

**CONTRATACION DIRECTA N° 04-2024-DIRIS-LN**

"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE CON EQUIPAMIENTO IMPLEMENTADO PARA EL ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN Y TRANSPORTE DE PRODUCTOS FARMACEUTICOS, DISPOSITIVOS MÉDICOS, PRODUCTOS SANITARIOS, PRODUCTOS TERMOSENSIBLES Y DE TEMPERATURA CONTROLADA "

ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

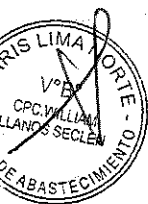
Siendo 06 de mayo de 2024, el Representante del Órgano Encargado de las Contrataciones, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de la **Contratación Directa N° 04-2024-DIRIS-LN-1** para la **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE CON EQUIPAMIENTO IMPLEMENTADO PARA EL ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN Y TRANSPORTE DE PRODUCTOS FARMACEUTICOS, DISPOSITIVOS MÉDICOS, PRODUCTOS SANITARIOS, PRODUCTOS TERMOSENSIBLES Y DE TEMPERATURA CONTROLADA**, procedió a revisar la propuesta, conforme a las Bases Administrativas aprobadas.

De acuerdo al artículo 102 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y dentro del plazo previsto en el cronograma del procedimiento de selección, dicho participante presentó su Oferta a través del correo electrónico jcarbajal@afe.pe, la cual se dirigió al correo electrónico dado en las Bases Administrativas del procedimiento de selección dirislimanorteprocesos1@gmail.com, en la fecha establecida.

El Órgano Encargado de las Contrataciones procedió a extraer del correo electrónico (dirislimanorteprocesos1@gmail.com) el archivo conteniendo la oferta del postor, a fin de determinar si la oferta presentada cumplen con presentar la documentación requerida en el numeral 2.3.1.1 del capítulo II de las Bases del procedimiento de selección y en el numeral 3.2, conforme a lo señalado en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Esta jefatura, procedió a constatar y verificar que la documentación obligatoria presentada por el postor, **AFE SERVICE SAC con RUC N° 205058571152**, se encuentra acorde a la normativa aplicable y conforme a lo solicitado en las Bases Administrativas del procedimiento de selección con la finalidad de cumplir con el cronograma de la adjudicación de la Contratación Directa N° 004-2024-DIRIS.LN-1 **"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE CON EQUIPAMIENTO IMPLEMENTADO PARA EL ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN Y TRANSPORTE DE PRODUCTOS FARMACEUTICOS, DISPOSITIVOS MÉDICOS, PRODUCTOS SANITARIOS, PRODUCTOS TERMOSENSIBLES Y DE TEMPERATURA CONTROLADA"**, siendo el resultado el siguiente:

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE CON EQUIPAMIENTO IMPLEMENTADO PARA EL ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN Y TRANSPORTE DE PRODUCTOS FARMACEUTICOS, DISPOSITIVOS MÉDICOS, PRODUCTOS SANITARIOS, PRODUCTOS TERMOSENSIBLES Y DE TEMPERATURA CONTROLADA	AFE SERVICE SAC
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	PRESENTO
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda	PRESENTO
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	PRESENTO
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	PRESENTO
e) Declaración jurada de plazo de la prestación del servicio. (Anexo N° 4)	PRESENTO
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	PRESENTO
g) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6. El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	PRESENTO
h) Declaración Jurada de titularidad del inmueble (sea propio o alquilado) (Anexo N° 7).	PRESENTO
i) Copia simple de la inscripción del inmueble en Registros Públicos. En caso de no estar el predio inscrito en Registros Públicos, acreditación de la titularidad del inmueble, documentación que servirá para acreditar fehacientemente la propiedad o posesión del inmueble.	PRESENTO





PERÚ

MINISTERIO DE SALUD

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRADAS DE SALUD
LIMA NORTE

j) Declaración jurada en que el ofertante se compromete a estar al día en los pagos de arbitrios e impuesto predial, y presentara dichos documentos para la suscripción del respectivo contrato. (Anexo N° 8).	PRESENTO
k) Declaración jurada de estar al día en sus pagos en alguna entidad financiera para garantizar la posición del inmueble durante el plazo de ejecución del servicio, en el caso que el inmueble se encontrara afecto a algún tipo de carga, gravamen, hipoteca o cualquier deuda financiera, de ser el caso. (Anexo N° 9).	PRESENTO
l) Declaración jurada de confidencialidad, indicando que toda información de la DIRIS LIMA NORTE a que tenga acceso el proveedor así como su personal, de ser el caso, es estrictamente confidencial, el proveedor y su personal deben comprometerse a mantener las reservas del caso y no transmitirla a ninguna persona sin la autorización expresa y por escrito de la DIRIS LIMA NORTE. (Anexo N° 10).	PRESENTO
m) Descripción del Inmueble (deberá ser tal en concordancia con lo requerido en el TDR, respecto a la infraestructura, espacios, área, equipos, etc) - (Anexo N° 11).	PRESENTO
CONDICION	ADMITIDO

El postor **AFE SERVICE SAC CON RUC N° 20508571152**, cumple con la documentación obligatoria de acuerdo a las bases administrativas de la Contratación Directa N° 004-2024-DIRIS.LN-1 "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE CON EQUIPAMIENTO IMPLEMENTADO PARA EL ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN Y TRANSPORTE DE PRODUCTOS FARMACEUTICOS, DISPOSITIVOS MÉDICOS, PRODUCTOS SANITARIOS, PRODUCTOS TERMOSENSIBLES Y DE TEMPERATURA CONTROLADA".

Asimismo se ha tomado en consideración el Acta de cumplimiento de las bases administrativas, acta firmada por el área usuaria y técnica (Dirección de Medicamentos, Insumos y Drogas – DMID), de fecha 06 de mayo de 2024, quienes concluyen que: El área usuaria y área técnica, responsable de la formulación del requerimiento, procedió en verificar y evaluar la oferta presentada por el postor, la misma que cumple con los documentos de presentación obligatoria, en las bases y en los términos de referencia, por tanto se considera viable proseguir con la contratación de la empresa.

EVALUACIÓN DE LA OFERTA:

OFERTA	EVALUACIÓN	OBSERVACIÓN
AFE SERVICE SAC RUC N° 20508571152	CUMPLE	NINGUNA

Habiendo cumplido el postor con la presentación de los documentos obligatorios, se procedió a verificar el precio de la oferta total, la cual asciende a **S/ 12, 643,400.00 (DOCE MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CON 00/100 SOLES)**, incluido los impuestos de ley, que comprende el costo del arrendamiento, por un periodo de 36 meses, verificándose que la información presentada esta acorde a las exigencias de las bases del procedimiento y las normas sobre contratación pública.

Finalmente, el Órgano Encargado de las Contrataciones adopta el siguiente acuerdo:

- ✓ **OTORGAR LA BUENA PRO**, del procedimiento de selección **Contratación Directa N° 004-2024-DIRIS.LN-1 "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE CON EQUIPAMIENTO IMPLEMENTADO PARA EL ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN Y TRANSPORTE DE PRODUCTOS FARMACEUTICOS, DISPOSITIVOS MÉDICOS, PRODUCTOS SANITARIOS, PRODUCTOS TERMOSENSIBLES Y DE TEMPERATURA CONTROLADA"**, al postor **AFE SERVICE SAC**, por el monto total de **S/ 12, 643,400.00 (DOCE MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CON 00/100 SOLES)**.
- ✓ **PROCEDER CON LA PUBLICACIÓN DE LOS RESULTADOS**, en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado (SEACE), conforme a lo previsto en al Art. 63° del RLCE. "El otorgamiento de la buena pro se publica y se entiende notificado a través del SEACE, el mismo día de su realización, (...) "

Siendo las 17:58 horas del 06 de mayo del 2024, se concluye el presente acto, firmando en señal de conformidad.

MINISTERIO DE SALUD
DIRECCIÓN DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA NORTE
C.P.C. WILLIAM LLANOS SECLÉN
JEFE DE LA OFICINA DE ABASTECIMIENTO



PERÚ

MINISTERIO DE SALUD

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRADAS
DE SALUD LIMA NORTE

ACTA DE CUMPLIMIENTO DE LAS BASES ADMINISTRATIVAS	
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 04-2024-DIRIS-LN-1	
<i>En el distrito de Independencia, siendo el 06 de mayo de 2024, se reúnen en los ambientes de la Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Norte representantes del área usuaria y área técnica, que apoyará en la revisión del cumplimiento de los términos de referencia del servicio requerido en el marco del Procedimiento de Selección de Contratación Directa N° 04-2024-DIRIS-LN "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE CON EQUIPAMIENTO IMPLEMENTADO PARA EL ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN Y TRANSPORTE DE PRODUCTOS FARMACEUTICOS, DISPOSITIVOS MÉDICOS, PRODUCTOS SANITARIOS, PRODUCTOS TERMOSENSIBLES Y DE TEMPERATURA CONTROLADA".</i>	
CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE CON EQUIPAMIENTO IMPLEMENTADO PARA EL ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN Y TRANSPORTE DE PRODUCTOS FARMACEUTICOS, DISPOSITIVOS MÉDICOS, PRODUCTOS SANITARIOS, PRODUCTOS TERMOSENSIBLES Y DE TEMPERATURA CONTROLADA	AFE SERVICE SAC
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	PRESENTO
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda	PRESENTO
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	PRESENTO
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	PRESENTO
e) Declaración jurada de plazo de la prestación del servicio. (Anexo N° 4)	PRESENTO
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	PRESENTO
g) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6. El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	PRESENTO
h) Declaración Jurada de titularidad del inmueble (sea propio o alquilado) (Anexo N° 7).	PRESENTO
i) Copia simple de la inscripción del inmueble en Registros Públicos. En caso de no estar el predio inscrito en Registros Públicos, acreditación de la titularidad del inmueble, documentación que servirá para acreditar fehacientemente la propiedad o posesión del inmueble.	PRESENTO
j) Declaración jurada en que el ofertante se compromete a estar al día en los pagos de arbitrios e impuesto predial, y presentara dichos documentos para la suscripción del respectivo contrato. (Anexo N° 8).	PRESENTO
k) Declaración jurada de estar al día en sus pagos en alguna entidad financiera para garantizar la posición del inmueble durante el plazo de ejecución del servicio, en el caso que el inmueble se encontrara afecto a algún tipo de carga, gravamen, hipoteca o cualquier deuda financiera, de ser el caso. (Anexo N° 9).	PRESENTO
l) Declaración jurada de confidencialidad, indicando que toda información de la DIRIS LIMA NORTE a que tenga acceso el proveedor así como su personal, de ser el caso, es estrictamente confidencial, el proveedor y su personal deben comprometerse a mantener las reservas del caso y no transmitirla a ninguna persona sin la autorización expresa y por escrito de la DIRIS LIMA NORTE. (Anexo N° 10).	PRESENTO
m) Descripción del Inmueble (deberá ser tal en concordancia con lo requerido en el TDR, respecto a la infraestructura, espacios, área, equipos, etc) - (Anexo N° 11).	PRESENTO
CONDICION	ADMITIDO

ACUERDOS:

- Se validó el cumplimiento de la presentación del anexo 6, no siendo competencia del área usuaria y técnica el monto ofertado.



PERÚ

MINISTERIO DE SALUD

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRADAS
DE SALUD LIMA NORTE

- El área usuaria y área técnica, responsable de la formulación del requerimiento, procedió en verificar y evaluar la oferta presentada por el postor, la misma que cumple con los documentos de presentación obligatoria, en las bases y en los términos de referencia, por tanto se considera viable proseguir con la contratación de la empresa.
- Remitir a la Oficina de Abastecimiento la presente acta para continuar con el trámite administrativo según la normatividad vigente.

Independencia 06 de Mayo de 2024.


MINISTERIO DE SALUD
DIRECCIÓN DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA NORTE
DIRECCIÓN DE MEDICAMENTOS, INSUMOS Y DROGAS

Q.F. LIBERTAD MIRANDA MINAYA
C.Q.F.P. N° 14990
Responsable de Almacén Especializado de Medicamentos


DIRECCIÓN DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA NORTE
DIRECCIÓN DE MEDICAMENTOS, INSUMOS Y DROGAS

Q.F. CARLOS ULISES CCENCHO MORO
C.Q.F.P. N° 10810
JEFE DE LA OFICINA DE ACCESO Y USO RACIONAL FARMACOVIGILANCIA


MINISTERIO DE SALUD
DIRECCIÓN DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA NORTE
DIRECCIÓN DE MEDICAMENTOS, INSUMOS Y DROGAS

Q.F. NANCY CUSMA TICLLA
C.Q.F.P. N° 07084
DIRECTORA EJECUTIVA