

FORMATO									
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)									
1. DATOS GENERALES									
1.1 FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO		4/12/2024							
1.2 ÁREA USUARIA		GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL							
1.3 DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN		SERVICIO DE CONSULTORIA DE SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VIAS LOCALES DE LAS CALLES PERPENDICULARES ENTRE LA CALLE N Y L EN EL CENTRO POBLADO CIUDAD DE DIOS - ASOCIACION URBANIZADORA CIUDAD DE DIOS, DISTRITO DE YURA - PROVINCIA DE AREQUIPA - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" I ETAPA CUI N° 2520202							
1.4 ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN		2520202							
1.5 N° DE REFERENCIA DEL PAC		26							
1.6 PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA		Código			2520202				
		Documento que declaró la viabilidad			Formato N° 08-A				
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO									
2.1 DATOS DEL REQUERIMIENTO		Documento de requerimiento		REQUERIMIENTO N° 2589		Fecha de recepción		7/11/2024	
2.2 MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA		Fecha de la segunda versión				De oficio		Con motivo de observaciones	
		Fecha de la tercera versión				De oficio		Con motivo de observaciones	
		Fecha de la cuarta versión				De oficio		Con motivo de observaciones	
		Fecha de la quinta versión				De oficio		Con motivo de observaciones	
2.3 SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)		SI				NO		X	
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.							
2.4 SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS		SI				NO		X	
2.5 SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN		SI				NO		X	
		Documento de aprobación de la estandarización				Fecha de aprobación			
2.6 SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO		SI		X		NO			
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación		RESOLUCION MINISTERIAL 117-2024-VIVIENDA		Fecha de inicio de vigencia		11/04/2024	
2.7 REQUERIMIENTO		Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.							
2.8 OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO									
N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación		

FORMATO								
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)								
	Consignar una síntesis de las observaciones							
	Consignar una síntesis de las observaciones							
	Consignar una síntesis de las observaciones							
2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA								
	Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
	Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
	Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
	Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO								
	Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento						
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL								
3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS								
3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS								
DEL PROVEEDOR								
	Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						

FORMATO

RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)

CORPORACION PAREDES NEIRA S.A.C.

DESAGREGADO DE GASTOS DE SUPERVISION						
"CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VIAS LOCALES DE LAS CALLES PERPENDICULARES ENTRE LA CALLE N° 1 Y EN EL CENTRO PORLADO CIUDAD DE DIOS - ASOCIACION URBANIZADORA CIUDAD DE DIOS, DISTRITO DE YURA - PROVINCIA DE AREQUIPA - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" - ETAPA, CU° PREPARO						
Ubicación :	CC.PP. CIUDAD DE DIOS - YURA - AREQUIPA - AREQUIPA					
Fecha :	JULIO DEL 2023					
Plazo :	120	dias =	4.00	Meses		
Costo Total:	S/. 3,356,070.27					
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	IMPORTE	%	PARCIAL
GASTOS GENERALES VARIABLES						
GASTOS ADMINISTRATIVOS						
01.01	PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO					
01.01.01	SUPERVISOR DE OBRA	MES	4.00	1.00	3.000.00	30,000.00
01.01.02	COORDINADOR ADMINISTRATIVO	MES	4.00	1.00	3.000.00	30,000.00
01.01.03	ENCUENTRO A UN SEGUIMIENTO EN OBRAS Y SALAS EN EL TRABAJO	MES	4.00	1.00	3.000.00	30,000.00
01.01.04	ASISTENTE DE SUPERVISION DE OBRA	MES	4.00	1.00	3.000.00	30,000.00
						120,000.00
01.02	SEGUROS					
01.02.01	SEGURO CONTRA ACCIDENTE DEL PERSONAL PROFESIONAL TECNICO	CLB	1.00	1.00	3.000.00	3,000.00
						3,000.00
01.03	ALQUILER					
01.03.01	ALQUILER DE CAMIONETA PARA MOVILIDAD DE OBRA	MES	4.00	1.00	3.000.00	12,000.00
01.03.02	ALQUILER DE OFICINA TECNICA	MES	4.00	1.00	3.000.00	12,000.00
						24,000.00
01.04	COMBUSTIBLE					
01.04.01	PETROLIO	MES	4.00	104.00	3.00	1,248.00
						1,248.00
01.05	SERVICIOS					
01.05.01	UTILES DE ESCRITORIO EN OFICINA DE OBRA	MES	4.00	1.00	3.000.00	1,200.00
01.05.02	COMPAÑIA TELEFONICA DE PLANOS	MES	4.00	1.00	3.000.00	1,200.00
						2,400.00
A	TOTAL GASTOS VARIABLES	=				112,848.00
GASTOS GENERALES FIJOS						
02.01	IMP					
02.01.01	CONCRETO BARRICADO	UNID	3.00	4.00	12.00	360.00
02.01.02	TRABAJOS	UNID	3.00	4.00	12.00	360.00
02.01.03	CANALIZACION	UNID	3.00	4.00	12.00	360.00
02.01.04	CANALIZACION DE SEGURIDAD	UNID	3.00	4.00	12.00	360.00
02.01.05	SEÑALES PARA EL ACCESO	UNID	3.00	4.00	12.00	360.00
02.01.06	TRABAJO EN OBRA	UNID	3.00	4.00	12.00	360.00
						2,160.00
02.02	CONTROL DE CALIDAD					
02.02.01	PRUEBA DE BOMBA	UNID	50.00	1.00	50.00	5,000.00
02.02.02	NOTA DE PROYECTO DE CONCRETO	UNID	40.00	1.00	40.00	4,000.00
						9,000.00
02.03	GASTOS DE REVISION DE LIQUIDACION					
02.03.01	ENCUENTRO A LA REVISION DE LIQUIDACION DE OBRA	MES	1.00	1.00	3.000.00	3,000.00
						3,000.00
B	TOTAL GASTOS FIJOS	=				18,520.00
TOTAL GASTOS GENERALES VARIABLES Y FIJOS (A + B)	=					131,368.00
COSTO DE EJECUCION						
UTILIDAD	5%					6,568.40
SUB TOTAL						137,936.40
IGV	18%					24,828.55
COSTO TOTAL DE SUPERVISION						162,764.95

[Firma]

EDMUNDO ANTONIO PARIGUANA ROMERO

DESAGREGADO DE GASTOS DE SUPERVISION						
"CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VIAS LOCALES DE LAS CALLES PERPENDICULARES ENTRE LA CALLE N° 1 Y EN EL CENTRO PORLADO CIUDAD DE DIOS - ASOCIACION URBANIZADORA CIUDAD DE DIOS, DISTRITO DE YURA - PROVINCIA DE AREQUIPA - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" - ETAPA, CU° PREPARO						
Ubicación :	CC.PP. CIUDAD DE DIOS - YURA - AREQUIPA - AREQUIPA					
Fecha :	JULIO DEL 2023					
Plazo :	120	dias =	4.00	Meses		
Costo Total:	S/. 3,356,070.27					
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	IMPORTE	%	PARCIAL
GASTOS GENERALES VARIABLES						
GASTOS ADMINISTRATIVOS						
01.01	PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO					
01.01.01	SUPERVISOR DE OBRA	MES	4.00	1.00	3.000.00	30,000.00
01.01.02	COORDINADOR ADMINISTRATIVO	MES	4.00	1.00	3.000.00	30,000.00
01.01.03	ENCUENTRO A UN SEGUIMIENTO EN OBRAS Y SALAS EN EL TRABAJO	MES	4.00	1.00	3.000.00	30,000.00
01.01.04	ASISTENTE DE SUPERVISION DE OBRA	MES	4.00	1.00	3.000.00	30,000.00
						120,000.00
01.02	SEGUROS					
01.02.01	SEGURO CONTRA ACCIDENTE DEL PERSONAL PROFESIONAL TECNICO	CLB	1.00	1.00	3.000.00	3,000.00
						3,000.00
01.03	ALQUILER					
01.03.01	ALQUILER DE CAMIONETA PARA MOVILIDAD DE OBRA	MES	4.00	1.00	3.000.00	12,000.00
01.03.02	ALQUILER DE OFICINA TECNICA	MES	4.00	1.00	3.000.00	12,000.00
						24,000.00
01.04	COMBUSTIBLE					
01.04.01	PETROLIO	MES	4.00	104.00	3.00	1,248.00
						1,248.00
01.05	SERVICIOS					
01.05.01	UTILES DE ESCRITORIO EN OFICINA DE OBRA	MES	4.00	1.00	3.000.00	1,200.00
01.05.02	COMPAÑIA TELEFONICA DE PLANOS	MES	4.00	1.00	3.000.00	1,200.00
						2,400.00
A	TOTAL GASTOS VARIABLES	=				112,848.00
GASTOS GENERALES FIJOS						
02.01	IMP					
02.01.01	CONCRETO BARRICADO	UNID	3.00	4.00	12.00	360.00
02.01.02	TRABAJOS	UNID	3.00	4.00	12.00	360.00
02.01.03	CANALIZACION	UNID	3.00	4.00	12.00	360.00
02.01.04	CANALIZACION DE SEGURIDAD	UNID	3.00	4.00	12.00	360.00
02.01.05	SEÑALES PARA EL ACCESO	UNID	3.00	4.00	12.00	360.00
02.01.06	TRABAJO EN OBRA	UNID	3.00	4.00	12.00	360.00
						2,160.00
02.02	CONTROL DE CALIDAD					
02.02.01	PRUEBA DE BOMBA	UNID	50.00	1.00	50.00	5,000.00
02.02.02	NOTA DE PROYECTO DE CONCRETO	UNID	40.00	1.00	40.00	4,000.00
						9,000.00
02.03	GASTOS DE REVISION DE LIQUIDACION					
02.03.01	ENCUENTRO A LA REVISION DE LIQUIDACION DE OBRA	MES	1.00	1.00	3.000.00	3,000.00
						3,000.00
B	TOTAL GASTOS FIJOS	=				18,520.00
TOTAL GASTOS GENERALES VARIABLES Y FIJOS (A + B)						
		=			N/	131,368.00
COSTO DE EJECUCION						
UTILIDAD	5%				N/	121,568.00
SUB TOTAL					N/	10,941.00
TOTAL					N/	137,936.40
IGV	18%				N/	23,017.75
COSTO TOTAL DE SUPERVISION					N/	159,954.15

[Firma]
Edmundo Antonio Pariguana Romero
Ingeniero Civil - CIP: 117752

FORMATO

RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)

PERCY JHOEL SALAS SANCHEZ

[illegible]

DE LA ENTIDAD

Nº Item

Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros

<p align="center">FORMATO</p> <p align="center">RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS</p> <p align="center">(SERVICIOS)</p>	
---	--

00000530

DESAGREGADO DE GASTOS DE SUPERVISION

Obra : CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VIAS LOCALES DE LAS CALLES PERPENDICULARES ENTRE LA CALLE N° 1 Y L EN EL CENTRO FORJADO CIUDAD DE DIOS - ASOCIACION URBANIZADORA CIUDAD DE DIOS, DISTRITO DE YURA - PROVINCIA DE AREQUIPA - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA - ETAPA, CUP 2530000
 Ubicación : C.P.P. CIUDAD DE DIOS - YURA - AREQUIPA - AREQUIPA
 Fecha : JULIO DEL 2023
 Plazo : 120 días = 4.00 Meses
 Costo Total: S/. 3,356,070.27

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	CANTERO	PRECIO	%	PORCENTAJE
GASTOS GENERALES VARIABLES							
G1 GASTOS ADMINISTRATIVOS							
G1.01 PERSONAL PROFESIONAL Y TÉCNICO							
G1.01.01	SUPERVISOR DE OBRA	HRS	4.00	1.00	7,000.00	-	28,000.00
G1.01.02	ESPECIALISTA AMBIENTAL	HRS	4.00	4.00	4,000.00	-	16,000.00
G1.01.03	ESPECIALISTA EN SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO	HRS	4.00	3.00	4,000.00	-	16,000.00
G1.01.04	ASISTENTE DE SUPERVISOR DE OBRA	HRS	4.00	1.00	2,500.00	-	10,000.00
							58,000.00
G2 SERVICIOS							
G2.01	SEGURO CONTRA ACCIDENTE DEL PERSONAL PROFESIONAL, TÉCNICO	GR	1.00	1.00	2,000.00	-	2,000.00
							2,000.00
G3 ALQUILER							
G3.01	ALQUILER DE LABORATORIO DEL ANÁLISIS DE SUELO	HRS	4.00	1.00	4,000.00	-	16,000.00
G3.02	ALQUILER DE SERVICIO TÉCNICO	HRS	4.00	3.00	400.00	-	1,600.00
							17,600.00
G4 COMBUSTIBLE							
G4.01	PRENDEDO	HRS	4.00	204.00	18.00	-	7,488.00
							7,488.00
G5 SERVICIOS							
G5.01	ESTUDIOS GEOTECNICOS EN OFICINA DE OBRA	HRS	4.00	1.00	300.00	-	1,200.00
G5.02	COMPRAS Y FLETES DE PLANOS	HRS	4.00	1.00	300.00	-	1,200.00
							2,400.00
							100,000.00
A TOTAL GASTOS VARIABLES							100,000.00
GASTOS GENERALES FIJOS							
G1 FPF							
G1.01	GASTO CON SUBSISTEMO	UNID	1.00	4.00	21.00	-	84.00
G1.02	TRATAMIENTOS	UNID	3.00	4.00	11.00	-	33.00
G1.03	CANTAS	UNID	1.00	4.00	41.00	-	164.00
G1.04	CHALAZOS DE BOMBARDAS	UNID	3.00	4.00	80.00	-	240.00
G1.05	SAFETTES PASTA DE ACERO	UNID	3.00	4.00	100.00	-	300.00
G1.06	PAPEL BLANCO	UNID	1.00	6.00	1.40	-	14.00
							1,046.00
G2 CONTROL DE CALIDAD							
G2.01	PRUEBA DE COMPRESION	UNID	50.00	3.00	70.00	-	3,500.00
G2.02	ACTIVAS DE MUESTRAS DE CONCRETO	UNID	40.00	1.00	25.00	-	1,000.00
							4,500.00
G3 GASTOS DE REVISION DE UGELIZACION							
G3.01	ESPECIALISTA DE REVISION DE UGELIZACION DE OBRA	HRS	1.00	1.00	1,000.00	-	1,000.00
							1,000.00
B TOTAL GASTOS FIJOS							10,546.00
TOTAL GASTOS GENERALES VARIABLES Y FIJOS (A + B)							110,546.00

COSTO DE EJECUCION	S/	100,536.00
UTILIDAD	5%	5,026.80
SUB TOTAL		S/ 105,562.80
ICV	18%	S/ 18,725.16
COSTO TOTAL DE SUPERVISION		124,287.96

3.1.2	VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA	MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares		Otro:	Señalar otra moneda
		MONTO	S/ 129,263.00 (Ciento Veintinueve Mil Doscientos Sesenta y Tres con 00/100 Soles)					
	En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.							
4.	INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO							
4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO			22/11/2024	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO			25/11/2024
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO			SI	X	NO		
	De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.							
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)			SI		NO	X	
	De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.							
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN			SI		NO	X	
	De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.							
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN			SI		NO	X	

FORMATO RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)	
---	--

	<i>De ser afirmativa la respuesta, detallar.</i>
--	--

5.	

	SR. ELDRY ELARD VALENCIA CHAVEZ OFICINA DE ABASTECIMIENTO, CONTROL PATRIMONIAL Y TIC
--	---

	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
--	--

NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.
