

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS FACULTAD DE PESQUERIA DE LA UNALM, CON CUI 2412950

Ruc/código :	10164892366	Fecha de envío :	02/06/2025
Nombre o Razón social :	GONZALEZ SANCHEZ SEGUNDO CESAR	Hora de envío :	20:47:53

**Consulta:** Nro. 1

**Consulta/Observación:**

RESPECTO AL ANEXO 5

EN CASO EL POSTOR NO TENGA PARIENTES QUE CUENTEN CON CARACTER DE IMPEDIMENTO PERSONAL, SE CONSULTA AL COMITE INDICAR CUAL SERA LA FORMA DE LLENAR ESTE ANEXO 5.

**Acápite de las bases :** Sección: Anexos      **Numeral:** ANEXO 5      **Literal:** S/L      **Página:** 89

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Estado:** Se acoge

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa que, en caso el postor no tenga parientes que cuenten con carácter de impedimento personal, no es necesario la presentación del anexo N° 5.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS FACULTAD DE PESQUERIA DE LA UNALM, CON CUI 2412950

Ruc/código :	10164892366	Fecha de envío :	02/06/2025
Nombre o Razón social :	GONZALEZ SANCHEZ SEGUNDO CESAR	Hora de envío :	20:51:47

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

RESPECTO AL ANEXO 6

- 1) SE CONSULTA COMITE INDICAR SI SERA NECESARIO CONSIGNAR LA ESTRUCTURA DE COSTOS.
- 2) SE CONSULTA AL COMITE SI EN EL CUADRO A LLENAR SE CONSIGNARA CONSULTORIA O SUPERVISION, CUAL CORRESPONDE?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: ANEXO 6 Literal: S/L Página: 91

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Referente al punto 1) se precisa que es necesario consignar la estructura de costos y respecto al punto 2) se precisa que en el cuadro a llenar se consignará Consultoría de Obra: Supervisión de Obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS FACULTAD DE PESQUERIA DE LA UNALM, CON CUI 2412950

Ruc/código :	10164892366	Fecha de envío :	02/06/2025
Nombre o Razón social :	GONZALEZ SANCHEZ SEGUNDO CESAR	Hora de envío :	20:59:11

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA FORMULA DE REAJUSTE:  
SE SOLICITA AL COMITE CONSIDERAR LOS REAJUSTES DE ACUERDO A LEY.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: S/N Literal: i Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la consulta, la fórmula de reajuste será de acuerdo a ley vigente 32069, su reglamento y directivas correspondientes

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS FACULTAD DE PESQUERIA DE LA UNALM, CON CUI 2412950

Ruc/código :	10164892366	Fecha de envío :	02/06/2025
Nombre o Razón social :	GONZALEZ SANCHEZ SEGUNDO CESAR	Hora de envío :	21:06:36

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA MODALIDAD DE PAGO:  
SE CONSULTA AL COMITE CORROBORAR QUE LA TARIFA SERÁ MENSUAL, ENTENDIENDOSE MES DE 30 DIAS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: S/N Literal: a Página: 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, la tarifa será diaria.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS FACULTAD DE PESQUERIA DE LA UNALM, CON CUI 2412950

Ruc/código :	10164892366	Fecha de envío :	02/06/2025
Nombre o Razón social :	GONZALEZ SANCHEZ SEGUNDO CESAR	Hora de envío :	21:09:45

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD:  
SE SOLICITA AL COMITE SE ACEPTE TAMBIEN COMO EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD LA SIGUIENTE TIPOLOGIA:  
EDIFICACION PARA EDUCACION INICIAL Y/O PRIMARIA Y/O SECUNDARIA

Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 3.4      Literal: A      Página: 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presente consultoría de obra tiene por finalidad supervisar la ejecución de un saldo de obra, indicando también que según las bases estándar establecen la subespecialidad y tipología que se debe considerar al momento de elaborar las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS FACULTAD DE PESQUERIA DE LA UNALM, CON CUI 2412950

Ruc/código :	10164892366	Fecha de envío :	02/06/2025
Nombre o Razón social :	GONZALEZ SANCHEZ SEGUNDO CESAR	Hora de envío :	21:11:40

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD:  
SE SOLICITA AL COMITE ACEPTAR INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS DEPORTIVOS PARA EDUCACION SUPERIOR, CON EL OBJETO DE TENER UNA MAYOR PLURALIDAD DE POSTORES.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.4 Literal: A Página: 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presente consultoría de obra tiene por finalidad supervisar la ejecución de un saldo de obra, indicando también que según las bases estándar establecen la subespecialidad y tipología que se debe considerar al momento de elaborar las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS FACULTAD DE PESQUERIA DE LA UNALM, CON CUI 2412950

Ruc/código :	10164892366	Fecha de envío :	02/06/2025
Nombre o Razón social :	GONZALEZ SANCHEZ SEGUNDO CESAR	Hora de envío :	21:18:51

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITE ACEPTAR COMO EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD:  
SUBESPECIALIDAD: EDIFICIOS INSTITUCIONALES  
TIPOLOGIA: EDIFICIOS DE OFICINAS, BANCOS, MUSEOS, OTROS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.4 Literal: A Página: 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presente consultoría de obra tiene por finalidad supervisar la ejecución de un saldo de obra, indicando también que según las bases estándar establecen la subespecialidad y tipología que se debe considerar al momento de elaborar las bases. considerando que lo solicitado es lo adecuado para el tipo de infraestructura que se proyecta ejecutar

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS FACULTAD DE PESQUERIA DE LA UNALM, CON CUI 2412950

Ruc/código :	10164892366	Fecha de envío :	02/06/2025
Nombre o Razón social :	GONZALEZ SANCHEZ SEGUNDO CESAR	Hora de envío :	21:22:18

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE:  
SE SOLICITA AL COMITE ACEPTAR TAMBIEN A INGENIERO CIVIL, PARA OCUPAR EL CARGO DE ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.4 Literal: B Página: 60

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección previa coordinación con el área usuaria se precisa que no se ampliara a título de Ingeniero Civil para ocupar el cargo de Especialista en Instalaciones Sanitarias, debido a la complejidad de la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS FACULTAD DE PESQUERIA DE LA UNALM, CON CUI 2412950

Ruc/código :	10164892366	Fecha de envío :	02/06/2025
Nombre o Razón social :	GONZALEZ SANCHEZ SEGUNDO CESAR	Hora de envío :	21:26:05

**Consulta:** Nro. 9

**Consulta/Observación:**  
RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE:  
SE SOLICITA AL COMITE ACEPTAR EJECUCION O SUPERVISION DE OBRAS EN GENERAL PARA EL ESPECIALISTA EN METRADOS Y PRESUPUESTOS.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.4      **Literal:** B.2      **Página:** 61

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Estado:** No se acoge

**Análisis respecto de la consulta u observación:**  
El comité de selección previa coordinación con el área usuaria se precisa que no se ampliara la experiencia en ejecución o supervisión de obras en general para ocupar el cargo de especialista en metrados y presupuesto

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS FACULTAD DE PESQUERIA DE LA UNALM, CON CUI 2412950

Ruc/código :	10164892366	Fecha de envío :	02/06/2025
Nombre o Razón social :	GONZALEZ SANCHEZ SEGUNDO CESAR	Hora de envío :	21:30:54

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:  
RESPECTO A LA FORMACION ACADEMICA Y EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE:  
SE CONSULTA AL COMITE SI SERÁ NECESARIO ADJUNTAR EL ANEXO 16 PARA ESTE REQUERIMIENTO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.4 Literal: B1 Página: 60

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:  
Se precisa que si es necesario adjunta en anexo 16 para la presentación de ofertas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS FACULTAD DE PESQUERIA DE LA UNALM, CON CUI 2412950

Ruc/código :	10164892366	Fecha de envío :	02/06/2025
Nombre o Razón social :	GONZALEZ SANCHEZ SEGUNDO CESAR	Hora de envío :	21:48:21

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA GESTION DE CALIDAD DE LOS FACTORES DE EVALUACION:  
SE CONSULTA AL COMITE ACLARAR QUE EL ISO 9001:2015 REQUERIDO EN EL PUNTO 1 Y 3 PARA LA GESTION DE CALIDAD, CORRESPONDE AL MISMO ISO REQUERIDO. POR LO QUE EL POSTOR QUE TENGA ESTE ISO LE CORRESPONDERIA 10 PUNTOS POR LA ACREDITACION DEL NUMERAL 1 + 5 PUNTOS POR LA ACREDITACION DEL NUMERAL 3. ESTO ES, EL POSTOR QUE TENGA LA ACREDITACION ISO 9001:2015 LE CORRESPONDERIA 15 PUNTOS. SE PIDE CONFIRMAR ESTA ASEVERACION, CASO CONTRARIO SE SOLICITA SU

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: S/N Literal: J Página: 67

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el ISO solicitado en el numeral 1 no puede acreditar para el numeral 3, indicando que por error se consigno el párrafo acreditación: ISO 9001-2015 o equivalente para el presente factor de evaluación. Por lo que se estará suprimiendo dicho párrafo

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS FACULTAD DE PESQUERIA DE LA UNALM, CON CUI 2412950

Ruc/código :	10164892366	Fecha de envío :	02/06/2025
Nombre o Razón social :	GONZALEZ SANCHEZ SEGUNDO CESAR	Hora de envío :	21:51:49

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:  
RESPECTO A LA SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL DE LOS FACTORES DE EVALUACION:  
SE SOLICITA AL COMITE SE ACEPTE CERTIFICACION O CURSO DE CUALQUIER INSTITUCION EN GESTION AMBIENTAL, CONSTRUCCION SOSTENIBLE O EFICIENCIA ENERGETICA PARA EL PERSONAL CLAVE: SUPERVISOR DE OBRA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: S/N      Literal: C      Página: 65

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:  
de acuerdo a las bases estándar del proceso de selección, se precisa, que se aceptan certificaciones o equivalentes, emitidas por organismos internacionales reconocidos o entidades publicas o privadas que su actividad es capacitación y certificación en sostenibilidad ambiental para personal.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS FACULTAD DE PESQUERIA DE LA UNALM, CON CUI 2412950

Ruc/código :	10164892366	Fecha de envío :	03/06/2025
Nombre o Razón social :	GONZALEZ SANCHEZ SEGUNDO CESAR	Hora de envío :	06:38:50

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

SE SOLICITA A LA ENTIDAD LA ESTRUCTURA DE COSTOS QUE DIO ORIGEN A LA CUANTIA EN VERSION EDITABLE. CON EL OBJETO DE VISUALIZAR LA PARTICIPACION DE LOS ESPECIALISTAS

Acápite de las bases :    Sección: Especifico    Numeral: 1.4    Literal: S/L    Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado:    Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la consulta, se adjuntará la estructura de costos en versión editable.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS FACULTAD DE PESQUERIA DE LA UNALM, CON CUI 2412950

Ruc/código :	10442018397	Fecha de envío :	03/06/2025
Nombre o Razón social :	LOZANO VILLEGAS ROGERS MICHAEL	Hora de envío :	17:23:03

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

A LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE:

\* Jefe de Supervisión de obra

\* Especialista en Estructuras

\* Especialista en Arquitectura

\* Especialista en Instalaciones Sanitarias

\* Especialista en Instalaciones Eléctricas y comunicaciones

\* Especialista en Instalaciones Mecánica

\* Especialista en Metrados y Presupuesto

En virtud del principio de libertad de concurrencia del Art. 5 de la Ley de contrataciones del Estado, se solicita a los Evaluadores se valide añadir la experiencia DE EJECUCIÓN y/o SUPERVISIÓN DE OBRAS EN INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

amparo del Art.5 Principios rectores de la contratación, Literal h) libertad de concurrencia

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación y para todo el personal clave y quedará como Experiencia en Ejecución y/o Supervisión de Infraestructura de distintos niveles de educación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS FACULTAD DE PESQUERIA DE LA UNALM, CON CUI 2412950

Ruc/código :	10442018397	Fecha de envío :	03/06/2025
Nombre o Razón social :	LOZANO VILLEGAS ROGERS MICHAEL	Hora de envío :	17:23:03

**Observación: Nro. 15**

**Consulta/Observación:**

En virtud del principio de libertad de concurrencia del Art. 5 de la Ley de contrataciones del Estado, se solicita a los Evaluadores eliminar el punto C. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL, de los Factores de Evaluación Facultativos

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico        **Numeral:** IV                      **Literal:** C                      **Página:** 65

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

amparo del Art.5 Principios rectores de la contratación, Literal h) libertad de concurrencia

**Estado:**    No se acoge

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge la observación, precisando que las bases estándar literalmente precisa lo siguiente En la contratación de consultorías de obras no hay factores de evaluación obligatorios, por lo que la entidad contratante puede elegir entre los siguientes factores facultativos considerando el objeto de la contratación y lo sustentado en la estrategia de contratación, los cuales deben sumar 100 puntos". si bien es cierto no son obligatorios pero condiciona a que tiene que existen factores de evaluación que en su conjunto sumen 100 puntos, por otra parte se puede precisar que las base estándar ha establecido factores de evaluación para cuando el proceso lo realice un comité y cuando sea con jurado.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS FACULTAD DE PESQUERIA DE LA UNALM, CON CUI 2412950

Ruc/código :	10442018397	Fecha de envío :	03/06/2025
Nombre o Razón social :	LOZANO VILLEGAS ROGERS MICHAEL	Hora de envío :	17:23:03

**Observación: Nro. 16**

**Consulta/Observación:**

En virtud del principio de libertad de concurrencia del Art. 5 de la Ley de contrataciones del Estado, se solicita a los Evaluadores eliminar el punto D. SOSTENIBILIDAD SOCIAL, de los Factores de Evaluacion Facultativos

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico        **Numeral:** IV                      **Literal:** D                      **Página:** 65

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

amparo del Art.5 Principios rectores de la contratación, Literal h) libertad de concurrencia

**Estado:**    Se acoge

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge la observación, precisando que las bases estándar literalmente precisa lo siguiente En la contratación de consultorías de obras no hay factores de evaluación obligatorios, por lo que la entidad contratante puede elegir entre los siguientes factores facultativos considerando el objeto de la contratación y lo sustentado en la estrategia de contratación, los cuales deben sumar 100 puntos". si bien es cierto no son obligatorios pero condiciona a que tiene que existen factores de evaluación que en su conjunto sumen 100 puntos, por otra parte se puede precisar que las base estándar ha establecido factores de evaluación para cuando el proceso lo realice un comité y cuando sea con jurado.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null



Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS FACULTAD DE PESQUERIA DE LA UNALM, CON CUI 2412950

Ruc/código :	10442018397	Fecha de envío :	03/06/2025
Nombre o Razón social :	LOZANO VILLEGAS ROGERS MICHAEL	Hora de envío :	17:23:03

**Observación: Nro. 17**

**Consulta/Observación:**

En virtud del principio de libertad de concurrencia del Art. 5 de la Ley de contrataciones del Estado, se solicita a los Evaluadores eliminar el punto G. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PUBLICA, de los Factores de Evaluación Facultativos

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** IV    **Literal:** G    **Página:** 66

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

amparo del Art.5 Principios rectores de la contratación, Literal h) libertad de concurrencia

**Estado:** No se acoge

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge la observación, precisando que las bases estándar literalmente precisa lo siguiente En la contratación de consultorías de obras no hay factores de evaluación obligatorios, por lo que la entidad contratante puede elegir entre los siguientes factores facultativos considerando el objeto de la contratación y lo sustentado en la estrategia de contratación, los cuales deben sumar 100 puntos". si bien es cierto no son obligatorios pero condiciona a que tiene que existen factores de evaluación que en su conjunto sumen 100 puntos, por otra parte se puede precisar que las base estándar ha establecido factores de evaluación para cuando el proceso lo realice un comité y cuando sea con jurado.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS FACULTAD DE PESQUERIA DE LA UNALM, CON CUI 2412950

Ruc/código :	10442018397	Fecha de envío :	03/06/2025
Nombre o Razón social :	LOZANO VILLEGAS ROGERS MICHAEL	Hora de envío :	17:23:03

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

En virtud del principio de libertad de concurrencia del Art. 5 de la Ley de contrataciones del Estado, se solicita a los Evaluadores eliminar el punto J. GESTION DE CALIDAD, de los Factores de Evaluación Facultativos

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: J Página: 67

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

amparo del Art.5 Principios rectores de la contratación, Literal h) libertad de concurrencia

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación, precisando que las bases estándar literalmente precisa lo siguiente En la contratación de consultorías de obras no hay factores de evaluación obligatorios, por lo que la entidad contratante puede elegir entre los siguientes factores facultativos considerando el objeto de la contratación y lo sustentado en la estrategia de contratación, los cuales deben sumar 100 puntos". si bien es cierto no son obligatorios pero condiciona a que tiene que existen factores de evaluación que en su conjunto sumen 100 puntos, por otra parte se puede precisar que las base estándar ha establecido factores de evaluación para cuando el proceso lo realice un comité y cuando sea con jurado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS FACULTAD DE PESQUERIA DE LA UNALM, CON CUI 2412950

Ruc/código :	10442018397	Fecha de envío :	03/06/2025
Nombre o Razón social :	LOZANO VILLEGAS ROGERS MICHAEL	Hora de envío :	17:23:03

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:  
Aclarar respecto al punto B. CERTIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE, referente a que si son cursos o cursos de especializacion o diplomados en esos temas

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: 4.2 Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:  
Se aclara que, son cursos y/o cursos de especialización y/o diplomados.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS FACULTAD DE PESQUERIA DE LA UNALM, CON CUI 2412950

Ruc/código :	10442018397	Fecha de envío :	03/06/2025
Nombre o Razón social :	LOZANO VILLEGAS ROGERS MICHAEL	Hora de envío :	17:23:03

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

De ser posible se debe implementar los siguientes puntos para los Factores de Evaluacion Facultativos:

F. GESTION DE RIESGOS

H. PLANIFICACION DETALLADA

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: F Página: 63

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección no acoge la observación debido a que este Este factor de evaluación solo puede aplicarse cuando el procedimiento de selección cuente con evaluadores del tipo jurados.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS FACULTAD DE PESQUERIA DE LA UNALM, CON CUI 2412950

Ruc/código :	20611783613	Fecha de envío :	03/06/2025
Nombre o Razón social :	TRISON S.A.C.	Hora de envío :	18:29:19

**Observación: Nro. 21**

**Consulta/Observación:**

Con respecto a las penalidades se solicita a los evaluadores se reduzca para: ¿Sustitución permanente del personal¿ el calculo de 4 UIT. De acuerdo con lo establecido en la Directiva vigente, en concordancia con el numeral 189.3 del artículo 189 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se precisa que la penalidad no puede ser mayor a cuatro (4) UIT cuando la cuantía de la contratación es inferior a 535 UIT, lo cual establece un límite máximo, pero no un monto fijo, quedando a discreción razonada de la Entidad establecer un monto proporcional al impacto generado. Entendiéndose que la sustitución permanente depende de diferentes circunstancias que afectan al personal, Invocamos la aplicación de los principios que rigen la contratación pública, particularmente el principio del literal l) EQUIDAD Y COLABORACION Y m) SOSTENIBILIDAD DE LAS CONTRATACIONES PUBLICAS, conforme a lo establecido en la Ley N.º 32069 y su Reglamento, solicitando que el monto de la penalidad se ajuste a la magnitud real del supuesto.

Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: -      Literal: g      Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

**Estado:** Se acoge

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge la observación, se corregirá la forma de cálculo y será de 1 UIT.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS FACULTAD DE PESQUERIA DE LA UNALM, CON CUI 2412950

Ruc/código :	20611783613	Fecha de envío :	03/06/2025
Nombre o Razón social :	TRISON S.A.C.	Hora de envío :	18:29:19

Consulta: Nro. 22

Consulta/Observación:

Se solicita aclarar, si en el itm 03 de las penalidades al hacer nombramiento de ¿el contratista¿ como se cita a continuación: ¿En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.¿ Se refiere a el consultor como el contratista, la confusión se da debido a que en ítems posteriores se le hace llamado al postor encargado de llevar a cabo el servicio de consultoría de obra como el ¿consultor y/o supervisor¿ y al ejecutor como ¿el contratista¿.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: g Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación y se indica que se modificará la penalidad a:

Personal Propuesto.

En caso el consultor incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.

La penalidad es por cada día de ausencia del personal

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS FACULTAD DE PESQUERIA DE LA UNALM, CON CUI 2412950

Ruc/código :	20611783613	Fecha de envío :	03/06/2025
Nombre o Razón social :	TRISON S.A.C.	Hora de envío :	18:29:19

**Observación: Nro. 23**

**Consulta/Observación:**

Con respecto a las penalidades se solicita la eliminación de la penalidad 05 SUSTITUCIÓN DEL PERSONAL PROPUESTO, debido a que, dicha penalidad resulta redundante y punitiva, toda vez que ya se prevé una penalidad (Ítem N.º 03) en caso el contratista ejecute el servicio sin el personal acreditado; y que además; El solo acto de proponer una sustitución que no sea aprobada no constituye una infracción ejecutada ni genera perjuicio directo a la Entidad.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** -    **Literal:** g    **Página:** 54

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Estado:** Se acoge

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge la observación, se eliminará la penalidad 05 para evitar futuras controversias y garantizar la claridad y proporcionalidad de las condiciones contractuales.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS FACULTAD DE PESQUERIA DE LA UNALM, CON CUI 2412950

Ruc/código :	20611783613	Fecha de envío :	03/06/2025
Nombre o Razón social :	TRISON S.A.C.	Hora de envío :	18:29:19

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:  
Se solicita se cambie la denominación de equipamiento estratégico de: 02 Equipo de cómputo (mínimo procesador Core i5 y Core i7) a 02 Equipo de cómputo (mínimo procesador Core i5) debido que mencionar ambos rangos de procesadores podría causar confusión en los postores sobre el procesador mínimo aprobado por la entidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 3.5.1      Literal: b.3      Página: 62

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:  
Se acoge la observación, se modificará la denominación a: "Equipo de Computo (mínimo, procesador Core i5)"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null



Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS FACULTAD DE PESQUERIA DE LA UNALM, CON CUI 2412950

Ruc/código :	20611783613	Fecha de envío :	03/06/2025
Nombre o Razón social :	TRISON S.A.C.	Hora de envío :	18:29:19

**Observación: Nro. 25**

**Consulta/Observación:**

Con respecto al equipamiento estratégico 01 pizarra acrílica, se solicita suprimir el ítem, debido a que presenta una desproporcionalidad y falta de relación directa con el objeto del servicio de consultoría, toda vez que el uso de una pizarra acrílica no constituye un elemento técnico esencial para el cumplimiento de las funciones, y su exigencia podría limitar innecesariamente la participación de postores. En caso contrario sustentar y justificar el requerimiento de dicho equipamiento estratégico.

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 3.5.1

Literal: b.3

Página: 62

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Estado:** Se acoge

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge la observación, se eliminará la pizarra acrílica

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS FACULTAD DE PESQUERIA DE LA UNALM, CON CUI 2412950

Ruc/código :	20611783613	Fecha de envío :	03/06/2025
Nombre o Razón social :	TRISON S.A.C.	Hora de envío :	18:29:19

**Observación: Nro. 26**

**Consulta/Observación:**

Respecto a la penalidad 23, se solicita suprimir, debido a que La culminación o no culminación de la obra corresponde al contratista de ejecución, siendo inaplicable e inadecuado trasladar tal responsabilidad al supervisor técnico, máxime si este emitió advertencias e informes conforme al marco normativo y al contrato.

En el proceso de recepción de obra, es práctica levantar un Acta de Observaciones como parte del procedimiento según el art 212. Dicha acta no constituye por sí misma incumplimiento del supervisor, salvo que se demuestre negligencia expresa, lo cual debe ser evaluado por la entidad mediante los mecanismos ya previstos de control de calidad del servicio de supervisión.

En mérito de lo anterior, solicitamos se suprima el ítem 23 de las penalidades.

**Acápito de las bases :    Sección:** Especifico    **Numeral:** -    **Literal:** g    **Página:** 56

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Estado:** Se acoge

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge la observación, dado que, la responsabilidad recaerá en el supervisor de no haber emitido advertencias e informes.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS FACULTAD DE PESQUERIA DE LA UNALM, CON CUI 2412950

Ruc/código :	20611783613	Fecha de envío :	03/06/2025
Nombre o Razón social :	TRISON S.A.C.	Hora de envío :	18:29:19

Consulta: Nro. 27

Consulta/Observación:

Con respecto al personal clave se solicita en aras de aumentar a la participación de profesionales y cumplir con el principio de libertad de concurrencia , según el artículo 5 de la ley 32069. Solicitamos considerar como experiencia la similar a la supervisión de edificaciones en general, tales como oficinas, viviendas, bancos, cines, etc. Esto debido a que presentarían los mismos componentes con el objeto de contratación y adema corresponden también un grado de complejidad mayor.

Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: -      Literal: b.2      Página: 60

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge parcialmente

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación y para todo el personal clave y quedará como Experiencia en Ejecución y/o Supervisión de Infraestructura de distintos niveles

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS FACULTAD DE PESQUERIA DE LA UNALM, CON CUI 2412950

Ruc/código :	20611783613	Fecha de envío :	03/06/2025
Nombre o Razón social :	TRISON S.A.C.	Hora de envío :	18:29:19

**Observación: Nro. 28**

**Consulta/Observación:**

Que, al amparo del Art. 5, Principios que rigen las contrataciones Literal i) Transparencia y facilidad de uso, SOLICITAMOS A LOS EVALUADORES SE ADJUNTE LA ESTRUCTURA Y/O DESAGREGADO DE COSTOS DE LA PRESENTE CONVOCATORIA EN FORMATO EDITABLE (EXCEL); a fin de conocer el alcance de la consultoría y el cálculo para la cuantía de contratación.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 1.4    **Literal:** -    **Página:** 17

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Estado:** Se acoge

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge la observación, se adjuntará la estructura de costos en versión editable.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null