

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : PROGRAMA AGUA SEGURA PARA LIMA Y CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-PASLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Construcción del Cerco perimétrico de la PTAR proyectada en Villas de Ancón - Etapa 1 del proyecto; ¿Instalación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado del Esquema Integral Villas de Ancón ¿ Distrito de Ancón¿- código único N° 2322358

Ruc/código : 20522161331

Fecha de envío : 03/04/2025

Nombre o Razón social : MORENO CONSULTORES SRL

Hora de envío : 12:32:06

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal c) Transparencia, solicitamos precisar el MONTOY/O PORCENTAJE CORRESPONDIENTE AL CALCULO DE LA LIQUIDACIÓN DE LA OBRA, asimismo indicar también si este será formulado por la entidad o por los postores; a fin de despejar interrogantes en los participantes

Acápite de las bases : Sección: General

Numeral: 3

Literal: C

Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la estructura de costos que sustenta el valor referencial, se indica que el servicio de supervisión de la liquidación de la obra ha sido valorizado bajo la modalidad de suma alzada, con un monto referencial de S/ 90,994.74 (incluido IGV) para un plazo de 30 días calendario, este monto se encuentra detallado en el desagregado de la ESTRUCTURA DE PRESUPUESTO ESTIMADO DE SUPERVISIÓN DE OBRA E INTERVENCION SOCIAL.

Asimismo, se indica que la propuesta económica correspondiente a la supervisión de la liquidación será formulada por los postores, conforme a lo establecido en las Bases, tomando como referencia el esquema de la Estructura del Presupuesto. Se recomienda al comite de selección publicar el desagregado de la ESTRUCTURA DE PRESUPUESTO ESTIMADO DE SUPERVISIÓN DE OBRA E INTERVENCION SOCIAL en el portal del SEACE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : PROGRAMA AGUA SEGURA PARA LIMA Y CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-PASLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Construcción del Cerco perimétrico de la PTAR proyectada en Villas de Ancón - Etapa 1 del proyecto; ¿Instalación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado del Esquema Integral Villas de Ancón ¿ Distrito de Ancón¿- código único N° 2322358

Ruc/código :	20522161331	Fecha de envío :	03/04/2025
Nombre o Razón social :	MORENO CONSULTORES SRL	Hora de envío :	12:32:06

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

SE CONSULTA SI LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA SUSTENTAR LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LOS REQUISITOS DE CALIFICACION PODRAN SER PRESENTADOS PARA SUSTENTAR LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LOS FACTORES DE EVALUACION

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 3 **Literal:** C **Página:** 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma que la documentación que el postor presente para la experiencia del postor en los requisitos de calificación podrán ser presentados para sustentar la experiencia del postor en los factores de evaluación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : PROGRAMA AGUA SEGURA PARA LIMA Y CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-PASLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Construcción del Cerco perimétrico de la PTAR proyectada en Villas de Ancón - Etapa 1 del proyecto; ¿Instalación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado del Esquema Integral Villas de Ancón ¿ Distrito de Ancón¿- código único N° 2322358

Ruc/código :	20522161331	Fecha de envío :	03/04/2025
Nombre o Razón social :	MORENO CONSULTORES SRL	Hora de envío :	12:32:06

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Considerando que la presente convocatoria refiere una edificación, solicitamos al comité especial tener en consideración y acepte como supervisión de obras similares a Mejoramiento, Adecuación, Sustitución, Ampliación, Remodelación, Implementación, Nuevo, de Comisaría, instituciones públicas, oficinas administrativas, entendiendo que en las presentes edificaciones se desarrollaron partidas similares a la supervisión de obra convocada.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3 Literal: 3 Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que, conforme al numeral 10.4.1.1 de los Términos de Referencia, se considera como experiencia similar la supervisión de obras que involucren conceptos como mejoramiento, adecuación, sustitución, ampliación, entre otros, aplicados sobre edificaciones institucionales o privadas. En ese sentido, se precisa que las obras ejecutadas en comisarías e instituciones públicas se encuentran comprendidas dentro del concepto de edificaciones institucionales, y que las oficinas administrativas corresponden tanto a edificios institucionales o privados, por lo que sí serán consideradas válidas como experiencia similar, en tanto incluyan partidas constructivas comparables con el objeto del presente procedimiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : PROGRAMA AGUA SEGURA PARA LIMA Y CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-PASLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Construcción del Cerco perimétrico de la PTAR proyectada en Villas de Ancón - Etapa 1 del proyecto; ¿Instalación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado del Esquema Integral Villas de Ancón ¿ Distrito de Ancón¿- código único N° 2322358

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	03/04/2025
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	15:36:12

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección ampliar la experiencia considerando a institutos superiores tecnológicos, infraestructura educativa y cercos perimétricos en obras privadas, debido a que abarcan y tienen referencia con la descripción del objeto del procedimiento, esto con el fin de que no se restrinja la participación de los postores.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que, conforme al numeral 10.4.1.1 de los Términos de Referencia, se consideran como válidas las experiencias de supervisión en obras que correspondan a centros educativos, edificaciones institucionales, privadas o de vivienda, y que incluyan conceptos de intervención como construcción, mejoramiento, adecuación, entre otros. En ese sentido, se precisa que los institutos superiores tecnológicos se encuentran comprendidos dentro del concepto de centros educativos, y que los cercos perimétricos ejecutados en obras privadas corresponderían a formar parte de edificaciones privadas o viviendas, por lo que sí serán considerados válidos como experiencia similar, siempre que guarden correspondencia técnica con el objeto del servicio convocado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : PROGRAMA AGUA SEGURA PARA LIMA Y CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-PASLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Construcción del Cerco perimétrico de la PTAR proyectada en Villas de Ancón - Etapa 1 del proyecto; ¿Instalación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado del Esquema Integral Villas de Ancón ¿ Distrito de Ancón¿- código único N° 2322358

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	03/04/2025
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	15:36:12

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección corregir la categoría del proceso debido a que no existe como tal consultoría en obras civiles, infraestructuras y afines tal como se muestra en el TDR.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación y, en consecuencia, se suprime del numeral 9.2.11 de los Términos de Referencia la frase: "CONSULTORÍA EN OBRAS CIVILES, INFRAESTRUCTURAS Y AFINES", por no corresponder a una categoría formalmente reconocida en el marco normativo de contratación pública. La categoría aplicable al procedimiento es la de ¿Consultoría de obras en edificaciones y afines¿, conforme a lo registrado en SEACE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisará en las bases integradas

Entidad convocante : PROGRAMA AGUA SEGURA PARA LIMA Y CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-PASLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Construcción del Cerco perimétrico de la PTAR proyectada en Villas de Ancón - Etapa 1 del proyecto; ¿Instalación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado del Esquema Integral Villas de Ancón ¿ Distrito de Ancón¿- código único N° 2322358

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	03/04/2025
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	15:36:12

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección aclarar que el objeto de la convocatoria a consignar el ANEXO N°3 es: CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO; "INSTALACIÓN DE LOS SISTEMAS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESQUEMA INTEGRAL VILLAS DE ANCÓN-DISTRITO DE ANCÓN"- CÓDIGO ÚNICO N° 2322358, EL MISMO QUE COMPRENDE CONSTRUCCIÓN DEL CERCO PERIMÉTRICO DE LA PTAR PROYECTADA EN VILLAS DE ANCÓN-

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el objeto a consignar en el Anexo N.º 3 es el siguiente:
¿Contratación del Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Ejecución de la Obra del Proyecto: Instalación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado del Esquema Integral Villas de Ancón ¿ Distrito de Ancón, Código Único N.º 2322358, el mismo que comprende la Construcción del Cerco Perimétrico de la PTAR proyectada en Villas de Ancón ¿ Etapa 1.¿
Dicha redacción debe ser incorporada en las Bases Integradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisará en las bases integradas

Entidad convocante : PROGRAMA AGUA SEGURA PARA LIMA Y CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-PASLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Construcción del Cerco perimétrico de la PTAR proyectada en Villas de Ancón - Etapa 1 del proyecto; ¿Instalación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado del Esquema Integral Villas de Ancón ¿ Distrito de Ancón¿- código único N° 2322358

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	03/04/2025
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	15:36:12

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección colocar el plazo a consignar en el Anexo N°4.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, conforme al numeral 9.1.4 de los TDR y al Pronunciamiento N.º 540-2024/OSCE-DGR, el plazo contractual total es de ciento cincuenta (150) días calendario, distribuidos en:

a) Ciento veinte (120) días calendario para la Supervisión de la ejecución de la Obra, incluyendo la recepción de obra, y

b) Treinta (30) días calendario para la Liquidación de Obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisará en las bases integradas

Entidad convocante :	PROGRAMA AGUA SEGURA PARA LIMA Y CALLAO
Nomenclatura :	AS-SM-3-2025-PASLC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Construcción del Cerco perimétrico de la PTAR proyectada en Villas de Ancón - Etapa 1 del proyecto; ¿Instalación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado del Esquema Integral Villas de Ancón ¿ Distrito de Ancón¿- código único N° 2322358

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	03/04/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	21:15:31

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

2.8 Forma de pago

Se observa las bases en cuanto a que se no se ha considerado que para los pagos se aplicarán los reajustes contemplados en el Art. 38, numeral 38.5 del RLCE, que dice: ¿En el caso de contratos de consultoría de obras pactados en moneda nacional, LOS PAGOS SE SUJETAN A REAJUSTE por aplicación de fórmulas monomicas o polinomicas, según corresponda, las cuales se prevén en los documentos del procedimiento de selección¿¿
 Por tal hecho corresponde que la entidad haga las modificaciones correspondientes en la plataforma del OSCE y evitar la posibilidad de declarar NULO el Proceso, lo cual retrasara la selección del consultor en desmedro de la entidad y del interés público que subyace a toda contratación

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.8 **Literal:** 2.8 **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 38 RLCE Directiva 001-2019-OSCE/CD (Bases Estandar)

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación y se precisa que, conforme al artículo 38.5 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, al tratarse de un contrato de consultoría de obra pactado en moneda nacional, los pagos estarán sujetos a reajuste mediante la aplicación de fórmulas monómicas o polinómicas, según corresponda.

Se agrega en los TDR el numeral 9.2.4. Reajustes conforme lo siguiente:

9.2.4. Reajustes

De conformidad al Art. 38° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, los pagos estarán sujetos a reajuste. La fórmula a aplicar es la siguiente:

Donde:

Vr = Monto de la valorización mensual reajustada.

Vo = Monto de valorización mensual a precios contractuales.

Kr = Coeficiente de reajuste (Ir/Io).

Ka = Coeficiente de reajuste del adelanto (Ir/Ia).

Ir = Índice general de precios al consumidor aprobado por INEI que corresponde al mes de pago.

Io = Índice general de precios al consumidor (INEI-Lima) que corresponde al mes del Valor Referencial.

Ia = Índice de precios aprobados por INEI que corresponde al mes que corresponde al mes en que se pagó el adelanto.

A = Monto de Adelanto otorgado

C = Monto del Contrato.

Deductivo por Reajuste que no corresponde:

$DRQNC = Vo * A/C * ((Kr/Ka)-1)$

Donde:

Vr = Monto de la valorización mensual reajustada.

Vo = Monto de valorización mensual a precios contractuales.

Kr = Coeficiente de reajuste (Ir/Io)

Ka = Coeficiente de reajuste del adelanto (Ir/Ia)

Ir = Índice de precios al consumidor aprobado por INEI que corresponde al mes de pago programado.

Io = Índice de precios al consumidor (INEI-Lima) que corresponde al mes del Valor Referencial.

Ia = Índice al mes del adelanto de precios aprobados por INEI.

A = Monto de Adelanto otorgado.

C = Monto del Contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : PROGRAMA AGUA SEGURA PARA LIMA Y CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-PASLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Construcción del Cerco perimétrico de la PTAR proyectada en Villas de Ancón - Etapa 1 del proyecto; ¿Instalación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado del Esquema Integral Villas de Ancón ¿ Distrito de Ancón¿- código único N° 2322358

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	03/04/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	21:15:31

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

Respecto a la profesión exigida al Supervisor de Obra: ¿Ingeniero Civil¿.

Se observa las bases en cuanto que un profesional arquitecto también puede ocupar el cargo de Supervisor de Obra por ser el servicio de consultoría de obras en EDIFICACIONES Y AFINES (Construcción, reconstrucción, remodelación, ampliación, mejoramiento y/o rehabilitación de todo tipo de edificaciones¿) lo cual está explícitamente establecido en el Art. 15 del reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Asimismo las bases estándar de AS para la Contratación del Servicio de Consultoría de Obra, contenidas en la Directiva N° 001-2019-OSCE/ CD (aprobadas con Resolución N° 013-2019-OSCE/PRE del 29-01-2019 y sus diferentes modificaciones) vigente desde el 28-10-2022, han establecido en la página 27: ¿Al establecer la profesión del personal, se debe requerir profesionales de diversas carreras o de manera general a un profesional de cualquier carrera¿¿

De otro lado la Directiva 016-2016-OSCE/PRE (modificada con Resolución N° 013-2018-OSCE/PRE del 16-03-2018), en el numeral 7.1.3.5 Especialidades y Categorías considera que los consultores de Obra para ¿obras Urbanas, Edificaciones¿ son solo ARQUITECTOS O INGENIEROS CIVILES (ver pág. 24).

Sin embargo el perfil determinado por la entidad no contempla la posibilidad de diversificar los profesionales que puedan cubrir este cargo como lo podría ser también un Arquitecto siempre que este cuente con la suficiente pericia técnica y experiencia requerida por la entidad por lo que corresponde que la descripción del perfil del supervisor contemple un INGENIERO CIVIL o ARQUITECTO, en aplicación de los principios que rigen las contrataciones (Libertad de Concurrencia, Igualdad de Trato, Equidad, etc.), asimismo para no discriminara a estos profesionales.

1. Se deja en claro que la capacidad del profesional sea arquitecto o ingeniero civil será calificado por medio de su experiencia más no por su formación profesional. De no ser considerada la posibilidad de admitir arquitectos para ocupar este cargo, se debe publicar el sustento técnico y/o normativo que demuestre las razones por las cuales un profesional ARQUITECTO no puede asumir dicha responsabilidad, de lo contrario se estaría interpretando una real discriminación de los profesionales arquitectos que tienen tanta o más preparación y experiencia que un ingeniero civil para asumir una supervisión de este tipo.

2. Con lo vertido se puede invocar los reiterados pronunciamientos del OSCE respecto a la Experiencia: PRONUNCIAMIENTO N° 342 -2013/DSU: ¿¿Por otro lado, este Organismo Supervisor, en anteriores pronunciamientos, ha señalado que LA EXPERIENCIA DEBE SER ENTENDIDA COMO LA DESTREZA ADQUIRIDA POR LA PRÁCTICA REITERADA DE UNA CONDUCTA DURANTE UN PERÍODO DETERMINADO. Además de ello, la experiencia del personal debe encontrarse relacionada a la especialidad, que se traduce en la ejecución de prestaciones iguales o similares al objeto de la convocatoria. ¿¿ (El énfasis en Mayúscula es agregado)

Por tanto se colige que si un profesional ¿X¿ (ARQUITECTO o ING. CIVIL) posee la experiencia (entendida como: practica reiterada de una conducta) requerida por la entidad, incluso en prestaciones iguales o similares, el referido profesional debe ser admitido, independientemente de su formación profesional, dado que lo relevante del profesional propuesto (más que la sola profesión) es que cuente con esta experiencia.

De lo descrito corresponde que la entidad pueda contemplar la posibilidad que el cargo de Jefe de Supervisión pueda ser ocupado por un arquitecto o un ingeniero civil, en clara muestra de la transparencia del proceso

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.1 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE Art. 15 RLCE Resolución 013-2018-OSCE/PRE (especialidades) Directiva 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación y, en atención a lo dispuesto en el artículo 15 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y la Directiva N.º 001-2019-OSCE/CD, se modificará el perfil del Supervisor de Obra para admitir que el cargo pueda ser desempeñado por un Ingeniero Civil o Arquitecto, siempre que acredite la experiencia requerida en supervisión de obras similares. Esta modificación será incorporada en los TDR, en

Entidad convocante :	PROGRAMA AGUA SEGURA PARA LIMA Y CALLAO
Nomenclatura :	AS-SM-3-2025-PASLC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Construcción del Cerco perimétrico de la PTAR proyectada en Villas de Ancón - Etapa 1 del proyecto; ¿Instalación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado del Esquema Integral Villas de Ancón ¿ Distrito de Ancón¿- código único N° 2322358

	Específico	3.2	B.1	24
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):				
Art. 2 LCE Art. 15 RLCE Resolución 013-2018-OSCE/PRE (especialidades) Directiva 001-2019-OSCE/CD				
Análisis respecto de la consulta u observación:				
aplicación de los principios de libre concurrencia, igualdad de trato y razonabilidad.				
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:				
Se precisará en las bases integradas				

Entidad convocante : PROGRAMA AGUA SEGURA PARA LIMA Y CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-PASLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Construcción del Cerco perimétrico de la PTAR proyectada en Villas de Ancón - Etapa 1 del proyecto; ¿Instalación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado del Esquema Integral Villas de Ancón ¿ Distrito de Ancón¿- código único N° 2322358

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	03/04/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	21:15:31

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

En la página 24 y 25 se ha establecido el equipamiento estratégico, en el que se evidencia diversos equipos y vehículos, por lo que para elaborar la Matriz de responsabilidades del personal, así como la utilización de recursos de la supervisión y garantizar una adecuada comprensión por parte de los postores, en la etapa de integración de las bases administrativas, la entidad debe publicar y adjuntar en archivo editable el desagregado de gastos de la supervisión en el que se aprecie los diferentes especialistas y su coeficiente de participación, así como los distintos equipos y su tiempo de utilización en obra.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.3 **Página:** 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE: Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación y se procederá a publicar el desagregado de gastos de la supervisión en la plataforma del SEACE, que detalla la participación de los especialistas, sus coeficientes de dedicación, así como los equipos y su tiempo de uso; a fin de garantizar una adecuada comprensión por parte de los postores para la elaboración de la Matriz de Responsabilidades y demás componentes técnicos de su propuesta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se publicará en el SEACE

Entidad convocante : PROGRAMA AGUA SEGURA PARA LIMA Y CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-PASLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Construcción del Cerco perimétrico de la PTAR proyectada en Villas de Ancón - Etapa 1 del proyecto; ¿Instalación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado del Esquema Integral Villas de Ancón ¿ Distrito de Ancón¿- código único N° 2322358

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	03/04/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	21:15:31

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Referente el equipamiento y al personal clave:
Las bases consideran personal clave y equipamiento para el servicio de supervisión, sin embargo NO SE HA PUBLICADO el desagregado de gastos de supervisión, por lo que no se puede establecer los costos, cantidades y unidades tanto del personal clave, personal NO clave y equipamiento estratégico, por lo que se debe publicar el desagregado con la nitidez suficiente a fin de que se pueda evidenciar si han sido correctamente establecidos los requerimientos de personal y equipamiento, así como para desarrollar correctamente la Metodología Propuesta pues esta viene exigiendo el cronograma de actividades y en el se debe establecer el porcentaje de participación de cada personal clave y de los equipos.

Por lo descrito solicitamos se publique en formato editable (Excel) el DESAGREGADO DE GASTOS DE LA SUPERVISIÓN que dio origen al Valor referencial y en el que se evidencie que los costos han contemplado el equipamiento estratégico exigido, así como el personal clave, personal NO clave y personal de apoyo requerido en las bases.

La entidad debe deslindar toda posibilidad de direccionamiento del presente proceso.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.3 **Página:** 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE, Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el desagregado de gastos de supervisión que dio origen al valor referencial incluye la participación detallada del personal clave, no clave, personal de apoyo y equipamiento estratégico requerido para el servicio. En atención a lo solicitado y en cumplimiento del principio de transparencia, se remite el desagregado que será publicado en formato editable (Excel), a fin de facilitar su revisión y el desarrollo adecuado de la metodología propuesta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se publicará en el SEACE

Entidad convocante : PROGRAMA AGUA SEGURA PARA LIMA Y CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-PASLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Construcción del Cerco perimétrico de la PTAR proyectada en Villas de Ancón - Etapa 1 del proyecto; ¿Instalación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado del Esquema Integral Villas de Ancón ¿ Distrito de Ancón¿- código único N° 2322358

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	03/04/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	21:15:31

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

Contra el plazo de prestación de servicio de consultoría.

El numeral 1.8 PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA, ha establecido lo siguiente:

¿Los servicios de consultoría de obra materia de la presente convocatoria se prestarán en el siguiente plazo, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación:

a) Ciento veinte (120) días calendario para la Supervisión de la ejecución de la Obra y (30) días calendarios para la recepción de obra.

b) Treinta (30) días calendario para la Liquidación de Obra.

Como se aprecia, el plazo de supervisión seria 180 dias.

A fin de no inducir a error a los postores, corresponde que la entidad determine TACITAMENTE que el plazo de supervision es de 180 dias (120 dias para supervisión, 30 dias para recepción de obra y 30 dias para liquidación), a fin de poder elaborar correctamente el ANEXO 4 y consignar el plazo ofertado.

Asimismo, el plazo que se determine servirá para elaborar adecuadamente el numeral 1 de la metodología propuesta: CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.8 Literal: a), b) Página: 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 38 RLCE Directiva 001-2019-OSCE/CD (Bases Estandar)

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación y se precisa que, conforme al numeral 9.1.4 de los TDR, el plazo contractual total del servicio es de 150 días calendario, distribuidos en:

a) 120 días calendario para la supervisión de la ejecución de la obra, incluyendo la participación en la recepción de obra, y

b) 30 días calendario para la liquidación de obra.

Esta interpretación está sustentada en el Pronunciamiento N.º 540-2024/OSCE-DGR, que establece que la supervisión debe comprender también el proceso de recepción de la obra, conforme al artículo 208 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ya que dicha participación forma parte integral del servicio contratado y no constituye una etapa independiente.

En consecuencia, la recepción de obra no se considera un periodo adicional, ni genera un costo separado, y debe estar comprendida en los costos y plazo total de los 120 días asignados a la supervisión de la ejecución.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisará en las bases integradas

Entidad convocante : PROGRAMA AGUA SEGURA PARA LIMA Y CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-PASLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Construcción del Cerco perimétrico de la PTAR proyectada en Villas de Ancón - Etapa 1 del proyecto; ¿Instalación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado del Esquema Integral Villas de Ancón ¿ Distrito de Ancón¿- código único N° 2322358

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	03/04/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	21:15:31

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

Contra el plazo de prestación de servicio de consultoría.

El numeral 1.8 PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA, ha establecido lo siguiente:

¿Los servicios de consultoría de obra materia de la presente convocatoria se prestarán en el siguiente plazo, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación:

a) Ciento veinte (120) días calendario para la Supervisión de la ejecución de la Obra y (30) días calendarios para la recepción de obra.

b) Treinta (30) días calendario para la Liquidación de Obra.

Como se aprecia, el plazo de supervisión sería 180 días.

A fin de no inducir a error a los postores, corresponde que la entidad determine TACITAMENTE que el plazo de supervisión es de 180 días y que en el ANEXO 4 se podrá colocar el plazo disgregado de la siguiente manera:

- Ciento veinte (120) días calendario para la Supervisión de la ejecución de la Obra.
- Treinta (30) días calendarios para la recepción de obra.
- Treinta (30) días calendario para la Liquidación de Obra.

TOTAL 180 días calendario

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.8 Literal: a), b) Página: 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 38 RLCE Directiva 001-2019-OSCE/CD (Bases Estandar)

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación y se precisa que, conforme al numeral 9.1.4 de los TDR, el plazo contractual total del servicio es de 150 días calendario, distribuidos en:

a) 120 días calendario para la supervisión de la ejecución de la obra, incluyendo la participación en la recepción de obra, y

b) 30 días calendario para la liquidación de obra.

Esta interpretación está sustentada en el Pronunciamiento N.º 540-2024/OSCE-DGR, que establece que la supervisión debe comprender también el proceso de recepción de la obra, conforme al artículo 208 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ya que dicha participación forma parte integral del servicio contratado y no constituye una etapa independiente.

En consecuencia, la recepción de obra no se considera un periodo adicional, ni genera un costo separado, y debe estar comprendida en los costos y plazo total de los 120 días asignados a la supervisión de la ejecución.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisará en las bases integradas

Entidad convocante : PROGRAMA AGUA SEGURA PARA LIMA Y CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-PASLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Construcción del Cerco perimétrico de la PTAR proyectada en Villas de Ancón - Etapa 1 del proyecto; ¿Instalación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado del Esquema Integral Villas de Ancón ¿ Distrito de Ancón¿- código único N° 2322358

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	03/04/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	21:15:31

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Referente al costo para la recepción de obra y para la liquidación de obra.
Dado que se ha establecido plazos diferenciados para la recepción de obra, así como para la liquidación de obra es menester que la entidad establezca si existe un parámetro para establecer estos costos o ello será de absoluta discrecionalidad del postor (ejemplo 10% de la tarifa mensual)

A fin de no inducir a error a los postores, corresponde que la entidad determine estos costos, a fin de poder elaborar correctamente el ANEXO 6 y consignar los montos ofertados por cada rubro o en su defecto determine que ello es de libre determinación del postor, sin que ello pueda ser causal de descalificación.

Acápito de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1.8 **Literal:** a), b) **Página:** 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 38 RLCE Directiva 001-2019-OSCE/CD (Bases Estandar)

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación y se precisa que, conforme al numeral 9.1.4 de los TDR y al Pronunciamiento N.º 540-2024/OSCE-DGR, la recepción de obra está comprendida dentro del plazo de 120 días calendario asignado a la supervisión de la ejecución, por lo que no corresponde asignar un costo separado para dicha etapa.

Respecto a la liquidación de obra, se informa que esta ha sido valorizada referencialmente en el expediente de contratación; no obstante, corresponde a los postores determinar libremente el monto a ofertar para esta etapa, lo cual deberá reflejarse en el Anexo N.º 6, sin que ello constituya causal de descalificación, siempre que se respete el monto total ofertado.

En atención al principio de transparencia y para facilitar la correcta elaboración de las ofertas, se procederá a publicar en la plataforma del SEACE el desagregado de gastos de la supervisión en formato editable, el cual incluye los costos estimados por cada etapa del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se publicará en el SEACE

Entidad convocante : PROGRAMA AGUA SEGURA PARA LIMA Y CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-PASLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Construcción del Cerco perimétrico de la PTAR proyectada en Villas de Ancón - Etapa 1 del proyecto; ¿Instalación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado del Esquema Integral Villas de Ancón ¿ Distrito de Ancón¿- código único N° 2322358

Ruc/código :	20600001273	Fecha de envío :	07/04/2025
Nombre o Razón social :	PERUVIAN GOLDEN GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	16:31:16

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

"Confirmar que, para la admisión, evaluación y calificación de ofertas, solo se exigirá los documentos establecidos en el numeral 2.2 contenido de la oferta, de la sección específica de las bases, cualquier otra exigencia o documentos exigidos que no estén en dicha sección no serán tomados en cuenta para eliminar ofertas bajo observancia de vicio de nulidad .

Solicitamos se permita otorgar adelanto directo del servicio, de acuerdo a lo estipulado en el artículo 38 de la LCE y artículo 156 del Reglamento de la LCE, lo cual permitirá al contratista tener mayor facilidad de financiar la ejecución del servicio y contribuirá a garantizar la correcta ejecución de la prestación.

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente el porque no se acoge lo requerido, teniendo en cuenta los beneficios para el cumplimiento de la finalidad pública de la prestación objeto del presente procedimiento."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

principio de transparencia y principio de competencia del artículo 2 de la Ley de Contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que únicamente se solicitará la documentación requerida en las bases integradas, tales como en el capítulo II, capítulo III y capítulo IV, correspondientes a la admisión, evaluación, calificación de ofertas técnicas y evaluación de las ofertas económica. Se debe precisar que esta respuesta no amerita que se incluya en las bases integradas.

Respecto al adelanto directo, se aclara conforme a lo establecido en los numerales 9.1.6 y 9.1.6.1 de los Términos de Referencia, que la Entidad otorgará un adelanto directo equivalente al 10% del monto del contrato original, previa presentación de la garantía correspondiente conforme al artículo 156 del Reglamento. Este adelanto podrá ser solicitado por el consultor dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, acompañando la carta fianza o póliza de caución conforme a las condiciones indicadas en los TDR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : PROGRAMA AGUA SEGURA PARA LIMA Y CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-PASLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Construcción del Cerco perimétrico de la PTAR proyectada en Villas de Ancón - Etapa 1 del proyecto; ¿Instalación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado del Esquema Integral Villas de Ancón ¿ Distrito de Ancón¿- código único N° 2322358

Ruc/código :	20600001273	Fecha de envío :	07/04/2025
Nombre o Razón social :	PERUVIAN GOLDEN GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	16:31:16

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

- "1) Confirmar que, en situaciones o causas que dificulten el normal desarrollo del servicio, atribuibles o no a la entidad, esta ultima aprobará la suspensión de plazo y/o ampliación de plazo, segun corresponda, con sus respectivos gastos generales de acuerdo a lo estipulado en el reglamento d ela ley de contrataciones del estado.
- 2) Solicitamos precisar el plazo que la entidad empleará para la revisión de cada entregable, asi como el plazo de conformdiad de cada entregable, y precisar que dichos plazos no se computarán del plazo del servicio, sino que suspenderan este.
- 3) Solicitamos confirmar que los certificados y/o permisos y/o trámites necesarios para el estudio, que tengan que requerirse y/o tramitarse ante otra Entidad distinta a la Entidad convocante del presente procedimiento, serán gestionados y de responsabilidad de la Entidad convocante, y no del Consultor Contratista, y que la demora de los trámites supondrán la correspondiente suspensión de plazo que no se computará al plazo del servicio.
- 4) Solicitamos indicar el plazo de la Entidad para atender consultas o solicitudes efectuadas por el Consultor Contratista.
- 5) Consultamos que, en caso haya una paralización de obra en una fecha que cae en fracción de un mes y no el últim día del mismo, se confirme que se podrá valorizar la obra y los servicios de supervisión por el tiempo fracción y/o cantidad de dias de mes correspondiente.
- 6) En caso que, durante la ejecución de la obra a supervisar, se encuentre rastros arqueológicos y/o interferencias, estos serán gestionados y resueltos por la Entidad contratante, más no por el supervisor de obra, agregando además que serán motivos para suspensión del plazo de obra y se reconocerán gastos generales acreditados al supervisor de obra.
- 7) Teniendo en cuenta la naturaleza accesoria de la supervisión de obra respecto de la ejecución de obra, asi como en virtud del Principio de Libre concurrencia y Principio de Transparencia establecidos en el articulo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, solicitamos incluir el enlace de acceso y descarga del expediente técnico de la obra a supervisar, ya que dicha información es necesaria para evaluar la obra a supervisar, es decir, en la calidad del servicio, asi como para formular una optima metodología.
- "

Acápíte de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** **Literal:** **Página:**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

principio de transparencia del articulo 2 de la Ley de Contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación:

- 1) Conforme a lo dispuesto en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado ¿ D.S. N.º 344-2018-EF y sus modificatorias, ya se encuentra regulado el procedimiento para solicitar y aprobar ampliaciones o suspensiones del plazo del contrato, en los artículos 206 y 233 del citado reglamento.
- En ese marco, cualquier situación que afecte la ejecución del servicio de supervisión, atribuible o no a la Entidad, será evaluada conforme a las disposiciones vigentes, debiendo el contratista presentar la solicitud correspondiente con el sustento técnico, legal y documental del caso.
- Asimismo, en caso corresponda, se reconocerán los gastos generales variables vinculados a la ampliación del plazo conforme al artículo 233.4 del Reglamento.

- 2) Conforme al numeral 9.2.9.2. Entregables a cargo del supervisor ¿ previas al inicio de plazo de ejecución de

Entidad convocante :	PROGRAMA AGUA SEGURA PARA LIMA Y CALLAO
Nomenclatura :	AS-SM-3-2025-PASLC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Construcción del Cerco perimétrico de la PTAR proyectada en Villas de Ancón - Etapa 1 del proyecto; ¿ Instalación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado del Esquema Integral Villas de Ancón ¿ Distrito de Ancón¿- código único N° 2322358

Especifico

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

principio de transparencia del artículo 2 de la Ley de Contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

obra, 9.2.9.3. Entregables a cargo del Supervisor ¿ durante el plazo de ejecución de obra y 9.2.9.4. Entregables a cargo del Contratista ¿ Recepción y Liquidación final de obra, se precisa los plazos de revisión por parte de la entidad respecto a los entregables.

3) Se precisa que el contrato de obra se encuentra en ejecución bajo la modalidad de concurso oferta, por lo que el contratista aún se encuentra culminando el expediente técnico. En ese marco, los certificados, permisos o trámites ante otras entidades públicas no corresponden al consultor de supervisión, sino que son responsabilidad del contratista de obra y/o de la Entidad.

4) El plazo de la Entidad para atender consultas o solicitudes del Consultor Contratista será de cinco (5) días hábiles, contados desde su recepción, conforme a lo previsto en el numeral 9.2.9 de los Términos de Referencia. En caso se requiera un plazo mayor por la complejidad del requerimiento, este será comunicado oportunamente al Supervisor.

5) Tratándose de un contrato bajo la modalidad de suma alzada, conforme al numeral 9.2.2 de los TDR y al artículo 208.4 del Reglamento de la LCE, en caso de paralización de la obra, se reconoce a la supervisión el pago por el servicio efectivamente prestado durante el tiempo contractual, lo cual incluye el periodo efectivamente trabajado, aunque este corresponda a una fracción del mes. El monto proporcional será calculado en función del plazo total contratado y deberá estar debidamente sustentado en el informe de avance correspondiente.

6) Conforme a lo establecido en los Términos de Referencia, el Supervisor tiene la obligación de identificar, alertar y reportar oportunamente cualquier hallazgo de restos arqueológicos y/o interferencias que puedan afectar la ejecución de la obra, como se detalla en los numerales 9.1.2, 9.1.5, 9.2.8 y 10.3. Sin embargo, la gestión, trámite y resolución de dichas situaciones corresponde exclusivamente a la Entidad y/o al contratista de obra, no siendo parte del objeto de la supervisión su atención directa.

Asimismo, en caso estas circunstancias impidan la continuidad del servicio, se señala que ya existe un mecanismo normativo previsto en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (artículos 206 y 233) para solicitar la suspensión del plazo contractual, lo cual será evaluado y aprobado conforme a los requisitos aplicables. De corresponder, se podrá reconocer a la supervisión los gastos generales variables acreditados, según lo establecido en el artículo 233.4 del Reglamento.

7) Se precisa que la Buena Pro del presente procedimiento está prevista para el 24 de abril de 2025, y que, una vez suscrito el contrato con el consultor adjudicado, se le entregará el expediente técnico aprobado correspondiente a la etapa a supervisar.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : PROGRAMA AGUA SEGURA PARA LIMA Y CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-PASLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Construcción del Cerco perimétrico de la PTAR proyectada en Villas de Ancón - Etapa 1 del proyecto; ¿Instalación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado del Esquema Integral Villas de Ancón ¿ Distrito de Ancón¿- código único N° 2322358

Ruc/código :	20600001273	Fecha de envío :	07/04/2025
Nombre o Razón social :	PERUVIAN GOLDEN GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	16:31:16

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

"GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Solicitamos se acepte como medio alternativo de la garantía de fiel cumplimiento del contrato, la retención del 10% del monto de contrato como fondo de garantía, Esta solicitud en virtud de lo autorizado en la LEY N° 32077 - LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACION PUBLICA DE LAS MYPE

Ademas indicar que no será necesario presentar garantías de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por no guardar correspondencia con el objeto de contratación.

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente el porque no se acoge y/o la parte parcial que no se acoge, evitando parafraseos de ""el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento"", ""ceñirse a las bases"", entre otros, vetado de acuerdo a normativa invocada. "

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de Transparencia de art 2 LCE, LEY N° 32077

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación, de conformidad con la Ley N° 32077 y con la finalidad de ampliar la pluralidad de postores, la entidad informa que, en caso el postor adjudicatario calificado como MYPE solicite acogerse a la alternativa de retención del monto total de la garantía en lugar de presentar la Garantía de Fiel Cumplimiento y la Garantía de Fiel Cumplimiento por Prestaciones Accesorias, la entidad aceptará dicha opción conforme a lo establecido en la norma

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisará en las bases integradas

Entidad convocante : PROGRAMA AGUA SEGURA PARA LIMA Y CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-PASLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Construcción del Cerco perimétrico de la PTAR proyectada en Villas de Ancón - Etapa 1 del proyecto; ¿Instalación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado del Esquema Integral Villas de Ancón ¿ Distrito de Ancón¿- código único N° 2322358

Ruc/código :	20600001273	Fecha de envío :	07/04/2025
Nombre o Razón social :	PERUVIAN GOLDEN GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	16:31:16

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

"EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

1) Solicitamos que en caso la moneda en que se encuentre expresado el contrato no se encuentre en el listado Tipo de Cambio Compra y Venta pueda utilizarse:

- El listado de Tipo de Cambio Contable SBS, y/o
- El Tipo de Cambio de la moneda del contrato a dolares de la autoridad competente del lugar de origen de la experiencia y el Tipo de Cambio Venta de dolares a soles de la SBS.

Al respecto, teniendo en cuenta el criterio adoptado por el OSCE en el PRONUNCIAMIENTO N° 1103-2019/OSCE-DGR se aceptará que los postores, a fin de acreditar su experiencia, puedan actualizar los referidos montos a dólares, siempre que dicha actualización sea realizada conforme a las disposiciones del organismo similar a la SBS o la autoridad competente del lugar de origen, y luego convertir estos montos a soles utilizando el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato. Asimismo, en caso de no adjuntarse la documentación correspondiente, por ser información análoga a un registro público, podrá ser materia de subsanación.

2) Además, las bases establecen lo siguiente: (¿) ""Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente"".

Al respecto, en virtud del principio de transparencia y competencia del artículo 2 de la LCE, así como del principio de legalidad y predictibilidad del artículo 4 de la Ley de Procedimiento Administrativo General, solicitamos precisar lo siguiente:

- ¿Cuales son los documentos sustentatorios que el comité de selección considerará como idóneos para acreditar la experiencia en los casos indicados en el texto precitado que se encuentra en las bases?
- ¿Será suficiente documento de registro público y/o estatuto y/o minuta en donde se consigne el registro de sucursal o reorganización societaria?
- ¿Que documentos deberá presentarse si es el postor una sucursal o una empresa no domiciliada en Perú o una empresa por reorganización societaria?
- Confirmar que dichos documentos, en caso de no encontrarse en la oferta, al ser documentos de carácter análogo a registro público, en virtud del artículo 60, podrán ser subsanados en caso de no ser presentado en la oferta y/o estar incompleto.

3) Para la acreditación del monto facturado acumulado, se indica en el ítem (ii) ""comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago"". En el caso se acredite la experiencia de acuerdo al ítem (ii), se solicita confirmar que el monto a tener en cuenta por cada comprobante de pago sería igual al monto cancelado (depositado) + detracción (4%) + penalidad (de ser el caso) + retención (de ser el caso), debidamente documentado, teniendo en cuenta los criterios orientadores del Tribunal de Contrataciones del Estado, vertidos en la Resolución N° 1790-2019-TEC-S4, Resolución N° 3634-2023-TEC-S6.

4) Teniendo de forma supletoria, para el presente procedimiento de selección, el Acuerdo de Sala N° 002-2023/TCE del Tribunal de Contrataciones del Estado, no se exigirá la acreditación de ciertos componentes o partidas o actividades para sustentar la experiencia en la especialidad.

5) De acuerdo a lo establecido en las bases estándar del OSCE mediante la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, se deben considerar, tanto como experiencia del postor en la especialidad como para experiencia del personal clave, a servicios de consultoría de obra similares, más no iguales. En ese sentido, solicitamos considerar servicios de consultoría de obras similares a los siguientes: "Supervisión de obras de mejoramiento y/o ampliación y/o construcción y/o reconstrucción y/o adecuación y/o creación en/de agua potable y/o alcantarillado y/o desagüe y/o tratamiento de aguas y/o saneamiento básico y/o saneamiento integral y/o

Entidad convocante :	PROGRAMA AGUA SEGURA PARA LIMA Y CALLAO
Nomenclatura :	AS-SM-3-2025-PASLC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Construcción del Cerco perimétrico de la PTAR proyectada en Villas de Ancón - Etapa 1 del proyecto; ¿Instalación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado del Esquema Integral Villas de Ancón ¿ Distrito de Ancón¿- código único N° 2322358

cerco perimétrico y/o edificación en general (colegios y/u hospitales y/o universidades y/o etc)".

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente el porque no se acoge y/o la parte parcial que no se acoge, evitando parafraseos de ""el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento"", ""ceñirse a las bases"", entre otros, vetado de acuerdo a normativa invocada. Se recomienda revisar la normativa aquí invocada."

Acápites de las bases : **Sección:** Específico **Numeral:** 3.2 **Literal:** **Página:**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

principio de transparencia y de competencia art 2 de LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

1) Se confirma lo solicitado y se aceptará que los postores, a fin de acreditar su experiencia, puedan actualizar los referidos montos a dólares, siempre que dicha actualización sea realizada conforme a las disposiciones del organismo similar a la SBS o la autoridad competente del lugar de origen, y luego convertir estos montos a soles utilizando el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato.

2) Se precisa que la Ley N° 26887 - Ley General de Sociedades establece las condiciones que se deben cumplir para que una sucursal, reorganización societaria, absorción sea considerada como tal.

En ese sentido, el postor deberá considerar lo establecido en dicha normativa y presentar la documentación que sustenta la figura jurídica cuya experiencia será presentada para acreditar.

3) Se precisa que el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado ya establece la documentación que sirve para que el postor pueda acreditar su experiencia en la especialidad, por lo que el postor deberá ceñirse a lo establecido.

4) Se precisa que dicho acuerdo de sala hace referencia a obras y no a consultoría de obras, por lo que el postor deberá presentar sus experiencia de acuerdo a lo solicitado a las bases integradas.

5) Se acoge parcialmente la consulta. Conforme a lo establecido en los Términos de Referencia, se consideran como obras similares aquellas que involucren conceptos como construcción, mejoramiento, adecuación, entre otros, sobre las infraestructuras descritas, incluyendo cercos perimétricos.

En ese sentido, las obras de saneamiento serán consideradas como experiencia similar si contienen dentro de su alcance la ejecución de cercos perimétricos u otros componentes constructivos técnicamente comparables al objeto de la convocatoria. Asimismo, y conforme a lo señalado en los TDR, el postor podrá presentar información adicional que acredite que el contrato contiene los componentes requeridos para ser considerado como obra similar, aun cuando ello no se derive directamente de la denominación del contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : PROGRAMA AGUA SEGURA PARA LIMA Y CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-PASLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Construcción del Cerco perimétrico de la PTAR proyectada en Villas de Ancón - Etapa 1 del proyecto; ¿Instalación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado del Esquema Integral Villas de Ancón ¿ Distrito de Ancón¿- código único N° 2322358

Ruc/código :	20600001273	Fecha de envío :	07/04/2025
Nombre o Razón social :	PERUVIAN GOLDEN GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	16:31:16

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

"METODOLOGIA

Las bases estándar aplicables a la presente convocatoria, establece sobre el factor de evaluación ¿Metodología propuesta¿ que ¿(...) se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente: [EL COMITÉ DE SELECCIÓN DEBE PRECISAR DE MANERA OBJETIVA EL CONTENIDO MÍNIMO Y LAS PAUTAS PARA EL DESARROLLO DE LA METODOLOGÍA PROPUESTA, EN FUNCIÓN DE LAS PARTICULARIDADES DEL OBJETO DE LA CONVOCATORIA].¿

Asimismo, el Tribunal de Contrataciones del Estado, vierte criterios orientadores, en específico en la Resolución N° 03884 -2023-TCE-S1 en donde indica que las bases de un procedimiento de selección deben poseer la información básica requerida en la normativa de contrataciones del Estado, entre ellas, los requisitos de admisión, factores de evaluación y requisitos de calificación, con la finalidad que la Entidad pueda elegir la mejor oferta sobre la base de criterios y calificaciones objetivas, sustentadas y accesibles a los postores, que redunden en una oferta de calidad y al mejor costo para el Estado, constituyendo un parámetro objetivo, claro, fijo y predecible de actuación de la autoridad administrativa, que tiene como objetivo evitar conductas revestidas de subjetividad que puedan ulteriormente desembocar en situaciones arbitrarias, asegurando con ello un marco de seguridad jurídica. Asimismo, en el caso que dsarrolla indica que no debe evaluarse las propuestas empleando apreciaciones subjetivas, sobre aspectos que no fueron incluidos como parte del contenido mínimo de la metodología propuesta, según lo siguiente:

""Atendiendo a ello, en el presente caso se identifica que la actuación del comité de selección, al emplear criterios subjetivos no previstos en las bases integradas para evaluar las metodologías propuestas por los postores, habría vulnerado los principios de transparencia, competencia y eficacia y eficiencia, regulados en el artículo 2 de la Ley, pues al exigir formalidades no esenciales y sin justificación en las reglas del procedimiento de selección, ha colocado a una cantidad importante de proveedores en desventaja, pues la asignación de un puntaje menor en la evaluación técnica ha generado que obtengan un puntaje total menor al postor que finalmente obtuvo la buena pro. Dicha situación ha generado que, ante la reducción de competencia en el procedimiento de selección, la Entidad se vea perjudicada en el sentido de obtener la oferta más ventajosa en términos de calidad y precio"".

En ese sentido, solicitamos al comite de seleccion indicar que la revisión de la metodología será extricatamente sobre lo expresamente requerido en el factor de evaluación y no se empleara criterios subjetivos y/o que no fueran expresamente establecidos en el factor de evaluación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 4 Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

principio de transparencia y de competencia art 2 de LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se debe precisar que conforme a lo indicado por el Reglamento y los pronunciamientos del OSCE, los factores de evaluación son criterios que la Entidad convocante aplicará para la evaluación de ofertas. Los factores de evaluación tienen por objeto permitir la selección de la mejor oferta por medio de la asignación de puntajes y estos no son obligatorios la presentación de los mismos por parte de los postores.

En ese sentido, se precia que se ha establecido un contenido mínimo de la metodología propuesta que podrán presentar los postores, los mismos que serán motivos de verificación por el comité de selección y la revisión de la metodología será extricatamente sobre lo expresamente requerido en el factor de evaluación y no se empleará criterios subjetivos y/o que no fueran expresamente establecidos en el factor de evaluación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante :	PROGRAMA AGUA SEGURA PARA LIMA Y CALLAO
Nomenclatura :	AS-SM-3-2025-PASLC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Construcción del Cerco perimétrico de la PTAR proyectada en Villas de Ancón - Etapa 1 del proyecto; ¿Instalación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado del Esquema Integral Villas de Ancón ¿ Distrito de Ancón¿- código único N° 2322358

No corresponde

Entidad convocante : PROGRAMA AGUA SEGURA PARA LIMA Y CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-PASLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Construcción del Cerco perimétrico de la PTAR proyectada en Villas de Ancón - Etapa 1 del proyecto; ¿Instalación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado del Esquema Integral Villas de Ancón ¿ Distrito de Ancón¿- código único N° 2322358

Ruc/código :	10096240363	Fecha de envío :	07/04/2025
Nombre o Razón social :	VARGAS VALVERDE JUAN EPIFANIO	Hora de envío :	21:37:25

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

Sírvase confirmar que para la firma del Contrato solo se presentará la promesa de alquiler y/o tarjeta de propiedad de la camioneta.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: B Literal: B.3 Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se indica que conforme a lo establecido en el numeral 10.1 Equipamiento Estratégico de los Términos de Referencia, los postores deberán acreditar la disponibilidad del vehículo (camioneta 4x4 doble cabina) a través de documentación que sustente su disponibilidad al momento de la suscripción del contrato.

En ese sentido, se confirma que será válida la presentación de una promesa de alquiler y/o la tarjeta de propiedad, en tanto se evidencie que el postor contará con el equipamiento exigido durante la ejecución del servicio.

Esta documentación deberá ser entregada al momento de la firma del contrato, sin perjuicio de su posterior verificación durante la prestación del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : PROGRAMA AGUA SEGURA PARA LIMA Y CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-PASLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Construcción del Cerco perimétrico de la PTAR proyectada en Villas de Ancón - Etapa 1 del proyecto; ¿Instalación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado del Esquema Integral Villas de Ancón ¿ Distrito de Ancón¿- código único N° 2322358

Ruc/código :	10096240363	Fecha de envío :	07/04/2025
Nombre o Razón social :	VARGAS VALVERDE JUAN EPIFANIO	Hora de envío :	21:37:25

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

Sírvase retirar el vehículo para uso de la entidad, debido a que se puede dar mal uso la camioneta ya que eso debe estar a cuenta de la entidad.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: B Literal: b.3 Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acepta la consulta, la exigencia de un vehículo para uso exclusivo de la Entidad durante la prestación del servicio de supervisión responde a la necesidad de garantizar la presencia permanente y oportuna del personal técnico de la Entidad en campo, en concordancia con lo previsto en el numeral 9.2.12 de los TDR, que establece el seguimiento conjunto y coordinado entre la Supervisión y la Entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : PROGRAMA AGUA SEGURA PARA LIMA Y CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-PASLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Construcción del Cerco perimétrico de la PTAR proyectada en Villas de Ancón - Etapa 1 del proyecto; ¿Instalación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado del Esquema Integral Villas de Ancón ¿ Distrito de Ancón¿- código único N° 2322358

Ruc/código :	10096240363	Fecha de envío :	07/04/2025
Nombre o Razón social :	VARGAS VALVERDE JUAN EPIFANIO	Hora de envío :	21:37:25

Consulta: Nro. 22

Consulta/Observación:

Sírvase ampliar la experiencia en infraestructura en general y/o obras contemplen cerco perimetrico, debido a que la obra es el componente Cerco Perimetrico y solo conlleva la construcción de cimientos, muros de ladrillo.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: C Literal: S.n Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme al numeral 10.4.1.1 de los Términos de Referencia, se consideran válidas como experiencia similar aquellas obras que correspondan a intervenciones como construcción, ampliación, mejoramiento, entre otras, sobre distintos tipos de infraestructura, como edificaciones institucionales, privadas, centros educativos, penitenciarios, industriales, de salud, entre otros.

En ese marco, se precisa que los cercos perimétricos forman parte de dichas infraestructuras, y por tanto, las experiencias que acrediten la supervisión de obras que incluyan cercos perimétricos serán consideradas válidas, siempre que las partidas ejecutadas guarden correspondencia técnica con el objeto del presente procedimiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde