

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA-ZONA DE DESARROLLO INTEGRAL DE SALUD CAMANA
Nomenclatura :	AS-SM-3-2024-HC-GRA-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	MANTENIMIENTO DE EE.SS. - EL CARMEN,OCOÑA, IQUIPI

Ruc/código :	20406472281	Fecha de envío :	24/06/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CONSULTORA E Y E E.I.R.L. - CICEE E.I.R.L.	Hora de envío :	10:57:05

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

"En el numeral 3.2, REQUISITOS DE CALIFICACION, literal B.2., EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, de la página 337 de las bases solicitan: DE MANERA DESPROPORCIONADA

Al respecto Observamos, y en virtud al artículo 2° de la LCE, donde estipula los lineamientos que en todo Procedimiento de Selección se deben cumplir, siendo estos fomentar la más amplia concurrencia de futuros postores en concordancia con los principios de Libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia y equidad, ante ello solicitamos al Comité de Selección CONSIDERE LO SIGUIENTE

1) PARA EL RESIDENTE, cuente con experiencia mínima de 36 meses como Especialista y/o Residente y/o coordinador y/o responsable y/o supervisor de servicios de mantenimiento y/o mejoramiento y/o implementación y/o adecuación y/o remodelación y/o implementación y/o acondicionamiento de infraestructura en ESTABLECIMIENTOS DE SALUD

En cumplimiento a la transparencia de la nueva normativa de contrataciones del estado."

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 337

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículo 2° de la Ley de Contrataciones.

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITE NO SE ACOGE LA OBSERVACION EN RELACION AL 3.2
EL COMITE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION EN CUANTO A LA INFRAESTRUCTURA ESTRATEGICA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE REALIZARA LA INTEGRACION DE BASES YA QUE EL COMITE BUSCA GARANTIZAR LA EJECUCION POR PARTE DE UNA EMPRESA QUE TENGA EL PERSONAL CLAVE CON EXPERINCIA EN EL OBJETO DEL PROCESO

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA-ZONA DE DESARROLLO INTEGRAL DE SALUD CAMANA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-HC-GRA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO DE EE.SS. - EL CARMEN,OCOÑA, IQUIPI

Ruc/código :	20600412656	Fecha de envío :	25/06/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION ECOSIERRA S.A.C.	Hora de envío :	23:21:21

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:
INFRAESTRUCTURA ESTRATEGICO
DICE:

Acreditación:
Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta que acredite la disponibilidad de la infraestructura estratégica requerida.

DICHO PARRAFO NO ESTA DE ACUERDO A LAS BASES STANDARIZADAS
QUE DEBE DECIR:
Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad de la infraestructura estratégica requerida.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITE ACOGE PARCIALMENTE Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler que acredite la disponibilidad de la infraestructura estratégica requerida.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
SE REALIZARA EN LA INTEGRACION DE BASES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA-ZONA DE DESARROLLO INTEGRAL DE SALUD CAMANA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-HC-GRA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO DE EE.SS. - EL CARMEN,OCOÑA, IQUIPI

Ruc/código :	20600412656	Fecha de envío :	25/06/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION ECOSIERRA S.A.C.	Hora de envío :	23:22:03

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

En la acreditación de los Profesionales solicitan DE ESTAR DEBIDAMENTE COLEGIADO Y HABILITADO, documento que contraviene con el Art. 2 de La Ley de Contrataciones con el Estado y el principio de f) Eficacia y Eficiencia. El proceso de contratación y las decisiones que se adopten en su ejecución deben orientarse al cumplimiento de los fines, metas y objetivos de la Entidad, priorizando estos sobre la realización de formalidades no esenciales, ¿¿, considerando que dicho documento podrá ser presentado a la firma del contrato, ya que no es esencial y solo es ineficiente para el postor en el proceso de presentación de la oferta

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.2 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO2

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITE NO ACOGE LA OBSERVACION
BUSCA GARANTIZAR UNA BUENA EJECUCION DEL SERVICIO PARA LO CUAL EL PROFESIONAL CLAVE DEBE ESTAR COLEGIADO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EL COMITE NO ACOGE LA OBSERVACION
BUSCA GARANTIZAR UNA BUENA EJECUCION DEL SERVICIO PARA LO CUAL EL PROFESIONAL CLAVE DEBE ESTAR COLEGIADO

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA-ZONA DE DESARROLLO INTEGRAL DE SALUD CAMANA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-HC-GRA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO DE EE.SS. - EL CARMEN,OCOÑA, IQUIPI

Ruc/código :	20455370991	Fecha de envío :	26/06/2024
Nombre o Razón social :	MULTIACCESO S.A.C.	Hora de envío :	11:16:30

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Según las BASES ESTANDAR, proponemos incluir en la Documentación de presentación facultativa el numeral ¿e) Los postores con domicilio en la provincia donde se prestará el servicio, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región, pueden presentar la solicitud de bonificación por servicios prestados fuera de la provincia de Lima y Callao, según Anexo N° 10.¿

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.2 Literal: e) Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITE NO ACOGE LA CONSULTA
PUES NO GARANTIZA LA OPORTUNA EJECUCION

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EL COMITE NO ACOGE LA CONSULTA
PUES NO GARANTIZA LA OPORTUNA EJECUCION

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA-ZONA DE DESARROLLO INTEGRAL DE SALUD CAMANA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-HC-GRA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO DE EE.SS. - EL CARMEN,OCOÑA, IQUIPI

Ruc/código :	20455370991	Fecha de envío :	26/06/2024
Nombre o Razón social :	MULTIACCESO S.A.C.	Hora de envío :	11:16:30

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Para el asignar el puntaje a FACTOR DE EVALUACION B: PLAZO DE ENTREGA, las bases indican lo siguiente: 30 días calendario = 20 puntos; 60 días calendario = 10 puntos; 90 días calendario = 05 puntos. Pero el plazo de ejecución de cada EESS es de: Iquipi = 41 días; El Carmen = 21 días; Ocoña = 35 días, ninguno llega al tiempo de 60 días, para el puntaje los 10 puntos. Existe un error e incongruencia. Solicitamos definir UN SOLO PLAZO PARA TODO EL PAQUETE, que sea clara y en concordancia con el factor de evaluación, para solo así, poder hacer una oferta sobre el plazo.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 340

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

el comite acoge la consulta

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se variara el factor de evaluacion en la integracion de bases

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA-ZONA DE DESARROLLO INTEGRAL DE SALUD CAMANA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-HC-GRA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO DE EE.SS. - EL CARMEN,OCOÑA, IQUIPI

Ruc/código :	20455120374	Fecha de envío :	27/06/2024
Nombre o Razón social :	L Q S EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES S.C.R.L.	Hora de envío :	01:00:08

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

En esta pagina se presenta la denominacion del presente proceso, alli se puede leer SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS MEDICOS...

Al leer el contenido de los terminos de referencia, se evidencia que no se trata de MANTENIMIENTO DE EQUIPOS MEDICOS, sino del mantenimiento de INFRAESTRUTURA.

teniendo en cuenta que las normas establecen que la entidad debe presentar toda a informacion en forma clara y precisa, solicitamos que se establezca la denominacion correcta del presente proceso

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1 Página: 3

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

el comite se acoge la observacion

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

error de digitacion y corregira en la integracion de bases

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA-ZONA DE DESARROLLO INTEGRAL DE SALUD CAMANA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-HC-GRA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO DE EE.SS. - EL CARMEN,OCOÑA, IQUIPI

Ruc/código :	20455120374	Fecha de envío :	27/06/2024
Nombre o Razón social :	L Q S EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES S.C.R.L.	Hora de envío :	01:00:08

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO

En este punto se establece que el lpostor debera acreditar la posesion de diversos herramientas y equipos, como atornillador, taladros, Y OTROS.
como se puede apreciar este requerimiento es general e inexacto; por lo que teniendo en cuenta que las normas establecen que la entidad esta obligada a presentar la informacion en forma clara y precisa y con el fin de evitar la descalificacion del postor, solicitamos que se precise por ejemplo cantidadj de estas herramientas y equipos.

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.1 **Página:** 337

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

el comite no acoge la observacion

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

el comite no acoge la observacion

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA-ZONA DE DESARROLLO INTEGRAL DE SALUD CAMANA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-HC-GRA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO DE EE.SS. - EL CARMEN,OCOÑA, IQUIPI

Ruc/código :	20455120374	Fecha de envío :	27/06/2024
Nombre o Razón social :	L Q S EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES S.C.R.L.	Hora de envío :	01:00:08

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:
INFRAESTRUCTURA ESTRATEGICA

Aqui se establece que el postor debera contar con OFICINA-ALMACEN en a localidad de Camana; esta exigencia resulta claramente restrictiva, pues ello conllevaria a que solo puedann particitar empresas de esa localidad, por ello a fin de asegurar la participacion mayoritaria de postores solicitamos se acepte que la empresa acredite contar con OFICINA Y/O ALMACEN en la CIUDAD DE AREQUIPA, dado que ambas localidades quedan en la misma region y el trasladarse entre ellas lleva apenas 3 horas.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.2 **Página:** 337

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

el comite no acoge la observacion

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

para garantizar el oportuno cumplimiento del servicio

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA-ZONA DE DESARROLLO INTEGRAL DE SALUD CAMANA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-HC-GRA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO DE EE.SS. - EL CARMEN,OCOÑA, IQUIPI

Ruc/código :	20455120374	Fecha de envío :	27/06/2024
Nombre o Razón social :	L Q S EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES S.C.R.L.	Hora de envío :	01:00:08

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

Se establece aquí que el personal clave presentado como Residente, debera acreditar una EXPERIENCIA DE 5 AÑOS EN SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EN ESTALECIMIENTOS DE SALUD.

De revisar el contenido de los terminos de referencia, se puede evidencia que esta exigencia resulta excesiva y que no guarda relacion con la magnitud y naturaleza de las actividades a realizar. por lo que solicitamos que la experiencia a acreditar sea : RESPONSABLE - RESIDENTE - JEFE DE PROYECTO EN SERVICIOS U OBRAS DE CONSTRUCCION, MANTENIMIENTO, ADECUACION, ACONDICIONAMIENTO, DE INFRAESTRUCTURA EN GENERAL.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.2 **Página:** 338

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

el comite no acoge la observacion

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

es para garantizar la ejecucion y debe ser la experiencia en establecimientos de salud de acuerdo a norma de salud

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA-ZONA DE DESARROLLO INTEGRAL DE SALUD CAMANA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-HC-GRA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO DE EE.SS. - EL CARMEN,OCOÑA, IQUIPI

Ruc/código :	20455120374	Fecha de envío :	27/06/2024
Nombre o Razón social :	L Q S EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES S.C.R.L.	Hora de envío :	01:00:08

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

FACTOR DE EVALUACION - PLAZO DE EJECUCION

En este punto se establecen puntajes al postor segun el plazo de ejecucion que oferte; asi por ejemplo se da puntaje a plazos de 30, 60 y 90 dias, pero el plazo de ejecucion determinado en el numeral 1.8 es de 50 DIAS, entonces se puede evidenciar que los plazos estblecidos para dar puntaje, no guardan relacion con el tiempo establecido en el expediente de contratacion.

Ademas, se debe tener presente es que las normas establecen que el objetivo fundamental de los proesos de seleccion es garantizar que se alcancen los objetivos propuestos en forma idonea, por lo que pretender que todas las actividades programadas en un cronograma establecido por la propia entidad en un plazo de 50 DIAS, se ejecuten en 30 dias no resulta coherente y no asegura elcumplimiento cabal de todas las actividades.

por todo lo anteriormente señalado, solicitamos que de persistir en este factor de evaluacion se establezcan nuevos criterios: 50 dias, 45 dias y 40 dias.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: 3 Página: 340

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LCE D.S. 344-2018

Análisis respecto de la consulta u observación:

el comite acoge la observacion

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se cambiara el factor de evaluacion de plazo entrega en la integracion de bases

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA-ZONA DE DESARROLLO INTEGRAL DE SALUD CAMANA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-HC-GRA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO DE EE.SS. - EL CARMEN,OCOÑA, IQUIPI

Ruc/código :	20492510760	Fecha de envío :	27/06/2024
Nombre o Razón social :	LEVI SERVICIOS GENERALES S.A.C	Hora de envío :	19:16:48

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

En el numeral 3.2, literal A.1 pagina 337. Equipamiento estratégico se está solicitando como equipamiento mínimo lo siguiente:

-Será utilizaran destornilladores manuales o taladros atornilladores eléctricos, rota martillos, cortadora de cerámico, máquinas de soldar, combas, compresora y otros que requieran para realizar las actividades programadas.

Respecto a lo solicitado observamos lo siguiente:

- Lo solicitado es redundante debido a que no se especifica cantidades y/o características técnicas del equipamiento, por lo que se solicita que se adecué a cantidades fijas y características asi mismo, se solicita que se retire la palabra "y otros" debido a que genera confusión.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: a.1 Página: 337

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

el comite acoge parcialmente pues fue error de digitacion

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se corregira en la integracion de bases

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA-ZONA DE DESARROLLO INTEGRAL DE SALUD CAMANA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-HC-GRA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO DE EE.SS. - EL CARMEN,OCOÑA, IQUIPI

Ruc/código :	20492510760	Fecha de envío :	27/06/2024
Nombre o Razón social :	LEVI SERVICIOS GENERALES S.A.C	Hora de envío :	19:16:48

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

En el numeral 3.2, literal A.2 pagina 337. Infraestructura Estrategico.

Se esta solicitando una oficina - Almacen en la ciudad de Camana.

Este requisito es restrictivo y limita a participantes que no sean del lugar, por lo que se estaría vulnerando el principio de pluralidad de postores, por lo tanto solicitamos se retire este requisito.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** a.2 **Página:** 337

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de Ice

Análisis respecto de la consulta u observación:

el comite no acoge la observcion

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

para garantizar la ejecucion del servicio

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA-ZONA DE DESARROLLO INTEGRAL DE SALUD CAMANA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-HC-GRA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO DE EE.SS. - EL CARMEN,OCOÑA, IQUIPI

Ruc/código :	20492510760	Fecha de envío :	27/06/2024
Nombre o Razón social :	LEVI SERVICIOS GENERALES S.A.C	Hora de envío :	19:16:48

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:
Solicitamos que la habilidad del residente sea presentada para la suscripción de contrato con el fin de fomentar una mayor pluralidad de postores.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.1 **Página:** 337

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):
Art 2 de LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:
el comite no acoge la observacion

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
se requiere garantizar el personal clave

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA-ZONA DE DESARROLLO INTEGRAL DE SALUD CAMANA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-HC-GRA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO DE EE.SS. - EL CARMEN,OCOÑA, IQUIPI

Ruc/código :	20492510760	Fecha de envío :	27/06/2024
Nombre o Razón social :	LEVI SERVICIOS GENERALES S.A.C	Hora de envío :	19:16:48

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

En el numeral 3.2, literal B.2 pagina 165. Experiencia del Personal Clave, notamos que se esta solicitando:

- Cinco años de experiencia en servicios de mantenimiento de Infraestructura en Los establecimientos de Salud.

Con el fin de una mayor pluralidad de postores solicitamos que se considere lo siguiente:

- Servicios y/o obras de mantenimiento y/o acondicionamiento y/o mejoramiento de infraestructura en general debido a que :

- Los terminos acondicionamiento y/o mejoramiento son sinonimos de mantenimiento y ambos han sido considerados como validos para experiencia del postor en la especialidad.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.2 **Página:** 165

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de LCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

el comite no se acoge la observacion

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se garantiza la experiencia de acuerdo al objeto del servicio