

**ACTA DE APERTURA DE OFERTAS ELECTRÓNICAS, ADMISIÓN, CALIFICACIÓN Y  
EVALUACIÓN DE OFERTAS TÉCNICAS**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 005-2024-CS-MDM –  
PRIMERA CONVOCATORIA**

**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA  
EJECUCIÓN DE LA OBRA:**

**“MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA INICIAL N° 334 - ARRIBA  
PERU DE LA LOCALIDAD DE MAZAN, DISTRITO DE MAZAN - MAYNAS – LORETO”**

Siendo las 9:15 horas del 31 de julio del 2024, en la Oficina de Sub Gerencia de Logística y Patrimonio de la Sede Central de la Municipalidad Distrital de Mazan, Sito en Calle Plaza de Armas N° 100, se reunieron los miembros integrantes del Comité de Selección, designados mediante la RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 152-2024-ALC-MDM, de fecha 03 de julio del 2024; a fin de efectuar la APERTURA DE LAS OFERTAS ELECTRÓNICAS, ADMISIÓN, CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE OFERTAS TÉCNICAS, correspondiente según orden de prelación.

Para tal efecto se encuentran presente los miembros del comité de selección según se detalla:

Presidente	CRISTIAN BERRU PAREDES	Titular	Dependencia:	Gerencia de Desarrollo Urbano e Infraestructura
Primer Miembro	SHERMAN PIC TANGO VARGAS	Titular	Dependencia:	Gerencia de Desarrollo Urbano e Infraestructura
Segundo Miembro	RUDDY RAY FRANCK RUNCIMAN RIOS	Titular	Dependencia:	Sub Gerencia De Logística

El Presidente del Comité de Selección, en la fecha programada en el cronograma respectivo, da inicio al acto haciendo referencia a los antecedentes del procedimiento de selección, indicando estar actuando en forma colegiada y autónoma en sus decisiones con respecto a la calificación y evaluación de ofertas técnica, contemplando estrictamente los principios que rigen las contrataciones públicas.

Se declara abierta la sesión, y a continuación se procede a detallar, en virtud de la información recogida de la Plataforma Electrónica del SEACE, a los participantes registrados válidos y no válidos.

N°	Proveedor	Código	Nombre de la Empresa	Fecha de Registro	Estado	Fecha de Expiración	Fecha de Emisión	Fecha de Validación	Acción
1	Proveedor con RUC	10410994437	DELGADO PEREZ LUIS ARMANDO	17/07/2024	Válido	17/07/2024	10410994437	001	
2	Proveedor con RUC	10802433790	POLOMO RAMOS JOE NAPOLEON	10/07/2024	Válido	10/07/2024	10802433790	001	
3	Proveedor con RUC	20518861004	HEGARGON CONTRATISTAS GENERALES SAC	10/07/2024	Válido	10/07/2024	20518861004	001	
4	Proveedor con RUC	20541283472	CONCRET INGENIERIA-CONSULT EN PERSA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20/07/2024	Válido	20/07/2024	20541283472	001	
5	Proveedor con RUC	20555976268	JSC CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JSC CONSTRUCTORES S.A.C.	10/07/2024	Válido	10/07/2024	20555976268	001	
6	Proveedor con RUC	20560193590	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA JOYAN E.I.R.L.	18/07/2024	Válido	18/07/2024	20560193590	001	
7	Proveedor con RUC	20601084067	CSA CONSULTING Y PROYECTS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	15/07/2024	Válido	15/07/2024	20601084067	001	
8	Proveedor con RUC	20605312366	ZAHIDIMIRA S.A.S.	15/07/2024	Válido	15/07/2024	20605312366	001	

Acto seguido se procede a verificar el resultado de REGISTRO DE OFERTAS, reportados por la plataforma del sistema electrónico de contrataciones del estado – SEACE – siendo lo siguiente:

N°	Código	Nombre de la Empresa	Fecha de Registro	Fecha de Emisión	Fecha de Validación	Fecha de Expiración	Fecha de Emisión	Fecha de Validación	Acción
1	10410994437	CONSORCIO CONSULTOR LORETO	24/07/2024	16:58:52	10410994437	24/07/2024	18:13:16	Enviado	Válido
2	20560193590	CONSORCIO AGUILA REAL	24/07/2024	22:08:08	20560193590	24/07/2024	22:10:33	Enviado	Válido
3	20541283472	CONCRET INGENIERIA-CONSULT EN PERSA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	24/07/2024	23:58:51	20541283472	--	--	Borrador no enviado	Válido

Acto seguido, el Presidente del Comité de Selección, dio lectura de los postores que presentaron sus oferta en forma electrónica, a fin de verificar la condición de admisibilidad de la misma, verificando si esta cumple con presentar los documentos requeridos de conformidad al numeral 81.2, del Artículo 81 del Reglamento de la Ley de Contrataciones: “Para la admisión de las ofertas, el comité de selección verifica la presentación de lo exigido en los literales a), b), c), d) y e) del artículo 52 y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida”.

Acto seguido el comité de selección realiza la apertura en forma electrónica del contenido de las ofertas, realizándose la verificación de la presentación de los documentos requeridos en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 81.2 del art. 81° del reglamento de la ley de contrataciones del estado aprobado mediante D.S. N° 344-2018-EF.

Del resultado de la revisión de las Ofertas presentadas por los postores y de conformidad con el numeral 2.2.1.1 Capítulo II de las bases, se obtiene el resultado siguiente:

#### **VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS DE ADMISIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS**

Determinando la admisibilidad de las propuestas, el comité de selección procede a la evaluación de las ofertas técnicas y continuar con su calificación, obteniendo el siguiente resultado:

DOCUMENTOS DE PRESENTACION OBLIGATORIA	CONSORCIO CONSULTOR LORETO	CONSORCIO ÁGUILA REAL
a.1) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Presenta	Presenta
a.2) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Presenta	Presenta
a.3) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	Presenta	Presenta
a.4) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Presenta	Presenta
a.5) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio de consultoría de obra. (Anexo N° 4).	* Presenta <u>Observado</u> <u>NO CUMPLE</u>	Presenta
a.6) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, (Anexo N° 5)	Presenta	Presenta
RESULTADO	NO ADMITIDA	ADMITIDA

\* De la revisión del postor CONSORCIO CONSULTOR LORETO, en su propuesta técnica folio N° 227 – Anexo N° 4 - DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA, el postor difiere con lo estipulado en los términos de referencia página N° 25 de las bases integradas, numeral 3.1.6.4 - PLAZO DE EJECUCIÓN, donde se indica el plazo de supervisión de la obra.

Presenta la declaración jurada sin embargo en la descripción establece que el plazo de 210 días será para la obra, la cual no se encuentra conforme a lo solicitado en el numeral 3.1.6.4 de los TDR de las bases integradas, donde se requiere (210 para la supervisión de la obra)

#### **ANEXO N° 4**


#### **DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA**

Señores  
**COMITÉ DE SELECCIÓN**  
**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°005-2024-CS-MDM – PRIMERA CONVOCATORIA**  
Presente. -

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a prestar el servicio de consultoría de obra objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de 240 días calendario (210 días de la obra y 30 la liquidación de la Obra), en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación.

Iquitos, 24 de julio de 2024.

CONSORCIO CONSULTOR LORETO

  
ERIKA Carol Vilchez Montelir  
REPRESENTANTE COMÚN  
CNI N° 46443541

#### **3.1.6.4. PLAZO DE EJECUCIÓN**

Los servicios de consultoría de obra materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo de 240 días calendario, (210 supervisión de la obra y 30 la liquidación de Obra), en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación.

Además, cabe reiterar que, de conformidad con lo establecido en las bases (en concordancia con las bases integradas), cada postor debe ser diligente en presentar sus ofertas de manera clara y el Comité de Selección debe evaluar lo que el postor presentó en su oferta sin interpretaciones.

Conforme a lo antes expuesto, debidamente motivado y fundamentado, NO SE ADMITE LA OFERTA del CONSORCIO CONSULTOR LORETO.

### **REQUISITOS DE CALIFICACION**

La Calificación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en el art. 82 del Reglamento

REQUISITO	CONSORCIO ÁGUILA REAL
<b>B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL</b>	De acuerdo con el numeral 49.3 del artículo 49 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
<b>B.1. CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE</b>	
<b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b>	
<b>B.2. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b>	De acuerdo con el numeral 49.3 del artículo 49 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
<b>B.3. EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO</b>	De acuerdo con el numeral 49.3 del artículo 49 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
<b>C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>  <u>Requisitos:</u> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a DOS (2) VECES EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.  Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: Construcción, sustitución, ampliación, mejoramiento de servicios de Instituciones Educativas de nivel inicial y/o primaria y/o secundaria.	<p>Cumple</p> <p>Acredita (S/ 2,004,097.41)</p>
<b>RESULTADO</b>	<b>CALIFICADA</b>

De la Evaluación de los requisitos de calificación, se tiene como postor CALIFICADO en esta etapa al: **CONSORCIO ÁGUILA REAL** Integrado por las empresas: (CONSTRUCTORA Y CONSULTORA JOYAB E.I.R.L. y CONTADORES E INGENIEROS ASOCIADOS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA).

### **EVALUACION DE OFERTAS TECNICAS**

La evaluación de las ofertas técnicas se realiza conforme a lo establecido en los numerales 82.2 y 82.3 del Artículo 82 del Reglamento

FACTORES DE EVALUACIÓN	CONSORCIO ÁGUILA REAL
<b>A. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>	<b>50.00 puntos</b>

	<p><u>Evaluación:</u> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a TRES (3) VECES EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p><u>Acreditación:</u> La experiencia en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios y su respectiva conformidad, constancia de prestación o liquidación del contrato; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago.</p> <p>Las disposiciones sobre el requisito de calificación "Experiencia del postor en la especialidad" previstas en el literal C del numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases resultan aplicables para el presente factor.</p>	<p><b>Acredita</b> (S/ 2,004,097.41)</p> <p><b>50.00 Puntos</b></p>
<b>B.</b>	<b>METODOLOGÍA PROPUESTA</b>	<b>50.00 puntos</b>
	<p><u>Evaluación:</u> Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente:</p> <p>Ítem 1.- Procesos en supervisión y ejecución de obras públicas (mayores metrados, prestación adicional de obra menores al 15%, prestación adicional de obra mayores al 15%, reducción de prestaciones, cálculo de la incidencia acumulada, ampliaciones de plazo, mayores gastos generales, efectos de la ampliación de plazo, suspensiones de plazo, resolución de disputas, resolución de contrato, efectos de la resolución de contrato, nulidad de contrato, efectos de la nulidad de contrato, recepción de obra, liquidación de obra, consultas. (adjuntar flujograma y esquemas por cada ítem)</p> <p><b>Ítem 2.- SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL.</b></p> <p>En esta sección de debe describir las medidas de control a ser implementadas para prevenir, mitigar o evitar los accidentes a fin de salvaguardar la salud del personal que labore en obra. Así mismo se debe considera las acciones a implementar para la Vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores del SUPERVISOR, con riesgo de exposición a SARS-Cov-2.</p> <p><b>Ítem 3.- Gestión de la calidad del proyecto:</b> Mediante la metodología del PROJECT MANAGEMENT INSTITUTE (PMI), desarrollar como mínimo lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Definición, conceptos y criterios de la metodología de gestión del valor ganado (GVG) O EARNED VALUE MANAGEMENT (EVM).</li> <li>Con los datos del costo de Ejecución de Obra del Formato 8C INVIERTE PE, realizar el control del</li> </ul>	<p>Desarrolla la metodología que sustenta la oferta</p> <p><b>50.00 puntos</b></p>

	<p>proyecto mediante la metodología de gestión del valor ganado (GVG) y presentar como mínimo los gráficos de: - costo real, -valor planeado, - valor ganado, - costo estimado de completitud (tener en cuenta que el proyecto refiere al servicio de consultoría de obra objeto del presente procedimiento de selección).</p> <p><u>Pautas: Los postores deben desarrollar la metodología propuesta en función de un Esquema de Desglose de Trabajo EDT, cumpliendo con el contenido mínimo, y finalmente, los postores deben adecuar la metodología propuesta a la normativa vigente que resulte de aplicación</u></p> <p><u>Acreditación:</u> Se acreditará mediante la presentación del documento que sustente la metodología propuesta.</p>	
<b>PUNTAJE TOTAL</b>		<b>100.00 puntos</b>

El comité de selección, luego de verificar la Oferta Técnica presentada en relación a los REQUISITOS DE CALIFICACIÓN Y FACTORES DE EVALUACIÓN previstos en la sección específica de las bases integradas, determina que el postor: **CONSORCIO ÁGUILA REAL** Integrado por las empresas: (CONSTRUCTORA Y CONSULTORA JOYAB E.I.R.L. y CONTADORES E INGENIEROS ASOCIADOS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA), por cumplir con el puntaje técnico mínimo exigido

No Habiendo otro asunto que tratar, el comité de selección dio por terminado el acto, pasando a dar lectura y firmándola en señal de conformidad siendo las 15:15 horas del mismo día.

  
.....  
**CRISTIAN BERRU PAREDES**  
PRESIDENTE TITULAR

  
.....  
**SHERMAN PIC TANGOVA VARGAS**  
PRIMER MIEMBRO TITULAR

  
.....  
**RUDDY RAY FRANCK RUNCIMAN RIOS**  
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR

**ACTA DE EVALUACION DE OFERTAS ECONOMICAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**  
**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 005-2024-CS-MDM –**  
**PRIMERA CONVOCATORIA**

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA  
EJECUCION DE LA OBRA:

**“MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA INICIAL N° 334 - ARRIBA**  
**PERU DE LA LOCALIDAD DE MAZAN, DISTRITO DE MAZAN - MAYNAS – LORETO”**

Siendo las 9:15 horas del 31 de julio del 2024, en la Oficina de Sub Gerencia de Logística y Patrimonio de la Sede Central de la Municipalidad Distrital de Mazan, Sito en Calle Plaza de Armas N° 100, se reunieron los miembros integrantes del Comité de Selección, designados mediante la RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N°152-2024-MDM, de fecha 03 de julio del 2024; a fin de efectuar la EVALUACION DE OFERTAS ECONOMICAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO.

La evaluación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en el artículo 83 del reglamento

FACTOR DE EVALUACIÓN		CONSORCIO ÁGUILA REAL
<b>A. PRECIO</b>		
<u>Evaluación:</u> Se evaluará considerando la oferta económica del postor.		<b>S/ 276,700.00</b>
<u>Acreditación:</u> Se acreditará mediante el documento que contiene la oferta económica ( <b>Anexo N° 6</b> ).		
<b>PUNTAJE TOTAL</b>		<b>100.00 Puntos</b>

De acuerdo al Artículo 83 se procede a determinar el puntaje de las ofertas, según lo siguiente:

POSTOR	PUNTAJE TECNICO	PUNTAJE ECONOMICO	SUB TOTAL	ORDEN DE PRELACION
<b>CONSORCIO ÁGUILA REAL</b>	100.00 X 0.90= 90.00	100.00 X 0.10= 10.00	100.00	1°

Se procede a OTORGAR LA BUENA PRO al postor: **CONSORCIO ÁGUILA REAL**, Integrado por las empresas; (CONSTRUCTORA Y CONSULTORA JOYAB E.I.R.L.; Con RUC N° 20560193590; y CONTADORES E INGENIEROS ASOCIADOS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, con RUC N° 20495807461), por un monto ascendente ah: **S/ 276,700.00 (Doscientos Setenta y Seis Mil Setecientos Con 00/100 Soles)**

No Habiendo otro asunto que tratar, el comité de selección dio por terminado el acto, pasando a dar lectura y firmándola en señal de conformidad siendo las 15:30 horas del 31 de julio del 2024.

.....  
**CRISTIAN BERU PAREDES**  
PRESIDENTE TITULAR

.....  
**SHERMAN PIC TANGO VARGAS**  
PRIMER MIEMBRO TITULAR

.....  
**RUDDY RAY FRANCK RUNCIMAN RIOS**  
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR