

**ACTA DE ADMISIÓN, CALIFICACIÓN, EVALUACIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO  
DE LA LICITACION PUBLICA ABREVIADA DE OBRAS N° 001-2025-MDM-1**

**CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE RIEGO A TRAVES DEL REPRESAMIENTO DE AGUA EN LA ZONA DE SONCOTA EN EL DISTRITO DE MOLLEBAYA, PROVINCIA DE AREQUIPA - AREQUIPA"**

Siendo las 12:00 horas del día 03 de julio del año dos mil veinticinco, en la Oficina de logística, se lleva a cabo la admisión, calificación, evaluación y otorgamiento de la buena pro del procedimiento de selección **LICITACION PUBLICA ABREVIADA DE OBRAS N° 001-2025-MDM-1**, para la **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE RIEGO A TRAVES DEL REPRESAMIENTO DE AGUA EN LA ZONA DE SONCOTA EN EL DISTRITO DE MOLLEBAYA, PROVINCIA DE AREQUIPA - AREQUIPA"**, aconteciendo lo siguiente:

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS
PRESIDENTE	Ing. Julián Gonzalo Flores Abarca
1° MIEMBRO	CPC Jose Luis Cornejo Jimenez
2° MIEMBRO SUPLENTE	ARQ. Elcar Alfredo Manrique Sosa

**PRIMERO:** Se hace constar los registrados como participantes a través de la página web del SEACE.

Nr o.	Tipo de proveed or	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
1	Proveed or con RUC	20274419637	J.C.A. CONTRATISTAS GENERALES S.R.LTDA.	16/05/2025	Válid o		16/05/2025	20274419637	
2	Proveed or con RUC	20455243379	COGESUR E.I.R.L.	20/05/2025	No válid o		20/05/2025	20455243379	
3	Proveed or con RUC	20455678189	ESCORPIO / CCSG / S.A.C.	01/06/2025	Válid o		01/06/2025	20455678189	
4	Proveed or con RUC	20542681731	INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIO N & CONSULTORES PERU S.A.C. SANJOMIN INGENIERIA Y CONSTRUCCIO N SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SANJOMIN S.A.C.	13/05/2025	Válid o		13/05/2025	20542681731	
5	Proveed or con RUC	20558088053	INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIO N SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SANJOMIN S.A.C.	13/05/2025	Válid o		13/05/2025	20558088053	
6	Proveed or con RUC	20558301261	C.C.G.E.M. S.A.C.	12/05/2025	Válid o		12/05/2025	20558301261	

Nr o.	Tipo proveed or	RUC/Código	Nombre Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
7	Proveed or con RUC	205585939 63	JP CONSTRUCCION SUMINISTROS S.R.L.	& 16/05/2025	Válido	16/05/2025	205585939 63	
8	Proveed or con RUC	205586479 91	GOMEZ INGENIEROS S.A.C.	19/05/2025	Válido	19/05/2025	205586479 91	
9	Proveed or con RUC	205645319 96	CONSULTORA Y EJECUTORA GRUPO G Y G S.A.C.	12/05/2025	Válido	12/05/2025	205645319 96	
10	Proveed or con RUC	205652156 99	CORPORACION A & D SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	21/05/2025	Válido	21/05/2025	205652156 99	
11	Proveed or con RUC	206000839 71	CONSTRUCTOR A BUILDING TOWER S.R.L.	& 13/05/2025	Válido	13/05/2025	206000839 71	
12	Proveed or con RUC	206001852 26	CONSTRUCTOR A E INMOBILIARIA INGENIEROS DE LAS TORRES S.A.C.	21/05/2025	Válido	21/05/2025	206001852 26	
13	Proveed or con RUC	206003595 77	CONSTRUCTOR A HGB S.A.C.	12/05/2025	Válido	12/05/2025	206003595 77	
14	Proveed or con RUC	206004461 43	CONSTRUCTOR A SAN ROMAN PERÚ S.A.C.	13/05/2025	Válido	13/05/2025	206004461 43	
15	Proveed or con RUC	206007753 09	D & A CONSTRUCCIONES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - D & A CONSTRUCCIONES S.R.L.	12/05/2025	Válido	12/05/2025	206007753 09	
16	Proveed or con RUC	206010163 47	ALTICA CONSTRUCCIONES S.R.L.	31/05/2025	Válido	31/05/2025	206010163 47	



Nr o.	Tipo Proveed or con RUC	RUC/Código	Nombre Razon Social	Fecha de registro en el procedimie nto	Estado Adverten cia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Accion es
17	Proveed or con RUC	206013331 48	GRUPO CONSTRUCTOR LAO S.R.L.	12/05/2025	Válid o	12/05/20 25	206013331 48	
18	Proveed or con RUC	206018984 63	SOIL & GEOTECNIA INGENIEROS E.I.R.L.	12/05/2025	Válid o	12/05/20 25	206018984 63	
19	Proveed or con RUC	206020182 97	DELVILLAREAL E.I.R.L.	12/05/2025	Válid o	12/05/20 25	206020182 97	
20	Proveed or con RUC	206028456 65	COMPAÑIA CONSTRUCTOR A A & L E.I.R.L. TECNICAS DE INGENIERIA Y	14/05/2025	Válid o	14/05/20 25	206028456 65	
21	Proveed or con RUC	206034251 04	CONTRATOS S.A.C. TEINGECON S.A.C.	16/05/2025	Válid o	16/05/20 25	206034251 04	
22	Proveed or con RUC	206035872 44	ALVAMAR SOCIETY S.A.C.	30/05/2025	Válid o	30/05/20 25	206035872 44	
23	Proveed or con RUC	206039430 75	BJL CONSTRUCTOR A E.I.R.L. ORGANIZACIO N DE SERVICIOS Y	24/06/2025	Válid o	24/06/20 25	206039430 75	
24	Proveed or con RUC	206043904 10	CONSTRUCCIO N SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILI DAD LIMITADA	08/05/2025	Válid o	08/05/20 25	206043904 10	
25	Proveed or con RUC	206055463 83	RUWAY AQP E.I.R.L. CONTRATISTAS GENERALES JY APAZA	10/05/2025	No válid o	10/05/20 25	206055463 83	
26	Proveed or con RUC	206058211 39	INGENIEROS E.I.R.L. - JY APAZA INGENIEROS E.I.R.L.	20/05/2025	Válid o	20/05/20 25	206058211 39	
27	Proveed	206075972	JONAVCO	13/05/2025	Válid	13/05/20	206075972	

Nr o.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
	Proveedor con RUC	10	CONSULTING & CONSTRUCCION E.I.R.L.		0		25	10	
28	Proveedor con RUC	20608231685	CRG INGENIEROS E.I.R.L.	28/06/2025	Válido		28/06/2025	20608231685	
29	Proveedor con RUC	20608432257	CONSTRUCTOR A ART PERU E.I.R.L.	11/05/2025	Válido		11/05/2025	20608432257	
30	Proveedor con RUC	20612156043	JVC INGENIARQ (VILCA) S.A.C.S	28/05/2025	Válido		28/05/2025	20612156043	


**SEGUNDO:** Acto seguido, se da a conocer los postores que presentaron sus ofertas a través de la plataforma SEACE de acuerdo con el cronograma establecido en las bases, teniendo las siguientes ofertas presentadas:


Nº	RUC	Nombre	Fecha de registro	Hora de registro	RUC	Fecha de registro	Hora de registro	Estado	Valido	Acciones
1	20564531996	CONSORCIO AVANZA2025	30/06/2025	22:59:09	20564531996	30/06/2025	23:06:04	Enviado	Valido	
2	20600446143	CONSORCIO URUS	30/06/2025	21:43:21	20600446143	30/06/2025	21:49:09	Enviado	Valido	


**TERCERO:** A continuación, se procedió a la revisión de las ofertas presentadas para verificar que contengan los documentos señalados en el Capítulo II de la sección específica de las bases, para la **ADMISIÓN** de las ofertas caso contrario la oferta se considera no admitida, habiéndose determinado lo siguiente:

1. El postor **CONSORCIO URUS**, cumple con presentar los documentos de admisión de la oferta establecidas en las bases del procedimiento de selección. Por lo tanto, su oferta se considera **ADMITIDA**.
2. El postor **CONSORCIO AVANZA2025**, Se solicita la subsanación de la oferta en de acuerdo con lo establecido en el numeral 1 del artículo 78 del reglamento de la Ley de Contrataciones Publicas.

**Al respecto se suspende el procedimiento.**

  
Ing. Julián Gonzalo Flores Abarca  
PRESIDENTE COMITE

  
CPC Jose Luis Cornejo Jimenez  
1ER MIEMBRO COMITE

  
ARQ. Elcar Alfredo Manrique Sosa  
2DO MIEMBRO COMITE



**ACTA DE ADMISIÓN, CALIFICACIÓN, EVALUACIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO  
DE LA LICITACION PUBLICA ABREVIADA OBRAS N° 001-2025-MDM-1**

Siendo las 15:00 horas del día 08 de julio del año dos mil veinticinco, en la Oficina de logística, se lleva a cabo la admisión, calificación, evaluación y otorgamiento de la buena pro del procedimiento de selección **licitación pública abreviada obras N° 001-2025-MDM-1**, para la **contratación de la ejecución de la obra "Mejoramiento del sistema de riego a través del represamiento de agua en la zona de Soncota en el distrito de Mollebaya, provincia de Arequipa - Arequipa"**, aconteciendo lo siguiente:

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS
PRESIDENTE	Ing. Julián Gonzalo Flores Abarca
1° MIEMBRO	CPC Jose Luis Cornejo Jimenez
2° MIEMBRO SUPLENTE	ARQ. Elcar Alfredo Manrique Sosa

**PRIMERO:** Acto seguido, y habiendo subsanado la oferta el postor **CONSORCIO AVANZA2025**, a fin de continuar con el procedimiento, se procede con la **CALIFICACIÓN**, de las ofertas, se determinó lo siguiente:

El postor **CONSORCIO URUS**, acredita los requisitos de calificación establecidos en las bases del procedimiento de selección.

El postor **CONSORCIO AVANZA2025**, acredita los requisitos de calificación establecidos en las bases del procedimiento de selección.

**SEGUNDO:** Continuando, con la etapa de **EVALUACION TECNICA DE LAS OFERTAS**, se tiene el siguiente resultado:

FACTOR DE EVALUACIÓN OBLIGATORIO	PUNTAJE ESTABLECIDO	CONSORCIO URUS	CONSORCIO AVANZA2025
A. EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD ADICIONAL DEL PERSONAL CLAVE	15 puntos	15 puntos	15 puntos
B.2 CERTIFICACIONES ADICIONALES DEL PERSONAL CLAVE	5 puntos	--	--
D. SOSTENIBILIDAD SOCIAL	10 puntos	--	10 puntos
E. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PÚBLICA	10 puntos	10 puntos	--
H. MEJORA AL REQUERIMIENTO	15 puntos	--	15 puntos
I. GESTIÓN DE RIESGOS	15 puntos	--	15 puntos
L. SEGURIDAD Y SALUD	15 puntos	--	15 puntos
M. TECNOLOGÍA Y MÉTODOS INNOVADORES	15 puntos	--	15 puntos

<b>PUNTAJE TOTAL</b>	<b>100 puntos<sup>23</sup></b>	<b>25 puntos</b>	<b>85 puntos</b>
----------------------	--------------------------------	------------------	------------------

## CONSORCIO URUS:

1. Respecto de la **SOSTENIBILIDAD SOCIAL**, no sustenta el factor de evaluación, se advierte que, lo presentado esta referido para una empresa de calzado, tal como se muestra en la imagen.

## PAN DEL PROCESO DE ACOGIDA DE EMPLEADOS

El proceso de acogida de empleados, también conocido como *onboarding*, es crucial para integrar a los nuevos empleados en la empresa y prepararlos para su nuevo rol. Aquí te dejo un plan de acogida que puedes adoptar a tu empresa de calzado.

### Paso 1: Preparación antes de la llegada del empleado

Antes de que el nuevo empleado llegue, es importante preparar su espacio de trabajo y asegurarse de que tiene todo lo que necesita para comenzar a trabajar. Esto puede incluir:

- Preparar su estación de trabajo
- Configurar su correo electrónico y acceso a sistemas informáticos
- Programar reuniones de introducción con su equipo y otros departamentos relevantes

### Paso 2: Primer día

El primer día del nuevo empleado debe estar bien estructurado para que se sienta bienvenido y preparado. Esto puede incluir:

- Un recorrido por las instalaciones
- Una reunión de bienvenida con su equipo
- Una sesión de orientación para revisar las políticas y procedimientos de la empresa

### Paso 3: Primeras semanas

Durante las primeras semanas, el nuevo empleado debe recibir formación y orientación continua. Esto puede incluir:

- Formación en el trabajo
- Reuniones regulares con su supervisor para revisar su progreso
- Oportunidades para hacer preguntas y recibir feedback

### Paso 4: Evaluación

## 2. MEJORA AL REQUERIMIENTO

No sustenta ninguna mejora sustancial, se adjunta temas de normatividad española.

construcción no sólo tiene que ver con la velocidad o la gestión de los recursos.

La meta es garantizar que el proyecto se complete a tiempo, cumpla las normas de calidad previstas y sea rentable.

Dado que los retrasos pueden dificultar la completación del proyecto y aumentar sus costes, la productividad está directamente ligada a la rentabilidad. Por eso las empresas utilizan herramientas de automatización de la construcción y software de gestión de la construcción para optimizar los flujos de trabajo y mejorar la eficacia operativa. El uso de la tecnología en la construcción está en su punto más alto, y las herramientas adecuadas pueden ayudar a los gestores de proyectos de construcción a mejorar la eficiencia de forma significativa.

## DURABILIDAD

La durabilidad en la normativa española es uno dentro de los tres estados límites que hay que cumplir para que las estructuras sean seguras y funcionales y sean capaces de soportar las acciones externas e internas a las que se verán expuesta y sometidas. Cabe decir que los tres Estados límites que se deben comprobar, y que una estructura no deberá exceder son:

- Estado Límites Últimos.
- Estado Límite de Servicio.



### 3. GESTION DE RIESGOS

No sustenta el factor de evaluación. El postor describe a otra obra a ejecutar. Asimismo, presenta una copia de un estudio de una universidad de Australia, que no corresponde a al tipo de obra a ejecutar, tal como se puede verificar en el siguiente link.

<https://jcu.pressbooks.pub/pmriskquality/chapter/module-4-mitigation-and-contingency-risk-plan/>

### 4. SEGURIDAD Y SALUD

No sustenta el factor de evaluación. El postor describe a otra obra a ejecutar.

6. **Limitaciones:** Este informe se basa en la información disponible al momento de su elaboración, proveniente de reportes de campo, registros internos y observaciones realizadas por el equipo de SST. Cualquier cambio posterior al cierre del periodo reportado será incorporado en informes sucesivos.

Este informe busca servir como herramienta de análisis, control y mejora, permitiendo reforzar la gestión de seguridad en el desarrollo del proyecto y garantizar condiciones laborales seguras para todos los involucrados.

#### 5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto "Mejoramiento del Servicio de Transitabilidad Vehicular y Peatonal en la Calle Ugarte, Calle Huascar, Calle 01, Prolongación Arica y Primera Cuadra de la Calle 67 en el Pueblo Joven Miguel Grau Zona A – Distrito de Paucarpata, Provincia de Arequipa, Departamento de Arequipa" tiene como objetivo principal optimizar las condiciones de accesibilidad y seguridad para peatones y vehículos en una zona urbana con alto tránsito y limitado desarrollo vial.

Las intervenciones contempladas incluyen:

- Reconfiguración y nivelación de plataforma vial.
- Construcción de pavimento rígido o flexible, según el tramo.
- Implementación de veredas peatonales accesibles.
- Instalación de sardineles, señalización horizontal y vertical.
- Obras de drenaje pluvial y alcantarillado secundario.
- Reubicación o protección de redes de servicios afectados (agua, desagüe, electricidad, telecomunicaciones, si aplica).

### 5. TECNOLOGÍA Y MÉTODOS INNOVADORES

El postor no acredita dicho factor de evaluación.

#### Evaluación Técnica:

Nº	POSTOR	PUNTAJE TOTAL
1	CONSORCIO AVANZA2025	85 PUNTOS
2	CONSORCIO URUS	25 PUNTOS

De acuerdo con el cuadro resumen de los puntajes de evaluación técnica se advierte que el postor **CONSORCIO URUS** no alcanza el mínimo requerido de setenta puntos para continuar a la etapa de evaluación económica.

**Evaluación Económica:**

POSTOR	PRECIO OFERTADO	PUNTAJE
	(Soles)	
CONSORCIO AVANZA2025	S/. 584, 661.59	100 puntos

**Puntaje total ponderado:**

**CONSORCIO AVANZA2025**

		Coefficiente de Ponderación	Puntaje Ponderado
Puntaje Técnico	85	0.6	51
Puntaje Económico	100	0.4	40
		<b>Puntaje Total</b>	<b>91</b>

**TERCERO:** Siendo las 16:30 horas del día 08 de julio 2025 se procede a otorgar la **BUENA PRO** del procedimiento de selección **CONCURSO PÚBLICO ABREVIADO N° 003-2025-MDC**, para la **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE RIEGO A TRAVES DEL REPRESAMIENTO DE AGUA EN LA ZONA DE SONCOTA EN EL DISTRITO DE MOLLEBAYA, PROVINCIA DE AREQUIPA - AREQUIPA"**, por el monto de **S/. 584, 661.59** (quinientos ochenta y cuatro mil seiscientos sesenta y uno con 59/100 soles).

Sin observaciones y no habiendo más temas en el presente procedimiento de selección, siendo las 17:00 horas del 08 de julio 2025 se da por concluido el acto y en señal de conformidad se firma a continuación.

  
Ing. Julián Gonzalo Flores Abarca  
PRESIDENTE COMITE

  
CPC Jose Luis Cornejo Jimenez  
1ER MIEMBRO COMITE

  
ARQ. Elcar Alfredo Manrique Sosa  
2DO MIEMBRO COMITE