

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	AS-SM-43-2024-CSCO-GRL-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE SALDO DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA I.E.P.I. N 46 DE SANTA CRUZ, DISTRITO DE SANTA CRUZ - ALTO AMAZONAS - LORETO¿ CON CUI N° 2266501

Ruc/código :	20603066279	Fecha de envío :	09/08/2024
Nombre o Razón social :	SMART CONSTRUCTIONS ENGINEERING EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	09:49:00

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se ha evaluado el cuadro donde se desglosan los montos por la supervisión de la obra y la LIQUIDACION DE OBRA, siendo en este último el motivo de la observación, se visualiza que el comité viene solicitando que el monto por la liquidación de la obra sea del 23.41% del valor ofertado, siendo este porcentaje exagerado, además se contradice con lo designado en la estructura de gastos que se adjuntaron en el RESUMEN EJECUTIVO, en el cual es de tan solo 8.97%, es por ello que se le solicita al comité tomar como referencia el porcentaje (monto) del resumen ejecutivo que es para la liquidación de la obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: I Literal: 1.3 Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Literal a, b y c del Art. 2 de la Ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

"La presente observación califica como una consulta, por lo que sera absuelta como tal

El comité de seleccción ACLARA que los postores son libres de presentar su oferta económica tomando en consideración todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio de consultoría a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en su oferta económica los tributos respectivos"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :AS-SM-43-2024-CSCO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE SALDO DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA I.E.P.I. N 46 DE SANTA CRUZ, DISTRITO DE SANTA CRUZ - ALTO AMAZONAS - LORETO¿ CON CUI N° 2266501

Ruc/código :	20603066279	Fecha de envío :	09/08/2024
Nombre o Razón social :	SMART CONSTRUCTIONS ENGINEERING EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	09:59:33

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Las penalidades no pueden superar el 1% del monto contratado, esto se menciona por motivos que en el ítem 13 de otras penalidades menciona que se aplicaran el 10% del monto de su contrato vigente por no comunicar a la Entidad dentro de los cinco días la solicitud de recepción de obra, además líneas más abajo indica que las penalidades pueden alcanzar un monto máximo de 10% del monto contrato vigente y de completarse se resuelve el contrato, la interrogante que se le menciona al comité es, COMO SE SUPONE QUE LA ENTIDAD VA A RESOLVER EL CONTRATO SI LA OBRA YA CULMINO, ya no tuviera sentido penalizar cuando ya finalizo el contrato, en su mayoría las penalidades pueden ser aplicadas durante la ejecución del servicio no antes ni después, va contra la Ley y su reglamento. Por tal motivo se le solicita corregir el % del valor de la penalidad del ítem 13 del cuadro de otras penalidades.

Acápite de las bases :Sección: EspecificoNumeral: IIILiteral: 1.25Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Literal a, b y c del Art. 2 de la Ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

"De conformidad con lo establecido en el artículo 16 numeral 16.1 del T.U.O de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada con D.S N° 082-2019-EF y sus modificatorias: ""El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. (...)"".

De acuerdo con lo informado por el área usuaria, este comité de selección NO ACOGE la observación, toda vez que es potestad de la entidad establecer otras penalidades, por lo que deberá ceñirse a lo que indican las bases

"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :AS-SM-43-2024-CSCO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE SALDO DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA I.E.P.I. N 46 DE SANTA CRUZ, DISTRITO DE SANTA CRUZ - ALTO AMAZONAS - LORETO¿ CON CUI N° 2266501

Ruc/código :	20603066279	Fecha de envío :	09/08/2024
Nombre o Razón social :	SMART CONSTRUCTIONS ENGINEERING EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	10:20:04

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

En lo que respecta a la METODOLOGIA, en el ítem 1 se observa que el ultimo igual viene solicitando PANEL FOTOGRFICO ACTUAL DEL TRAMO DEL ESTUDIO DE CONSULTORIA DE OBRA (FOTOS GEORREFERENCIADAS), es por ello se consulta al comité o las persona que realizo el inde del contenido de la metodología, como se supone que postores que se encuentran en otras regiones realicen la visita respectiva para georreferenciar el recorrido, esta práctica es anti ética y repudiable ya que el OSCE organismo supervisor de las contrataciones describió que ninguna Entidad puede estar solicitando que los postores que realicen viajes a la zona del servicio, realizando gastos innecesarios.

Esta petición daría cabida a que la presente supervisión es para postores que radican por la zona o cercanas a la zona del servicio, por lo tanto, señores del comité seamos más realistas y libres de malos direccionamientos. Se solicita que se elimine o no sea motivo de descalificación o motivo para descontar puntos al no presentar este requerimiento del comité.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Literal a, b y sobre todo el c del Art. 2 de la Ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este comité de selección NO ACOGE la observación, toda vez que es necesario que el supervisor conozca la zona en la que se realizará la obra, por lo que el postor deberá ceñirse a lo que dice las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-43-2024-CSCO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE SALDO DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA I.E.P.I. N 46 DE SANTA CRUZ, DISTRITO DE SANTA CRUZ - ALTO AMAZONAS - LORETO¿ CON CUI N° 2266501

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	14/08/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:43:37

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se solicita al comité aclarar si el postor debe acreditar 1.2 ó 2 veces el valor referencial para obtener los 60 puntos en experiencia del postor en la especialidad, pág 41.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACLARA que los rangos y puntuación de los monto facturado acumulado por el postor por la prestación de servicios de consultoría en la especialidad, se encuentran detallados en el Capítulo IV, Sección A

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-43-2024-CSCO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE SALDO DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA I.E.P.I. N 46 DE SANTA CRUZ, DISTRITO DE SANTA CRUZ - ALTO AMAZONAS - LORETO¿ CON CUI N° 2266501

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	14/08/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:43:37

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se consulta al comité de selección que incorporen en las bases integradas el desagregado del presupuesto de supervisión de obra con el fin de que al presentar los postores las propuestas económicas no existan discrepancia de forma.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA que la estructura de costos del servicio se encuentra detallada en el Capitulo III - Términos de referencia, pagina 38

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :AS-SM-43-2024-CSCO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE SALDO DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA I.E.P.I. N 46 DE SANTA CRUZ, DISTRITO DE SANTA CRUZ - ALTO AMAZONAS - LORETO¿ CON CUI N° 2266501

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	14/08/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:43:37

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Como parte de la metodología propuesta se solicita desarrollar Los procedimientos de trabajo de supervisión de obra: Panel fotográfico actual del tramo del estudio de consultoría de obra (fotos georreferenciadas). Este requerimiento vulnera el artículo 51.4 del RLCE, tomando en consideración que mediante decreto supremo N° 162-2021-EF, en el artículo 51.4 del RLCE, se eliminó lo referente a conocimiento del proyecto, entonces, no puede solicitarse: Panel fotográfico actual del tramo del estudio de consultoría de obra (fotos georreferenciadas). Por lo tanto, se solicita retirar este requerimiento como parte de la Metodología Propuesta.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"La presente consulta califica como una observación, por lo que sera absuelta como tal

Este comité de selección NO ACOGE la observación, toda vez que es necesario que el supervisor conozca la zona en la que se realizará la obra, por lo que el postor deberá ceñirse a lo que dice las bases.

"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-43-2024-CSCO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE SALDO DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA I.E.P.I. N 46 DE SANTA CRUZ, DISTRITO DE SANTA CRUZ - ALTO AMAZONAS - LORETO¿ CON CUI N° 2266501

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	14/08/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:43:37

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección aclarar que el objeto de la convocatoria a consignar el ANEXO N°3 es ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA I.E.P.I. N° 46 DE SANTA CRUZ, DISTRITO DE SANTA CRUZ - ALTO AMAZONAS - LORETO¿, CON CUI N° 2266501., como indica en la pág. 15.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACLARA que los datos generales de la presente convocatoria se encuentran descritos en el Capítulo I, de la sección específica de las bases

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-43-2024-CSCO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE SALDO DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA I.E.P.I. N 46 DE SANTA CRUZ, DISTRITO DE SANTA CRUZ - ALTO AMAZONAS - LORETO¿ CON CUI N° 2266501

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	14/08/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:43:37

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección confirmar si el plazo a consignar en el anexo N°4 de Servicio de Consultoría es de [150 días calendario que se distribuye de la siguiente manera: en 90 días calendario para la supervisión de ejecución de saldo de obra y 60 días calendario para la liquidación de saldo de obra]. en la pág. 17

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"De conformidad con lo establecido en el artículo 16 numeral 16.1 del T.U.O de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada con D.S N° 082-2019-EF y sus modificatorias: ""El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. (...)"".

Se ACLARA que el plazo de ejecución del servicio se encuentra establecido en el numeral 1.8 del Capitulo III de la sección específica de las bases."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null