

# FORMATO

## RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

1. DATOS GENERALES																																							
1.1 FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO		12/01/2024																																					
1.2 DEPENDENCIA USUARIA		UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES																																					
1.3 DENOMINACIÓN DE LA OBRA		Ejecución de la Obra: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE FORMACION DE PREGRADO EN EDUCACION SUPERIOR UNIVERSITARIA DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD Y FINANZAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE BARRANCA, DISTRITO DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI N°2564286 - COMPONENTE N°01: INFRAESTRUCTURA																																					
1.4 N° DE REFERENCIA DEL PAC		2																																					
1.5 LA OBRA SE ENCUENTRA EN EL MARCO DE UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA				SI		X		NO																															
1.6 PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código SNIP	2564286		Documento que declaró la viabilidad, conforme al Sistema Nacional de Inversión Pública				FORMATO SNIP 7A																															
	NIVEL DE ESTUDIO DE PREINVERSIÓN	Ficha Técnica General para PIP de baja y mediana complejidad	X		Perfil		Factibilidad																																
		Elaborado por	Econ. Luis Bustamante Lugo		Aprobado por		Econ. Luis Bustamante Lugo																																
		Documento de aprobación	FORMATO SNIP 7A		Fecha de aprobación		12/10/2022																																
2. INFORMACIÓN SOBRE EL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA																																							
2.1 SEÑALAR COMO SE EFECTUARÁ LA CONTRATACIÓN		OBRA TOTAL		ETAPA		X		TRAMO																															
		Indicar el sustento técnico que motivó la contratación por etapa o tramo		NO CUENTA CON RECURSOS SUFICIENTES PARA LA INTERVENCION TOTAL DEL PROYECTO, POR LO QUE SE EJECUTA SOLO EL COMPONENTE N°01 - INFRAESTRUCTURA, QUEDANDO PENDIENTE EL EQUIPAMIENTO																																			
2.2 SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS		SI		X		NO																																	
2.3 REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS (RTM)		PLAZO DE EJECUCIÓN		240 días calendario.																																			
		RELACIÓN DE EQUIPO MÍNIMO																																					
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>ITEM</th> <th>DESCRIPCIÓN</th> <th>CANTIDAD</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>01</td> <td>TEODOLITO CON JALÓN Y MIRA.</td> <td>01</td> </tr> <tr> <td>02</td> <td>MEZCLADORA DE CONCRETO 18 HP 11 P3</td> <td>02</td> </tr> <tr> <td>03</td> <td>COMPACTADOR VIBR. TIPO PLANCHA 7 HP</td> <td>02</td> </tr> <tr> <td>04</td> <td>CARGADOR FRONTAL SILLANTAS 180-195 HP 3.5 Y3</td> <td>01</td> </tr> <tr> <td>05</td> <td>MINICARGADOR 70HP 0.50YD3</td> <td>01</td> </tr> <tr> <td>06</td> <td>CAMION VOLQUETE 6x4 330 HP 10 M3</td> <td>02</td> </tr> <tr> <td>07</td> <td>MARTILLO NEUMÁTICO DE 24 kg</td> <td>01</td> </tr> <tr> <td>08</td> <td>VIBRADOR DE CONCRETO 2.40" 4HP</td> <td>02</td> </tr> <tr> <td>09</td> <td>COMPRESORA NEUMATICA 76 HP 125-175 PCM</td> <td>02</td> </tr> </tbody> </table>								ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	01	TEODOLITO CON JALÓN Y MIRA.	01	02	MEZCLADORA DE CONCRETO 18 HP 11 P3	02	03	COMPACTADOR VIBR. TIPO PLANCHA 7 HP	02	04	CARGADOR FRONTAL SILLANTAS 180-195 HP 3.5 Y3	01	05	MINICARGADOR 70HP 0.50YD3	01	06	CAMION VOLQUETE 6x4 330 HP 10 M3	02	07	MARTILLO NEUMÁTICO DE 24 kg	01	08	VIBRADOR DE CONCRETO 2.40" 4HP	02	09	COMPRESORA NEUMATICA 76 HP 125-175 PCM	02
ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD																																					
01	TEODOLITO CON JALÓN Y MIRA.	01																																					
02	MEZCLADORA DE CONCRETO 18 HP 11 P3	02																																					
03	COMPACTADOR VIBR. TIPO PLANCHA 7 HP	02																																					
04	CARGADOR FRONTAL SILLANTAS 180-195 HP 3.5 Y3	01																																					
05	MINICARGADOR 70HP 0.50YD3	01																																					
06	CAMION VOLQUETE 6x4 330 HP 10 M3	02																																					
07	MARTILLO NEUMÁTICO DE 24 kg	01																																					
08	VIBRADOR DE CONCRETO 2.40" 4HP	02																																					
09	COMPRESORA NEUMATICA 76 HP 125-175 PCM	02																																					
		CARACTERÍSTICAS DEL EQUIPO MÍNIMO																																					



# FORMATO

## RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
01	TEODOLITO CON JALÓN Y MIRA	01
02	MEZCLADORA DE CONCRETO 18 HP 11 P3	02
03	COMPACTADOR VIBR. TIPO PLANCHA 7 HP	02
04	CARGADOR FRONTAL SILLANTAS 180-195 HP 3.5 Y3	01
05	MINICARGADOR 70HP 0.50YD3	01
06	CAMION VOLQUETE 6x4 330 HP 10 M3	02
07	MARTILLO NEUMÁTICO DE 24 kg	01
08	VIBRADOR DE CONCRETO 2.40" 4HP	02
09	COMPRESORA NEUMATICA 76 HP 125-175 PCM	02

### RELACIÓN DEL PERSONAL

Cargo	Profesión
Residente de obra	Ingeniero Civil o Arquitecto, Titulado
Especialista en arquitectura	Arquitecto, Titulado
Especialista en Estructuras	Ingeniero Civil, Titulado
Especialista en Instalaciones Sanitarias	Ingeniero Sanitario, Titulado
Especialista en Instalaciones Eléctricas	Ingeniero Electricista, Mecánico o Mecánico Eléctrico, Mecánico Electricista, Titulado
Especialista en Comunicación	Ingeniero de Sistemas, electrónico, Informático o Telecomunicaciones, Titulado
Especialista en Seguridad de obra y Medio Ambiente	Ingeniero Industrial y/o Ingeniero Civil y/o Ingeniero de Seguridad y/o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial, Titulado
Especialista en control de Calidad	Ingeniero de Materiales, y/o Ingeniero Civil, Titulado
Especialista en costos, medición valorización	Ingeniero Civil, Titulado

### PERFIL MÍNIMO DEL PERSONAL

VER ANEXO

OTROS

2.4	CONDICIONES DE LA CONTRATACIÓN	ADELANTO DIRECTO	X	ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS	X
		OTROS			

2.5	<p>FUENTES DE INFORMACIÓN QUE SIRVIERON PARA VERIFICAR LA EXISTENCIA DE OFERTA EN EL MERCADO CON LA CAPACIDAD PARA CUMPLIR CON LOS RTM</p> <p>Indicar y sustentar las fuentes de información que sirvieron para verificar la existencia de oferta en el mercado con la capacidad para cumplir con los RTM relacionados al equipo mínimo y al perfil mínimo del personal.</p>
-----	--

2.6	<p>ASPECTOS CONSIDERADOS EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO</p> <p>Teniendo en cuenta las fuentes de información que sirvieron para verificar la existencia de oferta en el mercado, señalar en cada caso los aspectos que se consideraron o no en el Expediente Técnico.</p> <p>Sobre la fuente de información N° 1</p> <p>Sobre la fuente de información N° 2</p> <p>Sobre la fuente de información N° 3</p>
-----	--

2.7	ELABORACION Y APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO	Elaborado por		Aprobado por	
		Documento de aprobación		Fecha de aprobación	

2.8	OBSERVACIONES AL EXPEDIENTE TÉCNICO FORMULADAS POR EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES			
	N° Item	Cantidad de observaciones	Comunicación con la cual se remitió las observaciones a la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor	Fecha de remisión de la comunicación



# FORMATO

## RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

Consignar una síntesis de las observaciones:

Consignar una síntesis de las observaciones:

Consignar una síntesis de las observaciones:

### 2.9 RESPUESTA DE LA DEPENDENCIA RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y/O CONSULTOR

Nº Item	Cantidad de respuestas a las observaciones	Comunicación de respuesta de la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor	Fecha de remisión de la comunicación
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:			
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:			
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:			

### 2.1 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL EXPEDIENTE TÉCNICO

Nº Item	Ajustes realizados al expediente técnico

2.11 NUEVA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA	SI	X	NO	
	Documento de aprobación	RD N°200-2023-UNAB/DGA	Aprobado por	Mag. Raul Palomino Huaman Fecha de aprobación 21/12/2023

### 3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

#### 3.1 PRESUPUESTO DE OBRA

Fecha de determinación del presupuesto de obra	28/01/1900
Consignar el detalle del presupuesto de obra:	
<b>COMPONENTE N° 01: INFRAESTRUCTURA</b> <b>MONTO PARCIAL</b> OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD S/ 644,512.35 ESTRUCTURAS S/ 1,993,554.15 ARQUITECTURA S/ 1,436,947.33 INSTALACIONES SANITARIAS S/ 313,403.43 INSTALACIONES ELECTRICAS S/ 629,310.28 COMUNICACIONES S/ 329,081.27 <b>COSTO DIRECTO DE INFRAESTRUCTURA</b> S/ 5,346,808.81 GASTOS GENERALES (15.60% CD) S/ 834,102.17 <b>UTILIDAD (10% CD)</b> S/ 534,680.88 <b>COSTO PARCIAL</b> S/ 6,715,591.86 IGV (18%) S/ 1,208,806.53 <b>COSTO DE INFRAESTRUCTURA:</b> S/ 7,924,398.39	

#### 3.2 DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES

Consignar el desagregado de gastos generales  
VER ANEXO

3.3 VALOR REFERENCIAL	MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares	Otro:	Señalar otra moneda
-----------------------	--------	--------------	---	---------	-------	---------------------



# FORMATO

## RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

	MONTO	SI 7,924,398.39		
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO				
4.1	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON LOS RTM	SI	X	NO
De ser afirmativa la respuesta, identificar a los proveedores que cumplen con los RTM. De lo contrario, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores.				
4.2	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN (Aplicable para LP, ADP y AMC Derivada de LP y ADP)	SI		NO X
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.				
4.3	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO X
De ser afirmativa la respuesta, detallar.				
5.	 <p>NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES</p>			

### Desagregado Gastos Generales del Presupuesto de Obra

#### Resumen

**OBRA** : "ELABORACION DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PIP: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD Y FINANZAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE BARRANCA, DISTRITO DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA."

**Entidad:** : UNIVERSIDAD NACIONAL DE BARRANCA

**Fecha** : May-23

Item	Descripción	Sub total
1.00	Gastos Fijos	58,243.27
2.00	Gastos Variables	775,858.90
	<b>Total Gastos Generales</b>	<b>834,102.17</b>



*[Firma]*  
Gustavo T. Atahualpa Bermudez  
INGENIERO CIVIL  
: C.I.P.: 29895

"ELABORACION DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PIP: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD Y FINANZAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE BARRANCA, DISTRITO DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA."

GASTOS FINANCIEROS POR SEGUROS			
<b>A.- SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO</b>			
Tasa SALUD:	0.95% mensual		20,443.16
Tasa PENSION:	0.89% mensual	Período (Meses) : 8.00	19,152.01
Monto Aplicable: al periodo	S/. 2,151,911.68		
<b>COSTO FINANCIERO (S/.)</b>			<b>39,595.17</b>
<b>B.- VIDA LEY</b>			
Tasa:	1.20%	Período (Meses) : 6.00	
Monto Aplicable:	S/. 2,151,911.68		
<b>COSTO FINANCIERO (S/.)</b>			<b>25,822.94</b>
<b>C.- SEGUROS CONTRA TODO RIESGO (CAR)</b>			
Tasa:	4.72 ‰	Monto del Contrato 7,798,213.71	
		COBERTURA ( S/. ) : 7,798,213.71	14,021.93
		Porcentaje Aplicable del C.T. 100.00%	
		Período (Meses) : 8.00	
COBERTURA	S/. 7,798,213.71		
<b>COSTO FINANCIERO (S/.)</b>			<b>14,021.93</b>
<b>SUBTOTAL (S/.)</b>			<b>79,440.04</b>
<b>Costo por emisión de Póliza</b>			
	4.5% Del Sub-Total		3,574.80
<b>TOTAL DE GASTOS FINANCIEROS POR SEGUROS (S/.)</b>			<b>83,014.84</b>



*[Signature]*  
Gustavo T. Atahualpa Bermudez  
INGENIERO CIVIL  
C.I.P.: 29895



"ELABORACION DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PIP: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD Y FINANZAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE BARRANCA, DISTRITO DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA."

### GASTOS FINANCIEROS

#### A.- GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

% de la Garantía	10.00%	Comisión mensual del Banco:	0.46%	
		Período (Meses) :	10.00	
		Monto de la Carta Fianza		779,821.37
		Garantía Bancaria	10.00%	77,982.14
Monto Aplicable:	S/.	7,798,213.71 <sup>ref</sup>		
				<b>COSTO FINANCIERO (S/.) 35,871.78</b>

#### B.- CARTA FIANZA POR ADELANTO DE MATERIALES

% de la Garantía	20.00%	Comisión mensual del Banco:	0.46%	
		Período (Meses) :	8.00	
		Monto de la Carta Fianza		1,559,642.74
		Garantía Bancaria	10.00%	155,964.27
Monto Aplicable:	S/.	7,798,213.71		
				<b>COSTO FINANCIERO (S/.) 57,394.85</b>

#### C.- CARTA FIANZA POR ADELANTO DIRECTO

% de la Garantía	10.00%	Comisión mensual del Banco:	0.46%	
		Período (Meses) :	8.00	
		Monto de la Carta Fianza		779,821.37
		Garantía Bancaria	10.00%	77,982.14
Monto Aplicable:	S/.	7,798,213.71		
				<b>COSTO FINANCIERO (S/.) 28,697.43</b>

**SUBTOTAL DE GASTOS FINANCIEROS (S/.)**

**121,964.06**



Gustavo T. Atahualpa Bermúdez  
INGENIERO CIVIL  
C.I.P.: 29895

## A.-Gastos Generales Fijos del Presupuesto de Obra

## GASTOS FIJOS

I LIQUIDACIÓN DE OBRA (30 d.c)							58,243.27
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	FACTOR	% DE PARTICIPACION	TIEMPO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.00	Ingeniero residente (**)	mes	1.00	100.00%	1.00	10,000.00	10,000.00
3.00	Ingeniero de Costos, Metrados y Valorizaciones(**)	mes	1.00	100.00%	1.00	6,000.00	6,000.00
4.00	Dibujante(**)	mes	1.00	100.00%	1.00	2,000.00	2,000.00
5.00	Contador-Administrador(**)	mes	1.00	50.00%	1.00	2,000.00	1,000.00
6.00	Copias documentos	mes	1.00	100.00%	1.00	1,500.00	1,500.00
7.00	Copias planos	mes	1.00	100.00%	1.00	2,000.00	2,000.00
8.00	Comunicaciones (telefonía e internet)	mes	1.00	100.00%	1.00	400.00	400.00
9.00	Movilidad Coordinaciones	mes	1.00	100.00%	1.00	500.00	500.00
10.00	Útiles de oficina	mes	1.00	100.00%	1.00	800.00	800.00
Sub total							24,200.00

## II DIVERSOS (Impuestos y gastos administrativos diversos)

DIVERSOS (impuestos y gastos administrativos diversos)						
Item	Descripción	Unidad	% de participación	Cantidad	Precio	Parcial
1.00	Impuesto a Transacciones Financieras ITF	est	0.005%	2.00	7,950,438.66	795.04
2.00	SENCICO (0.2% presupuesto sin igv)	glb	0.200%	1.00	6,737,659.88	13,475.32
3.00	Gastos de Preparación de Oferta para la Licitación	est	100.00%	1.00	3,000.00	3,000.00
4.00	Gastos Legales	est	100.00%	1.00	2,000.00	2,000.00
5.00	Gastos Varios-equipamiento basico	est	100.00%	1.00	2,000.00	2,000.00
					<b>Sub total</b>	<b>21,270.36</b>
6.00	<b>Gastos de Control de calidad: Pruebas y ensayos</b>	<b>Und</b>		<b>Cantidad</b>	<b>Costo</b>	<b>Parcial</b>
	Ensayo de resistencia del concreto	est.		40.00	50.00	2,000.00
	Diseño de mezcla( $f_c=100,140,175,210,245,280$ kg/cm2)	est.		12.00	450.00	5,400.00
	Ensayo de densidad	est.		12.00	60.00	720.00
	Contenido de Humedad	est.		6.00	20.00	120.00
	Ensayo de compresión de ladrillo de arcilla	est.		4.00	45.00	180.00
	Ensayo de eflorescencia del ladrillo	est.		4.00	45.00	180.00
	Ensayos de compactacion procto modificado	est.		6.00	150.00	900.00
	Pruebas de Soldaduras y Pintura en estructura Metalicas	glob		1.00	3,272.91	3,272.91
					<b>Sub total</b>	<b>12,772.91</b>



*[Signature]*  
Gustavo T. Atahualpa Bernardez  
INGENIERO CIVIL  
C.I.P.: 29895



**B.-Gastos Generales Variables del Presupuesto de Obra****GASTOS VARIABLES**

COSTO DIRECTO: S/.

5,346,808.81

775,858.90

**I PERSONAL PROFESIONAL**

Item	Descripción	Unidad	Personas	% Particip.	Tiempo	Sueldo/mes	Parcial
1.00	Ingeniero Residente de Obra(**)	mes	1.00	100.00%	8.00	10,000.00	80,000.00
2.00	Ingeniero asistente del Residente(**)	mes	1.00	100.00%	8.00	6,000.00	48,000.00
3.00	Arquitecto especialista (**)	mes	1.00	30.00%	8.00	7,000.00	16,800.00
4.00	Ingeniero especialista en estructuras(**)	mes	1.00	30.00%	8.00	7,000.00	16,800.00
5.00	Ingeniero especialista en instalaciones sanitarias(**)	mes	1.00	25.00%	8.00	7,000.00	14,000.00
6.00	Ingeniero especialista en instalaciones eléctricas(**)	mes	1.00	25.00%	8.00	7,000.00	14,000.00
7.00	Ingeniero de Costos, Metrados y Valorizaciones(**)	mes	1.00	100.00%	8.00	6,000.00	48,000.00
8.00	Ingeniero especialista en comunicaciones(**)	mes	1.00	20.00%	8.00	7,000.00	11,200.00
9.00	Ingeniero especialista en control de calidad(**)	mes	1.00	100.00%	8.00	6,000.00	48,000.00
10.00	Ingeniero especialista en seguridad de obra y medio	mes	1.00	100.00%	8.00	7,000.00	56,000.00
(**) Sueldo Incluye Leyes sociales							

Sub total 352,800.00

**II PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO DE OBRA**

Item	Descripción	Unidad	Personas	% Particip.	Tiempo	Sueldo/mes	Parcial
1.00	Administrador(**)	mes	1.00	100.00%	8.00	4,000.00	32,000.00
2.00	Almacenero(**)	mes	1.00	100.00%	8.00	3,000.00	24,000.00
3.00	Chofer(**)	mes	1.00	50.00%	8.00	2,400.00	9,600.00
4.00	Dibujante-CAD(**)	mes	1.00	50.00%	8.00	3,000.00	12,000.00
5.00	Tecnico en concreto y suelos(**)	mes	1.00	100.00%	8.00	3,200.00	25,600.00
6.00	Guardian(**)	mes	2.00	100.00%	8.00	2,000.00	32,000.00
(**) Sueldo Incluye Leyes sociales							

Sub total 135,200.00

**III GASTOS DE OFICINA PRINCIPAL**

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	% Particip.	Tiempo	Sueldo/Jornal	Parcial
1.00	Gerente General(**)	mes	1.00	5.00%	8.00	10,000.00	4,000.00
2.00	Asesor financiero(**)	mes	1.00	5.00%	8.00	6,000.00	2,400.00
4.00	Jefe de asesoria legal(**)	mes	1.00	5.00%	8.00	6,000.00	2,400.00
5.00	Asistente contable(**)	mes	1.00	5.00%	8.00	5,000.00	2,000.00
6.00	Jefe de logistica(**)	mes	1.00	5.00%	8.00	5,000.00	2,000.00
8.00	Secretaria(**)	mes	1.00	5.00%	8.00	3,000.00	1,200.00
9.00	Chofer(**)	mes	1.00	5.00%	8.00	2,000.00	800.00
10.00	Alquiler de oficina	mes	1.00	5.00%	8.00	4,000.00	1,600.00
11.00	Camioneta	mes	1.00	5.00%	8.00	8,000.00	3,200.00
12.00	Internet y telefonía	mes	1.00	5.00%	8.00	1,000.00	400.00
13.00	Servicios básicos (agua, luz, etc.)	mes	1.00	5.00%	8.00	1,000.00	400.00
14.00	Copias fotostáticas	mes	1.00	5.00%	8.00	500.00	200.00
15.00	Útiles	mes	1.00	5.00%	8.00	1,500.00	600.00
16.00	Mobiliario	mes	1.00	5.00%	8.00	3,000.00	1,200.00
17.00	Equipo de cómputo	mes	1.00	5.00%	8.00	2,000.00	800.00

Sub total 23,200.00

**IV EQUIPOS MENORES EN OBRA**

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	% Particip.	Tiempo	Alquiler	Parcial
1.00	Equipos de Cómputo y Oficina personal permanente	mes	5.00	100.00%	8.00	250.00	10,000.00
2.00	Equipos de Cómputo y Oficina personal parcial	mes	2.00	25.00%	8.00	300.00	1,200.00
3.00	Impresoras	mes	2.00	100.00%	8.00	400.00	6,400.00
4.00	Camioneta de servicio	mes	1.00	50.00%	8.00	8,000.00	32,000.00

Sub total 49,600.00

**V EXÁMENES MÉDICOS**

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	% Particip.	veces	costo	Parcial
1.00	Exámenes médicos de Personal profesional (al inicio y al término)	mes	10.00	100.00%	2.00	120.00	2,400.00
2.00	Exámenes médicos de Personal tecnico administrativo (al inicio y al término)	mes	6.00	100.00%	2.00	120.00	1,440.00
3.00	Exámenes médicos de Personal Obrero (26 personas entre operarios, oficiales y peones) al inicio y al término	mes	26.00	100.00%	2.00	120.00	6,240.00

Sub total 10,080.00

**VI GASTOS FINANCIEROS**

Item	Descripción					Monto	Parcial
1.00	A.- GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO					35,871.78	35,871.78
	B.- CARTA FIANZA POR ADELANTO DE MATERIALES					57,394.85	57,394.85
	C.- CARTA FIANZA POR ADELANTO DIRECTO					28,697.43	28,697.43

Sub total 121,964.06

**VII GASTOS DE SEGUROS**

Item	Descripción					Monto	Parcial
1.00	A.- SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO					39,595.17	39,595.17
2.00	B.- VIDA LEY					25,822.94	25,822.94
3.00	C.- SEGUROS CONTRA TODO RIESGO (CAR)					14,021.93	14,021.93
4.00	Costo por emisión de Póliza					3,574.80	3,574.80

Sub total 83,014.84



Gustavo T. Atahualpa Bernádez  
INGENIERO CIVIL  
C.I.P.: 29895