

FORMATO N° 13

ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:  
SERVICIOS EN GENERAL

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 20-2023-HAS-CS "CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL AUDITORIUM DEL DEPARTAMENTO DE GINECO OBSTETRICIA DEL HOSPITAL DE APOYO II - 2 SULLANA" - PRIMERA CONVOCATORIA  
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)

1	NÚMERO DE ACTA					
2	<b>SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL</b> En, Sullana, a los 21 días del mes de diciembre del año 2023, en los ambientes de la oficina de logística, a las 10:00 horas, se reunieron los integrantes del Comité de Selección designados mediante Resolución Directoral N° 0968-2023/GOB.REG-DRSP-HAS-430020161, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de Adjudicación Simplificada 20-2023-HAS-CS - I Convocatoria, cuyo objeto de convocatoria es La Contratación del Servicio de mantenimiento y acondicionamiento del Auditorium del departamento de Gineco Obstetricia del Hospital de Apoyo II-2 de Sullana, a fin de efectuar la APERTURA DE SOBRES, ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de					
3	<b>SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER)</b> El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:					
	Presidente	Dr. José Edgardo Oña Gil	Titular		Dependencia:	Departamento de Gineco obstetricia
			Suplente	X		
	Primer Miembro	Ing. Rolando Javier Jacinto Aponte	Titular		Dependencia:	Mantenimiento y Servicios Generales
			Suplente	X		
	Segundo Miembro	Lic. Manuel Clodoaldo Chavez Concha	Titular	X	Dependencia:	Unidad de Logística
			Suplente			
4	<b>DETALLE DE LOS PARTICIPANTES</b> De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes					
	N°	Nombre o razón social del participante			RUC	
	1	FIGUEROA CASTILLO LUIS CARLOS			10707914292	
	2	"SVIMULT S.A.C."			20602253768	
	3	INVERCON PROYECTOS S.A.C.			20550683645	
	4	MAZZDY INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.			20555233711	
	5	CHECOPI S.A.C.			20422453998	
	6	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.			20520577018	
	7	J.H.P SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES S.A.C.			20601187605	
	8	PERALTA CRUZ ANIBAL SEGUNDO			10027848082	
	9	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS			10402725791	
	10	GRUPO MIO E.I.R.L.			20611176563	
	11	RAMIREZ SOCOLA JEANPEERS ROQUELIN			10751674738	
	12	HUERTAS SALAZAR YESENIA CAROLINA			10712478115	
	13	LR ARQUITECTOS S.R.L.			20602005055	
	14	CONSTRUCTORA FRANBICH PERU S.A.C.			20602106030	
	15	INVERSIONES OBRAS PERU S.A.C.			20604286591	
	16	CARTER & HURTADO S.R.L.			20609045338	
	17	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA COARCA S.A.C.			20482106278	
	18	CONSTRUCCIONES DE ESTRUCTURAS METALICAS Y SERVICIOS S.R.L.			20507583114	
	19	CONSTRUCTORA CALDERON & PAICO S.A.C.			20553983569	
	20	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.			20611499591	
	21	DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.			20601206481	
	22	B & V GRUPO CONSTRUCTOR S.A.C			20552424965	
	23	ELIAS BUSTAMANTE JULIO			10027927799	
	24	ASHDA INGENIERIA S.A.C.			20602114237	
	25	EDQ CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L			20530191029	
	26	FLORES BARBOZA BRENDA GABRIELA			10712925588	
	27	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C			20607571890	
	-					
5	<b>DETALLE DE LOS POSTORES</b> En el día y horario señalado en las bases, los siguientes postores presentaron a través del SEACE , sus ofertas electrónicas:					
	N°	Nombre o razón social del postor		Fecha de presentación	Hora de presentación	
	1	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C		18/12/2023	19:46	
	2	EDQ CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L		18/12/2023	20:24	
	3	INVERCON PROYECTOS S.A.C.		18/12/2023	21:22	



FORMATO N° 13

ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:  
SERVICIOS EN GENERAL

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 20-2023-HAS-CS "CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL AUDITORIUM DEL DEPARTAMENTO DE GINECO OBSTETRICIA DEL HOSPITAL DE APOYO II - 2 SULLANA" - PRIMERA CONVOCATORIA  
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)

4	ELIAS BUSTAMANTE JULIO	18/12/2023	22:43
5	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	18/12/2023	22:54
...			

6	Acto seguido, se procede con la apertura de los sobres que contienen las ofertas de los mencionados postores, y con la revisión de las mismas, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia previstos en las bases.
---	---

DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS			
De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:			
7	N°	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión
	1		
	...		

DETALLE DE LAS OFERTAS QUE FUERON ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN			
De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:			
8	N°	Nombre o razón social del postor	Item(s) a los que postula
	1	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	Item unico
	2	EDQ CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L	Item unico
	3	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	Item unico
	4	ELIAS BUSTAMANTE JULIO	Item unico
	5	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	Item unico
	...		

EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS			
9.1	DETALLE DEL PRECIO DE LA OFERTA		VALOR ESTIMADO
9	N°	Nombre o razón social del postor	Precio de su oferta
	1	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	243,520.00
	2	EDQ CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L	291,386.50
	3	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	241,000.00
	4	ELIAS BUSTAMANTE JULIO	189,000.00
	5	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	298,670.45
	...		

PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES			
COMPLETAR EL DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE CADA POSTOR			
10	10.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C
		FACTORES	PUNTAJES
		PRECIO	62.09
		PLAZO DE PRESTACIÓN DE SERVICIO	50 DÍAS CALENDARIOS
		SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	82.09
	10.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2	EDQ CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L
		FACTORES	PUNTAJES
		PRECIO	51.89
		PLAZO DE PRESTACIÓN DE SERVICIO	50 DÍAS CALENDARIOS
		SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	71.89
10	10.3	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2	INVERCON PROYECTOS S.A.C.
		FACTORES	PUNTAJES
		PRECIO	62.74
		PLAZO DE PRESTACIÓN DE SERVICIO	60 DÍAS CALENDARIOS
		SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	72.74
10	10.4	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2	ELIAS BUSTAMANTE JULIO
		FACTORES	PUNTAJES
		PRECIO	80.00
		PLAZO DE PRESTACIÓN DE SERVICIO	30 DÍAS CALENDARIOS
		SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	100.00



FORMATO N° 13

ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:  
SERVICIOS EN GENERAL

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 20-2023-HAS-CS "CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL AUDITORIUM DEL DEPARTAMENTO DE GINECO OBSTETRICIA DEL HOSPITAL DE APOYO II - 2 SULLANA" - PRIMERA CONVOCATORIA  
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)

10.5	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	
	FACTORES		PUNTAJES
	PRECIO		50.62
	PLAZO DE PRESTACIÓN DE SERVICIO	50 DIAS CALENDARIOS	20.00
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES		70.62

11 RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN

De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:

N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE	PUNTAJE BONIFICACION 5% REMYPE	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACION
1	ELIAS BUSTAMANTE JULIO	100.00	5	105.00	1° LUGAR
2	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	82.09	4.104467806	86.19	2° LUGAR
3	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	72.74	3.636929461	76.38	3° LUGAR
4	EDQ CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L	71.89	3.594492195	75.48	4° LUGAR
5	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	70.62	3.531217936	74.16	5° LUGAR
...					

Nota.- En caso de empate consignar la aplicación del criterio de desempate adoptado para establecer el orden de prelación.

CALIFICACIÓN

Luego de culminada la evaluación, el Comité de Selección determinó si el postor que obtuvo el primer y segundo lugar según el orden de prelación cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases:

12.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1		ELIAS BUSTAMANTE JULIO	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
	A	CAPACIDAD LEGAL		
	A.1	HABILITACIÓN	X	
	B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
	B.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	X	
	B.2	CALIFICACION DEL PERSONAL CLAVE		
	B.2.1	FORMACION ACADEMICA	X	
	B.3.2	CAPACITACION	X	
	B.4.	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	X	
	C	EXPERIENCIA DEL POSTOR		
	C.1	FACTURACIÓN		X
RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN			DESCALIFICADO	
12.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2		INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
	A	CAPACIDAD LEGAL		
	A.1	HABILITACIÓN	X	
	B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
	B.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	X	
	B.2	CALIFICACION DEL PERSONAL CLAVE		
	B.2.1	FORMACION ACADEMICA	X	
	B.3.2	CAPACITACION	X	
	B.4.	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	X	
	C	EXPERIENCIA DEL POSTOR		
	C.1	FACTURACIÓN	X	
RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN			CALIFICADO	
12.3	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 3		INVERCON PROYECTOS S.A.C.	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
	A	CAPACIDAD LEGAL		
	A.1	HABILITACIÓN	X	
	B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
	B.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	X	
12	B.2	CALIFICACION DEL PERSONAL CLAVE		



FORMATO N° 13

ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:  
SERVICIOS EN GENERAL

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 20-2023-HAS-CS "CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO  
Y ACONDICIONAMIENTO DEL AUDITORIUM DEL DEPARTAMENTO DE GINECO OBSTETRICIA DEL  
HOSPITAL DE APOYO II - 2 SULLANA" - PRIMERA CONVOCATORIA

(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)

		B.2.1	FORMACION ACADEMICA		X	
		B.3.2	CAPACITACION		X	
		B.4.	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		X	
		C	EXPERIENCIA DEL POSTOR			
		C.1	FACTURACIÓN		X	
		RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN			CALIFICADO	
		NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 4			EDQ CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L	
	12.4	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN			CUMPLE	NO CUMPLE
		A	CAPACIDAD LEGAL			
		A.1	HABILITACIÓN		X	
		B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL			
		B.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO		X	
		B.2	CALIFICACION DEL PERSONAL CLAVE			
		B.2.1	FORMACION ACADEMICA		X	
		B.3.2	CAPACITACION		X	
		B.4.	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		X	
		C	EXPERIENCIA DEL POSTOR			
		C.1	FACTURACIÓN		X	
		RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN			CALIFICADO	
		NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 5			GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	
	12.5	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN			CUMPLE	NO CUMPLE
		A	CAPACIDAD LEGAL			
		A.1	HABILITACIÓN		X	
		B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL			
		B.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO		X	
		B.2	CALIFICACION DEL PERSONAL CLAVE			
		B.2.1	FORMACION ACADEMICA		X	
		B.3.2	CAPACITACION		X	
		B.4.	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		X	
		C	EXPERIENCIA DEL POSTOR			
		C.1	FACTURACIÓN		X	
		RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN			CALIFICADO	
	.....	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR ....				
	12.4	DETALLE DE LA CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS				

RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN

De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el PRIMER lugar en orden de prelación, cumple los requisitos de calificación establecidos en las bases:

N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR
1	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C

DE SER EL CASO INCLUIR:

Asimismo, los siguientes postores fueron descalificados por no cumplir los requisitos de calificación especificados en las bases:

N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	CONSIGNAR LAS RAZONES DE SU DESCALIFICACIÓN
----	----------------------------------	---




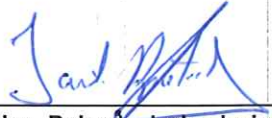

FORMATO N° 13

ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:  
SERVICIOS EN GENERAL

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 20-2023-HAS-CS "CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL AUDITORIUM DEL DEPARTAMENTO DE GINECO OBSTETRICIA DEL HOSPITAL DE APOYO II - 2 SULLANA" - PRIMERA CONVOCATORIA  
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)

13	2	ELIAS BUSTAMANTE JULIO	Según las bases integradas en requisitos de calificación en el apartado C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, se solicito acreditar un monto facturado en equivalente a S/. 894,179.34 (Ochocientos noventa y cuatro mil ciento setenta y nueve con 34/100 soles), En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1, tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/. 26,969.34 (Veinte seis mil novecientos sesenta y nueve con 34/100 soles) por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, Se consideran servicios similares a los siguientes Servicios de mantenimiento, adecuación, conservación, preservación, acondicionamiento de ambientes en establecimientos de salud y/o hospitales. La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago el postor presenta según folios N° 51 al 76 El contrato N° 050-2023/HPCR II-2 con El Hospital de la Amistad Peru Corea Santa Rosa II.2 pero no adjunta la conformidad o comprobante de pago donde acredite la cancelación del servicio, un contrato de para la ejecución del plan de contingencia para el servicio del local escolar 14365 con código de local 429011, en el folio falta hojas del contrato, mantenimiento y habilitación de 2 casetas prefabricadas en empaquetamiento del comedor, dos ordenes de servicio de la municipalidad las lomas para la limpieza y mantenimiento del sistema de agua potable y mantenimiento de puente peatonal y luego adjunta comprobantes de pago de otros servicios, por lo que no esta cumpliendo con lo que solicito en las bases integradas por lo expuesto la propuesta es DESCALIFICADA
----	---	------------------------	--

14	<p><b>ACUERDO ADOPTADO</b></p> <p>Finalmente siendo las 12:35 pm horas del mismo día, mes y año del Comité de Selección, por <b>UNANIMIDAD</b>, dan por aprobados los resultados de la evaluación de las ofertas y calificación de las ofertas y de acuerdo con el análisis efectuado se otorga la <b>BUENA PRO</b> de acuerdo al siguiente detalle:</p> <p><b>INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C.</b>, por el monto de <b>S/. 243,520.00</b> (Doseientos cuarenta y tres mil quinientos veinte con 00/100 soles)</p>		
----	---	--	--

15	 Dr. José Edgardo Oña Gil Presidente	
	 Ing. Rolando Javier Jacinto Aponte Primer Miembro	 Lic. Manuel Clodoaldo Chavez Concha Segundo Miembro
	NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN O DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES	