



**ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA
BUENA PRO**

**CONTRATACIÓN DE LA EJECUCION DE OBRA "RECUPERACION DE LOS SERVICIOS
PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN PLAZA DE ARMAS PUNTO
DISTRITO DE BELLA UNIÓN DE LA PROVINCIA DE CARAVELÍ DEL DEPARTAMENTO DE
AREQUIPA" con CUI 2588067**

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 004-2024-CS/MDBU-1

En el distrito de Bella Unión a los 8 días del mes de noviembre del año 2024, en la Oficina de Logística y Abastecimiento de la Municipalidad Distrital de Bella Unión, siendo las 10:00 horas se reunió el Comité de Selección designado mediante Resolución de Gerencia N° 060-2024-MDBU e integrado por:

Presidente Titular	LUZMER VILCA QUISPE
Miembro Titular 1	JANDELIN MISHHELL AMADO FERNANDEZ
Miembro Titular 2	CARLOS ALFREDO GARIBAY DIAZ

Para la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección:
**CONTRATACIÓN DE LA EJECUCION DE OBRA "RECUPERACION DE LOS SERVICIOS
PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN PLAZA DE ARMAS PUNTO
DISTRITO DE BELLA UNIÓN DE LA PROVINCIA DE CARAVELÍ DEL DEPARTAMENTO DE
AREQUIPA" con CUI 2588067** del procedimiento de selección **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°
004-2024-CS/MDBU-1** aconteciendo lo siguiente:

PRIMERO.- Se procede a la verificación en el sistema del SEACE, a los postores inscritos para el procedimiento de selección en mención, el mismo que se detalla en el cuadro siguiente:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	Proveedor con RUC	20443107593	AMC INGENIEROS S.R.LTDA.	14/10/2024	Válido
2	Proveedor con RUC	20489665604	H& G ZAFIRO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	14/10/2024	Válido
3	Proveedor con RUC	20494686369	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	15/10/2024	Válido
4	Proveedor con RUC	20498186379	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	11/10/2024	Válido
5	Proveedor con RUC	20557084364	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	17/10/2024	Válido
6	Proveedor con RUC	20558231549	INGENIERIA MAQUINARIAS EIRL	15/10/2024	Válido
7	Proveedor con RUC	20600284224	VIFEC E.I.R.L.	12/10/2024	Válido
8	Proveedor con RUC	20600775309	D & A CONSTRUCCIONES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - D & A CONSTRUCCIONES S.R.L.	18/10/2024	Válido
9	Proveedor con RUC	20602018297	DELVILLAREAL E.I.R.L.	21/10/2024	Válido
10	Proveedor con RUC	20605346821	SAYHUA SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	17/10/2024	Válido
11	Proveedor con RUC	20607544451	CONSTRUCTORA TORRES RODRIGUEZ S.A.C.	01/11/2024	Válido
12	Proveedor con RUC	20610639349	CORPORACION TIERRAS BLANCAS S.A.C.	18/10/2024	Válido

Fuente: SEACE



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLA UNIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



SEGUNDO.- Acto seguido, se da a conocer los participantes que han presentado sus ofertas a través del SEACE, siendo los que aparecen a continuación:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado
1	20498186379	CONSORCIO GEMINIS	05/11/2024	21:45:07	Enviado	Valido
2	20600284224	CONSORCIO SAN ISIDRO	05/11/2024	21:18:41	Enviado	Valido
3	20494686369	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	05/11/2024	14:31:13	Enviado	Valido

Fuente: SEACE

1. CONSORCIO GEMINIS se encuentra conformado por los proveedores **CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.**, RUC N° 20498186379 y **GAMARRA TUCO PAULO CESAR**, RUC N° 10434632329.

2. CONSORCIO SAN ISIDRO se encuentra conformado por los proveedores **GRUPO VITESSE INGENIEROS Y ABOGADOS S.A.C.**, RUC N° 20534985151 y **VIFEC E.I.R.L.**, RUC N° 20600284224.

TERCERO.- El comité de selección verifica la presentación de lo exigido en el numeral 2.2. del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas, de conformidad con los artículos 59 y el artículo 90 del Reglamento y verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento, resultando de la siguiente manera:

DOCUMENTOS DE ADMISIÓN	CONSORCIO GEMINIS	CONSORCIO SAN ISIDRO	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO S.A.C.
Declaración jurada de datos del postor (Anexo N° 1).	Presenta	Presenta	Presenta
Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Presenta	Presenta	Presenta
Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2).	Presenta	Presenta	Presenta
Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según numeral 3.1 del capítulo III de la Sección Específica de las Bases. (Anexo N° 3).	Presenta	Presenta	Presenta
Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. (Anexo N° 4).	Presenta	Presenta	Presenta
Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de corresponder (Anexo N° 5).	Presenta	Presenta	No corresponde
Precio de la Oferta en SOLES (Anexo N° 06).	Presenta	Presenta	No presenta*
CONDICIÓN (Admitido / No Admitido)	Admitido	Admitido	No Admitido

(*) El postor **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO S.A.C.** ha presentado el ANEXO N° 06 PRECIO DE LA OFERTA bajo el sistema de contratación de PRECIOS UNITARIOS, de la siguiente manera:



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLA UNIÓN

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



PRECIO DE LA OFERTA ANEXO N°6

COINELU S.A.C.
Ing. M. ALBERTO ALVARADO MARTÍNEZ
GERENTE GENERAL

Dirección: MALECON TIERRAS BLANCAS NRO 218 URB. CASCO URBANO (INT.9 - FTE AL COL. ROBERTO PISCOTE RAMOS) ICA - NASCA - NASCA
Email: hernando75@hotmail.com

ANEXO N° 6 PRECIO DE LA OFERTA COMITÉ DE SELECCIÓN ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 004-2024-MDBU-CS-1 Presente. -

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente.

N° ITEM	PARTIDA	Und	Meta do	PU	SUBTOTAL
01	OBRAS PROVISIONALES				
01.01	ALMACEN Y CASETA DE GUARDIANA	mes	4.00	1,350.00	5,400.00
01.02	CERCO PERIMETRICO DE MALLA ARPILLERA CON POSTES DE MADERA	m	370.00	27.89	10,319.30
01.03	CARTEL DE OBRA 2.40x3.60	und	1.00	820.75	820.75
01.04	SERVICIOS HIGIENICOS DE OBRA (CONTENEDORES)	mes	4.00	720.00	2,880.00
01.05	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	glb	1.00	7,650.00	7,650.00
02	SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL				
02.01	EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	glb	1.00	10,152.00	10,152.00
02.02	EQUIPOS DE PROTECCIÓN COLECTIVA	glb	1.00	1,285.40	1,285.40
02.03	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	glb	1.00	1,134.00	1,134.00
02.04	RECURSOS PARA RESPUESTA ANTE EMERGENCIA EN SEGURIDAD Y SALUD	glb	1.00	11,983.50	11,983.50
02.05	AGUA PARA PERSONAL DE OBRA	mes	4.00	1,224.00	4,896.00
03	INSTALACIONES PROVISIONALES				
03.01	AGUA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA	m3	175.00	58.50	10,237.50
03.02	ENERGIA ELECTRICA PROVISIONAL	mes	4.00	495.00	1,980.00
04	OBRAS PRELIMINARES				
04.01	LIMPIEZA DEL TERRENO MANUAL	m2	5,860.00	0.62	3,633.20
04.02	TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO	m2	5,860.00	2.16	12,657.60
04.03	TRAZO DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA	mes	4.00	636.84	2,547.36
05	PISOS				
05.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
05.01	EXCAVACION A NIVEL DE SUBRASANTE	m3	252.84	35.25	8,912.61
05.01	ACARREO PREVIO DE MATERIAL EXCEDENTE D=30	m3	303.41	30.74	9,326.82
05.01	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	303.41	33.85	10,270.43
05.01	BASE GRANULAR E = 0.15 m	m2	327.53	34.66	11,352.19
05.01	CONCRETO E=0.10 cm f'c=210 kg/cm2 con CEMENTO TIPO V	m3	246.24	502.19	123,659.27
05.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO CURVO H=0.30 M	m2	216.84	61.95	13,433.24
05.02	PISO DE GRANITO				
05.02	PISO DE GRANITO GRIS	m2	1,863.21	71.28	132,809.61
05.02	PISO DE GRANITO ROJO	m2	242.16	71.28	17,261.16

Dirección: MALECON TIERRAS BLANCAS NRO 218 URB. CASCO URBANO (INT.9 - FTE AL COL. ROBERTO PISCOTE RAMOS) ICA - NASCA - NASCA
Email: hernando75@hotmail.com

COINELU S.A.C.
Ing. M. ALBERTO ALVARADO MARTÍNEZ
GERENTE GENERAL

05.02	PISO DE GRANITO AMARILLO	m2	657.44	71.28	46,862.32
05.03	PISO ADOQUINADO				
05.03	ADOQUINES DE CONCRETO COLOR ROJO	m2	250.18	44.63	11,165.53
05.03	ADOQUINES DE CONCRETO COLOR GRIS	m2	493.07	47.39	23,366.59
05.04	PISO DE GRASS SINTETICO				
05.04	INSTALACIÓN DE GRASS SINTETICO	m2	19.11	57.17	1,092.52
05.05	ENCHAPADO CON PIEDRA LAJA				
05.05	ENCHAPADO CON PIEDRA LAJA	m2	462.26	143.06	66,130.92
05.06	PISO ESTAMPADO				
05.06	PISO ESTAMPADO	m2	142.94	89.46	12,787.41
05.07	PISOS EPOXICOS				
05.07	PISO ESTAMPADO ROJO	m2	73.84	89.46	6,605.73
05.07	PISO ESTAMPADO VERDE	m2	28.16	89.46	2,519.19
05.07	PISO ESTAMPADO NARANJA	m2	17.19	89.46	1,537.82
05.07	PISO ESTAMPADO AMARILLO	m2	26.89	89.46	2,405.58
06	PERGOLAS				
06.01	PERGOLA DE MADERA				
06.01	PERGOLA DE MADERA APOYADA SOBRE COLUMNAS CIRCULARES	und	1.00	11,250.00	11,250.00
06.02	PERGOLA DE FIBRA DE VIDRIO				
06.02	PERGOLA DE FIBRA DE VIDRIO	und	1.00	11,250.00	11,250.00
06.03	PERGOLA DE ESTRUCTURA METALICA CON AMPLIACIÓN DE MADERA				
06.03	PERGOLA METALICA CON APLICACIONES DE MADERA	und	1.00	16,650.00	16,650.00
07	SARDINELES				
07.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
07.01	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA BASE DE SARDINEL	m3	42.88	27.15	1,164.19
07.01	RELLENO CON MATERIAL PROPIO	m3	8.56	20.48	175.31
07.01	ACARREO PREVIO DE MATERIAL EXCEDENTE D=30	m3	41.99	30.74	1,290.77
07.01	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	41.99	33.85	1,421.36
07.02	CONCRETO SIMPLE				
07.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE SARDINEL	m2	184.15	184.89	34,047.40
07.02	CONCRETO EN SARDINELES f'c=175 kg/cm2	m3	84.08	404.37	33,999.43
07.03	ENCHAPADO DE SARDINEL	m2	429.43	213.93	91,867.96
07.04	PINTURA				
07.04	PINTURA BARNIZ EN PIEDRA LAJA	m2	429.43	55.26	23,730.30
08	JARDINERAS				
08.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS				

Dirección: MALECON TIERRAS BLANCAS NRO 218 URB. CASCO URBANO (INT.9 - FTE AL COL. ROBERTO PISCOTE RAMOS) ICA - NASCA - NASCA
Email: hernando75@hotmail.com
Cel: 986696400

COINELU S.A.C.
Ing. M. ALBERTO ALVARADO MARTÍNEZ
GERENTE GENERAL

08.01	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA CIMENTOS DE JARDINERIA EN TERRENO CONGLOMERADO	m3	22.71	24.95	566.61
08.01	RELLENO DE MATERIAL PROPIO	m3	4.51	27.67	124.79
08.01	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	21.80	33.85	737.93
08.02	CONCRETO ARMADO				
08.02	ACERO DE REFUERZO fy=4,200 kg/cm2	kg	8,971.13	13.31	119,405.74
08.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN JARDINERA	m2	325.41	173.23	56,370.77
08.03	REVOQUES				
08.03	CONCRETO EN JARDINERA f'c=175 kg/cm2	m3	13.35	374.51	4,999.71
08.04	PINTURA				
08.04	TARRAJEO MUROS EXTERIORES	m2	240.79	41.67	10,033.72
08.04	PINTURA ESMALTE EN JARDINERA	m2	134.56	65.45	8,806.95
08.05	PLANTAS ORNAMENTALES				
08.05	PREPARACION DE TERRENO CON TIERRA DE CHACRA	m2	1,830.43	55.75	102,046.47
08.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRASS PASPALUM EN CHAMPA (BNC GRASS Y HUMUS)	m2	1,830.43	43.02	78,745.10
08.05	PLANTAS ORNAMENTALES	und	28.00	117.57	3,291.96
09	GRADERIAS				
09.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
09.01	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA BASE DE GRADERIAS	m3	32.90	187.13	6,156.58
09.01	ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN D=30	m3	38.48	56.98	2,249.57
09.01	RELLENO CON MATERIAL PROPIO	m3	7.90	20.48	161.79
09.01	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	31.58	33.85	1,068.98
09.02	CONCRETO ARMADO				
09.02	ACERO DE REFUERZO fy=4,200 kg/cm2	kg	639.80	13.31	8,515.74
09.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN MURO REFORZADO	m2	99.09	82.32	8,157.09
09.02	CONCRETO EN MURO REFORZADO f'c=175 kg/cm2	m3	0.33	386.78	127.64
09.03	REVOQUES				
09.03	TARRAJEO EN GRADERIAS	m2	99.09	39.73	3,936.85
09.04	PINTURA				
09.04	PINTURA ESMALTE EN GRADERIAS	m2	99.09	70.40	6,975.94
10	BANCAS DE CONCRETO Y MADERA				
10.01	CONCRETO ARMADO				
10.01	ACERO DE REFUERZO fy=4,200 kg/cm2	kg	185.85	13.31	2,473.66
10.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN BANCAS	m2	40.58	82.32	3,340.55
10.01	CONCRETO EN BANCAS f'c=175 kg/cm2	m3	4.63	386.78	1,790.79
11	CARPINTERIA DE MADERA				
11.02	VEREDAS Y RAMPAS				

Dirección: MALECON TIERRAS BLANCAS NRO 218 URB. CASCO URBANO (INT.9 - FTE AL COL. ROBERTO PISCOTE RAMOS) ICA - NASCA - NASCA
Email: hernando75@hotmail.com
Cel: 986696400

COINELU S.A.C.
Ing. M. ALBERTO ALVARADO MARTÍNEZ
GERENTE GENERAL



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLA UNIÓN

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



11.01	VEREDA DE CONCRETO FC=175 kg/cm ² , E=0.10m PASTA 1:2	m3	15.78	344.09	5,429.74
11.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PUERDAS Y RAMPAS	m2	23.00	87.70	2,024.12
11.03	BELLADO DE JUNTAS EN VEREDAS E = 1"	m	30.00	28.51	855.30
12	ÁREAS VERDES				
12.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
12.01	EXCAVACION MANUAL DE HOYO PARA ARBOL	m3	24.00	74.84	1,796.16
12.01	ACARREO PREVIO DE MATERIAL EXCEDENTE D=30	m3	28.80	30.74	885.31
12.01	LISTON DE MADERA TRATADA (INC. ACCES. DE FIJACIÓN)	und	24.00	225.00	5,400.00
12.01	PREPARACION DE TERRENO CON TIERRA DE CHACRA	m2	24.00	55.75	1,338.00
12.02	VEGETACIÓN, ARBOLES Y JARDINERAS				
12.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRASS PASPALUM EN CHAMPA (INC GRASS Y HUMUS)	m2	1,868.00	43.02	80,361.36
12.02	REMOCIÓN DE ARBUSTOS	und	15.00	174.65	2,619.75
12.02	PLANTAS ORNAMENTALES Y ARBUSTOS	und	24.00	136.62	3,278.88
12.02	PALMERAS	und	12.00	448.36	5,380.32
12.02	JARDINERA FETUCA OVINA	und	60.00	72.74	4,364.40
12.02	JARDINERA MARGARITA	und	60.00	90.74	5,444.40
12.02	BUGAMBILIA	und	6.00	147.18	883.08
12.02	PONCIANA	und	6.00	75.38	452.28
13	INSTALACIONES ELÉCTRICAS				
13.01	SALIDA PARA LUMINARIA TIPO COLUMNA CUADRADA	pto	22.00	320.60	7,053.20
13.02	SALIDA DE DICIROCO LED EMPOTRADO	pto	26.00	307.10	7,984.60
13.03	SALIDA DE LUMINARIA LED ADOSADO	pto	8.00	297.55	2,380.40
13.04	SALIDA DE ELECTRO BOMBA DE AGUA 1 HP	pto	3.00	621.55	1,864.65
13.05	CAJA DE PASE CUADRADA DE F ² G ² 200X200X100 mm	und	1.00	50.51	50.51
13.06	CAJA DE PASE CUADRADA DE F ² G ² 100X100X50 mm	und	1.00	50.51	50.51
13.07	TUBERIA 20 mm Ø PVC-P	m	8.50	16.35	138.98
13.08	TUBERIA 25 mm Ø PVC-P	m	4.50	39.59	178.16
13.09	TUBERIA 35 mm Ø PVC-P	m	1.50	39.23	58.85
13.10	TUBERIA 55 mm Ø PVC-P	m	945.00	36.21	34,218.45
13.11	CONDUCTOR 2x1x16mm 2YY	m	945.00	22.54	21,300.30
13.12	CONDUCTOR 2X16 + 1 x 12.5 T mm2 LSOH	m	8.50	19.55	166.18
13.13	CONDUCTOR 2X16 + 1 x 10 T mm2 LSOH	m	1.50	29.23	43.85
13.14	TABLERO ELECTRICO 12 POLOS TD-01	und	1.00	384.16	384.16
13.15	TABLERO ELECTRICO 36 POLOS TD-01	und	1.00	537.16	537.16
13.16	TABLERO ELECTRICO 18 POLOS TD-02	und	1.00	420.16	420.16
13.17	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO BIPOLAR 2x 15A	und	1.00	45.28	45.28
13.18	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO BIPOLAR 2x 20A	und	14.00	58.78	822.92
13.19	INTERRUPTOR DIFERENCIAL BIPOLAR 2x 30A 30mA	und	1.00	45.28	45.28
13.20	INTERRUPTOR DIFERENCIAL BIPOLAR 2x 25A 30mA	und	1.00	58.78	58.78
13.21	SISTEMA PUESTA A TIERRA (INC. POZOS Y CABLES DESNUDOS 16mm2)	und	1.00	992.49	992.49
13.22	LUMINARIA CUADRADA TIPO FAROL DE ACERO INOXIDABLE	und	22.00	1,149.36	25,285.92
13.23	FAROLA LED 50W	und	8.00	361.10	2,888.80

13.24	LUMINARIA LED ADOSADO	und	8.00	434.20	3,473.60
14	INSTALACIONES SANITARIAS				
14.01	GRIFO DE RIEGO DE JARDINES EXTERIORES	und	11.00	96.55	1,062.05
14.02	SALIDA DE AGUA FRIA-PVC DE 1/2"	pto	11.00	37.02	407.22
15	VARIOS				
15.01	MURAL CENTRAL	gib	1.00	6,119.82	6,119.82
15.02	CISTERNA DE 10 M3	gib	1.00	10,847.79	10,847.79
15.03	CUARTO DE MAQUINAS Y EQUIPAMIENTO HIDRAULICO	und	1.00	12,188.31	12,188.31
15.04	ASIENTO MOLDEADO DE CONCRETO REVESTIDO CON GRANITO	und	1.00	5,258.31	5,258.31
15.05	TACHOS BASUREROS	und	10.00	423.00	4,230.00
15.06	MACETEROS	und	6.00	315.00	1,890.00
16	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL				
16.01	MONITOREO DEL ESTUDIO DEL IMPACTO AMBIENTAL EXISTENTE	gib	1.00	13,502.96	13,502.96
17	PLAN DE MONITOREO ARQUEOLOGICO				
17.01	PLAN DE MONITOREO ARQUEOLOGICO DURANTE LA EJECUCIÓN	gib	1.00	16,020.00	16,020.00

1	TOTAL COSTO DIRECTO (A)	1,548,470.04
2	GASTOS GENERALES	115,000.79
2.1	Gastos fijos	16,200.00
2.2	Gastos variables	98,800.79
3	TOTAL GASTOS GENERALES (B)	115,000.79
4	UTILIDAD (C)	61,936.16
5	SUB TOTAL (A+B+C)	1,725,406.99
6	IGV 18%	310,573.26
7	MONTO TOTAL DE LA OFERTA	2,035,980.25

S/ 2,035,980.25 (Dos millones treinta y cinco mil novecientos ochenta y con 25/100 soles)

El precio de la oferta en SOLES incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en su oferta económica los tributos respectivos.

Ica, 5 de Noviembre del 2024.

COINELU SAC
Milagros Alejandra Huayta Rivas
Gerente General

MILAGROS ALEJANDRA HUAYTA RIVAS
Gerente General
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO
SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Dirección: MALECON TIERRAS BLANCAS NRO 218 URB. CASCO URBANO (INT.9 - FTE AL COL. ROBERTO PISCOTTE RAMOS) ICA - NASCA - NASCA
Email: hernando75@hotmail.com
Cel: 986676400

COINELU SAC
Milagros Alejandra Huayta Rivas
Gerente General

Dirección: MALECON TIERRAS BLANCAS NRO 218 URB. CASCO URBANO (INT.9 - FTE AL COL. ROBERTO PISCOTTE RAMOS) ICA - NASCA - NASCA
Email: hernando75@hotmail.com
Cel: 986676400

Sin embargo, corresponde analizar el Pliego Absolutorio del presente procedimiento de selección, convocado mediante ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 004-2024-CS/MDBU-1, en el cual se establece de manera inequívoca que el sistema de contratación aplicable es por SUMA ALZADA:

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLA UNION

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-CS/MDBU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA "RECUPERACION DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN PLAZA DE ARMAS PUNTO DISTRITO DE BELLA UNIÓN DE LA PROVINCIA DE CARAVELI DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" con CUI 2588067

Ruc/código : 20600284224

Nombre o Razón social : VIFE E.I.R.L.

Fecha de envío : 16/10/2024

Hora de envío : 22:23:14

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

el sistema de contratación se establece como precios unitarios y para el tipo de obra debería ser a suma alzada

Acápate de las bases : Sección: Especifico Numeral: a.1 Literal: b Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

principio de transparencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que el proceso de selección es a SUMA ALZADA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

En concordancia con lo establecido en el Fundamento N° 51 Resolución N° 0510 -2024-TCE-S1: "se establece que cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin embargo, para que ello sea posible y se aplique la solución que prevé la normativa, lo dispuesto en el pliego absolutorio **debe haber sido expresado en términos claros**", así como lo estipulado en el numeral



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLA UNIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



72.6 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, donde se indica que: “Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego;(...)” queda claro que el sistema de contratación aplicable al presente proceso es por SUMA ALZADA.

Asimismo, considerando que el Tribunal de Contrataciones del Estado, en reiteradas jurisprudencias, ha señalado que: “**las bases integradas constituyen las reglas del procedimiento de selección y es en función de ellas que debe efectuarse la admisión, evaluación y calificación de las ofertas, quedando tanto las Entidades como los postores sujetos a sus disposiciones**” y considerando que este proceso está bajo el sistema de contratación de Suma Alzada, el postor no ha cumplido con presentar correctamente el Anexo N° 06, dado que su oferta ha sido formulada bajo un sistema de contratación distinto. El Anexo N° 06 que correcto es el siguiente:

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLA UNIÓN- BASES INTEGRADAS
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 004-2024-MDBU-CS-1

Importante para la Entidad

En caso de la contratación de la ejecución de una obra bajo el sistema a suma alzada incluir el siguiente anexo:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases

ANEXO N° 6
PRECIO DE LA OFERTA
ITEM N° [INDICAR NÚMERO]

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 004-2024-MDBU-CS-1
Presente.

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
TOTAL	

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante

- El postor debe adjuntar el desglose de partidas que sustenta su oferta, tal como se muestra de manera referencial en el siguiente ejemplo:

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
1	Total costo directo (A)				
2	Gastos generales				
2.1	Gastos fijos				
2.2	Gastos variables				

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLA UNIÓN- BASES INTEGRADAS
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 004-2024-MDBU-CS-1

	Total gastos generales (B)	
3	Utilidad (C)	
	SUBTOTAL (A+B+C)	
4	IGV ⁴²	
5	Monto total de la oferta	

- En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.
- El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto: “Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]”.
- De ser el caso, el análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables no se presentan en la oferta, sino para el perfeccionamiento del contrato.

Importante para la Entidad

- A fin de facilitar la labor del órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme al expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta. En tal caso, consignar lo siguiente:
“Adicionalmente al documento escaneado del presente anexo, el postor puede adjuntar el archivo en Excel del presupuesto de la obra (que fue publicado conjuntamente con las bases), completando la información que sustenta el precio de su oferta. En caso de divergencia prevalece el documento escaneado del precio de la oferta”.
- En caso de procedimientos según relación de ítems, consignar lo siguiente:
“El postor debe presentar el precio de su oferta en forma independiente, en los ítems que se presente”.
- En caso de contratación de obras por paquete, consignar lo siguiente:
“El postor debe presentar el precio de su oferta con el detalle de cada obra incluida en el paquete”.
- En caso de contrataciones que conlleven la ejecución de prestaciones accesorias, consignar lo siguiente:
“El postor debe detallar en el precio de su oferta, el monto correspondiente a la prestación principal y las prestaciones accesorias”.
- Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, consignar lo siguiente:
“La oferta de los postores que presenten la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV (Anexo N° 7), debe encontrarse dentro de los límites del valor referencial sin IGV”.

Incluir las disposiciones, según corresponda. Una vez culminada la elaboración de las bases, las notas que no se incorporen deben ser eliminadas

⁴² Para el cálculo del IGV, aplica el redondeo previsto en la Resolución de Superintendencia SUNAT N° 025-2000/SUNAT o norma que la reemplace. En ese sentido, el porcentaje se calcula considerando dos (2) decimales. Para efectos del redondeo:
i) Si el primer decimal siguiente es inferior a cinco (5), el valor permanecerá igual, suprimiéndose los decimales posteriores
y ii) Si el primer decimal siguiente es igual o superior a cinco (5), el valor será incrementado en un centésimo.

En consecuencia, la oferta presentada por el postor CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO S.A.C. **NO ES ADMITIDA**

CUARTO.- Seguidamente, se procede a la evaluación de las ofertas técnicas que consiste en la aplicación de los factores de evaluación previstos en el Capítulo IV de la sección específica de las bases a las ofertas admitidas, con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas. Para determinar la oferta con el mejor puntaje, se toma en cuenta lo indicado en el numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento, aconteciendo lo siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN	CONSORCIO GEMINIS	CONSORCIO SAN ISIDRO
A. PRECIO La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula: $Pi = Om \times PMP$	S/ 2,035,980.25 98 PUNTOS	S/ 2,035,980.25 98 PUNTOS



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLA UNIÓN

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



Oi		
I = Oferta Pi = Puntaje de la oferta a evaluar Oi = Precio i Om = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio		
[98] puntos		
B. PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO Presenta documento que acredita que obtuvo el sello “Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer”	NO PRESENTA 0 PUNTOS	NO PRESENTA 0 PUNTOS
[2] puntos		
Puntaje	98.00	98.00
Bonificación del 5% por tener la condición de MYPE	Presentó 4.9	Presentó 4.9
DISCAPACITADOS	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Puntaje Total	102.9	102.9
ORDEN DE PRELACIÓN	1°	1°

Existiendo empate en el puntaje se procede con el sorteo en el sistema.

Nro. ítem	Descripción del ítem	Monto ofertado	Detalle de precios unitarios	Orden de prelación	Estado de la propuesta	Corregir	Monto corregido	Puntaje económica	Puntaje total	Bonificación colindante y/o MYPE	Puntaje total con bonificación
1	EJECUCIÓN DE LA OBRA "RECUPERACION DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN PLAZA DE ARMAS PUNTO DISTRITO DE BELLA UNIÓN DE LA PROVINCIA DE CARAVELÍ DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" con CUI 2588067										Guardar Borrador Ver reporte
1	CONSORCIO SAN ISIDRO	2035980.25	(2542 KB)	1	Califica	No		98.0	98.0	Si	102.9
2	CONSORCIO GEMINIS	2035980.25	(7241 KB)	2	Descal	No		98.0	98.0	Si	102.9

1 registros encontrados, mostrando 1 registro(s), de 1 a 1. Página 1 / 1.

QUINTO.- Posteriormente, luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer, segundo, tercer y cuarto lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del Capítulo III de la sección específica de las bases, aconteciendo lo siguiente:

REQUISITO DE CALIFICACIÓN	CONSORCIO GEMINIS	CONSORCIO SAN ISIDRO
ORDEN DE PRELACIÓN	2°	1°
A. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
A.1. EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO A.2. CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE A.3. EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	NO CUMPLE ¹	CUMPLE



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLA UNIÓN

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN , en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.		
Se considerará obras similares a los trabajos de ejecución de obras de: CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE PLAZAS Y/O PARQUES DE RECREACION.		
CONDICIÓN	DESCALIFICADA	CALIFICADA

(1) El postor **CONSORCIO GEMINIS** ha presentado como EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD el CONTRATO N° 121-MDS-GM para la "CREACIÓN DEL SERVICIO DE RECREACIÓN Y ESPARCIMIENTO EN EL PARQUE N° 1 Y 2 DE LA URB. EL TRÉBOL" con su respectiva conformidad, acreditando un total de S/ 1,251,563.34 en obras similares al objeto de la contratación. No obstante, este es el único contrato y conformidad que consta en su oferta, siendo así que el monto final acreditado asciende únicamente a S/ 1,251,563.34:

ANEXO N° 10

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 004-2024-MDBU-CS-1
Presente. -

Mediante el presente, el suscrito detalla lo siguiente como EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES:

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO ³⁴	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA PROVENIENTE DE:	MONEDA	IMPORTE ³⁶	TIPO DE CAMBIO VENTA ³⁷	MONTO FACTURADO ACUMULADO ³⁸
01	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA	CREACIÓN DEL SERVICIO DE RECREACIÓN Y ESPARCIMIENTO EN EL PARQUE N°1 Y 2 DE LA URB. EL TRÉBOL DE SANTA CLARA DEL DISTRITO DE SOCABAYA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, "PARQUE N°2" CUI 2416530	N°121-MDS-GM	15/12/2023	9/07/2024		SOLES	1,251,563.34		1,251,563.34
02	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ALTO SELVA ALEGRE	MEJORAMIENTO DEL PARQUE DE FAMILIA DE LA MZ. 6 LT. 1 DEL P.L. INDEPENDENCIA ZONA B, DEL DISTRITO DE ALTO SELVA ALEGRE - PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA	N°015-2023 SGLSG/MDASA	31/11/2022	22/05/2023		SOLES	1,592,476.98		2,844,042.32
TOTAL										2,844,042.32

Arequipa, 05 de noviembre del 2024

CONSORCIO GEMINIS
Sandra Carla Guerra Tapia de Ramos
Representante Común

CONSORCIO GEMINIS
Sandra Carla Guerra Tapia de Ramos
Representante Común

Este contrato no cumple con alcanzar el VALOR REFERENCIAL establecido en las bases integradas del presente procedimiento de selección:

B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
	<u>Requisitos:</u> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN , en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra. Se considerará obra similar a: CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE PLAZAS Y/O PARQUES DE RECREACION.

Por lo tanto, la oferta presentada por el postor CONSORCIO GEMINIS **ES DESCALIFICADA.**

SEXTO.- OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Definida la oferta ganadora, el Comité de Selección procede a otorgar la **BUENA PRO** al postor **CONSORCIO SAN ISIDRO** conformado por los proveedores **GRUPO VITESSE INGENIEROS Y ABOGADOS S.A.C.**, RUC N° 20534985151 y **VIFEC E.I.R.L.**, RUC N° 20600284224, por el monto de **S/ 2,035,980.25 (DOS MILLONES TREINTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS OCHENTA CON 25/100 SOLES)** incluido IGV



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLA UNIÓN
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



Se da por concluida la reunión a las 13:20 horas del presente, la que suscribimos en señal de conformidad.

JANDELIN MISHALL
AMADO FERNANDEZ
MIEMBRO TITULAR 1

LUZMER VILCA QUISPE
PRESIDENTE

CARLOS ALFREDO
GARIBAY DIAZ
MIEMBRO TITULAR 2