

ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 51-2024-UNSAAC - Primera Convocatoria****CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE 03 ASCENSORES DEL COMEDOR UNIVERSITARIO DE LA UNSAAC.**

1	NÚMERO DE ACTA	003
---	----------------	-----

2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL En la ciudad de Cusco, a los 14 días del mes de octubre del año 2024, en el local de la Unidad de Abastecimiento, a las 10:00 horas, se reunieron los miembros del Comité de Selección designados mediante Resolución N° 505-2024-DIGA-UNSAAC, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de Adjudicación Simplificada N° 51-2024-UNSAAC-1, cuyo objeto de convocatoria es la CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE 03 ASCENSORES DEL COMEDOR UNIVERSITARIO DE LA UNSAAC, a fin de efectuar la APERTURA DE OFERTAS, e iniciar con la ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la ofertas correspondientes según orden de prelación.
---	--

3	SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN					
El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:						
Presidente	Mgt. Limberg Walter Utrilla Mego	Titular	X	Dependencia:	Docente de la Escuela Profesional de Ingeniería Electrónica	
		Suplente				
Primer Miembro	Mgt. Evelyn Garleth Tamayo Araoz	Titular	X	Dependencia:	Docente de la Escuela Profesional de Ingeniería Mecánica	
		Suplente				
Segundo Miembro	Econ. Julliam Deyvi Valencia Ayacho	Titular	X	Dependencia:	Personal Administrativo de la Unidad de Abastecimiento	
		Suplente				

4

DETALLE DE LOS PARTICIPANTES

De acuerdo con el cronograma establecido en el SEACE, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:

N°	Nombre o razón social del participante	RUC
1	GONZALES CCOYA PERCY YON	10410553746
2	RIVERSA INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - RIVERSA INGS S.A.C.	20490893254
3	ASCENSORES AMERICA SAC	20504032036
4	JS ECOLOGY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JS ECOLOGY SAC	20517300897
5	ENGINEERING AND INNOVATION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20527656681
6	DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	20601206481
7	COESGA S.A.C	20601602262
8	INVERSIONES C.V. INGENIEROS E.I.R.L.	20602967272
9	SINARAL S.A.C.	20603130163
10	HI-TECH COMPANY S.A.C.	20603145870
11	UNICOMP PERU S.A.C.	20603517343
12	INVERSIONES MARHIL S.R.L.	20605361901
13	SOLUCIONES VERTICALES DEL SUR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20605449329
14	SOLVERT ASCENSORES S.A.C.	20607745812
15	HOME FACTORY CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.	20608317270
16	MALKA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	20609446472
17	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	20609800837
18	ENGINEERING AND TECHNOLOGY PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20610129731

5	DETALLE DE LOS POSTORES Dentro de la fecha prevista para la admisión, evaluación y calificación de ofertas en el cronograma del procedimiento de selección, el Comité de Selección realiza la apertura de ofertas de manera electrónica a través del SEACE (descarga de la información de las ofertas). Evidenciando que los siguientes postores presentaron sus ofertas de manera electrónica a través del SEACE.
---	---

ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 51-2024-UNSAAC - Primera Convocatoria

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE 03 ASCENSORES DEL COMEDOR UNIVERSITARIO DE LA UNSAAC.

N°	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación
1	ENGINEERING AND INNOVATION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	9/10/2024	18:44:13
2	ENGINEERING AND TECHNOLOGY PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	9/10/2024	06:33:44
3	SOLVERT ASCENSORES S.A.C.	9/10/2024	23:45:53
4	HOME FACTORY CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.	9/10/2024	18:30:00
5	SOLUCIONES VERTICALES DEL SUR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	9/10/2024	11:36:34

En cuanto a ello, el Comité de Selección procedió a revisar que los postores cuenten con RNP vigente, así como la relación de proveedores sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con sanción vigente, con la finalidad de verificar si estos se encontraban sancionados o no, obteniéndose lo siguiente:

N°	Nombre o razón social del postor	RUC	DETALLE	
			TRIBUNAL DE CONTRATACIONES	RNP
1	ENGINEERING AND INNOVATION SOCIEDAD ANONIMA	20527656681	NO FIGURA, sanción vigente	VIGENTE
2	ENGINEERING AND TECHNOLOGY PERU SOCIEDAD AN	20610129731	NO FIGURA, sanción vigente	VIGENTE
3	SOLVERT ASCENSORES S.A.C.	20607745812	NO FIGURA, sanción vigente	VIGENTE
4	HOME FACTORY CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A	20608317270	NO FIGURA, sanción vigente	VIGENTE
5	SOLUCIONES VERTICALES DEL SUR SOCIEDAD ANONI	20605449329	NO FIGURA, sanción vigente	VIGENTE

Asimismo, se consultó en el Buscador de Proveedores del Estado a los Socios/Accionistas, Representantes Legales, apoderados e Integrantes de los Órganos de Administración de los postores antes señalado, con la finalidad de verificar si estos se encontrarían impedidos para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado: <https://apps.osce.gob.pe/perfilprov-ui/>

- 5 Acto seguido, como parte de las obligaciones del Comité de Selección, se procederá a la revisión de las ofertas presentadas a fin de verificar si cumplen con presentar la documentación requerida para su admisión, de acuerdo al numeral 2.2.1.1. "Documentos para la Admisión de la Oferta" del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas.

6 DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS

De acuerdo con la revisión efectuada, la siguiente oferta no se admite, por lo que no se le aplicará los factores de evaluación:

N°	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión
	SOLUCIONES VERTICALES DEL SUR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	<p>Respecto a los anexos de los Documentos para la admisión de la oferta solicitadas en el numeral 2.2.1.1. del Capítulo II de la Sección Específica de las bases, el postor presenta el ANEXO N° 4 DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO en el cual se <i>compromete a prestar el servicio objeto del presente procedimiento de selección en el plazo será de treinta (30) días calendario</i>, sin embargo el plazo solicitado en las Bases es el siguiente:</p> <p>PLAZO DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO El plazo será de treinta (30) días calendario, contabilizados a partir del día siguiente de la suscripción del contrato.</p> <p>PLAZO DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO El plazo de ejecución será de diez (10) meses de forma bimestral, el cual se realizará dentro los 02 primeros días de cada bimestre, el cual iniciará al segundo mes de concluida el servicio de mantenimiento correctivo.</p> <p>Se aprecia QUE NO ESTABLECE EL PLAZO DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, imposibilitando al Comité de Selección determinar fehacientemente el real alcance de la misma.</p> <p>Dicho anexo no es pasible de subsanación de acuerdo al numeral 60.2 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: "Son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales: a) La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica;" (...)</p>

ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 51-2024-UNSAAC - Primera Convocatoria

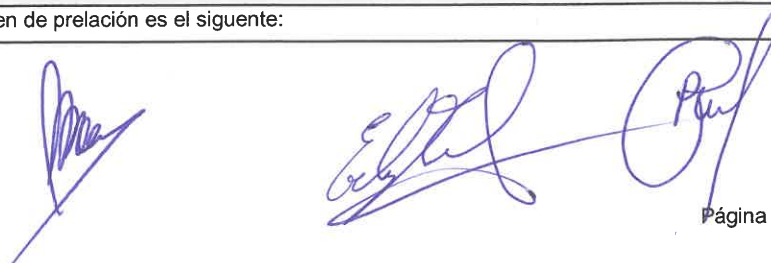
CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE 03 ASCENSORES DEL COMEDOR UNIVERSITARIO DE LA UNSAAC.

1	SOLUCIONES VERTICALES DEL SUR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	<p>Asimismo, de conformidad con la Resolución N° 01251-2022-TCE-S2 de fecha 6 de mayo de 2022, indica que "(...) cabe indicar que es deber de cada postor ser diligente y presentar ofertas claras y congruentes, de tal manera que el Comité de Selección pueda evidenciar lo que el postor se encuentra ofertando sin recurrir a interpretaciones. Asimismo, la evaluación del Comité de Selección debe darse en virtud a la documentación obrante en la oferta, no pudiendo considerar hechos o datos no incluidos por el postor en su oferta, que no hayan sido expresamente descritos, o aseverados, y que por sí solos permitan identificar la exigencia o requerimiento que desea acreditarse, estando impedidos de realizar interpretación alguna a la información contenida en la oferta". Asimismo, establece: "... toda información contenida en la oferta, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí, a fin de posibilitar al Comité de Selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad; es decir, si las ofertas presentadas cumplen con las características mínimas establecidas en las bases del procedimiento de selección para satisfacer las necesidades del área usuaria".</p> <p>"(...) de presentarse una oferta profusa, difusa y confusa, imposibilitando al Comité de Selección determinar fehacientemente el real alcance de la misma, este deberá no admitirla o descalificarla, según corresponda, pues no es función de dicho órgano interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, o precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral que permita generar convicción de lo realmente ofertado, en función a las condiciones expresamente detalladas, sin posibilidad, como se indicó, de inferir o interpretar hecho alguno".</p> <p>Por todo lo expuesto, la oferta se declara NO ADMITIDA.</p>
---	---	---

7	DETALLE DE LAS OFERTAS QUE FUERON ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN	
	De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:	
	N°	Nombre o razón social del postor
	1	ENGINEERING AND INNOVATION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
	2	ENGINEERING AND TECHNOLOGY PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
	3	SOLVERT ASCENSORES S.A.C.
	4	HOME FACTORY CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.

8	EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS	
	8.1	DETALLE DEL PRECIO DE LA OFERTA
	N°	Nombre o razón social del postor
	1	ENGINEERING AND INNOVATION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
	2	ENGINEERING AND TECHNOLOGY PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
	3	SOLVERT ASCENSORES S.A.C.
	4	HOME FACTORY CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
	8.2	DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN
		La evaluación de las ofertas se detalla en el Anexo "Cuadro de Evaluación de Ofertas", que forma parte de la presente Acta.

9	RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN
	De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:



ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 51-2024-UNSAAC - Primera Convocatoria

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE 03 ASCENSORES DEL COMEDOR UNIVERSITARIO DE LA UNSAAC.

N° DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL
1	ENGINEERING AND INNOVATION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	115.00
2	ENGINEERING AND TECHNOLOGY PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	99.62
3	SOLVERT ASCENSORES S.A.C.	36.47
4	HOME FACTORY CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.	33.20

10 CALIFICACIÓN

Luego de culminada la evaluación, el Comité de Selección determinó si el postor que obtuvo el primer y segundo lugar según el orden de prelación, cumplen con los requisitos de calificación detallados en las bases:

10.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1		ENGINEERING AND INNOVATION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
	B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
	B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE		
	B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA	X	
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICADA, cumple con los requisitos de calificación	
	B.3.2	CAPACITACIÓN	X	
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICADA, cumple con los requisitos de calificación	
	B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	X	
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICADA, cumple con los requisitos de calificación	
	C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	X	
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICADA, cumple con los requisitos de calificación	
10.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2		ENGINEERING AND TECHNOLOGY PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
	B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
	B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE		
	B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA	X	
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICADA, cumple con los requisitos de calificación	
	B.3.2	CAPACITACIÓN	X	
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICADA, cumple con los requisitos de calificación	
	B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	X	
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICADA, cumple con los requisitos de calificación	
	C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	X	
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICADA, cumple con los requisitos de calificación	



ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 51-2024-UNSAAC - Primera Convocatoria****CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE 03 ASCENSORES DEL COMEDOR UNIVERSITARIO DE LA UNSAAC.**

11	RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN	
	De acuerdo a la calificación realizada, los siguientes postores que obtuvieron el primer y segundo lugar en orden de prelación, cumplen con los requisitos de calificación establecidos en las bases:	
	N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR
	1	ENGINEERING AND INNOVATION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
12	ACUERDO ADOPTADO	
	<p>Los integrantes el Comité de Selección, dan por aprobados los resultados de la evaluación y calificación de ofertas, de acuerdo con el análisis efectuado y la evaluación en el <i>Cuadro de Evaluación de Ofertas</i> adjunto que forma parte del Acta.</p> <p>Luego de leída y aprobada por unanimidad, suscriben la presente acta los miembros del Comité de Selección, en señal de conformidad, siendo las 11:30 horas del mismo día.</p>	
13		
	PRESIDENTE	
		
	PRIMER MIEMBRO	SEGUNDO MIEMBRO

UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 51-2024-UNSAAC - Primera Convocatoria

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE 03 ASCENSORES DEL COMEDOR
UNIVERSITARIO DE LA UNSAAC.

VALOR ESTIMADO
60,883.33

CUADRO DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

N°	POSTOR	PUNTAJE: FACTORES DE EVALUACIÓN		BONIFICACIONES		PUNTAJE FINAL	ORDEN DE PRELACIÓN	MYPE Conforme lo declarado en el Anexo 1	ESTADO
		PRECIO MAX. 100 PUNTOS	PUNTAJE TOTAL	* CONDICIÓN MYPE 5%	COLINDANCIA 10%				
1	ENGINEERING AND INNOVATION SOCIEDAD A	100.00	100.00	5.00	10.00	115.00	1	SI	CALIFICADA
2	ENGINEERING AND TECHNOLOGY PERU SOC	94.87	94.87	4.74	0.00	99.62	2	SI	CALIFICADA
3	SOLVERT ASCENSORES S.A.C.	31.71	31.71	1.59	3.17	36.47	3	SI	NO CALIFICADA
4	HOME FACTORY CONSTRUCTORA E INMOBIL	31.61	31.61	1.58	0.00	33.20	4	SI	NO CALIFICADA

NOTA: * Se verificó en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <https://apps.trabajo.gob.pe/consultas-remype/app/index.html>

EVALUACIÓN DEL PRECIO

PI=(Om x PMP)/Oi	1				2		3		4	
	ENGINEERING AND INNOVATION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	ENGINEERING AND INNOVATION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	ENGINEERING AND INNOVATION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	ENGINEERING AND INNOVATION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	ENGINEERING AND INNOVATION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	ENGINEERING AND INNOVATION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	SOLVERT ASCENSORES S.A.C.	HOME FACTORY CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.	SOLVERT ASCENSORES S.A.C.	HOME FACTORY CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Om = Oferta económica más baja	55,500.00	55,500.00	55,500.00	55,500.00	55,500.00	55,500.00	55,500.00	55,500.00	55,500.00	55,500.00
PMP = Puntaje máximo del precio	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
Oi = Oferta económica	55,500.00	55,500.00	55,500.00	55,500.00	55,500.00	55,500.00	175,000.00	175,550.00	175,550.00	175,550.00
PI = TOTAL PUNTAJE OFERTA ECONÓMICA	100.00	100.00	100.00	100.00	94.87	94.87	31.71	31.71	31.71	31.61

Mgt. Limberg Walter Utrilla Mego
PRESIDENTE

Mgt. Evelyn Garleth Tamayo Araoz
PRIMER MIEMBRO

Econ. Julliam Delyi Valencia Ayacho
SEGUNDO MIEMBRO