

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE EDUCACIÓN Y DOCTRINA

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-DIREDDOC PNP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS SS.HH. DEL PABELLÓN DE VIVIENDAS LAS TORRES DE LA EO PNP - PUENTE PIEDRA

Ruc/código :	20610291784	Fecha de envío :	02/10/2024
Nombre o Razón social :	NAOMI & N SERVICIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.	Hora de envío :	16:22:24

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR, CONSIDERANDO QUE EL PRESENTE PROCESO ES UN SERVICIO DE MANTENIMIENTO.

Y CON LA FINALIDAD DE FOMENTAR LA PLURALIDAD DE POSTORES, SE SOLICITA CONSIDERAR COMO SERVICIOS SIMILARES.

-acondicionamiento y/o MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O

adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o Remodelación y/o construcción de infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, instituciones educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisarias, dependencias policiales, dependencias de organismos públicos, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 54

### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LCE

### Análisis respecto de la consulta u observación:

Ante la observacion presentada; y con el objetivo de fomentar la diversidad de los postores, se ACOGE la propuesta respecto a los criterios de experiencia del Postor en la Especialidad; se aclara que para la integracion de las bases integradas los postores cumplan con lo siguiente:

Se considerara servicios similares a los siguientes: Intervenciones relacionadas a mantenimiento y/o acondicionamiento y/o mejoramiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o ampliacion y/o creacion de servicios y/o construcción de Infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, instituciones educativas públicas y privadas, centros de salud publicos y privados, comisaría, dependencias policiales, dependencias de organismos publicos, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares).

Esta ampliación permitirá una mayor participación de postores, garantizando que los postres cuenten con una experiencia adecuada y pertinente a la naturaleza de los servicios solicitados.

### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considerara servicios similares a los siguientes: Intervenciones relacionadas a mantenimiento y/o condicionamiento y/o mejoramiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o ampliación y/o creación de servicios y/o construcción de Infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, instituciones educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisaría, dependencias policiales, dependencias de organismos públicos, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares).

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE EDUCACIÓN Y DOCTRINA

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-DIREDDOC PNP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS SS.HH. DEL PABELLÓN DE VIVIENDAS LAS TORRES DE LA EO PNP - PUENTE PIEDRA

Ruc/código :	20610291784	Fecha de envío :	02/10/2024
Nombre o Razón social :	NAOMI & N SERVICIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.	Hora de envío :	16:34:20

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

RESPÉCTO A LOS PROFESIONALES EXIGIDOS  
LAS BASES EXIGE:

Coordinador del Servicio:

1.Titulo profesional, colegiado y habilitado como Ingeniero Civil y/o Arquitecto.

SIN EMBARGO ADICIONAL EXIGE:

Jefe del Servicio:

2. Bachiller o Titulo profesional como Ingeniero Mecanico de Fluidos.

TENIENDO EN CUENTA QUE EL BACH. NO ESTA HABILOTADO PARA FIFRMAR INFORMES YA QUE NO CUNETA CON TITULO NI COLEGIATURA

ADEMAS ELLOS A MAS PROFESIOANLES ENCARECE EL COSTO DEL SERVICIO

SE SOLCITA SUPRIMIR EL PROFESIONAL QUE SE EXIGE: Jefe del Servicio:

2. Bachiller o Titulo profesional como Ingeniero Mecanico de Fluidos.

Y SOLO EXIGIR EL COORDINADOR DE SERVICIOS : ING CIVIL O ARQUITECTO

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.1

Página: 52

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Ante la observacion presentada, y con el objetivo de fomentar la diversidad de los postores se retirará al Jefe de Servicio; aclarando que los postores presenten como parte del personal clave, lo siguiente:

Coordinar de servicio: Titulo profesional, colegiado y habilitado como Ingeniero Civil y/o Arquitecto, quien será el encargado de liderar y dirigir las actividades del proyecto, asegurando la correcta supervisión de los trabajos y el cumplimiento de los objetivos del contrato.

Este ajuste mantiene la calidad técnica del servicio, asegurando que el equipo cuente con las competencias profesionales necesarias.

En ese sentido, SE ACOGE la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE EDUCACIÓN Y DOCTRINA

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-DIREDDOC PNP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS SS.HH. DEL PABELLÓN DE VIVIENDAS LAS TORRES DE LA EO PNP - PUENTE PIEDRA

Ruc/código :	20610291784	Fecha de envío :	02/10/2024
Nombre o Razón social :	NAOMI & N SERVICIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.	Hora de envío :	18:52:36

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

RESPECTO A LOS DOS PROFESIONALES EXIGIDOS LAS BASES EXIGE:

Coordinador del Servicio:

1.Titulo profesional, colegiado y habilitado como Ingeniero Civil y/o Arquitecto.

SIN EMBARGO ADICIONAL EXIGE:

Jefe del Servicio:

2. Bachiller o Titulo profesional como Ingeniero Mecanico de Fluidos.

TENIENDO EN CUENTA QUE EL BACH. NO ESTA HABILITADO PARA FIFRMAR INFORMES YA QUE NO CUENTA CON TITULO NI COLEGIATURA

TENGAN EN CUENTA QUE EXISTIRÍA DUPLICIDAD DE FUNCIONES ENTRE AMBOS PROFESIONALES, ES DECIR FUNCIONES REPETITIVAS ENTRE AMBOS PROFESIONALES.

ADEMAS ELLOS A MAS PROFESIONALES ENCARECE EL COSTO DEL SERVICIO. Y ESTE TIPO DE SERVICIO LA CARRERA AFIN ES ING CIVIL O ARQUITECTO

TENGAN EN CUENTA LA LEY DE SIMPLIFICACIÓN ADMINISTRATIVA

POR LO EXPUESTO, SE SOLICITA SUPRIMIR EL PROFESIONAL QUE SE EXIGE EN EL CARGO: Jefe del Servicio:

2. Bachiller o Titulo profesional como Ingeniero Mecanico de Fluidos.

POR LO QUE SE SOLICITA SOLO EXIGIR EL COORDINADOR DE SERVICIOS : ING CIVIL O ARQUITECTO.

EN CASO DE NO ACOGER, SE SOLICITA MOTIVAR SU NEGACION, TAL COMO LO EXIGE EL NUMERAL 72.4 DEL ART. 72 DEL RLCE.

TENGAN EN CUENTA QUE LA Resolución N° 517-2019-TCE-S1: QUE SEÑALA QUE: La falta de motivación y congruencia del comité de selección durante la absolución de consultas y/u observaciones transgrede el principio de transparencia, lo cual configura la nulidad del procedimiento de selección

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** B.1    **Página:** 52

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART, 2 LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Ante la observacion presentada, y con el objetivo de fomentar la diversidad de los postores se retirará al Jefe de Servicio; aclarando que los postores presenten como parte del personal clave, lo siguiente:

Coordinar de servicio: Titulo profesional, colegiado y habilitado como Ingeniero Civil y/o Arquitecto, quien será el encargado de liderar y dirigir las actividades del proyecto, asegurando la correcta supervisión de los trabajos y el cumplimiento de los objetivos del contrato.

Este ajuste mantiene la calidad técnica del servicio, asegurando que el equipo cuente con las competencias profesionales necesarias.

En ese sentido, SE ACOGE la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :	POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE EDUCACIÓN Y DOCTRINA
Nomenclatura :	AS-SM-12-2024-DIREDDOC PNP-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS SS.HH. DEL PABELLÓN DE VIVIENDAS LAS TORRES DE LA EO PNP - PUENTE PIEDRA

---

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE EDUCACIÓN Y DOCTRINA

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-DIREDDOC PNP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS SS.HH. DEL PABELLÓN DE VIVIENDAS LAS TORRES DE LA EO PNP - PUENTE PIEDRA

Ruc/código :	20610291784	Fecha de envío :	02/10/2024
Nombre o Razón social :	NAOMI & N SERVICIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.	Hora de envío :	18:52:36

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL COORDINADOR DE SERVICIO.

Coordinador del Servicio:

1. Ingeniero Civil y/o Arquitecto.

CON LA FINALIDAD DE FOMENTAR LA PLURALIDAD DE POSTORES SE SOLICITA CONSIDERAR COMO EXPERIENCIA PARA DICHO CARGO:

-TRES (03) AÑOS como mínimo (contabilizados a partir de la obtención de su colegiatura), en servicios de la especialidad, las mismas que corresponden al MEJORAMIENTO Y/O ACONDICIONAMIENTO Y/O mantenimiento y/o Remodelación y/o Rehabilitación de servicios de edificaciones, preferentemente en servicios similares a la presente convocatoria (Servicios de infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, instituciones educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisarias, dependencias policiales, dependencias de organismos públicos, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares).

EN CASO DE NO ACOGER, SE SOLICITA MOTIVAR SU NEGACION, TAL COMO LO EXIGE EL NUMERAL 72.4 DEL ART. 72 DEL RLCE.

TENGAN EN CUENTA QUE LA Resolución N° 517-2019-TCE-S1: QUE SEÑALA QUE: La falta de motivación y congruencia del comité de selección durante la absolución de consultas y/u observaciones transgrede el principio de transparencia, lo cual configura la nulidad del procedimiento de selección

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.2 Página: 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención a la observacion presentada; y con el objetivo de fomentar la diversidad de los postores, se ACOGE la propuesta respecto a los criterios de experiencia para el cargo de Coordinador de Servicio; por tanto:

La experiencia mínima requerida para el Coordinador del Servicio será de TRES (03) años como mínimo (contabilizados a partir de la obtención de su colegiatura), en servicios de la especialidad, las mismas que corresponden al Mantenimiento y/o Remodelación y/o Rehabilitación y/o mejoramiento y/o acondicionamiento de servicios de edificaciones, preferentemente en servicios similares a la presente convocaría (Servicios de infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, instituciones educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisaría, dependencias policiales, dependencias de organismos públicos, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

Esta ampliación permitirá una mayor participación de postores, garantizando que los profesionales cuenten con una experiencia adecuada y pertinente a la naturaleza de los servicios solicitados.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

La experiencia mínima requerida para el Coordinador del Servicio será de TRES (03) años como mínimo (contabilizados a partir de la obtención de su colegiatura), en servicios de la especialidad, las mismas que corresponden al Mantenimiento y/o Remodelación y/o Rehabilitación y/o mejoramiento y/o acondicionamiento de servicios de edificaciones, preferentemente en servicios similares a la presente convocaría (Servicios de infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, instituciones educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisaría, dependencias policiales, dependencias de organismos públicos, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE EDUCACIÓN Y DOCTRINA

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-DIREDDOC PNP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS SS.HH. DEL PABELLÓN DE VIVIENDAS LAS TORRES DE LA EO PNP - PUENTE PIEDRA

Ruc/código :	20610291784	Fecha de envío :	02/10/2024
Nombre o Razón social :	NAOMI & N SERVICIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.	Hora de envío :	18:52:36

**Observación: Nro. 5**  
**Consulta/Observación:**  
RESPECTO A LOS AÑOS DE EXPERIENCIA DEL Técnico del Servicio:

TENIENDO EL CUENTA EL PLAZO DE EJECUCION DEL PRESENTE SERVICIO.

SE SOLICITA CONSIDERAR COMO AÑOS DE SERVICIO: 01 AÑO.  
EN CASO DE NO ACOGER, SE SOLICITA MOTIVAR SU NEGACION, TAL COMO LO EXIGE EL NUMERAL 72.4 DEL ART. 72 DEL RLCE.  
TENGAN EN CUENTA QUE LA Resolución N° 517-2019-TCE-S1: QUE SEÑALA QUE: La falta de motivación y congruencia del comité de selección durante la absolución de consultas y/u observaciones transgrede el principio de transparencia, lo cual configura la nulidad del procedimiento de selección

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A.2    **Página:** 54  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 LCE  
**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Ante la observacion presentada; se aclara que el requerimiento de los años de experiencia para el el personal clave ha sido establecido de acuerdo con la envergadura del servicio, con el fin de garantizar que los profesionales involucrados posean el conocimiento y la capacidad técnica necesaria para la ejecución correcta del servicio. La experiencia acumulada es crucial para minimizar riesgos, asegurar la calidad de los trabajos y cumplir con los plazos establecidos.

En el caso específico del Técnico del Servicio, su papel es escencial para la ejecución de las actividades in situ, por lo que la experiencia solicitada asegura que esta capacitado para manejar los desafíos técnicos que puedan surgir, motivo por el cual se considera que dos (02) años es un criterio mínimo adecuado y proporcionado para asegurar el éxito del servicio.

Por lo tanto, el requisito de experiencia se mantendrá conforme a lo estipulado en las bases, con el objetivo de garantizar la correcta ejecución del servicio y el cumplimiento de los estándares de calidad exigidos  
En ese contexto, NO SE ACOGE la observación presentada por el participante.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE EDUCACIÓN Y DOCTRINA

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-DIREDDOC PNP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS SS.HH. DEL PABELLÓN DE VIVIENDAS LAS TORRES DE LA EO PNP - PUENTE PIEDRA

Ruc/código :	20610291784	Fecha de envío :	02/10/2024
Nombre o Razón social :	NAOMI & N SERVICIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.	Hora de envío :	18:52:36

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL TECNICO EN SERVICIO,

TENIENDO EN CUENTA EL OBJETO DE CONTRATACION Y CON LA FINALIDAD DE FOMENTAR LA PLURALIDAD DE POSTORES SE SOLICITA CONSIDERAR COMO EXPERIENCIA PARA DICHO CARGO:

-EXPERIENCIA mínimo en ejecutar y controlar diversas actividades de su especialidad requeridos en la presente convocatoria, contabilizados a partir de la obtención de su título, preferentemente en servicios similares (Servicios de infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, instituciones educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisarias, dependencias policiales, dependencias de organismos públicos, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares). Y/O EDIFICACIONES EN GENERAL.

EN CASO DE NO ACOGER, SE SOLICITA MOTIVAR SU NEGACION, TAL COMO LO EXIGE EL NUMERAL 72.4 DEL ART. 72 DEL RLCE.

TENGAN EN CUENTA QUE LA Resolución N° 517-2019-TCE-S1: QUE SEÑALA QUE: La falta de motivación y congruencia del comité de selección durante la absolución de consultas y/u observaciones transgrede el principio de transparencia, lo cual configura la nulidad del procedimiento de selección

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: A.2 Página: 54

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Ante la observacion presentada; se aclara que el requerimiento de la experiencia para el el personal clave ha sido establecido de acuerdo con la envergadura del servicio, con el fin de garantizar que los profesionales involucrados posean el conocimiento y la capacidad técnica necesaria para la ejecución correcta del servicio. La experiencia descrita es crucial para minimizar riesgos, asegurar la calidad de los trabajos y cumplir con los plazos establecidos.

En el caso específico de la experiencia del Técnico del Servicio, se considera oportuno lo descrito en las bases para la correcta ejecucion del servicio.Incluyendo, que la experiencia solicitada garantizara la pluraridad de postores.

En ese contexto, NO SE ACOGE la observación presentada por el participante.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE EDUCACIÓN Y DOCTRINA

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-DIREDDOC PNP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS SS.HH. DEL PABELLÓN DE VIVIENDAS LAS TORRES DE LA EO PNP - PUENTE PIEDRA

Ruc/código :	10748192340	Fecha de envío :	03/10/2024
Nombre o Razón social :	LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA	Hora de envío :	12:35:22

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se solicita muy respetuosamente al comité de selección, ampliar los servicios similares al objeto de la convocatoria agregando el término mantenimiento de la siguiente manera: acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o construcción y/o mantenimiento, a fin de ampliar la participación de mayores postores, encontrándose acorde al objeto de la convocatoria.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 8 Literal: B Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Literal a) del artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Ante la observacion presentada; y con el objetivo de fomentar la diversidad de los postores, se ACOGE la propuesta respecto a los criterios de experiencia del Postor en la Especialidad; se aclara que para la integracion de las bases integradas los postores cumplan con lo siguiente:

Se considerara servicios similares a los siguientes: Intervenciones relacionadas a mantenimiento y/o acondicionamiento y/o mejoramiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o ampliacion y/o creacion de servicios y/o construcción de Infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, instituciones educativas públicas y privadas, centros de salud publicos y privados, comisarías, dependencias policiales, dependencias de organismos publicos, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares).

Esta ampliación permitirá una mayor participación de postores, garantizando que los postres cuenten con una experiencia adecuada y pertinente a la naturaleza de los servicios solicitados.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considerara servicios similares a los siguientes: Intervenciones relacionadas a mantenimiento y/o acondicionamiento y/o mejoramiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o ampliacion y/o creacion de servicios y/o construcción de Infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, instituciones educativas públicas y privadas, centros de salud publicos y privados, comisarías, dependencias policiales, dependencias de organismos publicos, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares).



Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE EDUCACIÓN Y DOCTRINA

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-DIREDDOC PNP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS SS.HH. DEL PABELLÓN DE VIVIENDAS LAS TORRES DE LA EO PNP - PUENTE PIEDRA

Ruc/código :	20506424888	Fecha de envío :	03/10/2024
Nombre o Razón social :	A & E INVERSIONES Y NEGOCIOS SRL	Hora de envío :	15:21:48

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

En las Bases se esta considerando como servicio similar a: ¿Intervenciones relacionadas a acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o Remodelación y/o construcción de infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, instituciones educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisarias, dependencias policiales, dependencias de organismos públicos, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.¿.

Observamos este requerimiento por limitar la participación de postores, por lo que, con la finalidad de incentivar la mayor participación de postores, solicitamos que se considere como servicios iguales o similares a ¿Mejoramiento, Ampliación y Creación de Servicios y/o Instituciones Educativas¿.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado y Anexo N° 1 ¿ Definiciones, del Reglamento

Análisis respecto de la consulta u observación:

Ante la observacion presentada; y con el objetivo de fomentar la diversidad de los postores, se ACOGE la propuesta respecto a los criterios de experiencia del Postor en la Especialidad; se aclara que para la integracion de las bases integradas los postores cumplan con lo siguiente:

Se considerara servicios similares a los siguientes: Intervenciones relacionadas a mantenimiento y/o acondicionamiento y/o mejoramiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o ampliacion y/o creacion de servicios y/o construcción de Infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, instituciones educativas públicas y privadas, centros de salud publicos y privados, comisarías, dependencias policiales, dependencias de organismos publicos, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares).

Esta ampliación permitirá una mayor participación de postores, garantizando que los postres cuenten con una experiencia adecuada y pertinente a la naturaleza de los servicios solicitados.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considerara servicios similares a los siguientes: Intervenciones relacionadas a mantenimiento y/o acondicionamiento y/o mejoramiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o ampliacion y/o creacion de servicios y/o construcción de Infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, instituciones educativas públicas y privadas, centros de salud publicos y privados, comisarías, dependencias policiales, dependencias de organismos publicos, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares).

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE EDUCACIÓN Y DOCTRINA

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-DIREDDOC PNP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS SS.HH. DEL PABELLÓN DE VIVIENDAS LAS TORRES DE LA EO PNP - PUENTE PIEDRA

Ruc/código :	20515583166	Fecha de envío :	03/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA RASEC E.I.R.L.	Hora de envío :	23:39:14

**Observación: Nro. 9**

**Consulta/Observación:**

Se observa y solicita se elimine en los requisitos del personal clave al bachiller y o ingeniero de fluidos, toda vez que resulta innecesario ya que se estaría duplicando funciones del responsable del servicio y encarecería los costos del mismo, así mismo además esta citar las innumerables pronunciamientos al respecto.

**Acápites de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3    **Literal:** 7.1    **Página:** 24

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

bases estandarizadas y la ley de contrataciones del estado y su reglamento

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Ante la observacion presentada, y con el objetivo de fomentar la diversidad de los postores se retirará al Jefe de Servicio; aclarando que los postores presenten como parte del personal clave, lo siguiente:

Coordinar de servicio: Titulo profesional, colegiado y habilitado como Ingeniero Civil y/o Arquitecto, quien será el encargado de liderar y dirigir las actividades del proyecto, asegurando la correcta supervisión de los trabajos y el cumplimiento de los objetivos del contrato.

Este ajuste mantiene la calidad técnica del servicio, asegurando que el equipo cuente con las competencias profesionales necesarias.

En ese sentido, SE ACOGE la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE EDUCACIÓN Y DOCTRINA

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-DIREDDOC PNP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS SS.HH. DEL PABELLÓN DE VIVIENDAS LAS TORRES DE LA EO PNP - PUENTE PIEDRA

Ruc/código :	20515583166	Fecha de envío :	03/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA RASEC E.I.R.L.	Hora de envío :	23:39:14

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Se observa la solicitud del comité en exigir se presenta en la oferta la documentación del personal NO CLAVE, la misma que se deberá presentar en el perfeccionamiento del contrato y/o orden de servicio, por lo que se solicita la eliminación de tal exigencia ya que existen pronunciamientos abundantes sobre el tema en particular

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 7.2 Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley de contrataciones del estado y su reglamento

Análisis respecto de la consulta u observación:

El órgano encargado de las contrataciones en coordinación con el área usuaria, determinaron que para la presentación de ofertas se solicite solo los nombres y apellidos, y numero de DNI del personal NO CLAVE propuesto. Por lo tanto, SE ACOGE la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE EDUCACIÓN Y DOCTRINA

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-DIREDDOC PNP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS SS.HH. DEL PABELLÓN DE VIVIENDAS LAS TORRES DE LA EO PNP - PUENTE PIEDRA

Ruc/código :	20515583166	Fecha de envío :	03/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA RASEC E.I.R.L.	Hora de envío :	23:39:14

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Se observa y se solicita se publique en la integración de las bases el metrado real en (m2) de los siguientes item 03.07.07, 03.14.01, 04.13.01, 05.14.01, 03.13.01, 0714.01, 08.13.01, 09.14.01, 10.13.02 a efectos de poder lograr una cotización coherente y real.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: anexo 1 Literal: 03.07.01 Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ley de contrataciones del estado y su reglamento

Análisis respecto de la consulta u observación:

Ante lo Observado, se aclara que el Item 03.07.07 se refiere a número de piezas a utilizar, 03.14.01, 04.13.01, 05.14.01, 07.14.01, 08.13.01, 09.14.01 se refiere a la limpieza general de los SS.HH, el Item 03.13.01, se refiere a ventanas de la siguiente medida (5.10x0.50m), el Item 10.13.02 se refiere a la eliminacion de todo material excedente de los trabajos realizados en el servicio.

En ese Sentido NO SE ACOGE la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE EDUCACIÓN Y DOCTRINA

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-DIREDDOC PNP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS SS.HH. DEL PABELLÓN DE VIVIENDAS LAS TORRES DE LA EO PNP - PUENTE PIEDRA

Ruc/código :	20515583166	Fecha de envío :	03/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA RASEC E.I.R.L.	Hora de envío :	23:39:14

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

Se observa que en las bases la experiencia solicitada al postor en la especialidad se coloca un monto referencial que determina el porcentaje (en soles) que las micro y pequeñas empresas que por su condición tiene el beneficio de presentar una fracción de la misma, que el valor propuesto por la entidad esta sobre valorada por lo que se solicita se sincere la misma a efectos de lograr la mayor cantidad de micro y pequeñas empresas se presenten al proceso de selección

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: b Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley de contrataciones del estado y su reglamento

Análisis respecto de la consulta u observación:

El organo encargado de las contrataciones realizo la verificación de los montos solicitados como experiencia del postor y; en concordancia con el requerimiento del área usuaria y el valor estimado determinado por el área de indagación de mercado; se concluye que los valores propuestos se encuentran acorde al art. 49, numeral 49.6 de la Ley de Contrataciones del Estado. Por lo tanto, NO SE ACOGE la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE EDUCACIÓN Y DOCTRINA

Nomenclatura :AS-SM-12-2024-DIREDDOC PNP-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS SS.HH. DEL PABELLÓN DE VIVIENDAS LAS TORRES DE LA EO PNP - PUENTE PIEDRA

Ruc/código :	20515583166	Fecha de envío :	03/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA RASEC E.I.R.L.	Hora de envío :	23:39:14

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

Se observa que en la definición de la obras similares no se esta considerando MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y RUTINARIO DE INSTALACIONES SANITARIAS , ELÉCTRICAS que por la cantidad de procesos constructivos y vinculantes al ANEXO 1 publicado en las bases, se solicita se incorpore EN LA DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES LO SIGUIENTE: MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INSTALACIONES SANITARIAS Y ELÉCTRICAS EN ENTIDADES PUBLICAS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley de contrataciones del estado y su reglamento, homologación del ministerio de vivienda y costrucc

Análisis respecto de la consulta u observación:

Ante la Observación, se aclara quee si bien es cierto la definicion MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INSTALACIONES SANITARIAS Y ELÉCTRICAS EN ENTIDADES PUBLICAS guarda relacion con los servicios similares en las bases, esta no abarca la totalidad de partidas presentes en el servicio como lo son: pintura, carpinteria, melamine, cobertura, etc. Por lo tanto NO SE ACOGE la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null