

FORMATO										
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)										
1. DATOS GENERALES										
1.1		FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO		30/05/2023						
1.2		ÁREA USUARIA		GERENCIA CENTRAL DE AEROPUERTOS						
1.3		DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN		CONTRATACION DE LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MANTENIMIENTO DE LOS PAVIMENTOS DE LA PISTA DE ATERRIZAJE, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA DE AERONAVES DEL AERÓDROMO DE CABALLOCOCHA"						
1.4		ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN		Mejorar la seguridad en los Servicios Aeroportuarios						
1.5		Nº DE REFERENCIA DEL PAC		86						
1.6		PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA		Código						
				Documento que declaró la viabilidad						
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO										
2.1		DATOS DEL REQUERIMIENTO		Documento de requerimiento	MEMORANDO GCAP.AIT.2.0138.2023	Fecha de recepción	9/03/2023			
2.2		MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA		Fecha de la segunda versión	11/04/2023	De oficio		Con motivo de observaciones	X	
				Fecha de la tercera versión	18/04/2023	De oficio		Con motivo de observaciones	X	
				Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
				Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
2.3		SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)		SI		NO	X			
				De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.						
2.4				SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS		SI		NO	X	
2.5				SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN		SI		NO	X	
						Documento de aprobación de la estandarización			Fecha de aprobación	
2.6				SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO		SI		NO	X	
						Nº de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación			Fecha de inicio de vigencia	
2.7				REQUERIMIENTO		Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.				
2.8		OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO								
		Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	
		1	17	17	MEMORANDO GCAF.GL.4.115.2023.M	30/03/2023				
		Se realizaron observaciones a la primera versión de los términos de referencia, observaciones referidas a la denominación de la contratación, seguros, capacidad profesional, lugar y plazo de ejecución, nomrativa sanitaria vigente, forma de pago, penalidades, valor referencial y requisitos de calificación. Asimismo se solicitó subsanar documentación referida a la inclusión al PAC 2023 y conformación de comité de selección.								
		1	3	3	MEMORANDO Nº GCAF.GL.4.141.2023.M	13/04/2023				
Se remitió la persistencia de observaciones a la segunda versión de los términos de referencia, observaciones referidas a la forma de pago y otras penalidades. Asimismo se solicitó remitir documentación referida a la conformación de comité de selección.										
2.9		RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA								
		Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	
		1	14	14	MEMORANDO GCAP.AIT.2.0193.2023	11/04/2023				
		Se remitió la segunda versión de los términos de referencia, absolviendose algunas observaciones formuladas por el OEC. Asimismo se remitió documentación referida a la inclusión al PAC 2023, sin embargo se omitió la remisión de documentación para conformación de comité de selección.								
		1	3	3	MEMORANDO GCAP.AIT.2.0226.2023	18/04/2023				
Se remitió la tercera versión de los términos de referencia, absolviendose todas las observaciones formuladas por el OEC. Asimismo se cumplió con la remisión de documentación para conformación de comité de selección.										

FORMATO									
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)									
2.10	AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO								
	Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento							
	1	Se realizaron modificaciones a los términos de referencia producto de observaciones y consultas formuladas por el OEC, quedando definidas en la tercera versión de los términos de referencia firmados al 18/04/2023.							
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL									
3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS									
3.1.1	ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS								
	DEL PROVEEDOR								
	Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros							
	1	Se adjunta al presente, las estructuras de costos remitidas por las empresas que remitieron su cotización, y de los cuales se tomaron en cuenta para la determinación del valor referencia: FERNANDO RAFAEL LEAN ACUÑA VEGA CONSULTORES Y EJECUTORES E.I.R.L. GRUPO AYS S.A.C.							
	DE LA ENTIDAD								
	Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros							
1	Se adjunta al presente, la estructura de costos brindada por el Área de Infraestructura y Titulaciones de la Gerencia Central de Aeropuertos.								
3.1.2	VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA	MONEDA	Soles	X	Dólares		Otro:	Señalar otra moneda	
		MONTO	S/ 241,423.09 (Doscientos cuarenta y un mil cuatrocientos veintitrés con 09/100 soles)						
	En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.								
	El valor referencial fue determinado en base al promedio de las cotizaciones recibidas, de los cuales se adjunta la estructura de costos remitidas por las empresas.								
	4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO								
4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO			20/04/2023		FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO			12/05/2023
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO				SI	X	NO		
	De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.								
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)				SI		NO	X	
	De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.								
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN				SI		NO	X	
	De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.								
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN				SI		NO	X	
	De ser afirmativa la respuesta, detallar.								
5.	Lic. José Antonio Espinal Rodríguez Jefe del Área de Programación y Control de Adquisiciones (e) CORPAC S.A.								
	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES								
NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.									

ESTRUCTURA DE COSTOS DE FERNANDO RAFAEL LEAN

FRL

SERVICIOS DE CONSULTORIA PARA ELABORACION DE PROYECTOS, ELABORACION DE PERFILES DE INVERSION PUBLICA, SUPERVISIONES DE OBRAS, TASACIONES, PERITAJES, LEVANTAMIENTOS TOPOGRAFICOS Y ALQUILER DE EQUIPOS.

DIRECCION: B. AUTOMOTRIZ (CALLE) 234 - P.O. BOX 100 - CORONA FORTUNE - GUAYAMA - P.R. 00942-1000 / 786-842-1000 / 786-842-1001

ESTRUCTURA DE COMPONENTE DE LA CONTRATACION DE LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MANTENIMIENTO DE LOS PAVIMENTOS DE LA PISTA DE ATERRIZAJE, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA DE AERONAVES DEL AEROPUERTO DE CABALLOCOCHA".

Fecha de Precios:	Plazo de Ejecucion en días calendario:	60
	Plazo de Recepcion y Liquidacion:	60
1.0 SUPERVISION DE LA OBRA, EN ETAPA DE EJECUCION DE LAS OBRAS		
	Supervision de Obras General y Secundarias -	60
1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO	Nº Incid TIEMPO HONORARIOS IMPORTE \$/	
	% MESES SOLES (\$/)	
Supervisor de Obra	1 100% 2.00 14,000.00 28,000.00	
Especialista en Seguridad y Salud de Obra	1 100% 2.00 7,500.00 15,000.00	
Topógrafo Técnico	1 100% 2.00 5,500.00 11,000.00	
Técnico de Campo	1 100% 2.00 4,000.00 8,000.00	
SUB TOTAL 1.1		62,000.00
1.2 MATERIAL TECNICO PARA SUPERV. DE LA OBRA:	Und Cant. Precio \$/ IMPORTE \$/	
Fotocopias (A4 Y A3) y Anillados	Gb 1.00 1,500.00 1,500.00	
Fotocopias de Ranos	Gb 1.00 1,500.00 1,500.00	
Tintas para Impresora y/o Toner	Gb 1.00 1,500.00 1,500.00	
Utiles de O f.(Papel Bond, Folders, Cds.)	Gb 1.00 1,000.00 1,000.00	
SUB TOTAL 1.2		5,500.00
TOTAL ÍTEM 1.0		67,500.00
2.0 RECEPCION Y LIQUIDACION		
2.1 PERSONAL PROFESIONAL	Nº Incid Unidad Honorario IMPORTE \$/	
	SOLES (\$/)	
Supervisor de Obra	1 100% 1 14,000.00 14,000.00	
SUB TOTAL 2.1		14,000.00
2.2 MATERIALES TECNICO PARA RECEPCION Y LIQ.	Und Cant. Precio \$/ IMPORTE \$/	
Fotocopias	Gb 1.00 500.00 500.00	
Tintas para Impresora y/o Toner	Gb 1.00 200.00 200.00	
Utiles de O f.(Papel Bond, Folders, Cds.)	Gb 1.00 100.00 100.00	
SUB TOTAL 2.2		800.00
TOTAL ÍTEM 2.0		14,800.00
RESUMEN:		
1.0 COSTO DIRECTO - SUPERVISION DE LA OBRA, EN ETAPA DE EJECUCION DE LAS OBRAS:		67,500.00
GASTOS GENERALES		66,500.00
UTILIDAD 5% DEL COSTO DIRECTO		3,375.00
SUB TOTAL		137,375.00
I.G.V. (18%)		24,727.50
MONTO VALOR REFERENCIAL (ETAPA DE EJECUCION)		162,102.50
2.0 COSTO DIRECTO - SUPERVISION EN ETAPA DE RECEPCION Y LIQUIDACION		14,800.00
GASTOS GENERALES		16,300.00
UTILIDAD 5% DEL COSTO DIRECTO		740.00
SUB TOTAL		31,840.00
I.G.V. (18%)		8,731.20
MONTO VALOR REFERENCIAL (ETAPA DE RECEPCION Y LIQUIDACION)		37,571.20
MONTO TOTAL DE LA CONSULTORIA	\$/199,673.70	


Ing. Fernando Rafael Lean
CIP 40894
CONSULTOR DE OBRA

ESTRUCTURA DE COSTOS DE ACUÑA VEGA CONSULTORES Y EJECUTORES E.I.R.L.

ESTRUCTURA DE COMPONENTE DE LA CONTRATACION DE LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MANTENIMIENTO DE LOS PAVIMENTOS DE LA PISTA DE ATERRIZAJE, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA DE AERONAVES DEL AERÓDROMO DE CABALLOCOCHA".

Fecha de Precios:	Plazo de Ejecución en días calendario:	60
	Plazo de Recepcion y Liquidacion:	60

1.0 SUPERVISION DE LA OBRA, EN ETAPA DE EJECUCION DE LAS OBRAS

Supervision de Obras General y Secundarias - 60

1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO

	Nº	Incid %	TIEMPO MESES	HONORARIOS SOLES (\$/.)	IMPORTE \$/.	
Supervisor de Obra	1	100%	2.00	20,000.00	40,000.00	
Especialista en Seguridad y Salud de Obra	1	100%	2.00	12,000.00	24,000.00	
Topógrafo Técnico	1	100%	2.00	5,000.00	10,000.00	
Técnico de Campo	1	100%	2.00	4,000.00	8,000.00	
SUB TOTAL 1.1					82,000.00	

1.2 MATERIAL TECNICO PARA SUPERV. DE LA OBRA:

	Und	Cant.	Precio \$/.	IMPORTE \$/.	
Fotocopias (A4 Y A3) y Anillados	Gib	1.00	1,050.00	1,050.00	
Fotocopias de Planos	Gib	1.00	950.00	950.00	
Tintas para Impresora y/o Toner	Gib	1.00	950.00	950.00	
Útiles de O f.(Papel Bond, Folders, Cds.)	Gib	1.00	950.00	950.00	
SUB TOTAL 1.2				3,900.00	

TOTAL ÍTEM 1.0 85,900.00

2.0 RECEPCION Y LIQUIDACION

2.1 PERSONAL PROFESIONAL

	Nº	Incid	Unidad	Honorario SOLES (\$/.)	IMPORTE \$/.	
Supervisor de Obra	1	100%	1	20,000.00	20,000.00	
SUB TOTAL 2.1					20,000.00	

2.2 MATERIALES TECNICO PARA RECEPCION Y LIQ.

	Und	Cant.	Precio \$/.	IMPORTE \$/.	
Fotocopias	Gib	1.00	1,050.00	1,050.00	
Tintas para Impresora y/o Toner	Gib	1.00	900.00	900.00	
Útiles de O f.(Papel Bond, Folders, Cds.)	Gib	1.00	500.00	500.00	
SUB TOTAL 2.2				2,450.00	

TOTAL ÍTEM 2.0 22,450.00

RESUMEN:

1.0 COSTO DIRECTO - SUPERVISION DE LA OBRA, EN ETAPA DE EJECUCION DE LAS OBRAS:	85,900.00
GASTOS GENERALES	62,160.00
UTILIDAD 5% DEL COSTO DIRECTO	4,295.00
SUB TOTAL	152,355.00
I.G.V. (18%)	27,423.90
MONTO VALOR REFERENCIAL (ETAPA DE EJECUCION)	179,778.90

2.0 COSTO DIRECTO - SUPERVISION EN ETAPA DE RECEPCION Y LIQUIDACION	22,450.00
GASTOS GENERALES	10,450.00
UTILIDAD 5% DEL COSTO DIRECTO	1,122.50
SUB TOTAL	34,022.50
I.G.V. (18%)	6,124.05
MONTO VALOR REFERENCIAL (ETAPA DE RECEPCION Y LIQUIDACION)	40,146.55

MONTO TOTAL DE LA CONSULTORIA

S/219,925.45


ACUÑA VEGA
CONSULTORES Y EJECUTORES E.I.R.L.
ARQ. CARLOS ANTONIO ACUÑA TROYES
REPRESENTANTE LEGAL

ESTRUCTURA DE COSTOS DE GRUPO AYS S.A.C.

ESTRUCTURA DE COMPONENTE DE LA CONTRATACION DE LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MANTENIMIENTO DE LOS PAVIMENTOS DE LA PISTA DE ATERRIZAJE, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA DE AERONAVES DEL AERÓDROMO DE CABALLOCOCHA".

Fecha de Precios:	Plazo de Ejecución en días calendario:	60
	Plazo de Recepcion y Liquidacion:	60
1.0 SUPERVISION DE LA OBRA, EN ETAPA DE EJECUCION DE LAS OBRAS		
	Supervision de Obras General y Secundarias.-	60
1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO	Nº Incid TIEMPO HONORARIOS IMPORTE S/.	
	% MESES SOLES (S/.)	
Supervisor de Obra	1 100% 2.00 15,000.00 30,000.00	
Especialista en Seguridad y Salud de Obra	1 100% 2.00 10,800.00 21,600.00	
Topógrafo Técnico	1 100% 2.00 5,500.00 11,000.00	
Técnico de Campo	1 100% 2.00 4,000.00 8,000.00	
SUB TOTAL 1.1		70,600.00
1.2 MATERIAL TECNICO PARA SUPERV. DE LA OBRA:	Und Cant. Precio S/. IMPORTE S/.	
Fotocopias (A4 Y A3) y Anillados	Glb 1.00 3,200.00 3,200.00	
Fotocopias de Planos	Glb 1.00 3,800.00 3,800.00	
Tintas para Impresora y/o Toner	Glb 1.00 800.00 800.00	
Utiles de O f.(Papel Bond, Folders, Cds.)	Glb 1.00 1,500.00 1,500.00	
SUB TOTAL 1.2		9,300.00
TOTAL ÍTEM 1.0		79,900.00
2.0 RECEPCION Y LIQUIDACION		
2.1 PERSONAL PROFESIONAL	Nº Incid Unidad Honorario IMPORTE S/.	
	SOLES (S/.)	
Supervisor de Obra	1 100% 1 15,000.00 15,000.00	
SUB TOTAL 2.1		15,000.00
2.2 MATERIALES TECNICO PARA RECEPCION Y LIQ.	Und Cant. Precio S/. IMPORTE S/.	
Fotocopias	Glb 1.00 1,800.00 1,800.00	
Tintas para Impresora y/o Toner	Glb 1.00 1,800.00 1,800.00	
Utiles de O f.(Papel Bond, Folders, Cds.)	Glb 1.00 1,600.00 1,600.00	
SUB TOTAL 2.2		5,200.00
TOTAL ÍTEM 2.0		20,200.00
RESUMEN:		
1.0 COSTO DIRECTO - SUPERVISION DE LA OBRA, EN ETAPA DE EJECUCION DE LAS OBRAS:		79,900.00
GASTOS GENERALES		137,140.00
UTILIDAD 5% DEL COSTO DIRECTO		3,995.00
SUB TOTAL		221,035.00
I.G.V. (18%)		39,786.30
MONTO VALOR REFERENCIAL (ETAPA DE EJECUCION)		260,821.30
2.0 COSTO DIRECTO - SUPERVISION EN ETAPA DE RECEPCION Y LIQUIDACION		20,200.00
GASTOS GENERALES		15,950.00
UTILIDAD 5% DEL COSTO DIRECTO		1,010.00
SUB TOTAL		37,160.00
I.G.V. (18%)		6,688.80
MONTO VALOR REFERENCIAL (ETAPA DE RECEPCION Y LIQUIDACION)		43,848.80

MONTO TOTAL DE LA CONSULTORIA

S/304,670.10


 Tessa Lucia Valverde Paucar
 Representante Comun
 Consorcio Supervisor CAHY

ESTRUCTURA DE COSTOS BRINDADA POR EL ÁREA DE INFRAESTRUCTURA Y TITULACIONES

ESTRUCTURA DE COMPONENTE DE LA CONTRATACION DE LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MANTENIMIENTO DE LOS PAVIMENTOS DE LA PISTA DE ATERRIZAJE, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA DE AERONAVES DEL AERÓDROMO DE CABALLOCOCHA".

Fecha de Precios:	Plazo de Ejecución en días calendario:	60
	Plazo de Recepcion y Liquidacion:	60

1.0 SUPERVISION DE LA OBRA, EN ETAPA DE EJECUCION DE LAS OBRAS						
Supervision de Obras General y Secundarias -						60
1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO	Nº	Incid %	TIEMPO MESES	HONORARIOS SOLES (S/.)	IMPORTE	S/.
Supervisor de Obra	1	100%	2.00	0.00		0.00
Especialista en Seguridad y Salud de Obra	1	100%	2.00	0.00		0.00
Topógrafo Técnico	1	100%	2.00	0.00		0.00
Técnico de Campo	1	100%	2.00	0.00		0.00
SUB TOTAL 1.1						0.00
1.2 MATERIAL TECNICO PARA SUPERV. DE LA OBRA:	Und		Cant.	Precio S/.	IMPORTE	S/.
Fotocopias (A4 Y A3) y Anillados	Glb		1.00	0.00		0.00
Fotocopias de Planos	Glb		1.00	0.00		0.00
Tifnas para Impresora y/o Toner	Glb		1.00	0.00		0.00
Utiles de O f.(Papel Bond, Folders, Cds.)	Glb		1.00	0.00		0.00
SUB TOTAL 1.2						0.00
TOTAL ÍTEM 1.0						0.00

2.0 RECEPCION Y LIQUIDACION						
2.1 PERSONAL PROFESIONAL	Nº	Incid	Unidad	Honorario SOLES (S/.)	IMPORTE	S/.
Supervisor de Obra	1	100%	1	0.00		0.00
SUB TOTAL 2.1						0.00
2.2 MATERIALES TECNICO PARA RECEPCION Y LIQ.	Und		Cant.	Precio S/.	IMPORTE	S/.
Fotocopias	Glb		1.00	0.00		0.00
Tifnas para Impresora y/o Toner	Glb		1.00	0.00		0.00
Utiles de O f.(Papel Bond, Folders, Cds.)	Glb		1.00	0.00		0.00
SUB TOTAL 2.2						0.00
TOTAL ÍTEM 2.0						0.00

RESUMEN:	
1.0 COSTO DIRECTO - SUPERVISION DE LA OBRA, EN ETAPA DE EJECUCION DE LAS OBRAS:	0.00
GASTOS GENERALES	0.00
UTILIDAD 5% DEL COSTO DIRECTO	0.00
SUB TOTAL	0.00
I.G.V. (18%)	0.00
MONTO VALOR REFERENCIAL (ETAPA DE EJECUCION)	0.00
2.0 COSTO DIRECTO - SUPERVISION EN ETAPA DE RECEPCION Y LIQUIDACION	0.00
GASTOS GENERALES	0.00
UTILIDAD 5% DEL COSTO DIRECTO	0.00
SUB TOTAL	0.00
I.G.V. (18%)	0.00
MONTO VALOR REFERENCIAL (ETAPA DE RECEPCION Y LIQUIDACION)	0.00

MONTO TOTAL DE LA CONSULTORIA

S/0.00