



ACTA DE APERTURA DE OFERTAS PRESENTADAS ELECTRONICAMENTE, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO DE LA ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 005-2024- CS/MDCH-1

OBJETO: Contratación del servicio de consultoría de obra para SUPERVISION DE OBRA:
"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 56130 DE CENTRO POBLADO DE QUILLIHUARA DISTRITO DE CHECCADE LA PROVINCIA DE CANAS DEPARTAMENTO DE CUSCO"

1. INFORMACIÓN GENERAL

En el Distrito de Checca a los 18 días del mes de setiembre del 2024, en la oficina de Abastecimiento de la Municipalidad Distrital de Checca, a las 11:00 horas, se reunieron los miembros del Comité de Selección designado mediante la Resolución Gerencia Municipal N° 186-2024-GM-MDCH-C de fecha 21 de agosto del 2024, encargado de conducir y desarrollar el proceso de selección ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 005-2024- CS/MDCH-1, cuyo objeto de Convocatoria es la Contratación del servicio de consultoría de obra para SUPERVISION DE OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 56130 DE CENTRO POBLADO DE QUILLIHUARA DISTRITO DE CHECCA DE LA PROVINCIA DE CANAS DEPARTAMENTO DEL CUSCO "a fin de REALIZAR EL ACTO DE APERTURA DE OFERTAS PRESENTADAS ELECTRONICAMENTE, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO.

2. SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN

El quorum necesario que exige la normativa de contratación pública se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente	: Ing. JOSE SANTIAGO CASTILLO ESQUINARILA
Primer Miembro	: Ing. CLEMENTE LUPA QUISOCALA
Segundo Miembro	: Lic. DONATO FERNANDEZ SALAS

3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

Se verifica en el Sistema electrónico del SEACE el registro de participantes, los mismos que se detallan en el cuadro adjunto:

Nº	RUC/Código	Nombre o Razón Social
1	10020386997	VARGAS MAMANI HUGO JAVIER
2	10024142634	GUERRA RAMOS CESAR EDWIN
3	10238566288	ROMAINVILLE YTURRIAGA HILMERD ROBERTO
4	10267053842	ALFARO MENDOZA SANTOS ALFONSO
5	10421559029	FLORES COAQUIRA ROGER NEPTALI
6	10453861398	HINOJOSA MISME MIGUEL ANGEL
7	10461187710	PAREDES LOPEZ RAMIRO
8	10471464380	HUARCA MAQUERA BENJAMIN
9	15400761407	HURTADO ANAMPA EFRAIN
10	20448299911	ORSACA INGENIEROS CONSULTORES Y EJECUTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
11	20490767461	SAJI PILARES CONTRATISTAS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-SP CONTRATISTAS E.I.R.L.
12	20490932411	ALVA INGENIEROS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C. - ALVA INGENIEROS S.A.C.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHECCA



COMITÉ DE SELECCION

13	20494986320	CONSULTORIA, CONSTRUCTORA Y PROVEEDORES EN GENERAL PALES S.A.C.
14	20518861604	MEGARCON CONTRATISTAS GENERALES SAC
15	20527236801	A & R CONSULTORES GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
16	20555976268	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.
17	20564182703	GOLDEN TECHNOLOGY CONTRATISTAS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
18	20564516415	M & F MINKA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
19	20601211913	DARVAL SUPERVISORES S.R.L.
20	20603066279	SMART CONSTRUCTIONS ENGINEERING EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

4. REGISTRO DE LOS POSTORES

En el día y horario señalado en las Bases, los siguientes postores presentaron su oferta electrónica mediante el SEACE:

N°	Nombre o Razón Social
01	SAJI PILARES CONTRATISTAS E.I.R.L.

5. DE LA ADMISIÓN DE OFERTAS.

En la apertura electrónica de la oferta, el comité de selección, verifica la presentación de los documentos requeridos en la sección específica de las bases, de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

DOCUMENTOS DE PRESENTACION OBLIGATORIA		POSTORES QUE PRESENTARON SU OFERTA		
				SAJI PILARES CONTRATISTA E.I.R.L.
a.1)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)			CUMPLE
a.2)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.			CUMPLE



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHECCA



COMITÉ DE SELECCION

a.3)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)		CUMPLE
a.4)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)		CUMPLE
a.5)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio de consultoría de obra. (Anexo N° 4)		CUMPLE
a.6)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)		CUMPLE
ESTADO			ADMITIDO

6. DOCUMENTOS QUE ACREDITAN LOS REQUISITOS DE CALIFICACION DE ACUERDO AL NUMERAL 3.2 DEL CAPITULO III DE LAS BASES INTEGRADAS.

Para esta etapa los postores son ADMITIDOS y se evaluara los REQUISITOS DE CALIFICACION.

DOCUMENTOS QUE ACREDITAN LOS REQUISITOS DE CALIFICACION DE ACUERDO AL NUMERAL 3.2 DEL CAPITULO III DE LAS BASES INTEGRADAS		POSTORES QUE PRESENTARON SU OFERTA	
			SAJI PILARES CONTRATISTA E.I.R.L.
A.- CAPACIDAD LEGAL			
HABILITACIÓN	El postor debe estar debidamente inscrito y con habilitación vigente en el Registro Nacional de Proveedores del Estado en la especialidad de Consultoría en obras de saneamiento y afines - Categoría B o superior (Artículo 15° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del estado).		CUMPLE
B.- CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL			
B.1.- CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.		NO CORRESPONDE
B.2.- EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.		NO CORRESPONDE



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHECCA



COMITÉ DE SELECCION

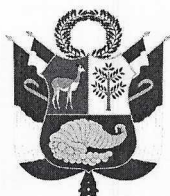
B.3.- EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.		NO CORRESPONDE
C.- EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD			
Requisitos:	<p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a un (1) veces el valor referencial, por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Se consideran servicios de supervisión de obras similares al objeto de la convocatoria: Las Consultorías de Obra de Supervisión obras de Infraestructura Educativa en General pública y/o privada (instituciones educativas iniciales, primarios y secundarios, institutos tecnológicos, institutos pedagógicos, universidades), y/o hospitales y/o centros de salud y/o centros médicos y/o centros penitenciarios y/o complejos deportivos y/o bancos y/o centros comerciales y/o edificios de oficinas y/o edificios comerciales y/o edificios residenciales.</p> <p>Además, las obras similares deberán de contener dentro de su denominación alguna de las siguientes terminologías: Construcción y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o Mejoramiento y/o Demolición y/o Renovación y/o Ampliación y/o Creación y/o Instalación y/o Nueva y/o Sustitución y/o Adecuación; o la combinación de éstas</p>		CUMPLE
ESTADO			CALIFICA

RESULTADOS DE LA EVALUACION:

7. FACTORES DE EVALUACION TECNICA.

De acuerdo a factores de evaluación, el único postor **SAJI PILARES CONTRATISTA E.I.R.L.** pasa a la etapa de factores de evaluación técnica.

FACTORES DE EVALUACIÓN	POSTOR UNICO QUE CUMPLE LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN
	SAJI PILARES CONTRATISTA E.I.R.L.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHECCA



COMITÉ DE SELECCION

A.- EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD (60.00 Pts)		Valor Referencial=	S/. 274,945.00
		Valor Referencia en FACTORES DE Evaluación	610,000.00
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a 02 veces el valor referencial de la contratación, por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.	Monto Acreditado=	
	M = Monto facturado acumulado por el postor por la prestación de servicios de consultoría en la especialidad	Puntaje=	60
	M >= 2.00 ¹ veces el valor referencial: 60 puntos		
	M >= 1.50 veces el valor referencial y < 2.00 veces el valor referencial: 40 puntos		
M > 1.00 ² veces el valor referencial y < 1.50 veces el valor referencial: 20 puntos			
PUNTAJE DE EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD:		60 puntos	
B.- METODOLOGIA PROPUESTA (33.00 Pts)			
Evaluación:			

¹ El monto no puede ser mayor a tres (3) veces el valor referencial.

² El monto debe ser mayor al requerido como requisito de calificación. En ese sentido, si por ejemplo se solicitó como requisito de calificación una (1) vez el valor referencial la metodología del factor de evaluación podría ser la siguiente:

M \geq 2 veces el valor referencial

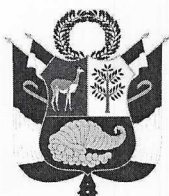
[...] puntos

M \geq 1.5 veces el valor referencial y $<$ 2 veces el valor referencial

[...] puntos

M $>$ 1 vez el valor referencial y $<$ 1.5 veces el valor referencial

[...] puntos



COMITÉ DE SELECCION

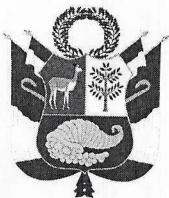
Evaluación:

Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente:

1. Elaborar una metodología de trabajo en donde se precise cada una de las actividades del consultor, esto en un organigrama; en esta metodología se analizará la FODA para el cumplimiento de la meta en estricto cumplimiento de las Normativas vigentes de MINEDU y RNE, aplicables para obras de infraestructura educativa.
2. El postor deberá realizar la gestión de la programación de los recursos de la consultoría en estricto cumplimiento de los Términos de Referencia con el método Modern Ágil y Analizará cuantitativamente cada uno de los recursos previstos en los TDR para el mejor control durante supervisión en cada una de las etapas de la obra.
3. Elaborar un cuadro y/o cronograma cuyo resultante prevea el tiempo optimista y pesimista durante el desarrollo del servicio de consultoría de obra; y sobre el cual deberá realizar un sustento técnico para el cumplimiento de las metas finales del proyecto en el tiempo previsto según el expediente técnico, teniendo la consideración el cronograma valorizado y la ruta crítica.
4. El postor deberá realizar una metodología de acciones secuenciales (inicio - final) para la gestión, monitoreo, control, administración, dirección, durante la supervisión de obra, considerando las actividades establecidas para el cumplimiento de las metas finales del proyecto.
5. El postor elaborará un plan de trabajo para el seguimiento y control de las actividades a supervisar durante la ejecución de la obra, este plan deberá ser amigable y servirá de ayuda a la entidad para exigir al consultor que debe orientar al contratista a mantener la ejecución de las partidas o sub partida que se encuentra en la ruta crítica o que fueran afectadas y generen ampliaciones de plazo.
6. Plan de trabajo de aplicación de la Metodología BIM para el control de excavaciones (control de metrados realmente ejecutados).
7. El postor deberá realizar una metodología de trabajo que permita el control de calidad técnica de la obra, control de plazos de ejecución y control económico de la obra.
 - Control de calidad.
 - Control de plazos.
 - Control económico de la obra.
8. El postor deberá realizar una metodología para el control, seguimiento y cumplimiento de los sistemas de seguridad laboral para los recursos humanos empleados, cuyo desarrollo deberá ser de uso exclusivo para este proyecto, adjuntar formatos de control (mínimo 10).
9. El postor deberá realizar por cada componente del proyecto los mecanismos de aseguramiento de calidad del servicio de consultoría de obra en estricta consideración los siguientes (Descripción de las normas que se aplicaran durante la supervisión, Descripción de actividades propias de la supervisión, Cronograma de recursos de la supervisión, Control de calidad técnica de la obra), cuyo resultado final será reflejado en un organigrama y/o flujo de trabajo para mejor

PUNTAJE OBTENIDO

33



COMITÉ DE SELECCION

entendimiento.

Pautas

- ❖ Ítem 1: El postor para el desarrollo de esta sección, se basará en los procedimientos de FODA para todas las actividades a Supervisar.
- ❖ Ítem 2: Se realizará en estricto cumplimiento del metodológico Modern Ágil la programación de los recursos, esto deberá ser desarrollado de manera cuantitativa para mejor control de la obra.
- ❖ Ítem 3: Se analizará el tiempo y programa de las metas proyectadas para que la obra finalice en un tiempo previsto según el expediente técnico, el postor deberá tener en cuenta el cronograma valorizado y la ruta crítica del proyecto.
- ❖ Ítem 6: El postor deberá desarrollar el análisis y control de los tiempos de construcción en entorno BIM, teniendo en cuenta las metas físicas y ruta crítica, este desarrollo servirá de base para el aseguramiento real de los metrados realmente ejecutados al ser una obra de infraestructura educativa y según la aplicación del sistema de contratación de la obra.
- ❖ Ítem 9: Los postores tendrán que realizar lo requerido, teniendo en consideración los siguientes componentes a supervisar: Obras y Trabajos Preliminares, Estructuras, arquitectura, instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas, instalaciones de comunicaciones, Seguridad en Obra y Medio Ambiente.

En el desarrollo de los ítems, el postor deberá garantizar la coherencia entre sí, en tanto será preciso y subjetivo con las metas y/o las actividades a supervisar, caso contrario será desestimado automáticamente la propuesta del postor. Por otra parte, se precisa que la evaluación de la metodología será de manera integral en base a lo que dispone el Artículo 25° del reglamento. Asimismo, debe entenderse que el desarrollo de la metodología propuesta debe ajustarse al desarrollo del tópico correspondiente en base a lo solicitado.

Acreditación:

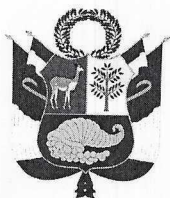
Se acreditará mediante la presentación del documento que sustente la metodología propuesta.

RESUMEN:

A. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD (60.00 Pts)	60 PUNTOS
B. METODOLOGIA (33.00 Pts)	33 PUNTOS
C. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL (3.00 Pts)	3 PUNTOS
D. PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO (2.00 Pts)	2 PUNTOS
E. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA (2.00 Pts)	0 PUNTOS
PUNTAJE TOTAL= A+B+C+D+E	98 PUNTOS

8. EVALUACION ECONOMICA (PUNTAJE: 100 PUNTOS)

Para acceder a la etapa de evaluación económica, el postor debe obtener un puntaje técnico mínimo de ochenta (80) puntos, SAJI PILARES CONTRATISTA E.I.R.L. es el único portor que pasa.
De acuerdo a la evaluación realizada, el resultado del orden de prestación es el siguiente:



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHECCA

COMITÉ DE SELECCION



N°	POSTOR	OFERTA	PUNTAJE
1	SAJI PILARES CONTRATISTA E.I.R.L	274,945.00 (DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL VOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 00/100 SOLES)	100.00

DETERMINACIÓN DEL PUNTAJE TOTAL DE LAS OFERTAS

Una vez evaluadas las ofertas técnica y económica se procederán a determinar el puntaje total de las mismas.

El puntaje total de las ofertas es el promedio ponderado de ambas evaluaciones, obtenido de la aplicación de la siguiente fórmula:

$$PTPi = c1 PTi + c2 Pei$$

Donde:

- PTPi = Puntaje total del postor i
PTi = Puntaje por evaluación técnica del postor i
Pei = Puntaje por evaluación económica del postor i
c1 = Coeficiente de ponderación para la evaluación técnica.
c2 = Coeficiente de ponderación para la evaluación económica.

Se aplicarán las siguientes ponderaciones:

$$c1 = 0.90$$

$$c2 = 0.10$$

$$\text{Donde: } c1 + c2 = 1.00$$

N°	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR	Puntaje Técnico (0.90)	Puntaje Económico (0.10)	TOTAL PTPi = c1 *PTi+c2*Pei
1	SAJI PILARES CONTRATISTA E.I.R.L	98	100	98.20

De este modo, teniendo los resultados tanto de la evaluación técnica como económica, se procede a determinar el puntaje total de las ofertas que comprende el promedio ponderado de ambas evaluaciones, considerando los coeficientes de ponderación establecidos en las bases, se verifica el anexo 11 para asignación de la bonificación del cinco por ciento (5%) sobre el puntaje total obtenido, la condición de micro y pequeña con los siguientes resultados:

N°	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR	Puntaje Total	Remype (5%)	TOTAL con Bonificación
1	SAJI PILARES CONTRATISTA E.I.R.L	98.20	4.91	103.11



COMITÉ DE SELECCION

9. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO.


De conformidad con el artículo 76 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, se otorga la buena Pro al postor SAJI PILARES CONTRATISTA E.I.R.L **CON RUC: 20490767461**, por un monto de **S/. 274,945.00 (DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 00/100 SOLES)**, se da por concluido el presente proceso de selección el día 18 de setiembre de 2024 para ser publicado en el SEACE de acuerdo a la Ley de Contrataciones y su Reglamento, firmando los miembros del comité en señal de conformidad.



JOSE S. CASTILLO ESQUINARILA
PRESIDENTE
DNI: 41883724



CLEMENTE LUPA QUISOCALA
PRIMER MIEMBRO
DNI: 01287433



DONATO FERNANDEZ SALAS
SEGUNDO MIEMBRO
DNI: 41605784