

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE CUSCO SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-6-2024-GR-CUSCO-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Bien
Descripción del objeto :	ADQUISICION DE SISTEMA CONTRAINCENDIOS CON AGENTE LIMPIO (INCLUYE ACCESORIOS, EQUIPOS Y MANO DE OBRA CALIFICADA HASTA LA PUESTA EN OPERACIÓN), PARA EL PROYECTO DE OBRA IOARR: CONSTRUCCION DE AMBIENTE DE ADMINISTRACION CENTRAL EN EL (LA) AREA FUNCIONAL DE ARCHIVO DE LA SEDE CENTRAL DEL GOBIERNO REGIO

Ruc/código :	20351296853	Fecha de envío :	16/01/2025
Nombre o Razón social :	PROISE S.A.C.	Hora de envío :	15:23:34

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Consultas para proyecto de suministros e implementación de agente limpio para el gobierno regional de cusco-sede central.

Capitulo III

3.1

Planos detalle del sistema de agente limpio que se desea implementar

Metrado de equipos y materiales del sistema de agente limpio que se requiere implementar

¿Se tiene que considerar alguna marca específica para la implementación del sistema de agente limpio?

¿Se cuenta en la sede con algún sistema implementado? Se requiere agregar el sistema a una ya existente

¿En las bases del concurso se muestra 3 cilindros de diferenciantes capacidades y en los planos solo se reflejan dos se puede aclarar cuanto cilindro requiere implementa?

¿Las zonas o área donde se van a colocar el sistema de agente limpio ya están construidas?

Medidas de seguridad que se deben tomar en consideración para la implementación del sistema de agente limpio

Se requiere presencia de prevencionista y supervisor en la ejecución, algún otro ingeniero que se tenga que considerar

Según el favor como garantía del de fiel cumplimiento se va tener una retención del 10% ese dinero de qué forma será devuelto al proveedor y en qué plazo

Se tendría que entregar alguna carta fianza

Solicitar planos en formato AutoCAD

Se tendría que considerar instalación eléctrica para alimentar el panel o el cliente nos dejara un punto cercano a donde se va a colocar el panel del sistema que se requiere implementar

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3 Literal: 3.1 Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

A lo expuesto por el participante el órgano encargado de las contrataciones previa consulta al área usuaria indica lo siguiente.

- Se adjuntará planos del sistema de agente limpio.
- Con respecto a los metrados, cada postor debe realizarlos en función de los planos del proyecto, a fin de determinar con precisión la cantidad de insumos requeridos (materiales, mano de obra, maquinaria y/o equipo) para la ejecución de la prestación. Es fundamental que el postor revise detalladamente los planos del proyecto para comprender las especificaciones y dimensiones de los elementos a medrarse, asegurando así una correcta planificación y estimación de recursos
- Con el fin aperturar la libre concurrencia, se precisa que debe decir que en lugar de agente novoc 1230 indicara agente limpio de composion quimica, compuesto por los elementos carbono, flúor y oxígeno [CF3CF2C(O)CF(CF3)2 ¿ dodecafluoro-2-metilpentano-3-uno, acreditado con las certificaciones UL.
- Con respecto a la existencia de un sistema implementado, se debe informar al participante que no se cuenta con ninguno
- Con respecto a los cilindros, se debe informar al participante que la cantidad y las capacidades están detalladas en los planos adjuntos en las bases de concurso
- Con respecto al área donde se va instalar el agente limpio se tiene que indicar al participante que estas ya se encuentran construidas
- Con respecto a las medidas de seguridad se precisa que la implementacion estara a cargo de la contratista incluido los seguros SCTR e implementos de proteccion conforme a ley.¿¿¿¿¿
- Con respecto al personal clave responsable de la instalación del bien, se debe informar al participante que el

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE CUSCO SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-6-2024-GR-CUSCO-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Bien
Descripción del objeto :	ADQUISICION DE SISTEMA CONTRAINCENDIOS CON AGENTE LIMPIO (INCLUYE ACCESORIOS, EQUIPOS Y MANO DE OBRA CALIFICADA HASTA LA PUESTA EN OPERACIÓN), PARA EL PROYECTO DE OBRA IOARR: CONSTRUCCION DE AMBIENTE DE ADMINISTRACION CENTRAL EN EL (LA) AREA FUNCIONAL DE ARCHIVO DE LA SEDE CENTRAL DEL GOBIERNO REGIO

	General	3	3.1	19
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):				

Análisis respecto de la consulta u observación:

- personal requerido para dicha instalación está detallado en las bases.
- Con respecto a la carta fianza, se debe informar al participante que este requisito está establecido en la Ley N° 30225, su Reglamento y demás normas complementarias.
 - Con respecto a los planos, se debe informar al participante que, además de los archivos en formato PDF, se adjuntarán en formato DWG (AutoCAD).
 - Con respecto al punto de conexión para la alimentación eléctrica del panel, se aclara que los puntos de alimentacion hasta el tablero(monofasico) de control estan a cargo de la entidad.
 -

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se reemplazara NOVEC 1230 por "agente limpio de composición química, compuesto por los elementos carbono, flúor y oxígeno [CF3CF2C(O)CF(CF3)2 ¿ dodecafluoro-2-metilpentano-3-uno, acreditado con las certificaciones UL." en todos los extremos

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CUSCO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-6-2024-GR-CUSCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Bien

Descripción del objeto : ADQUISICION DE SISTEMA CONTRA INCENDIOS CON AGENTE LIMPIO (INCLUYE ACCESORIOS, EQUIPOS Y MANO DE OBRA CALIFICADA HASTA LA PUESTA EN OPERACIÓN), PARA EL PROYECTO DE OBRA IOARR: CONSTRUCCION DE AMBIENTE DE ADMINISTRACION CENTRAL EN EL (LA) AREA FUNCIONAL DE ARCHIVO DE LA SEDE CENTRAL DEL GOBIERNO REGIO

Ruc/código :	20601792517	Fecha de envío :	17/01/2025
Nombre o Razón social :	ESPECIALISTAS PARA LA CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	23:33:36

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Experiencia del postor en la especialidad
SUSTENTO LEGAL

Resolución N° 013-2019-OSCE/PRE: Esta resolución establece que los criterios de evaluación deben considerar actividades relacionadas directamente con el objeto de la contratación, promoviendo la objetividad y competitividad en los procesos de selección.

Ley de Contrataciones del Estado N° 30225, Artículo 16: Los trabajos previos deben demostrar experiencia técnica en actividades relacionadas. El acondicionamiento de sistemas contra incendios cumple con esta condición.

Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, Artículo 72.4: Los antecedentes deben ser de naturaleza similar. Los trabajos mencionados están directamente relacionados con el mantenimiento de sistemas contra incendios.

Por lo tanto:

Solicitamos se considere como servicios similares de la siguiente manera: Mantenimiento y/o acondicionamiento de sistemas y equipos contra incendios de edificaciones, almacenes y viviendas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.1 Página: 65

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En respuesta a lo expuesto por el participante, el órgano encargado de las contrataciones, previa consulta al área usuaria, comunica lo siguiente: la finalidad de este proceso es la adquisición de un bien con instalación y no un servicio como lo indica el participante por tanto no se acoge la observación, sin embargo para la mayor participación de postores se ampliará la venta de sistemas contra incendios de cualquier tipo como bienes similares al objeto de la contratación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se consideran bienes similares a los siguientes: Venta de sistemas contra incendios de cualquier tipo como sistemas de rociadores automáticos, sistemas de detección y alarma de incendios, sistemas de extinción por agentes limpios, sistema de espumas contra incendios, sistemas de extinción con agua nebulizada, sistemas portátiles de extinción de incendios entre otros

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CUSCO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-6-2024-GR-CUSCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Bien

Descripción del objeto : ADQUISICION DE SISTEMA CONTRAINCENDIOS CON AGENTE LIMPIO (INCLUYE ACCESORIOS, EQUIPOS Y MANO DE OBRA CALIFICADA HASTA LA PUESTA EN OPERACIÓN), PARA EL PROYECTO DE OBRA IOARR: CONSTRUCCION DE AMBIENTE DE ADMINISTRACION CENTRAL EN EL (LA) AREA FUNCIONAL DE ARCHIVO DE LA SEDE CENTRAL DEL GOBIERNO REGIO

Ruc/código :	20601792517	Fecha de envío :	17/01/2025
Nombre o Razón social :	ESPECIALISTAS PARA LA CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	23:33:36

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Terminos de referencia

Con el fin de establecer un mejor costeo del servicio solicitamos se publiquen en las bases integradas lo siguiente:

Centro de control de transito aereo nccta

1. Planos de diseño y distribucion de tuberias y tanques en nativo.
2. Planos de arquitectura para verificar alturas de los lugares donde se relizaran los trabajos a fin de contemplar equipos especiales para trabajos en altura.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3 Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En respuesta a lo expuesto por el participante, el órgano encargado de las contrataciones, previa consulta al área usuaria, comunica lo siguiente: el término 'Centro de Control de Tránsito Aéreo (NCCTA)' no es reconocido por el área usuaria. Sin embargo, se adjuntarán los planos solicitados por el participante, incluyendo los planos de diseño, distribución de tuberías y tanques, así como los de arquitectura en formato DWG.

De la consulta del postor, y las siglas mencionadas NCCTA y de su naturaleza de las mismas, no son de acorde al objeto de la contratacion, por lo tanto no se acoge.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En respuesta a lo expuesto por el participante, el órgano encargado de las contrataciones, previa consulta al área usuaria, comunica lo siguiente: el término 'Centro de Control de Tránsito Aéreo (NCCTA)' no es reconocido por el área usuaria. Sin embargo, se adjuntarán los planos solicitados por el participante, incluyendo los planos de diseño, distribución de tuberías y tanques, así como los de arquitectura en formato DWG.

De la consulta del postor, y las siglas mencionadas NCCTA y de su naturaleza de las mismas, no son de acorde al objeto de la contratacion, por lo tanto no se acoge.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CUSCO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-6-2024-GR-CUSCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Bien

Descripción del objeto : ADQUISICION DE SISTEMA CONTRAINCENDIOS CON AGENTE LIMPIO (INCLUYE ACCESORIOS, EQUIPOS Y MANO DE OBRA CALIFICADA HASTA LA PUESTA EN OPERACIÓN), PARA EL PROYECTO DE OBRA IOARR: CONSTRUCCION DE AMBIENTE DE ADMINISTRACION CENTRAL EN EL (LA) AREA FUNCIONAL DE ARCHIVO DE LA SEDE CENTRAL DEL GOBIERNO REGIO

Ruc/código :	20601792517	Fecha de envío :	17/01/2025
Nombre o Razón social :	ESPECIALISTAS PARA LA CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	23:33:36

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Terminos de referencia

Con el fin de establecer un mejor costeo del servicio solicitamos se aclare en las bases integradas o en las consultas lo siguiente:

Si se realizo la prueba de hermeticidad del recinto a proteger o en la ubicación exacta donde se realizara la instalación de los agentes limpios.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3 Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En respuesta a lo expuesto por el participante, el órgano encargado de las contrataciones, previa consulta al área usuaria, comunica lo siguiente: no se ha realizado ninguna prueba de hermeticidad en la ubicación donde se instalarán los agentes limpios. Sin embargo, en las bases integradas se precisará lo siguiente: ¿Las pruebas de hermeticidad en el área de instalación de los agentes limpios estarán a cargo de la empresa proveedora, la cual deberá tomar las precauciones y medidas de accion para garantizar la hermeticidad del recinto, conforme a las normas vigentes de Sistemas de Extinción de Incendios¿.Asi mismo en aras de mantener la obejtividad de las propuestas, se recomienda que los postores realizen la visita obra, con 2 dias de anticipacion para los permisos de ingreso a obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

8. ACONDICIONAMIENTO
INSTALACIÓN

Las pruebas de hermeticidad en el área de instalación de los agentes limpios estarán a cargo de la empresa proveedora, la cual deberá tomar las precauciones y medidas de acción para garantizar la hermeticidad del recinto, conforme a las normas vigentes de Sistemas de Extinción de Incendios. Así mismo en aras de mantener la objetividad de las propuestas, se recomienda que los postores realicen la visita obra, con 2 días de anticipación para los permisos de ingreso a obra

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CUSCO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-6-2024-GR-CUSCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Bien

Descripción del objeto : ADQUISICION DE SISTEMA CONTRA INCENDIOS CON AGENTE LIMPIO (INCLUYE ACCESORIOS, EQUIPOS Y MANO DE OBRA CALIFICADA HASTA LA PUESTA EN OPERACIÓN), PARA EL PROYECTO DE OBRA IOARR: CONSTRUCCION DE AMBIENTE DE ADMINISTRACION CENTRAL EN EL (LA) AREA FUNCIONAL DE ARCHIVO DE LA SEDE CENTRAL DEL GOBIERNO REGIO

Ruc/código :	20601792517	Fecha de envío :	17/01/2025
Nombre o Razón social :	ESPECIALISTAS PARA LA CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	23:33:36

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Terminos de referencia

Con el fin de establecer un mejor costeo del servicio solicitamos se aclare en las bases integradas o en las consultas lo siguiente:

No se tiene ninguna información precisa sobre el sistema DACI (detección y alarma de incendios). Es necesario integrar el sistema de agentes limpios con el sistema DACI por lo tanto se necesita confirmar si el sistema permite la integración con los ítems solicitados.

De no contar con un sistema DACI contemplar la implementación. La NFPA 2001 indica que el sistema debe estar 100% operativo con el monitoreo.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

n respuesta a lo expuesto por el participante, el órgano encargado de las contrataciones, previa consulta al área usuaria, comunica lo siguiente: sí se tiene contemplado el Sistema DACI (Sistema de Detección y Alarma de Incendios). Sin embargo, en las bases se precisará lo siguiente: ¿El panel de control contra incendios provisto por el contratista deberá contar con la capacidad para integrarse al Sistema DACI¿(DACI se contempla en el proyecto que esta a cargo por la entidad).

Se aclara que en el caso de que el sistema DACI por razones de fuerza mayor no se tenga instalado en obra, esta no eximira en los plazos de entrega del sistema de agentes limpios, por lo tanto el contratista debe proveer y asegurar que el tablero de control y/o panel de control tenga la capacidad de integrarse en los posterior, asi mismo tambien señalamos que el panel propuesto por los postores, deben contar con alarma sonora y/o indicadora de alerta temprana.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

. ACONDICIONAMIENTO
INSTALACIÓN

El panel de control contra incendios provisto por el contratista deberá contar con la capacidad para integrarse al Sistema DACI¿ (DACI se contempla en el proyecto que está a cargo por la entidad), por tanto el contratista esta en la obligacion de jear un punto para la conexion con el sistema DACI.

Se aclara que en el caso de que el sistema DACI por razones de fuerza mayor no se tenga instalado en obra, esta no eximirá en los plazos de entrega del sistema de agentes limpios, por lo tanto, el contratista debe proveer y asegurar que el tablero de control y/o panel de control tenga la capacidad de integrarse en los posterior, así mismo también señalamos que el panel propuesto por los postores, deben contar con alarma sonora y/o indicadora de alerta temprana

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CUSCO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-6-2024-GR-CUSCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Bien

Descripción del objeto : ADQUISICION DE SISTEMA CONTRA INCENDIOS CON AGENTE LIMPIO (INCLUYE ACCESORIOS, EQUIPOS Y MANO DE OBRA CALIFICADA HASTA LA PUESTA EN OPERACIÓN), PARA EL PROYECTO DE OBRA IOARR: CONSTRUCCION DE AMBIENTE DE ADMINISTRACION CENTRAL EN EL (LA) AREA FUNCIONAL DE ARCHIVO DE LA SEDE CENTRAL DEL GOBIERNO REGIO

Ruc/código :	20601792517	Fecha de envío :	17/01/2025
Nombre o Razón social :	ESPECIALISTAS PARA LA CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	23:33:36

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Capacidad tecnica profesional

Resolución N° 013-2019-OSCE/PRE: Esta resolución establece que los criterios de evaluación deben considerar actividades relacionadas directamente con el objeto de la contratación, promoviendo la objetividad y competitividad en los procesos de selección.

Por lo tanto:

Solicitamos en la experiencia del responsable de la instalación y el tecnico. Se considere como experiencias similares de la siguiente manera: Mantenimiento y/o acondicionamiento, instalacion de sistemas y equipos contra incendios de edificaciones, almacenes y viviendas.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.1 Página: 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En respuesta a lo expuesto por el participante, el órgano encargado de las contrataciones, previa consulta al área usuaria, comunica lo siguiente: la finalidad de este proceso es la adquisicion de un bien con instalacion y no un servicio como lo indica el participante por tanto no se acoge la observacion, sin embargo para la mayor participacion de postores se ampliara la venta de sistemas contra incendios de cualquier tipo como bienes similares al objeto de la contratacion

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se consideran bienes similares a los siguientes: Venta de sistemas contraincendios de cualquier tipo como sistemas de rociadores automáticos, sistemas de detección y alarma de incendios, sistemas de extinción por agentes limpios, sistema de espumas contra incendios, sistemas de extinción con agua nebulizada, sistemas portátiles de extinción de incendios entre otros