

**PERÚ****Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones****Viceministerio
de Transportes****Proviás Nacional**

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la Universalización de la Salud"

INFORME N° 142- 2020-MTC/20.22.4/POMC**A : ABOG. ROLLER EDISON ROJAS FLOREANO**

Subdirector de la Subdirección de Derecho de Vía

ASUNTO : Determinación del valor referencial basado en Estudio de Mercado para la contratación del "Servicio para la adquisición de 13 inmuebles afectados por el derecho de vía de la Obra: CONSTRUCCION DEL PUENTE SANTA ROSA, ACCESOS, ROTONDA Y PASO A DESNIVEL, REGION CALLAO – Fases I, II, III y IV".**FECHA :** Lima, 02 de Julio de 2020

Me dirijo a usted, en atención al asunto y documentos de la referencia, a fin de informarle lo siguiente:

I. ANTECEDENTES:

- 1.1 La Directiva N° 009-2018-MTC/01 aprobado por Resolución Directoral N° 766-2018-MTC/01, establece el procedimiento para la Contratación de Servicios, Contrataciones de Servicios de Consultorías de Obras y Obras destinadas a la liberación de interferencias, vinculadas a los procesos regulados por el Decreto Legislativo N° 1192 y sus modificatorias; y cuyo El Numeral 5.2, de indica que el área técnica es la unidad de organización del MTC o de los proyectos especiales, las cuales tienen a cargo la implementación de los procedimientos regulados por el precitado Decreto; en este caso, la Subdirección de Derecho de Vía de la Dirección de Infraestructura de PROVIAS NACIONAL.
- 1.2 El numeral 6.1.1 de la Directiva antedicha, señala que el Área Técnica elabora la Carpeta de Invitación, la cual no requiere aprobación, la misma que debe estar conformada, entre otros, por los siguientes documentos: i) Estudio de mercado elaborado por el Área Técnica y ii) el valor referencial, basado en el estudio de mercado.
- 1.3 Mediante Memorándum N° 10723-2018-MTC/20.15 del 17.09.2018, la Unidad Gerencial (hoy Subdirección) de Derecho de Vía, encarga al suscrito como responsable de los actos preparatorios de las contrataciones, siendo una de las actividades a realizar, la formulación y suscripción de los Informes de Determinación del Valor Referencial de los servicios a contratar, producto de la indagación de mercado u otros procedimientos establecidos para los procesos de contratación de los servicios, acordes con las directivas internas de la Subdirección de Derecho de Vía.
- 1.4 Mediante Decreto Urgencia N° 026-2020-PCM de fecha 15.03.2020, se establecen diversas medidas excepcionales y temporales para prevenir la propagación del coronavirus (COVID -19) en el territorio nacional, disponiendo entre otros, la aplicación de trabajo remoto caracterizado por la prestación de servicios subordinada con la presencia física del trabajador en su domicilio o lugar de aislamiento domiciliario, utilizando cualquier medio o mecanismo que posibilite labores fuera del centro de trabajo, siempre que la naturaleza de las labores lo permita.
- 1.5 Mediante Hoja de Trámite I-019944-2020 de fecha 16.06.2020, remiten los Términos de Referencia del servicio citado en el asunto, valor estimado, y lista de invitados, debidamente visados y firmados, con la finalidad de proceder a implementar las actuaciones preparatorias correspondientes para gestionar dicha contratación, a saber:

ITEM	ÁREA SOLICITANTE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR ESTIMADO
01	Jefatura de Gestión de Infraestructura Vial.	"Servicio para la adquisición de 13 inmuebles afectados por el derecho de vía de la Obra: CONSTRUCCION DEL PUENTE SANTA ROSA, ACCESOS, ROTONDA Y PASO A DESNIVEL, REGION CALLAO – Fases I, II, III y IV".	SERVICIO	S/ 144,337.60

- 1.6 De acuerdo a las características detalladas en los términos de referencia, el área técnica adjuntó la lista de proveedores a ser invitados, con la finalidad de manifestar su interés en participar en el estudio de mercado así como en el proceso a realizarse, y con fecha 25.06.2020, a través del correo electrónico: asadmugdv1@proviasnac.gob.pe; se realizó el estudio de mercado para la determinación del Valor Referencial a los

**PERÚ****Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones****Viceministerio
de Transportes****Proviás Nacional**

**“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año de la Universalización de la Salud”**

proveedores de la referida lista, remitiendo los Términos de Referencia del Servicio, la Estructura de Costos por el área usuaria y anexos, a los siguientes proveedores:

Nº	PROVEEDORES INVITADOS	CORREO ELECTRÓNICO
1	KAREM JANET MUÑOZ AYQUIPA	k56munoz@gmail.com
2	MARIA ANTONIETA DE LA FLOR TAPIA	mari_ft@hotmail.com
3	NATALI ELIZABETH NAZARIO MARTINO	natali.nazario@gmail.com
4	ANGGELA ELEANA SANTILLAN ESCOBAR	anggela.eleana@gmail.com
5	ORLANDO BRYAN DIAZ OLAYA	bryan.d.olaya@gmail.com
6	DICK JOLVI BARZOLA ROSALES	barzoladj@gmail.com
7	GEO CONSULTING INGENIEROS S.A.C.	geocisac@gmail.com
8	LUIS ORLANDO MERINO CABALLERO	merino_cb_79@hotmail.com
9	LUZMILA FLORES RIOJAS	luzmilafloresriojas@hotmail.com
10	EFRAIN RAUL CAIRAMPOMA CONTRERAS	cairampoma.efra@gmail.com

1.7 Producto de las invitaciones efectuadas, sólo cumplieron con presentar las cotizaciones requeridas los siguientes proveedores:

- EFRAIN RAUL CAIRAMPOMA CONTRERAS (válida)
- LUIS ORLANDO MERINO CABALLERO (válida)
- MARIA ANTONIETA DE LA FLOR TAPIA (no válida, información incompleta)

II. ANÁLISIS

2.1 Las cotizaciones recibidas, provienen de proveedores integrantes de la lista de invitados seleccionados por el área técnica de la Subdirección de Derecho de Vía, las cuales son parte de un registro de proveedores aprobados con:

- Resolución de Subdirección N° 002-2019-MTC/20.22.4
- Resolución de Subdirección N° 003-2019-MTC/20.22.4
- Resolución de Subdirección N° 004-2019-MTC/20.22.4
- Resolución de Subdirección N° 001-2020-MTC/20.22.4

2.2 Para la determinación del valor referencial, se está considerando el promedio aritmético del valor estimado por el área usuaria y de las cotizaciones recibidas.

METODOLOGÍA UTILIZADA PARA LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL.

$$\text{Valor Referencial} = \frac{\text{Cotización 1} + \text{Cotización 2} + \text{Valor estimado}}{3}$$

- El Valor Referencial (Promedio Aritmético de las cotizaciones recibidas más el valor estimado por el área usuaria)
- El valor referencial fue promediado con las cotizaciones que se encuentran entre el +/- 20% del valor estimado.

2.3 La información obtenida de los proveedores y del área usuaria, ha sido consolidada en el Cuadro Anexo N° 01, determinándose el Valor Referencial a Suma Alzada para la contratación del servicio indicado en el asunto, por el importe de S/ 149,681.03 (Ciento Cuarenta y Nueve Mil Seiscientos Ochenta y Uno con 03/100 soles) incluido Impuestos de Ley, calculado al mes de julio de 2020.





PERÚ

Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones

Viceministerio
de Transportes

Proviás Nacional

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la Universalización de la Salud"

III. CONCLUSIÓN

- 3.1 La indagación del estudio de mercado y cálculo del Valor Referencial, fue realizado por la especialista encargada, el mismo que cuenta con la conformidad del Coordinador de Actos Preparatorios, dando como resultado del estudio de mercado materia del presente informe, cuyo Valor Referencial para la contratación acorde con lo establecido en los Términos de la Referencia, da un monto que asciende S/ 149,681.03 (Ciento Cuarenta y Nueve Mil Seiscientos Ochenta y Uno con 03/100 soles), **incluido Impuestos de Ley**, para ejecutarlo en un plazo de doscientos diez **(210) días calendario**.
- 3.2 Solicitar a la Oficina de Planeamiento y Presupuesto, la Certificación Presupuestal 2020 y Previsión Presupuestal 2021, de acuerdo a la programación del Administrador de Proyecto, la misma que deberá ser con cargo al Nemónico/Finalidad 0335 00001 0218471 PACRI CONSTRUCCION DEL PUENTE SANTA ROSA, ACCESOS, ROTONDA Y PASO A DESNIVEL, REGION CALLAO, específica 2.6.8.1.4.3, Gastos por la contratación de Servicios; para lo cual se adjunta el proyecto de Memorándum para su suscripción, y continuar con las gestiones correspondientes del proceso de selección.

Atentamente,

Ing. Peter Ostin Manzanedo Callupe
Conducción de los Actos Preparatorios de las Contrataciones
Subdirección de Derecho de Vía
PROVIAS NACIONAL



ANEXO N° 01
DETERMINACION DEL VALOR REFERENCIAL

Servicio para la adquisición de 13 inmuebles afectados por el derecho de vía de la Obra: CONSTRUCCION DEL PUENTE SANTA ROSA, ACCESOS, ROTONDA Y PASO A DESNIVEL, REGION CALLAO – Fases I, II, III y IV.

Plazo: 210 Días Calendarios

Item	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TIEMPO EN DIAS	CANTIDAD	COTIZACIONES Proveedores de la Lista de Invitados que presentaron Interes					VALOR REFERENCIAL (V.R.)	
					PROVEEDOR		RUC	CONTACTO:	PRECIO TOTAL (Consignar moneda del valor referencial)	PRECIO TOTAL (Consignar moneda del valor referencial)	PRECIO TOTAL (Consignar moneda del valor referencial)
					RUC:	PROVEEDOR					
1	Ingeniero o Arquitecto - Jefe del servicio	Días	210	0.5	1972456277 CABRAMONIA	LUIS ORLANDO MERINO CABALLERO	30471109154		33,075.00 S/	31,500.00 S/	S/ 30,800.00
2	Abogado	Días	210	0.5	933847396 CONTRIBERAS				28,035.00 S/	28,035.00 S/	S/ 28,525.00
3	Ingeniero o Arquitecto (Verificador Catastral)	Días	60	1	933847396 CONTRIBERAS				15,030.00 S/	15,030.00 S/	S/ 15,980.00
4	Cadista	Días	60	1	933847396 CONTRIBERAS				4,800.00 S/	4,800.00 S/	S/ 4,800.00
5	Laptop (debe incluir el programa de AUTOCAD, con las siguientes características como mínimo: Tipo de procesador I5, 04 GB de Memoria RAM, 500 GB de Disco Duro, Pantalla de 15.6 pulgadas). Jefe del Servicio.	Mes	7	0.5					875.00 S/	525.00 S/	S/ 641.67
6	Laptop, con las siguientes características como mínimo: Tipo de procesador I5, 04 GB de Memoria RAM, 500 GB de Disco Duro, Pantalla de 15.6 pulgadas). Para Ingeniero o Arquitecto-Verificador Catastral.	Mes	2	1					500.00 S/	300.00 S/	S/ 366.67
7	Laptop que incluya impresora y escáner (debe incluir el programa de AUTOCAD, con las siguientes características como mínimo: Tipo de procesador I5, 04 GB de Memoria RAM, 500 GB de Disco Duro, Pantalla de 15.6 pulgadas). Cadista	Mes	2	1					500.00 S/	300.00 S/	S/ 366.67
8	Laptop, con las siguientes características como mínimo: Tipo de procesador I5, 04 GB de Memoria RAM, 500 GB de Disco Duro, Pantalla de 15.6 pulgadas). Para Abogado	Mes	7	0.5					525.00 S/	525.00 S/	S/ 525.00
9	Seguro complementarios de Trabajo de Riesgo (SCTR)- para Ingeniero o Arquitecto - Jefe del Servicio.	Mes	7	1					1,680.00 S/	1,680.00 S/	S/ 1,680.00
10	Seguro complementarios de Trabajo de Riesgo (SCTR)- para cadista	Mes	2	1					480.00 S/	480.00 S/	S/ 480.00
11	Seguro complementarios de Trabajo de Riesgo (SCTR)- Para Ingeniero o Arquitecto-Verificador Catastral.	Mes	2	1					480.00 S/	480.00 S/	S/ 480.00
12	Seguro complementarios de Trabajo de Riesgo (SCTR)- para abogado	Mes	7	1					1,680.00 S/	1,680.00 S/	S/ 1,680.00
13	Comunicación (telefonía móvil e internet inalámbrico) para Ingeniero Jefe del servicio	Mes	7	0.5					350.00 S/	350.00 S/	S/ 350.00
14	Comunicación (telefonía móvil e internet inalámbrico) para Abogado	Mes	7	0.5					350.00 S/	350.00 S/	S/ 350.00
15	Implementación de seguridad (Casco, chaleco, lentes, botas)	und	1	3					525.00 S/	525.00 S/	S/ 525.00
16	Alquiler de camioneta para trabajos en campo mínimo del año 2017 (a todo costo, incluye chofer y combustible) promedio recorrido 40 km/día	Días	10	1					3,500.00 S/	3,500.00 S/	S/ 3,500.00
17	Alquiler de GPS diferencial por 05 días - calendarios	Días	5	1					1,000.00 S/	1,000.00 S/	S/ 1,166.67
18	Alquiler de oficina equipada en Lima	Mes	7	1					17,500.00 S/	12,250.00 S/	S/ 14,000.00
19	Materiales de escritorio	gib	1	1					1,000.00 S/	600.00 S/	S/ 1,033.33
20	Impresora Multifuncional A31 (Copia, Imprima y escanee)	Mes	7	1					2,100.00 S/	1,750.00 S/	S/ 1,866.67
21	Equipo de protección personal (mascarilla descartable, guantes, maneluco) Para Jefe de Servicio y abogado	Mes	7	2					4,200.00 S/	2,100.00 S/	S/ 2,800.00
22	Equipo de protección personal (mascarilla descartable, guantes, maneluco) Para Verificador Catastral y Cadista	Mes	2	2					1,200.00 S/	600.00 S/	S/ 800.00
23	Equipo de protección colectiva (termómetro digital, bandejas desinfectantes, etc.)	gib	1	1					1,000.00 S/	1,000.00 S/	S/ 1,166.67
24	Desinfectantes (jabón, lejía y alcohol, para uso personal, acceso, áreas comunes, etc.)	Mes	7	1					1,050.00 S/	350.00 S/	S/ 700.00
25	Prueba serológica	und	1	4					1,200.00 S/	500.00 S/	S/ 733.33
SUB TOTAL										111,200.00 S/	S/ 115,316.67
UTILIDAD 10%										12,580.50 S/	S/ 11,531.67
SUB TOTAL										136,385.50 S/	S/ 126,848.33
IMPUESTO IGV 18%										24,909.39 S/	S/ 22,832.70
TOTAL S/.										161,294.89 S/	S/ 149,681.03

EL VALOR REFERENCIAL ES DE: S/149,681.03 (Ciento Cuarenta y Nueve Mil Seiscientos Ochoenta y Uno con 03/100 soles)
FECHA: 30 de Junio de 2020

