

ACTA DE ADMISIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

ADJUDACION SIMPLIFICADA N°03-2025-MDEA/CS-01

EJECUCIÓN DE OBRA: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE ATENCION Y PROMOCION DE LAS FAMILIAS EN A.H. TERRAZAS DE CATALINA HUNACA DISTRITO DE EL AGUSTINO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DELIMA" CUI 2668585

Siendo las 14:30 a.m. del 20 de marzo de 2025, en las instalaciones de la Oficina de Abastecimiento de la Municipalidad Distrital de El Agustino, se reunieron los miembros integrantes del Comité de Selección, conformados mediante Formato de Designación de Comité de Selección N° 02-2025-OGAD, de fecha 21 de febrero de 2025, para la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de la Adjudicación Simplificada N°03-2025-MDEA/CS-1 **"EJECUCIÓN DE LA OBRA: " CREACIÓN DEL SERVICIO DE ATENCION Y PROMOCION DE LAS FAMILIAS EN A.H. TERRAZAS DE CATALINA HUNACA DISTRITO DE EL AGUSTINO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DELIMA" CUI 2668585.**, en concordancia con los Artículos 44°, 46° y 47° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificatorias, los mismos que a continuación se detallan.

Miembros del Comité de Selección que asistieron:

- RUBEN AUGUSTO HUAMANI MALLMA, Presidente – Presente
- HERNAN ZOZIMO OGOSI ESCALANTE, Primer Miembro Titular - Presente
- JOSE LUIS FAUSTINO RETUERTO, Segundo Miembro Titular – Presente

AGENDA

Inmediatamente después se dio lectura al punto de la agenda, materia de la convocatoria, la misma que estuvo constituida por el siguiente asunto:

1. Verificar que los postores hayan presentado sus respectivas ofertas.
2. En el caso de verificar la existencia de ofertas validas se procederá a otorgar la buena pro a quien tenga el menor precio que reúna las condiciones exigidas en las bases (documentos de admisión)

Nota: Requisitos de habilitación y aspectos técnicos son en base a la solicitud del área usuaria, según lo indica el numeral 16.1 del artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado N°30225, precisa que: ***"El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación"***. Asimismo, según el numeral 16.2 del artículo previamente mencionado, indica que: ***"Las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico deben formularse de forma objetiva y precisa por el área usuaria (...) dichas especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico deben proporcionar acceso al proceso de contratación en condición de igualdad y no tienen por efecto la creación de obstáculos ni direccionamiento que perjudiquen la competencia del mismo (...)"***.

Habiendo precisado el punto anterior y en base al requerimiento formulado por el área usuaria (mejor conocedora de sus necesidades) se declara abierta la sesión, y a continuación se comunica que el registro de participante electrónico se llevó a cabo, del 25 de febrero al 10 de marzo del 2025, verificándose en la Plataforma Electrónica del SEACE, el registro de treinta y uno (31) siguientes participantes validos:

Nº	Tipología Proveedor	RUC / Cargo	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el Sistema	Estado
1	Proveedor con RUC	20509660540	HAYLUDE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	01/03/2025	Válido
2	Proveedor con RUC	20517491111	GRASS INGENIEROS S.A.C.	25/02/2025	Válido
3	Proveedor con RUC	20531049838	CONSTRUCTORA RASVR ING E.I.R.L.	06/03/2025	Válido
4	Proveedor con RUC	20532822151	MEGACONSTRUCCIONES ACOPALCA S.A.C.	07/03/2025	Válido
5	Proveedor con RUC	20542151349	CRISAMIR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	07/03/2025	Válido
6	Proveedor con RUC	20555976268	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	03/03/2025	Válido
7	Proveedor con RUC	20557084364	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	25/02/2025	Válido
8	Proveedor con RUC	20563115301	HDM CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	04/03/2025	Válido
9	Proveedor con RUC	20601459991	BUSINESS HARDT S.A.C.	02/03/2025	Válido
10	Proveedor con RUC	20601505828	CORPORACION LUMAYJE S.A.C.	25/02/2025	Válido

31 registros encontrados, mostrando 10 registros(s), de 1 a 10. Página 1/4.

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

Nº	Tipología Proveedor	RUC / Cargo	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el Sistema	Estado
11	Proveedor con RUC	20601595096	ALDRA SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	10/03/2025	Válido
12	Proveedor con RUC	20603025301	VALUVA GRUPO EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	02/03/2025	Válido
13	Proveedor con RUC	20603089236	GAROTH GRUPO EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	02/03/2025	Válido
14	Proveedor con RUC	20603155611	IBHC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	09/03/2025	Válido
15	Proveedor con RUC	20603307105	ZIMA INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	28/02/2025	Válido
16	Proveedor con RUC	20603596987	CONSTRUCTORA SEGURA & ASOCIADOS S.A.C.	05/02/2025	Válido
17	Proveedor con RUC	20603943075	DJL CONSTRUCTORA E.I.R.L.	09/03/2025	Válido
18	Proveedor con RUC	20604450099	GUEVARA CONSULTING EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	09/03/2025	Válido
19	Proveedor con RUC	20604661553	ACO CONSTRUCTORA E.I.R.L.	28/02/2025	Válido
20	Proveedor con RUC	20605170839	HFA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	09/03/2025	Válido

31 registros encontrados, mostrando 10 registros(s), de 11 a 20. Página 2/4.

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

Nº	Tipología Proveedor	RUC / Cargo	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el Sistema	Estado
21	Proveedor con RUC	20605545948	HAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	28/02/2025	Válido
22	Proveedor con RUC	20607426598	G Y H INGENIEROS, ASESORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	28/02/2025	Válido
23	Proveedor con RUC	20608037630	SANTO DOMINGO OBRAS & PROYECTOS S.A.C.	28/02/2025	Válido
24	Proveedor con RUC	20610010238	ALLINCAPAC JWMC E.I.R.L.	05/03/2025	Válido
25	Proveedor con RUC	20610941045	VILLA AR S.A.C.	10/03/2025	Válido
26	Proveedor con RUC	20611024844	THIHAR GROUP S.A.C.	03/03/2025	Válido
27	Proveedor con RUC	20611781491	ELM GLOBAL COMPANY S.A.C.	04/03/2025	Válido
28	Proveedor con RUC	20611910595	HPS D' COMPANY S.A.C.	25/02/2025	Válido
29	Proveedor con RUC	20612471976	CONSULTORES Y EJECUTORES ZENIT E.I.R.L.	05/03/2025	Válido
30	Proveedor con RUC	20613299638	P & H CONSTRUCTORA E INGENIERIA S.A.C.	26/02/2025	Válido

31 registros encontrados, mostrando 10 registros(s), de 21 a 30. Página 3/4.

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

Nº	Tipología Proveedor	RUC / Cargo	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el Sistema	Estado
31	Proveedor con RUC	20613413368	CONSTRUCTORA MADPA E.I.R.L.	03/03/2025	Válido

31 registros encontrados, mostrando 1 registros(s), de 31 a 31. Página 4/4.

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

De los cuales, a través del Sistema Electrónico de las Contrataciones del Estado – SEACE, presentaron sus ofertas electrónicas tres (03) postores:

Nº	RUC/Postor	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación
1	20611024844	CONSORCIO CATALINA HUANCA	11/03/2025	16:54:05	20611024844	11/03/2025
2	20610010238	ALLINCAPAC JWMC E.I.R.L.	11/03/2025	23:11:50	20610010238	11/03/2025
3	20604450099	CONSORCIO KING ROCK	11/03/2025	23:36:58	20604450099	11/03/2025

3 registros encontrados, mostrando 3 registros(s), de 1 a 3. Página 1/1.

El Comité de Selección deja constancia que el Sistema apertura la sesión pública según las disposiciones contenidas en las bases de la convocatoria, divulgando las ofertas recibidas para su evaluación y clasificación

ADMISIÓN Y EVALUACION DE LAS OFERTAS

Por consiguiente, el comité de selección procede a verificar la presentación de los documentos para la admisión de las ofertas (detallados en el Numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Estándar), según lo señalado en el literal a) del Artículo 52 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, obteniéndose el siguiente resultado:

Nº	POSTOR	ESTADO	OFERTA ECONÓMICA
1	20611024844 CONSORCIO CATALINA HUANCA	ADMITIDA	S/ 174,451.62
2	20610010238	NO ADMITIDA	S/ 157,006.46

	. ALLINCAPAC JWMC E.I.R.L		
3	20604450099 CONSORCIO KING ROCK	NO ADMITIDA	S/ 165,729.04

NOTA:

POSTOR 2:

ALLINCAPAC JWMC E.I.R.L. No cumple por la siguiente razón: en el compromiso de consorcio los postores deben colocar el compromiso con respecto al objeto de la convocatoria de obligatorio cumplimiento, no figura en el anexo 5 pagina 15 de la oferta presentada por el postor.

El postor presenta el cuadro de experiencia:

Mediante el presente, el suscrito detalla la siguiente EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD:

N°	CUENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / OS / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP ²⁶	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO ²⁷	EXPERIENCIA PROVENIENTE ²⁸ DE:	MONEDA	IMPORTE ²⁹	TIPO DE CAMBIO DE VENTA ³⁰	MONTO FACTURADO ACUMULADO ³¹
1	DISA II-MINSA	CULMINACIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL CENTRO DE SALUD SAN GENARO DE VILLA	012-2013-DISA II LIMA SUR	09/11/2013	11/04/2017		soles	4 258 000.00		4 258 000.00
2	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DEL ALGARROBAL	CREACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS EN EL PROMUVIL DISTRITO DEL ALGARROBAL, PROVINCIA DE ILO, DEPARTAMENTO DE MOQUEGUA.	001-2022-MDEA	21/12/2021	29/02/2024		soles	7 505 000.00		7 505 000.00

EL AGUSTINO, 11 DE MARZO DEL 2025

JHOJAN WALDIR MURILLO CONDORI

Activar Windows
Vea la Configuración para activar

En la página 33 presentan contrato de constitución de consorcio para obra "Culminación de la obra mejoramiento de la capacidad resolutive del centro salud san Genaro de villa", de igual manera, en la página 66 presenta contrato de consorcio para la obra "Creación del mercado de abastos en PROMUVIL, distrito del algarrobo, provincia de Ilo, departamento de Moquegua; en ambos contratos de consorciamiento, se ha verificado que los consorcios no cumplen con lo estipulado la directiva 005-2019-OSCE/CD, ítem 7.4.2, inciso d) **Las obligaciones que correspondan a cada uno de los integrantes del consorcio.(...) ejecución de obra, todos los integrantes del consorcio deben comprometerse a ejecutar actividades directamente vinculadas al objeto de la contratación, debiendo cada integrante precisar dichas obligaciones.** Siendo así el postor no ha detallado las obligaciones correspondientes a los materiales, al equipamiento y personal de ejecución de la obra Por esta razón no se considera la experiencia presentadas y planteadas por el postor, para ambos casos.

Cabe precisar que en la experiencia de la obra denominada "Culminación de la obra mejoramiento de la capacidad resolutive del centro salud san Genaro de villa", se ha verificado que al haber presentado el postor su presupuesto, este corresponde a un servicio por un monto de S/ 2,631,853.11., cuyo contrato no ha sido acreditado, sino por el contrario presenta un contrato que corresponde al SNIP 66385 cuyo nombre corresponde al proyecto: " Mejoramiento de la Capacidad Resolutiva del Centro Salud San Genaro de Villa- Micro Red San Genaro de Villa Red Barranco- Chorrillo-Surco DISA II Lima Sur SNIP N° 66385, verificado ello figura un monto asciende de S/ 4,258,000.00, lo cual no se condice con el contrato ni con la liquidación, puesto que en ninguno de ellos figura el monto del presupuesto de S/ 2,631,853.11, que tampoco acredita con un contrato y liquidación de servicio denominado " Culminación de la obra mejoramiento de la capacidad resolutive del centro Salud San Genaro de Villa". Por lo tanto, no se considera la experiencia por la inconsistencia de la documentación presentada y señalada mediante el presente.

En la página 28 en la acta de recepción de la obra, "Culminación de la obra mejoramiento de la capacidad resolutive del centro de salud San Genaro de Villa" presentan inconsistencia en la sustentación de plazos, en atención de plazo otorgado y el plazo final de la obra culmina el 17/09/2016, sin embargo desde esa fecha hasta la terminación real existe un plazo de 126 días no justificadas por lo tanto en la resolución no se ve la aplicación de la penalidad no sustentado por el postor, siendo así la resolución de liquidación del proyecto deviene en inconsistencia y nula por la no aplicabilidad de la penalidad por demora en termino de plazo legal. Por tanto, no se considera esta experiencia.

Debiendo señalar que existen 3 causales que devienen en la no consideración de la experiencia presentada.

En esa línea, este colegiado NO ADMITE la oferta del participante **ALLINCAPC JWMC E.I.R.L.**

POSTOR 3:

CONSORCIO KING ROCK No cumple por la siguiente razón: en su oferta de postor, folio 65 compromisos de consorcio, en sus obligaciones no considera quien asume la responsabilidad de la parte tributaria, tampoco financiera **por lo cual no cumple con lo** estipulado en la directiva 005-2019-OSCE/CD, ítem 7.4.2, inciso d) **Las obligaciones que correspondan a cada uno de los integrantes del consorcio.(...) ejecución de obra, todos los integrantes del consorcio deben comprometerse a ejecutar actividades directamente vinculadas al objeto de la contratación, debiendo cada integrante precisar dichas obligaciones.**

En folio 50 presento experiencia de obras

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°03-2025-MDE/CS-01

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO	FECHA RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA PROVENIENTE DE:	MONEDA	IMPORTE	TIPO DE VENTA	PUNTO FACTURADO
01	EMPRESA SG Y H CONSTRUCTORA RIVADENEIRA E.I.R.L. (CONSORCIO FYK RIVADENEIRA)	OBRAS PRELIMINARES Y ESTRUCTURAS, PASADIZOS, INSTALACIONES SANITARIAS, INSTALACIONES ELÉCTRICAS E INSTALACIONES COMUNICACIONES Y MECANICAS DE LOS PABELLONES DE LA I.E. VIRGEN DEL CARMEN - PQ 7 DEL DEPARTAMENTO DE PIURA.	SUBCONTRATO PRIVADO DE PRESTACIONES DE SERVICIOS DE OBRAS CIVILES PARA EL CONSORCIO FYK RIVADENEIRA	4/02/2023	19/04/2024	CONSORCIO FYK RIVADENEIRA	SOLES	S/ 3,745,077.31		S/ 3,745,077.31
02	CONSORCIO GESTION SINGHYRO PROYECTASAP	OBRAS EXTERIORES, IIEE, IISS Y EJECUCION DE ACABADOS IE. VIRGEN DEL CARMEN - CATACAOS - PIURA	ORDEN DE SERVICIO N° 200353-002608	20/04/2023	25/05/2023	CONSORCIO GESTION SINGHYRO PROYECTASAP	SOLES	S/ 440,000.00		S/ 440,000.00
TOTAL										S/ 4,185,077.31

Lima, 11 de marzo de 2025



Nota de imagen extraída de la oferta del postor (folio 50)

En su experiencia figura un "Subcontrato Privado de Prestaciones de Servicios de Obras Civiles para el Consorcio FYK Rivadeneira", es la ejecución de un servicio y no de una obra la que es materia de evaluación según las bases en el capítulo **requisitos de experiencia del postor letra B.**

En el subcontrato privado de prestaciones de servicios de obras civiles para el consorcio fyk Rivadeneira, no figura el monto de la obra, asimismo no se encuentra la penalidad por incumplimiento del servicio de la obra.

No contiene la autorización de la entidad en la cual se ejecuta la obra al ser un subcontrato.

En su experiencia de "Obra exteriores, IIEE, IISS y ejecución de acabados IE. Virgen del Carmen"- Catacaos, Al ser un consorcio no presentan el anexo 5 promesa de consorcio, no cumpliendo lo establecido en las bases **requisitos de experiencia del postor letra B.**

Presentan acta de conformidad de un servicio y no de una obra, materia de evaluación.

Por tanto no se le considera como experiencia de postor.

Para el caso de la segunda experiencia obras exteriores, IIEE, IISS y ejecución de acabados IE Virgen del Carmen. Catacaos, no presentan el contrato de la obra, al ser un consorcio no presentan el anexo 5 promesa de consorcio, no cumpliendo lo establecido en las bases requisitos de experiencia del postor letra B.

En esa línea, este colegiado NO ADMITE la oferta del participante **CONSORCIO KING ROCK**.

EVALUACIÓN DE OFERTAS:

Conforme a lo establecido en el artículo 74 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, se procedió a la Evaluación de las Ofertas Admitidas, de acuerdo a los factores de evaluación en el capítulo IV de las Bases Integradas, obteniendo el siguiente resultado:

Nota:

Precio de la oferta más baja: S/. 174,451.62

Puntaje máximo del Precio: 100

ITEM	POSTORES ADMITIDOS	OFERTA ECONOMICA (En Soles)	PUNTAJE PRECIO	PUNTAJE
1	20611024844 CONSORCIO CATALINA HUANCA	S/ 174,451.62	100	100

CALIFICACION DE OFERTAS:

Luego de culminada la evaluación, el comité de selección, califico la oferta de los postores que obtuvieron el primer, segundo lugar (según el artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones) de acuerdo al orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del Capítulo III de la sección específica de las bases, quedando de la siguiente manera:

RAZON SOCIAL		MONTO OFERTADO	ORDEN DE PRELACION	REQUISITO DE CALIFICACION
CONSORCIO CATALINA HUANCA	CATALINA HUANCA	S/. 174,451.62	1	CALIFICADA

OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Siendo las 15:06 p.m. horas del día 20 de marzo de 2025, en las instalaciones de la Oficina de Abastecimiento y de acuerdo a la verificación de la documentación presentada, el comité de selección designado para el proceso de selección ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°11-2024-MDEA/CS-01, adoptó por unanimidad los acuerdos siguientes:

1. Otorgar la buena pro al participante Empresa **CONSORCIO CATALINA HUANCA** con RUC **20611024844**, ganador del procedimiento de selección denominado la Adjudicación Simplificada N°03-2025-MDEA/CS-01 **"EJECUCIÓN DE LA OBRA: " CREACIÓN DEL SERVICIO DE ATENCION Y PROMOCION DE LAS FAMILIAS EN A.H. TERRAZAS DE CATALINA HUNACA DISTRITO DE EL AGUSTINO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DELIMA" CUI 2668585.**", por un valor ofertado de S/. 174,451.62 (ciento setenta y cuatro mil cuatrocientos cincuenta y uno con 62/100 soles) el cual incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y de ser el caso, los costos laborales

conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la ejecución de la obra.

2. Consentir la Buena Pro, conforme a lo señalado en el Artículo 64° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
3. Encargar al Presidente del Comité de Selección realizar las coordinaciones necesarias con la Oficina de Abastecimiento la publicación de las mismas a través del SEACE, conforme al mandato de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Sin observación alguna por parte de los miembros del Comité de Selección, proceden a suscribir la presente en señal de conformidad a las 16: 06 p.m. del día jueves 20 de marzo de 2025.



HERNÁN ZOZIMO OGOSI ESCALANTE
Primer Miembro Titular



JOSE LUIS FAUSTINO RETUERTO
Segundo Miembro Titular



RUBEN AUGUSTO HUAMANI MALLMA
Presidente