

**ACTA DE ADMISION, EVALUACION, CALIFICACION, Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO DEL
PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 047-2023-GRP-ORA-CS-
AS-1 Primera Convocatoria**

**CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: META PLAN DE CONTINGENCIA DEL PROYECTO:
"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DEL CENTRO DE EDUCACIÓN BÁSICA ESPECIAL (CEBE)
JESÚS NAZARENO DEL A.H. SANTA ROSA - DISTRITO DE PIURA, REGIÓN PIURA", CON CÓDIGO ÚNICO DE
INVERSIÓN N° 2112236.**

VALOR REFERENCIAL: S/ 470,081.86

En la ciudad de Piura, siendo las 10:00 horas del día 26 de Octubre del 2023, se reunieron en la Oficina de Abastecimiento y Servicios Auxiliares del Gobierno Regional Piura, los miembros de Comité de Selección designados mediante Resolución Oficina Regional de Administración N° 341-2023/GOB.REG.PIURA-ORA, de fecha 27 de setiembre del 2023, siendo el **Señor. Cristian Alberto Jabo Calle** como presidente del Comité de Selección, **Señor. Wilmer Rafael Eche Bereche** como primer miembro del Comité de Selección y el **Señor. José Luis Chuquihuanga Yanayaco**, como segundo miembro del Comité de selección, con la finalidad de llevar a cabo el Acto de Admisión, Evaluación, Calificación, y Otorgamiento de la Buena Pro del procedimiento de selección: **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 047-2023-GRP-ORA-CS-AS -1 (Primera Convocatoria)**, cuyo objeto de la convocatoria es la **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: META PLAN DE CONTINGENCIA DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DEL CENTRO DE EDUCACIÓN BÁSICA ESPECIAL (CEBE) JESÚS NAZARENO DEL A.H. SANTA ROSA - DISTRITO DE PIURA, REGIÓN PIURA", CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIÓN N° 2112236.**

El presidente del Comité de Selección, manifiesta que la finalidad de la presente reunión es proceder con la Admisión, Evaluación, Calificación, y Otorgamiento de la Buena Pro de las propuestas presentadas al procedimiento de selección:

I. REGISTRO DE PARTICIPANTES:

Acto seguido se verificó la página web del SEACE 3 el registro de los participantes al procedimiento de selección de la **Adjudicación Simplificada N° 047-2023-GRP-ORA-CS-AS-1**, siendo el detalle:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	20481740780	CONSTRUCTORA COVELA SAC	2023-10-09 20:27:25.0	Válido
2	20486554160	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	2023-10-03 18:05:22.0	Válido
3	20498249630	CONSTRUCCIONES UNIVERSO S.A.C.	2023-10-05 15:41:08.0	Válido
4	20525333681	M & N CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES S.R.L.	2023-09-29 12:46:51.0	Válido
5	20526119895	CONSTRUCTORA LA TORRE CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	2023-10-04 20:11:27.0	Válido
6	20526309597	COORPORACION C & L CONSULTORES Y CONSTRUCTORES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2023-10-09 11:07:04.0	Válido
7	20526547340	CONSTRUCTORA MIRBAC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2023-10-14 17:12:34.0	Válido
8	20526610483	CONSTRUCTORA DOS MARIAS E.I.R.L.	2023-10-05 15:02:00.0	Válido
9	20538319661	JPC SOLUCIONES INTEGRALES S.A.C.	2023-10-06 15:20:49.0	Válido
10	20542059291	INVERSIONES Y SERVICIOS IBIZA E.I.R.L.	2023-09-30 10:30:21.0	Válido
11	20600085841	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HUANGAR S.A.C.	2023-10-02 09:48:56.0	Válido

"Decenio de Igualdad de Oportunidades para Hombres y Mujeres"

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
12	20600458869	NORT SELVA CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	2023-10-04 12:55:10.0	Válido
13	20601116538	INMOBILIARIA BIEN BONITA E.I.R.L.	2023-09-29 01:05:56.0	Válido
14	20603622724	SAV CONTRATISTA E.I.R.L.	2023-10-14 05:53:46.0	Válido
15	20603636385	JALC CONSTRUCCIONES & SERVICIOS E.I.R.L. - JALC EIRL	2023-10-02 19:09:25.0	Válido
16	20604492271	YEPIAM CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - YEPIAM CONSTRUCCIONES S.A.C.	2023-10-03 21:40:22.0	Válido
17	20606299754	PROYECTO SEYGER EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2023-10-03 16:39:49.0	Válido
18	20609809010	CONSTRUCTORA RUNEI CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	2023-09-29 22:17:46.0	Válido

II. PRESENTACIÓN Y ADMISIÓN DE OFERTAS:

La presentación de ofertas (Electrónica), se realizó el día 16 de octubre de 2023 a través del SEACE 3, de manera electrónica desde las 00:01:00 horas hasta las 23:59:00 horas del mismo día, las ofertas presentadas al procedimiento de selección de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 047-2023-GRP-ORA-CS-AS -1 (Primera Convocatoria), cuyo objeto de la convocatoria es la CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: META PLAN DE CONTINGENCIA DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DEL CENTRO DE EDUCACIÓN BÁSICA ESPECIAL (CEBE) JESÚS NAZARENO DEL A.H. SANTA ROSA - DISTRITO DE PIURA, REGIÓN PIURA", CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIÓN N° 2112236, según reporte del SEACE 3:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado
1	20600085841	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HUANGAR S.A.C.	16/10/2023	22:08:55	16/10/2023	22:09:13	Enviado	Valido
2	20604492271	CONSORCIO CONSTRUCTOR L&M	16/10/2023	18:24:59	16/10/2023	18:34:41	Enviado	Valido
3	20600458869	CONSORCIO SEÑOR CAUTIVO	16/10/2023	19:45:50	16/10/2023	19:46:00	Enviado	Valido
4	20526119895	CONSTRUCTORA LA TORRE CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	16/10/2023	22:23:14	16/10/2023	22:25:13	Enviado	Valido

Presentación de ofertas/expresión de interés

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-47-2023-GRP-ORA-CS-AS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: META PLAN DE CONTINGENCIA DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DEL CENTRO DE EDUCACIÓN BÁSICA ESPECIAL (CEBE) JESÚS NAZARENO DEL A.H. SANTA ROSA - DISTRITO DE PIURA, REGIÓN PIURA, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIÓN N° 2112236

Nro. ítem	Descripción del ítem	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
RUC / Código	Nombre o Razón Social			
1	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: META PLAN DE CONTINGENCIA DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DEL CENTRO DE EDUCACIÓN BÁSICA ESPECIAL (CEBE) JESÚS NAZARENO DEL A.H. SANTA ROSA - DISTRITO DE PIURA, REGIÓN PIURA, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIÓN N° 2112236			
20604492271	CONSORCIO CONSTRUCTOR L&M	16/10/2023	18:34:41	Electronico
20600458869	CONSORCIO SEÑOR CAUTIVO	16/10/2023	19:46:00	Electronico
20600085841	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HUANGAR S.A.C.	16/10/2023	22:09:13	Electronico
20526119895	CONSTRUCTORA LA TORRE CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	16/10/2023	22:25:13	Electronico

"Decenio de Igualdad de Oportunidades para Hombres y Mujeres"

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

El Comité de Selección en la apertura electrónica de la oferta, el comité de selección, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

El Comité de Selección, según corresponda, declara no admitidas las ofertas que se encuentran por debajo del noventa por ciento (90%) del valor referencial o que excedan en más del diez por ciento (10%) del valor referencial.

Obteniéndose el siguiente resultado:

Nº	POSTOR	DETALLE	ADMISIÓN
1	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HUANGAR S.A.C. con RUC Nº 20600085841	a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo Nº 1). b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo Nº 2). d) Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo Nº 3) e) Declaración Jurada de plazo de ejecución de la obra. (Anexo Nº 4) f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo Nº 5) g) El precio de la oferta en SOLES. (Anexo Nº 6)	ADMITIDA
2	CONSORCIO CONSTRUCTOR L&M, integrado por YEPIAM CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - YEPIAM CONSTRUCCIONES S.A.C., con RUC Nº 20604492271 y CONSTRUCTORA MEGGA DEL PERU E.I.R.L. con RUC Nº 20525547486	a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo Nº 1). b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo Nº 2). d) Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo Nº 3) e) Declaración Jurada de plazo de ejecución de la obra. (Anexo Nº 4) f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo Nº 5) NO CUMPLE g) El precio de la oferta en SOLES. (Anexo Nº 6)	NO ADMITIDA
3	CONSORCIO SEÑOR CAUTIVO, integrado por NORT SELVA CONTRATISTAS GENERALES S.R.L., con RUC Nº 20600458869 y ZECA CONTRATISTAS GENERALES EIRL con RUC Nº 20526682042	a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo Nº 1). b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo Nº 2). d) Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo Nº 3) e) Declaración Jurada de plazo de ejecución de la obra. (Anexo Nº 4) f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo Nº 5) NO CUMPLE g) El precio de la oferta en SOLES. (Anexo Nº 6)	NO ADMITIDA
4	CONSTRUCTORA LA TORRE CONTRATISTAS GENERALES S.R.L., con RUC Nº 20526119895	a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo Nº 1). b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo Nº 2). d) Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo Nº 3) e) Declaración Jurada de plazo de ejecución de la obra. (Anexo Nº 4) f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo Nº 5) NO CORRESPONDE g) El precio de la oferta en SOLES. (Anexo Nº 6) NO CUMPLE	NO ADMITIDA

"Decenio de Igualdad de Oportunidades para Hombres y Mujeres"

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

CONSORCIO CONSTRUCTOR L&M integrado por YEPIAM CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - YEPIAM CONSTRUCCIONES S.A.C., con RUC N° 20604492271 y CONSTRUCTORA MEGGA DEL PERU E.I.R.L. con RUC N° 20525547486:

- ❖ En la promesa de consorcio folio 16 precisa en las obligaciones de los consorciados EJECUCIÓN DEL SERVICIO, sin embargo, el procedimiento de selección es una obra por lo que existe incongruencia en la información brindada, tal como se muestra en la imagen:

1. OBLIGACIONES DE CONSTRUCTORA MEGGA DEL PERU EIRL 60 %
 - Responsable de la ejecución del servicio
2. OBLIGACIONES DE YEPIAM CONSTRUCCIONES SAC. 40 %
 - Responsable de la ejecución del servicio

- ❖ El monto de su oferta económica excede el límite inferior del valor referencial tal como se muestra en la imagen:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: META PLAN DE CONTINGENCIA DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DEL CENTRO DE EDUCACIÓN BÁSICA ESPECIAL (CEBE) JESÚS NAZARENO DEL A.H. SANTA ROSA - DISTRITO DE PIURA, REGIÓN PIURA, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIÓN N° 211223	423,073.67
TOTAL	423,073.67

Valor Referencial (VR)	Límites ⁵	
	Inferior	Superior
SI/ 470,081.86 (Cuatrocientos Setenta Mil Ochenta y Uno con 86/100 Soles)	SI/ 423,073.68 (Cuatrocientos Veintitrés Mil Setenta y Tres con 68/100 Soles)	SI/ 517,090.04 (Quinientos Diecisiete Mil Noventa con 04/100 Soles)

De acuerdo a lo señalado se rechaza la oferta del postor por estar su oferta por debajo del 90% del valor referencial.

CONSORCIO SEÑOR CAUTIVO, integrado por NORT SELVA CONTRATISTAS GENERALES S.R.L., con RUC N° 20600458869 y ZECA CONTRATISTAS GENERALES EIRL con RUC N° 20526682042:

- ❖ En la promesa de consorcio folio 18 precisa que una de las obligaciones del integrante del consorcio **NORT SELVA CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.**, es responsable de la suscripción del contrato, sin embargo nombran a un representante común **SEGUNDO ORESTES ZEÑA CASTILLO**, que en representación del consorcio Señor Cautivo es el encargado de suscribir el contrato, por lo que existiría incongruencia en la información brindada. Tal como se muestra en la imagen siguiente:

"Decenio de Igualdad de Oportunidades para Hombres y Mujeres"

"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

2. OBLIGACIONES DE NORT SELVA CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.

- RESPONSABLE DE LA RECOPILACION, ELABORACION, REVISION, AUTENTICIDAD Y PRESENTACIÓN OPORTUNA DE TODOS LOS DOCUMENTOS QUE SERÁN PRESENTADOS PARA LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO, EN CASO DE RESULTAR GANADOR DE LA BUENA PRO, POR LO TANTO, ES RESPONSABLE DE LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO.

CONSTRUCTORA LA TORRE CONTRATISTAS GENERALES S.R.L. con RUC N° 20526119895

- En el desagregado de partidas del precio ofertado, el formato de la oferta no es igual al formato de las bases, tal como se muestra en la imagen:

DESAGREGADO OFERTA:

PROYECTO	MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DEL CENTRO DE EDUCACIÓN BASICA ESPECIAL (CEBE) JESUS NAZARENO DEL A.H. SANTA ROSA - DISTRITO DE PIURA, REGION PIURA, COD. SNIP. 9487 META PLAN DE CONTINGENCIA			
Ciente Lugar	GOBIERNO REGIONAL PIURA PIURA - PIURA - PIURA			
Item	Descripción	Un	Metrado	Precio Parcial S/.
TOTAL COSTO DIRECTO (A)				331,978.72
GASTOS GENERALES (6.00000204875326%)				
- GASTOS GENERALES FIJOS (4.879740485%)				16,199.70
- GASTOS GENERALES VARIABLES (1.01406198565982%)				3,366.47
- GASTOS GENERALES FINANCIEROS (0.106199578093439%)				352.56
TOTAL DE GASTOS GENERALES (B)				19,918.73
UTILIDAD (C) (2%)				6,639.57
SUBTOTAL (A + B + C)				358,537.02
IGV 18%				64,536.66
MONTO TOTAL DE LA OFERTA				423,073.68

FORMATO DE LA OFERTA:

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
1	Total costo directo (A)				
2	Gastos generales				
2.1	Gastos fijos				
2.2	Gastos variables				
	Total gastos generales (B)				
3	Utilidad (C)				
	SUBTOTAL (A+B+C)				
4	IGV ³¹				
5	Monto total de la oferta				

III. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

Acto seguido, el Comité de Selección procede a La evaluación consiste en la aplicación de los factores de evaluación previstos en el Capítulo IV de la sección específica de las bases a las ofertas admitidas, con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje, se toma en cuenta lo indicado en el numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento.

En el supuesto de que dos (2) o más ofertas empaten, la determinación del orden de prelación de las ofertas empatadas se efectúa siguiendo estrictamente el orden establecido en el numeral 91.1 del artículo 91 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE., obteniéndose el siguiente resultado:

Nro	NOMBRE O RAZON SOCIAL	VALOR REFERENCIAL	OFERTA ECONOMICA	PUNTAJE DE LA OFERTA	BONIFICACIÓN POR CONDICION DE MYPE (5%)	PUNTAJE TOTAL
1	CONSTRUCTOR A E INMOBILIARIA HUANGAR S.A.C. con RUC N° 20600085841	S/ 470,081.86 (Cuatrocientos Setenta Mil Ochenta y Uno con 86/100 Soles)	S/ 423,073.68 (Cuatrocientos Veintitrés Mil Setenta y Tres con 68/100 Soles)	100.00 Puntos	05 Puntos	105 PUNTOS

IV. CALIFICACIÓN DE OFERTAS:

Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

POSTOR	A. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL			B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD (1 VEZ EL VALOR REFERENCIAL)	ESTADO
	A.1 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	A. 2 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE			
		FORMACION ACADEMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HUANGAR S.A.C. con RUC N° 20600085841	De conformidad con el artículo 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del reglamento este requisito se acredita para la suscripción del contrato	De conformidad con el artículo 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del reglamento este requisito se acredita para la suscripción del contrato	De conformidad con el artículo 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del reglamento este requisito se acredita para la suscripción del contrato	Acredita un total de experiencia S/ 658,912.97 (Seiscientos Cincuenta y Ocho Mil Novecientos Doce con 97/100 Soles)	CALIFICADO

V. OTORGAMIENTO DE BUENA PRO:

El Comité de Selección que, de acuerdo a la Admisión, Evaluación y Calificación de Oferta, procede con el OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO al postor: **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HUANGAR S.A.C.** con RUC N° 20600085841, por un monto ofertado de **S/ 423,073.68 (Cuatrocientos Veintitrés Mil Setenta y Tres con 68/100 Soles)** para el procedimiento de selección **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 047-2023-GRP-ORA-CS-AS -1 (Primera Convocatoria)**, cuyo objeto de la convocatoria es la **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: META PLAN DE CONTINGENCIA DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DEL CENTRO DE EDUCACIÓN BÁSICA ESPECIAL (CEBE) JESÚS NAZARENO DEL A.H. SANTA ROSA - DISTRITO DE PIURA, REGIÓN PIURA"**, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIÓN N° 2112236, y en cumplimiento con los artículo 63° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, acción que será publicada en el SEACE 3.

... // El otorgamiento de la buena pro se publica y se entiende notificado a través del SEACE, el mismo día de su realización, bajo responsabilidad del comité de selección u órgano encargado de las contrataciones, debiendo incluir el acta de otorgamiento de la buena pro y el cuadro comparativo, detallando los resultados de la calificación y evaluación. //...

Siendo las 11:45 horas del día se dio por concluida la presente sesión levantándose el acta correspondiente la misma que fue leída y aprobada sin observaciones, procediéndose a su suscripción por los miembros del comité de selección, en señal de conformidad.

SEÑOR. CRISTIAN ALBERTO JABO CALLE
(Presidente Titular)

SEÑOR. WILMER RAFAEL ECHE BERECHÉ
(Miembro Titular)

SEÑOR. JOSÉ LUIS CHUQUIHUANGA YANAYACO
(Miembro Titular)