

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	22/03/2025
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	09:47:32

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección que incorporen, en las bases integradas, el desagregado del presupuesto de supervisión de obra, con el fin de que, al presentar los postores, las propuestas económicas, no existan discrepancia de forma.

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE: CON OCASIÓN DE LA INTEGRACION SE INCLUIRA EL ARCHIVO DEL DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES SEPARANDO EL SISTEMA DE TARIFAS DE SUPERVISION, DEL DE LIQUIDACION A SUMA ALZADA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	22/03/2025
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	09:47:32

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección aclarar que el objeto de la convocatoria a consignar el ANEXO N°3 es: CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI N°2647757.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA: CONSIGNAR EN EL ANEXO N°3 LO SIGUIENTE: CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI N°2647757

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	22/03/2025
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	09:47:32

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección colocar el plazo a consignar en el Anexo N° 4.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE: EN LA SECCION ESPECIFICA, CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, CAPITULO I, NUMERAL 1.8, SE INDICA CLARAMENTE QUE EL PLAZO DE PRESTACION DE SERVICIOS ES DE 330 DIAS CALENDARIOS el cual está conformado por: 270 días calendario para la Supervisión de la ejecución de la obra y 60 días calendarios para la Recepción, puesta en marcha, Liquidaciones de Obra y Liquidación del Servicio de Supervision. (Se debera consignar el plazo total ofertado ademas mencionar el plazo de ejecucion y el plazo de Recepcion, segun lo indicado en el Numeral 1.8 de las bases).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	11:58:17

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Sobre la denominación de la convocatoria:
Las bases indican << ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 03-2025-MDLO/CS - DERIVADA DE LA ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 034-2024-MDLO/CS- PRIMERA CONVOCATORIA.>>
Solicitamos confirmar cual es la nomenclatura correcta a fin de poder incluirlas en los formatos de presentación de oferta:
1. ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 03-2025-MDLO/CS - PRIMERA CONVOCATORIA
ó
2. ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 03-2025-MDLO/CS - DERIVADA DE LA ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 034-2024-MDLO/CS- PRIMERA CONVOCATORIA.
Confirmar si podrán ser validas cualquiera de las denominaciones.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: -- Literal: -- Página: 03

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE, Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE: LA DENOMINACION VALIDA ES LA SIGUIENTE: ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°03-2025-MDLO/CS ¿ DERIVADA DE LA ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°034-2024-MDLO/CS- PRIMERA CONVOCATORIA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	11:58:17

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Contra el equipamiento:
Las bases de la AS N° 03-2025-MDLO/CS - DERIVADA DE LA ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 034-2024-MDLO/CS- PRIMERA CONVOCATORIA consideran equipamiento distinto al de las bases de la AS N° 034-2024-MDLO/CS, dado que anteriormente se venía exigiendo solo una computadora y/o Laptop y en las bases actuales se está exigiendo:
- Estacion Total
- Nivel Topografico.
Este hecho (al parecer antojadizo) podría estar direccionando el presente proceso a un determinado postor, por lo cual solicitamos se publique en formato editable (Excel) el DESAGREGADO DE GASTOS DE LA SUPERVISIÓN que dio origen al Valor referencial y en el que se evidencie que los costos han contemplado el equipamiento estratégico, así como un informe técnico en el cual se explique la razón de cambiar el requerimiento de LAPTOP por este nuevo equipamiento.

La entidad debe deslindar toda posibilidad de direccionamiento del presente proceso.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1.2 Literal: e Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE, Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO se acoge: el area usuaria a considerado la implementacion de nivel topografi y estacion total a efectos de establecer una correcta verticalidad de la edificacion por piso mediante la instalacion de puntos de nivel a una ejecucion de la edificacion con una correcta verticalidad, ya que de otro modo se tendria una edificacion inclinada, en aplicacion del Artículo 29 el area usuaria es la responsable de los requisitos establecidosn enn los terminos de referencia, siendo que existiendo mejoras a implementar en el presente proceso de seleccion a las bases el area usuaria a decidido implementar mejoras que redundaran en beneficio de una correcta ejecucion de la obra con la presencia DE LOS 2 EQUIPOS INCORPORADOS, QUE REDUNDAN EN UNA MEJOR CALIDAD DE LA OBRA A EJECUTAR,, POR TANTO NO EXISTE DIRECCIONAMIENTO DEL PROCESO YA QUE LOS EQUIPOS MENCIONADOS SON NECESARIOS EN ESTE TIPO DE OBRAS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	11:58:17

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Contra el equipamiento:
Las bases de la AS N° 03-2025-MDLO/CS - DERIVADA DE LA ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 034-2024-MDLO/CS- PRIMERA CONVOCATORIA consideran equipamiento distinto al de las bases de la AS N° 034-2024-MDLO/CS, dado que anteriormente se venía exigiendo solo una computadora y/o Laptop y en las bases actuales se está exigiendo:
- Estacion Total
- Nivel Topografico.
Este hecho (al parecer antojadizo) podría estar direccionando el presente proceso a un determinado postor, por lo cual solicitamos se publique en formato editable (Excel) el DESAGREGADO DE GASTOS DE LA SUPERVISIÓN que dio origen al Valor referencial y en el que se evidencie que los costos han contemplado el equipamiento estratégico, así como un informe técnico en el cual se explique la razón de cambiar el requerimiento de LAPTOP por este nuevo equipamiento.

La entidad debe deslindar toda posibilidad de direccionamiento del presente proceso.

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** B **Literal:** B.1 **Página:** 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE, Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO se acoge: el area usuaria a considerado la implementacion de nivel topografi y estacion total a efectos de establecer una correcta verticalidad de la edificacion por piso mediante la instalacion de puntos de nivel a una ejecucion de la edificacion con una correcta verticalidad, ya que de otro modo se tendria una edificacion inclinada, en aplicacion del Artículo 29 el area usuaria es la responsable de los requisitos establecidosn enn los terminos de referencia, siendo que existiendo mejoras a implementar en el presente proceso de seleccion a las bases el area usuaria a decidido implementar mejoras que redundaran en beneficio de una correcta ejecucion de la obra con la presencIA DE LOS 2 EQUIPOS INCORPORADOS, QUE REDUNDAN EN UNA MEJOR CALIDAD DE LA OBRA A EJECUTAR,, POR TANTO NO EXISTE DIRECCIONAMIENTO DEL PROCESO YA QUE LOS EQUIPOS MENCIONADOS SON NECESARIOS EN ESTE TIPO DE OBRAS, con ocasion de la integracion se publicara los gastos generales de supervision y liquidacion,

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	11:58:17

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Contra el incremento de Especialistas:
Las bases de la AS N° 03-2025-MDLO/CS - DERIVADA DE LA ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 034-2024-MDLO/CS- PRIMERA CONVOCATORIA consideran personal clave distinto al de las bases de la AS N° 034-2024-MDLO/CS - 01 ESPECIALISTA EN CALIDAD.

Al respecto debemos indicar que las bases NO PUEDEN SER MODIFICADAS DE OFICIO, conforme lo indicado en el RLCE, cuyo art. 43.3 menciona: ¿Los órganos a cargo de los procedimientos de selección son competentes para preparar los documentos del procedimiento de selección (¿), SIN QUE PUEDAN ALTERAR, CAMBIAR O MODIFICAR LA INFORMACIÓN DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN. (El texto en mayúscula es agregado)

A fin de determinar la vulneración de la normativa de contrataciones, es necesario indicar que el procedimiento de selección ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 034-2024-MDLO, NO ha requerido al especialista de Calidad

Como se aprecia, la entidad ó el comité se ha tomado la atribución de modificar los alcances de las bases, vulnerando el art. 43.3 del RLCE, pues en las presentes bases han modificado unilateralmente y sin sustento motivado la adición de un personal clave (ESPECIALISTA EN CALIDAD).

Esta actitud no hace sino complicar el proceso de selección, poniendo en riesgo la continuidad de la contratación. Asimismo, conforme diversas opiniones del OSCE, las precisiones o modificaciones que puedan efectuarse al requerimiento con ocasión de la declaración de nulidad del procedimiento, serán autorizadas por el área usuaria de la Entidad y no deben variar de forma sustancial el requerimiento original, de forma tal que se desnaturalice el objeto de contratación.

Cabe recordar lo establecido en la LCE, cuyo art. 46.5 menciona: ¿Los integrantes del comité de selección se encuentran OBLIGADOS A ACTUAR CON HONESTIDAD, PROBIDAD, TRANSPARENCIA E IMPARCIALIDAD en el ejercicio de sus funciones, debiendo informar oportunamente sobre la existencia de cualquier conflicto de intereses y de comunicar a la autoridad competente sobre cualquier acto de corrupción de la función pública del que tuvieran conocimiento durante el desempeño de su encargo, BAJO RESPONSABILIDAD¿
La entidad debe publicar el desagregado de costos de supervisión, asimismo deslindar toda posibilidad de direccionamiento del presente proceso.
Por lo descrito corresponde que la entidad mantenga las condiciones de las bases primigenias, pues se corre el riesgo de declarar nuevamente la nulidad del proceso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: B Literal: B.1 Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE, Principios que rigen las contrataciones Art. 43, art. 46 de RLCE Resoluc 2134-2022-TCE-S4

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE: El area usuaria a determinado considerar pertinente incluir un especialista de calidad que asegure la correcta ejecucion de obra con la calidad de mano de obra, materiales y equipo a usar durante el procedimiento constructivo al amparo del Artículo 29 del RLCE y los incisos que en el se establecen, no existiendo vulnerabilidad, ni direccionamiento al establecer parametros de calidad en mejora de la ejecucion de la obra

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	11:58:17

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Considerando que fuera valido el incremento de mayor numero de personal clave (ESPECIALISTA EN CALIDAD) y que estuviera debidamente motivado y sustentado con un informe técnico y contemplado en la estructura de gastos de la supervisión.

Observamos la descripción: ¿Especialista en Calidad¿
Se observa las bases en cuanto a que estas funciones las puede cubrir otro tipo de profesional que puede ser de cualquiera de las ramas o especialidades de ingeniería (por ejemplo, Ingeniero de Calidad o Ingeniero Industrial o Arquitecto, etc.) por ser el servicio de obras de la Especialidad de infraestructura o Edificaciones (Construcción, reconstrucción, remodelación, ampliación, mejoramiento y/o rehabilitación de todo tipo de edificaciones¿)

Sobre el particular es preciso indicar que, la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD (aprobadas con Resolución N° 013-2019-OSCE/PRE del 29-01-2019 y su última modificación mediante Resolucion N° 210-2022-OSCE/PRE, publicadas en el Diario oficial El Peruano 27 de octubre de 2022, (vigente desde el 28-10-2022), que aprueba las bases estandarizadas, dentro de las cuales se ha establecido en la página 27: ¿Al establecer la profesión del personal, se debe requerir profesionales de diversas carreras o de manera general a un profesional de cualquier carrera¿¿

Sin embargo el perfil determinado por la entidad no contempla la posibilidad de diversificar los profesionales que puedan cubrir este cargo dado que también lo puede ocupar un Ingeniero de Calidad o Ingeniero Industria, o Ingeniero de Materiales o Arquitecto, etc., siempre que cuente con la experiencia requerida por la entidad, por lo que corresponde que el perfil de este especialista contemple la posibilidad de diversificar las especialidades de los profesionales

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** B.1 **Página:** 44
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Directiva 001-2019-OSCE/CD (Bases Estandar)

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE: EL AREA USUARIA A DEFINIIDO QUE PARA EL ESPECIALISTA EN CALIDAD SE ESTABLESCA UN INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO, POR SER PROFESIONES AFINES AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA Y DE MAYOR INCIDENCIA EN LOS COSTOS DE LA MISMA, SIENDO DE VITAL IMPOPRTANCIA SU EXPERIENCIA, ASI COMO EL ROL QUE DESEMPEÑA DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA , POR ESTA RAZON DEBIDAMENTE MOTIVADA NO SE CONTEMPO OTRA PROFESION, ASI COMO EL HECHO RELEVANTE ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 29 Y SUS CORRESPONDIENTES ITEMS QUE RESPALDAN LO ESTABLECIDO POR EL AREA USUARIA,

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	12:15:25

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

La definición de Obras similares menciona: ¿Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: Creación y/o

mejoramiento (...), en edificaciones que consideren SÓTANOS con instalaciones de agua contra incendios (ACI)¿. Sobre el particular el RLCE contempla en el ANEXO UNICO la definición de OBRAS SIMILARES: TRABAJO O SERVICIO DE NATURALEZA SEMEJANTE a la que se desea contratar (¿), aplicable en los casos de SERVICIOS en general y DE CONSULTORÍA.

El Pronunciamiento N° 493-2017/OSCE-DGR menciona: ¿Al respecto, DEBE ENTENDERSE POR SEMEJANTE A AQUELLO PARECIDO Y NO IGUAL, así, para considerarse similar BASTARÁ que el contrato que se proponga a efectos de la calificación de la experiencia del postor contenga ALGUNAS DE LAS CARACTERÍSTICAS ESENCIALES QUE DEFINEN LA NATURALEZA DE LA OBRA QUE SE PRETENDE REALIZAR; de lo que se concluye que, para acreditar la experiencia, LOS POTENCIALES POSTORES PODRÍAN PRESENTAR OBRAS DE IGUALES O PARECIDAS CARACTERÍSTICAS A LA OBRA OBJETO DE LA CONVOCATORIA¿ (El énfasis con Mayuscula es agregado). Conforme a lo expuesto, la definición de obras similares recogida en las bases integradas ha restringido la mayor concurrencia de postores y competencia en el procedimiento de selección, sin que exista ningún argumento técnico debidamente sustentado, vulnerándose con ello los principios de libertad de concurrencia y competencia que rigen el ámbito de las contrataciones públicas, lo cual a su vez tiene injerencia directa en los fines del procedimiento, que es efectuar una contratación en las mejores condiciones de precio y calidad

En este punto, cabe recalcar que la normativa de contrataciones del Estado NO HA ESTABLECIDO QUE LAS CONSULTORÍAS DE OBRAS SIMILARES DEBAN SER EXACTAMENTE IGUALES A LAS QUE SON OBJETO DE CONTRATACIÓN, sino únicamente que el servicio que se proponga para acreditar la experiencia tenga las características de aquella que se pretende realizar.

De lo expuesto, cabe indicar que, a criterio del Tribunal de Contrataciones del Estado el requerir la acreditación de ¿componentes y/o partidas específicas¿ como parte de las consultorías de obras similares trae como consecuencia que las formas de acreditar la experiencia del postor en la especialidad se vean afectadas, debido a que podría afectar a aquellos postores que consideran idóneo acreditar la experiencia a través de contratos y documentos que no tengan detalle de partidas, pues adicional a ello deberían presentar la relación de partidas ejecutadas, lo cual limitaría la concurrencia, competencia e igualdad de trato de los postores.

De otro lado el Acuerdo de la Sala Plena N° 02-2023/TCE (Publicado en El Peruano el 02-12-2023) ha concluido que la posibilidad de INCLUIR ¿COMPONENTES¿ o ¿PARTIDAS¿ de la obra similar, DEVIENEN EN NULIDAD Igualmente -de acuerdo con el referido Tribunal- LAS BASES ESTÁNDAR aplicables a la presente contratación, NO CONTEMPLAN LA POSIBILIDAD DE AGREGAR EN LA DEFINICIÓN DE LAS OBRAS SIMILARES LA ACREDITACIÓN DE ¿COMPONENTES O PARTIDAS¿ (Arquitectura, Estructuras, Instalaciones, etc.).

Asimismo, conforme al criterio adoptado por el Tribunal de Contrataciones del Estado a través de diversas resoluciones , así como en los Pronunciamientos emitidos por la Dirección de Gestión de Riesgos del OSCE, se ha establecido que requerir como parte de la experiencia del postor la acreditación de determinados componentes y/o partidas y/o actividades dentro de los contratos para poder considerarlos como similares al objeto de la contratación CONSTITUYE UNA VULNERACIÓN A LAS BASES ESTÁNDAR , en la medida que éstas no contemplan dicha posibilidad; así como, trae como consecuencia que las formas de acreditar la experiencia del postor en la especialidad se vean afectadas, debido a que afectaría a aquellos postores que consideran idóneo acreditar la experiencia a través de contratos y documentos que no tengan detalle de partidas, pues adicional a ello deberían presentar la relación de partidas ejecutadas, vulnerando los Principios de Libertad de Concurrencia y Competencia, y las Bases Estándar .

Consideramos que este requerimiento tal cual está redactado resulta restrictivo, vislumbra direccionamiento y una clara predisposición a complicar innecesariamente las exigencias y conllevan a una seria afectación a las normas pertinentes y limita la participación de postores, más aún cuando no considera la supervisión de edificaciones en general, sino, por el contrario, exige la presentación de mayor documentación para sustentar la experiencia en la especialidad, documentación no establecida en las bases estándar.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

De lo señalado precedentemente, no corresponde que en el requisito de calificación ¿Experiencia del postor en la especialidad¿ se incluyan nuevas condiciones (acreditación de componentes como ¿SOTANOS¿) no establecidas por las Bases Estándar.

Por lo descrito es menester que la entidad proceda a suprimir los componentes citados.

Acápites de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** C **Página:** 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Directiva 01-2019-OSCE/CD (Base Estándar) Acuerdo SP 02-2023/TCE Art. 2 LCE principios de contrataci

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE: EL AREA USUARIA A SOLICITADO COMO EXIGENCIA CARACTERISTICAS QUE DEBEN CUMPLIR LOS POSTORES AL REALIZAR LA EDIFICACION SE TENDRAN NIVELES DEBAJO DEL NIVEL CERO POR ENCONYTRARSE POR DEBAJO DE DICHO NIVEL INVOLUCRA QUE DEBEN TENER EXPERIENCIA EN ESTE TIPO DE OBRAS A EFECTO DE NO GENERAR ACCIDENTES POR DESLIZAMIENTO, LOS CUALES DEBEN SER PREVISTOS PREVIO AL PROCESO DE EXCAVACION, DE IGUAL MANERA por debajo del nivel de sotano se debe ejecutar una cisterna con agua de consumo y otra de agua contra incendio construccion con dificultad que obliga a los postores a tener experiencia en este tipo de edificacion, , POR ESTE GRADO DE DIFICULTAS SE A CONTEMPLNADO QUE LAS EMPRESAS POSTORAS SE ENCUENTREN CON LA EXPERIENCIA NECESARIA QUE PERMITA CONTAR CON PERSONAL ESPECIALISADO EN ESTE TIPO DE OBRA DE AHI QUE SE CONTEMPLE CARACTERISTICAS IGUALES O SIMILARES A LAS EXISTENTES EN EL EXPEDIENTE TECNICO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	12:15:25

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

La definición de Obras similares menciona: ¿Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: Creación (...), en edificaciones que consideren sótanos con INSTALACIONES DE AGUA CONTRA INCENDIOS (ACI)¿. Sobre el particular el RLCE contempla en el ANEXO UNICO la definición de OBRAS SIMILARES: TRABAJO O SERVICIO DE NATURALEZA SEMEJANTE a la que se desea contratar (¿), aplicable en los casos de SERVICIOS en general y DE CONSULTORÍA.

El Pronunciamiento N° 493-2017/OSCE-DGR menciona: ¿Al respecto, DEBE ENTENDERSE POR SEMEJANTE A AQUELLO PARECIDO Y NO IGUAL, así, para considerarse similar BASTARÁ que el contrato que se proponga a efectos de la calificación de la experiencia del postor contenga ALGUNAS DE LAS CARACTERÍSTICAS ESENCIALES QUE DEFINEN LA NATURALEZA DE LA OBRA QUE SE PRETENDE REALIZAR; de lo que se concluye que, para acreditar la experiencia, LOS POTENCIALES POSTORES PODRÍAN PRESENTAR OBRAS DE IGUALES O PARECIDAS CARACTERÍSTICAS A LA OBRA OBJETO DE LA CONVOCATORIA¿ (El énfasis con Mayuscula es agregado). Conforme a lo expuesto, la definición de obras similares recogida en las bases integradas ha restringido la mayor concurrencia de postores y competencia en el procedimiento de selección, sin que exista ningún argumento técnico debidamente sustentado, vulnerándose con ello los principios de libertad de concurrencia y competencia que rigen el ámbito de las contrataciones públicas, lo cual a su vez tiene injerencia directa en los fines del procedimiento, que es efectuar una contratación en las mejores condiciones de precio y calidad

De lo expuesto, cabe indicar que, a criterio del Tribunal de Contrataciones del Estado el requerir la acreditación de ¿componentes y/o partidas específicas¿ como parte de las consultorías de obras similares trae como consecuencia que las formas de acreditar la experiencia del postor en la especialidad se vean afectadas, debido a que podría afectar a aquellos postores que consideran idóneo acreditar la experiencia a través de contratos y documentos que no tengan detalle de partidas, pues adicional a ello deberían presentar la relación de partidas ejecutadas, lo cual limitaría la concurrencia, competencia e igualdad de trato de los postores.

De otro lado el ACUERDO DE LA SALA PLENA N° 02-2023/TCE (Publicado en El Peruano el 02-12-2023) ha concluido que la posibilidad de incluir ¿componentes¿ o ¿partidas¿ de la obra similar, devienen en NULIDAD, por lo que el comite debe verificar dicho acuerdo a fin de no poner en riesgo la continuidad del presente procedimiento.

Igualmente -de acuerdo con el referido Tribunal- LAS BASES ESTÁNDAR aplicables a la presente contratación NO CONTEMPLAN LA POSIBILIDAD DE AGREGAR EN LA DEFINICIÓN DE LAS OBRAS SIMILARES LA ACREDITACIÓN DE ¿COMPONENTES O PARTIDAS¿ (Arquitectura, Estructuras, Instalaciones de agua conta incendio, etc.).

Asimismo, conforme al criterio adoptado por el Tribunal de Contrataciones del Estado a través de diversas resoluciones , así como en los Pronunciamientos emitidos por la Dirección de Gestión de Riesgos del OSCE, se ha establecido que requerir como parte de la experiencia del postor la acreditación de determinados componentes y/o partidas y/o actividades dentro de los contratos para poder considerarlos como similares al objeto de la contratación CONSTITUYE UNA VULNERACIÓN A LAS BASES ESTÁNDAR , en la medida que éstas no contemplan dicha posibilidad; así como, trae como consecuencia que las formas de acreditar la experiencia del postor en la especialidad se vean afectadas, debido a que afectaría a aquellos postores que consideran idóneo acreditar la experiencia a través de contratos y documentos que no tengan detalle de partidas, pues adicional a ello deberían presentar la relación de partidas ejecutadas, vulnerando los Principios de Libertad de Concurrencia y Competencia, y las Bases Estándar .

Consideramos que este requerimiento tal cual está redactado resulta restrictivo, vislumbra direccionamiento y una clara predisposición a complicar innecesariamente las exigencias y conllevan a una seria afectación a las normas pertinentes y limita la participación de postores, más aún cuando no considera la supervisión de edificaciones en general, sino, por el contrario, exige la presentación de mayor documentación para sustentar la experiencia en la especialidad, documentación no establecida en las bases estándar.

De lo señalado precedentemente, no corresponde que en el requisito de calificación ¿Experiencia del postor en la especialidad¿ se incluyan la condición de acreditar partidas o componentes como ¿SOTANOS¿ y/o ¿INSTALACIONES DE AGUA CONTRA INCENDIO¿, pues ello no ha sido establecido en las Bases Estándar. Por

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)
Nomenclatura :	AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

consiguiente, considerando dicho argumento, no resulta válido incluir la acreditación de partidas o componentes como parte de la definición de obras similares.

Por lo descrito es menester que la entidad proceda a suprimir los componentes citados

Acápito de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** C **Página:** 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Acuerdo SP 02-2023/TCE Directiva 01-2019-OSCE/CD (Bases Estándar) Principios que rigen las contratac

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE: EL AREA USUARIA A CONSIDERADO EL GRADO DE DIFICULTAD EXISTENTE DURANTE EL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO QUE NO ES SIMILAR AL DE CUALQUIER EDIFICACION, MAXIME SI POR EL GRADO DE DIFICULTAD EXISTE RIESGO DE DESLISAMIENTO DEL SUELO DURANTE LA EXCAVACION, POR ESTA RAZON SE HA CONSIDERADO EN FUNCION DE ELLO LAS PARTIDAS DE ALTO RIESGO DE SER EJECUTADAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO LO QUE OBLIGA A INCLUIRLAS DENTRO DE LA EXIGENCIA ESTABLECIDA EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA Y LAS BASES NO EXISTIENDO INCOMPATIBILIDAD ENTRE ELLO Y LO EXIGIDO A LA EMPRESA EJECUTORA DE LA OBRA Y QUE AMERITA QUE IGUALMEMNTE LA SUPERVISION POR SER RESPONSABLE DE LA SUPERVISION CUENTE CON ESTE TIPO DE EXPERIENCIA PARA PODER DESARROLLAR CORRECTAMENTE SU SERVICIO DE SUPERVISION CON LA DEBIDA EXPERIENCIA OBTENIDA EN ESTE TIPO DE OBRAS SIMILARES, ELLO FAVORECE LAS LABORES PROPIAS DE LA SUPERVISION Y EVITA LA POSIBILIDAD DE ACCIDENTES DURANTE EL DESARROLLO DE LA ETAPA DE EJECUCION DE LA OBRA, NO EXISTIENDO CONTRADICCION AL EXIGIR EXPERIENCIA QUE CONTENGA EXPERIENCIA SIMILAR A LAS QUE SE DESARROLLAN EN ESTE TIPO DE EDIFICACION POR EL GRADO DE DIFICULTAD EMERGENTE ENN ESTE TIPO DE EDIFICACION., SIENDO ASI LOS POSTORES DEBEN DEMOSTRAR QUE CUENTAN CON LA DEBIDA EXPERIENCIA PARA EL DESARROLLO DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	12:15:25

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

La definición de Obras similares menciona: ¿Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: Creación y/o mejoramientos y/o construcción y/o edificaciones en infraestructura de salud y/o instituciones educativas y/o edificaciones comerciales, (en entidades públicas privadas), en edificaciones¿.

Al respecto el Art. 12 de la LCE menciona: ¿Calificación exigible a los proveedores: La Entidad califica a los proveedores utilizando los criterios técnicos (¿). Para dicho efecto, los documentos del procedimiento de selección deben prever con claridad los requisitos que deben cumplir los proveedores a fin de acreditar su calificación¿.

Asimismo el artículo 15 del RLCE menciona: ¿Especialidad de los Consultores de Obras: Construcción, reconstrucción, remodelación, ampliación, mejoramiento y/o rehabilitación de TODO TIPO DE EDIFICACIONES, vías urbanas, espacios públicos y recreacionales, y afines a los antes mencionados¿. (El texto en Mayuscula es agregado).

Por otro lado el RLCE contempla en el ANEXO UNICO la definición de OBRAS SIMILARES: TRABAJO O SERVICIO DE NATURALEZA SEMEJANTE a la que se desea contratar (¿), aplicable en los casos de servicios en general y de consultoría. (El texto en Mayuscula es agregado).

Por tanto debe tenerse presente que OBRA SIMILAR ES AQUÉLLA DE NATURALEZA SEMEJANTE a la que se desea contratar, ENTENDIÉNDOSE por semejante a AQUELLO PARECIDO Y NO IGUAL, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos TRABAJOS PARECIDOS o de naturaleza semejante a la que se convoca. Asimismo, debe tenerse presente que lo que define la semejanza entre una obra y otra son las PRESTACIONES INVOLUCRADAS EN SU EJECUCIÓN (No la denominación de un servicio), pues no existe mayor diferencia entre supervisar una Institución Educativa o una Posta o centro de Salud o un Edificio Institucional, dado que estos poseen los mismos procesos constructivos, y partidas similares (estructuras de concreto, acabados, instalaciones sanitarias e instalaciones eléctricas y/o electromecánicas).

Asimismo la semejanza entre una obra y otra son las características constructivas, entendiéndose por esto los procesos semejantes de construcción (o procesos constructivos) y las especialidades involucradas (estructuras, arquitectura, Instalaciones Sanitarias, Eléctricas y Especiales).

De otro lado diferentes pronunciamientos y opiniones del OSCE mencionan: ¿Cabe señalar que en cuanto a la noción de ¿naturaleza semejante¿, LA NORMATIVA NO HA ESTABLECIDO QUE LAS OBRAS DEBAN SER EXACTAMENTE IGUALES, sino ÚNICAMENTE QUE LA OBRA QUE SE PROPONGA PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA TENGA LAS CARACTERÍSTICAS DE AQUELLA QUE SE PRETENDE REALIZAR¿ (opinión 185-2017/DTN).

El Pronunciamiento N° 493-2017/OSCE-DGR menciona: ¿Al respecto, DEBE ENTENDERSE POR SEMEJANTE A AQUELLO PARECIDO Y NO IGUAL, así, para considerarse similar BASTARÁ que el contrato que se proponga a efectos de la calificación de la experiencia del postor contenga ALGUNAS DE LAS CARACTERÍSTICAS ESENCIALES QUE DEFINEN LA NATURALEZA DE LA OBRA QUE SE PRETENDE REALIZAR; de lo que se concluye que, para acreditar la experiencia, LOS POTENCIALES POSTORES PODRÍAN PRESENTAR OBRAS DE IGUALES O PARECIDAS CARACTERÍSTICAS A LA OBRA OBJETO DE LA CONVOCATORIA (El texto en Mayuscula es agregado).

Consideramos que este requerimiento tal cual está redactado resulta restrictivo y vislumbra una predisposición a complicar las exigencias que conlleva a una seria afectación a las normas pertinentes y limita la participación de postores.

Por lo descrito y en cumplimiento del Art 15 del RLCE (que categóricamente menciona TODO TIPO DE EDIFICACIONES) es menester que también se puedan considerar EXPLÍCITAMENTE la supervisión de Infraestructura de ENTIDADES BANCARIAS o FINANCIERAS, LOCALES INSTITUCIONALES, EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS, EDIFICIOS DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS (SUNAT, Ministerio Publico, Poder Judicial), las mismas que incluso son de mayor complejidad.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de LCE, Principios que rigen las contrataciones Directiva 01-2019-OSCE/CD (Bases Estándar)

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE: LAS CARACTERISTICAS DEL EDIFICIO REQUIEREN QUE EL SERVICIO A PRESTAR DEBA CONTENER CARACTERISTICAS PROPIAS DEL GRADO DE DIFICULTAD EXISTENTE EN EDIFICACIONES DE ESTE TIPO LO CUAL NO ESTA CONTEMPLADO EN TODA EDIFICACION EJECUTADA CONSIDERANDO LA EXISTENCIA DE NIVELES POR DEBAJO DEL NIVEL CERO DE LA EDIFICACION COMO LO ES EL DE ESTE CASO EN PARTICULAR ES ASI QUE LA EXIGENCIA REQUERIDA PERMITE DETERMINAR EL GRADO DE CAPACIDAD DE DISERNIMIENTO DURANTE EL PROCESO CONSTRUCTIVO QUE ESTE TIPO DE EDIFICACION REQUIERE PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION, SIENDO QUE LA EXIGENCIA A SIDO REALIZADA POR EL AREA USUARIA EN MERITO DEL ARTICULO 29 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES Y POR EL GRADO DE DIFICULTAD EXISTENTE EN ESTE TIPO DE EDIFICACIONQUE OBLIGA A REQUERIR LA EXPERIENCIA SOLICITADA PARA ESTE TIPO DE EDIFICACION EN PARTICULAR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	12:15:25

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

La definición de Obras similares menciona: ¿Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: Creación y/o mejoramientos y/o construcción y/o edificaciones en infraestructura de salud y/o instituciones educativas y/o edificaciones comerciales, (en entidades públicas privadas), en edificaciones¿¿.

Al respecto el Art. 12 de la LCE menciona: ¿Calificación exigible a los proveedores: La Entidad califica a los proveedores utilizando los criterios técnicos (¿). Para dicho efecto, los documentos del procedimiento de selección deben prever con claridad los requisitos que deben cumplir los proveedores a fin de acreditar su calificación¿.

Asimismo el artículo 15 del RLCE menciona: ¿Especialidad de los Consultores de Obras: Construcción, RECONSTRUCCIÓN, remodelación, ampliación, mejoramiento y/o rehabilitación de TODO TIPO DE EDIFICACIONES ¿, y AFINES a los antes mencionados¿. (El texto en Mayuscula es agregado).

Por otro lado el RLCE contempla en el ANEXO UNICO la definición de OBRAS SIMILARES: TRABAJO O SERVICIO DE NATURALEZA SEMEJANTE a la que se desea contratar (¿), aplicable en los casos de servicios en general y de consultoría. (El texto en Mayuscula es agregado).

Para tal efecto, la Entidad debe tener en cuenta que la definición de obras similares no puede ser restrictiva, sino que debe estar orientada a que exista mayor concurrencia de proveedores, debiendo ampliarse los alcances ya establecidos en el objeto de la convocatoria, según los fundamentos antes expuestos.

De lo expuesto, corresponde que se establezca TAXATIVAMENTE los términos: CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN, AMPLIACIÓN, MEJORAMIENTO y/o REHABILITACIÓN, DE CONFORMIDAD CON EL Art. 15 de la LCE

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE, Principios que rigen las contrataciones Anexo de definiciones del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE: EL AREA USUARIA A SOLICITADO COMO EXIGENCIA CARACTERISTICAS QUE DEBEN CUMPLIR LOS POSTORES AL REALIZAR LA EDIFICACION SE TENDRAN NIVELES DEBAJO DEL NIVEL CERO POR ENCONYTRARSE POR DEBAJO DE DICHO NIVEL INVOLUCRA QUE DEBEN TENER EXPERIENCIA EN ESTE TIPO DE OBRAS A EFECTO DE NO GENERAR ACCIDENTES POR DESLIZAMIENTO, LOS CUALES DEBEN SER PREVISTOS PREVIO AL PROCESO DE EXCAVACION, DE IGUAL MANERA por debajo del nivel de sotano se debe ejecutar una cisterna con agua de consumo y otra de agua contra incendio construccion con dificultad que obliga a los postores a tener experiencia en este tipo de edificacion, , POR ESTE GRADO DE DIFICULTAS SE A CONTEMPLNADO QUE LAS EMPRESAS POSTORAS SE ENCUENTREN CON LA EXPERIENCIA NECESARIA QUE PERMITA CONTAR CON PERSONAL ESPECIALISADO EN ESTE TIPO DE OBRA DE AHI QUE SE CONTEMPLE CARACTERISTICAS IGUALES O SIMILARES A LAS EXISTENTES EN EL EXPEDIENTE TECNICO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	12:15:25

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

Contra la Metodología Propuesta: Las bases indican en la página 42 (Texto escaneado):
¿Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo CONTENIDO MÍNIMO es el siguiente:¿¿ (El texto en mayuscula es agregado).
Asimismo, en la página 52 (texto digitado) indica:
¿Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo CONTENIDO MÍNIMO es el siguiente:¿¿ (El texto en mayuscula es agregado)

Al evaluar los requerimientos de la METODOLOGIA PROPUESTA en las páginas mencionadas se ha detectado que estas DIFIEREN EN SU CONTENIDO, por lo que se debe aclarar cual de ellas es que se empeará para la evaluación de la metodología.

De lo descrito se desprende que una de ellas seria la metodología primigenia (Paginas escaneadas), la misma que no debió alterarse sin sustento técnico motivado al modificar las bases, vulnerando así el art. 43.3 del RLCE y evidenciándose hechos que podrían acarrear (NUEVAMENTE) la nulidad del proceso, en CLARO PERJUICIO de la entidad y del interés público que subyace a toda contratación.

La entidad, en aplicación de los principios que rigen las contrataciones (transparencia, integridad, etc.), debe deslindar todo indicio de direccionamiento a un determinado postor, garantizando la probidad y transparencia del proceso y de los funcionarios involucrados en el presente procedimiento
Cabe acotar que en la medida que la definición de los términos de referencia son responsabilidad de la Entidad, su contenido se encuentra sujeto a rendición de cuentas por parte del área usuaria y/o dependencia técnica encargada de la determinación de las referidas especificaciones técnicas, en caso de corresponder, ante el Titular de la Entidad, la Contraloría General de la República, Ministerio Público, Poder Judicial y/o ante otros organismos competentes.

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** D **Página:** 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de LCE, Principios que rigen las contrataciones (transparencia, equidad¿) Art. 43.3 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

no se acoge: el area usuaria NO SE ACOGE EL AREA USUARIA A DEFINIDO CLARAMENTE LO HOMOLOGADO POR VIVIENDA NO EXISTIENDO INCOMPATIBILIDAD ENTRE SI, ADEMAS EL POSTOR SEÑALA DIFERENCIAS EN EL CONTENIDO DESARROLLADO EN LA PAGINA 42,, PERO NO SEÑALA CUAL ES EL CONCEPTO OBSERVADO COMO TAL, AL NO ESPECIFICAR CUAL ES SU INTERPRETACION, NO SE PUEDE TOMAR EN CONSIDERACION LO PLANTEADO POR SER INCONSISTENTE Y SIN SUSTENTO SU PLANTEAMIENTO MATERIA DE OBSERVACION DEBIENDO DESARROLLAR CLARAMENTE SU METODOLOGIA DE TRABAJO EN RELACION A LOS PUNTOS A TRATAR SIENDO DE SU RESPONSABILIDAD EL DESARROLLO DEL MISMO Y EL SUSTENTO EN SU CONTENIDO, YA QUE SE HA PROPORCIONADO UNA EXPLICACION CLARA Y CONSISA DE CADA UNO DE LOS TEMAS

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	17:17:16

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Contra la Metodología Propuesta: Las bases indican en la página 42 (Texto escaneado):
¿Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo CONTENIDO MÍNIMO es el siguiente:¿¿ (El texto en mayuscula es agregado).
Asimismo, en la página 52 (texto digitado) indica:
¿Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo CONTENIDO MÍNIMO es el siguiente:¿¿ (El texto en mayuscula es agregado)

Al evaluar los requerimientos de la METODOLOGIA PROPUESTA en las páginas mencionadas se ha detectado que estas DIFIEREN EN SU CONTENIDO, por lo que se debe aclarar cual de ellas es que se empeará para la evaluación de la metodología.

De lo descrito se desprende que una de ellas seria la metodología primigenia (Paginas escaneadas), la misma que no debió alterarse sin sustento técnico motivado al modificar las bases, vulnerando así el art. 43.3 del RLCE y evidenciándose hechos que podrían acarrear (NUEVAMENTE) la nulidad del proceso, en CLARO PERJUICIO de la entidad y del interés público que subyace a toda contratación.

La entidad, en aplicación de los principios que rigen las contrataciones (transparencia, integridad, etc.), debe deslindar todo indicio de direccionamiento a un determinado postor, garantizando la probidad y transparencia del proceso y de los funcionarios involucrados en el presente procedimiento
Cabe acotar que en la medida que la definición de los términos de referencia son responsabilidad de la Entidad, su contenido se encuentra sujeto a rendición de cuentas por parte del área usuaria y/o dependencia técnica encargada de la determinación de las referidas especificaciones técnicas, en caso de corresponder, ante el Titular de la Entidad, la Contraloría General de la República, Ministerio Público, Poder Judicial y/o ante otros organismos competentes.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: D Página: 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE, Principios que rigen las contrataciones (transparencia, equidad¿) Art. 43.3 RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

no se acoge: el area usuaria NO SE ACOGE EL AREA USUARIA A DEFINIDO CLARAMENTE LO HOMOLOGADO POR VIVIENDA NO EXISTIENDO INCOMPATIBILIDAD ENTRE SI, ADEMAS EL POSTOR SEÑALA DIFERENCIAS EN EL CONTENIDO DESARROLLADO EN LA PAGINA 42,, PERO NO SEÑALA CUAL ES EL CONCEPTO OBSERVADO COMO TAL, AL NO ESPECIFICAR CUAL ES SU INTERPRETACION, NO SE PUEDE TOMAR EN CONSIDERACION LO PLANTEADO POR SER INCONSISTENTE Y SIN SUSTENTO SU PLANTEAMIENTO MATERIA DE OBSERVACION DEBIENDO DESARROLLAR CLARAMENTE SU METODOLOGIA DE TRABAJO EN RELACION A LOS PUNTOS A TRATAR SIENDO DE SU RESPONSABILIDAD EL DESARROLLO DEL MISMO Y EL SUSTENTO EN SU CONTENIDO, YA QUE SE HA PROPORCIONADO UNA EXPLICACION CLARA Y CONSISA DE CADA UNO DE LOS TEMAS

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	17:17:16

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

Contra la Metodología Propuesta: ¿1. Plan de trabajo: ¿

1.2 Actividades ANTES DEL INICIO de la ejecución de la obra¿ (El texto en mayuscula es agregado)

Las obligaciones del consultor están indicadas en la normativa vigente (LCE y RLCE), sin embargo la pagina 28 de las bases (TDR) ha establecido el numeral <<3.1.1.13. ALCANCE Y DESCRIPCION DEL SERVICIO>> y luego indica: ¿Fase I: Funciones y/o Actividades previas al inicio de la ejecución de la obra¿ y detalla una serie de actividades de la supervisión de obra. (Pag. 28)

Como se aprecia las actividades contenidas en los TDR hacen referencia -en su mayoría- a FUNCIONES DEL SUPERVISOR (contenidas en el Art. 176 INICIO DEL PLAZO DE EJECUCION DE OBRA y en el ART. 177 REVISIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA del RLCE), las mismsa que se realizas cuando ya ha iniciado la obra (NO PREVIAMENTE).

Cabe mencionar que el RLCE señala en el Art. 142 <<El plazo de ejecución contractual se inicia al día siguiente del perfeccionamiento del contrato, desde la fecha que se establezca en el contrato o desde la fecha en que se cumplan las condiciones previstas en el contrato¿>>, por tanto, CONTRACTUALMENTE NO EXISTEN ACTIVIDADES NI OBLIGACIONES ANTES DEL INICIO DE LA OBRA.

De mantenerse esta exigencia corresponde que la entidad determine CUALES SON ESTAS ACTIVIDADES (distintas a las establecidas en el Art. 176 y 177 del RLCE), asimismo indicar que alcance tienen, También indicar en que momento y con que plazo se realizan, pues con esta información el postor podrá desarrollarlas congruentemente y poder considerarlas en el cronograma GANTT que exige en el numeral 1.5 (1.6) de la metodología propuesta. Tener en cuenta que la programación PERT-CPM o GANTT debe contemplar el plazo de 330 días (conforme el plazo de prestación del servicio, establecido en el numeral 1.8 de las bases (pág. 14), por ello el importante determinar que plazo de duración tiene estas actividades (en días) y desde y hasta cuando se contabiliza (inicio y fin), para un correcto desarrollo de la metodología y del cronograma y no se pueda prestar a interpretaciones subjetivas o discrecionales del comité.

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** IV **Literal:** D **Página:** 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE, Principios que rigen las contrataciones (transparencia, equidad¿)

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE: LOS POSTORES DEBEN SEGUIR LOS LINEAMIENTOS QUE INDICAN LOS TERMINOS DE REFERENCIA, EL CONTRATO PROPIAMENTE DICHO, LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO Y SU REGLAMENTO , ENTRE OTRAS NORMAS LEGALES APLICABLES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	17:17:16

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

Contra la Metodología Propuesta: ¿1. Plan de trabajo: ¿
1.3 Actividades, funciones y Responsabilidades del Personal Clave¿ (El texto en mayuscula es agregado)

Las funciones y/o Actividades del personal están indicadas en la pagina 28 al 38 de las bases (TDR) en el numeral <<3.1.1.13. ALCANCE Y DESCRIPCION DEL SERVICIO>>.

Como se aprecia las funciones y/o Actividades están explicitadas en las bases por lo que resultaría redundante volver a señalar lo ya establecido en las bases, por ello la entidad debe aclarar si:
1. Bastará con transcribir las actividades contempladas en los TDR (pág. 28 al 38), ó
2. Se podrán agregar otras actividades distintas a las ya señaladas.

En cualquiera de los casos la entidad no podría considerar insuficiente cualquiera de las descripciones que adopte el postor, dado que no se han establecido alcances para el desarrollo de este ítem.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: D Página: 52
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE, Principios que rigen las contrataciones (transparencia, equidad¿)

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE: DESDE EL INICIO DEL SERVICIO Y A LO LARGO DEL DESARROLLO DEL SERVICIO EL PERSONAL CLAVE TIENE LABORES ESPECIFICAS QUE DESARROLLAR Y ESTAS DEBEN SER MANIFESTADAS EN LA METODOLOGIA DE TRABAJO, DE NO TENER UNA RELACION QUE REUNA LAS CONDICIONES DEL DESARROLLO DEL SERVICION DE MANERA CORRELATIVA Y LOGICA QUE PERMITA DISERNIR UN CORRECTO DESARROLLO DEL MISMO, ES PRECISAMENTE LA MATERIA QUE EL COMITE DEBE VERIFICAR DURANTE EL DESARROLLO DEL MISMO QUE PERMITA DISERNIR CUAN BIEN LOGRADO ESTA LA METODOLOGIA PROPUESTA NO SIENDO SUBJETIVA ESTA EVALUACION, PARA LO CUAL EL AREA USUARIA EMPLEO EL ARTICULO 29 Y PODER DESARROLLAR ESTA EXIGENCIA DE EVALUACION

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	17:17:16

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

Contra la Metodología Propuesta: ¿1. Plan de trabajo: ¿
1.3 Actividades, funciones y Responsabilidades del Personal Clave¿ (El texto en mayuscula es agregado)

Las funciones y/o Actividades del personal están indicadas en la pagina 28 al 38 de las bases (TDR) en el numeral <<3.1.1.13. ALCANCE Y DESCRIPCION DEL SERVICIO>>.

Sin embargo no ha establecido las actividades del ESPECIALISTA EN CALIDAD. Lo señalado trae a colacion lo indicado en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD (aprobadas con Resolución N° 013-2019-OSCE/PRE del 29-01-2019 y su última modificación mediante Resolucion N° 210-2022-OSCE/PRE, publicadas en el Diario oficial El Peruano 27 de octubre de 2022, (vigente desde el 28-10-2022), que aprueba las bases estándar para consultorías de obra y que en la página 26 ha establecido: ¿Se debe consignar el personal necesario para la ejecución de la prestación, detallando su perfil mínimo y cargo, ASÍ COMO LAS ACTIVIDADES A DESARROLLAR ¿¿ (El texto en Mayúscula es agregado)

Como se puede apreciar, es responsabilidad de la Entidad incluir en las bases del procedimiento de selección LAS ACTIVIDADES A DESARROLLAR POR EL PERSONAL CLAVE, no siendo obligación ni responsabilidad del postor.

Por lo tanto, se concluye que el requerir la matriz de responsabilidades del personal de la supervisión NO RESULTA RAZONABLE, pues la Entidad NO HA INCLUIDO LAS ACTIVIDADES DEL PERSONAL DE LA SUPERVISION

De lo descrito corresponde:

1. Retirar este requerimiento de la metodología propuesta.
2. Que la entidad incluya en las bases -bajo responsabilidad- las actividades de cada especialista que participara en la supervisión

La Entidad debe tener en cuenta que las exigencias no deben complicar la selección del postor, ni desalentar la participación de potenciales postores, sino que debe estar orientada a que exista mayor concurrencia de proveedores., Cabe recordar lo establecido en la LCE, cuyo art. 46.5 menciona: ¿Los integrantes del comité de selección se encuentran OBLIGADOS A ACTUAR CON HONESTIDAD, PROBIDAD, TRANSPARENCIA E IMPARCIALIDAD en el ejercicio de sus funciones, debiendo informar oportunamente sobre la existencia de cualquier conflicto de intereses y de comunicar a la autoridad competente sobre cualquier acto de corrupción de la función pública del que tuvieran conocimiento durante el desempeño de su encargo, BAJO RESPONSABILIDAD¿

La entidad debe deslindar todo indicio de direccionamiento garantizando la probidad y transparencia del proceso y de los funcionarios involucrados en el presente procedimiento, incluso el titular de la entidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: D Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE, Principios que rigen las contrataciones (transparencia, equidad¿)

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE: EL AREA USUARIA A DEFINIDO LAS LABORES DEL PERSONAL CLAVE, PERO AL TRATARSE DE UNA OBRA DE EDIFICACION, CADA ESPECIALISTA ES RESPONSABLE EN SU MATERIA, DEBIENDO DESARROLLARSE EL TRABAJO Y FORMA DE INTERVENCION EN ESPECIFICO DURANTE EL DESARROLLO DEL SERVICIO Y EN FUNCION A SU INTERVENCION EN EL PRE, DURANTE Y POSTERIOIR AL SERVICIO A EJECUTAR, NO EXISTIENDO DISCREPANCIAS DE ELLO PERO SI DE COMO ESTE INTERVIENE A LO LARGO DEL SERVICIO, SI ESTO A SIDO DETALLADO LOS POSTORES ESTAN EN LA CAPACIDAD DE DESARROLLAR LA

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)
Nomenclatura :	AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

	Especifico	IV	D	52
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):				
Art. 2 de la LCE, Principios que rigen las contrataciones (transparencia, equidad¿)				
Análisis respecto de la consulta u observación:				
CADA ITEM SOLICITADO, MAXIME SI EL POSTOR DICE QUE YA ESTA DEFINIDO, PERO NO ESTA DESARROLLADA SU FORMA DE INTERVENCION QUE RESULTARIA EN ALGO TOTALMENTE CLARO Y ESPECIFICO DE SER EXPLICDADO, COMO ASI LO ESTABLECE EL POSTOR.				
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:				
null				

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	17:17:16

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

Contra la Metodología Propuesta: ¿1. Plan de trabajo: ¿
1.7 Matriz de DESIGNACIÓN de Responsabilidades¿ (El texto en mayuscula es agregado)

Sirvase ACLARAR si para el desarrollo de esta matriz se podrá emplear cualquier matriz que permita evidenciar claramente la asignación de responsabilidades o se empleará una matriz determinada como: RACI de PMBOK ó RAM descriptiva ó EDT, etc.

La Entidad debe tener en cuenta que las exigencias no deben complicar la selección del postor, ni desalentar la participación de potenciales postores, sino que debe estar orientada a que exista mayor concurrencia de proveedores., Cabe recordar lo establecido en la LCE, cuyo art. 46.5 menciona: ¿Los integrantes del comité de selección se encuentran OBLIGADOS A ACTUAR CON HONESTIDAD, PROBIDAD, TRANSPARENCIA E IMPARCIALIDAD en el ejercicio de sus funciones, debiendo informar oportunamente sobre la existencia de cualquier conflicto de intereses y de comunicar a la autoridad competente sobre cualquier acto de corrupción de la función pública del que tuvieran conocimiento durante el desempeño de su encargo, BAJO RESPONSABILIDAD¿

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: D Página: 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE, Principios que rigen las contrataciones (transparencia, equidad¿)

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE: EL AREA USUARIA SEÑALA QUE NO HAY RESTRICCION AL RESPECTO, EL POSTOR DENE TENER EN CUENTA QUE LO REQUERIDO DEBE TENER Y GUARDAR RELACION CON EL GANT DEL DESARROLLO DE LABORES DURANTE EL TIEMPO DE EJECUCION DEL SERVICIOEN LA MEDIDA QUE LO REQUERIDO TIENE Y CUENTA CON UNA RUTA DE TRABAJO QUE SE HA ESTABLECIDO POR CADA POSTOR SEGUN EL GANTTT DEL SERVICIO Y RELACIONADO CON EL PLAN DE TRABAJO EL CUAL NO ESTA SIENDO MATERIA DE LIMITACION, ELLO ES CONSISTENTE CON EL ARTICULO 29 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	17:17:16

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

Contra la Metodología Propuesta: ¿2. Relación de actividades (durante la ejecución de la obra): ¿
2.3 Relación de actividades PREVIAS, durante la ejecución¿ [sic], (El texto en mayuscula es agregado)

Se evidencia una incongruencia en esta exigencia, pues indica: <<PREVIAS DURANTE la ejecución>>
No se puede inferir si son actividades previas (que como ya se dijo, contractualmente NO EXISTEN) o son actividades DURANTE la ejecución.

Reiteramos que la relación de actividades de la supervisión está establecida en el numeral <<3.1.1.13. ALCANCE Y DESCRIPCION DEL SERVICIO>> y luego indica: ¿Fase I: Funciones y/o Actividades previas al inicio de la ejecución de la obra¿. (Pag. 28)

La entidad debe ACLARAR si bastará con transcribir estas actividades o se podrán adicionar a estas, otras actividades que el postor considere pertinente.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** IV **Literal:** D **Página:** 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE, Principios que rigen las contrataciones (transparencia, equidad¿)

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE: EL AREA USUARIA A DEFINIDIDO CLARAMENTE LAS ACTIVIDADES PREVIAS EN LA DEFINICION DEL SERVICIO DECLARADO EN LOS TDRLO CUAL AL PARECER NO A SIDO CORRECTAMENTE INTERPRETADO POR EL PRESENTE POSTOR, AL NO HABER LEIDO EN SU TOTALIDAD LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS TDR, NO EXISTIENDO INCOMPATIBILIDAD EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA YA QUE SE HA DETALLADO CADA ETAPA EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA, POR LO QUE SE LE REITERA EL DEBER DEN LEER EN SU TTOTALIDAD LOS TERMINOS DE REFERENCIA Y DISERNIR CORRECTAMENTE SUS LABORES PARA PODER DESARROLLAR LAS EXIGENCIAS ESTABLECIDAS EN FUNCION DEL CONTENIDO DEL TDR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	17:17:16

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

Contra la Metodología Propuesta:

¿Plan de RIESGOS¿ (El texto en mayuscula es agregado)

Sobre el particular, es preciso indicar que la Directiva N° 012-2017-OSCE/CD ¿ ¿Gestión de riesgos en la planificación de la ejecución de obras¿ tiene por finalidad precisar y uniformizar criterios que deben ser tomados en cuenta por las Entidad para la implementación de la gestión de riesgos en la planificación de la ejecución de obras; asimismo, señala que es DE CUMPLIMIENTO OBLIGATORIO PARA LAS ENTIDADES.

Como se puede apreciar, es responsabilidad de la Entidad incluir en el expediente técnico un planteamiento total de los riesgos previsibles que puedan ocurrir durante la ejecución de la obra, considerando las características particulares de la obra y del estado del lugar de su ejecución.

Asimismo, señala que, al elaborar las bases (para la ejecución de la obra), el comité de selección debe incluir en la proforma del contrato, conforma lo señalado en el expediente técnico, las cláusulas que identifiquen y asignen los riesgos que puedan ocurrir en la EJECUCIÓN DE LA OBRA y la determinación de la parte del contrato que debe asumirlos durante la ejecución contractual.

Por lo tanto, se concluye que el requerir la gestión de riesgos en la planificación de la ejecución de obras o el desempeño de la supervisión TAMPOCO RESULTA RAZONABLE, pues es responsabilidad y obligación de la Entidad el uso de los mismos, así como identificar y prever los riesgos que puedan darse en la ejecución de la obra, no siendo facultad de la supervisión establecer o determinar los riesgos y menos en el proceso de selección.

La Entidad debe tener en cuenta que las exigencias no deben complicar la selección del postor, ni desalentar la participación de potenciales postores, sino que debe estar orientada a que exista mayor concurrencia de proveedores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: D Página: 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE, Principios que rigen las contrataciones Anexo de definiciones del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE: LA ENTIDAD CONTROLA LOS TRABAJOS EFECTUADOS POR EL CONTRATISTA A TRAVEZ DEL INSPECTOR O SUPERVISOR, SEGÚN CORRESPONDA, QUIEN ES EL RESPONSABLE DE VELAR DIRECTA Y PERMANENTEMENTE POR LA CORRECTA EJECUCION TECNICA, ECONOMICA Y ADMINISTRATIVA DE LA OBRA, ESTO SEGUN LO SEÑALADO EN EL ARTICULO 187 DEL REGLAMENTO DE CONTRATACIONES "FUNCIONES DEL INSPECTOR O SUPERVISOR", EN FUNCION A LO SEÑALADO ANTERIORMENTE EL POSTOR DEBE GESTIONAR SU PLAN DE RIESGOS E IDENTIFICARLAS SEGUN LA TIPOLOGIA DADA POR LA DIRECTIVA N°12 Y POSIBLES MITIGACIONES DURANTE EL EJECUCION Y POST EJECUCION, TODO ESTO DENTRO DEL MARCO QUE LE CORRESPONDE CONTRACTUALMENTE AL CONSULTOR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	17:17:16

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

Contra la Metodología Propuesta: ¿6. Conocimiento de normativa en contrataciones públicas, ¿ 6.1 MEMORIA DESCRIPTIVA¿, (El texto en mayúscula es agregado)

El término no detalla la acepción de esta exigencia, vulnerando el principio de transparencia de la LCE. Cabe mencionar que la información que brinden las Entidades a los proveedores, en cualquier etapa de la contratación (incluyendo el procedimiento de selección), debe ser clara, es decir, debe ser fácil de comprender y no dejar lugar a duda o incertidumbre

Al respecto, se advierte que la Entidad no ha precisado las pautas para el desarrollo de la metodología propuesta, conforme el literal ¿B¿ del Capítulo IV de las Bases Estándar que establecen lo siguiente: << [EL COMITÉ DE SELECCIÓN DEBE PRECISAR DE MANERA OBJETIVA EL CONTENIDO MÍNIMO Y LAS PAUTAS PARA EL DESARROLLO DE LA METODOLOGÍA PROPUESTA, EN FUNCIÓN DE LAS PARTICULARIDADES DEL OBJETO DE LA CONVOCATORIA]>>, lo cual podría conllevar a realizar una evaluación discrecional a partir de reglas que no resultarían claras, lo que sería contrario a lo dispuesto en las bases estándar aprobadas por el OSCE, así como a los principios que regulan la contratación pública.

Dicha redacción del factor de evaluación Metodología propuesta, implicaría la existencia de un posible VICIO DE NULIDAD ante la posible contravención al Principio de Transparencia, previsto en el literal c) del artículo 2 del TUO de la Ley N° 30225 - LCE, así como lo dispuesto en el numeral 47.3 del artículo 47 de su Reglamento, en virtud del cual el Comité de Selección elabora los documentos del procedimiento de selección a su cargo, UTILIZANDO OBLIGATORIAMENTE LOS DOCUMENTOS ESTÁNDAR que aprueba el OSCE y la información técnica y económica contenida en el expediente de contratación aprobado.

De otro lado, las bases de un procedimiento de selección deben contener las condiciones mínimas que establece la normativa de contrataciones y los factores de evaluación, cuya finalidad está orientada a elegir la mejor propuesta sobre la base de criterios y calificaciones objetivas, sustentadas y accesibles a los postores, que redunden en una oferta de calidad y al mejor costo para el Estado, constituyendo un parámetro objetivo, claro, fijo y predecible de actuación de la autoridad administrativa, que tiene como objetivo EVITAR CONDUCTAS REVESTIDAS DE SUBJETIVIDAD y DISCRECIONALIDAD que puedan ulteriormente desembocar en situaciones arbitrarias, asegurando con ello un marco de seguridad jurídica.

De lo mencionado corresponde que la entidad señale las pautas explícitamente claras sobre MEMORIA DESCRIPTIVA, para el desarrollo de este ítem

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** IV **Literal:** D **Página:** 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE, Principios que rigen las contrataciones (transparencia, equidad¿) Art. 47.3 RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE: EL AREA USUARIA A DEFINIDO CLARAMENTE LAS FUNCIONES DE CADA ESPECIALISTA, A SER DESARROLLADO DURENTE EL PROCESO CONSTRUCTIVO SIENDO QUE LA METODOLOGIA PROPUESTA POR EL POSTOR DEBE ESTAR EN CONCORDANCIA CON LA EXIGENCIA DETERMINADA POR EL AREA USUARIA, ES OBLIGACION DE LOS POSTORES EL DESARROLLAR LA METODOLOGIA PROPUESTA DE ACUERDO A LO SOLICITADO Y DETALLADO EN LOS TDR QUE FORMA PARTE DE LAS BASES, NO EXISTIENDO INCONGRUENCIA EN EL CAPITULO IV DE LAS BASES, POR TANTO NO EXISTE CAUSAL DE NULIDAD, DEBIENDO EL POSTOR EN TODO MOMENTO CONSIDERAR LOS TDR SIENDO QUE ESTOS NO ESTAN SUJETOS A SUBJETIVIDAD Y DISCRECIONALIDAD LO CUAL NO HA DEMOSTTRADO EL POSTOR COMO SI ELLO FUERA CIERTO NO SIENDO ASI Y SIN AJUSTARSE A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LAS BASES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	17:17:16

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

Contra la Metodología Propuesta: ¿6. Conocimiento de normativa en contrataciones públicas, ¿ 6.2 Matriz de mitigación de RIESGOS en las CONTRATACIONES DE LA CONSULTORÍA de obra.¿, (El texto en mayúscula es agregado)

El término no detalla la acepción de esta exigencia, vulnerando el principio de transparencia de la LCE. Cabe mencionar que la información que brinden las Entidades a los proveedores, en cualquier etapa de la contratación (incluyendo el procedimiento de selección), debe ser clara, es decir, debe ser fácil de comprender y no dejar lugar a duda o incertidumbre

Al respecto, se advierte que la Entidad no ha precisado las pautas para el desarrollo de la metodología propuesta, conforme el literal ¿B¿ del Capítulo IV de las Bases Estándar que establecen lo siguiente: << [EL COMITÉ DE SELECCIÓN DEBE PRECISAR DE MANERA OBJETIVA EL CONTENIDO MÍNIMO Y LAS PAUTAS PARA EL DESARROLLO DE LA METODOLOGÍA PROPUESTA, EN FUNCIÓN DE LAS PARTICULARIDADES DEL OBJETO DE LA CONVOCATORIA]>>, lo cual podría conllevar a realizar una evaluación discrecional a partir de reglas que no resultarían claras, lo que sería contrario a lo dispuesto en las bases estándar aprobadas por el OSCE, así como a los principios que regulan la contratación pública.

Dicha redacción del factor de evaluación Metodología propuesta, implicaría la existencia de un posible VICIO DE NULIDAD ante la posible contravención al Principio de Transparencia, previsto en el literal c) del artículo 2 del TUO de la Ley N° 30225 - LCE, así como lo dispuesto en el numeral 47.3 del artículo 47 de su Reglamento, en virtud del cual el Comité de Selección elabora los documentos del procedimiento de selección a su cargo, UTILIZANDO OBLIGATORIAMENTE LOS DOCUMENTOS ESTÁNDAR que aprueba el OSCE y la información técnica y económica contenida en el expediente de contratación aprobado.

De otro lado, las bases de un procedimiento de selección deben contener las condiciones mínimas que establece la normativa de contrataciones y los factores de evaluación, cuya finalidad está orientada a elegir la mejor propuesta sobre la base de criterios y calificaciones objetivas, sustentadas y accesibles a los postores, que redunden en una oferta de calidad y al mejor costo para el Estado, constituyendo un parámetro objetivo, claro, fijo y predecible de actuación de la autoridad administrativa, que tiene como objetivo EVITAR CONDUCTAS REVESTIDAS DE SUBJETIVIDAD y DISCRECIONALIDAD que puedan ulteriormente desembocar en situaciones arbitrarias, asegurando con ello un marco de seguridad jurídica.

De lo mencionado corresponde que la entidad señale las pautas explícitamente claras sobre MATRIZ DE MITIGACIÓN DE RIESGOS EN LAS CONTRATACIONES DE LA CONSULTORÍA DE OBRA, para el desarrollo de este ítem

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** IV **Literal:** D **Página:** 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE, Principios que rigen las contrataciones (transparencia, equidad¿) Art. 47.3 RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE: EL AREA USUARIA A ESTABLECIDO LA EXIGENCIA DE METODOLOGIA PROPUESTA EN FUNCION A LO DETALLADO EN LOS TDR, LOS CUALES HAN SIDO DESARROLLADOS EN MATERIA DEL SERVICIO DEL SUPERVISOR U EL PERSONAL CLAVE DEBIDAMENTE DETALLADO, NO EXISTIENDO CRITERIOS DE SUIBJETIVIDAD COMO PRETENDE EL POSTOR ESTABLECER, SIN UN ADECUADO SUSTENTO TECNICO, SIENDO QUE LOS TDR DETALLADOS EN LOS DEL SERVICIO DE SUPERVISION, HAN SIDO DESARROLLADOS EN ATENCION AL EXPEDIENTE TECNICO Y LA EXIGENCIA REQUERIDO AL EQUIPO DE ESPECIALISTAS QUE ACOMPAÑAN AL RESIDENTE DE OBRA POR LO TANTO NO EXISTE INCOMPATIBILIDAD NI CRITERIOS DE CALIFICACION SUBJETIVOS, SIENDO QUE LA EVALUACION ESTA SUJETA AL CORRECTO DESARROLLO DE LOS PUNTOS ESTABLECIDOS EL CUAL DESARROLLA LAS LABORES DEL SUPERVISOR A LO LARGO DE LA PRESTACION DE SU SERVICIO, NO ESTANDO SUJETO A CRITERIOS DE CALIFICACION SUBJETIVOS POR TRATARSE DE UN SERVICIO DE CONSULTORIA DE SUPERVISION Y MAXIME SI SE TRATA DE UN EDIFICIO QUE DEBE CUMPLIR REQUISITOS DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO PARA SU CORRECTA EJECUCION TENIENDO

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)
Nomenclatura :	AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

	Específico	IV	D	54
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):				
Art. 2 de la LCE, Principios que rigen las contrataciones (transparencia, equidad¿) Art. 47.3 RLCE				
Análisis respecto de la consulta u observación:				
OBTENER UNA EDIFICACION EN CONDICIONES DE OPERATIVIDAD CORRECTA .				
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:				
null				

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	17:17:16

Observación: Nro. 23

Consulta/Observación:

Contra la Metodología Propuesta: ¿6. Conocimiento de normativa en contrataciones públicas, ¿ 6.3 Matriz de RIESGO de los lineamientos, implementación, RESPONSABILIDAD EN CONSULTORÍA de obra en CONCORDANCIA CON LA LEY.¿, (El texto en mayuscula es agregado)

El término no detalla la acepción de esta exigencia, vulnerando el principio de transparencia de la LCE. Cabe mencionar que la información que brinden las Entidades a los proveedores, en cualquier etapa de la contratación (incluyendo el procedimiento de selección), debe ser clara, es decir, debe ser fácil de comprender y no dejar lugar a duda o incertidumbre

Al respecto, se advierte que la Entidad no ha precisado las pautas para el desarrollo de la metodología propuesta, conforme el literal ¿B¿ del Capítulo IV de las Bases Estándar que establecen lo siguiente: << [EL COMITÉ DE SELECCIÓN DEBE PRECISAR DE MANERA OBJETIVA EL CONTENIDO MÍNIMO Y LAS PAUTAS PARA EL DESARROLLO DE LA METODOLOGÍA PROPUESTA, EN FUNCIÓN DE LAS PARTICULARIDADES DEL OBJETO DE LA CONVOCATORIA]>>, lo cual podría conllevar a realizar una evaluación discrecional a partir de reglas que no resultarían claras, lo que sería contrario a lo dispuesto en las bases estándar aprobadas por el OSCE, así como a los principios que regulan la contratación pública.

Dicha redacción del factor de evaluación Metodología propuesta, implicaría la existencia de un posible VICIO DE NULIDAD ante la posible contravención al Principio de Transparencia, previsto en el literal c) del artículo 2 del TUO de la Ley N° 30225 - LCE, así como lo dispuesto en el numeral 47.3 del artículo 47 de su Reglamento, en virtud del cual el Comité de Selección elabora los documentos del procedimiento de selección a su cargo, UTILIZANDO OBLIGATORIAMENTE LOS DOCUMENTOS ESTÁNDAR que aprueba el OSCE y la información técnica y económica contenida en el expediente de contratación aprobado.

De otro lado, las bases de un procedimiento de selección deben contener las condiciones mínimas que establece la normativa de contrataciones y los factores de evaluación, cuya finalidad está orientada a elegir la mejor propuesta sobre la base de criterios y calificaciones objetivas, sustentadas y accesibles a los postores, que redunden en una oferta de calidad y al mejor costo para el Estado, constituyendo un parámetro objetivo, claro, fijo y predecible de actuación de la autoridad administrativa, que tiene como objetivo EVITAR CONDUCTAS REVESTIDAS DE SUBJETIVIDAD y DISCRECIONALIDAD que puedan ulteriormente desembocar en situaciones arbitrarias, asegurando con ello un marco de seguridad jurídica.

De lo mencionado corresponde que la entidad señale las pautas explícitamente claras sobre MATRIZ DE RIESGO DE LOS LINEAMIENTOS, IMPLEMENTACIÓN, RESPONSABILIDAD EN CONSULTORÍA DE OBRA EN CONCORDANCIA CON LA LEY, para el desarrollo de este ítem

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: D Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE, Principios que rigen las contrataciones (transparencia, equidad¿) Art. 47.3 RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE: EL AREA USUARIA TIENE DESARROLLADA LA MATRIZ DE RIESGOS Y EN APLICACIÓN DEL ARTICULO 29 ESTABLECIO EL CRITERIO DE RIESGOS A SER EXPLICADO POR EL SUPERVISOR Y SU PERSONAL CLAVE A EFECTOS DE EVITAR QUE ELLO OCURRA EN CUALQUIER ETAPA DEL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO DEBIENDO DETAALLAR LAS ALTERNATIVAS DE SOLUCION PARA CADA CASON LO CUAL IMPLICA CONOCIMIENTO DE LA OBRA A EJECUTAR Y LA FORMA DE EVITAR LA OCURRENCIA D ESTOS RIESGOS POR LO TANTO LA FORMA DE RESOLVER CADA RIESGO DEMOSTRARA EL CONOCIMIENTO Y EXPERIENCIA DE COMO RESOLVER O ANTICIPAR ESTOS RIESGO, NO EXISTIENDO CRITERIO SBJETIVO DE EVALUACION SINO ESTABLEVER SI EL POSTOR TIENE LA EXPERIENCIA Y EL CONOCIMIENTO QQUE PERMITA RESOLVER CUALQUIER EVENTUALIDAD DE QUE SE PRESENTE ALGUN RIESGO RESUELTO CON UNN

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	17:17:16

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

Contra la Metodología Propuesta: ¿6. Conocimiento de normativa en contrataciones públicas, ¿ 7. EVALUACION Post construcción¿, (El texto en mayuscula es agregado)

El término no detalla la acepción de esta exigencia, vulnerando el principio de transparencia de la LCE. Cabe mencionar que la información que brinden las Entidades a los proveedores, en cualquier etapa de la contratación (incluyendo el procedimiento de selección), debe ser clara, es decir, debe ser fácil de comprender y no dejar lugar a duda o incertidumbre

Al respecto, se advierte que la Entidad no ha precisado las pautas para el desarrollo de la metodología propuesta, conforme el literal ¿B¿ del Capítulo IV de las Bases Estándar que establecen lo siguiente: << [EL COMITÉ DE SELECCIÓN DEBE PRECISAR DE MANERA OBJETIVA EL CONTENIDO MÍNIMO Y LAS PAUTAS PARA EL DESARROLLO DE LA METODOLOGÍA PROPUESTA, EN FUNCIÓN DE LAS PARTICULARIDADES DEL OBJETO DE LA CONVOCATORIA]>>, lo cual podría conllevar a realizar una evaluación discrecional a partir de reglas que no resultarían claras, lo que sería contrario a lo dispuesto en las bases estándar aprobadas por el OSCE, así como a los principios que regulan la contratación pública.

Dicha redacción del factor de evaluación Metodología propuesta, implicaría la existencia de un posible VICIO DE NULIDAD ante la posible contravención al Principio de Transparencia, previsto en el literal c) del artículo 2 del TUO de la Ley N° 30225 - LCE, así como lo dispuesto en el numeral 47.3 del artículo 47 de su Reglamento, en virtud del cual el Comité de Selección elabora los documentos del procedimiento de selección a su cargo, UTILIZANDO OBLIGATORIAMENTE LOS DOCUMENTOS ESTÁNDAR que aprueba el OSCE y la información técnica y económica contenida en el expediente de contratación aprobado.

De otro lado, las bases de un procedimiento de selección deben contener las condiciones mínimas que establece la normativa de contrataciones y los factores de evaluación, cuya finalidad está orientada a elegir la mejor propuesta sobre la base de criterios y calificaciones objetivas, sustentadas y accesibles a los postores, que redunden en una oferta de calidad y al mejor costo para el Estado, constituyendo un parámetro objetivo, claro, fijo y predecible de actuación de la autoridad administrativa, que tiene como objetivo EVITAR CONDUCTAS REVESTIDAS DE SUBJETIVIDAD y DISCRECIONALIDAD que puedan ulteriormente desembocar en situaciones arbitrarias, asegurando con ello un marco de seguridad jurídica.

De lo mencionado corresponde que la entidad señale las pautas explícitamente claras sobre EVALUACION POST CONSTRUCCIÓN, para el desarrollo de este ítem

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** IV **Literal:** D **Página:** 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE, Principios que rigen las contrataciones (transparencia, equidad¿) Art. 47.3 RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE: EL AREA USUARIA A ESTABLECIDO CLARAMENTE LAS LABORES POST CONSTRUCCION DE CARÁCTER OBLIGATORIO PARA EL POSTOR QUE OBTENGA LA BUENA PRO Y ESTE A SU VEZ ESTA CLARAMENTE EXPLICADO Y DETALLADO EN LOS TDR Y EN LAS BASES DEL PROCESO, NO PUDIENDO DECIR EL POSTOR NI MUCHO MENOS ASEVERAR QUE NO HA SIDO PRECISADO POR EL AREA USUARIA MAXIME SI SE TRATA DE UN SERVICIO MIXTOAL CUAL SE ESTA POSTULANDO POR ENDE ELLO SI A SIDO TRATADO EN LOS TDR Y EN LAS BASES NOM EXISTIENDO INCOMPAYTIBILIDAD AL RESPECTO Y MUVHO MMENOSM INDICAR QUE NO ES CLARA ESTA EXIGENCIA, POR TANTO QUEDA DEMOSTRADA SU FALYA DE CRITERIO Y ANALISAS DE LAS BASES MATERIA DEL SERVICIO DE CONCULTORIA, NO SIENDO OBJETIVA Y SUSTENTADA SU POSICION, MAXIME SI TODO LO EXIGIDOM ESTA EN LAS BASES DEL PROCESO QUE CONTIENE IGUALMENTE LOS TDR DEL SERVICIO, POR LO QUE SE RECOMIENDA AL POSTOR LEER DETENIDAMENTE LAS BASES Y EN

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	17:17:16

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

Contra el Factor de: SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL e INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA.

Al respecto, diversas opiniones del OSCE han establecido que la Entidad NO puede exigir certificaciones cuyo ámbito se encuentre circunscrito o limitado a ciertas ¿actividades, partidas o procesos¿ comprendidos dentro de la ejecución de una obra, en tanto ello implicaría una afectación a la libre concurrencia y competencia de proveedores y se estaría limitando la participación de los potenciales postores

Las normas ISO no tienen carácter obligatorio dentro de la legislación nacional, sino que sólo constituyen normas de carácter facultativo; estas certificaciones acreditan una serie de estándares patrocinados por la Organización Internacional para la Estandarización (ISO), que son de acogimiento voluntario, es decir, su cumplimiento no es requerido por norma nacional alguna, por lo que no deben ser solicitados como documentos para presentación de ofertas en vista que NO SON UNA CONDICIÓN DETERMINANTE PARA SU OPERATIVIDAD, pues el requerir las certificaciones citadas restringiría la concurrencia de postores, vulnerando de esa manera el Principio de Libre Concurrencia y Competencia el cual prescribe que ¿En los procesos de contrataciones NO SE INCLUIRÁN REGULACIONES o tratamientos que impidan la más amplia, objetiva e imparcial concurrencia, pluralidad y participación de postores

En relación con lo señalado, es importante mencionar que ¿en concordancia con lo dispuesto en el artículo 1 de la Ley¿ la finalidad que persigue la normativa de contrataciones públicas es que las Entidades adquieran bienes, servicios y obras, maximizando el valor de los recursos públicos que se invierten bajo el enfoque de gestión por resultados, de manera tal que sus necesidades sean satisfechas de forma oportuna y bajo las mejores condiciones de precio y calidad, a través del cumplimiento de los principios regulados en Ley .

Uno de estos principios es el de ¿Libertad de Concurrencia¿, por el cual, las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias, encontrándose prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores. Por su parte, el principio de ¿Competencia¿ señala que los procesos de contratación incluyen disposiciones que permitan establecer condiciones de competencia efectiva y así obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación, encontrándose prohibida la adopción de prácticas que restrinjan o afecten la competencia.

En esa medida, durante el desarrollo del proceso de contratación DEBE EVITARSE incluir EXIGENCIAS INNECESARIAS, es decir aquellas que resulten irrazonables y/o desproporcionales con el objeto de la contratación, PUES ESTAS DESINCENTIVAN LA PARTICIPACIÓN DE PROVEEDORES; asimismo, no se permiten la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia y competencia de proveedores.

Sobre esta base, todas LAS EXIGENCIAS QUE ESTABLEZCA LA ENTIDAD ¿sean como parte de los requisitos de calificación o de los factores de evaluación¿ DEBEN FOMENTAR LA MÁS AMPLIA, OBJETIVA E IMPARCIAL CONCURRENCIA, PLURALIDAD Y PARTICIPACIÓN DE POSTORES, quedando prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia y competencia de proveedores.

En tal sentido, en atención a los Principios de Transparencia y Libre Concurrencia y Competencia, la entidad debe ratificar que PARA LA ADECUADA EJECUCIÓN del objeto de la convocatoria RESULTA IMPRESCINDIBLE que el consultor ostente la certificación exigida (SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL e INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA) y además publicar la relación de personas (naturales o jurídicas) que cuenten con esta calificación y/o la pluralidad de postores en el estudio de mercado que se presume ha realizado la entidad, pues ELLO NO SE EVIDENCIA EN EL RESUMEN EJECUTIVO publicado en la plataforma del SEACE.

Cabe acotar que en la medida que la definición de los términos de referencia son responsabilidad de la

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Entidad, su contenido se encuentra sujeto a rendición de cuentas por parte del área usuaria y/o dependencia técnica encargada de la determinación de las referidas especificaciones técnicas, en caso de corresponder, ante el Titular de la Entidad, la Contraloría General de la República, Ministerio Público, Poder Judicial y/o ante otros organismos competentes.

Por lo descrito la entidad debe ratificar el requerimiento de contar con las certificaciones mencionadas para obtener el máximo puntaje en este factor de evaluación y que esta exigencia es estrictamente necesaria para la ejecución del servicio de supervisión, o de lo contrario se deberá redistribuir el puntaje.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: D Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

RESOLUCIÓN N° 051-2019-OSC/PRE Art. 2 de la LCE: Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE: SE MENCIONA POR EL AREA USUARIA EN LO SOLICITADO ADICIONALMENTE SE CONTEMPLA EN la LCE en el Artículo 2.- Principios que rigen las contrataciones, en el literal f) Eficacia y Eficiencia, asimismo el comite lo contempla ya que esta en consideracion de la misma para un mayor enfasis por la denominacion de la contratacion se mantiene como indica en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	10067030058	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	OLARTE DAVALOS JOSE LUIS	Hora de envío :	19:43:40

Observación: Nro. 26

Consulta/Observación:

Contra el Factor de: SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL e INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA.

De la revisión de las bases de la LP N° 004-2024-MDLO/CS (para la contratación de la ejecución de obra), debería homologarse los requerimientos (dado que se encuentran vinculados) y en concordancia con ello debe requerirse ISO con los mismos alcances, conforme esta descrito en la página 29 de dichas bases y que menciona: ¿cuyo alcance o campo de aplicación considere: "OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, CENTROS COMERCIALES, UNIVERSIDADES, AUDITORIOS, OFICINAS, ESTACIONAMIENTOS EN SOTANOS¿¿.

De lo descrito corresponde que la entidad requiera certificaciones ISO iguales a los requeridos para la ejecución de obra.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** IV **Literal:** E **Página:** 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE: Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE: EL AREA USUARIA EN PRINCIPIO NO ES EL ENTE RECTOR PARA REALIZAR LA HOMOLOGACION DE OBRAS DE EDIFICACION, PERO SI A TENIDO EN CONSIDERACION LO SEÑALADO POR EL POSTOR POR ELLO EL POSTOR TIENE LA HERRAMIENTA PARA EL DESARROLLO DE ESTE ITEM ASI COMO TODOS LOS DEMAS POSTORES POR ELLO SI ES POSIBLE SEÑALAR LAM PROBLEMÁTICA Y DAR LAS SOLUCIONES QUE EL CASO AMERITE DEMOSTRANDO CON ELLO QUE SI PUEDE RESOLVER AQUELLO QUE EL MISMO SEÑALA PODER RESOLVER, AL HABERSE RESUELTO SU PROPIA OBSERVACION, SOLO QUEDA QUE LO IMPLEMENTE EN SU OFERTA, EN LA MEDIDA QUE HA DEMOSTRADO TENER CONOCIMIENTO YB DAR SOLUCION A LA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	10067030058	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	OLARTE DAVALOS JOSE LUIS	Hora de envío :	19:44:50

Observación: Nro. 27

Consulta/Observación:

A fin de elaborar la Matriz de responsabilidades del personal, así como la utilización de recursos de la supervisión y garantizar una adecuada comprensión por parte de los postores, en la etapa de integración de las bases administrativas, la entidad debe publicar y adjuntar en archivo editable el desagregado de gastos de la supervisión en el que se aprecie los diferentes especialistas y su coeficiente de participación, así como los distintos equipos y su tiempo de utilización en obra.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.1 **Página:** 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE: Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE: CON OCASIÓN DE LA INTEGRACION SE INCLUIRA EL ARCHIVO DEL DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES SEPARANDO EL SISTEMA DE TARIFAS DE SUPERVISION, DEL DE LIQUIDACION A SUMA ALZADA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	10067030058	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	OLARTE DAVALOS JOSE LUIS	Hora de envío :	19:46:18

Observación: Nro. 28

Consulta/Observación:

Respecto a la profesión exigida al Jefe de Supervisión: ¿Ingeniero Civil¿.

Se observa las bases en cuanto que un profesional arquitecto también puede ocupar el cargo de Supervisor de Obra por ser el servicio de consultoría de obras en Edificaciones y Afines (Construcción, reconstrucción, remodelación, ampliación, mejoramiento y/o rehabilitación de todo tipo de edificaciones¿) lo cual está explícitamente establecido en el Art. 15 del reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Asimismo las bases estándar de AS para la Contratación del Servicio de Consultoría de Obra, contenidas en la Directiva N° 001-2019-OSCE/ CD (aprobadas con Resolución N° 013-2019-OSCE/PRE del 29-01-2019 modificada mediante Resoluciones N° 057-2019-OSCE/PRE, N° 098-2019-OSCE/PRE, N° 111-2019-OSCE/PRE, N° 185-2019-OSCE/PRE, N° 235-2019-OSCE/PRE, N° 092-2020-OSCE/PRE, N° 120-2020-OSCE/PRE, N° 100-2021-OSCE/PRE, N° 137-2021-OSCE/PRE, N° 193-2021-OSCE/PRE, N° 004-2022-OSCE/PRE, N° 086-2022-OSCE/PRE, N° 112-2022-OSCE/PRE y N° 210-2022-OSCE/PRE, publicadas en el Diario oficial El Peruano el 3 de abril de 2019, 29 de mayo de 2019, 14 de junio de 2019, 21 de octubre de 2019, 31 de diciembre de 2019, 14 de julio de 2020, 4 de setiembre de 2020, 11 de julio de 2021, 25 de agosto de 2021, 30 de noviembre de 2021, 10 de enero de 2022, 19 de mayo de 2022, 14 de junio de 2022 y 27 de octubre de 2022, respectivamente (vigente desde el 28-10-2022), han establecido en la página 27: ¿Al establecer la profesión del personal, se debe requerir profesionales de diversas carreras o de manera general a un profesional de cualquier carrera¿¿

De otro lado la Directiva 016-2016-OSCE/PRE (modificada con Resolución N° 013-2018-OSCE/PRE del 16-03-2018), en el numeral 7.1.3.5 Especialidades y Categorías considera que los consultores de Obra para ¿obras Urbanas, Edificaciones¿ son solo ARQUITECTOS O INGENIEROS CIVILES (ver pág. 24).

Sin embargo el perfil determinado por la entidad no contempla la posibilidad de diversificar los profesionales que puedan cubrir este cargo como lo podría ser también un Arquitecto siempre que este cuente con la suficiente pericia técnica y experiencia requerida por la entidad por lo que corresponde que la descripción del perfil del supervisor contemple un INGENIERO CIVIL o ARQUITECTO, en aplicación de los principios que rigen las contrataciones (Libertad de Concurrencia, Igualdad de Trato, Equidad, etc.), asimismo para no discriminar a estos profesionales.

1. Se deja en claro que la capacidad del profesional sea arquitecto o ingeniero civil será calificado por medio de su experiencia más no por su formación profesional. De no ser considerada la posibilidad de admitir arquitectos para ocupar este cargo, se debe publicar el sustento técnico y/o normativo que demuestre las razones por las cuales un profesional ARQUITECTO no puede asumir dicha responsabilidad, de lo contrario se estaría interpretando una real discriminación de los profesionales arquitectos que tienen tanta o más preparación y experiencia que un ingeniero civil para asumir una supervisión de este tipo.

2. Con lo vertido se puede invocar los reiterados pronunciamientos del OSCE respecto a la Experiencia: PRONUNCIAMIENTO N° 342 -2013/DSU: ¿¿Por otro lado, este Organismo Supervisor, en anteriores pronunciamientos, ha señalado que LA EXPERIENCIA DEBE SER ENTENDIDA COMO LA DESTREZA ADQUIRIDA POR LA PRÁCTICA REITERADA DE UNA CONDUCTA DURANTE UN PERÍODO DETERMINADO. Además de ello, la experiencia del personal debe encontrarse relacionada a la especialidad, que se traduce en la ejecución de prestaciones iguales o similares al objeto de la convocatoria. ¿¿ (El énfasis en Mayúscula es agregado)

Por tanto se colige que si un profesional ¿X¿ posee la experiencia (entendida como: practica reiterada de una conducta) requerida por la entidad, incluso en prestaciones iguales o similares, el referido profesional debe ser admitido, independientemente de su formación profesional, dado que lo relevante del profesional propuesto (más que la sola profesión) es que cuente con esta experiencia.

De lo descrito corresponde que la entidad pueda contemplar la posibilidad que el cargo de Jefe de Supervisión pueda ser ocupado por un arquitecto o un ingeniero civil, en clara muestra de la transparencia del proceso

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.1 Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 LCE Art 15 RLCE Resolución 13-2018-OSCE/PRE(especialidades) Directiva 001-2019-OSCE/CD(Bases e

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE: DADO QUE NO SE HA CONSIDERADO ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS ES NECESARIO CONTAR CON UN PROFESIONAL QUE CUENTE CON LA EXPERIENCIA Y FORMACION QUE EL PRESENTE PROYECTO REQUIERE, TAL ESI QUE EL AREA USUARIA HA OPTADO POR REQUERIR A UN INGENIERO CIVIL, SI BIEN ES CIERTO UN ARQUITECTO PODRIA LLEVAR LA GESTION COMO SUPERVISOR, NO OBSTANTE AL NO CONTAR CON EPECIALISTA EN ESTRUCTURAS ACORDE A LO SOLICITADO, LO SOLICITADO ES POR LA DESTRESA Y EXPERIENCIA A CUMPLIR POR EL PROFESIONAL ASU PRESENTACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	10067030058	Fecha de envío :	26/03/2025
Nombre o Razón social :	OLARTE DAVALOS JOSE LUIS	Hora de envío :	13:37:26

Consulta: Nro. 29

Consulta/Observación:
Consultamos si ya la obra ha iniciado su ejecucion, de ser asi sirvanse indicar el plazo transcurrido y el avance fisico de la obra en porcentaje.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 1.7 **Literal:** 1.8 **Página:** 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):
art 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:
NO SE ACOGE: el postor debe presentar su propuesta con los valores del servicio que se han detallado

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	09:56:32

Consulta: Nro. 30

Consulta/Observación:

"Comité de Selección:

Se indica que: El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápite, ""Documentos para la admisión de la oferta"" / ""Documentos para acreditar los requisitos de calificación"" / ""Documentación de presentación facultativa"" / ""Oferta económica"" / ""Requisitos para perfeccionar el contrato"".

Solicitamos al Comité de Selección que nos confirme que los documentos requeridos en el numeral 2.2.1.1, Literal A, y numeral 2.2.2, de las bases administrativas SON LOS UNICOS DOCUMENTOS DE OBLIGATORIA presentación para la ADMISIÓN DE LA OFERTA."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE CONFIRMA QUE EN LA SECCIÓN ESPECÍFICA, CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, EN LAS BASES INTEGRADAS ESTAN TODOS LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS PAFRA QUE EL POSTOR PUEDA PREPARAR Y PRESENTAR SU OFERTA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	09:56:32

Consulta: Nro. 31

Consulta/Observación:

"Comité de Selección:

Se indica que: El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites, ""Documentos para la admisión de la oferta"" / ""Documentos para acreditar los requisitos de calificación"" / ""Documentación de presentación facultativa"" / ""Oferta económica"" / ""Requisitos para perfeccionar el contrato"".

Solicitamos al Comité de Selección que nos confirme que los documentos requeridos en el numeral 2.2.1.1, Literal B, y numeral 2.2.1.2 perteneciente a la ""Sección Específica"", y de los ""TDR"", SON LOS ÚNICOS DOCUMENTOS DE OBLIGATORIA presentación para la EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE CONFIRMA QUE EN LA SECCIÓN ESPECÍFICA, CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, EN LAS BASES INTEGRADAS ESTAN TODOS LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS PARA QUE EL POSTOR PUEDA PREPARAR Y PRESENTAR SU OFERTA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	09:56:32

Consulta: Nro. 32

Consulta/Observación:

"Comité de Selección:

Se indica que: El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites, ""Documentos para la admisión de la oferta"" / ""Documentos para acreditar los requisitos de calificación"" / ""Documentación de presentación facultativa"" / ""Requisitos para perfeccionar el contrato"".

Solicitamos al Comité de Selección que nos confirme que los documentos requeridos en el numeral 2.4 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO de las bases administrativas SON LOS ÚNICOS DOCUMENTOS DE OBLIGATORIA presentación para el PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO."

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA QUE EN LA SECCION ESPECIFICA, CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, CAPITULO II, NUMERAL 2.4, SE INDICA LOS REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	09:56:32

Consulta: Nro. 33

Consulta/Observación:

"Comité de Selección:
En el orden de ideas de la consulta anterior, de presentarse el caso que no se haya delimitado en los ""Requisitos para perfeccionar el contrato"" la acreditación del personal no clave, ¿se entenderá que la documentación de este deberá ser presentada al inicio de su participación efectiva en la ejecución de la prestación?

Es pertinente agregar, que, al momento de suscribir el contrato, las obligaciones contractuales se aceptaron por las partes interesadas; no obstante, la ejecución de las prestaciones no siempre inician de efectuado lo anterior. Usualmente tardan entre un (01) mes a más en hacerse efectivo.

De ese sentido, a los profesionales propuestos, ya sean claves o no claves, se los proponen con la promesa de formalizar el vínculo laboral; sin embargo, debido a retrasos u otros factores que son ajenos de responsabilidad del contratista, terminan desistiendo al puesto pretendido.
Ello implica la búsqueda de otros profesionales que cumplan y/o superen con el mismo perfil, situación que genera transtornos administrativos.

De lo expuesto, solicitamos a vuestro despacho, de ser el caso, permita la presentación de la documentación del personal no clave al inicio de su participación efectiva en la ejecución de la prestación.

Agradeceremos al Comité que absuelva de manera sustentada y motivada."

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE: LOS POSTORES DEBEN SEGUIR LOS LINEAMIENTOS QUE INDICAN LOS TERMINOS DE REFERENCIA, EL CONTRATO PROPIAMENTE DICHO, LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO Y SU REGLAMENTO , ENTRE OTRAS NORMAS LEGALES APLICABLES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	09:56:32

Consulta: Nro. 34

Consulta/Observación:

"Comité de Selección:

Con respecto al cuadro de otras penalidades. numeral 1, señalan lo siguiente:

""Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del integro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento."" , se impondrá el 0.5% UIT por cada día de ausencia. Al respecto, ¿qué sucede cuándo luego de haber suscrito el contrato, éste todavía se ejecuta?.

Es pertinente mencionar que los profesionales propuestos son contratados bajo criterios y estimaciones del tiempo de la ejecución; es decir, si el inicio de ejecución demora más del tiempo proyectado, es razonable que éste personal opte por otras oportunidades laborales, de inmediata ejecución y de igual o mayor remuneración.

Bajo el contexto antes descrito, existen circunstancias que son ajenas de responsabilidad al Contratista. De ese sentido, el Contratista, con propósito de velar con el fin público del contrato, se verá forzado a gestionar los cambios correspondientes respecto a la plana profesional propuesta inicialmente.

Se solicita al Comité de Selección, absuelva si corresponde la aplicación de penalidad, según el caso expuesto.

Agradeceremos se sirvan absolver la presente consulta de manera sustentada y motivada."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA QUE RESPECTO AL CUADRO DE "OTRAS PENALIDADES", SE APLIACRA LO ESTIPULADO EN EL ARITICULO 190 DEL REGLAMENTO DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	09:56:32

Consulta: Nro. 35

Consulta/Observación:

"Comité de Selección, se observa lo siguiente:
Según el número 1.8 PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO CONSULTORÍA DE OBRA, la etapa de liquidación está determina a 30 días calendario; sin embargo, según el Artículo 209. Liquidación del Contrato de Obra, del Reglamento, el plazo es de 60 días calendario.

Sírvarse vuestro distinguido despacho absolver, ¿si el plazo se mantendrá según los 30 días calendario del referido proceso, o de acuerdo al Reglamento?"

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA QUE EN LA SECCION ESPECIFICA, CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, CAPITULO I, NUMERAL 1.8, SE INDICA CLARAMENTE QUE EL PLAZO DE PRESTACION DE SERVICIOS ES DE 330 DIAS CALENDARIOS el cual está conformado por: 270 días calendario para la Supervisión de la ejecución de la obra y 60 días calendarios para la Recepción, puesta en marcha, Liquidaciones de Obra y Liquidación del Servicio de Supervision.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	09:56:32

Consulta: Nro. 36

Consulta/Observación:

Para la elaboración de la oferta, Se solicita indicar si en el Anexo 04 se deberá colocar únicamente el plazo total del servicio, sin necesidad de desagregar el plazo de prestación del servicio o se debe presentar el plazo desagregado según los requerimientos mínimos, para evitar que la presentación de este anexo no sea causal de descalificación por parte del comité de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA QUE EN LA SECCION ESPECIFICA, CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, CAPITULO I, NUMERAL 1.8, SE INDICA CLARAMENTE QUE EL PLAZO DE PRESTACION DE SERVICIOS ES DE 330 DIAS CALENDARIOS el cual está conformado por: 270 días calendario para la Supervisión de la ejecución de la obra y 60 días calendarios para la Recepción, puesta en marcha, Liquidaciones de Obra y Liquidación del Servicio de Supervision. (Se debera consignar el plazo total ofertado ademas mencionar el plazo de ejecucion y el plazo de Recepcion, segun lo indicado en el Numeral 1.8)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	09:56:32

Consulta: Nro. 37

Consulta/Observación:

"Comité de Selección:
¿En que momento la entidad brindará los formatos, ya sea semanal, quincenal, mensual, valorizaciones de obra y supervision y/o estas se entregaran de manera automatica o la supervision lo debe de solicitar?. Del mismo modo, la entrega del expediente, ¿en qué momento se realizará dicha entrega?, dado que sin ella no se puede realizar ningun informe de compatibilidad. Asimismo, se solicita al Comite de Selección precisar el numeral 10 del cuadro de otras penalidades, a fin de que esto sea concordante."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA QUE UNA VEZ PERFECCIONADO EL CONTRATO LA ENTIDAD EN UN PLAZO DE 3 DIAS HABILES ENTREGARA UNA COPIA DEL EXPEDIENTE TECNICO, ADEMAS SE LISTARA TODO EL CONTENIDO QUE DEBERA ENTREGAR EL CONSULTOR EN LOS INFORMES DE VALORIZACION SIGUIENDO LAS BUENAS PRACTICAS CON FORMATOS AMIGABLES (NO SE ENTREGARA FORMATOS).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	09:56:32

Consulta: Nro. 38

Consulta/Observación:

"Se consulta al comité indicar si validara en su totalidad los montos de los contratos, que registren aplicación de penalidades de cualquier tipo, teniendo en cuenta que este monto si bien fue descontado por un acto administrativo, ha sido facturado y pagado por la entidad, y está incluido como monto de experiencia en el monto vigente del contrato indicado en la constancia de prestación del servicio además de ello debe tenerse en cuenta que la ley y reglamento no indican nada al respecto, existiendo un vacío legal sobre ello.

De ser negativa la respuesta, y se indique que el monto de la penalidad debe ser descontado para que el contrato sea válido, se solicita al comité sustentar su respuesta, con argumentos legales de las areas correspondientes.

Se solicita esto, con finalidad de ampliar la pluralidad de postores, respetando los principios de principios de igualdad de trato, transparencia y competencia que rigen las contrataciones del estado"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE: LA LEGALIDAD DE LAS DOCUMENTACIONES PRESENTADAS SERAN REVISADAS SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LAS BASES ESTANDAR E INTEGRADA, NO SE APLICARA CRITERIOS QUE ESTEN FUERA DEL MARCO DE LA LEY DE CONTRATACIONES Y SU REGLAMENTO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	09:56:32

Consulta: Nro. 39

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección confirmar si la denominacion a consignar en el Anexo N° 06 para el PERIODO O UNIDAD DE TIEMPO será DIAS CALENDARIOS o solo DIAS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA QUE EN LA SECCION ESPECIFICA, CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, CAPITULO I, NUMERAL 1.8, SE INDICA CLARAMENTE QUE EL PLAZO DE PRESTACION DE SERVICIOS ES DE 330 DIAS CALENDARIOS el cual está conformado por: 270 días calendario para la Supervisión de la ejecución de la obra y 60 días calendarios para la Recepción, puesta en marcha, Liquidaciones de Obra y Liquidación del Servicio de Supervision. (Se debera consignar EN DIAS CALENDARIOS)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	09:56:32

Consulta: Nro. 40

Consulta/Observación:

"Se consulta al Comité de Selección:
¿Cuándo el profesional pertenece a otra región y deba de tener sus bajadas, conforme lo establece las leyes laborales reguladas por el Ministerio de Trabajo, y estas se hayan previsto en un cronograma comunicado con anticipación a la Entidad, ¿será pasible de penalidad?"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA QUE SIN PERJUCIO A LO ESTIPULADO POR LAS LEYES LABORALES REGULADAS POR EL MIISTERIO DE TRABAJO, ES PRECISO INDICAR QUE LA PRESENTE CONSULTORIA DE OBRA ESTA REGULADA POR LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO Y SU REGLAMENTO, ADEMAS SE HA DADO HA CONOCER CLARAMENTE LOS TERMINOS DE REFERENCIA Y LAS PENALIDADES QUE PUEDE INCURRIR EL CONSULTOR AL INCUMPLIR LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO. (EL SUPERVSOR ES RESPONSABLE DE VELAR DIRECTA Y PERMANENTEMENTE POR LA CORRECTA EJECUCION TECNICA, ECONOMICA Y ADMINISTRATIVA DE LA OBRA Y DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, ART. 187 REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	09:56:32

Consulta: Nro. 41

Consulta/Observación:

"Comité de Selección:

Es de conocimiento público, que las Entidades determinan el horario de atención de su Mesa de Partes presencial, siendo válidos / aceptados / recepcionados como tal, todo documento ingresado en el rango de horario establecido. En ese orden de ideas, en virtud de la Ley N° 31170, toda Institución Pública, está obligada a implementar una Mesa de Partes Digital (MPD) o Virtual.

Sobre el particular, dado el caso, si la Entidad cuenta con su MPD, ¿ésta se encuentra sujeta a las mismas condiciones del horario presencial? Es decir, si el documento remitido a través de la MPD, fue enviado fuera del horario designado, será recibido al día siguiente hábil.

Es necesario precisar, de acuerdo a la Resolución Nro. 0518-2024/SEL-INDECOPI del 02 de agosto de 2024, la Sala Especializada en Eliminación de Barreras Burocráticas declaró ilegal la retribución horaria para la recepción de documentos a través de la MPV.

Cabe mencionar, que de acuerdo al Decreto Supremo Nro. 075-2023-PCM del 20 de junio de 2023, modificó el artículo 46 del Reglamento de la Ley de Gobierno Digital, estableciendo que los documentos presentados a través de la MPV, después del horario de atención de la Entidad, y hasta las 23:59, se considerarán recibidos el día siguiente hábil.

De lo último, encontramos jurisprudencia similar en las resoluciones N° 0481-2021/SEL, N° 0074-2022/SEL, N° 0698-2021/SEL y N° 0518-2024/SEL.

De lo expuesto, solicitamos que para los efectos de presentación del perfeccionamiento del contrato y durante la ejecución de éste, se permita la presentación de documentos a través de la MPD, en concordancia a lo resuelto en los pronunciamientos antes descritos."

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA QUE EN SER DOCUMENTOS OBLIGATORIOS PARA SUSCRIBIR CONTRATO Y POR LA FIANZA DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO Y CONTRATO DE CONSORCIO LEGALIZADA DE SER EL CASO, EN SEÑAL DE TRANSPARENCIA SERAN VALIDOS DOCUMENTOS EN FORMA PRESENCIAL CON EL HORARIO DE ATENCION DE 8 AM A 5 PM, POR MESA DE PARTES DE LA ENTIDAD; ACEPTADOS POR SEÑAL DE CONFORMIDAD EN LA PRESENTACION DE DOCUMENTOS, EN RLCE el Artículo 12. Calificación exigible a los proveedores

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	09:56:32

Consulta: Nro. 42

Consulta/Observación:

"Comité de Selección:

Bajo el contexto de la solicitud anterior, las Entidades se rigen a la recepción de cualquier documento de acuerdo al horario de su mesa de partes. No obstante, no sucede lo mismo cuando se tratá de remitir al contratista algún tipo de documento. La Entidad asume que el documento será recepcionado por el contratista con la sola notificación de éste, sin respetar el horario de envío.

Es decir, las Entidades suelen notificar electrónicamente los documento fuera del horario de atención del contratista, y que, en casos de documentos que tengan carácter de urgencia y contengan un determinado plazo de atención, este será contabilizado, para efectos de la Entidad, a partir de la fecha de notificación (hasta las 23:59 horas).

Por ello, en virtud del cumplimiento del Principio de Transparencia, se solicita que, el horario de la MPD que determinará su distinguido despacho, considerando los antecedentes alcanzados, sea restrictivo tanto para la Entidad como para el Contratista, al momento de la fecha de recepción de documentos."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

se aclara que la notificacion se realizara mediante el SISTEMA ELECTRONICO DE CONTRATACIONES DEL ESTADO - SEACE, y cuaderno de obra digital y por mesa de partes de la entidad presencialmente en el horario establecido de atencion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	09:56:32

Consulta: Nro. 43

Consulta/Observación:

"Se consulta al Comité de Selección:
¿Cuánto de plazo tiene la Entidad en notificar a la supervisión la aprobación y/u observación de su informe mensual, considerando como referencia el día siguiente de haberse presentado a vuestra entidad a través de mesa de partes?"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EN LA SECCION ESPECIFICA, CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, CAPITULO II, NUMERAL 2.6, FORMA DE PAGO, SE INDICA EL PROCEDIMIENTO Y LAS CONDICIONES GENERALES QUE SE ESTIPULARAN EN EL METEDO DE FORMA DE PAGO, ADEMAS LOS PLAZOS PARA LAS CONFORMIDADES SE REALIZARAN SEGUN LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 168 DEL REGLAMENTO Y PARA EL PLAZO DEL PAGO SERA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 171 DEL REGLAMENTO .

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	09:56:32

Consulta: Nro. 44

Consulta/Observación:

"Se consulta al Comité de Selección:
¿Cuánto de plazo tiene la Entidad en pagar los servicios de la supervisión u observación de su valorización de supervisión, considerando como referencia el día siguiente de haberse presentado a vuestra Entidad a través de mesa de partes?"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EN LA SECCION ESPECIFICA, CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, CAPITULO II, NUMERAL 2.6, FORMA DE PAGO, SE INDICA EL PROCEDIMIENTO Y LAS CONDICIONES GENERALES QUE SE ESTIPULARAN EN EL METEDO DE FORMA DE PAGO, ADEMAS LOS PLAZOS PARA LAS CONFORMIDADES SE REALIZARAN SEGUN LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 168 DEL REGLAMENTO Y PARA EL PLAZO DEL PAGO SERA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 171 DEL REGLAMENTO .

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	09:56:32

Consulta: Nro. 45

Consulta/Observación:

"Se consulta al Comité de Selección:
¿Cuanto de plazo tiene la Entidad en aprobar y/u observar el informe final considerando como referencia el día siguiente de haberse presentado a vuestra Entidad a través de mesa de partes?"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EN LA SECCION ESPECIFICA, CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, CAPITULO II, NUMERAL 2.6, FORMA DE PAGO, SE INDICA EL PROCEDIMIENTO Y LAS CONDICIONES GENERALES QUE SE ESTIPULARAN EN EL METEDO DE FORMA DE PAGO, ADEMAS LOS PLAZOS PARA LAS CONFORMIDADES SE REALIZARAN SEGUN LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 168 DEL REGLAMENTO Y PARA EL PLAZO DEL PAGO SERA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 171 DEL REGLAMENTO .

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	09:56:32

Consulta: Nro. 46

Consulta/Observación:

"Se consulta al Comité de Selección:
¿Cuánto de plazo tiene la Entidad en pagar los servicios de la supervisión u observación de su valorización de supervisión, considerando como referencia el día siguiente de haberse presentado a vuestra Entidad a través de mesa de partes?"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EN LA SECCION ESPECIFICA, CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, CAPITULO II, NUMERAL 2.6, FORMA DE PAGO, SE INDICA EL PROCEDIMIENTO Y LAS CONDICIONES GENERALES QUE SE ESTIPULARAN EN EL METEDO DE FORMA DE PAGO, ADEMAS LOS PLAZOS PARA LAS CONFORMIDADES SE REALIZARAN SEGUN LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 168 DEL REGLAMENTO Y PARA EL PLAZO DEL PAGO SERA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 171 DEL REGLAMENTO .

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	09:56:32

Consulta: Nro. 47

Consulta/Observación:

"Se consulta al Comité de Selección:

¿Cuanto de plazo tiene la Entidad en aprobar y/u observar el informe final considerando como referencia el día siguiente de haberse presentado a vuestra Entidad a través de mesa de partes?"

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** TDR **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EN LA SECCION ESPECIFICA, CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, CAPITULO II, NUMERAL 2.6, FORMA DE PAGO, SE INDICA EL PROCEDIMIENTO Y LAS CONDICIONES GENERALES QUE SE ESTIPULARAN EN EL METEDO DE FORMA DE PAGO, ADEMAS LOS PLAZOS PARA LAS CONFORMIDADES SE REALIZARAN SEGUN LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 168 DEL REGLAMENTO Y PARA EL PLAZO DEL PAGO SERA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 171 DEL REGLAMENTO .

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	09:56:32

Consulta: Nro. 48

Consulta/Observación:

Al respecto y al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal c) Transparencia, Se solicita al comité precisar si se ha establecido algún porcentaje a respetar para el cálculo de los rubros de ejecución de obra y Liquidación de obra propuestos por la entidad o si este podrá ser calculado de manera independiente por cada postor , es decir que será a criterio de cada postor; se solicita aclarar esta información a fin de dejar establecidas las reglas de evaluación y que no se cometan errores en el llenado del formato, que podría ocasionar la descalificación de los postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

LOS POSTORES DEBERAN PREPARAR SU OFERTA TECNICA Y ECONOMICA EN FUNCION A LOS REQUERIMIENTOS DE LAS BASES INTEGRADAS Y TERMINOS DE REFERENCIA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	09:56:32

Consulta: Nro. 49

Consulta/Observación:

Al respecto y al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal c) Transparencia, Se solicita al comité precisar si se ha establecido algún porcentaje a respetar para el cálculo de los rubros de ejecución de obra y Liquidación de obra propuestos por la entidad o si este podrá ser calculado de manera independiente por cada postor , es decir que será a criterio de cada postor; se solicita aclarar esta información a fin de dejar establecidas las reglas de evaluación y que no se cometan errores en el llenado del formato, que podría ocasionar la descalificación de los postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

LOS POSTORES DEBERAN PREPARAR SU OFERTA TECNICA Y ECONOMICA EN FUNCION A LOS REQUERIMIENTOS DE LAS BASES INTEGRADAS Y TERMINOS DE REFERENCIA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	09:56:32

Consulta: Nro. 50

Consulta/Observación:

"Se consulta al Comité de Selección:
¿Cuánto de plazo tiene la Entidad para que se pronuncie y notifique a la supervisión, sobre la liquidación de obra, y de la liquidación de supervisión, respectivamente, tomando como referencia el día siguiente de haberse presentado por mesa de parte a la Entidad?"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE HARA SEGÚN LO ESTIPULADO EN EL ARTICULO 170 DEL REGLAMENTO PARA LIQUIDACION DE CONTRATO DE CONSULTORIA DE OBRA Y DEL ARTICULO 209 PARA LIQUIDACION DE CONTRATO DE OBRA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	09:56:32

Consulta: Nro. 51

Consulta/Observación:

"Se consulta al Comité de Selección:
¿Cuánto de plazo tiene la Entidad para que realice el pago en caso se haya dado la aprobacion de la liquidación de la supervisión, tomando como referencia el día siguiente de recepcionado la notificacion de aprobacion de la liquidación?"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE HARA SEGÚN LO ESTIPULADO EN EL ARTICULO 171 Y 168 DEL REGLAMENTO DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	09:56:32

Consulta: Nro. 52

Consulta/Observación:

"Comité de Selección:
Todo contrato debe de guardar un equilibrio de las partes que intervienen, Es por ello que solicito al comité de selección en caso de un litigio y controversia resultante de este contrato o relativo a éste, se resolverá mediante el arbitraje organizado y administrado por la Unidad de Arbitraje del Centro de Análisis y Resolución de Conflictos del Centro de arbitraje que el consultor considere, de igual manera la entidad, de conformidad con sus reglamentos vigentes, a los cuales las partes se someten libremente..." Toda vez que uno debe de ser libre de elegir en donde podría llevar su arbitraje, y no que se imponga. "

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EN EL CAPITULO V, PROFORMA DEL CONTRATO, CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS, INDICA LO SIGUIENTE:
Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes. Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento. Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje. El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	09:56:32

Consulta: Nro. 53

Consulta/Observación:

"Comité de Selección:
De la revisión de las bases administrativas, se puede observar que no se agregó la estructura de costos.
Por lo tanto, agradeceremos a vuestro distinguido despacho, agregue la estructura de costos en formato PDF y EXCEL, al momento de la integración de las bases, con propósito de brindar a los postores información clara y transparente."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE: CON OCASIÓN DE LA INTEGRACION SE INCLUIRA EL ARCHIVO DEL DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES SEPARANDO EL SISTEMA DE TARIFAS DE SUPERVISION, DEL DE LIQUIDACION A SUMA ALZADA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	09:56:32

Consulta: Nro. 54

Consulta/Observación:

"Solicitamos aclarar las siguientes inquietudes:

1. En el caso que a la firma de contrato del consultor de obra no se haya iniciado la ejecución de la obra, el tiempo que transcurre desde la firma de contrato del consultor de obra y el inicio de la ejecución de obra, de que manera serán reconocidos los gastos en que incurra el consultor de obra, tales como los pagos mensuales por la garantía de fiel cumplimiento.

2. En el intervalo de tiempo entre la firma de contrato del consultor de obra e inicio de la ejecución de la obra, será posible el cambio de profesionales clave sin incurrir en penalidades por extra justificado, ya que el consultor de obra no es el responsable de la no iniciación de la obra"

Acápito de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE: TODOS LOS POSTORES DEBERAN SEGUIR LOS LINEAMIENTOS QUE INDICA LA LEY Y REGLAMENTO DE CONTRATACIONES DE ESTADO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	09:56:32

Consulta: Nro. 55

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección aclarar ¿cuál será el objeto de la convocatoria a consignar el ANEXO N°3?, evitando así generar confusiones al momento de elaborar las ofertas y posibles nulidades del procedimiento de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI N°2647757

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	09:56:32

Consulta: Nro. 56

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección aclarar ¿cuál será el objeto de la convocatoria a consignar el ANEXO N°4?, evitando así generar confusiones al momento de elaborar las ofertas y posibles nulidades del procedimiento de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI N°2647758

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	09:56:32

Consulta: Nro. 57

Consulta/Observación:

Con respecto al capitulo IV METODOLOGIA PROPUESTA, el numeral 6. Conocimiento de normativa en contrataciones públicas, memoria descriptiva, matriz de mitigación de riesgos en las contrataciones de la consultoría; matriz de riesgo de los lineamientos de la implementación, responsabilidad de consultoría de obra en concordancia con la Ley y su reglamento considerando como mínimo 12 eventos con su respectivo análisis desde su inicio a final.. Se indica lo siguiente:

Que, dicha solicitud es innecesaria, puesto que no ayuda ni mejora en nada al proyecto, y el solo hecho de solicitarlo solo se aprecia una clara limitación a las demás consultas, evidenciándose un claro direccionamiento proceso, y por ende se estaría, transgrediendo el Principio De Concurrencia (Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores.), Principio De Igualdad de Trato (Todos los proveedores deben disponer de las mismas oportunidades para formular sus ofertas, encontrándose prohibida la existencia de privilegios o ventajas y, en consecuencia, el trato discriminatorio manifiesto o encubierto.). Por ende, se solicita al comité de selección retirar dicha solicitud.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

¿No se acoge la observación o solicitud; Sobre el particular, la inclusión del factor de evaluación METODOLOGÍA PROPUESTA obedece única y exclusivamente al cumplimiento de la normativa en materia de contrataciones de consultoría en general o consultoría de obra, además del precio, se consideran como factores de evaluación: a) Experiencia del postor en la especialidad; y b) Metodología propuesta, c) Conocimiento del proyecto e identificación de facilidades, dificultades y propuestas de solución; d) Aquellos relacionados con la sostenibilidad ambiental o social; y e) Otros que se prevean en las bases estándar que aprueba el OSCE; el comité ha establecido el contenido mínimo y las pautas para el desarrollo de la metodología como parte obligatoria de la normatividad. Ademas siendo que el comité ha respetado estas disposiciones al momento de elaborar las bases.¿

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	09:56:32

Consulta: Nro. 58

Consulta/Observación:

"Se solicita al Comité de Selección:

En aras del cumplimiento del Principio de Transparencia (Las Entidades proporcionan información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores, garantizando la libertad de concurrencia, y que la contratación se desarrolle bajo condiciones de igualdad de trato, objetividad e imparcialidad), respecto a los Factores de Evaluación, ""Metodología Propuesta"", asigne un puntaje a cada punto y/o ítem (la presente consta de 09) en forma proporcionada, de acuerdo a la envergadura de cada uno. Ello incentivará la mayor concurrencia y participación de postores, garantizando, en forma transparente, sin ningún tipo de direccionamiento, la admisibilidad, calificación y evaluación de sus ofertas sin que estén condicionadas al cumplimiento integro de este factor, permitiendo su calificación según los puntos acreditados."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

¿No se acoge la observación o solicitud; Sobre el particular, la inclusión del factor de evaluación METODOLOGÍA PROPUESTA obedece única y exclusivamente al cumplimiento de la normativa en materia de contrataciones de consultoría en general o consultoría de obra, además del precio, se consideran como factores de evaluación: a) Experiencia del postor en la especialidad; y b) Metodología propuesta, c) Conocimiento del proyecto e identificación de facilidades, dificultades y propuestas de solución; d) Aquellos relacionados con la sostenibilidad ambiental o social; y e) Otros que se prevean en las bases estándar que aprueba el OSCE; el comité ha establecido el contenido mínimo y las pautas para el desarrollo de la metodología como parte obligatoria de la normatividad. Además siendo que el comité ha respetado estas disposiciones al momento de elaborar las bases.¿

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	09:56:32

Consulta: Nro. 59

Consulta/Observación:

"Se solicita al Comité de Selección, aclarar lo siguiente:
¿Qué fecha de inicio se considerará para la elaboración de la Programación GANTT y PERT CPM, requeridos en la Metodología de los Factores de Evaluación?
¿La fecha será tentativa a criterio del postor o será propuesto por vuestro despacho? En caso de ser este último, agradeceremos se sirva brindarnos la fecha."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

CONSIDERAR LA FECHA SIMILAR A LA PRESENTACION DE LA OFERTA, LUEGO SE SOLICITARA ACTUALIZAR SEGÚN CORRESPONDA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20542542021	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	INVERSIONES WARANI S.A.C.	Hora de envío :	15:31:00

Observación: Nro. 60

Consulta/Observación:

SI EL VF ES MENOR A 485 MIL, POR QUE SE SOLICITA LA CATEGORIA C, DEBIENDO CONSIDERAN DESDE LA CATEGORIA B A MAYOR.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1.2 **Literal:** a **Página:** 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley 32185

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION Y SE CAMBIARA A CATEGORIA B A MAYOR

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

CATEGORIA B A MAYOR

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20611776234	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	SANSON S & T S.A.C.	Hora de envío :	18:45:58

Observación: Nro. 61

Consulta/Observación:

Al respecto y considerando lo citado, SOLICITAMOS SE CONSIDERE IMPLEMENTAR TAMBIÉN UN MEDIO DE COMUNICACIÓN VIRTUAL (CORREO O LINK DE PLATAFORMA VIRTUAL) en cual se permita el envío de documentación correspondiente a la convocatoria y/o correspondientes a la ejecución del proyecto (Requisitos de Perfeccionamiento de Contrato, Valorizaciones, Informes, etc.) para el postor que obtenga la buena pro, a fin de brindar una alternativa accesible a los postores que se encuentran ubicados en las regiones aledañas al lugar en donde se desarrollara la supervisión.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.5 **Literal:** - **Página:** 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que la notificacion se realizara mediante el SISTEMA ELECTRONICO DE CONTRATACIONES DEL ESTADO - SEACE, y cuaderno de obra digital y por mesa de partes de la entidad presencialmente en el horario establecido de atencion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20611776234	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	SANSON S & T S.A.C.	Hora de envío :	18:45:58

Observación: Nro. 62

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección aclarar que el objeto de la convocatoria a consignar el ANEXO N°3 es: CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI N°2647757.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: ANEXO 3 Literal: - Página: 82

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA QUE EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA ES: CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI N°2647757

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20611776234	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	SANSON S & T S.A.C.	Hora de envío :	18:45:58

Observación: Nro. 63

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección se considere además como experiencia del postor en la especialidad, la creación de universidades, colegios, viviendas multifamiliares, oficinas administrativas, locales comerciales, ya que, todas las mencionadas anteriormente cuentan con instalaciones de agua contra incendios.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** - **Literal:** C **Página:** 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge: El área usuaria indica que el postor no sustenta que el sistema contra incendio se encuentra ubicado en sótano, condición requerida en las bases por el grado de dificultad en su ejecución lo que obliga tener la experiencia requerida, condición establecida en el artículo 29 del RLCE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20611776234	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	SANSON S & T S.A.C.	Hora de envío :	18:45:58

Observación: Nro. 64

Consulta/Observación:

Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal c) Transparencia, se solicita precisar si para el correcto llenado del ANEXO 4 se considerara consignar el plazo global del servicio o será necesario desagregarlo por etapas, conforme se indica en el numeral 1.8, a fin de despejar interrogantes en los postores. Asimismo, solicitamos se precise la descripción del plazo a consignar en el ANEXO 4.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: ANEXO 4 Literal: - Página: 83

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EN LA SECCION ESPECIFICA, CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, CAPITULO I, NUMERAL 1.8, SE INDICA CLARAMENTE QUE EL PLAZO DE PRESTACION DE SERVICIOS ES DE 330 DIAS CALENDARIOS el cual está conformado por: 270 días calendario para la Supervisión de la ejecución de la obra y 60 días calendarios para la Recepción, puesta en marcha, Liquidaciones de Obra y Liquidación del Servicio de Supervision. (Se debiera consignar EN DIAS CALENDARIOS)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20611776234	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	SANSON S & T S.A.C.	Hora de envío :	18:45:58

Observación: Nro. 65

Consulta/Observación:

Considerando lo citado, SOLICITAMOS PRECISAR DE QUE MANERA SERÁ OFERTADO EL ANEXO 6 EN REFERENCIA A LA LIQUIDACIÓN DE OBRA Y SI LA MISMA SERA REALIZADA TOMANDO EN CUENTA ALGUNA FORMULA Y/O PORCENTAJE PROPUESTO POR LA ENTIDAD O SE CALCULARA DE MANERA AUTÓNOMA, es decir que será a criterio de cada postor; a fin de despejar interrogantes en los participantes y el correcto llenado del anexo

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** ANEXO 6 **Literal:** - **Página:** 91

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EN LA SECCION ESPECIFICA, CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, CAPITULO I, NUMERAL 1.3, SE INDICA EL CRITERIO DE INCIDENCIA TANTO PARA LA ETAPA DE SUPERVISION DE OBRA Y LIQUIDACION DE OBRA, SIN EMBARGO INDEPENDIENTEMENTE DE LOS PORCENTAJES CONSIDERAR PARA LA LIQUIDACION DE OBRA UN MONTO FIJO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL EDIFICIO MULTIFUNCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS, DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CO

Ruc/código :	20611776234	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	SANSON S & T S.A.C.	Hora de envío :	22:22:21

Observación: Nro. 66

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA ESTRUCTURA DE COSTOS

Teniendo en cuenta que las Entidades deben proporcionar durante el procedimiento de selección, información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores, en aplicación del principio de transparencia establecido en la Ley de Contrataciones del Estado, se solicita al comité que publique la Estructura de Costos del valor referencial calculado para el Servicio de Supervisión en el que estén considerados todos los componentes que se exigen como alcances del servicio, en los Términos de Referencia; en formato editable EXCEL

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.3 Literal: - Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE: CON OCASIÓN DE LA INTEGRACION SE INCLUIRA EL ARCHIVO DEL DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES SEPARANDO EL SISTEMA DE TARIFAS DE SUPERVISION, DEL DE LIQUIDACION A SUMA ALZADA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null