

ACTA DE CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

CONCURSO PÚBLICO N° 025-2024-SUNAT/710010

SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOCALES DE SUNAT PARA LAS SEDES DE LA INTENDENCIA DE TRIBUTOS INTERNOS HUÁNUCO

En la ciudad de Huánuco, a los 08 días del mes de noviembre de 2024, siendo las 09:00 horas, se inició la reunión convocada con los miembros del Comité de Selección designado mediante Formato de Designación de Comité de Selección N° 001-2024-SUNAT/710010, para la conducción de la Concurso Público N° 025-2024-SUNAT/710010, para la contratación del “Servicio de mantenimiento correctivo de la infraestructura de locales de SUNAT para las sedes de la Intendencia de Tributos Internos Huánuco”, conformado por las siguientes personas:

- Héctor Marmanillo Castillo – Presidente Titular
- Lourdes Torres Mendoza – Primer Miembro Titular
- Jose Henry Cancino Bustamante – Segundo Miembro Suplente

Contando con el quórum reglamentario para sesionar y adoptar acuerdos válidos de conformidad con lo dispuesto por el numeral 46.2 del artículo 46° del Reglamento del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado, se inició la sesión cumpliendo las actividades programadas en el cronograma del procedimiento de selección, los miembros del comité de selección señalaron lo siguiente:

En atención a lo establecido en el artículo 68° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se deja constancia que con fecha el 25 de octubre de 2024, mediante correo electrónico institucional comprashuanuco@sunat.gob.pe se solicitó a los postores BABO EXPORTACION S.R.L. y CORPORACION COTE CONTRATISTAS & GRUPO DIAZ S.A.C., el detalle de todos los elementos constitutivos de sus ofertas, para lo cual se les otorgó un plazo máximo de tres (3) días hábiles.

Mediante correo electrónico cccygdzac@grupodiaz.pe de fecha 30/10/2024, el postor CORPORACION COTE CONTRATISTAS & GRUPO DIAZ S.A.C. cumple con presentar - dentro del plazo otorgado - el detalle de los elementos constitutivos de sus ofertas; situación contraria del postor BABO EXPORTACION S.R.L. quien no cumplió con presentar los elementos constitutivos de su oferta, por lo que, el comité por decisión unánime decide rechazar su oferta.

Cabe señalar que, mediante Memorándum N° 000257-2024-710010 de fecha 24/10/2024 se solicitó a la División de Mantenimiento (en su condición de área técnica del servicio) apoyo para la revisión de los elementos constitutivos de la referida oferta, el mismo que fue atendido mediante seguimiento N° 13 del Memorándum N° 000257-2024-710010 de fecha 05/11/2024.

Luego de la revisión efectuada, se tiene las siguientes observaciones:

“POSTOR: CORPORACION COTE CONTRATISTAS & GRUPO DIAZ SAC

1. *En el APU de las partidas 03.02.08 y 03.02.10 hay una incongruencia, debido a que en la cantidad del recurso lana de vidrio debería tener una cantidad de 1.00 m2 debido a que se rellena todo el tabique de drywall y no solo una parte del tabique. Lo mismo sucede con las partidas 03.02.10.*

Partida	03.02.08	TABIQUERIA DE DRYWALL, E=0.13m, RELLENO ACUSTICO CIPLANCHA 5/8"					
Rendimiento	m2/DIA	22.0000	EQ. 22.0000	Costo unitario directo por : m2		98.00	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.	
Mano de Obra							
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.3636	26.00	9.45	
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.3636	18.60	6.76	
Materiales							
0219080002	ESQUINERO DE METAL	m		0.3333	15.00	5.00	
0237010020	PARANTE DE F*G* 89 x 38 mm x 3 m	m		0.6666	14.00	9.33	
0237010021	RIEL DE F*G* 90 x 25 mm x 3 m	m		0.6666	12.00	8.00	
02431500200004	MASILLA DRYWALL 20 KG	cja		0.1500	24.52	3.68	
0251030003	TORNILLO DRYWALL PUNTA FINA 6x1 x 1000 und	cja		0.0300	25.91	0.78	
0251030004	TORNILLO AUTOPERFORANTE 8 X 1/2" X 500 UND	cja		0.0300	22.22	0.67	
0251030005	PLANCHA DE YESO 5/8" - DRYWALL 1.22 X 2.44 m	pin		0.8000	41.00	32.80	
0234070002	LANA DE VIDRIO R7 3 1/4" x 1.22 x 24 m	m2		0.0357	265.00	9.45	
02901400030013	CINTA DE FIBRA DE VIDRIO 45 m	rl		0.3350	9.76	3.27	
Equipos							
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	16.21	0.81	
						0.81	

Partida	03.02.10	TABIQUERIA DE DRYWALL, E=0.12m, CON RELLENO ACUSTICO CIPLANCHA 1/2" Y FIBROCEMENTO 6MM					
Rendimiento	m2/DIA	60.0000	EQ. 60.0000	Costo unitario directo por : m2		71.25	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.	
Mano de Obra							
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.1333	26.00	3.47	
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.1333	18.60	2.48	
Materiales							
0219080002	ESQUINERO DE METAL	m		0.3333	15.00	5.00	
0237010020	PARANTE DE F*G* 89 x 38 mm x 3 m	m		0.6666	14.00	9.33	
0237010021	RIEL DE F*G* 90 x 25 mm x 3 m	m		0.6666	12.00	8.00	
02431500200004	MASILLA DRYWALL 20 KG	cja		0.1500	24.52	3.68	
0251030003	TORNILLO DRYWALL PUNTA FINA 6x1 x 1000 und	cja		0.0300	25.91	0.78	
0251030004	TORNILLO AUTOPERFORANTE 8 X 1/2" X 500 UND	cja		0.0300	22.22	0.67	
0251030005	PLANCHA DE YESO 1/2" - DRYWALL 1.22 X 2.44 m	pin		0.3000	39.80	11.94	
0234070002	LANA DE VIDRIO R7 3 1/4" x 1.20 x 24 m	m2		0.0347	265.00	9.20	
02901400030013	CINTA DE FIBRA DE VIDRIO 45 m	rl		0.2820	9.76	2.75	
02901400030013	PLACA FIBROCEMENTO SUPERBOARD ST 6 mm 1.22x2.44	pin		0.3000	45.51	13.65	
Equipos							
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	5.95	0.30	
						0.30	

2. En el APU de la partida 03.06.03 se está considerando como equipos el uso de "ANDAMIO METALICO PARA ALTURAS" el cual no se requiere en la EETT además que este trabajo y/o actividad se realiza al nivel del suelo, siendo incongruente dicho análisis.

Partida	03.06.03						
---------	----------	--	--	--	--	--	--

03.06.03 CONTRAPISO 50mm. C:A, 1:5

Se será con cemento-arena en proporción 1:4 con un espesor no menor de 50mm sobre el falso piso o techo el acabado debe ser semi pulido, de acuerdo con el tipo de material a recibir. Se deberá tener en cuenta el nivel, para los empalmes con otras áreas de diferente acabado. En los casos de pisos removidos se deberá limpiar la superficie y eliminar todo material suelto, para lograr una mejor adherencia. Se deberá curar la superficie con agua y mantener la humedad de la superficie por un mínimo de 3 días.

La unidad de medición será el metro cuadrado (m²)

3. En el APU de la partida 03.06.25 no se ha considerado el recurso de los adhesivos TacTiles como indica las EETT, La partida indica que la colocación de las BALDOSAS DE ALFOMBRA MODULARES serán mediante Adhesivos TacTiles, siendo incongruente con lo solicitado y no se garantiza la correcta ejecución de esta partida.

Partida	03.06.25	BALDOSAS DE ALFOMBRA MODULARES					
Rendimiento	m2/DIA	20.0000	EQ. 20.0000	Costo unitario directo por : m2		78.25	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.	
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.4000	26.00	10.40	
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.4000	18.60	7.44	
						17.84	
	Materiales						
0234020028	BALDOSAS DE ALFOMBRA MODULARES 60X60	m2		1.0500	57.02	59.87	
						59.87	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	17.84	0.54	
						0.54	

4. En el APU de la partida 03.06.26 no se ha considerado el recurso de pegamento y/o adhesivo que es necesario para la correcta instalación de las BALDOSAS DE VINILICO PARA PISO TECNICO, siendo incongruente con lo solicitado y no se garantiza la correcta ejecución de esta partida.

03.06.25 BALDOSAS DE ALFOMBRA MODULARES

En esta partida se suministrará e instalará de alfombra modular de alto tránsito o tránsito agresivo, de ancho entre 60x60 cm a 61x61 cm, cuya ficha técnica será aprobado previamente por la supervisión. Su colocación será en seco mediante adhesivos TacTiles. El color será definido por la supervisión. Antes de la instalación el proveedor entregará a la supervisión la ficha con las características técnicas del material a utilizar. Al final de los trabajos alcanzará el certificado de garantía del fabricante.

La unidad de medición será el metro cuadrado (m²)

Partida	03.06.26	BALDOSAS DE VINILICO PARA PISO TECNICO					
Rendimiento	m2/DIA	20.0000	EQ. 20.0000		Costo unitario directo por : m2	78.25	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.	
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.4000	26.00	10.40	
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.4000	18.60	7.44	
						17.84	
	Materiales						
2340200297	BALDOSAS DE VINILICO 60X60 PARA PISO TÉCNICO	m2		1.0500	57.02	59.87	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	17.84	0.54	

03.06.26 BALDOSAS DE VINILICO PARA PISO TECNICO

El piso vinílico será del tipo modular de ancho entre 60x60 cm a 61x61 cm del tipo auto posante, con base antideslizante, de alto tránsito, resistente a la abrasión, cuya ficha técnica será aprobado previamente por la supervisión, se instalará siguiendo las recomendaciones del fabricante. El diseño y color de los pisos serán definidos por el supervisor del servicio de mantenimiento.

No se debe permitir el tránsito durante las primeras 48 horas.

La instalación incluye todos los materiales, herramientas y mano de obra necesaria para su entrega a satisfacción de la entidad.

La unidad de medición será el metro cuadrado (m2)

5. En la partida 03.15.03 se tiene que el costo del peón de S/ 16.70 soles, lo cual es incongruente ya en las demás partidas presentadas para el mismo "Peón" se considerado el costo de S/. 18.60 soles, no hay un correlatividad.

Partida	03.15.03	LIMPIEZA DE TECHOS					
Rendimiento	m2/DIA	55.0000	EQ. 55.0000	Costo unitario directo por : m2		6.00	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
Mano de Obra							
0101010005	PEON	hh	2.0000	0.2909	16.70	4.86	4.86
Equipos							
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.5000	4.86	0.17	
0301340001	ANDAMIO METALICO	día	1.0000	0.0182	53.40	0.97	1.14

Partida	03.15.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA MOSQUITERA C/MARCO DE MADERA					
Rendimiento	m2/DIA	38.0000	EQ. 38.0000	Costo unitario directo por : m2		37.50	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
Mano de Obra							
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.2105	26.00	5.47	
0101010005	PEON	hh	0.5000	0.1053	18.60	1.96	7.43
Materiales							
02041200010001	CLAVOS PARA MADERA 1"	kg		0.0500	6.90	0.35	
0210030012	MALLA MOSQUITERA	m2		1.0000	7.20	7.20	
0231020005	MADERA CEDRO	p2		2.5000	8.90	22.25	29.80
Equipos							
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.7000	7.43	0.27	0.27

6. En el APU de la partida 04.01.04 SUMINISTRO E INSTALACION DE INODORO ONE PIECE BLANCO, se indica como recurso "INODORO TWO PIECE", el cual es incongruente con lo solicitado en las EETT.

Partida	04.01.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE INODORO ONE PIECE BLANCO					
Rendimiento	und/DIA	3.0000	EQ. 3.0000	Costo unitario directo por : und		390.00	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.	
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	2.6667	26.00	69.33	
						69.33	
	Materiales						
0247010004	INODORO TWO PIECE BLANCO, INCL ACCESOR.	und		1.0000	318.59	318.59	
						318.59	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	69.33	2.08	
						2.08	

7. En el APU de las partidas 04.01.01, 04.01.02, 04.01.03, 04.01.04 no se ha considerado en el análisis el recurso de anillo de cera y/ cinta teflón, recursos necesarios para la correcta instalación de los aparatos sanitarios, por lo que no se garantiza el correcto funcionamiento y ejecución de dichas partidas.

Partida	04.01.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE INODORO TANQUE BAJO					
Rendimiento	und/DIA	4.0000	EQ. 4.0000	Costo unitario directo por : und		315.00	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.	
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	2.0000	26.00	52.00	
						52.00	
	Materiales						
02470200010026	INODORO DE TANQUE BAJO INCL ACCESORIOS	und		1.0000	261.44	261.44	
						261.44	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	52.00	1.56	
						1.56	

Partida	04.01.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE INODORO DE BAJO CONSUMO PARA FLUXOMETRO					
Rendimiento	und/DIA	3.0000	EQ. 3.0000	Costo unitario directo por : und		375.00	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.	
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	2.6667	26.00	69.33	
						69.33	
	Materiales						
02470200010026	INODORO DE BAJO CONSUMO PARA FLUXÓMETRO INCL A/ und			1.0000	303.59	303.59	
						303.59	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	69.33	2.08	
						2.08	

Partida	04.01.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE INODORO TWO PIECE BLANCO					
Rendimiento	und/DIA	3.0000	EQ. 3.0000	Costo unitario directo por : und		300.00	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.	
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	2.6667	26.00	69.33	69.33
	Materiales						
0247010004	INODORO TWO PIECE BLANCO, INCL ACCESOR.	und		1.0000	228.59	228.59	228.59
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	69.33	2.08	2.08
Partida	04.01.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE INODORO ONE PIECE BLANCO					
Rendimiento	und/DIA	3.0000	EQ. 3.0000	Costo unitario directo por : und		390.00	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.	
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	2.6667	26.00	69.33	69.33
	Materiales						
0247010004	INODORO TWO PIECE BLANCO, INCL ACCESOR.	und		1.0000	318.59	318.59	318.59
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	69.33	2.08	2.08

8. En el APU de las partidas 04.01.45 y 04.01.46 no se ha considerado ningún recurso necesario para la instalación o reinstalación de griferías y aparatos sanitarios respectivamente, como lo indica las EETT de las bases, por lo que no se garantiza la correcta ejecución de dichas partidas.

Partida	04.01.45	INSTALACION O REINSTALACION DE GRIFERIAS					
Rendimiento	und/DIA	12.5000	EQ. 12.5000	Costo unitario directo por : und		26.25	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.	
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.5000	0.9600	26.00	24.96	24.96
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.1500	24.96	1.29	1.29
Partida	04.01.46	REINSTALACION DE APARATOS SANITARIOS					
Rendimiento	und/DIA	14.5000	EQ. 14.5000	Costo unitario directo por : und		30.00	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.	
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	2.0000	1.1034	26.00	28.69	28.69
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		4.5500	28.69	1.31	1.31

04.01.45 INSTALACION O REINSTALACION DE GRIFERIAS.

Esta partida se ejecutará sólo en los casos que la institución suministre las griferías o cuando se requiere reinstalar las griferías producto de desmontajes, para lo cual previamente se procederá con su limpieza y reinstalación, previa autorización del Supervisor del Servicio.

El proveedor suministrará las herramientas y materiales necesarios para la instalación de las griferías y accesorios, como cintas de teflón, masilla, etc.

Terminado los trabajos de instalación de griferías y accesorios para aparatos sanitarios, se procederá a efectuar la prueba de agua y desagüe de las instalaciones sanitarias.

La instalación incluye todos los materiales, herramientas y mano de obra necesaria para su entrega a satisfacción de la institución, desmontaje y reinstalación de grifería.

La unidad de medición será por unidad (und)

04.01.46 REINSTALACION DE APARATOS SANITARIOS

La partida se ejecutará cuando la institución suministre los aparatos sanitarios o cuando se requiere reinstalar los aparatos producto de desmontajes. El contratista suministrará los materiales necesarios para dejar operativo el aparato sanitario, tales como empaquetaduras, porcelana, polímero sellador, etc., incluyendo la limpieza del aparato sanitario, previa autorización del Supervisor del Servicio de Mantenimiento de la SUNAT. El material utilizado para la unión con la pared o piso será de un sellante elastomérico a base de poliuretano.

El trabajo tendrá que ser siempre manteniendo el lugar libre de desmonte, para evitar obstáculos en las áreas de circulación. Todos los trabajos que se realicen tendrán que ser revisados con pruebas de presión hidráulica para evitar cualquier filtración o fuga. Terminado los trabajos de instalación de aparatos y accesorios para aparatos sanitarios, se procederá a efectuar la prueba de agua y desagüe de las instalaciones sanitarias.

La instalación incluye todos los materiales, herramientas y mano de obra necesaria para su entrega a satisfacción de la institución.

La unidad de medición será por unidad (und)

9. En el APU de las partidas 05.01.25, 05.01.26, 05.01.27, 05.01.28 no se ha considerado como recurso la cinta vulcanizada y/o cinta aislante como se indica las EETT (especificaciones técnicas) de las bases por lo que no se garantiza la correcta ejecución de estas partidas.

Partida	05.01.25	RED DE ALIMENTACION DE ENERGIA ELECTRICA NHX-90, 3X10MM2+1X10MM2					
Rendimiento	m/DIA	40.0000	EQ. 40.0000	Costo unitario directo por : m		22.50	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.2000	26.00	5.20	
	Mano de Obra					5.20	
	Materiales						
2.7201E+12	CABLE NHX-90, 3X10MM2+1X 10 MM2 Y ACCESORIOS	m		1.0000	17.14	17.14	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	5.20	0.16	
						0.16	

Partida	05.01.26	RED DE ALIMENTACION DE ENERGIA ELECTRICA NHX-90, 3X16MM2+1X10MM2					
Rendimiento	m/DIA	40.0000	EQ. 40.0000	Costo unitario directo por : m		26.25	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.2000	26.00	5.20	
	Mano de Obra					5.20	
	Materiales						
02720100130015	CABLE NHX-90, 3X16MM2+1X10MM2 Y ACCESORIOS	m		1.0000	20.89	20.89	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	5.20	0.16	
						0.16	

Partida	05.01.27	RED DE ALIMENTACION DE ENERGIA ELECTRICA NHX-90, 3X25MM2+1X16MM2					
Rendimiento	m/DIA	40.0000	EQ. 40.0000	Costo unitario directo por : m		30.00	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.	
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.2000	26.00	5.20	
							5.20
	Materiales						
02720100130016	CABLE NHX-90, 3X25MM2 + 1X16MM2 Y ACCESORIOS	m		1.0000	24.64	24.64	
							24.64
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	5.20	0.16	
							0.16

Partida	05.01.28	RED DE ALIMENTACIÓN DE ENERGIA ELECTRICA NHX-90, 3X35MM2+1X16MM2					
Rendimiento	m/DIA	40.0000	EQ. 40.0000	Costo unitario directo por : m		35.25	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.	
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.2000	26.00	5.20	
							5.20
	Materiales						
02720100130017	CABLE NHX-90, 3X35MM2+1X16MM2 Y ACCESORIOS	m		1.0000	29.89	29.89	
							29.89
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	5.20	0.16	
							0.16

05.01.25 RED DE ALIMENTACIÓN DE ENERGIA ELECTRICA NHX-90, 3X10MM2+1X10MM2

Se considera la red de alimentación con cable con aislamiento termoplástico no halogenado NHX-90, 450/750 V, 90 °C de 10 mm2 con línea a tierra del mismo material. Los empalmes serán aislados con cinta vulcanizada y luego cinta aislante previamente aprobadas por la supervisión. Los colores del cable serán los establecidos en el Código Nacional de Electricidad.

La partida considera el suministro e instalación de cables eléctricos tipo NHX-90, 3x10MM2+1x10mm2, las cuales deberán estar fabricados bajo la norma NTP 370.252 para una tensión de servicio de 750V y para una temperatura de operación de 90° C, también incluye las tuberías PVC SAP 25 mm si la instalación se realizara con tuberías empotradas, si fueran adosadas se usará tuberías EMT, abrazaderas y/o soportes de fijación y todos los consumibles necesarios para una instalación correcta.

En los casos que la red de alimentación sea adosada a muros o techos, las tuberías se fijaran con las respectivas abrazaderas y/o soportes de fijación. La instalación incluye todos los materiales (cables, tuberías, consumibles, abrazaderas y/o soportes de fijación), herramientas y mano de obra necesaria para su entrega a satisfacción de la institución.

La unidad de medición será el metro lineal (m)

05.01.26 RED DE ALIMENTACION DE ENERGIA ELECTRICA NHX-90, 3X16MM2+1X10MM2

Se considera la red de alimentación con cable con aislamiento termoplástico no halogenado NHX-90, 450/750 V, 90 °C 16 mm2, con línea a tierra del mismo material. Los empalmes serán aislados con cinta vulcanizada y luego cinta aislante previamente aprobadas por la supervisión. Los colores del cable serán los establecidos en el Código Nacional de Electricidad.

La partida considera el suministro e instalación de cables eléctricos tipo NHX-90, 3x16MM2+1x10mm2 las cuales deberán estar fabricados bajo la norma NTP 370.252 para una tensión de servicio de 750V y para una temperatura de operación de 90° C, también incluye las tuberías PVC SAP 25 mm si la instalación se realizara con tuberías empotradas, si fueran adosadas se usará tuberías EMT, abrazaderas y/o soportes de fijación y todos los consumibles necesarios para una instalación correcta.

En los casos que la red de alimentación sea adosada a muros o techos, las tuberías se fijaran con las respectivas abrazaderas y/o soportes de fijación. La instalación incluye todos los materiales (cables, tuberías, consumibles, abrazaderas y/o soportes de fijación), herramientas y mano de obra necesaria para su entrega a satisfacción de la institución.

La unidad de medición será el metro lineal (m)

10. En el APU de las partidas 03.08.06, 03.08.07 y 03.08.09 se ha colocado la unidad de medida en (m2) metros cuadrados, lo que difiere a lo indicado en las EETT de las bases ya que estas partidas deben ser consideradas en metro lineal (m).

Partida	03.08.06	CONTRAZOCALO DE CEMENTO PULIDO h=0.10 m					
Rendimiento	m2/DIA	35.0000	EQ. 35.0000	Costo unitario directo por : m2		11.25	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.	
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.2286	26.00	5.94	
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.2286	18.60	4.25	
						10.19	
	Materiales						
02070200010001	ARENA FINA	m3		0.0075	38.14	0.29	
0290130021	AGUA	m3		0.0010	5.80	0.01	
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		0.0185	24.52	0.45	
						0.75	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	10.19	0.31	
						0.31	

Partida	03.08.07	CONTRAZOCALO DE CEMENTO PULIDO h=0.20 m					
Rendimiento	m2/DIA	35.0000	EQ. 35.0000	Costo unitario directo por : m2		12.75	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.	
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.2286	26.00	5.94	
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.2286	18.60	4.25	
						10.19	
	Materiales						
02070200010001	ARENA FINA	m3		0.0290	38.14	1.11	
0290130021	AGUA	m3		0.0010	5.80	0.01	
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		0.0460	24.52	1.13	
						2.25	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	10.19	0.31	
						0.31	

Partida	03.08.08	CONTRAZOCALO DE CEMENTO PULIDO h=0.30 m					
Rendimiento	m2/DIA	35.0000	EQ. 35.0000	Costo unitario directo por : m2		15.75	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.	
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.2286	26.00	5.94	
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.2286	18.60	4.25	
						10.19	
	Materiales						
02070200010001	ARENA FINA	m3		0.0850	38.14	3.28	
0290130021	AGUA	m3		0.0010	5.80	0.01	
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		0.0800	24.52	1.96	
						5.25	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	10.19	0.31	
						0.31	

03.08.06 CONTRAZOCALO DE CEMENTO PULIDO H=0.10mts

03.08.07 CONTRAZOCALO DE CEMENTO PULIDO H=0.20mts

03.08.08 CONTRAZOCALO DE CEMENTO PULIDO H=0.30mts

La partida considera el contrazócalo de 1.5 cm de espesor y 0.10m ó 0.20m ó 0.30m de altura, según sea el caso, empleando una mezcla de cemento arena 1:4. Se ejecutarán después de los tarrajes de paredes y antes de los pisos, quedando perfectamente enrasados con el tarrajeo del muro y el terminado final será con lana metálica agregando cemento puro para que la superficie tratada se presente en forma lisa pulida. Se efectuará el curado con agua pulverizada durante 5 días como mínimo. La superficie debe ser plana y vertical y su encuentro con el piso debe ser en ángulo recto.

La unidad de medición será el metro lineal (m)

11. En la partida 03.07.11 la unidad de medición es en (m) metros y en el APU está en (m2) metros cuadrados, lo que difiere a lo indicado en las EETT de las bases, siendo incongruente con las EETT.

03.07.11 SELLO ASFALTICO CON EMULSION ASFALTICA

El trabajo consiste en la aplicación de una emulsión asfáltica de rotura rápida sobre la superficie de un pavimento existente seguida de la extensión y compactación de una capa de arena de acuerdo con las especificaciones técnicas. La capa de arena estará constituida por agregado fino que cumpla con las especificaciones 419-01 MTC.

El material bituminoso será una emulsión catiónica de rotura rápida de los tipos CRS-1 o CRS-2 que cumplan con los requisitos de calidad indicados en la especificación 415-04 MTC.

Las cantidades por aplicar de material bituminoso y arena estarán entre los rangos de 0.5 litros/m2 a 1.5 litros/m2 de ligante y de 8 kg/m2 a 13 kg/m2 de arena.

La unidad de medición será el metro lineal (m).

Partida	03.07.11	SELLO ASFALTICO CON EMULSION ASFALTICA					
Rendimiento	m2/DIA	4,500.0000	E.Q. 4,500.0000	Costo unitario directo por : m2		26.25	
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.
Mano de Obra							
0101010003	OPERARIO		hh	5.0000	0.0089	26.00	0.23
0101010004	OFICIAL		hh	2.0000	0.0036	20.50	0.07
0101010005	PEON		hh	8.0000	0.0142	18.60	0.26
							0.56
Materiales							
0201050006	ASFALTO RC-250		gal		0.2920	60.25	17.59
0207020001	ARENA GRUESA		m3		0.1478	49.50	7.32
							24.91
Equipos							
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		5.0000	0.56	0.03
03011000060002	RODILLO LISO VIBRATORIO AUTOPROPULSADO 7-9 ton		hm	1.0000	0.0018	165.00	0.29
030122000400022	CAMION IMPRIMIDOR 6X2 178-210 HP		hm	1.0000	0.0018	260.00	0.46
							0.75

12. En el APU de la partida 03.11.15 no están considerados los insumos solicitados y no cumplen con lo que se requiere en las EETT, por lo que no se garantiza el correcto funcionamiento y ejecución de dicha partida.

03.11.15 MANTENIMIENTO DE PUERTA CORTAFUEGO

El mantenimiento consistirá en revisar, dar mantenimiento y dejar operativa la puerta cortafuego, lo que incluye el desmontaje, la regulación, calibrado, nivelado de puerta, así como el cambio de bisagras en mal estado que cumplan con ANSI A156, cambio de sellos, colocación de barredor inferior, limpieza, lubricación y regulación de accesorios (cerrajería), para un funcionamiento de óptimas condiciones. Todos los accesorios deberán contar con certificación UL de al menos 3 horas de RF.

La puerta cortafuego que se requiere dar mantenimiento debe quedar perfectamente nivelada y probada su correcto funcionamiento, a satisfacción de la Entidad. Luego se procederá con el lijado, masillado y pintado por ambas caras de base anticorrosiva epóxica (2 manos) con acabado de pintura gloss (2 manos) y acabado final con pintura retardante al fuego color transparente (2 manos), cuya certificación será entregada al Supervisor al finalizar el servicio. La partida incluye el desmontaje y montaje de la puerta, así como todos los materiales, herramientas y mano de obra necesaria para su entrega y conformidad.

La unidad de medición será el metro cuadrado (m2)

Partida	03.11.15	MANTENIMIENTO DE PUERTA CORTAFUEGO					
Rendimiento	m2/DIA	4.0000	EQ. 4.0000	Costo unitario directo por : m2		135.00	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.	
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	2.0000	26.00	52.00	
0101010005	PEON	hh	1.0000	2.0000	18.60	37.20	
							89.20
	Materiales						
0240050010	GRASA	und		0.2000	32.00	6.40	
0222160005	MASILLA PLASTICA	kg		0.0635	85.00	5.39	
02400200010005	PINTURA ESMALTE EPOXICO	gal		0.0700	75.00	5.25	
0240050010	BASE ZINCROMATO EPOXICO	gal		0.0800	60.00	4.80	
0240080012	DILUYENTE DE PINTURA EPOXICA	gal		0.0800	52.00	4.16	
02550800010003	SOLDADURA ELECTRICA CELLOCORD P 1/8"	kg		0.2510	15.20	3.82	
							29.82
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.9000	89.20	3.48	
03012700010001	MAQUINA DE SOLDAR 350 A	día	1.0000	0.2500	50.00	12.50	
							15.98

13. En las partidas 04.01.05, 04.01.06 y 04.01.07, no se considera los recursos solicitados en las EETT, tale como trampa y el desagüe, por lo que no se garantiza el correcto funcionamiento y ejecución de dichas partidas.

Partida	04.01.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVATORIO DE LOSA BLANCA CON PEDESTAL					
Rendimiento	und/DIA	3.5000	EQ. 3.5000	Costo unitario directo por : und		221.25	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.	
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	2.2857	26.00	59.43	
							59.43
	Materiales						
0247010004	LAVATORIO DE LOSA BLANCA C/PEDESTAL INCL ACCESOR	und		1.0000	160.04	160.04	
							160.04
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	59.43	1.78	
							1.78

Partida	04.01.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVATORIO DE LOSA BLANCA SIN PEDESTAL					
Rendimiento	und/DIA	3.5000	EQ. 3.5000	Costo unitario directo por : und		146.25	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.	
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	2.2857	26.00	59.43	
							59.43
	Materiales						
0247010009	LAVATORIO DE LOSA BLANCA SIN PEDESTAL INCL ACCESC	und		1.0000	85.04	85.04	
							85.04
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	59.43	1.78	
							1.78

Partida	04.01.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE OVALIN DE LOSA BLANCA, INC ACCESORIOS					
Rendimiento	und/DIA	3.5000	EQ. 3.5000	Costo unitario directo por : und		180.00	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.	
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	2.2857	26.00	59.43	
							59.43
	Materiales						
0247010014	OVALIN DE LOSA BLANCA INCL ACCESORIOS	und		1.0000	118.79	118.79	
							118.79
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	59.43	1.78	
							1.78

04.01.06 SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVATORIO DE LOZA BLANCA SIN PEDESTAL

Se suministrará e instalará lavatorio de 21"X19" de losa vitrificada blanca o de color, según sea el requerimiento, de primera calidad, con uñas de fierro o bronce de fijación a la pared, **trampa y desagüe cromado pesado de 1.1/4"**, de marca de reconocido prestigio en el mercado. Con perforación al centro para grifería. Se incluye en esta partida los accesorios, tubo de abasto con válvula angular y materiales necesarios para el buen funcionamiento del aparato. La instalación será realizada por operarios calificados. Los aparatos a instalar serán previamente aprobados por la supervisión. No se aceptarán aparatos sanitarios pequeños, las medidas serán estándar y acorde con la imagen de la Institución. Fondo 460, ancho 535 y alto 215mm.

La unidad de medición será por unidad (und)

14. En la partida 04.01.08, no se consideran los recursos, desagüe cromado pesado de 2. 1/2 y el tubo de abasto flexibles de blader reforzados con hilo de acero inoxidable de Ø ½", según lo indicado en las especificaciones técnicas, por lo que el APU está incompleto y no se garantiza la correcta ejecución de la partida.

Partida	04.01.08 SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE 1 POZA + 1 ESCURRIDERO						
Rendimiento	und/DIA	4.0000	EQ. 4.0000	Costo unitario directo por : und		232.50	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.	
Mano de Obra							
0101010003	OPERARIO	hh	2.0000	4.0000	26.00	104.00	
						104.00	
Materiales							
0247010006	LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE 1 POZA + 1 ESCURRIDERO	und		1.0000	125.38	125.38	
						125.38	
Equipos							
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	104.00	3.12	
						3.12	

04.01.08 SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE 1 POZA + 1 ESCURRIDERO

Se suministrará e instalará lavadero de acero inoxidable con una poza cuyas dimensiones serán indicadas por la Supervisión, con plataforma para escurridero y desagüe cromado pesado de 2.1/2", de marca de reconocido prestigio en el mercado. Con perforación al centro para grifería. La trampa será pesada, se colocarán tubos de abasto flexibles de blader, reforzados con hilo de acero inoxidable de Ø ½", las roscas de unión se sellarán con teflón. La instalación será realizada por operarios calificados. Se incluye en esta partida los accesorios y materiales necesarios para el buen funcionamiento del aparato.

La unidad de medición será por unidad (und)"

Bajo tales consideraciones, se advierte que el postor no cumplió con sustentar el detalle completo de los elementos constitutivos de sus ofertas, toda vez que los Análisis de Precios Unitarios (APU) antes descritos, no cumplen con las características técnicas de las partidas establecidas en los términos de referencia, por consiguiente, el Comité de Selección por decisión unánime decide **rechazar la oferta del postor CORPORACION COTE CONTRATISTAS & GRUPO DIAZ S.A.C.**

Evaluación de las Ofertas:

Considerando que el único factor de evaluación es el precio de la oferta, en observancia del artículo 74° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se procede a determinar el orden de prelación, según el siguiente detalle:

POSTOR	MONTO OFERTA (S/)	PUNTAJE	ORDEN DE PRELACIÓN
LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	3,315,428.06	100.00	1°
HIZAJA CONSULTORES S.A.C.- HIZCON S.A.C.	3,562,480.53	93.07	2°
R-CIS INGENIEROS SAC	3,643,672.88	90.99	3°
CONSORCIO INTEGRAL (Integrado por GLOBAL INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.C. y ARGUS PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.C.)	3,932,162.11	84.32	4°
CONSORCIO CGM (Integrado por CGM INGENIERÍA S.R.L., CONTRATISTAS GENERALES LUVISA E.I.R.L. y LUVISA INGENIEROS E.I.R.L.)	4,031,894.85	82.23	5°
CONSORCIO H&J (Integrado por GRUPO PIMENTEL S.A.C. y CONSTRUCTORA PIMENTEL S.A.C.)	4,323,177.94	76.69	6°
CONSORCIO J&D (Integrado por PACHACUTEC INGENIEROS S.C.R.L. y ISO_CONST & PROYECT S.R.L. INNOVACIONES Y SOLUCIONES EN CONSTRUCCION Y PROYECTOS DE INGENIERIA EN GENERAL)	5,848,034.29	56.69	7°

Calificación de las Ofertas:

De conformidad con el Artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el comité de selección procede a calificar a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación:

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	HIZAJA CONSULTORES S.A.C.- HIZCON S.A.C.
A.- CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
A.1 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE		
A.1.1 FORMACIÓN ACADÉMICA		
<u>Requisitos:</u> Coordinador: Ingeniero Civil o Arquitecto. Ingeniero Prevencionista: Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero civil o ingeniero industrial o ingeniero mecánico o ingeniero mecánico electricista o, ingeniero eléctrico o ingeniería de minas o ingeniero ambiental o ingeniero químico. Asistente: Ingeniero Civil o Arquitecto. <u>Acreditación:</u> El título profesional será verificado por el Comité de Selección en el	CUMPLE	CUMPLE

<p>Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: http://www.titulosinstitutos.pe/, según corresponda.</p> <p>En caso el título profesional requerido no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>		
A.1.2 CAPACITACIÓN		
<p><u>Requisitos:</u></p> <p><u>Coordinador</u></p> <p>Contar con una capacitación 20 horas lectivas mínimo, relacionada con la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo y su Reglamento, considerando los cursos y/o talleres y/o capacitaciones y/o especializaciones y/o diplomados de: seguridad y salud en el trabajo y/o seguridad y salud ocupacional en obras de construcción y/o residencia, supervisión y seguridad en obras y/o sistema de gestión de calidad y/o seguridad industrial higiene y salud ocupacional y/o gestión de proyectos y/o gerencia de la construcción y/o gestión de obras y/o seguridad en obras y/o seguridad y salud y/o seguridad y salud ocupacional.</p> <p>Contar con una capacitación 20 horas lectivas mínimo en la Ley de Contrataciones del Estado .</p> <p><u>Ingeniero Prevencionista</u></p> <p>Contar con una capacitación 90 horas lectivas mínimo relacionada con la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo y su Reglamento, considerando los cursos y/o talleres y/o capacitaciones y/o especializaciones y/o diplomados de: seguridad y salud en el trabajo, y/o seguridad y salud ocupacional en obras de construcción, y/o supervisión y seguridad en obras, y/o sistema de gestión de calidad, y/o seguridad, salud e higiene industrial y/o salud e higiene ocupacional y/o seguridad, salud y medio ambiente, y/o seguridad en obras, y/o seguridad y salud, y/o seguridad y salud ocupacional.</p> <p>Si el personal propuesto tiene formación académica de Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial, no se requerirá la acreditación de la capacitación.</p> <p><u>Asistente</u></p> <p>Contar con una capacitación 20 horas lectivas mínimo relacionada con la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo y su Reglamento, considerando los cursos y/o talleres y/o capacitaciones y/o especializaciones y/o diplomados de: seguridad y salud en el trabajo y/o seguridad y salud ocupacional en obras de construcción y/o residencia, supervisión y seguridad en obras y/o sistema de gestión de calidad y/o seguridad industrial higiene y salud ocupacional y/o gestión de proyectos y/o gerencia de la construcción y/o gestión de obras y/o seguridad en obras y/o seguridad y salud y/o seguridad y salud ocupacional.</p> <p>Contar con una capacitación (20 horas lectivas mínimo) en costos y presupuestos, y/o metrados en construcción, y/o gestión de proyectos, y/o gerencia de proyectos.</p> <p><u>Acreditación:</u></p>	CUMPLE	CUMPLE

<p>Se acreditará con copia simple de (i) constancias o (ii) certificados o (iii) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la capacitación del personal propuesto.</p> <div> <div>Importante</div> <div> <p><i>Se podrá acreditar la capacitación mediante certificados de estudios de postgrado, considerando que cada crédito del curso que acredita la capacitación equivale a dieciséis horas lectivas, según la normativa de la materia.</i></p> </div> </div>		
A.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		
<p><u>Requisitos:</u></p> <p><u>Coordinador</u> Experiencia mínima de tres (03) años como Coordinador y/o Residente y/o Supervisor y/o jefe de Supervisión y/o Inspector y/o especialista y/o Responsable y/o Jefe de Servicios u Obras en:</p> <p>Servicios de refacción, acondicionamiento o mantenimiento de la infraestructura de edificaciones Obras de edificación; Obras de construcción; Obras de refacción de edificaciones; Obras de acondicionamiento; Obras de mantenimiento; Obras de mejoramiento; Obras de edificaciones, remodelación; Obras de ampliación; u, Obras de implementación de la infraestructura de edificaciones.</p> <p><u>Ingeniero Prevencionista</u> Experiencia mínima de tres (03) años como Prevencionista o haber ejercido las siguientes labores o cargo: ingeniero de seguridad y/o ingeniero de seguridad y salud y/o asistente de seguridad y/o especialista en seguridad y/o especialista en seguridad y salud y/o responsable de seguridad y salud y/o jefe de Seguridad y/o Supervisor de Salud Ocupacional y Medio Ambiente y/o especialista en SSOMA y/o Especialista ambiental en seguridad y salud ocupacional y medio ambiente. Todas estas experiencias relacionadas a:</p> <p>Servicios de refacción, acondicionamiento o mantenimiento de la infraestructura de edificaciones Obras de edificación; Obras de construcción; Obras de refacción de edificaciones; Obras de acondicionamiento; Obras de mantenimiento; Obras de mejoramiento; Obras de remodelación; Obras de ampliación; u, Obras de implementación de la infraestructura de edificaciones.</p> <p><u>Asistente</u> Experiencia mínima de dos (02) años como ingeniero asistente y/o asistente y/o coordinador y/o residente y/o supervisor y/o jefe de supervisión y/o inspector y/o especialista y/o Responsable y/o jefe de Servicios u Obras, en:</p> <p>Servicios de refacción, acondicionamiento o mantenimiento de la infraestructura de edificaciones Obras de edificación; Obras de edificación; Obras de construcción; Obras de refacción de edificaciones;</p>	CUMPLE	CUMPLE

<p>Obras de acondicionamiento; Obras de mantenimiento; Obras de mejoramiento; Obras de remodelación; Obras de ampliación; u, Obras de implementación de la infraestructura de edificaciones.</p> <p>Para todo el personal clave; no será considerada la experiencia en otros tipos de servicios u obras tales como: obras o servicios hidráulicos, obras o servicios de saneamiento, obras o servicios en carreteras, obras o servicios en puertos, obras o servicios en canalización, obras o servicios en puentes, obras o servicios de irrigación, obras o servicios centrales hidroeléctricos y termoeléctricos, obras o servicios de túneles y obras o servicios de muelles.</p> <p>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</p> <p>Asimismo, se indica que la experiencia de los profesionales propuestos será contabilizada a partir de la fecha de incorporación al colegio profesional (Colegio de Ingenieros del Perú o Colegio de Arquitectos del Perú).</p> <p><u>Acreditación:</u> La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p> <div data-bbox="215 951 865 1585"> <p>Importante</p> <p><i>Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.</i></p> <p><i>En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.</i></p> <p><i>Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.</i></p> <p><i>Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.</i></p> </div>		
B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 3 000 000.00 (tres millones y 00/100 Soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del</p>	CUMPLE	CUMPLE

<p>comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Se consideran servicios iguales o similares a los siguientes: Servicios de refacción y/o acondicionamiento y/o mantenimiento y/o reparación y/o recuperación y/o adecuación y/o implementación de inmuebles; asimismo serán consideradas las obras de construcción y/o refacción y/o acondicionamiento y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o ampliación y/o implementación de infraestructura; en ambos casos, que estén relacionadas al rubro de edificaciones para el uso educativo, residencial, industrial, de oficinas, hotelero, comercial, deportivo, religioso, establecimiento de salud y servicios comunitarios, excluyéndose los servicios y obras que no guarden relación con el rubro de edificaciones, tales como carreteras, puentes, presas, canales, obras de arte, obras de geotecnia y centrales eléctricas.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago¹, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 7 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.</p> <p>En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que</p>		
--	--	--

¹ Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado**:

"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

(...)

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".

<p>el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p> <p>Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.</p> <p>Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 8.</p> <p>Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 7 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.</p> <div data-bbox="219 772 865 1165"> <p>Importante</p> <ul style="list-style-type: none"> Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida. En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que se hayan comprometido, según la promesa de consorcio, a ejecutar el objeto materia de la convocatoria, conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado". </div>		
RESULTADO:	CALIFICA	CALIFICA

Otorgamiento de la Buena Pro

Acto seguido, se continuó con el procedimiento verificándose la vigencia del RNP de los postores calificados, así como se realizó la consulta en el registro de proveedores sancionados, ficha única del proveedor administrada por el OSCE.

En ese sentido, de acuerdo con los resultados obtenidos en la etapa de admisión, evaluación y calificación, el comité de selección por UNANIMIDAD decide otorga la Buena pro de la siguiente manera:

POSTOR	RUC	MONTO OFERTADO
LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	20601218268	<p>S/ 3,315,428.06</p> <p>(Tres millones trescientos quince mil cuatrocientos veintiocho y 06/100 soles)</p>

No habiendo otro asunto que tratar, en la misma fecha a las 16:30 horas, se da por terminada la sesión, firmándose la presente Acta por todos los miembros integrantes del comité de selección en señal de conformidad.

Hector Marmanillo Castillo
Presidente (Titular)

Lourdes Torres Mendoza
Primer Miembro (Titular)

Jose Henry Cancino Bustamante
Segundo Miembro (Suplente)