



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES  
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**ACTA DE APERTURA ELÉCTRICA ADMISIÓN EVALUACIÓN CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS  
Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO**

**ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 02-2025-MDSJM/CS – 1**

**CONTRATACION DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: "RENOVACION DE VEREDA; ADQUISICION DE  
MOBILIARIO URBANO; EN EL(LA) PARQUE SANTA ROSA DE LA URBANIZACION SAN JUAN  
ZONA E, ZONA URBANA, DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES, PROVINCIA LIMA,  
DEPARTAMENTO LIMA, CON CUI N°2664133"**

En el Distrito de San Juan de Miraflores siendo las 13:30 horas del día 26 de febrero del 2025, en las instalaciones de la oficina de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial; se reunieron los miembros del comité de selección designado mediante FORMATO N° 04: correlativo 004-2025-AS02/MDSJM, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección por Adjudicación Simplificada N° 02-2025-MDSJM/CS – PRIMERA CONVOCATORIA, bajo la presidencia de la Sra. Darlenka Elba Rolando Lucas de Mera, en representación del Órgano Encargado de las Contrataciones, Sr. Cesar Alcides Cervantes Aguilar– Primer miembro y el Sr. Edward Irwin Faustino Vicente Segundo miembro, ambos cuentan con conocimiento técnico en el objeto de la convocatoria.

El presidente del comité de selección, luego de verificar el quórum respectivo, dio inicio a la sesión, señalando que la reunión tiene como propósito realizar la apertura de las ofertas presentadas por los postores en el procedimiento de selección por Adjudicación Simplificada N° 02-2025-MDSJM/CS -1, para la contratación de la EJECUCIÓN DE OBRA: "RENOVACION DE VEREDA; ADQUISICION DE MOBILIARIO URBANO; EN EL(LA) PARQUE SANTA ROSA DE LA URBANIZACION SAN JUAN ZONA E, ZONA URBANA, DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA, CON CUI N°2664133"

Acto seguido, el presidente del Comité de Selección informa, que a través del sistema electrónico de contrataciones del Estado – SEACE, se registraron electrónicamente los siguientes participantes:

Nro	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento
1	10075123782	YABAR VILCHEZ GILBERT NEMESIO	2025-02-03 17:31:24.0
2	20344955051	B&C CONTRATISTAS GENERALES S.A.	2025-02-20 18:03:47.0
3	20375458307	CONSTRUCCIONES EQQUS S.A.	2025-02-21 11:50:03.0
4	20392861492	V Y P CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	2025-02-03 22:07:28.0
5	20457396946	SHEYSA CONTRATISTAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SHEYCONSAC	2025-02-10 18:53:50.0
6	20486554160	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	2025-02-05 23:26:32.0
7	20489451558	SALAZAR INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-02-23 17:36:07.0
8	20491624303	RRW SERVICIOS GENERALES E.I.R.L	2025-02-09 22:35:57.0
9	20504018394	CONSTRUCTORA PARAISO SOCIEDAD ANONIMA- CONSTRUCTORA PARAISO S.A.	2025-02-03 13:11:36.0
10	20509660540	MAYLUDE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-02-07 23:55:30.0
11	20515422154	CONSTRUCTORA COPER E.I.R.L	2025-02-21 21:55:27.0
12	20517491111	GRASS INGENIEROS S.A.C.	2025-02-03 11:52:22.0
13	20518861604	MEGARCON CONTRATISTAS GENERALES SAC	2025-02-07 15:16:13.0
14	20531049838	CONSTRUCTORA RASYR ING E.I.R.L.	2025-02-08 00:02:13.0
15	20531737645	CONSTRUCTORA NISSI S.A.C.	2025-02-01 20:59:47.0
16	20533822151	MEGACONSTRUCCIONES ACOPALCA S.A.C.	2025-02-04 09:59:16.0
17	20541324926	CONSTRUCTORA ANYIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-02-10 18:44:56.0



## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES

*"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"*

Nro	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento
18	20542599139	INVERSIONES FEEDINGLIFE S.R.L	2025-02-07 11:03:31.0
19	20552270127	CONSTRUCTORA TANOS E.I.R.L.	2025-02-10 18:06:24.0
20	20555976268	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	2025-02-10 10:54:33.0
21	20557084364	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-02-21 12:46:52.0
22	20557574884	CONSTRUCTORA LINARES PERU S.A.C	2025-02-01 14:52:50.0
23	20557751174	GABEL INGENIEROS S.A.C.	2025-02-04 18:21:38.0
24	20563115301	MDM CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-02-05 13:09:28.0
25	20566376998	J CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA S.A.C	2025-02-21 08:53:07.0
26	20570514009	G.M. TONGOD PERU S.A.C.	2025-02-21 19:33:06.0
27	20600212177	HILDITA E.I.R.L.	2025-02-07 23:43:34.0
28	20600866410	CONTRATISTAS Y CONSULTORES 3T & D S.A.C.	2025-02-05 10:53:33.0
29	20601505828	CORPORACION LUMAYJE S.A.C.	2025-02-02 19:06:52.0
30	20601612721	CONSTRUCTORA ZAG S.A.C.	2025-02-04 12:40:58.0
31	20602591990	MULTINEGOCIOS AARON SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-MULTINEGOCIOS AARON S.A.C.	2025-02-10 09:41:45.0
32	20602669271	FLAIZA CONSULTING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-02-08 09:44:35.0
33	20603155611	HHC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2025-02-21 03:16:24.0
34	20603596987	CONSTRUCTORA SEGURA & ASOCIADOS S.A.C.	2025-02-03 16:56:31.0
35	20603943075	BJL CONSTRUCTORA E.I.R.L.	2025-02-20 23:57:57.0
36	20604386587	GIACON E.I.R.L.	2025-02-05 09:25:12.0
37	20604659206	MIROVAL ASOCIADOS S.A.C.	2025-02-03 11:46:37.0
38	20604661553	ACO CONSTRUCTORA E.I.R.L.	2025-02-06 13:30:45.0
39	20605066713	LUSA CONSTRUCCIONES S.R.L.	2025-02-06 13:21:10.0
40	20605545948	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	2025-02-19 19:02:29.0
41	20605923250	HPS CONSTRUCTORES S.A.C.	2025-02-19 20:35:06.0
42	20606707534	ZRINCON CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	2025-02-20 21:01:25.0
43	20607426598	G Y M INGENIEROS, ASESORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2025-02-01 11:19:53.0
44	20607556319	J & P FAENA S.A.C.	2025-02-06 08:33:09.0
45	20607571890	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	2025-02-22 10:58:51.0
46	20608197851	GRUPO SPACIOZ S.A.C.	2025-02-04 00:10:15.0
47	20608432257	CONSTRUCTORA ART PERU E.I.R.L.	2025-02-07 03:01:43.0
48	20608565699	SVETLANA AMERICAN GROUP S.A.C.	2025-02-19 17:27:54.0
49	20608683454	MULTINEGOCIOS KRISTEL E.I.R.L.	2025-02-23 22:31:54.0
50	20608837630	SANTO DOMINGO OBRAS & PROYECTOS S.A.C.	2025-02-03 09:20:52.0
51	20609247933	NOVA WASI GROUP E.I.R.L.	2025-02-06 14:44:50.0
52	20609833344	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-02-08 00:27:10.0
53	20611268778	MALLORCA INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-02-05 10:16:34.0
54	20611781491	ELM GLOBAL COMPANY S.A.C.	2025-02-10 12:35:05.0
55	20611821922	CONSTRUCTORA VSI S.A.C.	2025-02-03 13:51:09.0
56	20611910585	HPS D' COMPANY S.A.C.	2025-02-07 11:14:00.0
57	20612269344	CONSTRUCTORA HERMES E.I.R.L.	2025-02-10 18:10:35.0
58	20613299638	P & M CONSTRUCTORA E INGENIERIA S.A.C.	2025-02-06 15:39:54.0

En el día y horario señalado en el cronograma del procedimiento de selección, con fecha 24 de febrero de 2025, los siguientes postores presentan su oferta a través del SEACE:



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES  
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES  
Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSJM/CS-1  
Nro. de convocatoria : 1  
Objeto de contratación : Obra  
Descripción del objeto : RENOVACION DE VEREDA; ADQUISICION DE MOBILIARIO URBANO; EN EL(LA) PARQUE SANTA ROSA DE LA URBANIZACION SAN JUAN ZONA E, ZONA URBANA, DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	RENOVACION DE VEREDA; ADQUISICION DE MOBILIARIO URBANO; EN EL(LA) PARQUE SANTA ROSA DE LA URBANIZACION SAN JUAN ZONA E, ZONA URBANA, DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA			
20533822151	MEGACONSTRUCCIONES ACOPALCA S.A.C.	24/02/2025	09:00:34	Electronico
20609833344	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	24/02/2025	17:33:02	Electronico
20608197851	CONSORCIO LIMA	24/02/2025	17:59:49	Electronico
20557084364	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	24/02/2025	18:17:53	Electronico
20392861492	V Y P CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	24/02/2025	18:44:11	Electronico
20602591990	MULTINEGOCIOS AARON SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-MULTINEGOCIOS AARON S.A.C.	24/02/2025	19:34:47	Electronico
20504018394	CONSORCIO PERU	24/02/2025	20:31:50	Electronico
20566376998	CONSORCIO SANTA ROSA	24/02/2025	20:39:38	Electronico
20605923250	HPS CONSTRUCTORES S.A.C.	24/02/2025	22:26:50	Electronico
20602669271	CONSORCIO LAURELES	24/02/2025	22:52:12	Electronico
20608565699	CONSORCIO SANTA ROSA	24/02/2025	23:50:22	Electronico

### ADMISIÓN DE OFERTAS:

Estando a lo señalado, el Comité de Selección, procedió a verificar el cumplimiento de los documentos para la admisión de las ofertas contenidos en el numeral 2.2.1.1. del capítulo II de la sección específica de las Bases Integradas, obteniéndose los resultados conforme el **Cuadro N° 01 – ADMISIÓN DE OFERTAS**:

- (1) El postor **MEGACONSTRUCCIONES ACOPALCA S.A.C.**, NO cumple con acreditar correctamente todos los documentos de carácter obligatorio, de acuerdo con lo indicado en el numeral 2.2.1.1 de las Bases Integradas de la presente contratación y lo señalado en el numeral 13.1) Condiciones de la Oferta, del Capítulo III, Requerimiento de la Sección Especifica de las Bases Integradas, el postor deberá consignar en su oferta que el precio de la misma ha sido calculada de acuerdo al expediente técnico aprobado y consignando el número de documento y fecha de determinación del valor estimado, así como la consignación del valor porcentual de los gastos generales, fijos, variables, totales y utilidad, para la presentación del Anexo N° 6 de la presentación de la oferta. El postor omitió dicha información del expediente técnico de obra aprobados, quedando su oferta por no admitida. Considerando que el artículo 60.21 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE), dicha situación no sería factible de subsanar, debido a ello alteraría el contenido esencial de la oferta; motivo por el cual la oferta presentada por el postor se declara **NO ADMITIDA**.
- El postor **JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**, cumple con acreditar todos los documentos de carácter obligatorio, de acuerdo con lo indicado en el numeral 2.2.1.1 de las Bases Integradas de la presente contratación, por lo tanto, su oferta se declara **ADMITIDA**.
- (2) El postor **CONSORCIO LIMA**, NO cumple con acreditar correctamente todos los documentos de carácter obligatorio, de acuerdo con lo indicado en el numeral 2.2.1.1 de las Bases Integradas de la presente contratación y lo señalado en el numeral 9) Plan de Seguridad y Salud, del Capítulo III, Requerimiento de la Sección Especifica de las Bases Integradas, el postor deberá consignar dentro de sus responsabilidades de la promesa de consorcio, que todos los miembros deben comprometerse a cumplir con el plan de seguridad y salud en el trabajo, El postor omitió dicha información del promesa

<sup>1</sup> 60.2. Son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales:

a) La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica;



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES

*"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"*

de consorcio, quedando su oferta por no admitida. Considerando que el artículo 60.22 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE), dicha situación no sería factible de subsanar, debido a ello alteraría el contenido esencial de la oferta; motivo por el cual la oferta presentada por el postor se declara **NO ADMITIDA**.

- (3) El postor **URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA.**, En su oferta consigna (Anexo N°06): "el numeral 15.1 (Actividades Generales del Contratista) de las Bases Integradas, que a la letra dice: "(...) el postor no debe alterar el monto asignado en el Expediente Técnico de las partidas de seguridad y salud en el trabajo (...)" ; en este sentido de acuerdo al desagregado de gastos, siendo este diferente al monto que corresponde a dicha partida, por lo tanto, El postor no cumplió en su oferta con lo antes descrito; no obstante, es preciso traer a colación lo desarrollado por la Resolución del Tribunal de Contrataciones del Estado N° 1950-2019-TCE-S2, el mismo que consigna en su numeral 32, lo siguiente: "(...) toda información contenida en la oferta debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí y debe encontrarse conforme con lo requerido en las bases integradas, a fin que el Comité de Selección pueda apreciar el real alcance de la misma y su idoneidad para satisfacer el requerimiento de la Entidad. Lo contrario, por los riesgos que genera, determinará que deba ser desestimada, más aún considerando que no es función del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las Bases Integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral que permita generar convicción de lo realmente ofertado." Por tal motivo la oferta es **NO ADMITIDA**.
- (4) El postor **V Y P CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.**, NO cumple con acreditar correctamente todos los documentos de carácter obligatorio, de acuerdo con lo indicado en el numeral 2.2.1.1 de las Bases Integradas de la presente contratación y lo señalado en el numeral 13.1) Condiciones de la Oferta, del Capítulo III, Requerimiento de la Sección Especifica de las Bases Integradas, el postor deberá consignar en su oferta que el precio de la misma ha sido calculada de acuerdo al expediente técnico aprobado y consignando el número de documento y fecha de determinación del valor estimado , así como la consignación del valor porcentual de los gastos generales , fijos , variables , totales y utilidad.. para la presentación del Anexo N° 6 de la presentación de la oferta. El postor omitió dicha información del expediente técnico de obra aprobados, quedando su oferta por no admitida. Considerando que el artículo 60.23 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE), dicha situación no sería factible de subsanar, debido a ello alteraría el contenido esencial de la oferta; motivo por el cual la oferta presentada por el postor se declara **NO ADMITIDA**.
- (5) El postor **MULTINEGOCIOS AARON SOCIEDAD ANONIMA CERRADA MULTINEGOCIOS AARON S.A.C.**, En su oferta consigna (Anexo N°06): "el numeral 14 (Material Logístico y Recursos Humanos ) de las Bases Integradas, que a la letra dice: "(...) debemos precisar que, los precios de la mano de obra establecidos en el expediente técnico se ha realizado de acuerdo a la norma salarial de CAPEC y la FICCP, por lo que en la oferta Económica a presentar los postores deben respetar lo

<sup>2</sup> 60.2. Son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales:

a) La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica;

<sup>3</sup> 60.2. Son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales:

a) La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica;



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

establecido en el Expediente Técnico, de acuerdo en cuanto a la mano de obra ofertada (...); por lo tanto El postor omitió dicha información del expediente técnico de obra aprobados y consignó en la Partida 02.01.01.01 coloca un valor unitario que no respeta lo indicado líneas, quedando su oferta por no admitida. Considerando que el artículo 60.24 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE), dicha situación no sería factible de subsanar, debido a ello alteraría el contenido esencial de la oferta; motivo por el cual la oferta presentada por el postor se declara **NO ADMITIDA**.

- (6) El postor **CONSORCIO PERU.**, NO cumple con acreditar correctamente todos los documentos de carácter obligatorio, de acuerdo con lo indicado en el numeral 2.2.1.1 de las Bases Integradas de la presente contratación y lo señalado en el numeral 13.1) Condiciones de la Oferta, del Capítulo III, Requerimiento de la Sección Especifica de las Bases Integradas, el postor deberá consignar en su oferta que el precio de la misma ha sido calculada de acuerdo al expediente técnico aprobado y consignando el número de documento y fecha de determinación del valor estimado, así como la consignación del valor porcentual de los gastos generales, fijos, variables, totales y utilidad.. para la presentación del Anexo N° 6 de la presentación de la oferta. El postor omitió dicha información del expediente técnico de obra aprobados, quedando su oferta por no admitida. Considerando que el artículo 60.25 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE), dicha situación no sería factible de subsanar, debido a ello alteraría el contenido esencial de la oferta; motivo por el cual la oferta presentada por el postor se declara **NO ADMITIDA.**, del mismo modo, cabe mencionar que el archivo presentado como oferta se mantiene encriptado, puesto que solo se pudo realizar la evaluación y calificación del formato digital.
- (7) El postor **CONSORCIO SANTA ROSA (20608565699)**, NO cumple con acreditar correctamente todos los documentos de carácter obligatorio, de acuerdo con lo indicado en el numeral 2.2.1.1 de las Bases Integradas de la presente contratación y lo señalado en el numeral 13.1) Condiciones de la Oferta, del Capítulo III, Requerimiento de la Sección Especifica de las Bases Integradas, el postor deberá consignar en su oferta que el precio de la misma ha sido calculada de acuerdo al expediente técnico aprobado y consignando el número de documento y fecha de determinación del valor estimado, así como la consignación del valor porcentual de los gastos generales, fijos, variables, totales y utilidad.. para la presentación del Anexo N° 6 de la presentación de la oferta. El postor omitió dicha información del expediente técnico de obra aprobados, quedando su oferta por no admitida. Considerando que el artículo 60.26 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE), dicha situación no sería factible de subsanar, debido a ello alteraría el contenido esencial de la oferta; motivo por el cual la oferta presentada por el postor se declara **NO ADMITIDA**.
- (8) El postor **HPS CONSTRUCTORES S.A.C.**, En su oferta consigna (Anexo N°06): "el numeral 15.1 (Actividades Generales del Contratista) de las Bases Integradas, que a la letra dice: "(...) el postor no

<sup>4</sup> 60.2. Son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales:

a) La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica;

<sup>5</sup> 60.2. Son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales:

a) La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica;

<sup>6</sup> 60.2. Son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales:

a) La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica;





## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

debe alterar el monto asignado en el Expediente Técnico de las partidas de seguridad y salud en el trabajo (...); en este sentido de acuerdo al desagregado de gastos, siendo este diferente al monto que corresponde a dicha partida, por lo tanto, El postor no cumplió en su oferta con lo antes descrito; no obstante, es preciso traer a colación lo desarrollado por la Resolución del Tribunal de Contrataciones del Estado N° 1950-2019-TCE-S2, el mismo que consigna en su numeral 32, lo siguiente: "(...) toda información contenida en la oferta debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí y debe encontrarse conforme con lo requerido en las bases integradas, a fin que el Comité de Selección pueda apreciar el real alcance de la misma y su idoneidad para satisfacer el requerimiento de la Entidad. Lo contrario, por los riesgos que genera, determinará que deba ser desestimada, más aún considerando que no es función del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las Bases Integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral que permita generar convicción de lo realmente ofertado." Por tal motivo la oferta es **NO ADMITIDA**.

- (9) El postor **CONSORCIO SANTA ROSA (20566376998)**, **NO** cumple con acreditar todos los documentos de carácter obligatorio, de acuerdo con lo indicado en el numeral 2.2.1.1 de las Bases Integradas de la presente contratación, puesto que no presenta la promesa de consorcio, por lo tanto, su oferta se declara **NO ADMITIDA**.
- (10) El postor **CONSORCIO LAURELES**, **NO** cumple con acreditar correctamente todos los documentos de carácter obligatorio, de acuerdo con lo indicado en el numeral 2.2.1.1 de las Bases Integradas de la presente contratación y lo señalado en el numeral 13.3) Condiciones de la Consorcio, del Capítulo III, Requerimiento de la Sección Específica de las Bases Integradas,  menciona: "todos los consorciados Asumen según ley de compromiso solidario de la correcta ejecución de la obra" por lo que debe estar consignado en la presentación de la oferta, en el anexo N° 05 por corresponder, quedando su oferta por no admitida. Considerando que el artículo 60.27 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE), dicha situación no sería factible de subsanar, debido a ello alteraría el contenido esencial de la oferta; motivo por el cual la oferta presentada por el postor se declara **NO ADMITIDA**.

### **EVALUACIÓN DE OFERTAS**

Acto seguido, el Comité de Selección procedió a realizar la evaluación de las ofertas económicas de los postores admitidos, respecto al factor de evaluación "precio", indicado en el Capítulo IV de la Sección Específica de las Bases Integradas.

Por lo tanto, se procedió a realizar la evaluación, obteniéndose los siguientes resultados:

Cuadro N° 2:

VALOR REFERENCIAL: 201,602.42				
N°	POSTOR	PRECIO OFERTADO	PRECIO PTJE	PUNTAJE TOTAL
1	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA.	S/. 181,442.18	105	105

<sup>7</sup> 60.2. Son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales:

a) La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica;



## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

### CALIFICACIÓN DE OFERTAS:

En merito a lo estipulado en los numerales 75.1 y 75.2 del artículo 75° del Reglamento de la Ley de contrataciones del Estado (RLCE), establece: "75.1. Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada. "

Al respecto, de acuerdo la Resolución N° 2796-2019-TCE-S4 del Tribunal de Contrataciones del-Estado, Antecedente N°28, (...) debe precisarse que, para la acreditación de la "Experiencia del Postor en la especialidad" con obras similares, no sólo debe verificarse la denominación de los contratos de obra que presen-ten dichos postores como experiencia, sino a su vez, los términos de referencia, memoria descriptiva y/o expediente de contratación que éstos hayan presentado en sus respectivas ofertas, considerando que dicha evaluación debe ser integral, a efectos de verificar si las mismas se ajustan a aquello contemplado como "obras similares" en las bases, y de ser así, considerar cumplido dicho requisito de calificación (...). Y es preciso traer a colación lo desarrollado por la Resolución del Tribunal de Contrataciones del Estado N° 1950-2019-TCE-S2, el mismo que consigna en su numeral 32, lo siguiente: "(...) toda información contenida en la oferta debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí y debe encontrarse conforme con lo requerido en las bases integradas, a fin que el Comité de Selección pueda apreciar el real alcance de la misma y su idoneidad para satisfacer el requerimiento de la Entidad. Lo contrario, por los riesgos que genera, determinará que deba ser desestimada, más aún considerando que no es función del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las Bases Integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral que permita generar convicción de lo realmente ofertado

- El postor **JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA.**, no cumplen con acreditar todos los documentos del numeral 2.2.1.2. para acreditar los requisitos de calificación, del Capítulo II, del Procedimiento de Selección, de la Sección Específica de las Bases Integradas", que establece: "incorporar a la oferta los documentos que acreditan los "Requisitos de Calificación" que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

*Puesto que, como se precisa en las consideraciones del numeral 14.2 de los términos de referencia, los mencionados postores no adjuntan la consideración del uso de recurso humano para ameritar el cumplimiento de la ejecución de la obra.*

En ese sentido, se procedió a verificar que las ofertas calificadas, para el cumplimiento de la acreditación de los requisitos de calificación, acorde con el numeral 3.2 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas, y de conformidad con el artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, obteniéndose como resultado la presente acta:

N°	POSTOR	RESULTADO
1	-	CALIFICADA

Por consiguiente, y considerando lo señalado y lo acordado por el Comité de Selección, se procedió a tomar los siguientes acuerdos:

### **ACUERDOS:**

- Declarar Desierto el procedimiento de selección por **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 02-2025-MDSJM/CS – 1**, para la CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: **RENOVACION DE VEREDA; ADQUISICION DE MOBILIARIO URBANO; EN EL(LA) PARQUE SANTA ROSA DE LA URBANIZACION SAN JUAN ZONA E, ZONA URBANA, DISTRITO DE**



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES  
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**SAN JUAN DE MIRAFLORES, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA, CON CUI  
N°2664133.**

- Notificar la presente acta en el SEACE.

Luego de leída y aprobada por unanimidad, suscriben la presente acta los miembros del Comité de Selección, en señal de conformidad, siendo las 15:15 horas del mismo día.

ORIGINAL FIRMADO

---

CESAR ALCIDES CERVANTES AGUILAR  
Primer Miembro

ORIGINAL FIRMADO

---

DARLENKA ELBA ROLANDO LUCAS DE MERA  
Presidente Titular

ORIGINAL FIRMADO

---

EDWARD IRWIN FAUSTINO VICENTE  
Segundo Miembro





**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES**  
*"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"*

**Cuadro N° 01 – ADMISIÓN DE OFERTAS**

N°	DOCUMENTOS PARA LA ADMISION DE LA OFERTA	MEGACONSTRUCCIONES ACOPALCA S.A.C. 20533822151	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA. 20609833344	CONSORCIO LIMA 20608197851	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA 20557084364	V Y P CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES S.A.C. 20392861492	MULTINEGOCIOS AARON SOCIEDAD ANONIMA CERRADA MULTINEGOCIOS AARON S.A.C. 20602591990
	Documentación de presentación obligatoria	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	NO CORRESPONDE	CUMPLE	NO CUMPLE (2)	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE
g)	El precio de la oferta en SOLES. El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	NO CUMPLE (1)	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE (3)	NO CUMPLE (4)	NO CUMPLE (5)
	ESTADO (ADMITIDA O NO ADMITIDA)	NO ADMITIDA	ADMITIDA	NO ADMITIDA	NO ADMITIDA	NO ADMITIDA	NO ADMITIDA



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES**  
*“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”*

N°	DOCUMENTOS PARA LA ADMISION DE LA OFERTA	CONSORCIO PERU 20504018394	CONSORCIO SANTA ROSA 20608565699	HPS CONSTRUCTORES S.A.C. 20605923250	CONSORCIO SANTA ROSA 20566376998	CONSORCIO LAURELES. 20531049838
Documentación de presentación obligatoria		CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE
a)	Declaración jurada de datos del postor. <b>(Anexo N° 1)</b>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. <b>(Anexo N° 2)</b>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. <b>(Anexo N° 3)</b>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. <b>(Anexo N° 4)</b>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. <b>(Anexo N° 5)</b>	CUMPLE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	NO CUMPLE (10)
g)	El precio de la oferta en SOLES. El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	NO CUMPLE (6)	NO CUMPLE (7)	NO CUMPLE (8)	NO CUMPLE (9)	CUMPLE
<b>ESTADO (ADMITIDA O NO ADMITIDA)</b>		<b>NO ADMITIDA</b>	<b>NO ADMITIDA</b>	<b>NO ADMITIDA</b>	<b>NO ADMITIDA</b>	<b>NO ADMITIDA</b>