

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PIMENTEL
Nomenclatura :	AS-SM-5-2025-MDP/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CREACION DEL PARQUE 7 DE AGOSTO, DEL DISTRITO DE PIMENTEL, PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	10273601398	Fecha de envío :	12/04/2025
Nombre o Razón social :	SALDANA GONZALES SIMON	Hora de envío :	00:30:43

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

SE CONSULTA AL COMITÉ DE SELECCIÓN SI LOS PROCENTAJES A SER CONSIDERADOS POR LOS POSTORES CORRESPONDIENTE A LOS GASTOS GENERALES Y UTILIDAD EN SUS OFERTAS ECONOMICAS TENDRAN ALGUNA LIMITACION EN RELACION CON LOS SEÑALADOS EN EL CALCULO DEL VALOR REFERENCIAL DEL EXPEDIENTE TECNICO O SERÁN PROPUESTOS A CRITERIO DE LOS PARTICIPANTES.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité aclara que no es una exigencia el consignar los porcentajes de los gastos generales y utilidad en las ofertas económicas, ello en concordancia con lo establecido en la Resolución N° 02634-2024-TCE-S2.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PIMENTEL

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DEL PARQUE 7 DE AGOSTO, DEL DISTRITO DE PIMENTEL, PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	10273601398	Fecha de envío :	12/04/2025
Nombre o Razón social :	SALDANA GONZALES SIMON	Hora de envío :	00:30:43

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:  
SE CONSULTA AL COMITÉ DE SELECCIÓN SI SERÁ NECESARIO PRESENTAR DECLARACIONES JURADAS ADICIONALES MÁS QUE LAS OTORGADAS POR LAS BASES, DADO CONTRARIO ESTARÍAN TRASGREDIENDO LAS BASES ESTANDARIZADAS.

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: 1      Literal: 1      Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:  
El comité de selección aclara que no se presentará más anexos o declaraciones juradas que las establecidas en las bases estándar.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PIMENTEL

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DEL PARQUE 7 DE AGOSTO, DEL DISTRITO DE PIMENTEL, PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	10273601398	Fecha de envío :	12/04/2025
Nombre o Razón social :	SALDANA GONZALES SIMON	Hora de envío :	00:30:43

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN CONFIRMAR QUE, PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, SERÁ ESTABLECIDO CONFORME A LAS BASES ESTANDARIZADAS, PRESENTANDO COPIA SIMPLE DE: I) CONTRATOS Y SUS RESPECTIVAS ACTAS DE RECEPCIÓN DE OBRA O; II) CONTRATOS Y SUS RESPECTIVAS RESOLUCIONES DE LIQUIDACIÓN O; III) CONTRATOS Y SUS RESPECTIVAS CONSTANCIAS DE PRESTACIÓN O CUALQUIER OTRA DOCUMENTACIÓN DE LA CUAL SE DESPRENDA FEHACIENTEMENTE QUE LA OBRA FUE CONCLUIDA, ASÍ COMO EL MONTO TOTAL QUE IMPLICÓ SU EJECUCIÓN.

Acápites de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección aclara que para acreditar la experiencia del postor en la especialidad se realizará de acuerdo a lo establecido en las bases estándar.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PIMENTEL

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DEL PARQUE 7 DE AGOSTO, DEL DISTRITO DE PIMENTEL, PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	10273601398	Fecha de envío :	12/04/2025
Nombre o Razón social :	SALDANA GONZALES SIMON	Hora de envío :	00:30:43

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:  
SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN CONFIRMAR SI EL PRECIO DE LA OFERTA DEBE GUARDAR ESTRUCTA OBSERVANCIA CON ÉL LO ESTIPULADO EN EL ARTÍCULO 52. CONTENIDO MÍNIMO DE LAS OFERTAS.

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección aclara que todos los documentos presentados deberán ser concordantes con el Reglamento de la Ley de Contrataciones y las bases estándar del procedimiento de seleccion

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PIMENTEL

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DEL PARQUE 7 DE AGOSTO, DEL DISTRITO DE PIMENTEL, PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20487635881	Fecha de envío :	14/04/2025
Nombre o Razón social :	ACUÑA SANTISTEBAN INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	17:32:32

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

SE CONSULTA SI EN EL ANEXO 06, PRECIO DE LA OFERTA, SERÁ NECESARIO INDICAR EL MES AL CUAL ESTÁ SIENDO CALCULADA LA OFERTA. DE LA MISMA FORMA ACLARAR CUAL ES LA FECHA QUE DEBE INDICARSE SI FUESE NECESARIA.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 6 Literal: - Página: 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección aclara que sólo se presentará la fecha en la que se suscribió el documento, ello en concordancia con el PRONUNCIAMIENTO N° 233-2024/OSCE-DGR que indica en su pág. 31 lo siguiente ¿(¿) no se exigirá que en el documento que contiene el precio de la oferta se deba consignar la fecha del cálculo del Valor Referencial; en cambio, debe indicarse la fecha de emisión del documento.¿

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PIMENTEL

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DEL PARQUE 7 DE AGOSTO, DEL DISTRITO DE PIMENTEL, PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20487635881	Fecha de envío :	14/04/2025
Nombre o Razón social :	ACUÑA SANTISTEBAN INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	17:34:11

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se solicita indicar si en el desagregado del presupuesto del anexo 06, se debe colocar el porcentaje de gastos generales (FIJOS Y VARIABLES) y utilidad, o en su defecto ya no será necesario indicarlo

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 6 Literal: - Página: 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Ídem a respuesta N° 01.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PIMENTEL

Nomenclatura :AS-SM-5-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CREACION DEL PARQUE 7 DE AGOSTO, DEL DISTRITO DE PIMENTEL, PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20487635881	Fecha de envío :	14/04/2025
Nombre o Razón social :	ACUÑA SANTISTEBAN INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	17:44:37

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se consulta si para los requisitos de calificación, será necesario adjuntar una carta de compromiso en la oferta, donde el postor se compromete a presentar el equipamiento estratégico, la formación académica y la experiencia del personal clave. O estos serán solicitados en el perfeccionamiento del contrato.

Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 3.2      Literal: A.1      Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección aclara que no se presentará más anexos o declaraciones juradas que las establecidas en las bases estándar, asimismo, se señala que los documentos que se presentarán en el perfeccionamiento de contrato se encuentran claramente establecidos en las bases estándar.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PIMENTEL

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DEL PARQUE 7 DE AGOSTO, DEL DISTRITO DE PIMENTEL, PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20487635881	Fecha de envío :	14/04/2025
Nombre o Razón social :	ACUÑA SANTISTEBAN INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	17:45:20

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se consulta, si para la fase del perfeccionamiento del contrato en el equipamiento estratégico se podrá presentar maquinarias y equipos de mayor capacidad a la solicitada en las bases para su acreditación

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.1 Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección señala que el Tribunal de Contrataciones del Estado ha determinado que únicamente procederá que los potenciales postores oferten equipamientos con iguales o mayores características en aquellos casos cuando dichas características hayan sido determinadas con un valor único; mientras que, en los casos que el equipamiento tenga rangos (ejemplo, límites respecto a la potencia o capacidad de carga), no resultaría razonable ofertar equipos con características fuera del intervalos de dichos rangos. Además, se deberá tener en cuenta la posibilidad de ofertar características superiores (prevista en las bases) no resulta aplicable en los casos que se establecieron rangos, en la medida que para éstos ya se determinó un límite superior y no sería coherente aceptar bienes con especificaciones que se encuentren fuera del intervalo. (Resolución N° 0082-2020-TCE-S4)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PIMENTEL

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DEL PARQUE 7 DE AGOSTO, DEL DISTRITO DE PIMENTEL, PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20487635881	Fecha de envío :	14/04/2025
Nombre o Razón social :	ACUÑA SANTISTEBAN INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:15:27

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

SE CONSULTA SI EL MONTO Y EL PORCENTAJE DE LOS GASTOS FIJOS, GASTOS VARIABLES Y LA UTILIDAD PUEDEN SER MODIFICADOS, SEGÚN EL CRITERIO DEL POSTOR, O EN SU DEFECTO DEBEN PERMANECER SEGUN EL EXPEDIENTE, ASIMISMO SE SOLICITA INDICAR ESTA INCIDENCIA PORCENTUAL Y EL MONTO EXACTO PARA EVITAR ERRORES AL FORMULAR LA PROPUESTA

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1.1.4 Literal: - Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Ídem a respuesta N° 01.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PIMENTEL

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DEL PARQUE 7 DE AGOSTO, DEL DISTRITO DE PIMENTEL, PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20608547828	Fecha de envío :	15/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA EMILIA E.I.R.L.	Hora de envío :	12:33:01

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

SE CONSULTA POR EL EQUIPAMIENTO ESTRETEGICO, ITEM 6 Y 7, SE EVIDENCIA QUE PIDEN EL MISMO EQUIPO, RETROEXCAVADORA, SE CONSULTA SI EL REQUERIMIENTO ES DE DOS RETROEXCAVADORAS, O DE NO SER EL CASO SE SOLICITA ANULAR DICHO ERROR CON MOTIVO DE INTEGRACION DE BASES.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.1 Literal: A.1 Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección aclara que se presentará sólo la RETROEXCAVADORA SOBRE LLANTAS 58 HP 1/2 Y3, por error material se duplicó la maquinaria

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PIMENTEL

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DEL PARQUE 7 DE AGOSTO, DEL DISTRITO DE PIMENTEL, PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20612759201	Fecha de envío :	15/04/2025
Nombre o Razón social :	BERROMI PROFESIONAL STAFFING AND SECURITY S.A.C.	Hora de envío :	18:06:29

**Observación: Nro. 11**

**Consulta/Observación:**

EN LOS DOCUMENTOS PARA ADMISION DE OFERTAS EN SU SUBNUREMAL G) SEÑALA:  
Los precios unitarios, considerando las partidas según lo previsto en el último párrafo del literal b) del artículo 35 del Reglamento.

SRES EN EL NUMERAL B) DEL ARTICULO 35 DEL RLCE.  
EN EL CASO DE OBRAS, EL POSTRO FORMULA SU OFERTA PROPONRIENDO PRECIOS UNITARIOS CONSIDERANDO LAS PARTIDAS CONTENIDAS EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCEDIMIENTO , LAS CONDICIONES PREVISTAS EN LOS PLANOS, Y ESPECIFICACIONES TECNICAS Y LAS CANTIDADES REFERENCIALES, QUE SE VALORIZAN EN RELACION A SU EJECUCIÓN REAL Y POR UN DETERMINADO PLAZO DE EJECUCION.

SIN EMBARGO DE LA REVISION DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA Y BASES ADMINISTRATIVAS; NO SE ADJUNTAN Y/O NO ESTA PLASMADOS LAS PARTIDAS QUE COMPONEN LOS COSTOS DIRECTOS DE LA OBRA. ELLO CON LA FINALIDAD DE PODER ESTRUCTURA LA OFERTA, CONSIDERANDO QUE EL SISTEMA DE CONTRATACIÓN ES A PRECIOS UNITARIOS ,

EN ESE SENTIDO, SE SOLICITA ADJUNTAR TODAS LAS PARTIDAS QUE COMPONEN EL COSTOS DIRECTO DE LA OBRA.

EN CASO DE NO ACOGER, SE SOLICITA MOTIVAR SU NEGACION , TAL CUAL LO SEÑALA EL NUMERAL 72.4 DEL ART. 72 DEL RLCE .  
ASIMISMO DEBEN TENER EN CUENTA LA Resolución del tribunal del OSCE. N° 517-2019-TCE-S1-QUE señala: La falta de motivación y congruencia del comité de selección durante la absolución de consultas y/u observaciones transgrede el principio de transparencia, lo cual configura la nulidad del procedimiento de selección.

De igual forma, considerar al momento de absolver las consultas y observaciones, lo establecido en el tercer párrafo del numeral 6.2 de las disposiciones generales de la DIRECTIVA N° 009-2019-OSCE/CD, ésta última indica: Se entiende que la absolución de una consulta y/u observación no ha sido motivada cuando la Entidad se limite a señalar en el pliego, frases como: Ceñirse a lo establecido en las Bases, El área usuaria es la responsable de formular el requerimiento, entre otras  
TENGAN EN CUENTA QUE la DIRECTIVA N° 009-2019-OSCE/CD, ésta última indica: Se entiende que la absolución de una consulta y/u observación no ha sido motivada cuando la Entidad se limite a señalar, QUE EL área usuaria es el responsable de formular los terminos de referencia asi como los requisitos de calificación; la Opinión N° 002-2020/DTN, establece que el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 2.2.1.1    **Literal:** G    **Página:** 17

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge observación, toda la información del expediente técnico se encuentra debidamente colgada en la plataforma SEACE, y complementada con el archivo drive del expediente técnico consignado en las bases estándar.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PIMENTEL

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DEL PARQUE 7 DE AGOSTO, DEL DISTRITO DE PIMENTEL, PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20612759201	Fecha de envío :	15/04/2025
Nombre o Razón social :	BERROMI PROFESIONAL STAFFING AND SECURITY S.A.C.	Hora de envío :	18:06:29

**Observación: Nro. 12**

**Consulta/Observación:**

PARA LA FIRMA DE CONTRATO EN EL NUMERAL N) SEÑALA:  
Memoria en la que se señalen las consideraciones que se han tomado en cuenta para la elaboración de los documentos indicados en los literales k), l) y m).

SE SOLICITA ACLARAR AL RESPECTO  
O EN SU DEFECTO SUPRIMIR.

EN CASO DE NO ACOGER, SE SOLICITA MOTIVAR SU NEGACION , TAL CUAL LO SEÑALA EL NUMERAL 72.4 DEL ART. 72 DEL RLCE .  
ASIMISMO DEBEN TENER EN CUENTA LA Resolución del tribunal del OSCE. N° 517-2019-TCE-S1-QUE señala: La falta de motivación y congruencia del comité de selección durante la absolución de consultas y/u observaciones transgrede el principio de transparencia, lo cual configura la nulidad del procedimiento de selección.

De igual forma, considerar al momento de absolver las consultas y observaciones, lo establecido en el tercer párrafo del numeral 6.2 de las disposiciones generales de la DIRECTIVA N° 009-2019-OSCE/CD, ésta última indica: Se entiende que la absolución de una consulta y/u observación no ha sido motivada cuando la Entidad se limite a señalar en el pliego, frases como: Ceñirse a lo establecido en las Bases, El área usuaria es la responsable de formular el requerimiento, entre otras  
TENGAN EN CUENTA QUE la DIRECTIVA N° 009-2019-OSCE/CD, ésta última indica: Se entiende que la absolución de una consulta y/u observación no ha sido motivada cuando la Entidad se limite a señalar, QUE EL área usuaria es el responsable de formular los terminos de referencia asi como los requisitos de calificación; la Opinión N° 002-2020/DTN, establece que el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: CAP II      Literal: 2.4      Página: 19**  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge observación, el literal n) se encuentra establecido dentro de las Bases Estandarizadas para Adjudicación Simplificada.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PIMENTEL

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DEL PARQUE 7 DE AGOSTO, DEL DISTRITO DE PIMENTEL, PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20612759201	Fecha de envío :	15/04/2025
Nombre o Razón social :	BERROMI PROFESIONAL STAFFING AND SECURITY S.A.C.	Hora de envío :	18:06:29

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.  
CONSIDERANDO EL OBJETO DE CONTRATACION Y CON LA FINALIDAD DE FOMENTAR LA PLURALIDAD DE POSTORES.  
SE SOLICITA CONSIDERAR COMO OBRAS SIMILARES:  
-Vías urbanas de circulación peatonal y vehicular: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de vías urbanas de circulación peatonal y/o vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles y/o semiflexibles) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) Y/O Avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o pistas y/o veredas y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel y/o infraestructura vial y/o peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativa y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos EN ENTIDADES PUBLICAS O PRIVADAS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección no acoge observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PIMENTEL

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DEL PARQUE 7 DE AGOSTO, DEL DISTRITO DE PIMENTEL, PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20487635881	Fecha de envío :	15/04/2025
Nombre o Razón social :	ACUÑA SANTISTEBAN INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:21:59

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Se observa que en la experiencia del postor consideran a las obras similares a:  
Vías urbanas de circulación peatonal y vehicular: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de vías urbanas de circulación peatonal y/o vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles y/o semiflexibles) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) en las siguientes intervenciones:

Avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o pistas y/o veredas y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel y/o infraestructura vial y/o peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativa y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos

Solicitando términos que no guardan relación alguna con el objeto de la convocatoria, al ser este la "CREACION DEL PARQUE 7 DE AGOSTO, DISTRITO DE PIMENTEL - PROVINCIA DE CHICLAYO -DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE" CUI N° 2461269, por lo tanto, el objeto de la convocatoria es claro y el expediente lo respalda, en consecuencia, no se está definiendo correctamente los términos similares, quienes deberían estar orientados al objeto de la convocatoria, como lo son la CONSTRUCCION Y/O CREACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O RECONSTRUCCION Y/O REHABILITACION Y/O REMODELACION Y/O RENOVACION EN PARQUES Y/O PLAZUELAS Y/O PLAZAS Y/O ALAMEDAS Y/O ESPACIOS PUBLICOS URBANOS Y/O CENTROS DE RECREACION Y/O ESPARCIMIENTO, EN OBRAS PUBLICAS.

Por lo tanto, exigimos sea absuelta nuestra observación y definir correctamente las obras similares, porque se podría mal interpretar como un direccionamiento hacia un postor en específico e incluso limitar la participación de potenciales postores al proceso de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: A.3 Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la definición de obras similares, el Comité de Selección, en coordinación con el área usuaria, ha evaluado y considera pertinente replantear la definición de obras similares con el fin de asegurar una correcta ejecución de la obra. Dado que el objeto de la contratación corresponde específicamente a la ¿CREACIÓN DEL PARQUE 7 DE AGOSTO, DISTRITO DE PIMENTEL - PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE¿ ¿ CUI N° 2461269, resulta indispensable que los postores cuenten con experiencia en intervenciones directamente relacionadas con espacios públicos urbanos destinados al esparcimiento, la recreación y la accesibilidad urbana. En ese sentido, y con el objetivo de garantizar la adecuada ejecución del proyecto, se considera necesario que los postores acrediten experiencia en obras de naturaleza similar. Esto no solo permite alinear la definición de obras similares con el objeto específico de la convocatoria, sino que también asegura que los participantes cuenten con la experiencia necesaria para ejecutar la obra cumpliendo con los estándares técnicos exigidos por la normativa vigente y lo establecido en el expediente técnico aprobado.

Por tanto, se procederá a modificar la definición de obras similares, precisando que estas deberán corresponder a la construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o reconstrucción y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de parques y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios públicos y/o centros de recreación y/o esparcimiento, en obras públicas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PIMENTEL
Nomenclatura :	AS-SM-5-2025-MDP/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CREACION DEL PARQUE 7 DE AGOSTO, DEL DISTRITO DE PIMENTEL, PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

---

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PIMENTEL

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DEL PARQUE 7 DE AGOSTO, DEL DISTRITO DE PIMENTEL, PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20487635881	Fecha de envío :	15/04/2025
Nombre o Razón social :	ACUÑA SANTISTEBAN INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:21:59

**Observación: Nro. 15**

**Consulta/Observación:**

Se observa que el requerimiento de experiencia exigido para el cargo de Residente de Obra podría limitar la participación de potenciales postores, considerando que, en el mercado, resulta complejo encontrar profesionales que cumplan con el perfil solicitado por el área usuaria, especialmente en cuanto a la cantidad de experiencia específica requerida. Por ello, y con el objetivo de promover una mayor participación de postores, se sugiere ser más flexibles en la definición del perfil del Residente de Obra, ampliando el ámbito de experiencia requerida a obras de edificaciones en general, toda vez que la naturaleza del proyecto lo permite.

Quedando de la siguiente manera:  
Experiencia mínima de veinticuatro (24) meses, en los siguientes cargos: Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o jefe residente y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente y/o supervisor principal de obra y/o ingeniero asistente y/o asisten de residente. En obras de edificaciones en general.

Es importante velar por el correcto proceso de selección, no solo desde la convocatoria, sino hasta el final del mismo, lo cual incluye el perfeccionamiento de contrato.,

Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 3.2      Literal: A.2      Página: 41

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN  
Respecto a la observación formulada en relación con el perfil exigido para el cargo de Residente de Obra, el Comité de Selección, en coordinación con el área usuaria, ha evaluado el requerimiento establecido en las bases del procedimiento.

Con la finalidad de promover la participación de un mayor número de postores, en concordancia con el principio de concurrencia, y sin desatender la necesidad de asegurar que el proceso de selección sea competitivo, transparente y técnicamente solvente, se ha dispuesto modificar parcialmente la experiencia requerida para el Residente de obra.

En ese sentido, se ha determinado que la experiencia podrá provenir de una gama de cargos técnicos directamente relacionados a la función de residente, manteniendo un nivel adecuado de especialización. La experiencia deberá haberse desarrollado en obras similares, considerando que la naturaleza del proyecto así lo permite.

La experiencia mínima requerida quedará establecida de la siguiente manera:  
Experiencia mínima de veinticuatro (24) meses en los siguientes cargos: Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o jefe residente y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente y/o supervisor principal de obra. En obras similares

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PIMENTEL

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DEL PARQUE 7 DE AGOSTO, DEL DISTRITO DE PIMENTEL, PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20604147388	Fecha de envío :	15/04/2025
Nombre o Razón social :	EJECUTORA PERU NORTE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:22:48

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

SE SOLICITA CONFIRMAR SI LA CONSTRUCCIÓN Y/O CREACION Y/O AMPLIACION Y/O MEJORAMIENTO DE PARQUES Y/O ESPACIOS PUBLIUCOS URBANOS PERTENECEN A LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES, TENIENDO EN CUENTA QUE EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA ES LA CREACION DE UN PARQUE.

ASIMISMO, SE REITERA QUE LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES ES RESPONSABILIDAD DE LA ENTIDAD, CONSIDERANDO POR OBRA SIMILAR A AQUELLA OBRA DE NATURALEZA SEMEJANTE A LA QUE SE REQUIERE CONTRATAR. POR LO TANTO SOLICITAMOS INCLUIR ESTOS TÉRMINOS EN LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES, PUES GENERA CONFUSIÓN AL PEDIR EXPERIENCIA EN PAVIMENTACIÓN Y NO CONSIDERAR LA EXPERIENCIA EN PARQUES O CONSTRUCCIONES SIMILARES AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B Página: 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la definición de obras similares, el Comité de Selección, en coordinación con el área usuaria, ha evaluado y considera pertinente replantear la definición de obras similares con el fin de asegurar una correcta ejecución de la obra. Dado que el objeto de la contratación corresponde específicamente a la ¿CREACIÓN DEL PARQUE 7 DE AGOSTO, DISTRITO DE PIMENTEL - PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE¿ ¿ CUI N° 2461269, resulta indispensable que los postores cuenten con experiencia en intervenciones directamente relacionadas con espacios públicos urbanos destinados al esparcimiento, la recreación y la accesibilidad urbana. En ese sentido, y con el objetivo de garantizar la adecuada ejecución del proyecto, se considera necesario que los postores acrediten experiencia en obras de naturaleza similar. Esto no solo permite alinear la definición de obras similares con el objeto específico de la convocatoria, sino que también asegura que los participantes cuenten con la experiencia necesaria para ejecutar la obra cumpliendo con los estándares técnicos exigidos por la normativa vigente y lo establecido en el expediente técnico aprobado.

Por tanto, se procederá a modificar la definición de obras similares, precisando que estas deberán corresponder a la construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o reconstrucción y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de parques y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios públicos y/o centros de recreación y/o esparcimiento, en obras públicas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PIMENTEL
Nomenclatura :	AS-SM-5-2025-MDP/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CREACION DEL PARQUE 7 DE AGOSTO, DEL DISTRITO DE PIMENTEL, PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20604147388	Fecha de envío :	15/04/2025
Nombre o Razón social :	EJECUTORA PERU NORTE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:22:48

**Observación: Nro. 17**

**Consulta/Observación:**

Se observa que el requerimiento de experiencia para el cargo de Residente de Obra resulta excesivo al exigir tres (3) años en obras similares, considerando la complejidad y naturaleza del proyecto en cuestión. En ese sentido, y conforme a lo establecido en el artículo 179 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se indica lo siguiente respecto al Residente de Obra:

"¿residente de la obra, el cual puede ser ingeniero o arquitecto, según corresponda a la naturaleza de los trabajos, con no menos de dos (2) años de experiencia en la especialidad¿¿

Por tanto, se concluye que el profesional que se desempeñe como Residente de Obra puede acreditar una experiencia mínima de veinticuatro (24) meses en obras de edificaciones en general, siendo dicha exigencia suficiente y ajustada a la normativa vigente.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.1    **Literal:** A.3    **Página:** 41  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Ley de contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Respecto a la observación formulada en relación con el perfil exigido para el cargo de Residente de Obra, el Comité de Selección, en coordinación con el área usuaria, ha evaluado el requerimiento establecido en las bases del procedimiento.

Con la finalidad de promover la participación de un mayor número de postores, en concordancia con el principio de concurrencia, y sin desatender la necesidad de asegurar que el proceso de selección sea competitivo, transparente y técnicamente solvente, se ha dispuesto modificar parcialmente la experiencia requerida para el Residente de obra.

En ese sentido, se ha determinado que la experiencia podrá provenir de una gama de cargos técnicos directamente relacionados a la función de residente, manteniendo un nivel adecuado de especialización. La experiencia deberá haberse desarrollado en obras similares, considerando que la naturaleza del proyecto así lo permite.

La experiencia mínima requerida quedará establecida de la siguiente manera:

Experiencia mínima de veinticuatro (24) meses en los siguientes cargos: Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o jefe residente y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente y/o supervisor principal de obra. En obras similares

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PIMENTEL

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DEL PARQUE 7 DE AGOSTO, DEL DISTRITO DE PIMENTEL, PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20608293826	Fecha de envío :	15/04/2025
Nombre o Razón social :	D & D INSERTAR S.A.C.	Hora de envío :	22:01:21

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

AL MOMENTO DE INGRESAR AL EXPEDIENTE TECNICO NOTAMOS QUE SOLO ESTA LOS PLANOS DE UBICACION Y LOCALIZACION POR LO QUE SE SOLICITA AL COMITE QUE SUBA LOS DEMAS PLANOS PARA SU REVISION CORRESPONDIENTE

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.1 Literal: A Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge observación, el comité de selección aclara que todos los documentos del expediente técnico se encuentran en el archivo drive que se encuentra adjunto en las bases estándar del procedimiento de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null