

Formula Polinomica

Presupuesto Remodelación de Edificio de Oficinas en el(la) Oficinas del Local Central del Proyecto Especial Olmos Tinajones, distrito de Chiclayo, provincia de Chiclayo, departamento de Lambayeque

Fecha 31/10/2023

Moneda Soles

Ubicación Geografica 140102 LAMBAYEQUE - CHICLAYO CHICLAYO

K = $0.217*(Mr/Mo)+0.200*(Dr/Do)+0.186*(Ir/Io)+0.084*(Ar/Ao)+0.109*(MNr/MNo)+0.097*(Cr/Co)+0.051*(AAr/AAo)+0.056*(CEr/Ceo)$

Monomio	Factor	%	Símbolo	Indice	Descripción
1	0.217	100 M		47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES
2	0.200	100 D		30	DÓLAR (GENERAL PONDERADO)
3	0.186	100 I		39	INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR
4	0.084	100 A		3	ACERO DE CONSTRUCCION CORRUGADO
5	0.109	100 MN		43	MADERA NACIONAL PARA ENCOFRADO Y CARPINTERIA
6	0.097	100 C		21	CEMENTO PORTLAND TIPO I
7	0.051	100 AA		11	ARTEFACTOS DE ALUMBRADO EXTERIOR
8	0.056	100 CE		24	CERAMICAS ESMALTADAS Y SIN ESMALTAR



Formula Polinomica - Agrupamiento Preliminar

Presupuesto Remodelación de Edificio de Oficinas en el(la) Oficinas del Local Central del Proyecto Especial Olmos Tinajones, distrito de Chiclayo, provincia de Chiclayo, departamento de Lambayeque

Fecha 31/10/2023
Moneda Soles

Indice	Descripcion	% inicio	% saldo	Agrupamiento
47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES	21.702%	21.702%	
27	DETONANTE	0.022%	0.000%	13, 34, 54, 27, 60
30	DÓLAR (GENERAL PONDERADO)	18.804%	19.987%	
34	GASOLINA	0.025%	0.000%	
13	ASFALTO	0.454%	0.000%	
54	PINTURA LATEX	0.585%	0.000%	
60	PLANCHA DE POLIURETANO	0.097%	0.000%	
39	INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR	18.626%	18.626%	
2	ACERO DE CONSTRUCCION LISO	0.665%	0.00%	2, 26, 37 51,52, 77, 78
3	ACERO DE CONSTRUCCION CORRUGADO	5.449%	8.433%	
26	CERRAJERIA NACIONAL	0.011%	0.000%	
37	HERRAMIENTA MANUAL	1.759%	0.000%	
51	PERFIL DE ACERO LIVIANO	0.059%	0.000%	
52	PERFIL DE ALUMINIO	0.462%	0.000%	
77	VALVULA DE BRONCE NACIONAL	0.021%	0.000%	
78	VALVULA DE FIERRO FUNDIDO NACIONAL	0.006%	0.000%	
43	MADERA NACIONAL PARA ENCOFRADO Y CARPINTERIA	7.552%	10.892%	44,45
44	MADERA TERCIADE PARA ENCOFRADO Y CARPINTERIA	3.066%	0.000%	
45	MADERA TERCIADE PARA ENCOFRADO	0.274%	0.000%	
4	AGREGADO FINO	0.764%	0.000%	4,5, 17, 38, 62, 70
5	AGREGADO GRUESO	1.334%	0.000%	
17	BLOQUES Y LADRILLOS	2.528%	0.000%	
21	CEMENTO PORTLAND TIPO I	4.470%	9.711%	
38	HORMIGON	0.032%	0.000%	
62	POSTE DE CONCRETO	0.020%	0.000%	
70	TUBERIA DE CONCRETO REFORZADO	0.564%	0.000%	
10	APARATOS SANITARIOS CON GRIFERIA	1.599%	0.000%	10,12, 19
11	ARTEFACTOS DE ALUMBRADO EXTERIOR	1.989%	5.081%	
12	ARTEFACTOS DE ALUMBRADO INTERIOR	1.491%	0.000%	
19	CABLES TIPO NYY - N2XY	0.002%	0.000%	
24	CERAMICAS ESMALTADAS Y SIN ESMALTAR	3.871%	5.567%	48, 49, 72, 73
48	MAQUINARIA Y EQUIPO NACIONAL	0.350%	0.00%	
49	MAQUINARIA Y EQUIPO IMPORTADO	0.794%	0.00%	
72	TUBERIA DE PVC PARA AGUA	0.531%	0.00%	
73	DUCTOS TELEFONICOS DE PVC	0.021%	0.00%	



DETALLE DE GASTOS GENERALES	
OBRA	REMDELACION DE EDIFICIO DE OFICINAS EN EL (LA) OFICINAS DE LOCAL CENTRAL DEL PROYECTO ESPECIAL OLMOS
Ubicación	TINAJONES, DISTRITO DE CHICLAYO, PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE Calle Las Violetas N°148- URB. Los Libertadores, Chiclayo, Chiclayo, Lambayeque

Duración 90 días

Costo Directo de la Obra

S/ 298,208.89

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	P. Unitario	% Participación	P. Parcial	
I	Gastos Variables					S/ 28,117.07	94.29%
A	Personal Profesional y Auxiliar					S/ 17,625.00	
A.1	Residente de obra	Mes	3	4,500.00	100%	S/ 13,500.00	
A.2	Seguridad	Mes	3	3,500.00	25%	S/ 2,625.00	
A.3	Administrador de Obra	Mes	3	2,000.00	25%	S/ 1,500.00	
B	Personal Tecnico y Otros					S/ 10,492.07	
B.1	Maestro de obra	Mes	3	2,300.00	100%	S/ 6,900.00	
B.2	Almacenero	Mes	3	1,150.00	100%	S/ 3,450.00	
B.4	Impresiones					S/ 142.07	
II	Gastos Fijos					S/ 1,703.82	5.71%
	Impuestos Sencico (0.2%)	Gbl		408,917.46	0.20%	S/ 817.83	
	Cartas fianzas	Gbl		122,675.24		S/ 885.99	
TOTALES					10% CD	S/ 29,820.89	100%



DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES - FIANZAS

PROYECTO REMODELACIÓN DE EDIFICIO DE OFICINAS EN EL(LA) OFICINAS DEL LOCAL CENTRAL DEL PROYECTO ESPECIAL OLMOS TINAJONES, DISTRITO DE CHICLAYO, PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

UBICACIÓN LAMBAYEQUE - CHICLAYO - CHICLAYO

DURACIÓN DE LA OBRA (meses) 3.00
COSTO DIRECTO S/ 408,917.46

6.00.00 GASTOS FINANCIEROS

6.01 GASTOS FINANCIEROS POR GARANTÍAS

1.00 GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Tasa:	10.00%	Comisión del Banco :	2.00%	
		Periodo (Meses) :	4.00	
		Monto de la Carta Fianza		40,891.75
Monto Aplicable:	S/.	408,917.46	Costo Financiero S/ :	272.61

2.00 GARANTÍA DEL ADELANTO DIRECTO

Tasa:	10.00%	Comisión del Banco :	2.00%	
		Periodo Neto :	3.00 Meses	
		Monto de la Carta Fianza		40,891.75
		Carta Fianza renovable cada :	3 Meses	
Monto Aplicable:	S/.	408,917.46	Costo Financiero :	204.46

3.00 GARANTÍA ADELANTO DE MATERIALES

Tasa:	20.00%	Comisión del Banco :	2.00%	
		Periodo Neto :	3.00 Meses	
		Monto de la Carta Fianza		81,783.49
		Carta Fianza renovable cada :	3 Meses	
Monto Aplicable:	S/.	408,917.46	Costo Financiero :	408.92

TOTAL GASTOS FINANCIEROS POR GARANTÍA	S/ 885.99
--	------------------

