



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"  
MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA DEL MAR

## ACTA DE ADMISIÓN Y ADJUDICACIÓN DE LA BUENA PRO CONTRATACIÓN DIRECTA N° 002-2025-OEC-MDMM

### OBJETO: SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE DIVERSAS OFICINAS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

En el distrito de Magdalena del Mar, siendo las 10:30 horas del día viernes 06 de junio de 2025, en las instalaciones de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial, ubicada en la Av. Brasil N° 3501, distrito de Magdalena del Mar, provincia y departamento de Lima, la Dependencia Encargada de las Contrataciones (DEC) dio inicio a la apertura de oferta, en el marco del procedimiento de Contratación Directa N° 002-2025-OEC-MDMM.

Se recibió la oferta del postor invitado a través del SEACE:

#### - UNIVERSIDAD INCA GARCILASO DE LA VEGA ASOCIACION CIVIL-UIGV

De acuerdo al numeral 101.2 del artículo 101 del Reglamento el cual precisa:

(...) En los procedimientos de selección no competitivos no se designan evaluadores **ni hay evaluación técnica ni económica de ofertas**. La DEC selecciona a un proveedor según la causal que se invoque, **que cumpla los requisitos de admisión y los requisitos de calificación que se hubieran establecido en el requerimiento**.

#### I. ADMISIBILIDAD:

Se procedió a realizar la verificación de la presentación de los documentos solicitados en el numeral 2.2.1. *Documentos de presentación obligatoria*, de las bases del procedimiento:

N°	2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta	POSTOR
		UNIVERSIDAD INCA GARCILASO DE LA VEGA ASOCIACION CIVIL-UIGV
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	CUMPLE
b)	Pacto de integridad (Anexo N° 2)	CUMPLE
c)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	CUMPLE
d)	Declaración jurada declarando que: (i) es responsable de la veracidad de los documentos e información de la oferta, y (ii) no se encuentra impedido para contratar con el Estado, de acuerdo con el artículo 33 de la Ley. (Anexo N° 3)	CUMPLE
e)	Promesa de consorcio con firmas digitales, o en su defecto, firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común, el correo electrónico común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 4)	NO CORRESPONDE
f)	Declaración Jurada de Desafectación del Impedimento y la documentación que acredite el mismo, de conformidad con el numeral 39.4 del artículo 39 del Reglamento. (Anexo N° 5)	NO CORRESPONDE



**"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"**  
MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA DEL MAR

g)	Oferta económica ( <b>Anexo N° 6</b> ). La oferta económica del proveedor seleccionado para presentar ofertas no debe superar la cuantía considerada en el expediente de contratación.	CUMPLE
ESTADO		ADMITIDO

**II. ADJUDICACIÓN DE LA BUENA PRO:**

Considerando lo señalado precedentemente y habiéndose determinado el cumplimiento de los documentos de carácter obligatorio, se procedió a otorgar la BUENA PRO del procedimiento de selección de Contratación Directa N° 002-2025-OEC-MDMM para la contratación del "SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE DIVERSAS OFICINAS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR", al postor UNIVERSIDAD INCA GARCILASO DE LA VEGA ASOCIACION CIVIL-UIGV, por la suma total de S/ 934,668.00 (Novecientos treinta y cuatro mil seiscientos sesenta y ocho).

**Monto de arrendamiento de inmueble: S/ 934,668.00 (Novecientos treinta y cuatro mil seiscientos sesenta y ocho)**

En ese sentido, se da por concluido el acto administrativo, suscribiéndose la presente acta en señal de conformidad.

