

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OLMOS

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-MDO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA :CREACION DEL LOCAL DE USOS MULTIPLES PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN LA LOCALIDAD DE OLMOS DEL DISTRITO DE OLMOS - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE- CUI N° 2522995 (ETAPA I)

Ruc/código :	20601133319	Fecha de envío :	23/09/2024
Nombre o Razón social :	QUIVAR EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES GENERALES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	17:46:16

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

SE CONSULTA SI ADMITIRAN LA TIPOLOGIA RECUPERACION, YA QUE SE ENMARCA DENTRO DE LOS SIMILARES DE REHABILITACION

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El AREA USUARIA ACOGE la consulta e indica al participante que se incluirá el termino "RECUPERACIÓN" en la descripción de obras similares: lo cual, quedará descrito de la siguiente manera: "Se considerarán como obras iguales y/o similares a ejecución de obras que correspondan a: creación y/o construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o recuperación y/o remodelación o la combinación de alguno de los términos anteriores, correspondiente a edificaciones y/o infraestructura correspondientes a: locales comunales o centros comunales y/o locales multiusos y/o locales de usos múltiples y/o locales o centros comunales y/o colegios a nivel, inicial y/o primaria y/o secundaria y/o institutos superiores tecnológicos y/o centros preuniversitarios y/o postas, centros de salud y/o centros comerciales y/o la construcción de infraestructuras de edificaciones de concreto armado y/o albañilería y/o retail."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OLMOS

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-MDO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA :CREACION DEL LOCAL DE USOS MULTIPLES PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN LA LOCALIDAD DE OLMOS DEL DISTRITO DE OLMOS - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE- CUI N° 2522995 (ETAPA I)

Ruc/código :	20561183148	Fecha de envío :	25/09/2024
Nombre o Razón social :	PRO OBRAS Y SERVICIOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	16:12:41

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

EN EL REQUISITO DE CALIFICACION B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, SE SOLICITA ACREDITAR UN MONTO FACTURADO ACUMULADO DE S/ 1,252,629.00.

AL RESPECTO, OBSERVAMOS DICHA EXIGENCIA, PUES DE EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRACIÓN SEÑALADO EN EL NUMERAL 1.3 DEL CAPITULO I DE LA SECCION ESPECIFICA DE LAS BASES (PAG. 13), SEÑALA EL MONTO DE S/ 626,314.50. POR LO TANTO, DICHAS BASES ESTAN EXIGIENDO COMO REQUISITO DE CALIFICACIÓN - EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD- UN MONTO SUPERIOR A UNA VEZ EL V.R. LO CUAL CONTRADICE LO ESTIPULADO EN LAS BASES ESTÁNDAR PARA ESTE TIPO DE PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN.

EN ESE SENTIDO EXIGIMOS QUE DICHO REQUISITO SEA DECUADO A LO EstrictAMENTE SEÑALADO EN LAS BASES ESTÁNDAR Y SE EXIGE SÓLO UN MONTO ACUMULADO DE UNA VEZ EL V.R.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B. Página: 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

DIRECTIVA N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACOGE la observacion y aclara al participante que en la integracion de las presentes bases se realizará la corrección correspondiente en el literal B:EXPERIANCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, REQUISITOS. Lo cual quedará descrito de la siguiente manera: "El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a una(1) vez el valor referencial de la contratacion S/ 626,314.50 (Seiscientos veintiséis mil trescientos catorce con 50/100 Soles), en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra. "

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OLMOS

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-MDO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA :CREACION DEL LOCAL DE USOS MULTIPLES PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN LA LOCALIDAD DE OLMOS DEL DISTRITO DE OLMOS - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE- CUI Nº 2522995 (ETAPA I)

Ruc/código :	20561183148	Fecha de envío :	25/09/2024
Nombre o Razón social :	PRO OBRAS Y SERVICIOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	16:12:41

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

EN EL REQUISITO DE CALIFICACIÓN EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD SE HA SEÑALADO LA DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES. AL RESPECTO SE APRECIA LA INCLUSIÓN DE LA PALABRA "SERVICIOS". POR LO QUE CONSULTAMOS SI SE ACEPTARÁN CONTRATACIONES DE SERVICIOS O EN SU DEFECTO ACLAREN A QUE SE REFIERE, AL INCLUIR LA PALABRA SERVICIOS EN UNA DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA al participante que por error involuntario se ha consignado el término "SERVICIOS" en la descripción de obras similares, lo cual no corresponde al objeto de la convocatoria. Por lo que, en la integración de las presentes bases, se realizará la corrección correspondiente; quedando la descripción de obras similares de la siguiente manera: "Se considerarán como obras iguales y/o similares a ejecución de obras que correspondan a: creación y/o construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o recuperación y/o remodelación o la combinación de alguno de los términos anteriores, correspondiente a edificaciones y/o infraestructura correspondientes a: locales comunales o centros comunales y/o locales multiusos y/o locales de usos múltiples y/o locales o centros comunales y/o colegios a nivel, inicial y/o primaria y/o secundaria y/o institutos superiores tecnológicos y/o centros preuniversitarios y/o postas, centros de salud y/o centros comerciales y/o la construcción de infraestructuras de edificaciones de concreto armado y/o albañilería y/o retail."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OLMOS

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-MDO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA :CREACION DEL LOCAL DE USOS MULTIPLES PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN LA LOCALIDAD DE OLMOS DEL DISTRITO DE OLMOS - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE- CUI Nº 2522995 (ETAPA I)

Ruc/código :	20602692567	Fecha de envío :	25/09/2024
Nombre o Razón social :	R2 STUDIO DE ARQUITECTURA S.A.C.	Hora de envío :	18:33:33

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

se solicitad al comité considere como obras similares a las obras de creación, y/o construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o remodelación y/o recuperación o la combinación de alguno de los términos anteriores, correspondiente a edificaciones y/o infraestructura y/o servicios corres pendientes a lo: locales comunales o centro comunales y/o locales multiusos y/o locales de uso múltiples y/o locales o centros comunales y/o colegios a nivel , inicial y/o primaria y/o secundaria y/o institutos superiores tecnológicos y centros preuniversitarios y/o postas, centros de salud y/o centros comerciales y/o la construcción de infraestructura de edificaciones de concreto armado y albañilría y/o retail. Para promover una pluralidad de postores, solicitamos al comité incluir dicho requisito de los factores de evaluación, de esta manera se estaría promoviendo los principios que rigen las contrataciones del estado como el principio de libertad de concurrencia, igualdad de trato.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACOGE PARCIALMENTE la consulta e indica al participante que se incluirá el termino "RECUPERACIÓN" en la descripcion de obras similares: lo cual, quedará de la siguiente manera: "Se considerarán como obras iguales y/o similares a ejecución de obras que correspondan a: creación y/o construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o recuperación y/o remodelación o la combinación de alguno de los términos anteriores, correspondiente a edificaciones y/o infraestructura correspondientes a: locales comunales o centros comunales y/o locales multiusos y/o locales de usos múltiples y/o locales o centros comunales y/o colegios a nivel, inicial y/o primaria y/o secundaria y/o institutos superiores tecnológicos y/o centros preuniversitarios y/o postas, centros de salud y/o centros comerciales y/o la construcción de infraestructuras de edificaciones de concreto armado y/o albañilería y/o retail."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null