

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ANITA
Nomenclatura :	AS-SM-12-2024-CS/MDSA-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	"CONSTRUCCIÓN DE VEREDA, BERMA Y LUMINARIA; EN EL(LA) JR. JOSE RODRIGUEZ DE MENDOZA DISTRITO DE SANTA ANITA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA", CUI N° 2620187.

Ruc/código :	20138008801	Fecha de envío :	12/07/2024
Nombre o Razón social :	INGENIEROS CONSULTORES Y CONTRATISTAS ASOCIADOS SRL - ICCASOC SRL	Hora de envío :	12:28:29

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

En concordancia con el criterio del Tribunal de Contrataciones del Estado, vertido en la Resolución N°11212021-TCE-S1, y según el Anexo de Definiciones del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, los gastos generales son aquellos costos indirectos que el contratista efectúa para la ejecución de la prestación a su cargo. Asimismo, no existe disposición en la normativa vigente que prevea el rechazo de una oferta económica porque alguno de sus componentes (precios unitarios, subtotales, costo directo, gastos generales o utilidad) este por debajo de cierto limite, pues estos se aplican al monto total rebaje o exceda el 90% y 110 % del valor referencial, respectivamente, pero no en función de los montos parciales de la oferta. En ese sentido solicitamos confirmar que no existen restricciones y tampoco será necesario indicar el porcentaje de los gastos generales y utilidad, sino solo indicar el monto de cada componente, lo contrario supondría una transgresión a la normativa aplicable.

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N°009-2019-OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente el porque no se acoge, evitando parafraseos de ¿el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento¿, ¿ceñirse a las bases¿, entre otros, vetado de acuerdo a normativa indicada.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1.8 Página: 7

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Resolución N°11212021-TCE-S1 Directiva N°009-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN;

PARTICIPANTE: INGENIEROS CONSULTORES Y CONTRATISTAS ASOCIADOS SRL - ICCASOC SRL

AL RESPECTO, SE SEÑALA QUE, LOS PARTICIPANTES PODRÁN AJUSTAR SUS OFERTAS EN CUALQUIERA DE LOS COMPONENTES, DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES (GASTOS FIJOS Y/O VARIABLES) A FIN DE OFERTAR EL MEJOR PRECIO, SIN ALCANZAR MONTOS MENORES AL 90% O MAYORES AL 110 % DEL VALOR REFERENCIAL RESPECTIVAMENTE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Asimismo, se precisa y aclara que los gastos generales (fijos y variables) debe ser razonable técnicamente y que guarde congruencia con el desagregado del expediente técnico, no se admitirá la oferta cuando la estructura de gastos generales esté por debajo del 90% de lo estipulado en el Expediente Técnico.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ANITA
Nomenclatura :	AS-SM-12-2024-CS/MDSA-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	"CONSTRUCCIÓN DE VEREDA, BERMA Y LUMINARIA; EN EL(LA) JR. JOSE RODRIGUEZ DE MENDOZA DISTRITO DE SANTA ANITA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA", CUI N° 2620187.

Ruc/código :	20536781227	Fecha de envío :	15/07/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS Y CONTRATISTAS GENERALES SORIA E.I.R.L.	Hora de envío :	12:04:48

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se consulta respecto al requisito de calificación del postor en la especialidad solicitando un monto facturado no mayor a dos (02) veces el valor referencial, se consulta :
A)se debe entender que siendo el valor referencial del proceso un monto de S/. 533,060.45 , por 2 veces seria un monto de S/. 1,060,120.90, siendo así el postor no debería pasar de éste ultimo monto, caso contrario la oferta sería descalificada.

b) se puede acreditar con cualquier monto inferior a las dos veces solicitadas del valor referencial, es decir si se acredita con un monto de S/. 300,000.00 (tres cientos mil y 00/100 Soles) no me pueden desacalificar ?

favor de aclarar

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 27
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA AL PARTICIPANTE QUE;
LA EXPERIENCIA EN FACTURACIÓN SEÑALADA EN LA PAG. 27 LITERAL B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD (TDR), ES DE LA SIGUIENTE MANERA.
El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN O DEL ÍTEM (S/ 533,060.45 (QUINIENTOS TREINTA Y TRES MIL SESENTA CON 45/100 SOLES), en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
VER TERMINOS DE REFERENCIA ADJUNTO A LAS BASES INTEGRADAS.

<https://www.gob.pe/institucion/osce/normas-legales/288481-001-2019-osce-cd>

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ANITA

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-CS/MDSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CONSTRUCCIÓN DE VEREDA, BERMA Y LUMINARIA; EN EL(LA) JR. JOSE RODRIGUEZ DE MENDOZA DISTRITO DE SANTA ANITA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA", CUI N° 2620187.

Ruc/código :	20534726059	Fecha de envío :	15/07/2024
Nombre o Razón social :	BCJ CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	12:49:18

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita a la Comité de Selección, CONFIRMAR si será necesario indicar en el Anexo N° 06 (Precio de la oferta) el mes del Valor Referencial. A su vez se le solicita ser claro en la absolución de consulta , para así no inducir en errores a los postores, dado que según Resolución N° 2525-2023-TCE-S3 consignar las fechas de cálculo de las ofertas no son una exigencia en la presentación de ofertas según el marco normativo de la RLCE.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto del Valor Referencial, señala que: El valor referencial ha sido calculado al mes de [consignar el mes y año] Cabe señalar que, en numerosos pronunciamientos, así como, opiniones del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado - OSCE, se ha manifestado en el mismo sentido. Por lo que, debiera consignar en su presupuesto ofertado el mes y año del Valor Referencial (que debe coincidir con el de su oferta).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

VER BASES INTEGRADAS

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ANITA

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-CS/MDSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CONSTRUCCIÓN DE VEREDA, BERMA Y LUMINARIA; EN EL(LA) JR. JOSE RODRIGUEZ DE MENDOZA DISTRITO DE SANTA ANITA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA", CUI N° 2620187.

Ruc/código :	20534726059	Fecha de envío :	15/07/2024
Nombre o Razón social :	BCJ CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	12:49:18

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se le solicita al comité de selección CONFIRMAR si para el presente procedimiento se deben de mantener los consignados en el expediente técnico para los GASTOS GENERALES Y LA UTILIDAD o si estos pueden ser modificados a voluntad del postor

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN;
PARTICIPANTE: BCJ CONSTRUCTORES S.A.C.
AL RESPECTO, SE SEÑALA QUE, LOS PARTICIPANTES PODRÁN AJUSTAR SUS OFERTAS EN CUALQUIERA DE LOS COMPONENTES, DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES (GASTOS FIJOS Y/O VARIABLES) A FIN DE OFERTAR EL MEJOR PRECIO, SIN ALCANZAR MONTOS MENORES AL 90% O MAYORES AL 110 % DEL VALOR REFERENCIAL RESPECTIVAMENTE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
Asimismo, se precisa y aclara que los gastos generales (fijos y variables) debe ser razonable técnicamente y que guarde congruencia con el desagregado del expediente técnico, no se admitirá la oferta cuando la estructura de gastos generales esté por debajo del 90% de lo estipulado en el Expediente Técnico.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ANITA

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-CS/MDSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CONSTRUCCIÓN DE VEREDA, BERMA Y LUMINARIA; EN EL(LA) JR. JOSE RODRIGUEZ DE MENDOZA DISTRITO DE SANTA ANITA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA", CUI N° 2620187.

Ruc/código :	20534726059	Fecha de envío :	15/07/2024
Nombre o Razón social :	BCJ CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	12:49:18

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

SE CONSULTA SI SE SOLICITARAN DOCUMENTOS ADICIONALES PARA LA ADMISION DE LA OFERTA, (DE SER POSITIVA LA RESPUESTA CUALES SERIAN ESTOS DOCUMENTOS ADICIONALES QUE TENDRIAN QUE PRESENTAR EL POSTOR PARA QUE LE ADMITAN SU OFERTA?) QUE NO ESTEN CONTEMPLADOS EN LAS BASES ESTANDAR APROBADAS POR DIRECTIVA 001-2019-OSCE/CD, PORQUE ALGUNAS ENTIDADES (COMITES DE SELECCIÓN) MAL INTENCIONADAMENTE SOLICITAN DECLARACIONES JURADAS ILEGALES U OTROS DOCUMENTOS ADICIONALES PARA LA ADMISION DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES COMO SON: DECLARACION JURADA DE REPARACION DE DAÑOS A TERCEROS, DECLARACION JURADA DE NO ESTAR INHABILITADOS PARA CONTRATAR CON EL ESTADO, DECLARACION JURADA DE CONSERVACION AMBIENTAL, ETC... HECHO QUE VULNERA LA NORMATIVA ACTUAL... LAS BASES SON CLARAS EN ADVERTIR QUE PARA LA ADMISION DE LA OFERTA SOLO DEBEN SOLICITARSE LOS ANEXOS ESTANDARIZADOS EN LAS BASES

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN;
PARTICIPANTE: BCJ CONSTRUCTORES S.A.C.
SE ACLARA QUE NO SE SOLICITARÁN DOCUMENTOS ADICIONALES PARA LA ADMISION DE LA OFERTA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

VER BASES INTEGRADAS

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ANITA

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-CS/MDSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CONSTRUCCIÓN DE VEREDA, BERMA Y LUMINARIA; EN EL(LA) JR. JOSE RODRIGUEZ DE MENDOZA DISTRITO DE SANTA ANITA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA", CUI N° 2620187.

Ruc/código :	20534726059	Fecha de envío :	15/07/2024
Nombre o Razón social :	BCJ CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	12:49:18

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

En aras de dar cumplimiento el literal a) y b) del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado "principios que rigen las contrataciones", se solicita al comité de selección considerar y ampliar OBRAS SIMILARES: Creación y/o Construcción de PLAZUELA Y/O PLAZAS Y/O SERVICIO DEPORTIVO Y/O RECREATIVO Y/O BOULEVAR

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN DEL PARTICIPANTE BCJ CONSTRUCTORES S.A.C.

Con respecto a la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, el presente requerimiento se rige en virtud a al marco de la ficha de homologación aprobada para pistas y carreteras, bajo ese contexto, la Entidad estableció como Experiencia del Postor en la Especialidad, el siguiente detalle:

Se considerará como obra similar a: Vías urbanas de circulación peatonal y vehicular: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de vías urbanas de circulación peatonal y/o vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles y/o semiflexibles) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) en las siguientes intervenciones: Avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o pistas y/o veredas y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel y/o infraestructura vial y/o peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativa y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos.

NO ES SIMILAR, Creación y/o Construcción de PLAZUELA Y/O PLAZAS Y/O SERVICIO DEPORTIVO Y/O RECREATIVO Y/O BOULEVAR

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

VER BASES INTEGRADAS

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ANITA

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-CS/MDSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CONSTRUCCIÓN DE VEREDA, BERMA Y LUMINARIA; EN EL(LA) JR. JOSE RODRIGUEZ DE MENDOZA DISTRITO DE SANTA ANITA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA", CUI N° 2620187.

Ruc/código :	20518861604	Fecha de envío :	15/07/2024
Nombre o Razón social :	MEGARCON CONTRATISTAS GENERALES SAC	Hora de envío :	18:58:26

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección confirmar si el objeto de la convocatoria es el siguiente: AS-SM-12-2024-CS/MDSA-1: "CONSTRUCCION DE VEREDA, BERMA Y LUMINARIA; EN EL(LA) JR. JOSE RODRIGUEZ DE MENDOZA DISTRITO DE SANTA ANITA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA - CUI 3652¿.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA LA CONSULTA AL PARTICIPANTE;
EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA ES: AS-SM-12-2024-CS/MDSA-1: "CONSTRUCCIÓN DE VEREDA, BERMA Y LUMINARIA; EN EL(LA) JR. JOSE RODRIGUEZ DE MENDOZA DISTRITO DE SANTA ANITA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA", CUI N° 2620187

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
VER BASES INTEGRADAS

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ANITA

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-CS/MDSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CONSTRUCCIÓN DE VEREDA, BERMA Y LUMINARIA; EN EL(LA) JR. JOSE RODRIGUEZ DE MENDOZA DISTRITO DE SANTA ANITA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA", CUI N° 2620187.

Ruc/código :	20518861604	Fecha de envío :	15/07/2024
Nombre o Razón social :	MEGARCON CONTRATISTAS GENERALES SAC	Hora de envío :	18:58:26

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección suprimir el texto ITEM N° [INDICAR NUMERO] del título del ANEXO N°6 puesto que este no se relaciona por ítem¿s

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA EL PARTICIPANTE QUE EL TEXTO " ÍTEM N° [INDICAR NÚMERO] DEL ANEXO N° 6 " ES REFERENCIAL, Y HA SIDO DESCARGADO TAL CUAL DE LAS BASES ESTANDAR DEL OSCE¿VER EL SIGUIENTE LINK: <https://www.gob.pe/institucion/osce/normas-legales/288481-001-2019-osce-cd> EN ESE SENTIDO, SIRVASE REALIZAR SU OFERTA DEACUERDO AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

VER BASES INTEGRADAS

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ANITA

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-CS/MDSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CONSTRUCCIÓN DE VEREDA, BERMA Y LUMINARIA; EN EL(LA) JR. JOSE RODRIGUEZ DE MENDOZA DISTRITO DE SANTA ANITA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA", CUI N° 2620187.

Ruc/código :	20518861604	Fecha de envío :	15/07/2024
Nombre o Razón social :	MEGARCON CONTRATISTAS GENERALES SAC	Hora de envío :	18:58:26

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección confirmar la modalidad de ejecución puesto que en GENERALIDADES figura NO CORRESPONDE, y en el TDR figura como Modalidad de Ejecución Contractual (Contrata)

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA AL PARTICIPANTE QUE EN LA SECCIÓN GENERALIDADES DE LAS BASES, 1.7. MODALIDAD DE EJECUCIÓN; SE HA INDICADO QUE NO CORRESPONDE, TODA VEZ QUE, EL PRESENTE PROCEDIMIENTO NO ES , NI A LLAVE EN MANO NI A CONCURSO OFERTA. Asimismo, es importante mencionar que, los TDR han señalado que LA MODALIDAD DE EJECUCIÓN ES POR ADMINISTRACIÓN INDIRECTA, es decir, POR CONTRATA (Se denomina obra pública ejecutada por administración indirecta (por contrata), cuando la ejecución física y/o financiera de las actividades y sus respectivos componentes es realizada por una empresa privada, el cual es través de un contrato suscrito entre la Entidad Pública, con una empresa privada).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

VER BASES INTEGRADAS

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ANITA

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-CS/MDSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CONSTRUCCIÓN DE VEREDA, BERMA Y LUMINARIA; EN EL(LA) JR. JOSE RODRIGUEZ DE MENDOZA DISTRITO DE SANTA ANITA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA", CUI N° 2620187.

Ruc/código :	20518861604	Fecha de envío :	15/07/2024
Nombre o Razón social :	MEGARCON CONTRATISTAS GENERALES SAC	Hora de envío :	18:58:26

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección indicar el monto de Gastos Generales Fijos, puesto que en el archivo adjunto de Gastos Generales solo figuran los Gastos Variables.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

AL RESPECTO SE PRECISA QUE EL MONTO DE LOS GASTOS GENERALES FIJOS, INDICADO EN EL EXPEDIENTE ES DE S/ 3784.52 SOLES

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ADJUNTA A LA PRESENTE INTEGRACIÓN DE BASES, EL DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES, QUE INCLUYE LOS GASTOS GENERALES FIJOS.