

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TUCUME

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-MDT/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VÍAS LOCALES DE LA CALLE CONVENTO, EN LA LOCALIDAD TÚCUME DISTRITO DE TUCUME DE LA PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20612299855	Fecha de envío :	03/08/2024
Nombre o Razón social :	HENKO INGENIERIA & CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	02:36:44

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se observa que las BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA, aprobadas mediante la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE, del 28 de octubre de 2022, en sus factores de evaluación pagina 33, establece una sección:

Importante para la Entidad

De acuerdo con el artículo 51 del Reglamento, se deben establecer los siguientes factores de evaluación:

Entre ellos contamos que de forma obligatoria la entidad debe considerar como factores de evaluación la (1) EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD y (2) LA METODOLOGÍA PROPUESTA, entre otros factores que la ENTIDAD PUEDE INCLUIR, como: la SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL, PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO, e INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA.

En vista a lo previsto en el Reglamento de la Ley N° 30225 y las propias bases estándar la entidad debe incluir de forma obligatoria dentro de sus factores de evaluación LA METODOLOGÍA PROPUESTA; a fin de salvaguardar la validez del procedimiento de selección y no se vea afectado por una solicitud de nulidad; a su vez el comité debe reformular el puntaje de evaluación. De esta manera fomentar una mayor concurrencia de postores a la presente convocatoria.

Planteando el siguiente detalle:

A. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD:

M \geq 2 veces el valor referencial: 70 puntos

M \geq 1.5 veces el valor referencial y $<$ 2 veces el valor referencial: 60 puntos

M $>$ 1 veces el valor referencial y $<$ 1.5 veces el valor referencial: 50 puntos

B. METODOLOGIA PROPUESTA: 30 puntos

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: A Página: 49

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En razón de la observación respecto de la experiencia del postor en la especialidad, el comité advierte que existe un error de cálculo en la determinación de dos (2) veces el valor referencial como experiencia del postor en los requisitos de calificación, y en la designación del valor referencial pagina 13, por lo que procede a corregir. Además, se indica que producto de las indagaciones de mercado la determinación del valor referencial respecto de la estructura de costos del área usuaria a variado.

El comité en razón de la observación además decide modificar los factores de evaluación, en razón que según la observación y a lo corroborado con las bases estándar y el Reglamento de la Ley N° 30225, la metodología propuesta es un factor de evaluación obligatorio para los procedimientos de contratación de consultoría de obra. Ante ello se deberá modificar la asignación de puntaje en los Factores de Evaluación. Para su incorporación el comité ha verificado que efectivamente, según lo dispuesto en el numeral 51.4 del Art. 51 del Reglamento de la Ley N° 30225, el comité debe contar dentro de sus factores de evaluación la metodología propuesta y que además en razón del PRONUNCIAMIENTO N° 085-2022/OSCE-DGR, que decide NO ACOGER LA OBSERVACIONES, en razón del pliego de elevación por incorporarse la metodología en la integración de bases, pues la DGR, indica que la metodología propuesta es un factor de evaluación obligatorio, en razón de ello el comité tiene que incluirlo obligatoriamente en las bases, pues de lo contrario se vería afectado con un vicio de nulidad.

En tal sentido, este Comité decide la inclusión del factor de evaluación METODOLOGIA PROPUESTA y la redistribución de puntaje quedando de la manera siguiente:

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TUCUME
Nomenclatura :	AS-SM-5-2024-MDT/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VÍAS LOCALES DE LA CALLE CONVENTO, EN LA LOCALIDAD TÚCUME DISTRITO DE TUCUME DE LA PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

	Específico	IV	A	49
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):				

Análisis respecto de la consulta u observación:
A. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

- M >= [3] veces el valor referencial:
70 puntos
- M >= [2.5] veces el valor referencial y < [3] veces el valor referencial:
60 puntos
- M > [S/ 241,966.36] y < [2.5] veces el valor referencial:
50 puntos

Incorporándose:

B. METODOLOGÍA PROPUESTA 30 puntos

Evaluación:

Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente:

A.1 Procedimientos de Control de Supervisión

Se otorgará el máximo puntaje al postor que oferte procedimientos para el control de obra complementario o adicional a aquellos que hubiera sido solicitados en las presentes Bases; el postor propondrá y sustentará la adopción de los procedimientos para el control de obra, y deberá incluir los siguientes rubros:

- I) Control de la Calidad.
- II) Control de Plazos.
- III) Control Económico de la Obra.

Pautas:

- El consultor deberá definir y detallar las tareas y sub-tareas, los pasos a seguir y los resultados a entregar de acuerdo a lo consignado en los términos de referencia del presente servicio.
- A partir de la información anterior se deberá crear un cronograma de trabajo, donde se definirá y fijará lo que se va hacer y cuanto tiempo se estima; con la finalidad de prever ciertos retrasos.
- Trabajo por etapas, se debe dividir las actividades por etapas.
- Consigne las técnicas básicas que conducirán a una labor de supervisión más eficaz en todas las etapas de la ejecución de obra.
- Para el caso de precipitaciones extraordinarias y máximas avenidas que afectarían la Ejecución de la Obra, cuáles serán las medidas de control y mejora que realizará el Supervisor para salvaguardar los intereses del Estado.
- Comunicación.
- Otros, que el consultor defina

Acreditación:

Se acreditará mediante la presentación de un Plan de Procedimientos de Control de Obras que describa y analice los rubros señalados

A.2 Programación de actividades y recursos de la supervisión

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TUCUME
Nomenclatura :	AS-SM-5-2024-MDT/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VÍAS LOCALES DE LA CALLE CONVENTO, EN LA LOCALIDAD TÚCUME DISTRITO DE TUCUME DE LA PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Especifico IV A 49

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El criterio que se aplicará deberá estar basadas en la revisión de los Términos de Referencia y orientadas a programar el efectivo control técnico, ambiental, económico, administrativo y legal de las actividades del contratista. La Programación de las actividades y recursos deberán ser objetivas, congruentes y razonables con el objeto del servicio.

Pautas
Se presentarán mediante una programación secuencial de todas las actividades, incluyendo los hitos de entrega, así como una programación de utilización de personal y equipo para todas las fases, así como las responsabilidades que le serán asignadas al personal profesional, técnico y auxiliar que participará en el servicio.
El postor deberá definir: i) Un cuadro en donde se detalle todas las actividades que se deberá desarrollar durante la ejecución del Servicio, lo cual resulta relevante a efectos de verificar si cuenta con conocimiento cabal del proyecto; ii) Se le solicita la presentación de un cuadro en donde se detalle como utilizara los recursos, ello permite a la entidad de un lado exigir al consultor que mantenga los recursos ofertados, conforme al cronograma que el mismo ha diseñado

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

A.1 Procedimientos de Control de Supervisión

Se otorgará el máximo puntaje al postor que oferte procedimientos para el control de obra complementario o adicional a aquellos que hubiera sido solicitados en las presentes Bases; el postor propondrá y sustentará la adopción de los procedimientos para el control de obra, y deberá incluir los siguientes rubros:

- I) Control de la Calidad.
- II) Control de Plazos.
- III) Control Económico de la Obra.

Pautas:
- El consultor deberá definir y detallar las tareas y sub-tareas, los pasos a seguir y los resultados a entregar de acuerdo a lo consignado en los términos de referencia del presente servicio.
- A partir de la información anterior se deberá crear un cronograma de trabajo, donde se definirá y fijará lo que se va hacer y cuanto tiempo se estima; con la finalidad de prever ciertos retrasos.
- Trabajo por etapas, se debe dividir las actividades por etapas.
- Consigne las técnicas básicas que conducirán a una labor de supervisión más eficaz en

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TUCUME

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-MDT/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VÍAS LOCALES DE LA CALLE CONVENTO, EN LA LOCALIDAD TÚCUME DISTRITO DE TUCUME DE LA PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	03/08/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	12:46:20

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección aclarar que el objeto de la convocatoria a consignar el ANEXO N°3 es ¿CREACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VÍAS LOCALES DE LA CALLE CONVENTO, EN LA LOCALIDAD TÚCUME, DISTRITO TÚCUME, PROVINCIA LAMBAYEQUE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE. En la pág. 15

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

el comité de selección aclara que el objeto de la convocatoria es: CREACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VÍAS LOCALES DE LA CALLE CONVENTO, EN LA LOCALIDAD TÚCUME, DISTRITO TÚCUME, PROVINCIA LAMBAYEQUE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE

Se absuelve la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TUCUME

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-MDT/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VÍAS LOCALES DE LA CALLE CONVENTO, EN LA LOCALIDAD TÚCUME DISTRITO DE TUCUME DE LA PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	03/08/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	12:46:20

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección confirmar si el plazo a consignar en el anexo N°4 de Servicio de Consultoría es de CIENTO VEINTE (120 DÍAS CALENDARIO) QUE CORRESPONDEN A (90 DÍAS CALENDARIO) PARA LA SUPERVISIÓN Y TREINTA (30 DÍAS CALENDARIO) PARA LA LIQUIDACIÓN. Tal como se indica textualmente en el punto 1.8 PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA. en la pág. 16.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

el comité de selección aclara que el plazo de servicio de la consultoría materia de la presente convocatoria es de CIENTO VEINTE (120 DÍAS CALENDARIO) QUE CORRESPONDEN A (90 DÍAS CALENDARIO) PARA LA SUPERVISIÓN Y TREINTA (30 DÍAS CALENDARIO) PARA LA LIQUIDACIÓN
Se absuelve la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null