



BASES DE CONTRATACIÓN DIRECTA

CONTRATACIÓN DIRECTA No. 002-2023-OEC/SBSCY

**CONTRATACION SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE
INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS C.S.
NUEVO IMPERIAL, C.S. SAN LUIS, P.S. CARMEN ALTO Y
CS CERRO AZUL DE LOS SERVICIOS BASICOS DE SALUD
CAÑETE YAUYOS**

2023



CONDICIONES ESPECIALES **DE LA CONTRATACIÓN DIRECTA**

CAPÍTULO I GENERALIDADES

1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : SERVICIOS BASICOS DE SALUD CAÑETE YAUYOS
RUC N° : 20202698124
Domicilio legal : URB. SAN MIGUEL MZ A –LT 7 SAN VICENTE – Cañete – Lima
Teléfono: : -----
Correo electrónico: : procesosulasbscy@gmail.com

1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la CONTRATACION SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS C.S. NUEVO IMPERIAL, C.S. SAN LUIS, P.S. CARMEN ALTO Y CS CERRO AZUL DE LOS SERVICIOS BASICOS DE SALUD CAÑETE YAUYOS.

1.3. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

El expediente de contratación fue aprobado mediante Memorando No. 745-2023-DIRESA-L-UE-SBSCY-DE el 12 de Diciembre del 2023.

1.4. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

Recursos Ordinarios (RO).

Importante

La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.

1.5. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de A SUMA ALZADA, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

1.6. DISTRIBUCIÓN DE LA BUENA PRO

No aplica.

1.7. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la prestación está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

1.8. PLAZO DE EJECUCION

El plazo máximo para la ejecución del CONTRATACION SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESTABLECIMIENTOS C.S. NUEVO IMPERIAL, C.S. SAN LUIS, P.S. CARMEN ALTO Y CS CERRO AZUL DE LOS SERVICIOS BASICOS DE SALUD CAÑETE YAUYOS será de veinticinco **(25) días** calendarios, contabilizado a partir del día siguiente de notificada la Orden de Servicio.

1.9. BASE LEGAL

- Decreto Supremo N° 304-2012-EF, TUO de la Ley N°28411 - Ley General del Sistema Nacional del Presupuesto.
- Ley N° 31638 Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2023.
- Ley N° 31639 Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal 2023.
- Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado, en adelante la ley, modificado por el Decreto Legislativo N° 1444.
- Decreto Supremo N° 377-2019-EF que modifica el Reglamento de la Ley N°30225, aprobado por el Decreto Supremo N° 344-2018-EF
- Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General
- Ley N° 26842, Ley General de Salud.
- Decreto Supremo No. 014-2023-SA, mediante el cual el Ministerio de Salud en su artículo primero Declara en emergencia a los servicios y establecimientos de salud del Ministerio de Salud y de los Gobiernos Regionales, ante el grave riesgo de inoperatividad y suspensión de la continuidad de atenciones de salud de la población, por el plazo de ciento ochenta días calendarios, para la ejecución de medidas y acciones inmediatas y necesarias a fin de asegurar la continuidad de las prestaciones de servicios de salud a la población del ámbito nacional.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

La oferta se presenta en un (1) sobre cerrado o en archivo digital, dirigido a la Unidad de Logística de los SBS CAÑETE YAUYOS, en la ventanilla de Mesa de Partes de la Unidad de Logística, sito en sito en la URB. SAN MIGUEL MZ A –LT 7 SAN VICENTE – Cañete – Lima, o a través de correo electrónico (procesosulasbscy@gmail.com); conforme al siguiente detalle:

Señores
Oficina de Logística
Servicios Básicos de Salud
URB. SAN MIGUEL MZ A –LT 7 SAN VICENTE – Cañete – Lima
Presente.-

CONTRATACIÓN DIRECTA N°

OFERTA

[NOMBRE / RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR]

La oferta contendrá, además de un índice de documentos¹, la siguiente documentación:

2.2.1. Documentación de presentación obligatoria

2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

- Declaración jurada de datos del postor. (**Anexo N° 1**)
- Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.
En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.
En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.
El certificado de vigencia de poder expedido por registros públicos no debe tener una antigüedad mayor de treinta (30) días calendario a la presentación de ofertas, computada desde la fecha de emisión.
En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE² y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.

- Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (**Anexo N° 2**)
- Declaración jurada de cumplimiento de las Especificaciones Técnicas contenidas

¹ La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

² Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <http://www.ongei.gob.pe/interoperabilidad/>

- en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (**Anexo N° 3**)
- e) Declaración jurada de plazo de entrega. (**Anexo N° 4**)³
 - f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (**Anexo N° 5**)
 - g) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6. El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

Importante

- El Órgano Encargado de las Contrataciones verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

2.2.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “**Requisitos de Calificación**” que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

Advertencia

El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápite “Documentos para la admisión de la oferta”, “Requisitos de calificación” y “Factores de evaluación”.

2.1. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato. NO CORRESPONDE CONFORME LO SEÑALADO EN LA RESOLUCION No. 4064-2021-TCE-S1.
- b) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- c) Código de cuenta interbancaria (CCI).
- d) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- e) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁴ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).

- f) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- g) Detalle de los precios unitarios del precio ofertado⁵.
- h) Copia de la constitución de la empresa y sus modificaciones debidamente actualizado.
- i) Correo electrónico para notificar la orden de compra.

Importante

- En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y en el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser

³ En caso de considerar como factor de evaluación la mejora del plazo de entrega, el plazo ofertado en dicho anexo servirá también para acreditar este factor.

⁴ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <http://www.ongei.gob.pe/interoperabilidad/>

⁵ Incluir solo en caso de la contratación bajo el sistema a suma alzada.

aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".

- En los contratos periódicos de suministro de bienes que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato original, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento. Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.*
- En los contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato. Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no supere el monto señalado anteriormente, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.*

Importante

- Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.*
- De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya⁶.*
- La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.*

2.2. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en la Unidad de Logística de los Servicios Básicos de Salud sito en la URB. SAN MIGUEL MZ A –LT 7 SAN VICENTE – Cañete – Lima mediante mesa de parte o a través de correo electrónico (procesosulasbscy@gmail.com).

2.3. FORMA DE PAGO

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en UNICO PAGO:

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Informe del funcionario responsable, emitiendo la conformidad de la prestación efectuada, de corresponder.
- Informe Técnico de ejecución del servicio.
- Comprobante de pago.

Dicha documentación se debe presentar en la secretaria de la Unidad de Logística de los Servicios Básicos de Salud sito en la URB. SAN MIGUEL MZ A –LT 7 SAN VICENTE – Cañete – Lima.

2.4. REAJUSTE DE LOS PAGOS

Durante la vigencia del contrato los precios se mantendrán fijos y no estarán sujetos a reajuste alguno, salvo que el Gobierno Nacional apruebe el incremento de la remuneración mínima vital. En estos casos, la entidad reconocerá la parte directamente relacionada a la remuneración y a los beneficios sociales que sean directamente afectados de acuerdo a Ley, siempre que el contratista lo acredite debidamente y presente la respectiva estructura de costos.

⁶ Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.

CAPÍTULO III REQUERIMIENTO

Importante

De conformidad con el numeral 29.8 del artículo 29 del Reglamento, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

3.1. TÉRMINOS DE REFERENCIA



362

151

Decenio de la Igualdad de Oportunidad para mujeres y Hombres
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

TÉRMINO DE REFERENCIA

1. DENOMINACION DEL SERVICIO:

**"MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EN EL CENTRO DE SALUD
CERRO AZUL"**

2. AREA DEL SOLICITANTE:

OFICINA DE ADMINISTRACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA POR EVENTOS DE LAS FUERTES LLUVIAS PROGRAMADOS POR EL MINSA –EN COORDINACIÓN CON LA DIRESA LIMA- DE ACUERDO A EVALUACION Y VISITA A LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD Y ELABORACIÓN DE EXPEDIENTES TECNICOS DE SERVICIO ELABORADOS POR EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL AREA TECNICA DE INFRAESTRUCTURA

3. ANTECEDENTES:

Que, siendo responsabilidad del Estado reducir el impacto negativo en la población ante la existencia de situaciones de riesgo elevado para la salud y la vida de los pobladores, así como mejorar las condiciones sanitarias y la calidad de vida de su población, existe la necesidad de adoptar acciones urgentes con la finalidad de contribuir con el fortalecimiento del funcionamiento y operatividad de la Infraestructura de los establecimientos de salud a nivel nacional, así como asegurar la continuidad de las prestaciones de servicios de salud a la población del ámbito nacional;

Que, mediante el Informe N° 007-2023-AFMR-UGRDS-DIGERD/MINSA, la Dirección General de Gestión del Riesgo de Desastres y Defensa Nacional en Salud del Ministerio de Salud concluye que las condiciones de vulnerabilidad evidenciadas en la evaluación de seguridad de los establecimientos de salud, advierten que las condiciones actuales de los servicios de salud principales en las regiones con mayores índices de susceptibilidad frente a un fenómeno El Niño, pudieran verse afectados y suspender su oferta de salud, así mismo se dejaría de lado la atención de poblaciones afectadas y representaría mayores costos de reparación y continuidad del servicio; Que, mediante el Informe N° 106-2023-UPP-DIEM-DGOS-MINSA, la Dirección General de Operaciones en Salud del Ministerio de Salud señala que el estado situacional de la Infraestructura de Salud en forma general presenta una deficiente capacidad de respuesta ante las intensas lluvias, con coberturas y techos que no tienen un sistema de drenaje adecuado y otras que no existe, presentando filtraciones que afectan la estabilidad de la infraestructura física y el daño del equipamiento existente, así como riesgos eléctricos en las instalaciones, colapso del sistema de saneamiento externo e interno (agua y desagüe), por lo que considera necesaria declarar en emergencia a los servicios y establecimientos de salud del Ministerio de Salud y de los gobiernos regionales con la finalidad de asegurar la continuidad de las prestaciones de servicios de salud a la población;

Mediante Decreto Supremo N°014-2023-SA de fecha 31 de Mayo del 2023 el Ministerio de Salud Declarar en emergencia a los servicios y establecimientos de salud del Ministerio de Salud y de los gobiernos regionales, ante el grave riesgo de inoperatividad y suspensión de la continuidad de las atenciones de salud a la población, por el plazo de ciento ochenta días calendario, para la ejecución de medidas y acciones inmediatas y necesarias a fin de asegurar la continuidad de las prestaciones de servicios de salud a la población del ámbito nacional.

4. FINALIDAD

Que los fenómenos climáticos que se vienen presentando desde inicios del año en nuestro país y Luego de las fuertes lluvias suscitadas en la provincia de Cañete y Yauyos en el mes de Febrero el estado situacional de la Infraestructura de los Establecimientos de Salud presenta una deficiente capacidad de respuesta ante las intensas lluvias, con coberturas y techos que no tienen un sistema de drenaje adecuado y otras que no existe, presentando filtraciones que afectan la estabilidad de la infraestructura física y el daño del equipamiento existente, así como riesgos eléctricos en las instalaciones, colapso del sistema de saneamiento externo e interno (agua y desagüe) de los establecimientos de salud, en las condiciones actuales los establecimientos de salud cuentan con **mayor índice de susceptibilidad frente al fenómeno "El Niño", y pudieran verse afectados y suspender su oferta de salud, así mismo se dejaría de lado la atención de poblaciones afectadas y representaría mayores costos de reparación y continuidad del servicio de Salud.**

Por lo Expuesto líneas arriba la Finalidad de este servicio es el realizar **el mantenimiento de infraestructura al Centro de Salud Cerro Azul**, Ubicado en el Distrito de Cerro Azul.

163



361

150

Decenio de la Igualdad de Oportunidad para mujeres y Hombres
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

5. OBJETIVO DEL SERVICIO

Los Servicios Básicos de salud Cañete Yauyos es una Institución Prestadora de servicios de Salud en la población de las Provincias de Cañete y Yauyos a través de los establecimientos de salud que pertenecen a nuestra jurisdicción. El brindar atención en condiciones de calidad, seguridad, higiene y confort a los pacientes, visitantes y personal, requiere tener en Buenas condiciones los Establecimientos de Salud y su contenido para que sirva a su propósito establecido. conservar las Infraestructuras (inmuebles, equipos, instalaciones, herramientas), en condiciones de funcionamiento seguro y eficiente, previniendo daños o reparaciones de mayor costo y así como garantizar la continuidad de las atenciones en los establecimientos de salud.

El mantenimiento tiene como objetivos principales las actividades y tareas que están orientadas a:

- **Garantizar la seguridad de los pacientes, visitantes y personal que utilizan los recursos tecnológicos del establecimiento.**
- **Mantener la calidad de la atención en salud, en concordancia con los estándares y la normatividad vigente.**
- **Conservar la infraestructura física, las instalaciones y los equipos en condiciones operativas para no producir la interrupción del servicio.**
- **Reducir la vulnerabilidad de los establecimientos de salud ante situaciones de emergencias y desastres.**
- **Disminuir los costos de operación del servicio.**

6. ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO A REALIZAR EN EL C.S CERRO AZUL:

DESCRIPCIÓN	UND.	METRADO
SISTEMA ELÉCTRICO		
Suministro sustitución de cables eléctricos expuestos - de grave riesgo en el techo calaminas asbesto cemento - en general y colocación sustitución de tubo de agua pesado de 1/2"x 6m. Anular totalmente todo riesgo eléctrico en el techo- 32ml(64ml de cables 7hilos Nº14)	gbl.	1.00
Suministro sustitución de cajas de paso y tapa de primera calidad -pesado ubicados en el techo-se deberá empotrar a la base del techo. Objetivo: Anular totalmente todo riesgo eléctrico.	UND.	11.00
Suministro sustitución de cordón mellizo x cables eléctricos y canaleta atornillada a la pared- 4.5ml en el almacén pasadizo- cerca a ubicación de balones de oxígeno.	ml	4.50
Suministro sustitución e instalación de equipos eléctricos de iluminación LED -HERMETICO LED 48W, 4000 lm, IP65 LUZ BLANCA 120CMX 10CMX 6.2CM- COLOR BLANCO- MATERIAL POLICARBONATO Y ABS con protector acrílico BLANCO, VOLTAJE 175-265V,POTENCIA MAXIMA 48W, VIDA UTIL 25,000 HORAS- EN Almacén pasadizo patio interior-ESCALERA CARACOL	UND.	3.00
Suministro sustitución en SALA DE ESPERA (04), PASADIZO (04), ADMISIÓN (02), TOPICO-frente farmacia (02), MEDICINA(02), FARMACIA (02), ALMACEN PATIO ESCALERA CARACOL(04), TOPICO-COCHERA(06), SSHH público hombres (01), SSHH público mujeres (01), SSHH personal de salud(01), HOSPITALIZACIÓN-SALA DE REPOSO(04), RAYOS X(02), ALMACEN DE MANTENIMIENTO LIMPIEZA(01) de walsocet de primera calidad y habilitación de 36 puntos eléctricos, L = 1.20 ml y colocación de cables eléctricos y canaleta de protección eléctrica fijada empotrada con tornillos en el cielo raso	Und.	36.00
Suministro sustitución de luminarias LED de 40 W - de primera y reconocida calidad en el mercado en SALA DE ESPERA (04), PASADIZO (04), ADMISIÓN (02), TOPICO-frente farmacia (02), MEDICINA(02), FARMACIA (02), ALMACEN PATIO ESCALERA CARACOL(04), TOPICO-COCHERA(06), SSHH público hombres (01), SSHH público mujeres (01), SSHH personal de salud(01), HOSPITALIZACIÓN-SALA DE REPOSO(04),SSH.PUBLICO HOMBRES(01), RAYOS X(02), ALMACEN DE MANTENIMIENTO LIMPIEZA(01)	Und.	37.00

169



360

149

Decenio de la Igualdad de Oportunidad para mujeres y Hombres
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Suministro sustitución en almacén patio escalera caracol- de interruptor de encendido simple	Und.	1.00
EN FACHADA- Suministro sustitución e instalación de REFLECTOR LED 50W luz blanca BVPI50 - instalación en la FACHADA. Altura del producto 3.50cm, ancho del producto 18cm, profundidad del producto 21.90cm, reflector profesional, tipo de tecnología LED, material-aluminio /acero- color negro, color de luz fría, IP 65, Led integrado, Potencia 50, Resistente a la humedad, lúmenes 4,250lm, de excelente calidad, resistente y duradero.	UND.	5.00
EN FACHADA- Suministro sustitución e instalación atornillado enpotrado a la pared y alero de PROTECTOR de metal para reflectores LED 50W(indicado en la actividad anterior del presente presup referenc)- con una malla de hierro de 3/8" o similar de 25cm x 20cm -profundidad 15cm, pintado con OI mano de base zincromato y esmalte gloss negro 02 manos	UND.	5.00
Suministro de materiales para habilitar e instalar OI punto electrico PARA tomacorriente e ILUMINACIÓN wallsocket en TOPICO, LAVANDERIA (con cablearía 7 hilos y canaleta protección atornillada a pared) distancia 8m , 12 m y 3mts	ptos	2.00
Suministro sustitución de caja tomacorriente adosar desde una distancia MENOR A 3 MTS - en SALA DE ESPERA, CONSULTORIO	Und.	2.00
Suministro sustitución de interruptor simple de encendido	Und.	6.00
Suministro sustitución de tomacorrientes dobles en consultorios, sala de espera, entre otros	Und.	16.00
Suministro sustitución de canaleta eléctrica afectada. Atornillada a la pared en RAYOS X - 2mts	ml	2.00
Suministro sustitución de CAJA tomacorriente ESPECIAL, en caja, visible para colocación de congeladora en TRIAJE	Und.	1.00
COBERTURA		
Suministro sustitución e instalación de calamina aluzinc TR4 de 3.60 x 1.00 m, espesor de 0.40 mm en 1-Área de calaminón asbesto cemento, 2-Área de Topico-estacionamiento, 3-Área pasadizo frente a farmacia y 4-Área posterior costado de módulo prefabricado. $A=(2.65+35.90+46.92+8.70)=104.17$ +13.20 voladizo 0.25m =117.37m2. El sistema de cobertura será instalado sobre la cobertura existente- con la finalidad de no tocar -ni mover la infraestructura severamente afectada	m2	117.37
Suministro sustitución e instalación de parrilla con tubos cuadrados de 1 1/2" secundarias y 2" principales, pintura con base zincromato OI mano y esmalte Gloss negro 02 manos en 1-Área de calaminón asbesto cemento, 2-Área de Topico-estacionamiento, 3-Área pasadizo frente a farmacia y 4-Área posterior costado de módulo prefabricado. Área Total a instalar estructura parrilla=104.17m2. Esta parrilla deberá descansar en postes tubos cuadrados de 4". Inicio: 02 soportes postes o tubos de 4" de h=1.50m, sigue 06 soportes de h=1.20m, sigue 06 soportes de h=0.60 y finaliza en la fachada del EE.SS con 02 soportes tubos de 4" de h=3m. Los soportes tubos de 4" serán soldados a una brida cuadrada y enpernada a la base del techo	m2	104.17

163



359

148

Decenio de la Igualdad de Oportunidad para mujeres y Hombres
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Suministro sustitución de canaleta para agua de lluvias de PVC - tubo de alcantarillado de 200mm x 6m -anaranjado de 6"-cortado por mitad , fijado a estructura metálica con soportes de platina de 1" x 4mm . Incluye materiales, accesorios para fijación, soporte metálico para fijación de canaleta a estructura- Canaleta conectada a tubo de 4" que baja y evacua a jardín. d= 4.70+3.50=8.20ml	ml	8.20
SISTEMA DE AGUA- DESAGUE		
Suministro sustitución de tanque elevado de 1.100lts color arena -incluye kit de accesorios- conectar a red de agua y rebose existente	Gbl.	1.00
Suministro sustitución de llave de paso de 3/4"- blanco c manija azul-PAVCO o similar	UND.	1.00
Suministro sustitución de check de 3/4" CIM VAL o similar	UND.	1.00
Desmontaje de tanque elevado color arena existente en buen estado y llenado de concreto en las pozas o bases en donde descansan los 02 tanques elevados -previo apisonado de area 1.00x0.90 m cada base o poza y luego montaje instalación conexión de tanque elevado existente color arena.	gbl.	1.00
Suministro aplicación de silicona especial antihongo para fijación pegado de lavatorio a pared en SSHH Hospitaliza-reposo, SSHH RAYOS X	Und.	2.00
Suministro sustitución de accesorios equipo completo en tanque inodoro de primera calidad en SSHH COCINA	Und.	1.00
Suministro sustitución de llave de ducha 1/2" en SSHH COCINA	UND.	1.00
Suministro sustitución trampa desague en lavatorios en SS.HH	Und.	3.00
Suministro sustitución de tubo de abasto en lavatorio en SS.HH COCINA	Und.	1.00
Suministro sustitución de llave de lavatorio de 1/2", pesado , de primera calidad en SSHH HOSPITALIZ REPOSO, SSHH PUBLICO HOMBRES, SS.HH PUBLICO MUJERES	Und.	3.00
Suministro sustitución e instalación de llave de lavadero cuello de ganso- de primera y reconocida calidad en el mercado, en consultorio medicina Inc/. Accesorios	UND.	1.00
Suministro sustitución de llave de lavadero - llave tipo jardín en LAVADERO CONSULTORIO, LAVANDERIA, de primera y reconocida calidad y garantía en el mercado.	Und.	2.00
Suministro, aplicación de productos desinfectantes, limpieza de cisterna de almacenamiento de agua(14m3) y 01 tanque elevado de 1.100lts.	Gbl.	1.00
Suministro sustitución de automáticos de control de nivel de agua en cisterna y en tanque elevado	Und.	2.00
CARPINTERÍA DE MADERA		
Mantenimiento de puerta de madera- descolgada en ALMACEN	UND.	1.00
CERRADURAS		
Suministro sustitución de cerraduras de tipo perilla c/llave- de primera y reconocida calidad en el mercado	Und.	7.00
PINTURA		

162



Decenio de la Igualdad de Oportunidad para mujeres y Hombres
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Pintura en ventanas metálicas y rejas de protección en ventanas, escalera caracol, tapa metálica de cisterna, puertas metálicas, y rejas de metal en general con la aplicación de 02 manos de esmalte sintético negro brillante. Previo lijado con cepillo de cerda gruesa de fierro o esmeril	m2	82.00
Pintura latex en paredes interiores y fachada marfil institucional 2 manos- pintura de primera y reconocida calidad en el mercado- Previo lijado, masillado. Sólo áreas que requieren	m2	370.00
Pintura en paredes interiores, patio interior con esmalte color ocre institucional sintético brillante institucional 2 manos- previo lijado, masillado y 02 manos de aplicación de producto líquido antisalitre y lijado	m2	94.00
Pintura en puertas de madera con esmalte sintético - 02 manos- previo lijado	m2	76.00
VARIOS		
Ordenamiento de materiales servibles y no servibles en un solo punto del techo. Ordenamiento de cables de internet, cables en general. Y limpieza general profunda de todo el techo en general. Asimismo se evidencia en patio almacén interno (en donde se ubica la escalera caracol) acumulación de cajas, materiales inservibles que deben trasladarse al punto de acumulación y ordenamiento en el techo.	Gbl.	1.00
Mantenimiento limpieza con escobilla con producto quitasarro en piso cerámico, pared mayólica y aparatos sanitarios -lavatorios e inodoros en la totalidad de SSHH del establecimiento	gbl.	1.00

7. TIEMPO DE EJECUCIÓN DEL PRESENTE SERVICIO:

- Plazo:** El proveedor se obliga a prestar y entregar las actividades descritas, en un plazo no mayor a 25 días.
- Garantía del Servicio:** 02 años a partir de la recepción del servicio.

8. RESPONSABILIDAD

El PROVEEDOR, se compromete obligatoriamente a realizar y cumplir con el presente servicio, que su personal cuente con la seguridad correspondiente. El uso de accesorios de seguridad en altura, uso y manejo de la energía eléctrica en el uso de equipos, uso de cascos, arnés, sogas, escalera, entre otros, ES OBLIGATORIA. Es de responsabilidad absoluta del Proveedor del servicio, evitar accidentes que afecten la integridad del personal trabajador del servicio y personal del establecimiento de salud.

9. MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO

El suscrito, el jefe de mantenimiento, el Comité Veedor, supervisarán el cumplimiento de las condiciones establecidas en el término de referencia. Asimismo, evaluarán el cumplimiento de actividades del TDR. De no existir observaciones, emitirán y suscribirán conjuntamente con el Jefe del establecimiento de salud el "Acta de conformidad".

PRESUPUESTO REFERENCIAL

MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL C.S CERRO AZUL

METAS:	Se logrará mejorar la infraestructura del C.S CERRO AZUL, afectada por las fuertes lluvias y afectado en los sistemas de agua, eléctrico y coberturas y por su ubicación afectada por la brisa de mar -por su cercanía al mar. El ingreso de agua de lluvias a los interiores del establecimiento produjo afectaciones en los sistemas de cobertura y eléctrico.	Región: LIMA REGION				
		Provincia: CAÑETE				
		Distrito: CERRO AZUL				
		Fecha: 13-jun-23				
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	METRADO	PRECIO UNIT.	COSTO	SUB TOTAL
I	SISTEMA ELÉCTRICO					8125.50
1.1	Suministro sustitución de cables eléctricos expuestos - de grave riesgo en el techo calaminas asbesto cemento - en general y colocación sustitución de tubo de agua pesado de 1/2"x 6m. Anular totalmente todo riesgo eléctrico en el techo-32ml(64ml de cables 7hilos Nº14)	gbl.	1.00	650.00	650.00	
1.2	Suministro sustitución de cajas de paso y tapa de primera calidad -pesado ubicados en el techo-se deberá empotrar a la base del techo. Objetivo: Anular totalmente todo riesgo eléctrico.	UND.	11.00	35.00	385.00	
1.3	Suministro sustitución de cordón mellizo x cables eléctricos y canaleta atornillada a la pared- 4.5ml en el almacén pasadizo- cerca a ubicación de balones de oxígeno.	ml	4.50	17.00	76.50	
1.4	Suministro sustitución e instalación de equipos eléctricos de iluminación LED - HERMETICO LED 48W, 4000 lm, IP65 LUZ BLANCA 120CMX 10CMX 6.2CM- COLOR BLANCO- MATERIAL POLICARBONATO Y ABS con protector acrílico BLANCO, VOLTAJE 175-265V, POTENCIA MAXIMA 48W, VIDA UTIL 25,000 HORAS- EN Almacén pasadizo patio interior-ESCALERA CARACOL	UND.	3.00	195.00	585.00	
1.5	Suministro sustitución en SALA DE ESPERA (04), PASADIZO (04), ADMISIÓN (02), TOPICO-frente farmacia (02), MEDICINA(02), FARMACIA (02), ALMACEN PATIO ESCALERA CARACOL(04), TOPICO-COCHERA(06), SSHH público hombres (01), SSHH público mujeres (01), SSHH personal de salud(01), HOSPITALIZACIÓN-SALA DE REPOSO(04), RAYOS X(02), ALMACEN DE MANTENIMIENTO LIMPIEZA(01) de walsocet de primera calidad y habilitación de 36 puntos eléctricos, L = 1.20 ml y colocación de cables eléctricos y canaleta de protección eléctrica fijada empotrada con tornillos en el cieloraso	Und.	36.00	65.00	2340.00	
1.6	Suministro sustitución de luminarias LED de 40 W - de primera y reconocida calidad en el mercado en SALA DE ESPERA (04), PASADIZO (04), ADMISIÓN (02), TOPICO-frente farmacia (02), MEDICINA(02), FARMACIA (02), ALMACEN PATIO ESCALERA CARACOL(04), TOPICO-COCHERA(06), SSHH público hombres (01), SSHH público mujeres (01), SSHH personal de salud(01), HOSPITALIZACIÓN-SALA DE REPOSO(04),SSH.PUBLICO HOMBRES(01), RAYOS X(02), ALMACEN DE MANTENIMIENTO LIMPIEZA(01)	Und.	37.00	45.00	1665.00	
1.7	Suministro sustitución en almacén patio escalera caracol- de interruptor de encendido simple	Und.	1.00	25.00	25.00	
1.8	EN FACHADA- Suministro sustitución e instalación de REFLECTOR LED 50W luz blanca BVPI50 - instalación en la FACHADA. Altura del producto 3.50cm, ancho del producto 18cm, profundidad del producto 21.90cm, reflector profesional, tipo de tecnología LED, material-aluminio /acero- color negro, color de luz fría, IP 65, Led integrado, Potencia 50, Resistente a la humedad, lúmenes 4,250lm, de excelente calidad, resistente y duradero.	UND.	5.00	180.00	900.00	

356

145 31

1.9	EN FACHADA- Suministro sustitución e instalación atornillado empotrado a la pared y alero de PROTECTOR de metal para reflectores LED 50W(indicado en la actividad anterior del presente presup referenc)- con una malla de fierro de 3/8" o similar de 25cm x 20cm -profundidad 15cm. pintado con 01 mano de base zincromato y esmalte gloss negro 02 manos	UND.	5.00	85.00	425.00	
1.10	Suministro de materiales para habilitar e instalar 01 punto electrico PARA tomacorriente e ILUMINACIÓN wallsocket en TOPICO, LAVANDERIA (con cablea 7 hilos y canaleta protección atornillada a pared) distancia 8m , 12 m y 3mts	ptos	2.00	120.00	240.00	
1.11	Suministro sustitución de caja tomacorriente adosar desde una distancia MENOR A 3 MTS - en SALA DE ESPERA, CONSULTORIO	Und.	2.00	90.00	180.00	
1.12	Suministro sustitución de interruptor simple de encendido	Und.	6.00	25.00	150.00	
1.13	Suministro sustitución de tomacorrientes dobles en consultorios, sala de espera, entre otros	Und.	16.00	25.00	400.00	
1.14	Suministro sustitución de canaleta eléctrica afectada. Atornillada a la pared en RAYOS X - 2mts	ml	2.00	7.00	14.00	
1.15	Suministro sustitución de CAJA tomacorriente ESPECIAL, en caja, visible para colocación de congeladora en TRIAJE	Und.	1.00	90.00	90.00	
2	COBERTURA					23970.44
2.1	Suministro sustitución e instalación de calamina aluzinc TR4 de 3.60 x 1.00 m, espesor de 0.40 mm en 1-Area de calaminón asbesto cemento, 2-Area de Topico-estacionamiento, 3-Area pasadizo frente a farmacia y 4-Area posterior costado de modulo prefabricado. $A=12.65+35.90+46.92+8.70=104.17+13.20$ voladizo $0.25m=117.37m^2$. El sistema de cobertura será instalado sobre la cobertura existente- con la finalidad de no tocar -ni mover la infraestructura severamente afectada	m2	117.37	87.00	10211.19	
2.2	Suministro sustitución e instalación de parrilla con tubos cuadrados de 1 1/2" secundarias y 2"principales, pintura con base zincromato 01 mano y esmalte Gloss negro 02 manos en 1-Area de calaminón asbesto cemento, 2-Area de Topico-estacionamiento, 3-Area pasadizo frente a farmacia y 4-Area posterior costado de modulo prefabricado. Area Total a instalar estructura parrilla= $104.17m^2$. Esta parrilla deberá descansar en postes tubos cuadrados de 4". Inicio: 02 soportes postes o tubos de 4" de h=1.50m, sigue 06 soportes de h=1.20m, sigue 06 soportes de h=0.60 y finaliza en la fachada del EE.SS con 02 soportes tubos de 4" de h=3m. Los soportes tubos de 4" serán soldados a una brida cuadrada y enpernada a la base del techo	m2	104.17	125.00	13021.25	
2.3	Suministro sustitución de canaleta para agua de lluvias de PVC - tubo de alcantarillado de 200mm x 6m -anaranjado de 6"-cortado por mitad , fijado a estructura metálica con soportes de platina de 1" x 4mm . Incluye materiales, accesorios para fijación, soporte metálico para fijación de canaleta a estructura- Canaleta conectada a tubo de 4" que baja y evacua a jardin. $d= 4.70+3.50=8.20ml$	ml	8.20	90.00	738.00	
3	SISTEMA DE AGUA- DESAGUE					3288.00
3.1	Suministro sustitución de tanque elevado de 1.100lts color arena -incluye kit de accesorios- conectar a red de agua y rebose existente	Gbl.	1.00	1185.00	1185.00	
3.2	Suministro sustitución de llave de paso de 3/4"- blanco c manija azul-PAVCO o similar	UND.	1.00	48.00	48.00	
3.3	Suministro sustitución de check de 3/4" CIM VAL o similar	UND.	1.00	115.00	115.00	

159

358

144 30

3.4	Desmontaje de tanque elevado color arena existente en buen estado y llenado de concreto en las pozas o bases en donde descansan los 02 tanques elevados - previo apisonado de area 1.00x0.90 m cada base o poza y luego montaje instalación conexión de tanque elevado existente color arena.	gbl.	1.00	290.00	290.00	
3.5	Suministro aplicación de silicona especial antihongo para fijación pegado de lavatorio a pared en SShh Hospitaliza-reposo, SSHH RAYOS X	Und.	2.00	45.00	90.00	
3.6	Suministro sustitución de accesorios equipo completo en tanque inodoro de primera calidad en SSHH COCINA	Und.	1.00	90.00	90.00	
3.7	Suministro sustitución de llave de ducha 1/2" en SSHH COCINA	UND.	1.00	90.00	90.00	
3.8	Suministro sustitución trampa desagüe en lavatorios en SS.HH	Und.	3.00	75.00	225.00	
3.9	Suministro sustitución de tubo de abasto en lavatorio en SS.HH COCINA	Und.	1.00	30.00	30.00	
3.10	Suministro sustitución de llave de lavatorio de 1/2", pesado, de primera calidad en SSHH HOSPITALIZ REPOSO, SSHH PUBLICO HOMBRES, SS.HH PUBLICO MUJERES	Und.	3.00	95.00	285.00	
3.11	Suministro sustitución e instalación de llave de lavadero cuando de gancho- de primera y reconocida calidad en el mercado, en consultorio medicina Inc/.	UND.	1.00	110.00	110.00	
3.12	Suministro sustitución de llave de lavadero - llave tipo jardín en LAVADERO CONSULTORIO, LAVANDERIA, de primera y reconocida calidad y garantía en el mercado.	Und.	2.00	80.00	160.00	
3.13	Suministro, aplicación de productos desinfectantes, limpieza de cisterna de almacenamiento de agua(14m3) y 01 tanque elevado de 1,100lts.	Gbl.	1.00	380.00	380.00	
3.14	Suministro sustitución de automáticos de control de nivel de agua en cisterna y en tanque elevado	Und.	2.00	95.00	190.00	
4	CARPINTERÍA DE MADERA					110.00
4.1	Mantenimiento de puerta de madera- descolgada en ALMACEN	UND.	1.00	110.00	110.00	
5	CERRADURAS					595.00
5.1	Suministro sustitución de cerraduras de tipo perilla c/llave- de primera y reconocida calidad en el mercado	Und.	7.00	85.00	595.00	
6	PINTURA					7181.00
6.1	Pintura en ventanas metálicas y rejas de protección en ventanas, escalera caracol, tapa metálica de cisterna, puertas metálicas, y rejas de metal en general con la aplicación de 02 manos de esmalte sintético negro brillante. Previo lijado con cepillo de cerda gruesa de fierro o esmeril	m2	82.00	22.00	1804.00	
6.2	Pintura latex en paredes interiores y fachada marfil institucional 2 manos- pintura de primera y reconocida calidad en el mercado- Previo lijado, masillado. Sólo áreas que requieren	m2	370.00	8.10	2997.00	
6.3	Pintura en paredes interiores, patio interior con esmalte color ocre institucional sintético brillante institucional 2 manos- previo lijado, masillado y 02 manos de aplicación de producto líquido antisalitre y lijado	m2	94.00	14.00	1316.00	
6.4	Pintura en puertas de madera con esmalte sintético - 02 manos- previo lijado	m2	76.00	14.00	1064.00	
7	VARIOS					680.00

158

354

113

29

7.1	Ordenamiento de materiales servibles y no servibles en un solo punto del techo. Ordenamiento de cables de internet, cables en general. Y limpieza general profunda de todo el techo en general. Asimismo se evidencia en patio almacen interno (en donde se ubica la escalera caracol)acumulación de cajas, materiales inservibles que deben trasladarse al punto de acumulación y ordenamiento en el techo	Gbl.	1.00	320.00	320.00	
7.2	Mantenimiento limpieza con escobilla con producto quitasarro en piso cerámico, pared mayólica y aparatos sanitarios -lavatorios e inodoros en la totalidad de SSHH del establecimiento	gbl.	1.00	360.00	360.00	
COSTO DIRECTO						43,949.94
GASTOS GENERALES		10%				4,394.99
UTILIDAD		5%				2,197.50
SUB-TOTAL						50,542.43
I.G.V.		18%				9,097.64
TOTAL S/.						59,640.07

Son: Cincuenta y nueve mil, seiscientos cuarenta y 07/100 soles

Son: Cincuenta y nueve mil, seiscientos cuarenta y 07/100 soles

GOBIERNO REGIONAL DE LIMA
ASISISTENTES DE SALUD CANETE YAUJES
ING. FAUSTO FERNANDO ESPINOZA BANEZ
AREA DE INFORMACION Y COMUNICACION

158

“Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”
“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

PANEL FOTOGRAFICO DE EVIDENCIAS EN EL C.S CERRO AZUL

Fachada del C.S Cerro Azul. Infraestructura afectada en los sistemas de COBERTURA, ELECTRICO, AGUA, entre otros.



Sistema de cobertura afectado por fuertes ingresos de agua de lluvias. Requiere sustitución. Se evidencia en el techo y patio interior de ubicac de escalera caracol, lleno de materiales inservibles y muebles en estado de baja.



GOBIERNO REGIONAL DE LIMA
SERVICIOS BÁSICOS DE SALUD CAÑETE - YAUYES
ING. FAUSTO ESPINOZA

www.drscy.gob.pe

Central Telef.: 519-9600
Sede Central: Circunvalación Norte S/N Asociación de Comerciantes
Lindas Rosas - San Vicente de Cañete

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"



“Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

Sistema de agua con severas deficiencias – Afectado uno de los 2 tanques elevados. Requiere sustitución y llenado de concreto en la base de los dos tanques elevados.



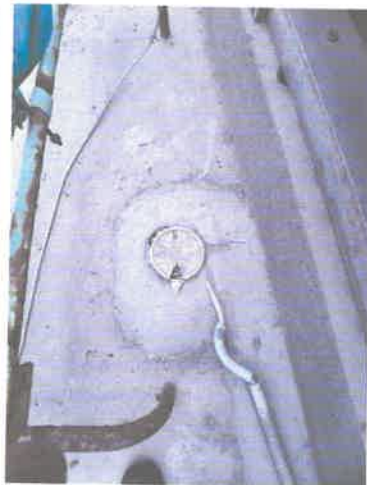
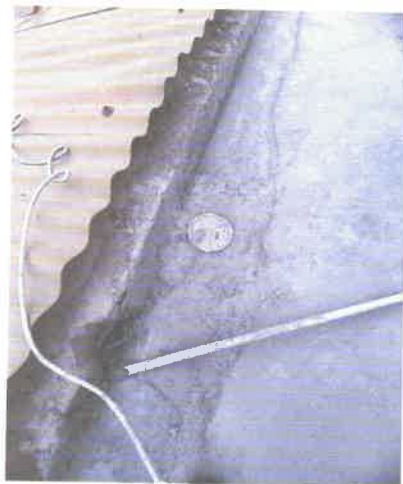
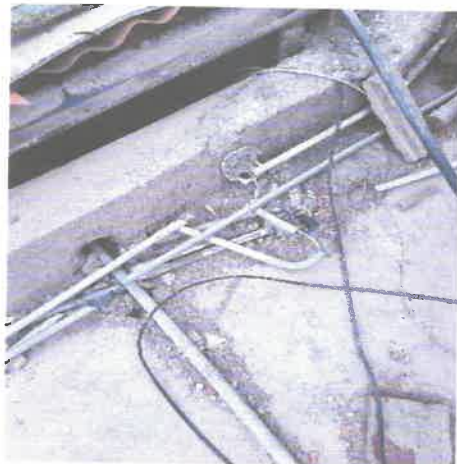
Se evidencia cables electricos, cajas de paso EXPUESTOS- DE GRAVE Y ALTO RIESGO. Cobertura calaminón asbesto cemento – protección mediante la instalación de un sistema de cobertura calamina aluzin



"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"



“Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”
“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”



"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"



“Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”
 “Año de la unidad, la paz y el desarrollo”



"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"





Decenio de la Igualdad de Oportunidad para mujeres y Hombres
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

TÉRMINO DE REFERENCIA

1. DENOMINACION DEL SERVICIO:

**"MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EN EL CENTRO DE SALUD
NUEVO IMPERIAL"**

2. AREA DEL SOLICITANTE:

OFICINA DE ADMINISTRACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA POR EVENTOS DE LAS FUERTES LLUVIAS PROGRAMADOS POR EL MINSA –EN COORDINACIÓN CON LA DIRESA LIMA- DE ACUERDO A EVALUACION Y VISITA A LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD Y ELABORACIÓN DE EXPEDIENTES TECNICOS DE SERVICIO ELABORADOS POR EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL AREA TECNICA DE INFRAESTRUCTURA

3. ANTECEDENTES:

Que, siendo responsabilidad del Estado reducir el impacto negativo en la población ante la existencia de situaciones de riesgo elevado para la salud y la vida de los pobladores, así como mejorar las condiciones sanitarias y la calidad de vida de su población, existe la necesidad de adoptar acciones urgentes con la finalidad de contribuir con el fortalecimiento del funcionamiento y operatividad de la Infraestructura de los establecimientos de salud a nivel nacional, así como asegurar la continuidad de las prestaciones de servicios de salud a la población del ámbito nacional;

Que, mediante el Informe N° 007-2023-AFMR-UGRDS-DIGERD/MINSA, la Dirección General de Gestión del Riesgo de Desastres y Defensa Nacional en Salud del Ministerio de Salud concluye que las condiciones de vulnerabilidad evidenciadas en la evaluación de seguridad de los establecimientos de salud, advierten que las condiciones actuales de los servicios de salud principales en las regiones con mayores índices de susceptibilidad frente a un fenómeno El Niño, pudieran verse afectados y suspender su oferta de salud, así mismo se dejaría de lado la atención de poblaciones afectadas y representaría mayores costos de reparación y continuidad del servicio; Que, mediante el Informe N° 106-2023-UPP-DIEM-DGOS-MINSA, la Dirección General de Operaciones en Salud del Ministerio de Salud señala que el estado situacional de la Infraestructura de Salud en forma general presenta una deficiente capacidad de respuesta ante las intensas lluvias, con coberturas y techos que no tienen un sistema de drenaje adecuado y otras que no existe, presentando filtraciones que afectan la estabilidad de la infraestructura física y el daño del equipamiento existente, así como riesgos eléctricos en las instalaciones, colapso del sistema de saneamiento externo e interno (agua y desagüe), por lo que considera necesaria declarar en emergencia a los servicios y establecimientos de salud del Ministerio de Salud y de los gobiernos regionales con la finalidad de asegurar la continuidad de las prestaciones de servicios de salud a la población;

Mediante Decreto Supremo N°014-2023-SA de fecha 31 de Mayo del 2023 el Ministerio de Salud Declarar en emergencia a los servicios y establecimientos de salud del Ministerio de Salud y de los gobiernos regionales, ante el grave riesgo de inoperatividad y suspensión de la continuidad de las atenciones de salud a la población, por el plazo de ciento ochenta días calendario, para la ejecución de medidas y acciones inmediatas y necesarias a fin de asegurar la continuidad de las prestaciones de servicios de salud a la población del ámbito nacional.

4. FINALIDAD

Que los fenómenos climáticos que se vienen presentando desde inicios del año en nuestro país y Luego de las fuertes lluvias suscitadas en la provincia de Cañete y Yauyos en el mes de Febrero el estado situacional de la Infraestructura de los Establecimientos de Salud presenta una deficiente capacidad de respuesta ante las intensas lluvias, con coberturas y techos que no tienen un sistema de drenaje adecuado y otras que no existe, presentando filtraciones que afectan la estabilidad de la infraestructura física y el daño del equipamiento existente, así como riesgos eléctricos en las instalaciones, colapso del sistema de saneamiento externo e interno (agua y desagüe) de los establecimientos de salud, en las condiciones actuales los establecimientos de salud cuentan con mayor índice de susceptibilidad frente al fenómeno "El Niño", y pudieran verse afectados y suspender su oferta de salud, así mismo se dejaría de lado la atención de poblaciones afectadas y representaría mayores costos de reparación y continuidad del servicio de Salud.

Por lo Expuesto líneas arriba la Finalidad de este servicio es el realizar el **mantenimiento de infraestructura al Centro de Salud NUEVO IMPERIAL**, Ubicado en el Distrito de Nuevo Imperial.



Decenio de la Igualdad de Oportunidad para mujeres y Hombres
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

5. OBJETIVO DEL SERVICIO

Los Servicios Básicos de salud Cañete Yauyos es una Institución Prestadora de servicios de Salud en la población de las Provincias de Cañete y Yauyos a través de los establecimientos de salud que pertenecen a nuestra jurisdicción. El brindar atención en condiciones de calidad, seguridad, higiene y confort a los pacientes, visitantes y personal, requiere tener en Buenas condiciones los Establecimientos de Salud y su contenido para que sirva a su propósito establecido. conservar las Infraestructuras (inmuebles, equipos, instalaciones, herramientas), en condiciones de funcionamiento seguro y eficiente, previniendo daños o reparaciones de mayor costo y así como garantizar la continuidad de las atenciones en los establecimientos de salud.

El mantenimiento tiene como objetivos principales las actividades y tareas que están orientadas a:

- **Garantizar la seguridad de los pacientes, visitantes y personal que utilizan los recursos tecnológicos del establecimiento.**

- **Mantener la calidad de la atención en salud, en concordancia con los estándares y la normatividad vigente.**

- **Conservar la infraestructura física, las instalaciones y los equipos en condiciones operativas para no producir la interrupción del servicio.**

- **Reducir la vulnerabilidad de los establecimientos de salud ante situaciones de emergencias y desastres.**

- **Disminuir los costos de operación del servicio.**

6. ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO A REALIZAR EN EL C.S NUEVO IMPERIAL:

DESCRIPCIÓN	UND.	METRADO
<u>SISTEMA ELÉCTRICO</u>		
Desmontaje retiro de tomacorriente doble en Lavadero EMERGENCIA y sustituir por tapa ciega rectangular.	Gbl.	1.00
Suministro sustitución de luminarias LED de 40 W-DE PRIMERA Y RECONOCIDA CALIDAD EN EL MERCADO- en LAVANDERIA(OI), SSHH LABORATORIO(OI), ADMISION (OI)	Und.	3.00
En LAVANDERIA. Suministro sustitución de red eléctrica para 02 puntos de iluminación y punto de interruptor doble de encendido- 18ml - cable 7 hilos N°14- protegido con tubo de agua c abrazaderas a la pared	Gbl.	1.00
Suministro sustitución de walsocet en LAVANDERIA	Und.	1.00
<u>COBERTURA</u>		
Suministro sustitución e instalación de calamina aluzinc TR4 de 3.50 x 1.00 m, espesor de 0.40 mm en TRAGALUZ LABORATORIO (3.2MX2.60M + 3M voladizo). Incluye desmontaje y eliminación de material excedente de calamina DAÑADA	m2	11.32
Suministro sustitución e instalación de parrilla con tubos de 1 1/2" y 1" con 04 postes en esquinas extremos con tubo cuadrado de 2X 2"-empotrado a base- con pendiente(02 postes de h=1.30m y 02 postes de h=1.00m), con pintura base zincromato 1 mano y esmalte sintético negro brillante 2 manos en TRAGALUZ LABORATORIO (3.2MX2.60M). Pendiente pronunciada de caída de agua de lluvias- hacia sistema de cobertura colindante de oficina de estadística. No se considera canaleta de lluvia. El agua de lluvias deberá caer a la cobertura colindante.	m2	8.32
Suministro sustitución instalación de malla cuadrada metálica en luz de cobertura	m2	13.30



Decenio de la Igualdad de Oportunidad para mujeres y Hombres
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Suministro sustitución e instalación de calamina aluzinc TR4 de 3.60 x 1.00 m, espesor de 0.40 mm en ducto de ventilación SSHH LABORATORIO 1.00M X 1.00M y estructura parrilla c tubos cuadrados de 1" (1m2)- con pendiente pronunciada de caída. Y pintura esmalte sintético negro brillante 02 manos en estructura de hierro y pintura esmalte negro en reja independiente de protección en el mismo ducto 0.90x0.80	Gbl.	1.00
SISTEMA DE AGUA		
Suministro sustitución de tapa asiento en inodoro en SSHH EMERGENCIA	UND.	1.00
Suministro sustitución de accesorios equipo completo en tanque inodoro de primera calidad en SSHH publica usuarios(01)	Und.	1.00
Mantenimiento sustitución de SS.HH. personal de salud-ADMISIÓN de 1.00mx2.50m - inodoro-lavatorio y ducha . Suministro sustitución de planchas drywall - tipo sangauche en un tramo de 12m2-pegado a pared en tramo 2.50m, con pintura latex marfil institucional interno externo, suministro sustitución de inodoro y lavatorio, llave de lavatorio, tubo de abasto para lavat e inodoro, trampa desagüe lavatorio, accesorios en general para la correcta instalación de inodoro. 01 llave de paso de 1/2". Suministro de piso cerámico en piso y mayolica - parte estandar necesaria en ducha - en general h=1.40m, Suministro sustitución de llave de ducha, regadera de ducha, 01 puerta contraplacada o similar de 0.70 x 2.10-pintada c esmalte brillante, una cerradura 03 golpes, una ventana alta corrediza de 0.90mx 0.30m, sistema de cobertura -estructura perfiles de aluminio y plancha aluzin -sin canaleta de lluvia. Sistema red de agua 1/2" y desagüe de 2" y 4" conectado a desagüe de lavadero(02 metros) -colindante. Red eléctrica con tubos de protección y abrazadera-01 walsoket y un foco led de 40W a 04 metros distancia de punto más cercano.	Gbl.	1.00
Suministro sustitución de llaves tipo jardín en LAVADERO-LAVANDERIA	UND.	2.00
Picado y resane de pared en área afectada- debajo de lavadero de LABORATORIO. Luego de picado-aplicación de ácido muriático 02 manos -aplicación de antisalitre sika o similar y resane tarrajeo. Anular fuga con la reparación de tubería quebrada o mal pegada.	Gbl.	1.00
Fijación de pernos en tapa asiento en SSHH RESIDENCIA MEDICA	Gbl.	1.00
En SS.HH LABORATORIO- Picado de pared para sustituir llave de paso de 1/2" manija azul- PAVCO o similar y resane con misma mayolica blanca	Und.	1.00
Suministro sustitución de inodoro completo, tapa asiento, tubo de abasto y accesorios(anillo de cera, pernos de anclaje, equipo completo de tanque de inodoro, entre otros) en CONSULTORIO OBSTETRICIA	Und.	1.00
Suministro sustitución de lavatorio y accesorios en CONSULTORIO OBSTETRICIA	Und.	1.00
Suministro sustitución trampa desagüe 2"en lavadero- LABORATORIO	Und.	1.00
Suministro sustitución trampa desagüe en lavatorio en SSHH LABORATORIO y aplicación de silicona para fijación pegado de lavatorio a la pared	Gbl.	1.00
Suministro sustitución trampa desagüe 2" en lavadero en EMERGENCIA	Und.	1.00
Suministro sustitución de tubo de abasto en lavadero- LABORATORIO	Und.	1.00
Suministro sustitución de llave de lavatorio, pesado , de primera calidad en SSHH OBSTETRICIA	Und.	1.00



Decenio de la Igualdad de Oportunidad para mujeres y Hombres
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Suministro sustitución e instalación de lavadero inoxidable de 02 pozas- de primera y reconocida calidad en el mercado- inc/ accesorios en general y puesta en funcionamiento.Lavadero 2 pozas c/escurreidor 123.5 x 43.5 cm	UND.	1.00
Suministro, aplicación de productos desinfectantes, limpieza de cisterna de almacenamiento de agua(12m3) y limpieza desinfección en 02 tanques elevados	Gbl.	1.00
Suministro sustitución de automáticos de control de nivel de agua en cisterna y en tanque elevado	Und.	2.00
Suministro sustitución de accesorios, tuberías afectadas, llave de paso 1/2" en LAVADERO - LABORATORIO	Gbl.	1.00
PINTURA		
Pintura en ventanas metálicas y rejas de protección en ventanas, puertas, puertas de ingreso ambulancia, caseta de bomba, portones, puertas -rejas- en general- aplicación de 1 mano de base zincromato y 2 manos de esmalte sintético negro brillante. Previo lijado con cepillo de cerda gruesa de fierro o esmeril	m2	47.00
Pintura en paredes interiores, patio interior y fachada marfil institucional 2 manos. Pintura de primera y reconocida calidad en el mercado. Latex pato, Rocky O SIMILAR.	m2	530.00
Pintura en exteriores cerco perimétrico lateral derecho- con latex blanco 2 manos	m2	145.00
En módulo de almacenamiento de residuos bio contaminantes. Mantenimiento lubricación de bisagras. Pintura esmalte blanco sintético brillante -02 manos interior exterior	m2	32.00
Pintura en paredes interiores-color ocre esmalte sintético brillante institucional 2 manos	m2	48.00
PISO CERAMICO - MAYOLICA		
Suministro sustitución instalación de piso cerámico antideslizante en RAMPA que une el centro obstetrico hacia consultorios del establecimiento de salud.	m2	15.00
Suministro sustitución de piso ceramico y zocalo 10cm en ambientes de PSICOPROFILAXIS, CADENA DE FRIO, ESTADISTICA	m2	68.00
Demolición retiro de piso ceramico, acarreo a la calle y eliminación (71m2)	Gbl.	1.00
Suministro instalación de mayolica /cerámico en pared y fragua en FACHADA y estacionamiento TOPICO, previo lijado espatulado - picoteo y retiro de pintura de pared para mejor adherencia - 02 manos de aplicación de ácido muriático c/ pegamento extraforte y fragua, h=1.40m- color de mayolica-similar al color de la pared.	m2	65.00
Suministro sustitución de mayolica en pared de SSHH RESIDENCIA MEDICA- previo retiro de mayolica dañada y picoteo de pared para mejor adherencia de mayólica	m2	1.70
Suministro sustitución -instalación de mayólica blanca y fragua en ADMINISTRACIÓN LABORATORIO- por desprendimiento total - de riesgo ante el personal de salud. Previo tratamiento a la pared - picoteo y retiro total de pintura - con la finalidad de correcta adherencia. Incluye demolición, retiro acarreo a la calle y eliminación de material excedente	m2	14.00
Suministro instalación de piso cerámico en TOPICO -estacionamiento e ingreso al establecimiento- Previo picoteo de piso y tratamiento limpieza- retiro de grasa, tierra en piso cemento y piso granito.	m2	52.00



328

Decenio de la Igualdad de Oportunidad para mujeres y Hombres
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

VARIOS		
Mantenimiento de tendedero de ropa -de material de tubo de metal 4" - en ambos lados existente. Soldar el tubo que a la fecha se encuentra dañado quebrado-requiera soldadura. Sustitución de 5 argollas de fierro para cada tubo. Pintura esmalte sintético negro.	Gbl.	1.00
Suministro sustitución de cerradura de 03 golpes en Módulo biocontaminante. de primera y reconocida calidad en el mercado	UND.	1.00
Mantenimiento Lijado -espatulado y aplicación de ácido muriático y luego producto antisalitre en paredes- zocalos- contrazócalos de material noble en ambientes de PSICOPROFILAXIS, CADENA DE FRIO, ESTADISTICA, ENTRE OTROS TRAMOS	m2	22.00
Suministro aplicación de silicona específica o similar producto para sellado de juntas entre 02 construcciones- 16ml	ml	16.00
Suministro sustitución instalación de sumidero con tapa -rosca de bronce de 6" colapsado- en tragaluz Laboratorio. Picado -instalación de sumidero y resane	UND.	1.00
Tarrajeo con mezcla de concreto y SIKA en polvo en pared lateral derecho afectado con sales- en exteriores- H=1.40m Previamente aplicación de ácido muriático mezclado con poca agua en tramos afectados por salitre - 02 manos de aplicación distanciados 24 horas. Actividad a realizarse previamente una limpieza profunda de área a tarrajar con la finalidad de retirar el polvo acumulado.	m2	62.00
Suministro sustitución en marco de madera existente de panel institucional de 4.00m x 2.20m en el techo- con gigantografía VINIL de primera calidad. Vinil de primera calidad que será fijado clavado y templado en la misma estructura de madera existente	Gbl.	1.00
En ADMISION, demolición de mesa de concreto- afecta el tránsito del personal administrativo. 1.10x0.85x0.55m - resane de área demolida y eliminación de material excedente	Gbl.	1.00
Suministro sustitución de anaquel de concreto -madera 2" y madera altura e=3/4" para historias clínicas de 2.30x2.00m en ADMISIÓN- fijada empotrada a pared -pintada c esmalte blanco	Gbl.	1.00
En Admisión-Fijación de anaqueles de metal y madera a la pared con fierros de construcción de 3/4" (04 puntos)-enpernado o soldadura- de riesgo grave a la fecha. Y sellado de fisura en pared esquina Admisión y pintura	Gbl.	1.00
Suministro sustitución de vidrio catedral en ADMISIÓN y otros	m2	4.30

7. TIEMPO DE EJECUCIÓN DEL PRESENTE SERVICIO:

- Plazo:** El proveedor se obliga a prestar y entregar las actividades descritas, en un plazo no mayor a 25 días.
- Garantía del Servicio:** 02 años a partir de la recepción del servicio.

8. RESPONSABILIDAD

El PROVEEDOR, se compromete obligatoriamente a realizar y cumplir con el presente servicio, que su personal cuente con la seguridad correspondiente. El uso de accesorios de seguridad en altura, uso y manejo de la energía eléctrica en el uso de equipos, uso de cascos, arnés, sogas, escalera, entre otros, ES OBLIGATORIA. Es de responsabilidad absoluta del Proveedor del servicio, evitar accidentes que afecten la integridad del personal trabajador del servicio y personal del establecimiento de salud.

9. MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO

El suscrito, el jefe de mantenimiento, el Comité Veedor, supervisarán el cumplimiento de las condiciones establecidas en el término de referencia. Asimismo, evaluarán el cumplimiento de actividades del TDR. De no existir observaciones, emitirán y suscribirán conjuntamente con el Jefe del establecimiento de salud el "Acta de conformidad".

129

114

324

PRESUPUESTO REFERENCIAL						
MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EN EL C.S NUEVO IMPERIAL						
METAS:	Se logrará mejorar la infraestructura del C.S NUEVO IMPERIAL, afectada por las fuertes lluvias y afectado en los sistemas eléctrico, coberturas y por su ubicación geográfica afectada por la brisa de mar. Las fuertes lluvias afectaron notablemente el sistema eléctrico, sistema de cobertura, afectando los interiores del establecimiento.					Región: LIMA REGION
						Provincia: CAÑETE
						Districto: NUEVO IMPERIAL
						Fecha: 12-jun-23
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	METRADO	PRECIO UNIT.	COSTO	SUB TOTAL
1	SISTEMA ELÉCTRICO					525.00
1.1	Desmontaje retiro de tomacorriente doble en Lavadero EMERGENCIA y sustituir por tapa ciega rectangular.	Gbl.	1.00	30.00	30.00	
1.2	Suministro sustitución de luminarias LED de 40 W-DE PRIMERA Y RECONOCIDA CALIDAD EN EL MERCADO- en LAVANDERIA(01), SSHH LABORATORIO(01). ADMISION (01)	Und.	3.00	45.00	135.00	
1.3	En LAVANDERIA. Suministro sustitución de red eléctrica para 02 puntos de iluminación y punto de interruptor doble de encendido- 18ml - cable 7 hilos Nº14- protegido con tubo de agua c abrazaderas a la pared	Gbl.	1.00	320.00	320.00	
1.4	Suministro sustitución de walsocet en LAVANDERIA	Und.	1.00	40.00	40.00	
2	COBERTURA					2600.14
2.1	Suministro sustitución e instalación de calamina aluzinc TR4 de 3.60 x 1.00 m, espesor de 0.40 mm en TRAGALUZ LABORATORIO (3.2MX2.60M + 3M voladizo). Incluye desmontaje y eliminación de material excedente de calamina DAÑADA	m2	11.32	89.00	1007.48	
2.2	Suministro sustitución e instalación de parrilla con tubos de 1 1/2" y 1" con 04 postes en esquinas extremos con tubo cuadrado de 2X 2"-empotrado a base- con pendiente(02 postes de h=1.30m y 02 postes de h=1.00m), con pintura base zincromato 1 mano y esmalte sintético negro brillante 2 manos en TRAGALUZ LABORATORIO (3.2MX2.60M). Pendiente pronunciada de caída de agua de lluvias- hacia sistema de cobertura colindante de oficina de estadística. No se considera canaleta de lluvia. El agua de lluvias deberá caer a la cobertura colindante.	m2	8.32	138.00	1148.16	
2.3	Suministro sustitución instalación de malla cuadrada metálica en luz de cobertura	m2	13.30	15.00	199.50	
2.4	Suministro sustitución e instalación de calamina aluzinc TR4 de 3.60 x 1.00 m, espesor de 0.40 mm en ducto de ventilación SSHH LABORATORIO 1.00M X 1.00M y estructura parrilla c tubos cuadrados de 1" (1m2)- con pendiente pronunciada de caída. Y pintura esmalte sintético negro brillante 02 manos en estructura de fierro y pintura esmalte negro en reja independiente de protección en el mismo ducto 0.90x0.80	Gbl.	1.00	245.00	245.00	
3	SISTEMA DE AGUA					6822.00
3.1	Suministro sustitución de tapa asiento en inodoro en SSHH EMERGENCIA	UND.	1.00	45.00	45.00	
3.2	Suministro sustitución de accesorios equipo completo en tanque inodoro de primera calidad en SSHH publico usuarios(01)	Und.	1.00	90.00	90.00	

128

303

42

3.3	Mantenimiento sustitución de SS.HH. personal de salud-ADMISIÓN de 1.00mx2.50m - inodoro-lavatorio y ducha . Suministro sustitución de planchas drywall - tipo sanguuche en un tramo de 12m2-pegado a pared en tramo 2.50m. con pintura latex marfil institucional interno externo, suministro sustitución de inodoro y lavatorio, llave de lavatorio, tubo de abasto para lavat e inodoro, trampa desague lavatorio, accesorios en general para la correcta instalación de inodoro. 01 llave de paso de 1/2". Suministro de piso ceramico en piso y mayolica - parte estandar necesaria en ducha - en general h=1.40m. Suministro sustitución de llave de ducha, regadera de ducha, 01 puerta contraplacada o similar de 0.70 x 2.10-pintada c esmalte brillante, una cerradura 03 golpes, una ventana alta corrediza de 0.90mx 0.30m, sistema de cobertura -estructura perfiles de aluminio y plancha aluzin -sin canaleta de lluvia. Sistema red de agua 1/2" y desague de 2" y 4" conectado a desague de lavadero(02 metros) -colindante. Red eléctrica con tubos de proteccion y abrazadera-01 walsoket y un foco led de 40W a 04 metros distancia de punto más cercano.	Gbl.	1.00	3200.00	3200.00	
3.4	Suministro sustitución de llaves tipo jardin en LAVADERO-LAVANDERIA	UND.	2.00	80.00	160.00	
3.5	Picado y resane de pared en area afectada- debajo de lavadero de LABORATORIO. Luego de picado-aplicación de acido muriatico 02 manos -aplicación de antisalitre sika o similar y resane tarrajeo. Anular fuga con la reparación de tubería quebrada o mal pegada.	Gbl.	1.00	320.00	320.00	
3.6	Fijación de pernos en tapa asiento en SSHH RESIDENCIA MEDICA	Gbl.	1.00	7.00	7.00	
3.7	En SS.HH LABORATORIO- Picado de pared para sustituir llave de paso de 1/2" manija azul- PAVCO o similar y resane con misma mayolica blanca	Und.	1.00	150.00	150.00	
3.8	Suministro sustitución de inodoro completo, tapa asiento, tubo de abasto y accesorios(anillo de cera, pernos de anclaje, equipo completo de tanque de inodoro, entre otros) en CONSULTORIO OBSTETRICIA	Und.	1.00	320.00	320.00	
3.9	Suministro sustitución de lavatorio y accesorios en CONSULTORIO OBSTETRICIA	Und.	1.00	280.00	280.00	
3.10	Suministro sustitución trampa desague 2" en lavadero- LABORATORIO	Und.	1.00	110.00	110.00	
3.11	Suministro sustitución trampa desague en lavatorio en SSHH LABORATORIO y aplicación de silicona para fijación pegado de lavatorio a la pared	Gbl.	1.00	110.00	110.00	
3.12	Suministro sustitución trampa desague 2" en lavadero en EMERGENCIA	Und.	1.00	85.00	85.00	
3.13	Suministro sustitución de tubo de abasto en lavadero- LABORATORIO	Und.	1.00	45.00	45.00	
3.14	Suministro sustitución de llave de lavatorio, pesado, de primera calidad en SSHH OBSTETRICIA	Und.	1.00	110.00	110.00	
3.15	Suministro sustitución e instalación de lavadero inoxidable de 02 pozas- de primera y reconocida calidad en el mercado- inc/ accesorios en general y puesta en funcionamiento.Lavadero 2 pozas c/escurreidor 123.5 x 43.5 cm	UND.	1.00	820.00	820.00	
3.16	Suministro, aplicación de productos desinfectantes, limpieza de cisterna de almacenamiento de agua(12m3) y limpieza desinfección en 02 tanques elevados	Gbl.	1.00	600.00	600.00	
3.17	Suministro sustitución de automáticos de control de nivel de agua en cisterna y en tanque elevado	Und.	2.00	90.00	180.00	
3.18	Suministro sustitución de accesorios, tuberías afectadas, llave de paso 1/2" en LAVADERO -LABORATORIO	Gbl.	1.00	190.00	190.00	
4	PINTURA					7618.50

126

4.1	Pintura en ventanas metálicas y rejas de protección en ventanas, puertas, puertas de ingreso ambulancia, caseta de bomba, portones, puertas -rejas- en general- aplicación de 1 mano de base zincromato y 2 manos de esmalte sintético negro brillante. Previo lijado con cepillo de cerda gruesa de fierro o esmeril	m2	47.00	25.00	1175.00	
4.2	Pintura en paredes interiores, patio interior y fachada marfil institucional 2 manos. Pintura de primera y reconocida calidad en el mercado. Latex pato, Rocky O SIMILAR.	m2	530.00	8.10	4293.00	
4.3	Pintura en exteriores cerco perimétrico lateral derecho- con latex blanco 2 manos	m2	145.00	8.10	1174.50	
4.4	En módulo de almacenamiento de residuos bio contaminantes. Mantenimiento lubricación de bisagras. Pintura esmalte blanco sintético brillante -02 manos interior exterior	m2	32.00	14.00	448.00	
4.5	Pintura en paredes interiores-color ocre esmalte sintético brillante institucional 2 manos	m2	48.00	11.00	528.00	
5	PISO CERAMICO - MAYOLICA					22860.80
5.1	Suministro sustitución instalación de piso cerámico antideslizante en RAMPA que une el centro obstetrico hacia consultorios del establecimiento de salud.	m2	15.00	90.00	1350.00	
5.2	Suministro sustitución de piso ceramico y zocalo 10cm en ambientes de PSICOPROFILAXIS, CADENA DE FRIO, ESTADISTICA	m2	68.00	90.00	6120.00	
5.3	Demolición retiro de piso ceramico, acarreo a la calle y eliminación (71m2)	Gbl.	1.00	200.00	200.00	
5.4	Suministro instalación de mayolica /cerámico en pared y fragua en FACHADA y estacionamiento TOPICO, previo lijado espátulado - picoteo y retiro de pintura de pared para mejor adherencia - 02 manos de aplicación de ácido muriático c/ pegamento extraforte y fragua, h=1.40m- color de mayolica-similar al color de la pared.	m2	65.00	117.00	7605.00	
5.5	Suministro sustitución de mayolica en pared de SSHH RESIDENCIA MEDICA- previo retiro de mayolica dañada y picoteo de pared para mejor adherencia de mayólica	m2	1.70	114.00	193.80	
5.6	Suministro sustitución -instalación de mayólica blanca y fragua en ADMINISTRACIÓN LABORATORIO- por desprendimiento total - de riesgo ante el personal de salud. Previo tratamiento a la pared - picoteo y retiro total de pintura - con la finalidad de correcta adherencia. Incluye demolición, retiro acarreo a la calle y eliminación de material excedente	m2	14.00	112.00	1568.00	
5.7	Suministro instalación de piso cerámico en TOPICO -estacionamiento e ingreso al establecimiento- Previo picoteo de piso y tratamiento limpieza- retiro de grasa, tierra en piso cemento y piso granito.	m2	52.00	112.00	5824.00	
6	VARIOS					6720.00
6.1	Mantenimiento de tendedero de ropa -de material de tubo de metal 4" - en ambos lados existente. Soldar 01 tubo que a la fecha se encuentra dañado quebrado- requiere soldadura. Sustitución de 5 argollas de fierro para cada tubo. Pintura esmalte sintético negro.	Gbl.	1.00	220.00	220.00	
6.2	Suministro sustitución de cerradura de 03 golpes en Módulo biocontaminante. de primera y reconocida calidad en el mercado	UND.	1.00	140.00	140.00	
6.3	Mantenimiento Lijado -espátulado y aplicación de ácido muriático y luego producto antisalitre en paredes- zocalos- contrazócalos de material noble en ambientes de PSICOPROFILAXIS, CADENA DE FRIO, ESTADISTICA, ENTRE OTROS TRAMOS	m2	22.00	24.00	528.00	
6.4	Suministro aplicación de silicona específica o similar producto para sellado de juntas entre 02 construcciones- 16ml	ml	16.00	23.00	368.00	
6.5	Suministro sustitución instalación de sumidero con tapa -rosca de bronce de 6" colapsado- en tragaluz Laboratorio. Picado -instalación de sumidero y resane	UND.	1.00	280.00	280.00	

22

11

6.6	Tarrajeo con mezcla de concreto y SIKA en polvo en pared lateral derecho afectado con sales- en exteriores- H=1.40m Previamente aplicación de acido muriatico mezclado con poca agua en tramos afectados por salitre - 02 manos de aplicación distanciados 24 horas. Actividad a realizarse previamente una limpieza profunda de area a tarrajar con la finalidad de retirar el polvo acumulado.	m2	62.00	49.00	3038.00	
6.7	Suministro sustitución en marco de madera existente de panel institucional de 4.00m x 2.20m en el techo- con gigantografia VINIL de primera calidad. Vinil de primera calidad que será fijado clavado y templado en la misma estructura de madera existente	Gbl.	1.00	390.00	390.00	
6.8	En ADMISION, demolición de mesa de concreto- afecta el tránsito del personal administrativo. 1.10x0.85x0.55m - resane de area demolida y eliminación de material excedente	Gbl.	1.00	220.00	220.00	
6.9	Suministro sustitución de anaquel de concreto -madera 2" y madera altura e=3/4" para historias clinicas de 2.30x2.00m en ADMISIÓN- fijada empotrada a pared - pintada c esmalte blanco	Gbl.	1.00	750.00	750.00	
6.10	En Admisión-Fijación de anaqueles de metal y madera a la pared con fierros de construcción de 3/4" (04 puntos)-enpernado o soldaura- de riesgo grave a la fecha. Y sellado de fisura en pared esquina Admisión y pintura	Gbl.	1.00	270.00	270.00	
6.11	Suministro sustitución de vidrio catedral en ADMISIÓN y otros	m2	4.30	120.00	516.00	
COSTO DIRECTO						47,146.44
GASTOS GENERALES		10%				4,714.64
UTILIDAD		5%				2,357.32
SUB-TOTAL						54,218.40
I.G.V.		18%				9,759.31
TOTAL S/.						63,977.71

Son: Sesenta y tres mil, novecientos setentisiete y 71/ 100 soles

REGIONAL DE LIMA
ING. FAUSTO FERRER ESPINOZA
Area Gerencia de Infraestructura e Inversiones

124

“Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

PANEL FOTOGRAFICO DE EVIDENCIAS EN EL C.S NUEVO IMPERIAL

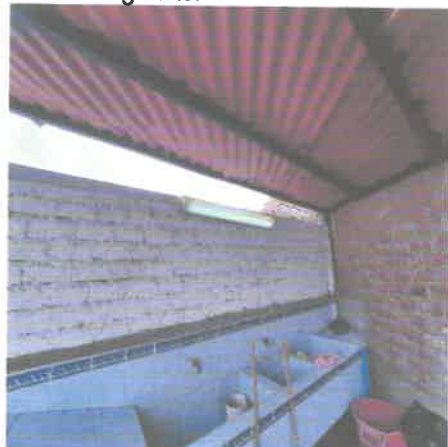
Fachada del C.S Nuevo Imperial. Infraestructura afectada en los sistemas de cobertura, agua, desagüe, eléctrico. Paredes laterales afectadas por terreno salitroso.



02 llaves de lavadero en lavandería afectados. Trampa desagüe de lavadero con fugas de agua



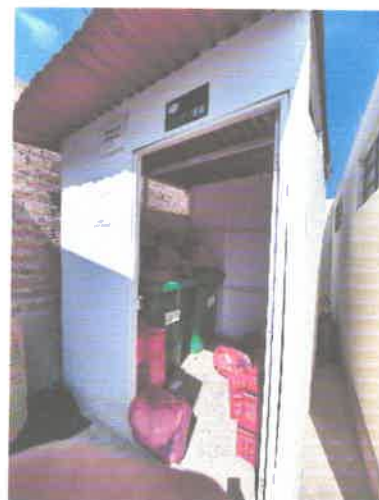
Afectada la iluminación en lavandería. Cobertura en Lavandería fibraforte afectada por ingresos de agua de lluvias. Tendedero de ropa con tubos de fierro de 2 ½" afectado por oxido en la base piso- a punto de desprenderse y caer – riesgo alto.



“Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”
“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”



Módulo de almacenamiento de residuos biocontaminantes afectado por falta de mantenimiento-pintura, cerradura afectada oxidada malograda.



Accesorio interruptor de luz afectado- tablero eléctrico con deficiencias



"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Rampa piso de concreto -de acceso a patio interior a Centro Obstetrico afectado- se instalará piso ceramico antideslizante.



Zocalo contrazócalo de Paredes afectados por fuerte presencia de salitre en el terreno. Piso cerámico en ambientes de Psicoprofilaxis, Cadena de frío y Estadística afectados



"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"



Laboratorio afectado en el lavadero – trampa desagüe- lavadero 02 pozas- tramo de pared debajo de lavadero afectada por fuerte humedad.



“Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

Sumidero de bronce de 6” afectado- afectando el tránsito del personal de salud y usuarios- Sistema de cobertura colapsado por ingreso de agua de lluvias.



Ambiente de jefatura médica afectada con humedad salitre en paredes.



“Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

Lavadero inoxidable – 02 pozas afectado con oxido - en lavadero laboratorio. Sistema desague-trampa de lavadero afectado - requiere sustitución.



Trampa desague en SSHH de LABORATORIO – afectado- requiere sustitución.



"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Llave de paso de ½" afectado por fuga de agua- oxidado- Requiere sustitución. Fuerte ingreso de agua de lluvias por Ducto de ventilación en SS.HH Laboratorio- requiere suministro instalación de sistema de cobertura.



Mayolica en pared de Administración Laboratorio afectado por desprendimiento en su totalidad- de riesgo a punto de caer desprenderse-requiere sustitución.



“Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

Junta de dilatación entre dos construcciones requiere aplicación de producto silicona específica o similar para sellado.



Suministro sustitución de equipos de iluminación afectados - sólo en pasadizo principal



“Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

Junta de dilatación entre dos construcciones en pasadizo principal requiere sellado con producto específico



Pared en Admisión —esquina afectada con fisura en pared. Gran cantidad de historias clínicas que no cuentan con anaqueles para su ordenamiento. Anaqueles sin fijación a la pared- de riesgo grave.



“Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

En Admisión- Vidrios de catedral afectados por exposición a la calle y calor- requiere sustitución



Tópico – estacionamiento – se evidencia piso afectado con agujeros- afectando el tránsito del personal de salud y usuarios.



Pared lateral izquierda- exterior afectada severamente por salitre en el terreno





Decenio de la Igualdad de Oportunidad para mujeres y Hombres
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

TÉRMINO DE REFERENCIA

1. DENOMINACION DEL SERVICIO:

"MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EN EL CENTRO DE SALUD SAN LUIS"

2. AREA DEL SOLICITANTE:

OFICINA DE ADMINISTRACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA POR EVENTOS DE LAS FUERTES LLUVIAS PROGRAMADOS POR EL MINSA –EN COORDINACIÓN CON LA DIRESA LIMA- DE ACUERDO A EVALUACION Y VISITA A LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD Y ELABORACIÓN DE EXPEDIENTES TECNICOS DE SERVICIO ELABORADOS POR EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL AREA TECNICA DE INFRAESTRUCTURA

3. ANTECEDENTES:

Que, siendo responsabilidad del Estado reducir el impacto negativo en la población ante la existencia de situaciones de riesgo elevado para la salud y la vida de los pobladores, así como mejorar las condiciones sanitarias y la calidad de vida de su población, existe la necesidad de adoptar acciones urgentes con la finalidad de contribuir con el fortalecimiento del funcionamiento y operatividad de la Infraestructura de los establecimientos de salud a nivel nacional, así como asegurar la continuidad de las prestaciones de servicios de salud a la población del ámbito nacional;

Que, mediante el Informe N° 007-2023-AFMR-UGRDS-DIGERD/MINSA, la Dirección General de Gestión del Riesgo de Desastres y Defensa Nacional en Salud del Ministerio de Salud concluye que las condiciones de vulnerabilidad evidenciadas en la evaluación de seguridad de los establecimientos de salud, advierten que las condiciones actuales de los servicios de salud principales en las regiones con mayores índices de susceptibilidad frente a un fenómeno El Niño, pudieran verse afectados y suspender su oferta de salud, así mismo se dejaría de lado la atención de poblaciones afectadas y representaría mayores costos de reparación y continuidad del servicio;

Que, mediante el Informe N° 106-2023-UPP-DIEM-DGOS-MINSA, la Dirección General de Operaciones en Salud del Ministerio de Salud señala que el estado situacional de la Infraestructura de Salud en forma general presenta una deficiente capacidad de respuesta ante las intensas lluvias, con coberturas y techos que no tienen un sistema de drenaje adecuado y otras que no existe, presentando filtraciones que afectan la estabilidad de la infraestructura física y el daño del equipamiento existente, así como riesgos eléctricos en las instalaciones, colapso del sistema de saneamiento externo e interno (agua y desagüe), por lo que considera necesaria declarar en emergencia a los servicios y establecimientos de salud del Ministerio de Salud y de los gobiernos regionales con la finalidad de asegurar la continuidad de las prestaciones de servicios de salud a la población;

Mediante Decreto Supremo N° 014-2023-SA de fecha 31 de Mayo del 2023 el Ministerio de Salud Declarar en emergencia a los servicios y establecimientos de salud del Ministerio de Salud y de los gobiernos regionales, ante el grave riesgo de inoperatividad y suspensión de la continuidad de las atenciones de salud a la población, por el plazo de ciento ochenta días calendario, para la ejecución de medidas y acciones inmediatas y necesarias a fin de asegurar la continuidad de las prestaciones de servicios de salud a la población del ámbito nacional.

4. FINALIDAD

Que los fenómenos climáticos que se vienen presentando desde inicios del año en nuestro país y Luego de las fuertes lluvias suscitadas en la provincia de Cañete y Yauyos en el mes de Febrero el estado situacional de la Infraestructura de los Establecimientos de Salud presenta una deficiente capacidad de respuesta ante las intensas lluvias, con coberturas y techos que no tienen un sistema de drenaje adecuado y otras que no existe, presentando filtraciones que afectan la estabilidad de la infraestructura física y el daño del equipamiento existente, así como riesgos eléctricos en las instalaciones, colapso del sistema de saneamiento externo e interno (agua y desagüe) de los establecimientos de salud, en las condiciones actuales los establecimientos de salud cuentan con mayor índice de susceptibilidad frente al fenómeno "El Niño", y pudieran verse afectados y suspender su oferta de salud, así mismo se dejaría de lado la atención de poblaciones afectadas y representaría mayores costos de reparación y continuidad del servicio de Salud.

Por lo Expuesto líneas arriba la Finalidad de este servicio es el realizar el **mantenimiento de infraestructura al Puesto de Salud San Luis**, Ubicado en el Distrito de San Luis.



Decenio de la Igualdad de Oportunidad para mujeres y Hombres
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

5. OBJETIVO DEL SERVICIO

Los Servicios Básicos de salud Cañete Yauyos es una Institución Prestadora de servicios de Salud en la población de las Provincias de Cañete y Yauyos a través de los establecimientos de salud que pertenecen a nuestra jurisdicción. El brindar atención en condiciones de calidad, seguridad, higiene y confort a los pacientes, visitantes y personal, requiere tener en Buenas condiciones los Establecimientos de Salud y su contenido para que sirva a su propósito establecido. conservar las Infraestructuras (inmuebles, equipos, instalaciones, herramientas), en condiciones de funcionamiento seguro y eficiente, previniendo daños o reparaciones de mayor costo y así como garantizar la continuidad de las atenciones en los establecimientos de salud.

El mantenimiento tiene como objetivos principales las actividades y tareas que están orientadas a:

- **Garantizar la seguridad de los pacientes, visitantes y personal que utilizan los recursos tecnológicos del establecimiento.**
- **Mantener la calidad de la atención en salud, en concordancia con los estándares y la normatividad vigente.**
- **Conservar la infraestructura física, las instalaciones y los equipos en condiciones operativas para no producir la interrupción del servicio.**
- **Reducir la vulnerabilidad de los establecimientos de salud ante situaciones de emergencias y desastres.**
- **Disminuir los costos de operación del servicio.**

6. ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO A REALIZAR EN EL C.S SAN LUIS:

DESCRIPCIÓN	UND.	METRADO
SISTEMA ELÉCTRICO		
Suministro sustitución en TOPICO-COCHERA(01) , SIS(02), ENFERMERIA(04), TOPICO EMERGENCIA(06) , FARMACIA(06), SALA DE ESPERA-PASADIZO PRINCIPAL(21), SSHH PUBLICO VARONES(02), ADMISION (02), HISTORIAS CLINICAS(04), FACHADA(13) de walsocket de primera calidad y habilitación de 61 puntos eléctricos, L = 1.2 ml y colocación de canaleta de protección eléctrica fijada empotrada con tornillos en el cieloraso	Und.	61.00
Suministro sustitución de walsocket en el SIS y habilitación de 4 puntos eléctricos con canaleta empotrada fijada con tornillo, L = 2+2 ml	Und.	4.00
Suministro sustitución de luminarias LED de 40 W-DE PRIMERA Y RECONOCIDA CALIDAD EN EL MERCADO- en TOPICO-COCHERA(07), TBC(01), SSHH VARONES PERSONAL(01), PATIO DE BOMBEO(03), SIS (04), ENFERMERIA(04), SSHH ENFERMERIA(01), FARMACIA(06), SALA DE ESPERA-PASADIZO PRINCIPAL(21), SSHH PUBLICO VARONES(02), CADENA DE FRIO(02), AUDITORIUM (12), CUARTO DE LAVANDERIA(01), ADMISION(02), HISTORIAS CLINICAS(06), SSHH DISCAPACITADOS(01), ODONTOLOGIA(02).	Und.	76.00
Suministro sustitución e instalacón de luminarias LED de 80W en FACHADA	UND.	13.00
Suministro habilitación de 02 puntos eléctricos nuevos de iluminación e interruptores de encendido- red cables eléctricos 7.80ml de pto mas cercanos tomacorrientes- con canaleta eléctrica atornillada a la pared-fija	ptos	2.00
Suministro de materiales para sustitución SÓLO de canaleta eléctrica. empotrada atornillada a pared - 6.50ml	Gbl.	1.00
Suministro de materiales para habilitar e instalar 02 puntos electricos y tomacorrientes(con cablearía 7 hilos y canaleta protección atornillada a pared)) nuevos de tomacorrientes visibles - distancia 2.5m y 3m	ptos	2.00



Decenio de la Igualdad de Oportunidad para mujeres y Hombres
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Suministro sustitución de cables eléctricos p/iluminación (cable 7hilos) en AUDITORIUM y CADENA DE FRIO- habilitar para 16 puntos de iluminación por encima de cielorraso y protegido obligatoriamente con tubos de pvc	Ptos	16.00
Suministro sustitución de DI llave termomagnética de 32A y caja- para ambos ambientes AUDITORIUM Y CADENA DE FRIO-para el funcionamiento y seguridad del sistema de iluminación- en ese sector.Llave termomagnética de primera y reconocida calidad y garantía en el mercado.	UND.	1.00
Suministro sustitución de walsocket en TOPICO -COCHERA(09), tbc (02), SS.HH varones personal(01), PATIO DE BOMBEO (03), SIS (02), AUDITORIUM (12), FACHADA (13)	Und.	42.00
Suministro sustitución de interruptor simple de encendido en TBC, SS.HH ENFERMERIA	Und.	2.00
Fijación de punto de tomacorriente visible en TBC- 1.50m	UND.	1.00
Suministro sustitución de tomacorrientes dobles en TBC (1), OFICINA SIS(03), ENFERMERÍA (03), PASADIZO PRINCIPAL(01), AUDITORIUM -CADENA DE FRIO(06), TRIAJE(01), ODONTOLOGIA(04)	Und.	19.00
Suministro sustitución de canaleta blanca eléctrica afectada. Atornillada a la pared en TRIAJE- 1.30 +3.60=4.90ml	ml	4.90
En el techo, se evidencia punto eléctrico-cables eléctricos expuestos en un punto- requiere protección c caja paso o accesorio PVC	Gbl.	1.00
Suministro sustitución EN FACHADA, equipos de iluminación FAROL tipo globo 1.20m altura- con walsoket y foco led de 40 W o similar - para facil sustitución de luminaria.	Und.	2.00
Suministro de materiales para habilitar e instalar un punto nuevo eléctrico y tomacorriente doble visible sobreponer- en HISTORIAS CLINICAS- d=2.5ml, con cables de 7 hilos Nº14 de primera y reconocida calidad en el mercado, protegido con canaleta empotrada atornillada a la pared.	Gbl.	1.00
Suministro sustitución de tomacorriente doble, en caja, visible para colocación de congeladora en TRIAJE	Und.	1.00
Suministro sustitución de sólo canaleta para cable de internet(5.50ml) y cables electricos en panel institucional en FACHADA(2m) - fijada, empotrada atornillada a la pared y cielorraso.	ml	7.50
Suministro sustitución e instalación de sólo canaleta eléctrica 2.3ml. Atornillada a la pared- fija. En PASADIZO PRINCIPAL	ml	2.30
Suministro sustitución de tubos de iluminación de 36W y accesorios en PANEL INSTITUCIONAL, con el uso de accesorios de seguridad, protección y personal especializado- garantizado . En altura- de riesgo.	UND.	14.00
Mantenimiento general -Limpieza interior exterior de PANEL INSTITUCIONAL.	Gbl.	1.00
COBERTURA		



Decenio de la Igualdad de Oportunidad para mujeres y Hombres
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Suministro sustitución e instalación de calamina aluzinc TR4 de 3.60 x 1.00 m, espesor de 0.40 mm en TÓPICO COCHERA. Incluye desmontaje y eliminación de material excedente de calamina afectada	m2	27.90
Suministro sustitución e instalación de parrilla con tubos de 1", con pintura base zincromato 1 mano y esmalte sintético negro brillante 2 manos en TÓPICO COCHERA (en zonas de ingreso de lluvias)	m2	1.70
Suministro sustitución e instalación de calamina aluzinc TR4 de 3.60 x 1.00 m, espesor de 0.40 mm en ALMACEN DE BIOCONTAMINANTES 6.50m2 y eliminación de material excedente de calamina afectada	m2	6.50
Suministro sustitución de canaleta para agua de lluvias de metal, ancho 14cm, altura 12cm y largo 3.50m y fijado a estructura de cobertura en TÓPICO COCHERA y ALMACEN DE BIOCONTAMINANTES, LAVANDERIA, ALMACEN DE DOCUMENTOS, CASETA DE BOMBEO y conectados a tubo de 2". Incluye materiales, accesorios, tuberías 2", soporte metálico para fijación de canaleta a estructura. En el caso de CASETA DE BOMBEO en tubo de 2" de evacuación incluye picado y resane de piso 2ml conectado a rejilla piso	ml	13.90
Suministro e instalación de tubo de 2" de evacuación de aguas de lluvias en COBERTURA BIOCONTAMINANTES- TÓPICO COCHERA (total 9ml) conectado a canaleta metálica. Picado, resane 1.5 ml de piso en vereda exterior pública que evacue a la pista	Gbl.	1.00
Suministro sustitución de planchas calaminas aluzinc en SS.HH TBC (3.50m2), ALMACEN (12.40 distribuidas en 02 tramos 6.70 Y 5.70M2), en LAVANDERIA(6.8m2), en AUDITORIUM(67m2), CASETA DE BOMBEO(5.40M2) - Inc. Materiales, accesorios en general para instalación y fijación. Pintura esmalte sintética o barniz en estructuras de soporte de calaminas.	m2	95.10
Suministro sustitución de cielorraso con planchas de yeso drywall de 1/2"(con cinta y masillado sellado de juntas) o planchas de 0.50x 0.50m o similar- en AUDITORIUM- sostenido o empotrado a estructura metálica de cobertura existente. Objetivo que no forme panza. Y pintado c latex blanco 02 manos	m2	44.00
SISTEMA DE AGUA		
Suministro sustitución trampa desague en lavatorio en TBC, SS.HH VARONES PERSONAL, ENFERMERÍA, SSHH PUBLICO VARONES, LAVANDERIA, SS.HH DISCAPACITADOS, OBSTETRICIA, PSICOLOGIA, MEDICINA	Und.	9.00
Suministro sustitución de empaquetadura y accesorios en equipo FLUXÓMETRO HELVEX en inodoro ENFERMERIA Y SS.HH DISCAPACITADOS, OBSTETRICIA- a la fecha inodoro sin funcionamiento.	UND.	3.00
Aplicación de producto quitasarro y otros productos en pisos, mayolicas pared y aparatos sanitarios en SS.HH MUJERES Y VARONES, SSHH PUBLICO MUJERES, SS.HH PUBLICO VARONES, LAVANDERIA(lavadero y mayólicas) - cuya finalidad es limpieza general profunda con escobilla cerda gruesa-para el retiro total de sarro, manchas, en fragua- con el uso de guantes- accesorios de protección especiales y seguridad ante inhalaciones tóxicas del personal trabajador de limpieza del servicio	m2	83.90



Decenio de la Igualdad de Oportunidad para mujeres y Hombres
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Suministro sustitución de llaves termomagnéticas de 32A - de primera y reconocida calidad en el mercado y caja de protección en SS.HH MUJERES Y VARONES -para el funcionamiento y seguridad de thermas eléctricas	UND.	2.00
Suministro sustitución de tubo de abasto en lavatorio en SS.HH ENFERMERIA, SS.HH MUJERES PUBLICO, SSHH DISCAPACITADOS, OBSTETRICIA, PSICOLOGIA, MEDICINA	Und.	6.00
Suministro sustitución de llave de lavatorio, pesado, de primera calidad en TBC, SSHH ENFERMERIA, SSHH PUBLICO VARONES, SSHH PUBLICO MUJERES, SSHH DISCAPACITADOS, OBSTETRICIA	Und.	6.00
Suministro sustitución e instalación de llave de lavadero cuello de ganzo- de primera y reconocida calidad en el mercado, en PSICOLOGIA, MEDICINA, ODONTOLOGIA Inc/. Accesorios	UND.	3.00
Suministro sustitución e instalación de llave de paso DE 1/2" pavco- manija azul en SSHH MUJERES PUBLICO, OBSTETRICIA. Incluye picado y resane de pared	UND.	2.00
Suministro sustitución- fijación y empotrar a la pared de therma eléctrica de 80 litros en SS.HH VARONES PERSONAL y SSHH MUJERES PERSONAL- tipo cilindro- de reconocida y buena calidad en el mercado. Incluye accesorios en general, cablearía eléctrica, accesorios de agua y puesta en funcionamiento	UND.	2.00
Suministro sustitución de regaderas de metal en ducha- de primera y reconocida calidad en el mercado en SS.HH HOMBRES, MUJERES PERSONAL ,ENFERMERIA p/agua caliente y fria	UND.	3.00
Suministro sustitución de llave de lavadero - llave tipo jardín en LAVANDERÍA- de primera y reconocida calidad y garantía en el mercado.	Und.	1.00
Suministro sustitución e instalación de lavadero inoxidable de OI poza- de primera y reconocida calidad en el mercado- inc/ accesorios en general y puesta en funcionamiento.	UND.	1.00
Suministro, aplicación de productos desinfectantes, limpieza de cisterna de almacenamiento de agua(18m3) en CASETA DE BOMBEO. Suministro sustitución de 40ml de manguera reforzada	Gbl.	1.00
CARPINTERÍA DE MADERA		
Suministro de sustitución de 02 puertas contraplacadas de e= 40 mm c/triplay lupuna 6 mm en SSHH PUBLICO VARONES y MUJERES pintada con esmalte blanco brillante y cerradura perilla	UND.	2.00
Suministro sustitución de división de 1.50m2 en SSHH PUBLICO MUJERES- de material triplay contraplacado e=40mm. Fijado, empotrado a la pared y a 02 patas (división en inodoro). Pintado con esmalte 02 manos color acero o similar a existente.	Gbl.	1.00
ESTRUCTURA METÁLICA		
Mantenimiento de puerta reja de metal -descolgada c/vidrios de ingreso a patio de caseta de bombeo y lubricación de bisagras y cerradura.	Gbl.	1.00



Decenio de la Igualdad de Oportunidad para mujeres y Hombres
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Mantenimiento general- lubricación de bisagras- mantenimiento de totalidad de ventanas metálicas en general, en consultorios, almacén, patios internos, lavandería, sala de espera, pasadizos, en general. Suministro sustitución de vidrios en general Y pintura esmalte sintético negro-02 manos- previo lijado.	Gbl.	1.00
<u>PINTURA</u>		
Pintura en rejas, puertas reja metálica, ventanas metálicas, rejas de protección en ventanas, estructura y malla de caseta de bombeo, escaleras tubo, en general todo material de metal. Aplicación de 2 manos de esmalte sintético negro brillante. Previo lijado con cepillo o lija para fierro. Pintura de primera y reconocida calidad en el mercado.	m2	52.00
Pintura en paredes interiores blanco o marfil y fachada marfil institucional 2 manos. Pintura de primera calidad y reconocida en el mercado. Previo tratamiento y lijado.	m2	468.00
Pintura en paredes interiores y fachada c esmalte sintético brillante en ZÓCALOS- color ocre institucional 2 manos. Previo tratamiento y lijado. Pintura esmalte de primera y reconocida calidad en el mercado.	m2	165.00
Pintura en cielorraso de ambientes interiores- INGRESO- SALA DE ESPERA -PASADIZO PRINCIPAL y aleros fachada que requieren- con latex blanco 02 manos- previo lijado -limpieza. Pintura látex de primera y reconocida calidad en el mercado.	m2	194.00
<u>VARIOS</u>		
Suministro sustitución de vidrio simple 4mm en ventanas en PATIO DE CASETA DE BOMBA	m2	0.40
Aplicación de silicona para pegado de vidrios desprendidos en ambientes, consultorios, SIS, sala de espera medicina pasadizo principal	Gbl.	1.00
Suministro sustitución e instalación de 0.5ml de cadena de protección, seguridad de balón de oxígeno en TBC. Incluye suministro instalación empotrado -atornillado de armellas abiertas de metal en extremos.	Gbl.	1.00
Suministro sustitución e instalación de 2.20ml de cadena de protección, seguridad de varios balones de oxígeno en PATIO DE CASETA DE BOMBEO. Incluye suministro instalación de orejas de metal en extremos	Gbl.	1.00
Suministro sustitución e instalación en LAVANDERIA de cerradura tipo perilla CON LLAVE - de primera y reconocida calidad en el mercado	UND.	1.00



Decenio de la Igualdad de Oportunidad para mujeres y Hombres
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

7. TIEMPO DE EJECUCIÓN DEL PRESENTE SERVICIO:

- a. **Plazo:** El proveedor se obliga a prestar y entregar las actividades descritas, en un plazo no mayor a 25 días.
- b. **Garantía del Servicio:** 02 años a partir de la recepción del servicio.

8. RESPONSABILIDAD

El PROVEEDOR, se compromete obligatoriamente a realizar y cumplir con el presente servicio, que su personal cuente con la seguridad correspondiente. El uso de accesorios de seguridad en altura, uso y manejo de la energía eléctrica en el uso de equipos, uso de cascos, arnés, sogas, escalera, entre otros, ES OBLIGATORIA. Es de responsabilidad absoluta del Proveedor del servicio, evitar accidentes que afecten la integridad del personal trabajador del servicio y personal del establecimiento de salud.

9. MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO

El suscrito, el jefe de mantenimiento, el Comité Veedor, supervisarán el cumplimiento de las condiciones establecidas en el término de referencia. Asimismo, evaluarán el cumplimiento de actividades del TDR. De no existir observaciones, emitirán y suscribirán conjuntamente con el Jefe del establecimiento de salud el "Acta de conformidad".


Elmer E. Castillón Chuquispuma
MEDICO CIRUJANO
C.M.P. 65725

54
282
17
76

PRESUPUESTO REFERENCIAL

MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL C.S SAN LUIS

METAS:	Se logrará mejorar la infraestructura del C.S San Luis, afectada por las fuertes lluvias y afectado en los sistemas de agua, eléctrico y coberturas y por su ubicación afectada por la brisa de mar -por su cercanía al mar. El ingreso de agua de lluvias a los interiores del establecimiento produjo afectaciones en los sistemas de cobertura y eléctrico.					Región:	LIMA REGION
						Provincia:	CAÑETE
						Distrito:	SAN LUIS
						Fecha:	11-jun-23
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	METRADO	PRECIO UNIT.	COSTO	SUB TOTAL	
1	SISTEMA ELÉCTRICO					13943.30	
1.1	Suministro sustitución en TOPICO-COCHERA(01) , SIS(02), ENFERMERIA(04), TOPICO EMERGENCIA(06) , FARMACIA(06), SALA DE ESPERA-PASADIZO PRINCIPAL(21), SSHH PUBLICO VARONES(02), ADMISION (02), HISTORIAS CLINICAS(04), FACHADA(13) de walsocket de primera calidad y habilitación de 61 puntos eléctricos, L = 1.2 ml y colocación de canaleta de protección eléctrica fijada empotrada con tornillos en el cieloraso	Und.	61.00	52.00	3172.00		
1.2	Suministro sustitución de walsocket en el SIS y habilitación de 4 puntos eléctricos con canaleta empotrada fijada con tornillo, L = 2+2 ml	Und.	4.00	80.00	320.00		
1.3	Suministro sustitución de luminarias LED de 40 W-DE PRIMERA Y RECONOCIDA CALIDAD EN EL MERCADO- en TOPICO-COCHERA(07), TBC(01), SSHH VARONES PERSONAL(01), PATIO DE BOMBEO(03), SIS (04), ENFERMERIA(04), SSHH ENFERMERIA(01), FARMACIA(06), SALA DE ESPERA-PASADIZO PRINCIPAL(21), SSHH PUBLICO VARONES(02), CADENA DE FRIO(02), AUDITORIUM (12), CUARTO DE LAVANDERIA(01), ADMISION(02), HISTORIAS CLINICAS(06), SSHH DISCAPACITADOS(01), ODONTOLOGIA(02).	Und.	76.00	47.00	3572.00		
1.4	Suministro sustitución e instalacón de luminarias LED de 80W en FACHADA	UND.	13.00	92.00	1196.00		
1.5	Suministro habilitación de 02 puntos eléctricos nuevos de iluminación e interruptores de encendido- red cables eléctricos 7.80ml de ptos mas cercanos tomacorrientes- con canaleta eléctrica atornillada a la pared-fija	ptos	2.00	90.00	180.00		
1.6	Suministro de materiales para sustitución SÓLO de canaleta eléctrica. empotrada atornillada a pared - 6.50ml	Gbl.	1.00	80.00	80.00		
1.7	Suministro de materiales para habilitar e instalar 02 puntos electricos y tomacorrientes(con cable 7 hilos y canaleta protección atornillada a pared)) nuevos de tomacorrientes visibles - distancia 2.5m y 3m	ptos	2.00	110.00	220.00		
1.8	Suministro sustitución de cables eléctricos p/iluminación (cable 7hilos) en AUDITORIUM y CADENA DE FRIO- habilitar para 16 puntos de iluminación por encima de cielorraso y protegido obligatoriamente con tubos de pvc	Ptos	16.00	108.00	1728.00		
1.9	Suministro sustitución de 01 llave termomagnética de 32A y caja- para ambos ambientes AUDITORIUM Y CADENA DE FRIO-para el funcionamiento y seguridad del sistema de iluminación- en ese sector.Llave termomagnética de primera y reconocida calidad y garantía en el mercado.	UND.	1.00	110.00	110.00		

78

1.10	Suministro sustitución de walsoket en TOPICO -COCHERA(09), tbc (02), SS.HH varones personal(01), PATIO DE BOMBEO (03), SIS (02), AUDITORIUM (12), FACHADA (13)	Und.	42.00	40.00	1680.00	
1.11	Suministro sustitución de interruptor simple de encendido en TBC, SS.HH ENFERMERIA	Und.	2.00	25.00	50.00	
1.12	Fijación de punto de tomacorriente visible en TBC- 1.50m	UND.	1.00	45.00	45.00	
1.13	Suministro sustitución de tomacorrientes dobles en TBC (1), OFICINA SIS(03), ENFERMERÍA (03), PASADIZO PRINCIPAL(01), AUDITORIUM -CADENA DE FRIO(06), TRIAJE(01), ODONTOLOGIA(04)	Und.	19.00	28.00	532.00	
1.14	Suministro sustitución de canaleta blanca eléctrica afectada. Atornillada a la pared en TRIAJE- 1.30 +3.60=4.90ml	ml	4.90	7.00	34.30	
1.15	En el techo, se evidencia punto eléctrico-cables eléctricos expuestos en un punto- requiere protección c caja paso o accesorio PVC	Gbl.	1.00	40.00	40.00	
1.16	Suministro sustitución EN FACHADA, equipos de iluminación FAROL tipo globo 1.20m altura- con walsoket y foco led de 40 W o similar - para facil sustitución de luminaria.	Und.	2.00	190.00	380.00	
1.17	Suministro de materiales para habilitar e instalar un punto nuevo eléctrico y tomacorriente doble visible sobreponer- en HISTORIAS CLINICAS- d=2.5ml, con cables de 7 hilos Nº14 de primera y reconocida calidad en el mercado, protegido con canaleta empotrada atornillada a la pared.	Gbl.	1.00	80.00	80.00	
1.18	Suministro sustitución de tomacorriente doble, en caja, visible para colocación de congeladora en TRIAJE	Und.	1.00	40.00	40.00	
1.19	Suministro sustitución de sólo canaleta para cable de internet(5.50ml) y cables electricos en panel institucional en FACHADA(2m) - fijada, empotrada atornillada a la pared y cielorraso.	ml	7.50	10.00	75.00	
1.20	Suministro sustitución e instalación de sólo canaleta eléctrica 2.3ml. Atornillada a la pared- fija. En PASADIZO PRINCIPAL	ml	2.30	10.00	23.00	
1.21	Suministro sustitución de tubos de iluminación de 36W y accesorios en PANEL INSTITUCIONAL, con el uso de accesorios de seguridad, protección y personal especializado- garantizado . En altura- de riesgo.	UND.	14.00	19.00	266.00	
1.22	Mantenimiento general -Limpieza interior exterior de PANEL INSTITUCIONAL.	Gbl.	1.00	120.00	120.00	
2	COBERTURA					16062.80
2.1	Suministro sustitución e instalación de calamina aluzinc TR4 de 3.60 x 1.00 m, espesor de 0.40 mm en TÓPICO COCHERA. Incluye desmontaje y eliminación de material excedente de calamina afectada	m2	27.90	87.00	2427.30	
2.1	Suministro sustitución e instalación de parrilla con tubos de 1", con pintura base zincromato 1 mano y esmalte sintético negro brillante 2 manos en TÓPICO COCHERA (en zonas de ingreso de lluvias)	m2	1.70	140.00	238.00	
2.3	Suministro sustitución e instalación de calamina aluzinc TR4 de 3.60 x 1.00 m, espesor de 0.40 mm en ALMACEN DE BIOCONTAMINANTES 6.50m2 y eliminación de material excedente de calamina afectada	m2	6.50	90.00	585.00	

52 15
280 74

2.4	Suministro sustitución de canaleta para agua de lluvias de metal, ancho 14cm, altura 12cm y largo 3.50m y fijado a estructura de cobertura en TOPICO COCHERA y ALMACEN DE BIOCONTAMINANTES, LAVANDERIA, ALMACEN DE DOCUMENTOS, CASETA DE BOMBEO y conectados a tubo de 2". Incluye materiales, accesorios, tuberías 2", soporte metálico para fijación de canaleta a estructura. En el caso de CASETA DE BOMBEO en tubo de 2" de evacuación incluye picado y resane de piso 2ml conectado a rejilla piso	ml	13.90	90.00	1251.00	
2.5	Suministro e instalación de tubo de 2" de evacuación de aguas de lluvias en COBERTURA BIOCONTAMINANTES- TOPICO COCHERA (total 9ml) conectado a canaleta metálica. Picado, resane 1.5 ml de piso en vereda exterior pública que evacue a la pista	Gbl.	1.00	150.00	150.00	
2.6	Suministro sustitución de planchas calaminas aluzin en SS.HH TBC (3.50m2), ALMACEN (12.40 distribuidas en 02 tramos 6.70 Y 5.70m2), en LAVANDERIA(6.8m2), en AUDITORIUM(67m2), CASETA DE BOMBA(5.40m2) - Inc. Materiales, accesorios en general para instalación y fijación, Pintura esmalte sintética o barniz en estructuras de soporte de calaminas.	m2	95.10	97.00	9224.70	
2.7	Suministro sustitución de cielorraso con planchas de yeso drywall de 1/2"(con cinta y masillado sellado de juntas) o planchas de 0.50x 0.50m o similar- en AUDITORIUM- sostenido o empotrado a estructura metálica de cobertura existente. Objetivo que no forme panza. Y pintado c latex blanco 02 manos	m2	44.00	49.70	2186.80	
3	SISTEMA DE AGUA					8264.60
3.1	Suministro sustitución trampa desague en lavatorio en TBC, SS.HH VARONES PERSONAL, ENFERMERÍA, SSHH PUBLICO VARONES, LAVANDERIA, SS.HH DISCAPACITADOS, OBSTETRICIA, PSICOLOGIA, MEDICINA	Und.	9.00	80.00	720.00	
3.2	Suministro sustitución de empaquetadura y accesorios en equipo FLUXÓMETRO HELVEX en inodoro ENFERMERIA Y SS.HH DISCAPACITADOS, OBSTETRICIA- a la fecha inodoro sin funcionamiento.	UND.	3.00	140.00	420.00	
3.3	Aplicación de producto quitasarro y otros productos en pisos, mayolicas pared y aparatos sanitarios en SS.HH MUJERES Y VARONES, SSHH PUBLICO MUJERES, SS.HH PUBLICO VARONES, LAVANDERIA(lavadero y mayólicas) - cuya finalidad es limpieza general profunda con escobilla cerda gruesa-para el retiro total de sarro, manchas, en fragua- con el uso de guantes- accesorios de protección especiales y seguridad ante inhalaciones tóxicas del personal trabajador de limpieza del servicio	m2	83.90	14.00	1174.60	
3.4	Suministro sustitución de llaves termomagnéticas de 32A - de primera y reconocida calidad en el mercado y caja de protección en SS.HH MUJERES Y VARONES -para el funcionamiento y seguridad de thermas eléctricas	UND.	2.00	110.00	220.00	
3.5	Suministro sustitución de tubo de abasto en lavatorio en SS.HH ENFERMERIA, SS.HH MUJERES PUBLICO, SSHH DISCAPACITADOS, OBSTETRICIA, PSICOLOGIA, MEDICINA	Und.	6.00	35.00	210.00	
3.6	Suministro sustitución de llave de lavatorio, pesado, de primera calidad en TBC, SSHH ENFERMERIA, SSHH PUBLICO VARONES, SSHH PUBLICO MUJERES, SSHH DISCAPACITADOS, OBSTETRICIA	Und.	6.00	110.00	660.00	
3.7	Suministro sustitución e instalación de llave de lavadero cuello de ganzo- de primera y reconocida calidad en el mercado, en PSICOLOGIA, MEDICINA, ODONTOLOGIA Inc/. Accesorios	UND.	3.00	150.00	450.00	

3.8	Suministro sustitución e instalación de llave de paso DE 1/2" pavco- manija azul en SSHH MUJERES PUBLICO, OBSTETRICIA. Incluye picado y resane de pared	UND.	2.00	120.00	240.00	
3.9	Suministro sustitución- fijación y empotrar a la pared de therma eléctrica de 80 litros en SS.HH VARONES PERSONAL y SSHH MUJERES PERSONAL- tipo cilindro- de reconocida y buena calidad en el mercado. Incluye accesorios en general, cablearía eléctrica, accesorios de agua y puesta en funcionamiento	UND.	2.00	1550.00	3100.00	
3.10	Suministro sustitución de regaderas de metal en ducha- de primera y reconocida calidad en el mercado en SS.HH HOMBRES, MUJERES PERSONAL ,ENFERMERIA p/agua caliente y fria	UND.	3.00	70.00	210.00	
3.11	Suministro sustitución de llave de lavadero - llave tipo jardín en LAVANDERÍA- de primera y reconocida calidad y garantía en el mercado.	Und.	1.00	60.00	60.00	
3.12	Suministro sustitución e instalación de lavadero inoxidable de 01 poza- de primera y reconocida calidad en el mercado- inc/ accesorios en general y puesta en funcionamiento.	UND.	1.00	350.00	350.00	
3.13	Suministro, aplicación de productos desinfectantes, limpieza de cisterna de almacenamiento de agua(18m3) en CASETA DE BOMBEO. Suministro sustitución de 40ml de manguera reforzada	Gbl.	1.00	450.00	450.00	
4	<u>CARPINTERÍA DE MADERA</u>					1180.00
4.1	Suministro de sustitución de 02 puertas contraplacadas de e= 40 mm c/triplay lupuna 6 mm en SSHH PUBLICO VARONES y MUJERES pintada con esmalte blanco brillante y cerradura perilla	UND.	2.00	470.00	940.00	
4.2	Suministro sustitución de división de 1.50m2 en SSHH PUBLICO MUJERES- de material triplay contraplacado e=40mm. Fijado, empotrado a la pared y a 02 patas (división en inodoro). Pintado con esmalte 02 manos color acero o similar a existente.	Gbl.	1.00	240.00	240.00	
5	<u>ESTRUCTURA METÁLICA</u>					1490.00
5.1	Mantenimiento de puerta reja de metal -descolgada c/vidrios de ingreso a patio de caseta de bombeo y lubricación de bisagras y cerradura.	Gbl.	1.00	110.00	110.00	
5.2	Mantenimiento general- lubricación de bisagras- mantenimiento de totalidad de ventanas metálicas en general, en consultorios, almacen, patios internos, lavandería, sala de espera, pasadizos, en general. Suministro sustitución de vidrios en general Y pintura esmalte sintético negro-02 manos-previo lijado.	Gbl.	1.00	1380.00	1380.00	
6	<u>PINTURA</u>					8516.60
6.1	Pintura en rejas, puertas reja metálica, ventanas metálicas, rejas de protección en ventanas, estructura y malla de caseta de bombeo, escaleras tubo, en general todo material de metal.. Aplicación de 2 manos de esmalte sintético negro brillante. Previo lijado con cepillo o lija para fierro. Pintura de primera y reconocida calidad en el mercado.	m2	52.00	14.00	728.00	
6.2	Pintura en paredes interiores blanco o marfil y fachada marfil institucional 2 manos. Pintura de primera calidad y reconocida en el mercado.Previo tratamiento y lijado.	m2	468.00	8.10	3790.80	
6.3	Pintura en paredes interiores y fachada c esmalte sintético brillante en ZÓCALOS color ocre institucional 2 manos. Previo tratamiento y lijado. Pintura esmalte de primera y reconocida calidad en el mercado.	m2	165.00	14.00	2310.00	

30
298
22

6.4	Pintura en cielorraso de ambientes interiores- INGRESO- SALA DE ESPERA - PASADIZO PRINCIPAL y aleros fachada que requieren- con latex blanco 02 manos- previo lijado -limpieza.Pintura latex de primera y reconocida calidad en el mercado.	m2	194.00	8.70	1687.80	
7	<u>VARIOS</u>					528.00
7.1	Suministro sustitución de vidrio simple 4mm en ventanas en PATIO DE CASETA DE BOMBA	m2	0.40	120.00	48.00	
7.2	Aplicación de silicona para pegado de vidrios desprendidos en ambientes, consultorios, SIS, sala de espera medicina pasadizo principal	Gbl.	1.00	120.00	120.00	
7.3	Suministro sustitución e instalación de 0.5ml de cadena de protección, seguridad de balón de oxígeno en TBC. Incluye suministro instalación empotrado - atornillado de armellas abiertas de metal en extremos.	Gbl.	1.00	90.00	90.00	
7.4	Suministro sustitución e instalación de 2.20ml de cadena de protección, seguridad de varios balones de oxígeno en PATIO DE CASETA DE BOMBEO. Incluye suministro instalación de orejas de metal en extremos	Gbl.	1.00	180.00	180.00	
7.5	Suministro sustitución e instalación en LAVANDERIA de cerradura tipo perilla CON LLAVE - de primera y reconocida calidad en el mercado	UND.	1.00	90.00	90.00	
COSTO DIRECTO						49,985.30
GASTOS GENERALES		10%				4,998.53
UTILIDAD		5%				2,499.27
SUB-TOTAL						57,483.10
I.G.V.		18%				10,346.96
TOTAL S/.						67,830.06

Son: Sesentisiete mil, ochocientos treinta y 06/100 soles

GOBIERNO REGIONAL DE LIMA
GOBIERNO REGIONAL DE LIMA
SECRETARÍA REGIONAL DE SALUD
INRA-FAUSTO FERNANDO ESPINOZA RIVERA
Área de Infraestructura e Inversiones

24

“Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”
“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

PANEL FOTOGRAFICO DE EVIDENCIAS EN EL C.S SAN LUIS

Fachada del C.S San Luis. Infraestructura afectada en los sistemas de cobertura, eléctrico, agua, desagüe.



Sistema de cobertura- calamina fibraforte requiere sustitución por calamina metalica ALUZIN y eléctrico en TOPICO- afectado- Requiere sustitución. Suministro sustitución de 02 faroles de iluminación eléctrica afectado por el clima -



Consultorio de TBC, afectado en el sistema deléctrico, agua en lavatorio y sustitución de calamina en area de ESPUTO (3mx1m)



“Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

Sistema eléctrico afectado en accesorios tomacorrientes, cablería expuesta, instalación de canaletas. Accesorios de agua, llaves de lavatorio, tubos de abasto, trampas de lavatorio, lavaderos, entre otros afectados requieren sustitución.



www.drscy.gob.pe

Central Telef.: 519-9600

Sede Central: Circunvalación Norte S/N Asociación de Comerciantes
Lindas Rosas - San Vicente de Cañete

x2

“Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”
“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”



Inodoros c fluxómetros afectados- requiere sustitución de accesorios.



“Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”
“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”



Suministro sustitución de termas eléctricas tipo cilindro en SSHH Hombres y Mujeres y llaves termomagnéticas



“Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”
 “Año de la unidad, la paz y el desarrollo”



Sustitución de planchas aluzin en Topico y módulo residuos biocontaminantes. Mantenimiento sustitución de equipos de iluminación en Admisión



Cobertura planchas de calaminas fibraforte colapsadas – requieren sustitución por calaminas de larga duración ALUZIN 0.40mm



“Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”
“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”



Se evidencia cables eléctricos expuestos en el tcho. Materiales inservibles en el techo.



“Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

Balones de oxígeno en Consultorio de TBC sin fijación, en patio de caseta de bomba -balones de oxígeno –SIN FIJACION A LA PARED- de grave riesgo ante un eventual sismo



Caseta de bombeo falta de mantenimiento, sustitución de calamina x aluzin



Puertas de madera contraplacada afectadas- requieren sustitución. En SS.HH pisos ceramicos y mayolica pared afectadas por sarro- requiere mantenimiento limpieza profunda con quitasarro en pisos



“Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

Accesorios de agua en SSHH publico Mujeres y hombres- totalmente falta de mantenimiento, afectados – requieren sustitución.



Lavanderia de limpieza mantenimiento afectado notablemente- Requiere sustitución de llaves grifos de agua ½" y limpieza con quitasarro de poza lavadero. Cerradura tipo perilla colapsada-requiere sustitución.



“Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

Ventanas metálicas y vidrios afectados- requiere mantenimiento y pintura



AUDITORIUM Y AMBIENTE EXCLUSIVO DE CADENA DE FRIO afectado en la cobertura y cielorraso – ingresos de agua de lluvias afectando y exponiendo la exposición de cables eléctricos en su interior. Requiere sustitución de planchas calaminas metálicas x ALUZIN 0.40mm, cielorraso y sistema nuevo eléctrico con nuevos equipos de iluminación.



“Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”
“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”



Sistema eléctrico con severas deficiencias- cables eléctricos expuestos- requiere sustitución de canaletas eléctricas



“Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

Requiere suministro instalación de un punto eléctrico y tomacorriente en Atención ADMISION. En la fachada se evidencia cables de internet expuestos – requieren instalación de canalñetas y fijación. Cables eléctricos expuestos y presencia de CORDON MELLIZO- peligro. Balones de oxigeno en consultorio de TBC y en patio de caseta de bombeo SIN SUJECION A LA PARED- peligro



Llave de agua cuello ganso malogrado- Requiere sustitución.




Fachada del establecimiento de salud requiere mantenimiento pintura general- mantenimiento sustitución de tubos luminarias en panel institucional luminoso, equipos de iluminación malogrados- requieren sustitución.



“Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”
“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”




GOBIERNO REGIONAL DE LIMA
SERVICIOS BÁSICOS DE SALUD CAÑETE - YAUYES
ING. FAUSTO FERNÁNDEZ ESPINOZA
Área de Infraestructura e Inversiones

www.drscy.gob.pe

Central Telef.: 519-9600
Sede Central: Circunvalación Norte S/N Asociación de Comerciantes
Lindas Rosas - San Vicente de Cañete



Decenio de la Igualdad de Oportunidad para mujeres y Hombres
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

TÉRMINO DE REFERENCIA

1. DENOMINACION DEL SERVICIO:

**"MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EN EL PUESTO DE SALUD
CARMEN ALTO"**

2. AREA DEL SOLICITANTE:

**OFICINA DE ADMINISTRACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE
INFRAESTRUCTURA POR EVENTOS DE LAS FUERTES LLUVIAS PROGRAMADOS POR EL
MINSA –EN COORDINACIÓN CON LA DIRESA LIMA- DE ACUERDO A EVALUACION Y VISITA
A LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD Y ELABORACIÓN DE EXPEDIENTES TECNICOS DE
SERVICIO ELABORADOS POR EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL AREA TECNICA DE
INFRAESTRUCTURA**

3. ANTECEDENTES

Que, siendo responsabilidad del Estado reducir el impacto negativo en la población ante la existencia de situaciones de riesgo elevado para la salud y la vida de los pobladores, así como mejorar las condiciones sanitarias y la calidad de vida de su población, existe la necesidad de adoptar acciones urgentes con la finalidad de contribuir con el fortalecimiento del funcionamiento y operatividad de la Infraestructura de los establecimientos de salud a nivel nacional, así como asegurar la continuidad de las prestaciones de servicios de salud a la población del ámbito nacional;

Que, mediante el Informe N° 007-2023-AFMR-UGRDS-DIGERD/MINSA, la Dirección General de Gestión del Riesgo de Desastres y Defensa Nacional en Salud del Ministerio de Salud concluye que las condiciones de vulnerabilidad evidenciadas en la evaluación de seguridad de los establecimientos de salud, advierten que las condiciones actuales de los servicios de salud principales en las regiones con mayores índices de susceptibilidad frente a un fenómeno El Niño, pudieran verse afectados y suspender su oferta de salud, así mismo se dejaría de lado la atención de poblaciones afectadas y representaría mayores costos de reparación y continuidad del servicio;

Que, mediante el Informe N° 106-2023-UPP-DIEM-DGOS-MINSA, la Dirección General de Operaciones en Salud del Ministerio de Salud señala que el estado situacional de la Infraestructura de Salud en forma general presenta una deficiente capacidad de respuesta ante las intensas lluvias, con coberturas y techos que no tienen un sistema de drenaje adecuado y otras que no existe, presentando filtraciones que afectan la estabilidad de la infraestructura física y el daño del equipamiento existente, así como riesgos eléctricos en las instalaciones, colapso del sistema de saneamiento externo e interno (agua y desagüe), por lo que considera necesaria declarar en emergencia a los servicios y establecimientos de salud del Ministerio de Salud y de los gobiernos regionales con la finalidad de asegurar la continuidad de las prestaciones de servicios de salud a la población;

Mediante Decreto Supremo N°014-2023-SA de fecha 31 de Mayo del 2023 el Ministerio de Salud Declarar en emergencia a los servicios y establecimientos de salud del Ministerio de Salud y de los gobiernos regionales, ante el grave riesgo de inoperatividad y suspensión de la continuidad de las atenciones de salud a la población, por el plazo de ciento ochenta días calendario, para la ejecución de medidas y acciones inmediatas y necesarias a fin de asegurar la continuidad de las prestaciones de servicios de salud a la población del ámbito nacional.

4. FINALIDAD

Que los fenómenos climáticos que se vienen presentando desde inicios del año en nuestro país y Luego de las fuertes lluvias suscitadas en la provincia de Cañete y Yauyos en el mes de Febrero el estado situacional de la Infraestructura de los Establecimientos de Salud presenta una deficiente capacidad de respuesta ante las intensas lluvias, con coberturas y techos que no tienen un sistema de drenaje adecuado y otras que no existe, presentando filtraciones que afectan la estabilidad de la infraestructura física y el daño del equipamiento existente, así como riesgos eléctricos en las instalaciones, colapso del sistema de saneamiento externo e interno (agua y desagüe) de los establecimientos de salud, en las condiciones actuales los establecimientos de salud cuentan con mayor índice de susceptibilidad frente al fenómeno "El Niño", y pudieran verse afectados y suspender su oferta de salud, así mismo se dejaría de lado la atención de poblaciones afectadas y representaría mayores costos de reparación y continuidad del servicio de Salud.

Por lo Expuesto líneas arriba la Finalidad de este servicio es el realizar el **mantenimiento de infraestructura al Puesto de Salud Carmen Alto**, Ubicado en el Distrito de Nuevo Imperial.



Decenio de la Igualdad de Oportunidad para mujeres y Hombres
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

5. OBJETIVO DEL SERVICIO

Los Servicios Básicos de salud Cañete Yauyos es una Institución Prestadora de servicios de Salud en la población de las Provincias de Cañete y Yauyos a través de los establecimientos de salud que pertenecen a nuestra jurisdicción. El brindar atención en condiciones de calidad, seguridad, higiene y confort a los pacientes, visitantes y personal, requiere tener en Buenas condiciones los Establecimientos de Salud y su contenido para que sirva a su propósito establecido. conservar las Infraestructuras (muebles, equipos, instalaciones, herramientas), en condiciones de funcionamiento seguro y eficiente, previniendo daños o reparaciones de mayor costo y así como garantizar la continuidad de las atenciones en los establecimientos de salud.

El mantenimiento tiene como objetivos principales las actividades y tareas que están orientadas a:

- **Garantizar la seguridad de los pacientes, visitantes y personal que utilizan los recursos tecnológicos del establecimiento.**
- **Mantener la calidad de la atención en salud, en concordancia con los estándares y la normatividad vigente.**
- **Conservar la infraestructura física, las instalaciones y los equipos en condiciones operativas para no producir la interrupción del servicio.**
- **Reducir la vulnerabilidad de los establecimientos de salud ante situaciones de emergencias y desastres.**
- **Disminuir los costos de operación del servicio.**

6. ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO A REALIZAR EN EL P.S CARMEN ALTO:

DESCRIPCIÓN	UND.	METRADO
SISTEMA ELÉCTRICO		
Suministro sustitución e instalación de REFLECTOR LED 50W luz blanca BVPI50 - Philips o similar- instalación en la FACHADA e interiores. Altura del producto 3.50cm, ancho del producto 18cm, profundidad del producto 21.90cm, reflector profesional, tipo de tecnología LED, material-aluminio /acero- color negro, color de luz fría, IP 65, Led integrado, Potencia 50, Resistente a la humedad, lúmenes 4,250lm, de excelente calidad, resistente y duradero. Incluye desmontaje de equipos dañados inservibles.	UND.	20.00
Suministro sustitución de luminarias LED de 40 W-DE PRIMERA Y RECONOCIDA CALIDAD EN EL MERCADO- en PASADIZO PRINCIPAL, MEDICINA, ENFERMERIA TOPICO(02), SSHH TOPICO(01), CASETA DE BOMBA(01), BOTADERO BIOCONTAMINANTE	Und.	12.00
Suministro habilitación de 02 puntos eléctricos nuevos de tomacorriente- VISIBLES- red cables eléctricos 9ml de pto mas cercanos - con canaleta eléctrica atornillada a la pared-fija	UND.	2.00
Suministro sustitución de walsocet en ENFERMERIA TOPICO(02), SSHH TOPICO(01), CASETA DE BOMBA(01), BOTADERO BIOCONTAMINANTE	Und.	5.00
Suministro sustitución de interruptor simple de encendido en BOTADERO BIOCONTAMINANTES	Und.	1.00
Suministro sustitución de tomacorrientes dobles en SSHH OBSTETRICIA(03), ENFERMERIA TOPICO(02), SSHH TOPICO(02)	Und.	7.00
COBERTURA		



236

Decenio de la Igualdad de Oportunidad para mujeres y Hombres
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Suministro sustitución e instalación de sistema de cobertura a un agua - pendiente pronunciada-buena caída(estructura parrilla con tubos cuadrados de 1" - Area=1.40mx 1.40m -con 04 postes de cuadrados de fierro de 1 1/2" - h=0.50m(lado menor de caída) y H=0.75(lado mayor)- soldado a brida y enpernado a base- pintado con 01 mano base zincromato y 02 manos de esmalte sintético negro brillante y suministro instalación de plancha CALAMINA ALUZIN RT4- 0.40mm en TRAGALUCES - PASADIZO PRINCIPAL de 1.50m x 1.50m- que cuente con 0.20m de voladizo en los 4 extremos para asegurar que no ingrese agua de lluvias. Sin canaletas para lluvias.	UND.	6.00
SISTEMA DE AGUA		
Suministro sustitución de accesorios equipo completo en tanque inodoro de primera calidad en SSHH OBSTETRICIA, SSHH TOPICO	Und.	2.00
Suministro sustitución instalación de canastilla de pie -check de 1" - de bronce - de primera y reconocida calidad en el mercado -en tubo de succión de agua en cisterna.	UND.	1.00
Suministro sustitución instalación de lavadero de granito grande pre fabricado- c/02 patas de 0.80m x 0.50m. Incluye: accesorios en general, 01 llave lavadero tipo jardín, red de tuberías de agua a una distancia de 10ml, red desagüe 2" conectado a punto desagüe 13ml, tubo de abasto, trampa desagüe tubo 2", Red eléctrica ubicada a 8ml-protegida con tubo de 1/2" y abrazaderas. Suministro instalación de una llave termomagnet de 32A. Suministro e instalación de 01 interruptor simple de encendido. Suministro instalación de 01 walsocet y foco de 60W LED, sustitución de piso concreto h=0.12m afectado de 18m2	Gbl.	1.00
Suministro sustitución instalación de llave para jardín- de primera y reconocida calidad en el mercado	UND.	1.00
Suministro sustitución de tubo de abasto en lavatorio en SSHH MUJERES PUBLICO(01), SSHH PERSONAL DE SALUD(01), SSHH PUBLICO(01), SSHH OBSTETRICIA(01), ENFERMERIA TOPICO	Und.	5.00
Suministro sustitución de tubo de abasto en inodoros en SSHH MUJERES PUBLICO(01), SSHH PERSONAL DE SALUD(01), SSHH PUBLICO(01), SSHH OBSTETRICIA(01)	Und.	4.00
Suministro sustitución de llave de lavatorio, pesado, de primera y reconocida calidad en el mercado en SSHH MUJERES PÚBLICO(02), sshh personal de salud(1), SSHH OBSTETRICIA, ENFERMERIA TOPICO, SSHH TOPICO	Und.	6.00
Fijación de llave de lavatorio	Gbl.	4.00
Suministro sustitución de tapa asiento en inodoro - DE PRIMERA Y RECONOCIDA CALIDAD EN EL MERCADO en SSHH MUJERES PÚBLICO(02), SSHH PERSONAL DE SALUD, SSHH PUBLICO(02), SSHH OBSTETRICIA, JEFATURA MEDICA, SSHH TOPICO	Und.	8.00
Suministro sustitución e instalación de llave de lavadero cuello de ganso- de primera y reconocida calidad en el mercado, en ENFERMERIA TOPICO. Inc/. Accesorios	UND.	1.00
Suministro sustitución e instalación de llave de paso DE 1/2" pavco- manija azul en SSHH PERSONAL DE SALUD, CONSULTORIO MEDICINA. Incluye picado y resane de pared	UND.	2.00



235

Decenio de la Igualdad de Oportunidad para mujeres y Hombres
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Suministro de materiales mantenimiento de red de tuberías desagüe de lavaderos en ESTERILIZACIÓN -picado para descubrir y resane de pared	Gbl.	1.00
Mantenimiento reparación de red de tubería de agua originando Fuga de agua en tubería en Almacén de archivos general. Incluye picado de pared y resane.	Gbl.	1.00
Suministro, aplicación de productos desinfectantes, limpieza profunda de tanque elevado de 5,000 litros - en altura- de riesgo- el personal del servicio utilizará todas las herramientas y accesorios de seguridad, escalera, arnes, entre otros para otorgar seguridad en la limpieza. Así como la utilización de mascarillas especiales ante inhalación de productos desinfectantes.	Gbl.	1.00
Suministro, aplicación de productos desinfectantes, limpieza profunda de cisterna de almacenamiento de agua(22m3). de riesgo- el personal del servicio utilizará todas las herramientas y accesorios de seguridad, escalera, arnes, entre otros para otorgar seguridad en la limpieza. Así como la utilización de mascarillas especiales ante inhalación de productos desinfectantes. Suministro sustitución de 50ml de manguera reforzada.	Gbl.	1.00
Suministro sustitución de automáticos de control de nivel de agua - de primera y reconocida calidad en el mercado- en cisterna y en tanque elevado	Und.	2.00
Mantenimiento del sistema de bomba. Sustitución de cablearía eléctrica que vá al automático de control de nivel del tanque elevado. Sustitución de toda cablearía del tablero o llave termomagnética hacia la bomba y protección. Sistema de bomba puesta en funcionamiento y operatividad en forma automática y enseñarle al personal de mantenimiento del P.S, el manejo y funcionamiento.	Gbl.	1.00
Suministro sustitución de llave termomagnética de primera y reconocida calidad y garantía en el mercado y caja porta. Exclusiva de la bomba de agua.	UND.	1.00
CARPINTERÍA DE MADERA		
Suministro sustitución de 01 puerta contraplacada de 02 hojas- de 1.42x2.21. de e= 40 mm c/triplay lupuna 6 mm en ALMACEN DEPOSITO pintada con esmalte blanco brillante. Incluye bisagras, marcos de madera, picaporte en la parte superior e inferior, entre otros accesorios, materiales.	UND.	1.00
CERRADURAS		
Suministro sustitución instalación de cerradura tipo perilla c/llave- de calidad reconocida en el mercado en SSHH PERSONAL DE SALUD, ALMACEN, ESTERILIZACIÓN, JEFATURA MEDICA C/LLAVE(03), ENFERMERIA TOPICO (01), CASETA DE BOMBA(01), CASETA VIGILANCIA(01), CONSULTORIO DE TBC(01), BOTADERO BIOCONTAMINANTES	UND.	14.00
Suministro sustitución e instalación de cerradura 03 golpes en puerta de madera en ALMACEN DEPOSITO- de reconocida calidad y garantía en el mercado.	UND.	2.00
ESTRUCTURA METÁLICA		
Suministro instalación de reja protectora- de seguridad en FARMACIA de 1.70x 1.40, otra de 1.70x1.50, con fierros cuadrados de 1/2" - fija	m2	5.20
Suministro sustitución e instalación de una tapa metálica de 0.74 x 0.70 m- con plancha estriada e=4mm, estructura con angulos en sus extremos y base y manija jalador, con orejas para candado - tapa pintada con una mano de base zincromato y 02 manos de esmalte sintético negro brillante	Gbl.	1.00



Decenio de la Igualdad de Oportunidad para mujeres y Hombres
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Suministro sustitución de candado de bronce -45mm- de reconocida calidad y garantía. Ingresos (02) y tapa de cisterna de almacenam de agua.	Und.	3.00
Suministro sustitución e instalación de postes de metal - cuadrado o redondo de 4" , e=2mm, para tendedero, de 2m cada tubo- enterrado a 0.40m profundidad y relleno c concreto simple -ambos tubos espaciados a 9mts. En la parte superior de cada tubo soldar un tramo de tubo cuadrado o redondo de 2" de 1metro en forma de tee y soldar 04 argollas en cada lado o tramo. Suministro instalación de 4 líneas de alambre galvanizado 9m/cada uno. Los tubos cuadrados deberan ser pintados c esmalte negro brillante-02 manos	Gbl.	1.00
Mantenimiento de 02 portones de metal - lubricación de bisagras y centrar cerrojos.	Gbl.	1.00
<u>PINTURA</u>		
Pintura en rejas, puerta peatonal, portones vehiculos(02) estructuras metálicas en general de protección, aplicación de 1 mano de base zincromato y 2 manos de esmalte sintético negro brillante- ES OBLIGATORIO en la totalidad de estructuras a pintar el lijado, el uso de escobilla de cerdas de metal o esmerilado. Pintura esmalte de primera y reconocida calidad en el mercado.	m2	110.00
Pintura latex en paredes interiores y fachada marfil institucional 2 manos- previo lijado y masillado. Pintura de primera y reconocida calidad en el mercado.	m2	625.00
Pintura en cielorraso interiores- con latex blanco 2 manos. Pintura de primera y reconocida calidad en el mercado. Pasadizo principal y ambientes que requieran. Previa limpieza de areas a pintar, lijado.	m2	179.00
Pintura en paredes interiores y fachada ocre sintético brillante institucional 2 manos. Pintura esmalte de primera calidad en el mercado.	m2	148.00
Pintura esmalte blanco brillante aplicación en puertas- 02 manos -previo lijado	m2	42.00
<u>VARIOS</u>		
Suministro sustitución de vidrio oscuro 6mm en ventana PASADIZO PRINCIPAL- AL FONDO	m2	0.40
Mantenimiento general en ventanas con estructuras metálicas(30), MAMPARA DE VIDRIO DE INGRESO- a la fecha afectadas notablemente y requiere sustitución de accesorios bisagras en general, LUBRICACIÓN y en mampara de vidrio principal (sustitución de picaportes, accesorios) y en ventanas exteriores en modulo antiguo y TBC- afectados- Limpieza general de vidrios- pintura esmalte sintético en accesorios de ventanas.	Gbl.	1.00
Suministro instalación de lamina pavonada adhesiva de primera calidad en ventanas- que miran a la plaza-con la finalidad de ocultar vistas de usuarios y protección del sol	m2	21.00
Mantenimiento limpieza general de exteriores del establecimiento. Parte de adelante y posterior del EE.SS. Ordenar acumular en un lugar específico todo material servible e inservible- que no sea visible. Nivelar ordenar el terreno en la parted de adelante y posterior. Limpieza general y regar el terreno libre. Realizar una limpieza general en la zona de cisterna de almacenamiento de agua y tanque elevado- eliminar mala hierba en todo el terreno total.	Gbl.	1.00



Decenio de la Igualdad de Oportunidad para mujeres y Hombres
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Suministro sustitución e instalación de vidrio catedral en ALMACEN DEPOSITO(0.40m), ALMACEN (0.30)	m2	0.70
--	----	------

7. TIEMPO DE EJECUCIÓN DEL PRESENTE SERVICIO:

- a. **Plazo:** El proveedor se obliga a prestar y entregar las actividades descritas, en un plazo no mayor a 25 días.
- b. **Garantía del Servicio:** 02 años a partir de la recepción del servicio.

8. RESPONSABILIDAD

El PROVEEDOR, se compromete obligatoriamente a realizar y cumplir con el presente servicio, que su personal cuente con la seguridad correspondiente. El uso de accesorios de seguridad en altura, uso y manejo de la energía eléctrica en el uso de equipos, uso de cascos, arnés, sogas, escalera, entre otros, ES OBLIGATORIA. Es de responsabilidad absoluta del Proveedor del servicio, evitar accidentes que afecten la integridad del personal trabajador del servicio y personal del establecimiento de salud.

9. MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO

El suscrito, el jefe de mantenimiento, el Comité Veedor, supervisarán el cumplimiento de las condiciones establecidas en el término de referencia. Asimismo, evaluarán el cumplimiento de actividades del TDR. De no existir observaciones, emitirán y suscribirán conjuntamente con el Jefe del establecimiento de salud el "Acta de conformidad".

PRESUPUESTO REFERENCIAL

MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL P.S CARMEN ALTO

METAS:	Se logrará mejorar la infraestructura del P.S CARMEN ALTO, afectada por las fuertes lluvias y afectado en los sistemas de agua, eléctrico, coberturas y por su ubicación geografica rural alrededor se encuentran tierras de cultivo -afectada fuertemente por la brisa de mar. El ingreso de agua de lluvias a los interiores del establecimiento produjo afectaciones en los sistemas de cobertura y eléctrico.				Región:	LIMA REGION
					Provincia	CAÑETE
					Distrito:	NUEVO IMPERIAL
					Fecha:	10-jun-23
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	METRADO	PRECIO UNIT.	COSTO	SUB TOTAL
1	SISTEMA ELÉCTRICO					5076.00
1.1	Suministro sustitución e instalación de REFLECTOR LED 50W luz blanca BVP150 - Philips o similar- instalación en la FACHADA e interiores. Altura del producto 3.50cm, ancho del producto 18cm, profundidad del producto 21.90cm, reflector profesional, tipo de tecnología LED, material-aluminio /acero- color negro, color de luz fría, IP 65, Led integrado, Potencia 50, Resistente a la humedad, lúmenes 4,250lm, de excelente calidad, resistente y duradero. Incluye desmontaje de equipos dañados inservibles.	UND.	20.00	197.00	3940.00	
1.2	Suministro sustitución de luminarias LED de 40 W-DE PRIMERA Y RECONOCIDA CALIDAD EN EL MERCADO- en PASADIZO PRINCIPAL, MEDICINA, ENFERMERIA TOPICO(02), SSHH TOPICO(01), CASETA DE BOMBA(01), BOTADERO BIOCONTAMINANTE	Und.	12.00	48.00	576.00	
1.3	Suministro habilitación de 02 puntos eléctricos nuevos de tomacorriente-VISIBLES- red cables eléctricos 9ml de pto mas cercanos - con canaleta eléctrica atornillada a la pared-fija	UND.	2.00	80.00	160.00	
1.4	Suministro sustitución de walsocet en ENFERMERIA TOPICO(02), SS.HH TOPICO(01), CASETA DE BOMBA(01), BOTADERO BIOCONTAMINANTE	Und.	5.00	40.00	200.00	
1.5	Suministro sustitución de interruptor simple de encendido en BOTADERO BIOCONTAMINANTES	Und.	1.00	25.00	25.00	
1.6	Suministro sustitución de tomacorrientes dobles en SSHH OBSTETRICIA(03), ENFERMERIA TOPICO(02), SSHH TOPICO(02)	Und.	7.00	25.00	175.00	
2	COBERTURA					2040.00
2.1	Suministro sustitución e instalación de sistema de cobertura a un agua- pendiente pronunciada-buena caída(estructura parrilla con tubos cuadrados de 1" - Area=1.40mx 1.40m -con 04 postes de cuadrados de fierro de 1 1/2" - h=0.50m(lado menor de caída) y H=0.75(lado mayor)- soldado a brida y enpernado a base- pintado con 01 mano base zincromato y 02 manos de esmalte sintético negro brillante y suministro instalación de plancha CALAMINA ALUZIN RT4- 0.40mm en TRAGALUCES - PASADIZO PRINCIPAL de 1.50m x 1.50m- que cuente con 0.20m de voladizo en los 4 extremos para asegurar que no ingrese agua de lluvias. Sin canaletas para lluvias.	UND.	6.00	340.00	2040.00	
3	SISTEMA DE AGUA					7184.00
3.1	Suministro sustitución de accesorios equipo completo en tanque inodoro de primera calidad en SSHH OBSTETRICIA, SSHH TOPICO	Und.	2.00	80.00	160.00	
3.2	Suministro sustitución instalación de canastilla de pie -check de 1" - de bronce - de primera y reconocida calidad en el mercado -en tubo de succión de agua en cisterna.	UND.	1.00	149.00	149.00	

74
231

3.3	Suministro sustitución instalación de lavadero de granito grande pre fabricado- c/02 patas de 0.80m x 0.50m. Incluye: accesorios en general, 01 llave lavadero tipo jardin, red de tuberías de agua a una distancia de 10ml, red desague 2" conectado a punto desague 13ml, tubo de abasto, trampa desague tubo 2". Red eléctrica ubicada a 8ml- protegida con tubo de 1/2" y abrazaderas. Suministro instalación de una llave termomagnet de 32A. Suministro e instalación de 01 interruptor simple de encendido, Suministro instalación de 01 walsocet y foco de 60W LED, sustitución de piso concreto h=0.12m afectado de 18m2	Gbl.	1.00	2900.00	2900.00	
3.4	Suministro sustitución instalación de llave para jardin- de primera y reconocida calidad en el mercado	UND.	1.00	90.00	90.00	
3.5	Suministro sustitución de tubo de abasto en lavatorio en SSHH MUJERES PUBLICO(01), SS.HH PERSONAL DE SALUD(01), SSHH PUBLICO(01), SSHH OBSTETRICIA(01), ENFERMERIA TOPICO	Und.	5.00	35.00	175.00	
3.6	Suministro sustitución de tubo de abasto en inodoros en SSHH MUJERES PUBLICO(01), SS.HH PERSONAL DE SALUD(01), SSHH PUBLICO(01), SSHH OBSTETRICIA(01)	Und.	4.00	35.00	140.00	
3.7	Suministro sustitución de llave de lavatorio, pesado, de primera y reconocida calidad en el mercado en SSHH MUJERES PÚBLICO(02), sshh personal de salud(1), SSHH OBSTETRICIA, ENFERMERIA TOPICO, SSHH TOPICO	Und.	6.00	110.00	660.00	
3.8	Fijación de llave de lavatorio	Gbl.	4.00	20.00	80.00	
3.9	Suministro sustitución de tapa asiento en inodoro - DE PRIMERA Y RECONOCIDA CALIDAD EN EL MERCADO en SSHH MUJERES PÚBLICO(02), SSHH PERSONAL DE SALUD, SSHH PUBLICO(02), SS.HH OBSTETRICIA, JEFATURA MEDICA, SSHH TOPICO	Und.	8.00	40.00	320.00	
3.10	Suministro sustitución e instalación de llave de lavadero cuello de ganzo- de primera y reconocida calidad en el mercado. en ENFERMERIA TOPICO. Inc/. Accesorios	UND.	1.00	150.00	150.00	
3.11	Suministro sustitución e instalación de llave de paso DE 1/2" pavco- manija azul en SSHH PERSONAL DE SALUD, CONSULTORIO MEDICINA. Incluye picado y resane de pared	UND.	2.00	120.00	240.00	
3.12	Suministro de materiales mantenimiento de red de tuberías desague de lavaderos en ESTERILIZACIÓN -picado para descubrir y resane de pared	Gbl.	1.00	180.00	180.00	
3.12	Mantenimiento reparación de red de tubería de agua originando Fuga de agua en tubería en Almacén de archivos general. Incluye picado de pared y resane.	Gbl.	1.00	120.00	120.00	
3.13	Suministro, aplicación de productos desinfectantes, limpieza profunda de tanque elevado de 5.000 litros - en altura- de riesgo- el personal del servicio utilizará todas las herramientas y accesorios de seguridad , escalera, arnes, entre otros para otorgar seguridad en la limpieza. Asi como la utilización de mascarillas especiales ante inhalación de productos desinfectantes.	Gbl.	1.00	280.00	280.00	
3.14	Suministro, aplicación de productos desinfectantes, limpieza profunda de cisterna de almacenamiento de agua(22m3). de riesgo- el personal del servicio utilizará todas las herramientas y accesorios de seguridad , escalera, arnes, entre otros para otorgar seguridad en la limpieza. Asi como la utilización de mascarillas especiales ante inhalación de productos desinfectantes.Suministro sustitución de 50ml de manguera reforzada.	Gbl.	1.00	480.00	480.00	
3.15	Suministro sustitución de automáticos de control de nivel de agua - de primera y reconocida calidad en el mercado- en cisterna y en tanque elevado	Und.	2.00	110.00	220.00	

3.16	Mantenimiento del sistema de bomba. Sustitución de cablearía eléctrica que vá al automático de control de nivel del tanque elevado. Sustitución de toda cablearía del tablero o llave termomagnética hacia la bomba y proteccion. Sistema de bomba puesta en funcionamiento y operatividad en forma automática y enseñarle al personal de mantenimiento del P.S, el manejo y funcionamiento.	Gbl.	1.00	750.00	750.00	
3.17	Suministro sustitución de llave termomagnética de primera y reconocida calidad y garantía en el mercado y caja porta. Exclusiva de la bomba de agua.	UND.	1.00	90.00	90.00	
4	CARPINTERÍA DE MADERA					740.00
4.1	Suministro sustitución de 01 puerta contraplacada de 02 hojas- de 1.42x2.21, de e= 40 mm c/triplay lupuna 6 mm en ALMACEN DEPOSITO pintada con esmalte blanco brillante.Incluye bisagras, marcos de madera, picaporte en la parte superior e inferior, entre otros accesorios,materiales.	UND.	1.00	740.00	740.00	
5	CERRADURAS					1456.00
5.1	Suministro sustitución instalación de cerradura tipo perilla c/llave- de calidad reconocida en el mercado en SSHH PERSONAL DE SALUD, ALMACEN, ESTERILIZACIÓN, JEFATURA MEDICA C/LLAVE(03), ENFERMERIA TOPICO (01), CASETA DE BOMBA(01), CASETA VIGILANCIA(01), CONSULTORIO DE TBC(01), BOTADERO BIOCONTAMINANTES	UND.	14.00	84.00	1176.00	
5.2	Suministro sustitución e instalación de cerradura 03 golpes en puerta de madera en ALMACEN DEPOSITO- de reconocida calidad y garantía en el mercado.	UND.	2.00	140.00	280.00	
6	ESTRUCTURA METÁLICA					2168.40
6.1	Suministro instalación de reja protectora- de seguridad en FARMACIA de 1.70x 1.40, otra de 1.70x1.50, con fierros cuadrados de 1/2" - fija	m2	5.20	217.00	1128.40	
6.2	Suministro sustitución e instalación de una tapa metálica de 0.74 x 0.70 m- con plancha estriada e=4mm, estructura con angulos en sus extremos y base y manija jalador, con orejas para candado - tapa pintada con una mano de base zincromato y 02 manos de esmalte sintético negro brillante	Gbl.	1.00	190.00	190.00	
6.3	Suministro sustitución de candado de bronce -45mm- de reconocida calidad y garantía. Ingresos (02) y tapa de cisterna de almacenam de agua.	Und.	3.00	90.00	270.00	
6.4	Suministro sustitución e instalación de postes de metal - cuadrado o redondo de 4" , e=2mm, para tendadero, de 2m cada tubo- enterrado a 0.40m profundidad y relleno c concreto simple -ambos tubos espaciados a 9mts. En la parte superior de cada tubo soldar un tramo de tubo cuadrado o redondo de 2" de 1metro en forma de tee y soldar 04 argollas en cada lado o tramo. Suministro instalación de 4 líneas de alambre galvanizado 9m/cada uno. Los tubos cuadrados deberan ser pintados c esmalte negro brillante-02 manos	Gbl.	1.00	460.00	460.00	
6.5	Mantenimiento de 02 portones de metal - lubricación de bisagras y centrar cerrojos.	Gbl.	1.00	120.00	120.00	
7	PINTURA					11922.40
7.1	Pintura en rejas, puerta peatonal, portones vehiculos(02) estructuras metálicas en general de protección, aplicación de 1 mano de base zincromato y 2 manos de esmalte sintético negro brillante- ES OBLIGATORIO en la totalidad de estructuras a pintar el lijado, el uso de escobilla de cerdas de metal o esmerilado. Pintura esmalte de primera y reconocida calidad en el mercado.	m2	110.00	25.00	2750.00	
7.2	Pintura latex en paredes interiores y fachada marfil institucional 2 manos- previo lijado y masillado. Pintura de primera y reconocida calidad en el mercado.	m2	625.00	8.10	5062.50	

72 11
229

7.3	Pintura en cielorraso interiores- con latex blanco 2 manos. Pintura de primera y reconocida calidad en el mercado. Pasadizo principal y ambientes que requieren. Previa limpieza de areas a pintar, lijado.	m2	179.00	8.10	1449.90	
7.4	Pintura en paredes interiores y fachada ocre sintético brillante institucional 2 manos. Pintura esmalte de primera calidad en el mercado.	m2	148.00	14.00	2072.00	
7.5	Pintura esmalte blanco brillante aplicación en puertas- 02 manos -previo lijado	m2	42.00	14.00	588.00	
8	VARIOS					2255.50
8.1	Suministro sustitución de vidrio oscuro 6mm en ventana PASADIZO PRINCIPAL- AL FONDO	m2	0.40	180.00	72.00	
8.2	Mantenimiento general en ventanas con estructuras metálicas(30), MAMPARA DE VIDRIO DE INGRESO- a la fecha afectadas notablemente y requiere sustitución de accesorios bisagras en general, LUBRICACIÓN y en mampara de vidrio principal (sustitución de picaportes, accesorios) y en ventanas exteriores en modulo antiguo y TBC- afectados- Limpieza general de vidrios- pintura esmalte sintetico en accesorios de ventanas.	Gbl.	1.00	1250.00	1250.00	
8.3	Suministro instalación de lamina pavonada adhesiva de primera calidad en ventanas- que miran a la plaza-con la finalidad de ocultar vistas de usuarios y protección del sol	m2	21.00	9.50	199.50	
8.4	Mantenimiento limpieza general de exteriores del establecimiento. Parte de adelante y posterior del EE.SS. Ordenar acumular en un lugar especifico todo material servible e inservible- que no sea visible. Nivelar ordenar el terreno en la parted de adelante y posterior. Limpieza general y regar el terreno libre. Realizar una limpieza general en la zona de cisterna de almacenbamiento de agua y tanque elevado- eliminar mala hierba en todo el terreno total.	Gbl.	1.00	650.00	650.00	
8.5	Suministro sustitución e instalación de vidrio catedral en ALMACEN DEPOSITO(0.40m). ALMACEN (0.30)	m2	0.70	120.00	84.00	
COSTO DIRECTO						32,842.30
GASTOS GENERALES		10%				3,284.23
UTILIDAD		5%				1,642.12
SUB-TOTAL						37,768.65
I.G.V.		18%				6,798.36
TOTAL S/.						44,567.01

Son: Cuarenticuatro mil, quinientos sesentisiete y 01/100 soles

Son: Cuarenticuatro mil, quinientos sesentisiete y 01/100 soles

INSTITUTO NACIONAL DE LIMA
DIRECCIÓN REGIONAL DE SALUD CAÑETE - YAUCA
ING. RAÚL FERNANDO ESPINOZA BANEZ
Area de Infraestructura e Inversiones

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

PANEL FOTOGRAFICO DE EVIDENCIAS EN EL P.S CARMEN ALTO

Fachada del P.S Carmen Alto. Infraestructura afectada en los sistemas de cobertura, eléctrico, agua, desagüe.



Puertas, Portones de ingreso de ambulancia, rejas de metal, entre otros afectados oxidados por el clima brisa de mar. Deficiencias en el funcionamiento de puertas de planchas de metal de ingreso de ambulancia (02 portones)




GOBIERNO REGIONAL DE LIMA
SERVICIOS BÁSICOS DE SALUD CAÑETE - YAUYES
FRANCISCO ESPINOZA RIANCHO
Fotógrafo de Evidencias

www.drscy.gob.pe

Central Telef.: 519-9600
Sede Central: Circunvalación Norte S/N Asociación de Comerciantes
Lindas Rosas - San Vicente de Cañete

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

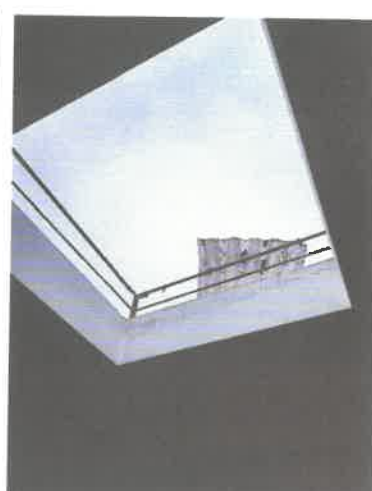
SSHH afectados en general por deficiencias en accesorios, como trampas de lavatorio, llaves de lavatorio malogradas, tubos de abasto, falta de fijacion de lavatorios a la pared.



"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Sistema de cobertura en Tragaluces en pasadizo principal (07)- sala de espera- afectados por fuerte ingreso de lluvias-colapsado- requiere sustitución total.



Sistema de bomba de agua y tanque elevado (5,000 lts) y cisterna de almacenamiento de agua(30m3) afectados por falta de mantenimiento.



“Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

SSH afectados en accesorios operando con severas deficiencias- malogrados otros.



Fugas de agua por llaves de paso , en otros casos no funciona —se encuentran malogradas.



“Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

Vidrios rotos, sistema de ventanas en su totalidad afectadas en su funcionamiento – requiere mantenimiento lubricación-sustitución. Sin picaportes, afectadas las bisagras. Puerta manmpra de vidrio de ingreso principal afectado –requiere sustitución de accesorios.



56
223
5

“Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

Cerraduras en puertas tipo perilla y 03 golpes malogrados- Requieren sustitución.



Puertas contraplacadas afectadas- inservibles- con polilla- Requieren sustitución



www.drscy.gob.pe

Central Telef.: 519-9600
Sede Central: Circunvalación Norte S/N Asociación de Comerciantes
Lindas Rosas - San Vicente de Cañete

06

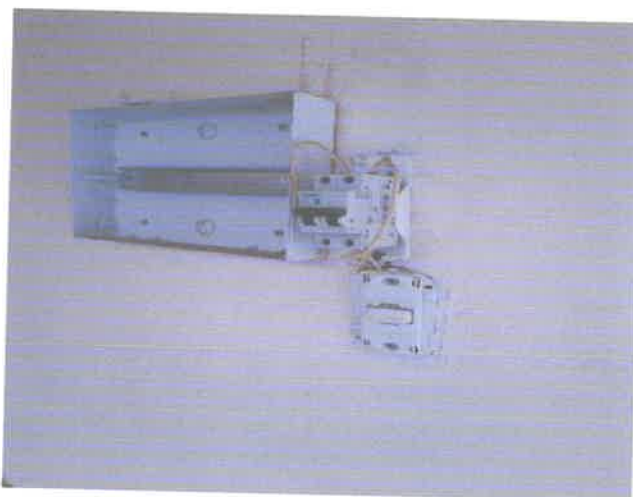
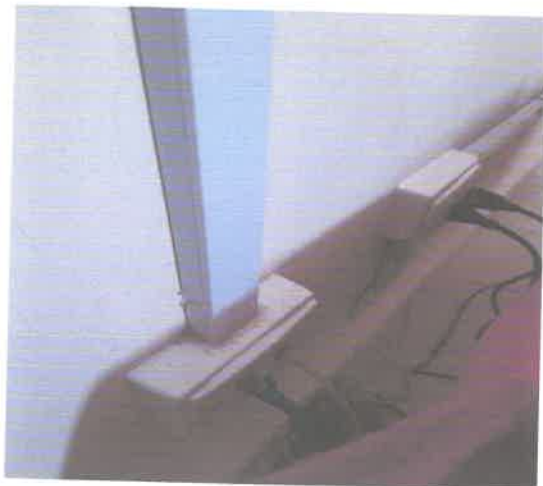
“Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”
“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

Equipos de iluminación malogrados- Requieren sustitución. En interiores - exteriores



"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Sistema eléctrico afectado en accesorios



Puerta mampara de vidrio – ingreso principal afectada en accesorios. Rejas protectoras de metal afectadas por formación de escamas –fierros oxidados.



Sistema de bombeo con deficiencias en su funcionamiento- funciona manualmente –deberia funcionar automaticamente. Tapa de cisterna formando escamas oxidada- requiere sustitución. Limpieza general de interiores de cisterna y tanque elevado de 5,000lts



“Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

Paredes afectadas por humedad – fuga de agua en tuberías internas- Requiere reparación.



Exteriores fachada del P.S que requieren mantenimiento. Sistema eléctrico –equipos de iluminación colapsados.



219

“Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”
 “Año de la unidad, la paz y el desarrollo”



Grifo de jardín malogrado.



GOBIERNO REGIONAL DE LIMA
 SERVICIOS BÁSICOS DE SALUD CAÑETE - YAUYES
 ING. FAUSTO PEREZ ESPINOZABLANCO
 Area de Infraestructura e Ingresos

www.drscyl.gob.pe

Central Telef.: 519-9600
 Sede Central: Circunvalación Norte S/N Asociación de Comerciantes
 Lindas Rosas - San Vicente de Cañete

CAPÍTULO IV FACTORES DE EVALUACIÓN

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
A. PRECIO	
<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6).</p>	<p>La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ <p>i= Oferta P_i= Puntaje de la oferta a evaluar O_i=Precio i O_m= Precio de la oferta más baja PMP=Puntaje máximo del precio</p> <p style="text-align: right;">100 puntos</p>

CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO

Conste por el presente documento, la contratación del suministro de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha [.....], el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, adjudicó la buena pro de la **CONTRATACION DIRECTA N°[CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN]** para la contratación de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN].

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de los bienes, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO⁷

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en [INDICAR EL DETALLE DE LOS PAGOS PERIÓDICOS], luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 171 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los siete (7) días de producida la recepción, salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad de dicho funcionario.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los bienes, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

En caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el artículo 171 de su Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de [.....], el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ÚLTIMO CASO. EN LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO DETALLAR EL PLAZO DE ENTREGA, SU INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO].

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

NO CORRESPONDE

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

NO CORRESPONDE

CLÁUSULA NOVENA: RECEPCIÓN Y CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN

La recepción y conformidad de la prestación se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La recepción será otorgada por [CONSIGNAR EL ÁREA O UNIDAD ORGÁNICA DE ALMACÉN O LA QUE HAGA SUS VECES] y la conformidad será otorgada por [CONSIGNAR EL ÁREA O UNIDAD ORGÁNICA QUE OTORGARÁ LA CONFORMIDAD] en el plazo máximo de [CONSIGNAR SIETE (7) DÍAS O MÁXIMO QUINCE (15) DÍAS, EN CASO SE REQUIERA EFECTUAR PRUEBAS QUE PERMITAN VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN].

⁷ En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.

días de producida la recepción.

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de dos (2) ni mayor de ocho (8) días. Dependiendo de la complejidad o sofisticación de las subsanaciones a realizar el plazo para subsanar no puede ser menor de cinco (5) ni mayor de quince (15) días. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando los bienes manifiestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no efectúa la recepción o no otorga la conformidad, según corresponda, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

CLÁUSULA DÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La recepción conforme de la prestación por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de **[CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE UN (1) AÑO]** año(s) contado a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante

De haberse previsto establecer penalidades distintas a la penalidad por mora, incluir dichas penalidades, los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos (2) tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS⁸

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

“LA ENTIDAD”

“EL CONTRATISTA”

Importante

Por consiguiente, si en las contrataciones directas por emergencia el perfeccionamiento material se produce de forma previa a la regularización formal de la suscripción del contrato, en estricto, a consideración de este Colegiado, no podría afirmarse que el Adjudicatario incumplió con la obligación de perfeccionar el contrato, puesto que dicho perfeccionamiento [en sentido material] se produjo en el momento en que acordó con la Entidad ejecutar las prestaciones requeridas.

Además, es importante resaltar que la infracción imputada al Adjudicatario persigue evitar la realización en vano de procedimientos tendientes a obtener un contrato, pues ello compromete el interés público al generar que las Entidades no cuenten oportunamente con los bienes, servicio u obras que requieren para la satisfacción de sus necesidades. SIN EMBARGO, TALES RIESGOS NO SE ADVIERTEN EN LOS CONTRATOS DERIVADOS DE UNA SITUACIÓN DE EMERGENCIA, EN TANTO QUE EN ELLOS LAS OBLIGACIONES SE HACEN EXIGIBLES DE MODO INMEDIATO CON EL ACUERDO ENTRE LA ENTIDAD Y EL CONTRATISTA.

Ello permite advertir que los problemas ocurridos en la regularización de un contrato derivado de una situación de emergencia ya en ejecución, constituye una situación atípica, no recogida en el tipo infractor que se imputa al Adjudicatario

Tribunal de Contrataciones del Estado
Resolución N° 4064-2021-TCE-S1

⁸ De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor estimado sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).



GOBIERNO REGIONAL DE LIMA

SERVICIOS BÁSICOS DE SALUD CAÑETE - YAUYOS

SERVICIOS BÁSICOS DE SALUD CAÑETE YAUYOS

Contratación Directa No. 002-2023-OEC/SBSCY

CONTRATACION SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE
LOS ESTABLECIMIENTOS C.S. NUEVO IMPERIAL, C.S. SAN LUIS, P.S. CARMEN
ALTO Y CS CERRO AZUL DE LOS SERVICIOS BASICOS DE SALUD CAÑETE
YAUYOS

ANEXOS

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores
ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 002-2023-OEC/SBSCY
Presente.-

El que se suscribe, [...], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ⁹		Sí	No
Correo electrónico :			

Autorización de notificación por correo electrónico:

... [CONSIGNAR SÍ O NO] autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud al postor que ocupó el segundo lugar en el orden de prelación para presentar los documentos para perfeccionar el contrato.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
5. Notificación de la orden de servicios¹⁰

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

⁹ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, en los contratos periódicos de prestación de servicios, según lo señalado en el artículo 149 del Reglamento.

¹⁰ Consignar en el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del valor estimado del ítem no supere los cien mil Soles (S/ 100 000.00), cuando se haya optado por perfeccionar el contrato con una orden de servicios.

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores
ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 002-2023-OEC/SBSCY
Presente.-

El que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1					
Nombre, Denominación o Razón Social :					
Domicilio Legal :					
RUC :		Teléfono(s) :			
MYPE ¹¹		Sí		No	
Correo electrónico :					

Datos del consorciado 2					
Nombre, Denominación o Razón Social :					
Domicilio Legal :					
RUC :		Teléfono(s) :			
MYPE ¹²		Sí		No	
Correo electrónico :					

Datos del consorciado ...					
Nombre, Denominación o Razón Social :					
Domicilio Legal :					
RUC :		Teléfono(s) :			
MYPE ¹³		Sí		No	
Correo electrónico :					

¹¹ En los contratos periódicos de prestación de servicios, esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el consorcio ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según lo señalado en el artículo 149 del Reglamento. Para dicho efecto, todos los integrantes del consorcio deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.

¹² Ibidem.

¹³ Ibidem.

Autorización de notificación por correo electrónico:

Correo electrónico del consorcio:

... [CONSIGNAR SÍ O NO] autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud al postor que ocupó el segundo lugar en el orden de prelación para presentar los documentos para perfeccionar el contrato.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
5. Notificación de la orden de servicios¹⁴

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio**

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

¹⁴ Consignar en el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del valor estimado del ítem no supere los cien mil Soles (S/ 100 000.00), cuando se haya optado por perfeccionar el contrato con una orden de servicios.

ANEXO N° 2

DECLARACIÓN JURADA (ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)

Señores
ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 002-2023-OEC/SBSCY
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables del TUO de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.

ANEXO Nº 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

Señores
ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 002-2023-OEC/SBSCY
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece el [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA], de conformidad con las Especificaciones Técnicas que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante

Adicionalmente, puede requerirse la presentación de documentación que acredite el cumplimiento de los términos de referencia, conforme a lo indicado en el acápite relacionado al contenido de las ofertas de la presente sección de las bases.

ANEXO Nº 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE EJECUCION

Señores
ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 002-2023-OEC/SBSCY
Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a entregar los bienes objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de 60 días calendario según lo señalado en los términos de referencia establecido en las bases del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

ANEXO Nº 5

PROMESA DE CONSORCIO

(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores

ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 002-2023-OEC/SBSCY

Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta al **CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 002-2023-OEC/SBSCY**.

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

- a) Integrantes del consorcio
 1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
 2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].
- b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] Nº [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD]. Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.
- c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].
- d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:
 1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [%]¹⁵
[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]
 2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [%]¹⁶
[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]
 - TOTAL OBLIGACIONES 100%¹⁷

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Consortiado 1
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1
o de su Representante Legal
Tipo y Nº de Documento de Identidad

.....
Consortiado 2
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2
o de su Representante Legal
Tipo y Nº de Documento de Identidad

Importante

De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.

¹⁵ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

¹⁶ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

¹⁷ Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.



GOBIERNO REGIONAL DE LIMA

SERVICIOS BÁSICOS DE SALUD CAÑETE - YAUYOS

SERVICIOS BÁSICOS DE SALUD CAÑETE YAUYOS

Contratación Directa No. 002-2023-OEC/SBSCY

CONTRATACION SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE
LOS ESTABLECIMIENTOS C.S. NUEVO IMPERIAL, C.S. SAN LUIS, P.S. CARMEN
ALTO Y CS CERRO AZUL DE LOS SERVICIOS BÁSICOS DE SALUD CAÑETE
YAUYOS

ANEXO Nº 6

PRECIO DE LA OFERTA

Señores
ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 002-2023-OEC/SBSCY
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
TOTAL	

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante

- El postor debe consignar el precio total de la oferta, sin perjuicio que, de resultar favorecido con la buena pro, presente el detalle de precios unitarios para el perfeccionamiento del contrato.*
- El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:*

Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN].

ANEXO N° 8
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores
ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 002-2023-OEC/SBSCY
Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla la siguiente EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD:

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	Nº CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP ¹⁸	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO ¹⁹	EXPERIENCIA PROVENIENTE ²⁰ DE:	MONEDA	IMPORTE ²¹	TIPO DE CAMBIO VENTA ²²	MONTO FACTURADO ACUMULADO ²³
1										
	...									
20										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal o común, según corresponda

¹⁸ Se refiere a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.
¹⁹ Únicamente, cuando la fecha del perfeccionamiento del contrato, sea previa a los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, caso en el cual el postor debe acreditar que la conformidad se emitió dentro de dicho período.
²⁰ Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Al respecto, según la Opinión N° 216-2017/DTN “Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz”. Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N° 010-2013/DTN, “... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión; asimismo, si en virtud de la escisión se transfiere un bloque patrimonial consistente en una línea de negocio completa, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad escindida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe”.
²¹ Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.
²² El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.
²³ Consignar en la moneda establecida en las bases.