

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

1. DATOS GENERALES						
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	2/05/2024				
1.2	ÁREA USUARIA	SUBGERENCIA INFRAESTRUCTURA				
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LA AGENCIA3 CHOCOPE, LA LIBERTAD				
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	Vinculado al Objetivo Estratégico Institucional OEI2: Promover la Inclusión Financiera, del Plan Estratégico Institucional 2022 - 2026				
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	128				
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código				
		Documento que declaró la viabilidad				
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO						
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	Memorando N°208-2023-BN/2650		Fecha de recepción	11/03/2024
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión		De oficio		Con motivo de observaciones
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones
		Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones
		Fecha de la Sexta versión		De oficio		Con motivo de observaciones
		Fecha de la Setima versión		De oficio		Con motivo de observaciones
		Fecha de la Octava versión		De oficio		Con motivo de observaciones
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI			NO	X
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.				
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI			NO	X
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI			NO	X
		Documento de aprobación de la estandarización				Fecha de aprobación
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI			NO	X
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación				Fecha de inicio de vigencia



FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

2.7 REQUERIMIENTO

Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.

2.8 OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO

Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación

2.9 RESPUESTA DEL AREA USUARIA

Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación

2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO

Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento
1	Conforme al numeral 2.9 del presente documento.



FORMATO RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)									
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL									
3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS									
3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS									
DEL PROVEEDOR									
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros								
	<i>Los potenciales proveedores remitieron su cotización de acuerdo al detalle de la Estructura de Componentes y Rubros de los Términos de Referencia.</i>								
DE LA ENTIDAD									
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros								
	<i>El área usuaria proporcionó el detalle de la Estructura de Componentes o Rubros, de acuerdo a los Términos de Referencia, el cual permitió la determinación del Valor Referencial.</i>								
3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA									
	MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares		Otro:	Señalar otra moneda		
	MONTO	S/ 192,911.90 – Ciento Noventa y Dos Mil Novecientos Once con 90/100 Soles, incluido impuestos de Ley.							
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.									
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO									
4.1 FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO									
			20/03/2024		FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO			26/03/2024	
4.2 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO									
			SI	X	NO				
MEGARCON CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. y JBS CONSTRUCTORES S.A.C									
4.3 POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)									
			SI			NO	X		
4.4 SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN									
			SI			NO	X		
4.5 SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN									
			SI			NO	X		
5.									
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES									
NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.									




ANEXO 01

ESTRUCTURA DE COMPONENTES - SUPERVISION DE OBRA								
OBRA: " DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LA AGENCIA 3 CHOCOPE, LA LIBERTAD"								

Ítem	Código	Descripción	Unidad	Cantidad	% Participación	Tiempo/Días	Costo Unitario S/.	Subtotal Total S/.
A	SUELDOS Y SALARIOS							S/ 76,500.00
	a.1	Sueldos y Salarios (Incluido Leyes Sociales y Laborales)						
	a.1.0	Personal Profesional						
	a.1.1	Supervisor de Obra	Días	1.00	100%	150.00	230.00	S/ 34,500.00
	a.1.2	Asistente de Supervisor	Días	1.00	100%	120.00	175.00	S/ 21,000.00
	a.1.3	Especialista en Instalaciones Sanitarias	Días	1.00	25%	120.00	175.00	S/ 5,250.00
	a.1.4	Especialista en Instalaciones Eléctricas	Días	1.00	25%	120.00	175.00	S/ 5,250.00
	a.1.5	Especialistas en Instalaciones Mecánicas	Días	1.00	25%	120.00	175.00	S/ 5,250.00
	a.1.6	Especialista de Redes de Cableado Estructurado - Comunicaciones	Días	1.00	25%	120.00	175.00	S/ 5,250.00
B	GASTOS GENERALES							S/ 58,640.00
B.1	GASTOS GENERALES FIJOS			CANTIDAD		DÍAS	Costo UNITARIO	S/ 56,460.00
b	Alquileres y Servicios							
	b.1.0	Alquileres						
	b.1.1	Vivienda, Oficina y limpieza	Mes	1.00	100%	150.00	40.00	S/ 6,000.00
	b.1.2	Servicios: Agua, Luz, Teléfono, Internet	Mes	1.00	100%	150.00	25.00	S/ 3,750.00
	b.1.3	Alquiler de Equipos de Computo, Impresora	Mes	1.00	100%	150.00	65.00	S/ 9,750.00
c	Movilización y Apoyo Logístico							
	c.1.0	Pasajes (aéreos y terrestres)	Und.	12.00	100%		300.00	S/ 3,600.00
	c.2.0	Viáticos y Alimentación						
	c.2.1	Personal clave y no clave	Día	6.00	100%	120	40.00	S/ 28,800.00
d	d.3.0	Otros						
	d.3.1	Implementación de protocolos y acciones contra el COVID 19 (Pruebas, mascarillas, alcohol, jabón de manos, otros.)	GLB	1.00	100%		250.00	S/ 250.00
	d.3.2	Implementación de protección de seguridad y salud en el trabajo	GLB	1.00	100%		250.00	S/ 250.00
	d.3.3	Carta Fianza Fiel Cumplimiento o Póliza de Caución (2% de A)	GLB	1.00	2%			S/ 1,530.00
	d.3.4	SCTR (2% de A)	GLB	1.00	2%			S/ 1,530.00
B.2	GASTOS GENERALES VARIABLES			CANTIDAD		Nº DE JUEGOS OTROS	COSTO UNITARIO	S/ 3,180.00
e	Material, Útiles de Oficina y Reproducciones							
	e.1.1	Impresión de planos	Und.	1.00		100	8.00	S/ 800.00
	e.1.2	Impresión de documentos	Und.	1.00		1000	0.40	S/ 400.00
	e.1.3	Archivadores	Und.	1.00		10	8.00	S/ 80.00
	e.1.4	Copias de documentos	Und.	1.00		1000	0.30	S/ 300.00
	e.1.5	Copias de Planos	Und.	1.00		100	10.00	S/ 1,000.00
	e.1.6	Escaner de expediente técnico	Und.	1.00		3	200.00	S/ 600.00

Sueldo y Salarios	S/ 76,500.00
Gastos Generales	S/ 58,640.00
Utilidad	S/ 7,650.00
Costo Sub Total	S/ 142,790.00
Impuesto General a las Ventas 18% (IGV)	S/ 25,702.20
Costo Total	S/ 168,492.20

TARIFARIO: Costo Total / 120 DÍAS = S/ 1,404.10

JBB CONSTRUCTORES S.A.C.

 JORGE BUSTAMANTE GUEVARA
 Gerente

ANEXO 01

ESTRUCTURA DE COMPONENTES - LIQUIDACIÓN DE OBRA

OBRA: " DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LA AGENCIA 3 CHOCOPE, LA LIBERTAD"

Item	Código	Descripción	Unidad	Cantidad	% Participación	Tiempo/Días	Costo Unitario S/.	Subtotal Total S/.
A	SUELDO Y SALARIO							S/ 12,150.00
		Sueldos Salarios						
a	a.1.0	Personal Profesional clave						
	a.1.1	Supervisor	Días	1.00	100%	30.00	230.00	S/ 6,900.00
	a.1.2	Asistente Supervisión	Días	1.00	100%	30.00	175.00	S/ 5,250.00
B	GASTOS GENERALES							S/ 9,430.00
	GASTOS GENERALES FIJOS			CANTIDAD		DIAS	COSTO UNITARIO	S/ 6,250.00
b		Alquileres y Servicios						
	b.1.0	Alquileres						
	b.1.1	Oficina y limpieza	Días	1.00	100%	30.00	50.00	S/ 1,500.00
	b.1.2	Servicios, Agua, Luz, Teléfono, Internet	Días	1.00	100%	30.00	30.00	S/ 900.00
	b.1.3	Alquiler de Equipos de Computo	Días	1.00	100%	30.00	70.00	S/ 2,100.00
c	c.3.0	Otros						
	c.3.1	Implementación de protocolos y acciones contra el COVID 19 (Pruebas, mascarillas, alcohol, jabón de manos, otros.)	GLB	1.00	100%		150.00	S/ 150.00
	c.3.2	Carta Fianza o Póliza de Caucción	GLB	1.00			800.00	S/ 800.00
	c.3.3	SCTR	GLB	1.00			800.00	S/ 800.00
	GASTOS GENERALES VARIABLES			CANTIDAD		Nº DE JUEGOS OTROS	COSTO UNITARIO	S/ 3,180.00
d		Material, Útiles de Oficina y Reproducciones						
	d.1.1	Impresión de planos	Und.	1.00		100	8.00	S/ 800.00
	d.1.2	Impresión de documentos	Und.	1.00		1000	0.40	S/ 400.00
	d.1.3	Archivadores	Und.	1.00		10	8.00	S/ 80.00
	d.1.4	Copias de documentos	Und.	1.00		1000	0.30	S/ 300.00
	d.1.5	Copias de Planos	Und.	1.00		100	10.00	S/ 1,000.00
	d.1.6	Escaneo de expediente técnico	Und.	1.00		3	200.00	S/ 600.00

Costo Directo	S/ 12,150.00
Gastos Generales	S/ 9,430.00
Utilidad	S/ 1,215.00
Costo Sub Total	S/ 22,795.00
Impuesto General a las Ventas 18% (IGV)	S/ 4,103.10
Costo Total	S/ 26,898.10

JRG CONSTRUCTORES S.A.C.

JORGE BUSTAMANTE GUEVARA
Gerente

ESTRUCTURA DE COMPONENTES - SUPERVISION DE OBRA

OBRA: " DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LA AGENCIA 3 CHOCOPE, LA LIBERTAD"

Ítem	Código	Descripción	Unidad	Cantidad	% Participación	Tiempo/Días	Costo Unitario S/.	Subtotal Total S/.
A	SUELDOS Y SALARIOS							66,000.00
	a.1	Sueldos y Salarios (Incluido Leyes Sociales y Laborales)						
	a.1.0	Personal Profesional						
	a.1.1	Supervisor de Obra (Ing. Civil o Arquitecto)	Días	1	100%	150.00	200.00	30,000.00
	a.1.2	Asistente de Supervisor (Ing. Civil o Arquitecto)	Días	1	100%	120.00	150.00	18,000.00
	a.1.3	Especialista en Instalaciones Sanitarias (Ing. Sanitario)	Días	1	25%	120.00	150.00	4,500.00
	a.1.4	Especialista en Instalaciones Eléctricas (Ing. Electricista o Ing. Mecánico Electricista)	Días	1	25%	120.00	150.00	4,500.00
	a.1.5	Especialistas en Instalaciones Mecánicas (Ingeniero Mecánico o Ingeniero Mecánico Electricista)	Días	1	25%	120.00	150.00	4,500.00
	a.1.6	Especialista de Redes de Cableado Estructurado - Comunicaciones (Ingeniero Electrónico o Ingeniero de Comunicaciones o Ingeniero de Telecomunicaciones)	Días	1	25%	120.00	150.00	4,500.00
B	GASTOS GENERALES							49,890.00
B.1	GASTOS GENERALES FIJOS			CANTIDAD		DÍAS	COSTO UNITARIO	46,340.00
b		Alquileres y Servicios						
	b.1.0	Alquileres						
	b.1.1	Vivienda, Oficina y limpieza	Mes	1	100%	150.00	30.00	4,500.00
	b.1.2	Servicios: Agua, Luz, Teléfono, Internet	Mes	1	100%	150.00	20.00	3,000.00
	b.1.3	Alquiler de Equipos de Computo, Impresora	Mes	1	100%	150.00	50.00	7,500.00
c		Movilización y Apoyo Logístico						
	c.1.0	Pasajes (aéreos y terrestres)	Und.	12	100%		250.00	3,000.00
	c.2.0	Viáticos y Alimentación						
	c.2.1	Personal clave y no clave	Día	6	100%	120	35.00	25,200.00
d	d.3.0	Otros						
	d.3.1	Implementación de protocolos y acciones contra el COVID 19 (Pruebas, mascarillas, alcohol, jabón de manos, otros.)	GLB	1	100%		200.00	200.00
	d.3.2	Implementación de protección de seguridad y salud en el trabajo	GLB	1	100%		300.00	300.00
	d.3.3	Carta Fianza Fiel Cumplimiento o Póliza de Caución (2% de A)	GLB	1	2%			1,320.00
	d.3.4	SCTR (2% de A)	GLB	1	2%			1,320.00
B.2	GASTOS GENERALES VARIABLES			CANTIDAD		Nº DE JUEGOS OTROS	COSTO UNITARIO	3,550.00
e		Material, Útiles de Oficina y Reproducciones						
	e.1.1	Impresión de planos	Und.	1		100	10.00	1,000.00
	e.1.2	Impresión de documentos	Und.	1		1000	0.50	500.00
	e.1.3	Archivadores	Und.	1		10	10.00	100.00
	e.1.4	Copias de documentos	Und.	1		1000	0.50	500.00
	e.1.5	Copias de Planos	Und.	1		100	10.00	1,000.00
	e.1.6	Escaneo de expediente técnico	Und.	1		3	150.00	450.00

Sueldo y Salarios							66,000.00
Gastos Generales							49,890.00
Utilidad							11,589.00
Costo Sub Total							127,479.00
Impuesto General a las Ventas 18% (IGV)							22,946.22

Costo Total							150,425.22
-------------	--	--	--	--	--	--	------------


 Evelyn E. Hernández Faján
 Gerente

TARIFARIO: Costo Total / 120 DÍAS = 1,253.54

ESTRUCTURA DE COMPONENTES - LIQUIDACIÓN DE OBRA

OBRA: " DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LA AGENCIA 3 CHOCOPE, LA LIBERTAD"

Ítem	Código	Descripción	Unidad	Cantidad	% Participación	Tiempo/Días	Costo Unitario S/.	Subtotal Total S/.
A	SUELDO Y SALARIO							10,500.00
		Sueldos Salarios						
a	a.1.0	Personal Profesional clave						
	a.1.1	Supervisor	Días	1	100%	30.00	200.00	6,000.00
	a.1.2	Asistente Supervisión	Días	1	100%	30.00	150.00	4,500.00
B	GASTOS GENERALES							8,350.00
	GASTOS GENERALES FIJOS			CANTIDAD		DÍAS	COSTO UNITARIO	4,800.00
b		Alquileres y Servicios						
	b.1.0	Alquileres						
	b.1.1	Oficina y limpieza	Días	1	100%	30.00	30.00	900.00
	b.1.2	Servicios, Agua, Luz, Teléfono, Internet	Días	1	100%	30.00	20.00	600.00
	b.1.3	Alquiler de Equipos de Computo	Días	1	100%	30.00	50.00	1,500.00
c	c.3.0	Otros						
	c.3.1	Implementación de protocolos y acciones contra el COVID 19 (Pruebas, mascarillas, alcohol, jabón de manos, otros.)	GLB	1	100%		200.00	200.00
	c.3.2	Carta Fianza o Póliza de Caución	GLB				800.00	800.00
	c.3.3	SCTR	GLB				800.00	800.00
	GASTOS GENERALES VARIABLES			CANTIDAD		Nº DE JUEGOS OTROS	COSTO UNITARIO	3,550.00
d		Material, Útiles de Oficina y Reproducciones						
	d.1.1	Impresión de planos	Und.	1		100	10.00	1,000.00
	d.1.2	Impresión de documentos	Und.	1		1000	0.50	500.00
	d.1.3	Archivadores	Und.	1		10	10.00	100.00
	d.1.4	Copias de documentos	Und.	1		1000	0.50	500.00
	d.1.5	Copias de Planos	Und.	1		100	10.00	1,000.00
	d.1.6	Escaneo de expediente técnico	Und.	1		3	150.00	450.00

COSTO DIRECTO							10,500.00
Gastos Generales							8,350.00
Utilidad							1,885.00
Costo Sub Total							20,735.00
Impuesto General a las Ventas 18% (IGV)							3,732.30

Costo Total							24,467.30
--------------------	--	--	--	--	--	--	------------------


 Evelyn E. Hernández Falcon
 Gerente

ANEXO 01

ESTRUCTURA DE COMPONENTES - SUPERVISION DE OBRA

OBRA: "DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LA AGENCIA 3 CHOCOPE, LA LIBERTAD"

Ítem	Código	Descripción	Unidad	Cantidad	% Participación	Tiempo/Días	Costo Unitario S/.	Subtotal Total S/.
A	SUELDOS Y SALARIOS							88,399.50
	a.1	Sueldos y Salarios (Incluido Leyes Sociales y Laborales)						
	a.1.0	Personal Profesional						
	a.1.1	Supervisor de Obra (Ing. Civil o Arquitecto)	Días	1.00	100%	150.00	333.33	49,999.50
	a.1.2	Asistente de Supervisor (Ing. Civil o Arquitecto)	Días	1.00	100%	120.00	120.00	14,400.00
	a.1.3	Ingeniero Sanitario (Titulado)	Días	1.00	25%	120.00	200.00	6,000.00
	a.1.4	Ingeniero Electricista o Ingeniero Mecánico Electricista (Titulado)	Días	1.00	25%	120.00	200.00	6,000.00
	a.1.5	Ingeniero Mecánico o Ingeniero Mecánico Electricista (Titulado)	Días	1.00	25%	120.00	200.00	6,000.00
	a.1.6	Ingeniero Electrónico o Ingeniero de Comunicaciones o Ingeniero de Telecomunicaciones (Titulado)	Días	1.00	25%	120.00	200.00	6,000.00
B	GASTOS GENERALES							51,305.98
B.1	GASTOS GENERALES FIJOS			CANTIDAD		DÍAS	COSTO UNITARIO	47,805.98
b	Alquileres y Servicios							
	b.1.0	Alquileres						
	b.1.1	Vivienda, Oficina y limpieza	Mes	4	100%		1,250.00	5,000.00
	b.1.2	Servicios: Agua, Luz, Teléfono, Internet	Mes	4	100%		700.00	2,800.00
	b.1.3	Alquiler de Equipos de Computo, Impresora	Mes	4	100%		1,650.00	7,400.00
c	Movilización y Apoyo Logístico							
	c.1.0	Pasajes (aéreos y terrestres)	Und.	12	100%		210.00	2,520.00
	c.2.0	Viáticos y Alimentación						
	c.2.1	Personal clave y no clave	Día	6	100%	120	35.00	25,200.00
d	d.3.0 Otros							
	d.3.1	Implementación de protocolos y acciones contra el COVID 19 (Pruebas, mascarillas, alcohol, jabón de manos, otros.)	GLB	1	100%		750.00	750.00
	d.3.2	Implementación de protección de seguridad y salud en el trabajo	GLB	1	100%		600.00	600.00
	d.3.3	Carta Fianza Fiel Cumplimiento o Póliza de Caución (2% de A)	GLB	1	2%		1,767.99	1,767.99
	d.3.4	SCTR (2% de A)	GLB	1	2%		1,767.99	1,767.99
B.2	GASTOS GENERALES VARIABLES			CANTIDAD		Nº DE JUEGOS OTROS	COSTO UNITARIO	3,500.00
e	Material, Útiles de Oficina y Reproducciones							
	e.1.1	Impresión de planos	Und.	60		1	10.00	600.00
	e.1.2	Impresión de documentos	Und.	1,000.00		1	0.30	300.00
	e.1.3	Archivadores	Und.	10		1	5.00	50.00
	e.1.4	Copias de documentos	Und.	1,000.00		1	0.15	150.00
	e.1.5	Copias de Planos	Und.	60		1	10.00	600.00
	e.1.6	Escaneo de expediente técnico	Und.	2		3	300.00	1,800.00

Sueldo y Salarios						88,399.50
Gastos Generales						51,305.98
Utilidad						8,839.95
Costo Sub Total						148,545.43
Impuesto General a las Ventas 18% (IGV)						26,738.18

Costo Total **175,283.61**

TARIFARIO: Costo Total / 120 DIAS = 1,460.70

Implementación de protocolos y acciones contra el COVID 19 (Pruebas, mascarillas, alcohol, jabón de manos, otros.)



ANEXO 01

ESTRUCTURA DE COMPONENTES - LIQUIDACION DE OBRA

OBRA: " DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LA AGENCIA 3 CHOCOPE, LA LIBERTAD"

Ítem	Código	Descripción	Unidad	Cantidad	% Participación	Tiempo/Días	Costo Unitario S/.	Subtotal Total S/.
A	SUELDOS Y SALARIO							16,000.00
		Sueldos Salarios						
a	a.1.0	Personal Profesional clave						
	a.1.1	Supervisor	Días	1	100%	30.00	333.33	10,000.00
	a.1.2	Asistente supervisión	Días	1	100%	30.00	200.00	6,000.00
B	GASTOS GENERALES							10,510.00
		GASTOS GENERALES FIJOS		CANTIDAD		DIAS	COSTO UNITARIO	8,550.00
b		Alquileres y Servicios						
	b.1.0	Alquileres						
	b.1.1	Oficina y limpieza	Días			30.00	150.00	4,500.00
	b.1.2	Servicios, Agua, Luz, Teléfono, Internet	Días			30.00	35.00	1,050.00
	b.1.3	Alquiler de Equipos de Computo	Días			30.00	35.00	1,050.00
c	c.3.0	Otros						
	c.3.1	Implementación de protocolos y acciones contra el COVID 19 (Pruebas, mascarillas, alcohol, jabón de manos, otros.)	GLB	1			250.00	250.00
	c.3.2	Carta Fianza o Póliza de Caución	GLB	1			850.00	850.00
	c.3.3	SCTR	GLB	1			850.00	850.00
		GASTOS GENERALES VARIABLES		CANTIDAD		N° DE JUEGOS OTROS	COSTO UNITARIO	1,960.00
d		Material, Útiles de Oficina y Reproducciones						
	d.1.1	Impresión de planos	Und.	60		1	10.00	600.00
	d.1.2	Impresión de documentos	Und.	300.00		1	0.30	90.00
	d.1.3	Archivadores	Und.	5		1	5.00	25.00
	d.1.4	Copias de documentos	Und.	300.00		1	0.15	45.00
	d.1.5	Copias de Planos	Und.	60		1	10.00	600.00
	d.1.6	Escaneo de expediente técnico	Und.	2		1	300.00	600.00

COSTO DIRECTO							16,000.00
Gastos Generales							10,510.00
Utilidad							1,600.00
Costo Sub Total							28,110.00
Impuesto General a las Ventas 18% (IGV)							5,059.80

Costo Total							33,169.27
--------------------	--	--	--	--	--	--	------------------



DESCRIPCIÓN DEL OBJETO	PLAZO	UNIDAD DE TIEMPO	TARIFA REFERENCIAL UNITARIA	VALOR REFERENCIAL
Supervisión de obra	120	Días calendarios	1,460.70	175,283.61
Liquidación de obra				33,169.27
				208,452.88

