

FORMATO								
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)								
1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO		21/10/2024					
1.2	ÁREA USUARIA		PROGRAMA NUESTRAS CIUDADES					
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN		SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL SISTEMA DE ILUMINACION DE SS.HH, CIRCULACIÓN PUBLICA, INTERNA, HALL DE LOS SÓTANOS Y PISOS SUPERIORES, MUELLE, RAMPA VEHICULAR, SECADORES DE MANOS UBICADOS EN TODOS LOS SS.HH. Y TABLERO DE CONTROL DE LA PUERTA CORREDIZA EN LA ZONA DE CARGA Y DESCARGA DEL CENTRO DE CONVENCIONES “27 DE ENERO”, CIUDAD DE LIMA (LCC)					
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN		C0035 - REALIZACION DEL MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO DE CONVENCIONES					
1.5	Nº DE REFERENCIA DEL PAC		163					
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA		Código	-				
			Documento que declaró la viabilidad	-				
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO		Documento de requerimiento	Memorando N° D00669-2024-VIVIENDA/VMVU-PNC	Fecha de recepción	24/09/2024		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	26/09/2024	De oficio		Con motivo de observaciones	X	
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)		SI	-	NO	X		
			De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.		----			
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ÍTEM		SI	ÍTEM ÚNICO	NO	---		
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN		SI		NO	X		
			Documento de aprobación de la estandarización		---	Fecha de aprobación	---	
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO		SI	-	NO	X		
			N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación		-	Fecha de inicio de vigencia	-	
2.7	REQUERIMIENTO		Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.					
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	1	2	2	Nota N° D00565-2024 VIVIENDA/SG-OGA-OACP	25/09/2024	----	----	----
	Observaciones: • No se encuentran adjuntos los planos DEF 1X42W, DSF 2X26W y DEF 2X42W, señalados en los términos de referencia. • No se especifica la oportunidad de presentación del informe técnico detallado. Indica al final del servicio, pero no se señala en qué oportunidad, a fin de que sea medible y penalizado en caso de atraso.							
	Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	----	----	----	----	---	----	----	----

FORMATO									
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)									
2.9	RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA								
	Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria		Fecha de remisión de la comunicación
	1	2	2	Memorando N° D00724 2024-VIVIENDA/VMVU-PNC	26/09/2024	----	----		----
	Respuestas: • Al respecto, con relación los planos DEF 1X42W, DSF 2X26W y DEF 2X42W, señalamos que se indicó ello en los Términos de Referencia en virtud a que los modelos señalados se han extraído según los planos, sin embargo, a efectos de no causar confusión se ha retirado la palabra "según plano". • Por otro lado, respecto a la oportunidad de presentación del informe técnico detallado, se ha establecido un plazo de tres (03) días posteriores a la suscripción del acta de termino, a efectos de contar oportunamente con dicho documento.								
	Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria		Fecha de remisión de la comunicación
---	---	---	---	---	---	---	---	---	

2.10	AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO								
	Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento							
	1	Se ha retirado la palabra "según plano", por cuanto los términos de referencia no acompañan planos.							
		Respecto a la oportunidad de presentación del informe técnico detallado, se ha establecido un plazo de tres (03) días posteriores a la suscripción del acta de termino, a efectos de contar oportunamente con dicho documento.							
Se ha reducido el plazo del servicio a 25 días calendario a efectos de culminar con la ejecución del servicio en el presente año.									
3. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO									
3.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO			26/09/2024	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO			10/10/2024	
3.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO				SI	X	NO		----
	Se cuenta con mínimo dos (2) cotizaciones , las mismas que fueron validadas por el área usuaria, las que cumplen con los términos de referencia: i) SIGA SERVICIOS GENERALES S.A.C. ii) NITRO CORE SOCIEDAD ANONIMA								
3.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)				SI	----	NO		X
	De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.								
3.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN				SI	----	NO		X
	De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.								
3.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN				SI	----	NO		X
	De ser afirmativa la respuesta, detallar.								
4.									
	WILLY ALEJANDRO ALVARADO PALACIOS								
ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES									
NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.									