

**FORMATO**

**RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)**

2024

**1. DATOS GENERALES**

1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	15/08/2024
1.2	DEPENDENCIA USUARIA	GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO SOCIAL
1.3	DENOMINACIÓN DE LA OBRA	CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO DE INVERSION DENOMINADO: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DEL INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO OYON DISTRITO DE OYON PROVINCIA DE OYON DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI N° 2531245

1.4	N° DE REFERENCIA DEL PAC	215
-----	--------------------------	-----

1.5	LA OBRA SE ENCUENTRA EN EL MARCO DE UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	SI	X	NO
-----	--	----	---	----

1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	CODIGO UNICO UNIFICADO			2531245		
		NIVEL DE ESTUDIO DE PREINVERSIÓN	Perfil Simplificado	X	Perfil	Factibilidad	
			Elaborado por	CONSORCIO DELTA		Aprobado por	LEONOR CONSUELO TELLO MACAVILCA
			Conformidad por	JAVIER HERNAN CORNEJO ALMESTAR			
Documento de aprobación	RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N° 030-2024-GRL/GRDS	Fecha de aprobación	8/03/2024				

**2. INFORMACIÓN SOBRE EL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA**

2.1	SEÑALAR COMO SE EFECTUARÁ LA CONTRATACIÓN	OBRA TOTAL	X	ETAPA		TRAMO	
		Indicar el sustento técnico que motivó la contratación por etapa o tramo					

2.2	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI		NO	X
-----	---	----	--	----	---

2.3	REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS (RTM)	PLAZO DE EJECUCIÓN	90
-----	---------------------------------------	--------------------	----

**RELACIÓN DE EQUIPO MÍNIMO**

DESCRIPCION	CANTIDAD
BALDE PRUEBA TAPON ABRAZADERA Y ACCESORIOS	1
MIRA TOPOGRAFICA	2
CAMION CISTERNA 4 X 2 (AGUA) 122 HP 2,000 gl	1
CAMION VOLQUETE 6 X 4 330 HP 10 m3	2
MULTIMETRO DIGITAL	2
SOLDADORA ELECTRICA MONOFASICA	1
CAMION GRUA CON PLUMA DE IZAJE	1
MAQUINA LIJADORA DE PARED	1
ANDAMIO METALICO	18
COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA 7 HP	3
RODILLO TANDEM VIBRATORIO AUTOPROPULSADO 111-	1
RETROEXCAVADOR SOBRE LLANTAS 58 HP 1 yd3	1
CARGADOR RETROEXCAVADOR 62 HP 1 yd3, CON	1
VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"	2
MOTONIVELADORA DE 125 HP	1
MEZCLADORA DE CONCRETO TAMBOR 18 HP 11 p3	2
WINCHE DE DOS BALDES DE 350 kg MOTOR ELECTRICO	2
NIVEL TOPOGRAFICO CON TRIPODE	2
BOMBA DE FUMIGAR	2
CORTADORA DE CONCRETO	2

**CARACTERÍSTICAS DEL EQUIPO MÍNIMO**



21/08/2018

**FORMATO**

**RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)**

DESCRIPCION	CANTIDAD
BALDE PRUEBA TAPON ABRAZADERA Y ACCESORIOS	1
MIRA TOPOGRAFICA	2
CAMION CISTERNA 4 X 2 (AGUA) 122 HP 2,000 gl	1
CAMION VOLQUETE 6 X 4 330 HP 10 m3	2
MULTIMETRO DIGITAL	2
SOLDADORA ELECTRICA MONOFASICA	1
CAMION GRUA CON PLUMA DE IZAJE	1
MAQUINA LIJADORA DE PARED	1
ANDAMIO METALICO	18
COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA 7 HP	3
RODILLO TANDEM VIBRATORIO AUTOPROPULSADO 111-	1
RETROEXCAVADOR SOBRE LLANTAS 58 HP 1 yd3	1
CARGADOR RETROEXCAVADOR 62 HP 1 yd3, CON	1
VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"	2
MOTONIVELADORA DE 125 HP	1
MEZCLADORA DE CONCRETO TAMBOR 18 HP 11 p3	2
WINCHE DE DOS BALDES DE 350 kg MOTOR ELECTRICO	2
NIVEL TOPOGRAFICO CON TRIPODE	2
BOMBA DE FUMIGAR	2
CORTADORA DE CONCRETO	2

**RELACIÓN DEL PERSONAL**

Nº	CARGO - ROL DEL PLANTEL	GRADO O TITULO PROFESIONAL
1	Residente de obra	Ingeniero Civil y/o Arquitecto, titulado
2	Especialista en Arquitectura	Arquitecto, titulado
3	Ingeniero Especialista en	Ingeniero Civil, titulado.
4	Ingeniero Especialista Sanitario	Ingeniero Sanitario, titulado
5	Ingeniero Especialista Electricista	Ingeniero Eléctricista y/o Ingeniero Electromecánico,
6	Especialista en Seguridad y Salud	Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial y/o
7	Ingeniero Especialista en Metrados,	Ingeniero Civil, Titulado
8	Ingeniero Especialista Mecánica de	Ingeniero Civil, Titulado

**PERFIL MÍNIMO DEL PERSONAL**



2024

**FORMATO**

**RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)**

N°	Cargo	Experiencia
1	Residente de obra	Con experiencia mínima en la participación de 60 meses (Computada desde la fecha de la colegiatura), en el cargo desempeñado como residente y/o supervisor y/o jefe de supervisión y/o inspector y/o gerente de proyecto en obras similares al objeto de la convocatoria.
2	Especialista en Arquitectura	Con experiencia mínima en la participación de 24 meses (Computada desde la fecha de la colegiatura), en el cargo desempeñado como Arquitecto y/o Especialista en Arquitectura en la ejecución o inspección o supervisión, en la ejecución de obras y/o supervisión de obras en general.
3	Ingeniero Especialista en Estructuras	Con experiencia mínima en la participación de 24 meses (Computada desde la fecha de la colegiatura), en el cargo desempeñado como Ingeniero Especialista en estructuras y/o Especialista en Estructuras y/o Asistente de Especialista en Estructuras, en la ejecución de obras y/o supervisión de obras de inversión pública y/o privada similares al objeto de la convocatoria
4	Ingeniero Especialista Sanitario	Con experiencia mínima en la participación de 24 meses (Computada desde la fecha de la colegiatura), en el cargo desempeñado como Especialista en Instalaciones Sanitarias y/o Especialista Sanitario y/o Asistente de Especialista Sanitario en la ejecución de obras y/o supervisión de obras de inversión pública y/o privada similares al objeto de la convocatoria
5	Ingeniero Especialista Electricista	Con experiencia mínima en la participación de 36 meses (Computada desde la fecha de la colegiatura), en el cargo desempeñado como Ingeniero Electricista y/o Especialista en Instalaciones Electromecánicas, en la ejecución de obras y/o supervisión de obras de inversión pública y/o privada similares al objeto de la convocatoria
6	Ingeniero Especialista en Seguridad y salud	Con experiencia mínima en la participación de 24 meses (Computada desde la fecha de la colegiatura), en el cargo desempeñado como Ingeniero Especialista en Seguridad y salud ocupacional y/o Especialista en Seguridad en Obras y/o Asistente de Seguridad en Obra, en la ejecución de obras y/o supervisión de obras de inversión pública y/o privada similares al objeto de la convocatoria
7	Ingeniero Especialista en Metrados, Costo y Presupuesto	Con experiencia mínima en la participación de 24 meses (Computada desde la fecha de la colegiatura), en el cargo desempeñado como Especialista en Metrados, Costo y Presupuesto y/o Especialista en Valorizaciones y/o Especialista en Liquidaciones, en la ejecución de obras y/o supervisión de obras de inversión pública y/o privada similares al objeto de la convocatoria
8	Ingeniero Especialista Mecánica de Suelos	Con experiencia mínima en la participación de 24 meses (Computada desde la fecha de la colegiatura), en el cargo desempeñado como Especialista Mecánica de Suelos, ensayo de diseño de mezcla, en la ejecución de obras y/o supervisión de obras de inversión pública y/o privada similares al objeto de la convocatoria.
OTROS		
-----		

2.4	CONDICIONES DE LA CONTRATACIÓN	ADELANTO DIRECTO	SI	ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS	SI
		OTROS			

2.7	ELABORACION Y APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO	Elaborado por	CONSORCIO DELTA	Aprobado por	LEONOR CONSUELO TELLO MACAVILCA
		Evaluated por	JAVIER HERNAN CORNEJO ALMESTAR		
		Documento de aprobación	RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N° 030-2024-GRL/GRDS	Fecha de aprobación	8/03/2024

2.8 OBSERVACIONES AL EXPEDIENTE TÉCNICO FORMULADAS POR EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES			
N° Item	Cantidad de observaciones	Comunicación con la cual se remitió las observaciones a la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor	Fecha de remisión de la comunicación
NO HUBO OBSERVACIONES AL EXPEDIENTE TECNICO FORMULADO			
Consignar una síntesis de las observaciones:			
Consignar una síntesis de las observaciones:			

2.9	RESPUESTA DE LA DEPENDENCIA RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y/O CONSULTOR
-----	--



21607

**FORMATO**  
**RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)**

N° Item	Cantidad de respuestas a las observaciones	Comunicación de respuesta de la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor	Fecha de remisión de la comunicación
NO HUBO OBSERVACIONES AL EXPEDIENTE TECNICO FORMULADO			
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:			
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:			

2.1 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL EXPEDIENTE TÉCNICO	
N° Item	Ajustes realizados al expediente técnico

2.11 NUEVA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA	SI	NO	X
	Documento de aprobación		Aprobado por

**3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL**

3.1 PRESUPUESTO DE OBRA	
-------------------------	--

Fecha de determinación del presupuesto de obra      10/02/2024

S10

Página: 102

**Hoja resumen**

Obra      2701001      EXPEDIENTE TECNICO: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN EL INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO OYÓN, DISTRITO DE OYÓN - PROVINCIA DE OYÓN - DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI N°2531245  
 Localización      150901      LIMA - OYON - OYON  
 Fecha Al      10/02/2024

**Presupuesto base**

001	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD	611,089.68
002	ESTRUCTURAS	2,439,031.42
003	ARQUITECTURA	1,868,378.25
004	INSTALACIONES SANITARIAS	168,211.57
005	INSTALACIONES ELECTRICAS	204,409.67
006	INSTALACIONES ELECTROMECANICAS	199,060.00
007	SISTEMA DE COMUNICACIONES	216,770.30
008	OBRAS EXTERIORES	1,306,139.30
	<b>(CD) SI</b>	<b>7,010,090.19</b>
	Costo directo	7,010,090.19
	GASTOS GENERALES 10%	701,009.02



360x

**FORMATO**  
**RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)**

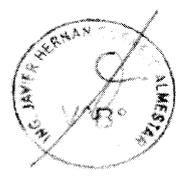
UTILIDAD	7%	490,706.31
<hr/>		
SUB TOTAL		8,201,805.52
Impuesto General de Ventas - IGV	18%	1,476,324.99
<hr/>		
TOTAL PRESUPUESTO		9,678,130.51
<hr/>		
COSTO DE EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO		1,834,151.41
<hr/>		
PRESUPUESTO DE OBRA		11,512,281.92
GESTION DE PROYECTOS		287,807.05
SUPERVISION DE OBRA		687,387.15
EXPEDIENTE TECNICO		153,309.73
<hr/>		
INVERSION FINAL		12,640,785.85

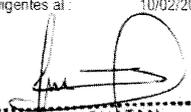


**Descompuesto del costo directo**

MANO DE OBRA	SI/	2,138,960.58
MATERIALES	SI/	3,061,239.69
EQUIPOS	SI/	298,304.70
SUBCONTRATOS	SI/	1,511,585.22
Total descompuesto costo directo		SI/ 7,010,090.19

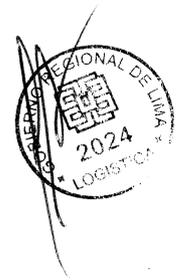
Nota : Los precios de los recursos no incluyen I.G.V. son vigentes al : 10/02/2024



  
 -----  
**ITALO JHONATAN DE LA CRUZ MARSANO**  
 INGENIERO CIVIL  
 Reg. CIP 140984

  
 -----  
**EDWIN JOSE AQUINO VARGAS**  
 ARQUITECTO  
 REG. CAP. 13910

**3.2 DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES**



2601

# FORMATO

## RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

Consignar el desagregado de gastos generales

0984

 <b>GOBIERNO REGIONAL DE LIMA</b>	<b>CALCULO DE GASTOS GENERALES</b>	Proyecto: 000001 Página: de Fecha: 2024 Especialidad:
EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PIP: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO OYÓN DEL DISTRITO DE OYÓN - PROVINCIA DE OYÓN - DEPARTAMENTO DE LIMA" con CUI N° 2531245.		
Etapa: Ingeniería Definitiva		<b>REV. A</b>

Fecha del Presupuesto Base : FEBRERO DEL 2024

### DESCONSOLIDADO DE GASTOS GENERALES Y UTILIDAD



DESCRIPCIÓN	MONEDA NACIONAL	
	S/	%
<b>COSTO DIRECTO</b>	<b>7,010,090.19</b>	
<b>GASTOS GENERALES</b>		
A.- GASTOS FIJOS No directamente relacionados con el tiempo	65,110.44	0.93%
B.- GASTOS VARIABLES Directamente relacionados con el tiempo	635,898.58	9.07%
<b>TOTAL DE GASTOS GENERALES</b>	<b>701,009.02</b>	<b>10.00000%</b>
<b>UTILIDAD</b> 7.00%	490,706.31	7.00%
<b>SUBTOTAL</b>	<b>8,201,805.52</b>	
<b>I.G.V.</b> 18.00%	1,476,324.99	18.00%
<b>VALOR DE OBRA</b>	<b>9,678,130.51</b>	

  
 JUAN CARLOS MONTAN  
 DE LA CRUZ MARSANO  
 INGENIERO CIVIL  
 Reg. CIP 140984

  
 EDWIN JORGE ACUÑA VARGAS  
 ARQUITECTO  
 REG. CAP. 13910



<b>3.3 VALOR REFERENCIAL</b>	MONEDA	SOLES	X	Dólares	Otro:	Señalar otra moneda
	MONTO	S/ 11,512,281.92 (once millones quinientos doce mil doscientos ochenta y uno con 92/100 soles)				

### 4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO