

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rímac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código : 99000032707

Fecha de envío : 27/07/2023

Nombre o Razón social : INGENIERIA Y DESARROLLO ARQUITECTONICO , S.A.
DE C.V.

Hora de envío : 15:07:05

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

2. AL COMITÉ DE SELECCIÓN; LE MANIFESTAMOS QUE ES SU DEBER PROMOVER LA MAYOR CONCURRENCIA DE POSTORES EN EL PRESENTE PROCESO DE SELECCIÓN; Y EN ARAS A LA LIBRE PARTICIPACIÓN DE IGUALDAD DE OPORTUNIDAD Y CONDICIONES TAL COMO SEÑALA EL ART. N° 2 DE LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO Y SU REGLAMENTO, LE SOLICITAMOS QUE, CON MOTIVO DE LA INTEGRACION DE LAS BASES PUBLICAR EL PRESUPUESTO EN FORMATO EDITABLE (EXCEL), EN VIRTUD QUE EL QUE ESTÁ PUBLICADO EN EL SEACE; ESTA SCANEADO EN FOTO Y LIMITA LA VISIBILIDAD DE LAS PARTIDAS Y SUS MONTOS RESPECTIVOS, Y BAJO ESTAS CONDICIONES LOS POTENCIALES POSTORES CAERIAMOS EN CONFUSIONES Y ERRORES, AL MOMENTO DE PREPARAR NUESTRA PROPUESTA ECONOMICA

Acápite de las bases : Sección: General

Numeral: -

Literal: -

Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se adjunta el presupuesto en formato excel (editable).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	27/07/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	16:06:25

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Sobre el particular, de conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obra similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Por lo que solicitamos se sirvan ACOGER NUESTRA OBSERVACION, que se considere como obras similares a las obras de Construcción y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o rehabilitación y/o Ampliación y/o Instalación y/o Implementación y/o Sustitución y/o Creación y/o Mejoramiento de obras de infraestructura educativa (inicial, primaria, secundaria) y/o Edificaciones unifamiliares y/o Edificaciones multifamiliares y/o locales comunales y/o centros penitenciarios y/o edificaciones bancarias y/o edificaciones en general, etc. , así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente.
Se le indica al participante que el término centros educativos engloba su pretensión (infraestructura educativa). Se aceptan los términos: Remodelación, centros penitenciarios, edificaciones bancarias, edificaciones multifamiliares.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considerará obra similar: Creación y/o mejoramiento y/o remodelación y/o rehabilitación y/o renovación y/o reconstrucción y/o ampliación y/o adecuación y/o construcción de edificaciones públicas y/o privadas, tales como: Hospitales, Clínicas.
Centros educativos
Centros comerciales tipo mall, centros de convenciones, instalaciones militares, edificaciones bancarias, edificaciones multifamiliares, teatros, cines.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	27/07/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	16:06:25

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al Residente de Obra de 05 Años parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 390 días (1.08 Años) equivalente a 4.63 veces, ontradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Años (Promedio 02 Años), solicitadas al Residente de Obra, así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápíte de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge.

Esta área usuaria precisa que la presente contratación se trata de la supervisión de una obra de gran envergadura y características especiales, por las diversas especialidades que se requiere en su ejecución, así como el tamaño de la obra (con un área techada mayor a 20,000 m2) y sus obras exteriores en un área mayor a 3.3 Has, por lo cual amerita que la DIRECCIÓN TÉCNICA del personal clave con MAYOR RESPONSABILIDAD y QUIÉN CONDUCE LA DIRECCIÓN TÉCNICA en la ejecución del proyecto, en este caso, el RESIDENTE DE OBRA, cuente con la experiencia profesional establecida en los términos de referencia, experiencia que se obtiene por la reiteración de determinada conducta en el tiempo (funciones realizadas como residente de obras iguales o similares). Por lo antes expuesto y a fin de asegurar la calidad técnica de la ejecución de la obra, no se acoge su solicitud.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acontnadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	27/07/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	16:06:25

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la formacion academica y experiencia profesional como Arquitecto para asumir el cargo como Residente de Obra, así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge. Se le indica al participante que el área usuaria ha definido con precisión que durante la ejecución de la obra se cuente con la experiencia de un ingeniero civil, en conformidad con lo establecido en el artículo 179.1 del RLCE ya que indica que el residente de obra puede ser INGENIERO O ARQUITECTO, por lo que se advierte que para la ejecución de obra se ha solicitado a un ingeniero civil, en conformidad con la naturaleza de la obra e indicado en la normativa de contrataciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	27/07/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	16:06:25

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al Especialista en Arquitectura de 03 Años parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 390 días (1.08 Años) equivalente a 2.78 veces, ontradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Años equivalente al plazo de ejecución de obra, solicitadas al Especialista en Arquitectura de 03 Años, así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Específico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge lo solicitado. Respecto a la experiencia mínima acumulada para el especialista en arquitectura, el área usuaria ha establecido como experiencia, 3 años; en concordancia con la envergadura y la magnitud de la obra nueva a ejecutar (volumen de excavaciones y la ejecución de cimentaciones considerables), así como el tamaño de la obra (con un área techada mayor a 20,000 m2) y sus obras exteriores en un área mayor a 3.3 Has. Es así que, no solamente el plazo ha sido considerado sino también los componentes arquitectónicos a ejecutar a fin de asegurar la calidad técnica de esta obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	27/07/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	16:06:25

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en Arquitectura y/o Arquitecto y/o Residente y/o Supervisor y/o Jefe de Supervision, etc. en la ejecucion y/o supervision de obras en general, para asumir el cargo como Especialista en Arquitectura y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 66
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente. Se acepta los términos ¿especialista en Arquitectura y/o Arquitecto¿. El área usuaria ha definido que la experiencia de este profesional sea en la ejecución y/o supervisión de obras iguales o similares a fin de asegurar la calidad técnica de esta obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para mejor implementación y en conformidad con absoluciones dadas, se considera para el especialista en arquitectura: especialista y/o arquitecto y/o ingeniero y/o supervisor y/o la combinación de estos términos en/de:
-Arquitectura; y/o
-Campo.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	27/07/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	16:06:25

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al Especialista en Estructuras de 03 Años parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 390 días (1.08 Años) equivalente a 2.78 veces, ontradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Años equivalente al plazo de ejecución de obra, solicitadas al Especialista en Estructuras de 03 Años, así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge lo solicitado.

Respecto a la experiencia mínima acumulada para el especialista en estructuras, el área usuaria ha establecido como experiencia, 3 años; en concordancia con la envergadura y la magnitud de la obra nueva a ejecutar (volumen de excavaciones y la ejecución de cimentaciones considerables), así como el tamaño de la obra (con un área techada mayor a 20,000 m2) y sus obras exteriores en un área mayor a 3.3 Has. Es así que, no solamente el plazo ha sido considerado sino también los componentes de la parte estructural a ejecutar a fin de asegurar la calidad técnica de esta obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	27/07/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	16:06:25

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en Estructuras y/o Ingeniero Estructural y/o Ingeniero de Estructuras y/o Especialista Estructural y/o Residente y/o Supervisor y/o Jefe de Supervisión, etc. en la ejecución y/o supervisión de obras en general, para asumir el cargo como Especialista en Estructuras y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente lo solicitado, se amplía los cargos Especialista en Estructuras y/o Ingeniero Estructural y/o Ingeniero de Estructuras y/o Especialista Estructural. El área usuaria ha definido que la experiencia de este profesional sea en la ejecución y/o supervisión de obras iguales o similares a fin de asegurar la calidad técnica de esta obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para mejor implementación y en conformidad con absoluciones anteriores, la experiencia del especialista en estructuras se considera lo siguiente:

especialista y/o ingeniero y/o jefe y/o la combinación de estos términos en/de:

-Estructuras; y/o

-Estructural.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	27/07/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	16:06:25

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la formacion academica y experiencia profesional como Ingeniero civil, para asumir el cargo como Especialista en Instalaciones Sanitarias y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge.

De acuerdo a lo establecido con el artículo 16 del Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 8 del Reglamento, el área usuaria es responsable de formular los términos de referencia o expediente técnico, así como los requisitos de calificación. Los términos de referencia o expediente técnico deben formularse de forma objetiva y precisa por el área usuaria. En este marco y en atención a lo solicitado por el participante sobre la ampliación de la formación académica del especialista en instalaciones sanitarias, esta área usuaria precisa que la ingeniería sanitaria se especializa en el saneamiento, y entre otras actividades, puede abarcar, la planificación, diseño, operación, conservación y reparación de proyectos abarcando sistemas de recolección, transporte, tratamiento y disposición de residuos sólidos; se agrega que el ingeniero sanitario debe elaborar y firmar los planos finales de replanteo de las instalaciones sanitarias así como los informes técnicos que correspondan, por lo que, la ampliación solicitada por el participante a "Ingeniero Civil" no resulta compatible.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	27/07/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	16:06:25

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en Instalaciones Sanitarias y/o Ingeniero Sanitario y/o Residente y/o Supervisor y/o Jefe de Supervision, etc. en la ejecucion y/o supervision de obras en general, para asumir el cargo como Especialista en Instalaciones Sanitarias y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se amplía el cargo solicitado para el especialista de instalaciones sanitarias a: Jefe de Supervisión. Respeto a los cargos especialista en instalaciones sanitarias y/o Ingeniero Sanitario y/o Supervisor, estos se encuentran contemplados en las bases administrativas.

Para mejor implementación, se considera lo siguiente para el especialista en instalaciones sanitarias: Especialista y/o ingeniero y/o Supervisor y/o Jefe de Supervisión (de):

- Instalaciones sanitarias
- Ingeniería sanitaria
- Sanitario

En la ejecución y/o supervisión de obras en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para mejor implementación, se considera lo siguiente para el especialista en instalaciones sanitarias:

Especialista y/o ingeniero y/o Supervisor y/o Jefe de Supervisión (de):

- Instalaciones sanitarias
- Ingeniería sanitaria
- Sanitario

En la ejecución y/o supervisión de obras en general

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	27/07/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	16:06:25

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la formación académica y experiencia profesional como Ingeniero Mecánico Electricista para asumir el cargo como Especialista en Instalaciones Eléctricas y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápito de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge.

Al respecto sobre su solicitud para ampliar la formación académica a ¿Ingeniería mecánica eléctrica¿, se indica que esta es una rama de la Ingeniería que combina los conocimientos y las técnicas de la Ingeniería Mecánica, Eléctrica complementadas con informática, enfocada en el diseño y el mantenimiento y operación de maquinaria industrial, en cambio lo requerido es un especialista en instalaciones eléctricas ya que este se especializa en diseñar sistemas y equipos para generar, transportar y distribuir electricidad, resolviendo desafíos cotidianos, entre otros; se agrega que el ingeniero electricista debe elaborar y firmar los planos finales de replanteo de las instalaciones eléctricas, así como los informes técnicos que correspondan. Por lo antes expuesto, no se acoge lo solicitado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	27/07/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	16:06:25

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en Instalaciones Electricas y/o Ingeniero Mecanico Electrico y/o Ingeniero Electricista y/o Ingeniero Mecanico electrico y/o Residente y/o Supervisor y/o Jefe de supervision, etc. en la ejecucion y/o supervision de obras en general, para asumir el cargo como Especialista en Instalaciones Electricas y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente.
Se le indica al participante que los términos: Especialista en Instalaciones Eléctricas y/o Ingeniero Mecánico Eléctrico y/o Ingeniero Electricista y/o Ingeniero Mecánico eléctrico y/o Supervisor y/o Jefe de supervisión, se encuentran ya contemplados en las bases administrativas. Así mismo, respecto al término residente no se considera. Sin embargo, la entidad valorará la documentación presentada por el adjudicatario para acreditar la experiencia del personal clave especialista en instalaciones eléctricas en la etapa del perfeccionamiento del contrato (2.4 perfeccionamiento del contrato, sección específica).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En relación a la respuesta dada, para mejor implementación de la experiencia del especialista de instalaciones eléctricas se considera lo siguiente:
especialista y/o jefe y/o responsable y/o ingeniero y/o supervisor y/o inspector y/o combinación de estos términos en/de:
-Electricista; y/o
-Eléctrico; y/o
-Instalaciones les eléctricas; y/o
-Mecánicas eléctricas.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	27/07/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	16:06:25

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la formación académica y experiencia profesional como Ingeniero Mecánico Electricista y/o Ingeniero Electricista para asumir el cargo como Especialista en Instalaciones Electromecánicas y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápites de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente.

Se amplía la formación académica del Especialista en Instalaciones Electromecánicas a: Ingeniería Mecánica Eléctrica. No se considera solamente a la formación académica Ingeniería Eléctrica, ya que el especialista solicitado por el usuario es un especialista mecánico eléctrico dada las partidas a ejecutar.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se amplía formación a: Ingeniero Mecánico Eléctrico.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	27/07/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	16:06:25

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en Instalaciones Electricas y/o Ingeniero Mecanico Electrico y/o Ingeniero Electricista y/o Ingeniero Mecanico electrico y/o Residente y/o Supervisor y/o Jefe de supervision, etc. en la ejecucion y/o supervision de obras en general, para asumir el cargo como Especialista en Instalaciones Electromecanicas y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se indica al participante que, en función a las funciones a desarrollar en la ejecución de la obra, se amplía el cargo solicitado a:

Especialista y/o Ingeniero en (de):

- Mecánico Eléctrico

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para mejor implementación, considerando lo indicados en las bases y en conformidad con absoluciones dadas, se tiene lo siguiente:

Especialista y/o Ingeniero en (de):

- Mecánico Eléctrico
- Mecánicas Eléctricas
- Instalaciones Mecánicas y eléctricas
- Instalaciones Eléctricas y electromecánicas
- Instalaciones Mecánicas Eléctricas
- Electromecánico

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	27/07/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	16:06:25

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como especialista en costos, presupuestos y valorizaciones y/o Especialista de costos, presupuestos y programación y/o especialista en Costos y presupuestos y/o especialista en costos y/o Ingeniero de Valorizaciones y programación en obras y/o especialista en costos, presupuestos y programación y/o Ingeniero de Valorizaciones y Programación, etc. para asumir el cargo como Especialista en Costos, Metrados y Valorizaciones y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápate de las bases : **Sección:** Específico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente lo solicitado. Se amplía en lo siguiente:
Especialista y/o Ingeniero y/o la combinación de los términos en/de:
-Costos y presupuestos; y/o
-Presupuesto; y/o
-Valorizaciones; y/o
-Programación; y/o
-Programación en obras; y/o
-Costos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En concordancia con absoluciones dadas y para mejor implementación, los cargos solicitados para el especialista en costos, metrados y valorizaciones, se considera lo siguiente:
Especialista y/o Ingeniero y/o Jefe y/o Supervisor y/o la combinación de los términos en/de:
-Costos, metrados y valorizaciones; y/o
-Presupuesto; y/o
-Metrados; y/o
-Programación; y/o
-Programación en obras; y/o
-Planeamiento; y/o
-Control y Planeamiento; y/o
-Costos.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	27/07/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	16:06:25

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

Con respecto a lo solicitado en las bases de selección se solicita que el profesional propuesto debe ser un Ingeniero Industrial / Ingeniero Ambiental / Ingeniero de Higiene y Seguridad para asumir el cargo de Especialista en Seguridad y Medio Ambiente, contradiciendo a lo establecido en las bases estandar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, que dice lo siguiente: Al establecer la profesión del plantel, se debe requerir profesionales de diversas carreras o de manera general a un profesional de cualquier carrera, salvo que por mandato normativo o por el tipo de competencias y conocimientos requeridos, la actividad a desarrollar solo pueda ser ejecutada por un profesional de determinada carrera, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, que se considere la formación académica y experiencia profesional del Ingeniero Civil y/o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial y/o Ingeniero de Gestión Ambiental y/o Ingeniero Ambiental y de Recursos Ambientales y/o Ingeniero de Recursos Naturales y Energía Renovable o Ingeniero de Recursos renovables y/o Ingeniero Ambiental y de recursos Naturales Ingeniero Forestal y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero de Seguridad Industrial y/o Ingeniero de Minas y/o Ingeniero de Seguridad Industrial y Minera y/o Ingeniero Químico y/o Ingeniero Sanitario y/o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales y/o Ingeniero Mecánico de Fluidos y/u otro profesional titulado, para asumir el cargo de Especialista en Seguridad y Medio Ambiente y permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápito de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente.

En relación a su consulta, se amplía la formación académica del especialista en seguridad y medio ambiente a: Ingeniería de Gestión Ambiental, Ingeniería Ambiental y de recursos Naturales, Ingeniería Forestal, Ingeniería de Seguridad Industrial, Ingeniería de Minas, Ingeniería de Seguridad Industrial y Minera.

Asimismo, se le indica al participante que es su responsabilidad leer detenidamente las bases y amparar su pretensión con sustento técnico, en relación a esto, las formaciones académicas: Ingeniería Civil, Ingeniería de Higiene y Seguridad se encuentran contemplados en las bases.

Respecto a las formaciones académicas: Ingeniería de Recursos Naturales y Energía Renovable o Ingeniería de Recursos renovables y/o Ingeniería Químico y/o Ingeniería Sanitario y/o Ingeniería de Mecánica de Fluidos, no resulta compatible dado que las funciones de un especialista en seguridad y medio ambiente están orientadas a planificar, coordinar y minimizar los riesgos laborales y de medio ambiente en la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para mejor implementación y en conformidad con absoluciones dadas, la formación académica del especialista en seguridad y medio ambiente se considera lo siguiente:

Ingeniero Civil / Ingeniero Industrial / Ingeniero de Higiene y Seguridad / Ingeniero de Gestión Ambiental / Ingeniero Ambiental y de recursos Naturales / Ingeniero de recursos naturales / Ingeniero Forestal / Ingeniero de Seguridad Industrial / Ingeniero de Minas / Ingeniero de Seguridad Industrial y Minera.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	27/07/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	16:06:25

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en Seguridad y/o Ingeniero de Seguridad y/o Especialista en Seguridad y medio Ambiente y/o Jefe SSOMA y/o Especialista en Prevención y/o Prevencionista y/o Especialista en Impacto Ambiental y Seguridad y/o Especialista en Medio Ambiente y Seguridad, etc., en la ejecución y/o Supervisión de obras en general, para asumir el cargo como Especialista en Seguridad y Medio Ambiente y así permitir mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápate de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente. Se considera los siguientes términos: Ingeniero y/o Jefe. Así como: Seguridad, SSOMA, Prevención, Impacto Ambiental y Seguridad, Medio Ambiente y seguridad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para mejor implementación, y en conformidad con absoluciones dadas, el cargo solicitado quedará en lo siguiente:

- Prevencionista y/o especialista y/o ingeniero y/o jefe
- Seguridad de Obra; y/o
 - Medio ambiente, seguridad, salud en el trabajo; y/o
 - Medio ambiente; y/o
 - Seguridad; y/o
 - SSOMA; y/o
 - SSMA; y/o
 - Prevención; y/o
 - Impacto ambiental y seguridad; y/o
 - Medio ambiente y seguridad; y/o
 - Ambiental; y/o
 - Medio ambiente y recursos naturales.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	27/07/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	16:06:25

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al Especialista en Calidad de 03 Años parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 390 días (1.08 Años) equivalente a 2.78 veces, ontradiendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Años equivalente al plazo de ejecución de obra, solicitadas al Especialista en Calidad de 03 Años, así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge lo solicitado. Respecto a la experiencia mínima acumulada para el especialista en Calidad, el área usuaria ha establecido como experiencia, 3 años; en concordancia con la envergadura y la magnitud de la obra nueva a ejecutar, siendo necesario que la entidad asegure la correcta ejecución, control, pruebas, ensayos, protocolos, programación, registro documental con la finalidad que los materiales y equipos utilizados en obra cumplan con las especificaciones técnicas requeridas. Por lo antes expuesto, no se acoge lo solicitado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	27/07/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	16:06:25

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Ingeniero Ambiental y/o Ingeniero Químico y/o Ingeniero Industrial y/u otro Profesional Titulado, para asumir el cargo como Especialista en Calidad, así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápito de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente. Se amplía las formaciones académicas del especialista en calidad en calidad a: Ingeniería Industrial.

Asimismo, se le indica al participante que el especialista en calidad tiene como función asegurar la correcta ejecución, control, pruebas, ensayos, protocolos, programación, registro documental con la finalidad que los materiales y equipos utilizados en obra cumplan con las especificaciones técnicas requeridas de las formaciones académicas, en cambio la Ingeniería Química está relacionada con la producción industrial de repuestos y productos cuya elaboración requiere de transformaciones físicas y químicas de la materia, y la Ingeniería Ambiental está enfocada en el diseño, planificación e implementación de medidas para prevenir y controlar peligros ambientales, tratamientos de desechos y aguas residuales. por lo que lo solicitado, no resulta compatible. En relación a esto, respecto a su solicitud de no especificar la formación académica de este especialista y establecer en las bases ¿otro profesional titulado¿, es contrario a las normativas de Contrataciones del Estado, ya que la misma indica al área usuaria de definir con precisión el requerimiento (formación académica y experiencia profesional del plantel clave); por lo que su solicitud de este extremo carece de sustento técnico y no puede ser acogida.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Precisión y/o Ajuste

Se amplía las formaciones académicas del especialista en calidad en calidad a: Ingeniería Industrial.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	27/07/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	16:06:25

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la formacion academica y experiencia profesional como Especialista y/o ingeniero y/o residente y/o inspector y/o supervisor y/o jefe y/o asistente o responsable de: control de calidad o calidad o aseguramiento de calidad o programa de calidad o protocolos de calidad, para asumir el cargo como Especialista en Calidad y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente. Se amplía el siguiente cargo: Inspector. Asimismo, los siguientes términos: programa de calidad, protocolos de calidad, Control de Calidad, Aseguramiento de Calidad.
Se le indica al participante que los términos: Especialista, Ingeniero, Supervisor, Jefe, ya se encuentran incluidos en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para mayor implementación, y de acuerdo con las absoluciones dadas, los cargos para el especialista en calidad, se considerará lo siguiente:
Especialista y/o supervisor y/o inspector y/o ingeniero y/o jefe y/o la combinación de estos términos en/de:
-Calidad; y/o
-Calidad de Obras; y/o
-Control de Calidad; y/o
-Aseguramiento de Calidad; y/o
-Programa de Calidad; y/o
-Protocolo de Calidad; y/o
-Control de Procesos de Calidad y/o materiales; y/o
-QA/QC.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	27/07/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	16:06:25

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

Solicitamos se sirvan Acoger Nuestra observación, que se considere la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A1 **Página:** 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge lo solicitado.
Tomando en consideración que, las Bases establecen los requerimientos mínimos de equipamiento necesario, en concordancia a los trabajos por ejecutar, según el Expediente Técnico de la Obra, por lo que es razonable y atribución del participante ofrecer maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia a lo requerido.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	27/07/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	16:06:25

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra, en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 1.3 **Página:** 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se adjunta el presupuesto en formato excel (editable).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	27/07/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	16:06:25

Observación: Nro. 23

Consulta/Observación:

De acuerdo a lo indicado en el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), artículo N° 184 - Fidecomiso de Adelanto de Obra, se consulta si la entidad contratante entregara los adelantos a traves de fidecomisos

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 2.3 **Página:** 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Decreto de Urgencia N° 234-2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge.

Respecto a la observación realizada, se precisa que la normativa de contrataciones NO obliga a la Entidad a incorporar en la bases, la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra, conforme se ha establecido en el artículo 184.1 del Reglamento de la LCE, se precisa que la entidad PUEDE incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra cuando el valor referencial o presupuesto del proyecto sea igual o superior a cinco millones y 00/100 Soles (S/ 5 000 000,00), con el fin de garantizar que dichos recursos, durante su ejecución, se apliquen exclusivamente a la obra contratada. Por lo expuesto, el área usuaria ha establecido que, para el otorgamiento del adelanto directo, se deberá presentar carta fianza o póliza de caución, y para el adelanto de materiales e insumos, se deberá presentar carta fianza o póliza de caución.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	27/07/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	16:06:25

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO - OBSERVAMOS que solicitan que el postor ganador de la buena pro deberá presentar para perfeccionar el contrato: a) Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato. Solicitamos CONFIRMAR si es factible que la retención de Fondo de Garantía sea como medio alternativo para garantizar los contratos, de acuerdo a lo establecido en el Decreto Legislativo N° 1553-2023 artículo 9, numeral 9.1 donde dice: Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoque bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente

Acápite de las bases : Sección: Específico **Numeral:** 1 **Literal:** 2.3 **Página:** 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Decreto Legislativo N° 1553-2023

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge.

Esta área usuaria precisa que de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 9 del Decreto Legislativo 1553-2023, se establece lo siguiente:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

9.1. Autorízase a las entidades para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2. Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión a los postores a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

9.3. Lo dispuesto en los numerales precedentes es aplicable para los contratos de ejecución periódica de suministro de bienes, servicios, consultorías y de ejecución de obras, siempre que se cumplan las siguientes condiciones:

(i) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,

(ii) Se considere, según corresponda, al menos dos (02) pagos a favor del contratista o dos (02) valorizaciones periódicas en función del avance de obra.

9.4. La retención indicada en el numeral 9.1 se efectúa durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato.

En relación a lo antes expuesto, la normativa autoriza a las entidades para que se establezcan disposiciones a fin que el postor adjudicado pueda optar por solicitar la retención de la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias en los procedimientos de selección que se convoquen a partir de su entrada en vigor, siempre que se cumpla los supuestos establecidos en el numeral 9.2 del artículo 9 de la referida norma, asimismo, dicha autorización resulta aplicable a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la referida norma, en tanto que no se cuente con buena pro o no se haya efectuado el consentimiento,

Es así que, la normativa referida resulta aplicable, de manera obligatoria para los procedimientos de selección que se convoquen a partir de su entrada en vigencia, y dicha autorización es extensiva para los procedimientos de selección que se encontraban en curso antes de que la misma entrará en vigor. El presente procedimiento de selección conforme ficha SEACE, se convocó el 21 de Julio de 2023, y la fecha en que entró en vigencia el

Entidad convocante :	AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS
Nomenclatura :	LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Especifico	1	2.3	18
------------	---	-----	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Decreto Legislativo N° 1553-2023

Análisis respecto de la consulta u observación:

decreto legislativo fue el 10 de mayo de 2023), por lo que, dicha autorización es extensiva. Asimismo, debe tenerse presente que, para que la entidad pueda aplicar la facultad de que el postor adjudicado presente la retención como garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, debe concurrir los elementos mencionados en el artículo 9.3; esto es, que el objeto de contratación consista en la ejecución periódica de suministro de bienes, servicios, consultorías y ejecución de obras, siempre que el plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario y se considere, según corresponda, al menos dos (2) pagos a favor del contratista o dos (2) valorizaciones periódicas en función del avance de obra. Al concurrir los elementos mencionados anteriormente, resulta aplicable para el presente proceso de contratación de ejecución de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Precísese en el numeral 2.3 (Requisitos para perfeccionar el contrato), literal a) lo siguiente:

- En conformidad con lo dispuesto en el DECRETO LEGISLATIVO N° 1553-2023: ¿el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

Precísese en el numeral 1.12 (Base legal), lo siguiente:

- DECRETO LEGISLATIVO N° 1553-2023 (Decreto Legislativo que establece medidas en materia de inversión pública y de contratación pública que coadyuven al impulso de la reactivación económica).

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	99000032707	Fecha de envío :	02/08/2023
Nombre o Razón social :	INGENIERIA Y DESARROLLO ARQUITECTONICO , S.A. DE C.V.	Hora de envío :	12:07:38

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO. D. L. 1553-ART.9 EN CALIDAD DE POSTOR DE LA LICITACION PUBLICA Nº 005-2023/DPC/ACFFAA DE CONFORMIDAD CON EL ART. 9, NUMERAL 9.1, DEL D.L. N 1553-2023, OBSERVAMOS Y SOLICITAMOS QUE EL POSTOR ADJUDICADO TENGA LA OPCION DE OPTAR, COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACION, DE PRESENTAR LA GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO Y DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS, POR LA RETENCION DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTIA CORRESPONDIENTE, CONFORME SE PREVE EN DICHO DECRETO LEGISLATIVO. CABE SEÑALAR QUE LA MENCIONADA NORMA REFIERE TEXTUALMENTE LO SIGUIENTE: ARTICULO 9. FONDO DE GARANTIA COMO MEDIO ALTERNATIVO PARA GARANTIZAR LOS CONTRATOS.

9.1. AUTORIZAR A LAS ENTIDADES PARA QUE EN EL AÑO FISCAL 2023, EN LOS DOCUMENTOS DE LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN QUE SE CONVOQUEN BAJO LOS REGIMENES DE CONTRATACION DEL SISTEMA NACIONAL DE ABASTECIMIENTO, ESTABLEZCAN QUE EL POSTOR ADJUDICADO TENGA LA FACULTAD DE OPTAR, COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACION DE PRESENTAR LAS GARANTIAS DE FIEL CUMPLIMIENTO Y DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS, DE CORRESPONDER, POR LA RETENCION DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTIA CORRESPONDIENTE.

9.2 DICHA AUTORIZACION SE EXTIENDE A LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN INICIADOS PREVIAMENTE A LA ENTRADA EN VIGENCIA DE LA PRESENTE NORMA, SIEMPRE QUE SE CUMPLA LO SIGUIENTE:

i. PARA AQUELLOS QUE NO CUENTEN CON BUENA PRO, LA ENTIDAD PUEDE OTORGAR ESTA FACULTAD COMUNICANDO SU DECISION EN EL ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO.

ii. PARA AQUELLOS QUE CUENTEN CON BUENA PRO Y PREVIO A SU CONSENTIMIENTO, LA ENTIDAD PUEDE OTORGAR ESTA FACULTAD, COMUNICANDO SU DECISION AL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO A TRAVES DEL CORREO ELECTRONICO PROPORCIONADO DURANTE EL PROCEDIMIENTODE SELECCIÓN, COMO MAXIMO HASTA EL DIA SIGUIENTE DEL CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO.

EN TAL SENTIDO, CUALQUIER PROCEDIMEINTO DE SELECCIÓN SIN EXCEPCION INICADO ANTES DEL 10 DE MAYO DEL 2023, DEBERA CONSIDERAR COMO MEDIO ALTERNATIVO LA OBLIGACION DE PRESENTAR GARANTIAS DE FIEL CUMPLIMIENTO Y DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS, LA POSIBILIDAD DE LA RETENCION DEL MONTO TOTAL DE LAS GARANTIAS CORRESPONDIENTES. POR LO QUE SOLICITAMOS QUE LA REFERIDA ALTERNATIVA DE RETENCION PARA LAS GARANTIAS DE FIEL CUMPLIMIENTO Y FIEL CUMPLIMIENTO DE PRESTACIONES ACCESORIAS SEAN INCLUIDAS EN LAS BASES INTEGRADAS DE ESTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: A Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge.

Esta área usuaria precisa que de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 9 del Decreto Legislativo 1553-2023, se establece lo siguiente:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

9.1. Autorízase a las entidades para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2. Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

Entidad convocante :	AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS
Nomenclatura :	LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Específico	2.3	A	21
------------	-----	---	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión a los postores a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

9.3. Lo dispuesto en los numerales precedentes es aplicable para los contratos de ejecución periódica de suministro de bienes, servicios, consultorías y de ejecución de obras, siempre que se cumplan las siguientes condiciones:

(i) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,

(ii) Se considere, según corresponda, al menos dos (02) pagos a favor del contratista o dos (02) valorizaciones periódicas en función del avance de obra.

9.4. La retención indicada en el numeral 9.1 se efectúa durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato.

En relación a lo antes expuesto, la normativa autoriza a las entidades para que se establezcan disposiciones a fin que el postor adjudicado pueda optar por solicitar la retención de la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias en los procedimientos de selección que se convoquen a partir de su entrada en vigor, siempre que se cumpla los supuestos establecidos en el numeral 9.2 del artículo 9 de la referida norma, asimismo, dicha autorización resulta aplicable a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la referida norma, en tanto que no se cuente con buena pro o no se haya efectuado el consentimiento.

Es así que, la normativa referida resulta aplicable, de manera obligatoria para los procedimientos de selección que se convoquen a partir de su entrada en vigencia, y dicha autorización es extensiva para los procedimientos de selección que se encontraban en curso antes de que la misma entrará en vigor. El presente procedimiento de selección conforme ficha SEACE, se convocó el 21 de Julio de 2023, y la fecha en que entró en vigencia el decreto legislativo fue el 10 de mayo de 2023), por lo que, dicha autorización es extensiva.

Asimismo, debe tenerse presente que, para que la entidad pueda aplicar la facultad de que el postor adjudicado presente la retención como garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, debe concurrir los elementos mencionados en el artículo 9.3; esto es, que el objeto de contratación consista en la ejecución periódica de suministro de bienes, servicios, consultorías y ejecución de obras, siempre que el plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario y se considere, según corresponda, al menos dos (2) pagos a favor del contratista o dos (2) valorizaciones periódicas en función del avance de obra. Al concurrir los elementos mencionados anteriormente, resulta aplicable para el presente proceso de contratación de ejecución de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Precísese en el numeral 2.3 (Requisitos para perfeccionar el contrato), literal a) lo siguiente:

- En conformidad con lo dispuesto en el DECRETO LEGISLATIVO N° 1553-2023: ¿el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

Precísese en el numeral 1.12 (Base legal), lo siguiente:

- DECRETO LEGISLATIVO N° 1553-2023 (Decreto Legislativo que establece medidas en materia de inversión pública y de contratación pública que coadyuven al impulso de la reactivación económica).

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	99000032707	Fecha de envío :	02/08/2023
Nombre o Razón social :	INGENIERIA Y DESARROLLO ARQUITECTONICO , S.A. DE C.V.	Hora de envío :	12:07:38

Observación: Nro. 26

Consulta/Observación:

EL NUMERAL 153.5 DEL ARTICULO 153 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACION DEL ESTADO SE ESTABLECE QUE: EN EL CASO DE OBRAS, NO SE EXIGE LA PRESENTACION DE GARANTIAS POR ADELANTOS CUANDO LOS DOCUMENTOS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN ESTABLEZCAN LAS OBLIGACIONES DE CONSTITUIR UN FIDEICOMISO PARA EL MANEJO DE LOS RECURSOS QUE EL CONTRATISTA RECIBA A TITULO DE ADELANTO. (EL RESALTADO ES AGREGADO) EL ARTICULO 185 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACION DEL ESTADO, REGULA QUE EL FIDEICOMISO GENERARA QUE LOS RECURSOS PUESTOS EN EL MISMO PARA LOS ADELANTOS DIRECTOS Y DE MATERIALES SE APLICARA EXCLUSIVAMENTE A LA OBRA CONTRATADA Y LA ESTRUCTURA DEL MISMO RESULTA MAS FAVORABLE PARA LA ENTIDAD QUE EL OTORGAMIENTO DE GARANTIAS, TENIENDO EN CUENTA QUE EL OBJETIVO DE UNA CONTRATACION ES FINALIZAR LA OBRA.

DE ACUERDO CON LA EXPOSICION DE MOTIVOS DEL DECRETO SUPREMO N 344-2018-EF, QUE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LA LEY Nº 30225, EL FIDEICOMISO PARA LOS ADELANTOS CONSTITUYE UNA VENTAJA, PUES DE ACUERDO A LA FORMULA INTRODUCIDA POR LA NORMATIVA DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, PERMITE LA CONTINUIDAD DE LA EJECUCION DE LA OBRA, INCLUSO CUANDO EXISTA ALGUNA CONTROVERSIAS CON EL CONTRATISTA, PUES EL BENEFICIARIO DEL FIDEICOMISO ES LA ENTIDAD, SIENDO QUE EL MONTO RESGUARDADO EN EL FIDEICOMISO PODRA SEGUIR SIENDO UTILIZADO EN LA EJECUCION DE LA OBRA A SOLICITUD DE LA ENTIDAD. POR ELLO RESULTA IMPORTANTE PODER INCLUIR EL FIDEICOMISO COMO ALTERNATIVA NO EXCLUYENTE A LAS GARANTIAS DE FIANZAS O POLIZAS DE CAUCION DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 153.184 Y 185 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

POR LO EXPUESTO, OBSERVAMOS ESTE NUMERAL DE LAS BASES A FIN DE QUE PUEDA CONSIDERARSE COMO ALTERNATIVA PARA EL OTORGAMIENTO DE ADELANTOS DIRECTOS Y DE MATERIALES A TRAVES DE

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: - Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge.

Respecto a la observación realizada, se precisa que la normativa de contrataciones NO obliga a la Entidad a incorporar en las bases, la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra, conforme se ha establecido en el artículo 184.1 del Reglamento de la LCE, se precisa que la entidad PUEDE incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra cuando el valor referencial o presupuesto del proyecto sea igual o superior a cinco millones y 00/100 Soles (S/ 5 000 000,00), con el fin de garantizar que dichos recursos, durante su ejecución, se apliquen exclusivamente a la obra contratada. Por lo expuesto, el área usuaria ha establecido que, para el otorgamiento del adelanto directo, se deberá presentar carta fianza o póliza de caución, y para el adelanto de materiales e insumos, se deberá presentar carta fianza o póliza de caución.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	99000032707	Fecha de envío :	02/08/2023
Nombre o Razón social :	INGENIERIA Y DESARROLLO ARQUITECTONICO , S.A. DE C.V.	Hora de envío :	12:07:38

Observación: Nro. 27

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD. SE CONSIDERA OBRA SIMILAR: CREACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACION Y/O RECONSTRUCCION Y/O AMPLIACION Y/O ADECUACION Y/O CONSTRUCCION DE EDIFICACIONES PUBLICAS Y/O PRIVADAS, TALES COMO: HOSPITALES, CENTROS EDUCATIVOS, CENTROS COMERCIALES TIPO MALL, CENTROS DE CONVENCIONES, INSTALACIONES MILITARES. CONSIDERAR LOS TERMINOS REMODELACION Y/O RENOVACION PARA FACILITAR LA MAYOR

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acepta el siguiente término: renovación; Asimismo se le indica al participante que deberá leer detalladamente las bases a fin de sustentar sus consultas adecuadamente, en relación a esto, el término remodelación se encuentra incluido en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considerará obra similar: Creación y/o mejoramiento y/o remodelación y/o rehabilitación y/o renovación y/o reconstrucción y/o ampliación y/o adecuación y/o construcción de edificaciones públicas y/o privadas, tales como: Hospitales, Clínicas.
centros educativos
centros comerciales tipo mall, centros de convenciones, instalaciones militares, edificaciones bancarias, edificaciones multifamiliares, teatros, cines.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20605697365	Fecha de envío :	05/08/2023
Nombre o Razón social :	ROSAN DEL PERÚ S.A.C.	Hora de envío :	15:47:41

Consulta: Nro. 28

Consulta/Observación:

Solicito a la Entidad, publicar el presupuesto actualizado de la obra; en formato Excel, a través de un enlace virtual con clave de acceso, o solicitarlo a través de forma presencial en formato excel de acuerdo a los costos del area usuaria(como estipula en las bases) para así poder realizar una oferta sin vicios ni errores, que puedan tener como consecuencia la descalificación y/o no admisión de las ofertas.

Este pedido lo realizamos en cumplimiento del principio de publicidad y transparencia, las que rigen la Ley de Contrataciones.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 1.11 **Literal:** 1 **Página:** 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se adjunta el presupuesto en formato excel (editable).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20605697365	Fecha de envío :	05/08/2023
Nombre o Razón social :	ROSAN DEL PERÚ S.A.C.	Hora de envío :	15:56:30

Observación: Nro. 29

Consulta/Observación:

AL COMITÉ DE SELECCIÓN Y AREA USUARIA LE SOLICITAMOS DEBIDO A LA MAGNITUD DE LA OBRA EN MOTIVO DE LA INTEGRACION DE BASES; Y EN ARAS A LA LIBRE PARTICIPACIÓN DE IGUALDAD DE OPORTUNIDAD Y CONDICIONES TAL COMO SEÑALA EL ART. N° 2 DE LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, EL POSTOR QUE OBTENGA LA BUENA PRO, COMO MEDIO ALTERNATIVO PARA LA FIRMA DEL CONTRATO DE OBRA; SE PODRA ACOGER AL LO SEÑALADO EN EL DECRETO LEGISLATIVO N° 1553-2023, (RETENCION DEL 10% DE LAS VALORIZACIONES COMO GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO) Y PARA ASI AMPLIAR LA PRULARIDAD DE POSTORES.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 2.5 Literal: 1 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge.

Esta área usuaria precisa que de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 9 del Decreto Legislativo 1553-2023, se establece lo siguiente:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

9.1. Autorízase a las entidades para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2. Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión a los postores a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

9.3. Lo dispuesto en los numerales precedentes es aplicable para los contratos de ejecución periódica de suministro de bienes, servicios, consultorías y de ejecución de obras, siempre que se cumplan las siguientes condiciones:

(i) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,

(ii) Se considere, según corresponda, al menos dos (02) pagos a favor del contratista o dos (02) valorizaciones periódicas en función del avance de obra.

9.4. La retención indicada en el numeral 9.1 se efectúa durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato.

En relación a lo antes expuesto, la normativa autoriza a las entidades para que se establezcan disposiciones a fin que el postor adjudicado pueda optar por solicitar la retención de la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias en los procedimientos de selección que se convoquen a partir de su entrada en vigor, siempre que se cumpla los supuestos establecidos en el numeral 9.2 del artículo 9 de la referida norma, asimismo, dicha autorización resulta aplicable a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la referida norma, en tanto que no se cuente con buena pro o no se haya efectuado el consentimiento,

Es así que, la normativa referida resulta aplicable, de manera obligatoria para los procedimientos de selección que se convoquen a partir de su entrada en vigencia, y dicha autorización es extensiva para los procedimientos de selección que se encontraban en curso antes de que la misma entrará en vigor. El presente procedimiento de selección conforme ficha SEACE, se convocó el 21 de Julio de 2023, y la fecha en que entró en vigencia el decreto legislativo fue el 10 de mayo de 2023), por lo que, dicha autorización es extensiva.

Asimismo, debe tenerse presente que, para que la entidad pueda aplicar la facultad de que el postor adjudicado presente la retención como garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento de prestaciones

Entidad convocante :	AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS
Nomenclatura :	LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

General	2.5	1	24
---------	-----	---	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

accesorias, debe concurrir los elementos mencionados en el artículo 9.3; esto es, que el objeto de contratación consista en la ejecución periódica de suministro de bienes, servicios, consultorías y ejecución de obras, siempre que el plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario y se considere, según corresponda, al menos dos (2) pagos a favor del contratista o dos (2) valorizaciones periódicas en función del avance de obra. Al concurrir los elementos mencionados anteriormente, resulta aplicable para el presente proceso de contratación de ejecución de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Precísese en el numeral 2.3 (Requisitos para perfeccionar el contrato), literal a) lo siguiente:

- En conformidad con lo dispuesto en el Decreto Legislativo N° 1553-2023: ¿el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

Precísese en el numeral 1.12 (Base legal), lo siguiente:

- Decreto Legislativo N° 1553-2023 (Decreto Legislativo que establece medidas en materia de inversión pública y de contratación pública que coadyuven al impulso de la reactivación económica).

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20516654571	Fecha de envío :	07/08/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES WIXAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INVERSIONES WIXAL SAC	Hora de envío :	20:58:28

Observación: Nro. 30

Consulta/Observación:

SE OBSERVA EN LAS BASES QUE HAN CONSIDERADO COMO PLAZO EN LA PAGINA 49, EN LETRAS DICE : DOSCIENTOS SETENTA (390) DIAS CALENDARIOS. POR LO QUE SE DEBE ACLARA O CORREGIR EN LAS BASES INTEGRADAS

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3 **Literal:** 1 **Página:** 49

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge. Se procede a corregir lo señalado en la página 49 se suprime ¿doscientos setenta¿ y se indica ¿trescientos noventa¿.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se procede a corregir lo señalado en la página 49 se suprime ¿doscientos setenta¿ y se indica ¿trescientos noventa¿.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20516654571	Fecha de envío :	07/08/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES WIXAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INVERSIONES WIXAL SAC	Hora de envío :	21:07:14

Observación: Nro. 31

Consulta/Observación:

EN EXPERIENCIA DE OBRAS SIMILARES DEL POSTOR ESTAN CONSIDERANDO: CREACION, Y/O MEJORAMIENTO, Y/O REHABILITACION Y/O RECONSTRUCCION Y/O AMPLIACION Y/O ADECUACION Y/O CONSTRUCCION DE EDIFICACIONES PUBLICAS Y/O PRIVADAS, TALES COMO: HOSPITALES, CENTROS EDUCATIVOS, CENTROS COMERCIALES TIPO MALL, CENTROS DE CONVENCIONES, INSTALCIONES MILITARES. AL RESPECTO SE OBSERVA CONSIDERAR COMO OBRA SIMILAR A LAS CLINICAS, POR TRATARSE DE UNA INFRAESTRUCTURA SIMILAR A LOS HOSPITALES Y SER ESTA UNA OBRA PRIVADA.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3 **Literal:** 2 **Página:** 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge lo solicitado.
Se acepta el término clínicas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considerará obra similar: Creación y/o mejoramiento y/o remodelación y/o rehabilitación y/o renovación y/o reconstrucción y/o ampliación y/o adecuación y/o construcción de edificaciones públicas y/o privadas, tales como: Hospitales, Clínicas.
centros educativos
centros comerciales tipo mall, centros de convenciones, instalaciones militares, edificaciones bancarias, edificaciones multifamiliares, teatros, cines.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20516654571	Fecha de envío :	07/08/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES WIXAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INVERSIONES WIXAL SAC	Hora de envío :	21:16:11

Observación: Nro. 32

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LA BASES CON LA FINALIDAD DE QUE EN LA INTEGRACION DE LAS MISMAS SE INCLUYA EL PRESUPUESTO EN EXCEL, LA MISMA QUE ESTA ESTABLECIDA EN LA PAGINA 92 DE LA PRESENTE BASE

Acápite de las bases : Sección: Anexos **Numeral:** 6 **Literal:** 1 **Página:** 92

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se adjunta el presupuesto en formato excel (editable).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acontnadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20516654571	Fecha de envío :	07/08/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES WIXAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INVERSIONES WIXAL SAC	Hora de envío :	21:29:03

Consulta: Nro. 33

Consulta/Observación:

Se consulta al comite si el factor de evaluacion respecto al ISO 37001:2016 o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP ISO37001:2017), sistema de gestión antisoborno, sera verificado, confirmado, contrastado para su veraz acreditacion, de acuerdo a lo establecido en las base y que a la ltra dice: El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional.18. El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación 19 , y estar vigente 20 a la fecha de presentación de ofertas. DEBE VERIFICARSE SEGUN CODIGO QR O EN LAS PAGINAS WEB :18 Sea firmante/signatario del Acuerdo de Reconocimiento Mutuo (MLA) del International Accreditation Forum-IAF (<http://www.iaf.nu>) o del InterAmerican Accreditation Cooperation-IAAC (<http://www.iaac.org.mx>) o del European co-operation for Accreditation-EA (<http://www.european-accreditation.org/>) o del Pacific Accreditation Cooperation-PAC (<http://www.apec pac.org/>)

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 4 **Literal:** B **Página:** 70

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se le indica al participante que el comité realiza una evaluación integral de la oferta presentada por los postores a fin de verificar que la misma cumpla lo solicitado en las bases. Sin perjuicio de lo antes indicado, se le indica que el numeral 64.6 del RLCE contempla que una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se le haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro. Por lo antes expuesto, la documentación presentada por los postores, es verificada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20552332092	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	2H INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	16:00:29

Observación: Nro. 34

Consulta/Observación:

En calidad de postor referente a la Licitación Pública ¿Nº LPNº005-2023/DPC/ACFFAA¿ de conformidad con el Art. 9, numeral 9.1, del D.L. Nº 1553-2023, observamos y solicitamos lo siguiente:

1. Que el postor adjudicado tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto Legislativo donde refiere textualmente lo siguiente:

- Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

9.1. Autorizar a las entidades para que, en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2. Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente: (i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro. (ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

2. En tal sentido, cualquier procedimiento de selección sin excepción iniciado antes del 10 de mayo del 2023, deberá considerar como medio alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, la posibilidad de la retención del monto total de las garantías correspondientes. Por lo que solicitamos que la referida alternativa de retención para las garantías de fiel cumplimiento y fiel cumplimiento de prestaciones accesorias sean incluidas en las bases integradas de este procedimiento de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.3 **Literal:** a **Página:** 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 9, numeral 9.1, del D.L. Nº 1553-2023

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge.

Esta área usuaria precisa que de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 9 del Decreto Legislativo 1553-2023, se establece lo siguiente:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos.

9.1. Autorízase a las entidades para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2. Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión a los postores a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

9.3. Lo dispuesto en los numerales precedentes es aplicable para los contratos de ejecución periódica de suministro de bienes, servicios, consultorías y de ejecución de obras, siempre que se cumplan las siguientes condiciones:

Entidad convocante :	AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS
Nomenclatura :	LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Específico

2.3

a

20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023

Análisis respecto de la consulta u observación:

(i) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,
(ii) Se considere, según corresponda, al menos dos (02) pagos a favor del contratista o dos (02) valorizaciones periódicas en función del avance de obra.

9.4. La retención indicada en el numeral 9.1 se efectúa durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato.

En relación a lo antes expuesto, la normativa autoriza a las entidades para que se establezcan disposiciones a fin que el postor adjudicado pueda optar por solicitar la retención de la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias en los procedimientos de selección que se convoquen a partir de su entrada en vigor, siempre que se cumpla los supuestos establecidos en el numeral 9.2 del artículo 9 de la referida norma, asimismo, dicha autorización resulta aplicable a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la referida norma, en tanto que no se cuente con buena pro o no se haya efectuado el consentimiento,

Es así que, la normativa referida resulta aplicable, de manera obligatoria para los procedimientos de selección que se convoquen a partir de su entrada en vigencia, y dicha autorización es extensiva para los procedimientos de selección que se encontraban en curso antes de que la misma entrará en vigor. El presente procedimiento de selección conforme ficha SEACE, se convocó el 21 de Julio de 2023, y la fecha en que entró en vigencia el decreto legislativo fue el 10 de mayo de 2023), por lo que, dicha autorización es extensiva.

Asimismo, debe tenerse presente que, para que la entidad pueda aplicar la facultad de que el postor adjudicado presente la retención como garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, debe concurrir los elementos mencionados en el artículo 9.3; esto es, que el objeto de contratación consista en la ejecución periódica de suministro de bienes, servicios, consultorías y ejecución de obras, siempre que el plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario y se considere, según corresponda, al menos dos (2) pagos a favor del contratista o dos (2) valorizaciones periódicas en función del avance de obra. Al concurrir los elementos mencionados anteriormente, resulta aplicable para el presente proceso de contratación de ejecución de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Precísese en el numeral 2.3 (Requisitos para perfeccionar el contrato), literal a) lo siguiente:

- En conformidad con lo dispuesto en el Decreto Legislativo N° 1553-2023: ¿el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

Precísese en el numeral 1.12 (Base legal), lo siguiente:

- Decreto Legislativo N° 1553-2023 (Decreto Legislativo que establece medidas en materia de inversión pública y de contratación pública que coadyuven al impulso de la reactivación económica).

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20552332092	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	2H INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	16:00:29

Consulta: Nro. 35

Consulta/Observación:

1. Referente a la experiencia del postor en la especialidad se considerará obra similar a:

- Creación y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o ampliación y/o adecuación y/o construcción de edificaciones públicas y/o privadas, tales como: hospitales, centros educativos, centros comerciales tipo mall, centros de convenciones, instalaciones militares.

Conforme a las bases planteadas, solicitamos incluir en la definición de obras similares o iguales, a la INFRAESTRUCTURA DE OBRAS DE RECREACIÓN (TEATROS, CINES), y respecto a la denominación de INSTALACION MILITAR, se consideraran las obras de infraestructura civil AERONAUTICAS y/o NAVALES, ya que dichas actividades están directamente vinculadas con el alcance del servicio materia de licitación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acepta los términos teatros y cines.

asimismo, se le indica al participante que simplemente por la literalidad que ha indicado: instalación militar (aeronáuticas y/o navales) no es posible que el área usuaria pueda determinar si su pretensión se trata de una obra igual o similar. sin perjuicio de lo antes indicado, el comité realizará la evaluación integral a la documentación presentada. en relación a esto, es responsabilidad del postor acreditar la experiencia documental y fehacientemente, a fin que el comité pueda validar que dicha experiencia cumpla lo solicitado en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considerará obra similar: Creación y/o mejoramiento y/o remodelación y/o rehabilitación y/o renovación y/o reconstrucción y/o ampliación y/o adecuación y/o construcción de edificaciones públicas y/o privadas, tales como: Hospitales, Clínicas.

centros educativos

centros comerciales tipo mall, centros de convenciones, instalaciones militares, edificaciones bancarias, edificaciones multifamiliares, teatros, cines.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20277977509	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	GRUPO DRASSA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:18:49

Observación: Nro. 36

Consulta/Observación:

"En calidad de postor la LICITACIÓN PÚBLICA N°005-2023/DPC/ACFFAA, de conformidad con el Art. 9, numeral 9.1 , del D.L. N° 1553-2023, OBSERVAMOS y SOLICITAMOS que el postor adjudicado tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto Legislativo.

Cabe señalar que la mencionada norma refiere textualmente lo siguiente:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

9.1. Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los

regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio

alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2. Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

En tal sentido, cualquier procedimiento de selección sin excepción iniciado antes del 10 de mayo del 2023, deberá considerar como medio alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, la posibilidad de la retención del monto total de las garantías correspondientes.

Por lo que solicitamos que la referida alternativa de retención para las garantías de fiel cumplimiento y fiel cumplimiento de prestaciones accesorias sean incluidas en las bases integradas de este procedimiento de selección."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 13

Literal: ADELANTOS Página: 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge.

Esta área usuaria precisa que de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 9 del Decreto Legislativo 1553-2023, se establece lo siguiente:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

9.1. Autorízase a las entidades para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2. Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión a los postores a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

Entidad convocante :	AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS
Nomenclatura :	LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Específico

13

ADELANTOS

50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023

Análisis respecto de la consulta u observación:

9.3. Lo dispuesto en los numerales precedentes es aplicable para los contratos de ejecución periódica de suministro de bienes, servicios, consultorías y de ejecución de obras, siempre que se cumplan las siguientes condiciones:

- (i) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,
- (ii) Se considere, según corresponda, al menos dos (02) pagos a favor del contratista o dos (02) valorizaciones periódicas en función del avance de obra.

9.4. La retención indicada en el numeral 9.1 se efectúa durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato.

En relación a lo antes expuesto, la normativa autoriza a las entidades para que se establezcan disposiciones a fin que el postor adjudicado pueda optar por solicitar la retención de la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias en los procedimientos de selección que se convoquen a partir de su entrada en vigor, siempre que se cumpla los supuestos establecidos en el numeral 9.2 del artículo 9 de la referida norma, asimismo, dicha autorización resulta aplicable a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la referida norma, en tanto que no se cuente con buena pro o no se haya efectuado el consentimiento,

Es así que, la normativa referida resulta aplicable, de manera obligatoria para los procedimientos de selección que se convoquen a partir de su entrada en vigencia, y dicha autorización es extensiva para los procedimientos de selección que se encontraban en curso antes de que la misma entrará en vigor. El presente procedimiento de selección conforme ficha SEACE, se convocó el 21 de Julio de 2023, y la fecha en que entró en vigencia el decreto legislativo fue el 10 de mayo de 2023), por lo que, dicha autorización es extensiva.

Asimismo, debe tenerse presente que, para que la entidad pueda aplicar la facultad de que el postor adjudicado presente la retención como garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, debe concurrir los elementos mencionados en el artículo 9.3; esto es, que el objeto de contratación consista en la ejecución periódica de suministro de bienes, servicios, consultorías y ejecución de obras, siempre que el plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario y se considere, según corresponda, al menos dos (2) pagos a favor del contratista o dos (2) valorizaciones periódicas en función del avance de obra. Al concurrir los elementos mencionados anteriormente, resulta aplicable para el presente proceso de contratación de ejecución de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Precísese en el numeral 2.3 (Requisitos para perfeccionar el contrato), literal a) lo siguiente:

- En conformidad con lo dispuesto en el DECRETO LEGISLATIVO N° 1553-2023: ¿el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

Precísese en el numeral 1.12 (Base legal), lo siguiente:

- DECRETO LEGISLATIVO N° 1553-2023 (Decreto Legislativo que establece medidas en materia de inversión pública y de contratación pública que coadyuven al impulso de la reactivación económica).

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20451316967	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	CEDOSA DEL ORIENTE S.A.C.	Hora de envío :	18:30:35

Observación: Nro. 37

Consulta/Observación:

REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

OBSERVAMOS que solicitan que el postor ganador de la buena pro deberá presentar para perfeccionar el contrato:

a) Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato.

Solicitamos CONFIRMAR que de acuerdo a lo establecido en el Decreto Legislativo N° 1553-2023 artículo 9 (Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos)

numeral 9.1. Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: bases Literal: 2.3 Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge.

Esta área usuaria precisa que de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 9 del Decreto Legislativo 1553-2023, se establece lo siguiente:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

9.1. Autorízase a las entidades para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2. Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión a los postores a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

9.3. Lo dispuesto en los numerales precedentes es aplicable para los contratos de ejecución periódica de suministro de bienes, servicios, consultorías y de ejecución de obras, siempre que se cumplan las siguientes condiciones:

(i) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,

(ii) Se considere, según corresponda, al menos dos (02) pagos a favor del contratista o dos (02) valorizaciones periódicas en función del avance de obra.

9.4. La retención indicada en el numeral 9.1 se efectúa durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato.

En relación a lo antes expuesto, la normativa autoriza a las entidades para que se establezcan disposiciones a fin que el postor adjudicado pueda optar por solicitar la retención de la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias en los procedimientos de selección que se convoquen a partir de su entrada en vigor, siempre que se cumpla los supuestos establecidos en el numeral 9.2 del artículo 9 de la referida norma, asimismo, dicha autorización resulta aplicable a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la referida norma, en tanto que no se cuente con buena pro o no se haya efectuado el consentimiento,

Es así que, la normativa referida resulta aplicable, de manera obligatoria para los procedimientos de selección que se convoquen a partir de su entrada en vigencia, y dicha autorización es extensiva para los procedimientos

Entidad convocante :	AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS
Nomenclatura :	LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

	Específico	bases	2.3	21
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):				

Análisis respecto de la consulta u observación:

de selección que se encontraban en curso antes de que la misma entrará en vigor. El presente procedimiento de selección conforme ficha SEACE, se convocó el 21 de Julio de 2023, y la fecha en que entró en vigencia el decreto legislativo fue el 10 de mayo de 2023), por lo que, dicha autorización es extensiva.

Asimismo, debe tenerse presente que, para que la entidad pueda aplicar la facultad de que el postor adjudicado presente la retención como garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, debe concurrir los elementos mencionados en el artículo 9.3; esto es, que el objeto de contratación consista en la ejecución periódica de suministro de bienes, servicios, consultorías y ejecución de obras, siempre que el plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario y se considere, según corresponda, al menos dos (2) pagos a favor del contratista o dos (2) valorizaciones periódicas en función del avance de obra. Al concurrir los elementos mencionados anteriormente, resulta aplicable para el presente proceso de contratación de ejecución de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Precísese en el numeral 2.3 (Requisitos para perfeccionar el contrato), literal a) lo siguiente:

- En conformidad con lo dispuesto en el Decreto Legislativo N° 1553-2023: ¿el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

Precísese en el numeral 1.12 (Base legal), lo siguiente:

- Decreto Legislativo N° 1553-2023 (Decreto Legislativo que establece medidas en materia de inversión pública y de contratación pública que coadyuven al impulso de la reactivación económica).

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20451316967	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	CEDOSA DEL ORIENTE S.A.C.	Hora de envío :	18:30:35

Consulta: Nro. 38

Consulta/Observación:

Solicito a la Entidad, publicar el presupuesto actualizado de la obra; en formato Excel, para así poder realizar una oferta sin vicios ni errores, que puedan tener como consecuencia la descalificación y/o no admisión de las ofertas. Este pedido lo realizamos en cumplimiento del principio de publicidad, las que rigen la Ley de Contrataciones.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Expediente Literal: 1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2° de la Ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se adjunta el presupuesto en formato excel (editable).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20451316967	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	CEDOSA DEL ORIENTE S.A.C.	Hora de envío :	18:30:35

Consulta: Nro. 39

Consulta/Observación:

B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Se considerará obra similar: Creación y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o ampliación y/o adecuación y/o construcción de edificaciones públicas y/o privadas, tales como: hospitales, centros educativos, centros comerciales tipo mall, centros de convenciones, instalaciones militares.

Se solicita ampliar la experiencia de postor a CENTROS DE SALUD, ESTABLECIMIENTOS DE SALUD, INSTITUCIONES PUBLICAS, entre otras edificaciones que de igual manera al objeto de la convocatoria contienen partidas que corresponden a las especialidades de estructuras, arquitectura, instalaciones sanitarias, eléctricas, electromecánicas, comunicaciones, entre otros.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** bases **Literal:** B **Página:** 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acepta.

Respecto a su solicitud sobre los términos: centros de salud, establecimientos de salud, se le indica que el área usuaria ha contemplado hospitales (los cuales de acuerdo a la norma técnica de salud ¿categoría de establecimiento del sector salud¿ anexo R.M 546-2011-MINSA, se encuentran dentro de la Categoría II¿ 1), y lo solicitado no se encuentra dentro de esta categoría, por lo que, no puede ser aceptado en este extremo.

Sobre el término edificaciones, se le indica que las bases administrativas contemplan ciertas edificaciones públicas y privadas. en relación a esto, se le indica, al participante que es su responsabilidad acreditar la experiencia del postor en la especialidad fehacientemente a fin que el comité de selección pueda realizar una evaluación integral a la documentación presentada y corroborar si esta cumple lo solicitado en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20605171941	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION SUCURSAL PERU	Hora de envío :	18:40:53

Consulta: Nro. 40

Consulta/Observación:

Respecto al tipo de cambio para "B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD", solicitamos confirmar que se podrá utilizar el TIPO DE CAMBIO CONTABLE de la plataforma de tipo de cambio de la SBS; si y solo si, la moneda de nuestra experiencia no figura en la lista de tipo de cambio VENTA de la plataforma de tipo de cambio de la SBS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: b Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se le indica al participante que las bases (página 69) indican: ¿Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción¿. Asimismo, en el anexo n° 10 (pie de página 33) se indica: ¿El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato¿, por lo antes descrito, la normativa de contrataciones no ha indicado que tipo de cambio a utilizar cuando se trata de experiencia proveniente de una moneda extranjera y que no tenga su correspondencia con el tipo de cambio de venta. Sin embargo, del análisis realizado por este comité, este concuerda con el criterio dado por el OSCE en el pronunciamiento n° PRONUNCIAMIENTO N° 1102-2019/OSCE-DGR, en el cual se indica que si bien la normativa de contratación pública no ha contemplado un mecanismo mediante el cual se pueda determinar la actualización de los montos facturados de los contratos expresados en monedas cuyo tipo de cambio no se encuentre previsto en el listado de tipo de cambio de la Superintendencia de Banca y Seguros (SBS), resultaría razonable que se acepte que los postores, a fin de acreditar su experiencia, puedan actualizar los referidos montos a dólares, siempre que dicha actualización sea realizada conforme a las disposiciones del organismo similar a la SBS o la autoridad competente del lugar de origen de corresponder.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se aceptará que los postores, a fin de acreditar su experiencia, actualizarán los referidos montos a dólares, siempre que dicha actualización sea realizada conforme a las disposiciones del organismo similar a la SBS o la autoridad competente del lugar de origen, de corresponder.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20605171941	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION SUCURSAL PERU	Hora de envío :	18:40:53

Consulta: Nro. 41

Consulta/Observación:

Respecto al tipo de cambio para "B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD", solicitamos al comité de selección confirmar que será válido usar el tipo de cambio de la entidad que haga a su vez de la SBS del país de origen de la experiencia; si y solo si, la moneda de nuestra experiencia no figura en la lista de TIPO DE CAMBIO VENTA y/o TIPO DE CAMBIO CONTABLE publicada por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP (SBS).

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** b **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se le indica al participante que las bases (página 69) indican: ¿Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción¿. Asimismo, en el anexo n° 10 (pie de página 33) se indica: ¿El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato¿, por lo antes descrito, la normativa de contrataciones no ha indicado que tipo de cambio a utilizar cuando se trata de experiencia proveniente de una moneda extranjera y que no tenga su correspondencia con el tipo de cambio de venta. Sin embargo, del análisis realizado por este comité, este concuerda con el criterio dado por el OSCE en el pronunciamiento n° PRONUNCIAMIENTO N° 1102-2019/OSCE-DGR, en el cual se indica que si bien la normativa de contratación pública no ha contemplado un mecanismo mediante el cual se pueda determinar la actualización de los montos facturados de los contratos expresados en monedas cuyo tipo de cambio no se encuentre previsto en el listado de tipo de cambio de la Superintendencia de Banca y Seguros (SBS), resultaría razonable que se acepte que los postores, a fin de acreditar su experiencia, puedan actualizar los referidos montos a dólares, siempre que dicha actualización sea realizada conforme a las disposiciones del organismo similar a la SBS o la autoridad competente del lugar de origen de corresponder.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se aceptará que los postores, a fin de acreditar su experiencia, actualizarán los referidos montos a dólares, siempre que dicha actualización sea realizada conforme a las disposiciones del organismo similar a la SBS o la autoridad competente del lugar de origen, de corresponder.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20605171941	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION SUCURSAL PERU	Hora de envío :	18:40:53

Consulta: Nro. 42

Consulta/Observación:

Respecto al EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO:

a) Se solicita CONFIRMAR que para la Firma de Contrato se podrán presentar Equipos cuyas características sean igual o Mayor a lo solicitado en las Bases del proceso, siempre que no se haya definido un rango para determinada característica.

b) Confirmar que los siguientes cargos: GERENTE GENERAL Y/O GERENTE DE EQUIPO Y/O JEFE DE VENTAS Y/O JEFE DE EQUIPOS Y/O GERENTE COMERCIAL Y/O APODERADO Y/O REPRESENTANTE LEGAL Y/O ADMINISTRADOR DE EQUIPOS, pueden firmar y emitir cartas de compromiso de Alquiler y/o Venta de equipos, siempre que tengan las facultades para ello.

c) Facilitar que otros cargos y/o puesto pueden emitir las CARTAS DE COMPROMISO DE ALQUILER Y/O VENTA DE EQUIPOS.

d) Confirmar que para ofrecer nuestros equipos propios, basta con presentar un documento que demuestre fehacientemente que contamos con el equipo; tales como: facturas comerciales en idioma ingles.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** a.1 **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se precisa que:

Sobre a): Se confirma que se podrá presentar equipos cuyas características sean iguales o superiores a lo solicitado en las bases, dado que es razonable la atribución del participante de ofrecer maquinaria y/o equipos de igual o mayor capacidad o potencia a lo requerimiento como "equipamiento estratégico" como un aspecto de requerimiento técnico mínimo, siempre que no haya definido un rango máximo.

Sobre b) y c): Se confirma que independientemente a la denominación del cargo del emisor de una carta de compromiso de alquiler y/o venta de equipo; el postor tiene la obligación de verificar que dicho emisor posea las facultades suficientes para ello, lo cual está sujeto al principio de presunción de veracidad y al de control posterior.

Sobre d): Se precisa que la fehaciencia puede demostrarse con la presentación de una factura comercial; sin embargo, debe precisarse que, en caso de estar en idioma extranjero, es aplicable el numeral 59.1 del RLCE, en cuanto a que "Cuando los documentos no figuren en idioma español, se presenta la respectiva traducción por traductor público juramentado o traductor colegiado certificado, según corresponda".

Para todos los casos, debe tomarse en cuenta que "El postor es responsable de la exactitud y veracidad de dichos documentos."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20605171941	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION SUCURSAL PERU	Hora de envío :	18:40:53

Consulta: Nro. 43

Consulta/Observación:

Respecto al EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO:

i) Mezcladora de Concreto 14HP (9-11P3) - 04 unidades

ii) Bombas de Concreto - 05 unidades

a) Las cantidades solicitadas resultarían excesivas para este proyecto, por lo tanto, se solicita al cliente revisar y de ser el caso actualizar las cantidades. En ese sentido, dejamos a vuestro criterio la consideración de reducir la cantidad de cada equipo solicitado.

b) Por otro lado se solicita que se considere como similar a Mezcladora de Concreto 14HP (9-11P3) y Bombas de Concreto, los equipos CARMIX Y TORRE GRÚA CON BALDE DE 0.5 M3, respectivamente. Esto para la ejecución de la obra, donde ya con la supervisión se evaluará la equivalencia según la capacidad. Esto con el objetivo de garantizar el cumplimiento del plazo y evitar penalidades inconsistentes.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: a.1 Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre el literal a, se indica que las bases establecen los requerimientos técnicos el cual incluye las características y cantidades mínimas del equipamiento estratégico necesario para la ejecución de la obra, siendo estos concordantes con los trabajos por ejecutar según el Expediente Técnico de la Obra (ETO), tomando en consideración que el proyecto está compuesto por cuatro bloques y/o sectores (no mayor a 2 niveles) con un área techada mayor a 20,000 m2 y con correspondientes obras exteriores en un área de intervención de terreno mayor a 3.3 Has, considerándose una obra horizontal, en el cual se aperturarán cuatro frentes de trabajo, por lo que, se requerirán los equipos en cantidades requeridas en el ETO y descritas en las Bases, que permitan cumplir los plazos establecidos. Por lo antes expuesto, no se acepta lo solicitado.

Esto para la ejecución de la obra, donde ya con la supervisión se evaluará la equivalencia según la capacidad. Esto con el objetivo de garantizar el cumplimiento del plazo y evitar penalidades inconsistentes.

No se acepta. Se indica que el requerimiento establecido que se necesita cuatro (04) unidades de Mezcladora de Concreto 14HP (9-11P3) y cinco (05) unidades de BOMBA DE CONCRETO, en concordancia con el expediente técnico de Obra, asimismo se le indica que su pretensión está orientada a que se acepte un modelo específico (CARMIX), esto representa una característica que no ha sido contemplado en el desarrollo del expediente técnico y es contrario a la normativa del estado, ya que la misma indica que se debe consignar aquel equipamiento (equipo y/o maquinaria que se extrae del expediente técnico) clasificado como estratégico para la ejecución de la obra, concordante con la relación de precios y cantidad de recursos requeridos por tipo en el expediente técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20605171941	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION SUCURSAL PERU	Hora de envío :	18:40:53

Consulta: Nro. 44

Consulta/Observación:

Respecto a la EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

Solicitamos, en virtud del principio de Libertad de Concurrencia y con la finalidad de promover la mayor participación de postores, se nos confirme que, en el caso que los certificados que acrediten la experiencia de los profesionales indiquen como fecha fin la expresión ""a la fecha"" o ""a la actualidad"" se considerará la fecha de emisión del documento como fecha fin de la experiencia; ya que muchas empresas optan por emitir sus certificados de dicha manera y no supone ambigüedad en el periodo laborado por el profesional.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: a.3 Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se le indica al participante que las bases estandarizadas de licitación pública para ejecución de obra indica lo siguiente: ¿Los documentos que acreditan la experiencia del personal deben incluir como mínimo los nombres y apellidos del profesional, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento¿, por lo que, el participante deberá contemplar lo señalado a fin de acreditar la experiencia del plantel profesional clave; como se desprende de los señalado anteriormente no se ha contemplado las expresiones solicitadas pero si debe contemplarse el día, mes, año de inicio y culminación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acontanadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20605171941	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION SUCURSAL PERU	Hora de envío :	18:40:53

Consulta: Nro. 45

Consulta/Observación:

Experiencia del personal clave:

Se solicita, en virtud del principio de Libertad de Concurrencia y con la finalidad de promover la mayor participación de postores, se acepte la experiencia del:

RESIDENTE DE OBRA:

En los siguientes cargos equivalentes:

- Gerente de Supervision
- Gerente de Proyecto(s)
- Gerente de Obra(s)
- Residente
- Ing. Residente
- Ingeniero Residente de Obra(s)
- Ingeniero de Producción
- Supervisor de Campo
- Jefe de Proyecto
- Jefe de Construcción
- Jefe Especialista de Construcción
- Director de Proyectos
- Superintendente de Obra(s)

En la EJECUCIÓN y/o SUPERVISIÓN de obras similares

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2

Literal: a.3

Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se le indica al participante que se amplían los cargos solicitados a: Ingeniero Residente, Ingeniero Residente de obra, Supervisor de campo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para mejor implementación, el cargo solicitado para el residente de obra se considerará lo siguiente:

Residente y/o ingeniero y/o jefe de supervisión y/o supervisor y/o inspector y/o la combinación de los términos en/de:

- Obra; y/o
- Campo y/o
- Residente.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20605171941	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION SUCURSAL PERU	Hora de envío :	18:40:53

Consulta: Nro. 46

Consulta/Observación:

Respecto a la Experiencia del personal clave:
Se solicita, en virtud del principio de Libertad de Concurrencia y con la finalidad de promover la mayor participación de postores, se acepte la experiencia del:
ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA
En los siguientes cargos equivalentes:
- Arquitecto de Campo
- Ingeniero/Arquitecto de Producción
- Supervisor de Arquitectura

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: a.3 Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acepta el termino arquitecto de campo, ingeniero, supervisor. Respecto al término ¿arquitecto de producción¿ no se considera. Sin embargo, la entidad valorará la documentación presentada para acreditar la experiencia de este profesional en la etapa del perfeccionamiento del contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para mejor implementación se considera, para el especialista en arquitectura:
Especialista y/o arquitecto y/o ingeniero y/o supervisor y/o la combinación de estos términos en/de:
-Arquitectura; y/o
-Campo.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20605171941	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION SUCURSAL PERU	Hora de envío :	18:40:53

Consulta: Nro. 47

Consulta/Observación:

Respecto a la Experiencia del personal clave:

Se solicita, en virtud del principio de Libertad de Concurrencia y con la finalidad de promover la mayor participación de postores, se acepte la experiencia del:

ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS

En los siguientes cargos equivalentes:

- Ingeniero Jefe de Estructuras
- Ingeniero especialista en Estructuras
- Especialista de Estructuras
- Ingeniero Estructural

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** a.3 **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se le indica al participante que los términos ¿Ingeniero especialista en Estructuras, Especialista de Estructuras e Ingeniero Estructural¿; se encuentran en las bases administrativas y absoluciones dadas. Se amplía el término ¿jefe¿.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para mejor implementación y en conformidad con absoluciones anteriores, la experiencia del especialista en estructuras se considera lo siguiente:

especialista y/o ingeniero y/o jefe y/o la combinación de estos términos en/de:

- Estructuras; y/o
- Estructural.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20605171941	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION SUCURSAL PERU	Hora de envío :	18:40:53

Consulta: Nro. 48

Consulta/Observación:

Respecto a la Experiencia del personal clave:
Se solicita, en virtud del principio de Libertad de Concurrencia y con la finalidad de promover la mayor participación de postores, se acepte la experiencia del:
ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS
En los siguientes cargos equivalentes:
- Ingeniero Especialista de/en instalaciones sanitarias.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: a. Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se indica al participante que los cargos solicitados se encuentran ya contemplados en las bases administrativas. Y en conformidad con absolución de número de orden 10, los cargos son los siguientes:

Para mejor implementación, se considera lo siguiente para el especialista en instalaciones sanitarias:
Especialista y/o ingeniero y/o Supervisor y/o Jefe de Supervisión (de):
- Instalaciones sanitarias
- Ingeniería sanitaria
- Sanitario
En la ejecución y/o supervisión de obras en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20605171941	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION SUCURSAL PERU	Hora de envío :	18:40:53

Consulta: Nro. 49

Consulta/Observación:

Respecto a la Experiencia del personal clave:
Se solicita, en virtud del principio de Libertad de Concurrencia y con la finalidad de promover la mayor participación de postores, se acepte la experiencia del:
ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS
En los siguientes cargos equivalentes:
- Ingeniero Especialista de/en instalaciones electricas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: a.3 Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En conformidad a la absolución anterior, lo solicitado por el participante respecto a los cargos ¿Ingeniero Especialista de/en instalaciones eléctricas¿, se encuentran contemplados en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En relación a absolución anterior, para mejor implementación de la experiencia de especialista de instalaciones eléctricas se considera lo siguiente:
especialista y/o jefe y/o responsable y/o ingeniero y/o supervisor y/o inspector y/o combinación de estos términos en/de:
-Electricista; y/o
-Eléctrico; y/o
-Instalaciones les eléctricas; y/o
-Mecánicas eléctricas.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acontanadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20605171941	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION SUCURSAL PERU	Hora de envío :	18:40:53

Consulta: Nro. 50

Consulta/Observación:

Respecto a la seccion: "FORMACIÓN ACADEMICA DEL PLANTEL PERSONAL CLAVE".
Confirmar que para el cargo de ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTROMECAÑICAS tambien puede acreditarse como formación academica las profesiones de: Ingeniero Mecanico Electricista siempre y cuando se encuentre titulado, colegiado y habilitado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: a.3 Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se amplía la formación académica del Especialista en Instalaciones Electromecánicas a: Ingeniería Mecánica Eléctrica.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se amplia formación a: Ingeniero Mecánico Eléctrico.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20605171941	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION SUCURSAL PERU	Hora de envío :	18:40:53

Consulta: Nro. 51

Consulta/Observación:

Respecto a la Experiencia del personal clave:

Se solicita, en virtud del principio de Libertad de Concurrencia y con la finalidad de promover la mayor participación de postores, se acepte la experiencia del:

ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTROMECHANICAS

En los siguientes cargos equivalentes:

- Especialista en instalaciones mecanicas y electricas
- Ingeniero Especialista en instalaciones mecanicas y electricas
- Ingeniero de instalaciones electricas y electromecanicas
- Ingeniero Residente Electromecanico
- Especialista en instalaciones mecanicas
- Especialista en instalaciones electricas
- Ingeniero Especialista de instalaciones electromecanicas
- Especialista de instalaciones electromecanicas

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** a.3 **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se indica al participante que, en función a las funciones a desarrollar en la ejecución de la obra, se amplía el cargo solicitado a:

- Especialista en instalaciones Mecánicas y eléctricas
- Ingeniero Especialista en instalaciones mecánicas y eléctricas
- Ingeniero de instalaciones eléctricas y electromecánicas
- Ingeniero Residente Electromecánico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se indica al participante que, en función a las funciones a desarrollar en la ejecución de la obra, se amplía el cargo solicitado a:

Especialista y/o Ingeniero en (de):

- Mecánico Eléctrico
- Mecánicas Eléctricas
- Instalaciones Mecánicas y eléctricas
- Instalaciones Eléctricas y electromecánicas
- Instalaciones Mecánicas Eléctricas
- Electromecánico.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20605171941	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION SUCURSAL PERU	Hora de envío :	18:40:53

Consulta: Nro. 52

Consulta/Observación:

Respecto a la Experiencia del personal clave:

Se solicita, en virtud del principio de Libertad de Concurrencia y con la finalidad de promover la mayor participación de postores, se acepte la experiencia del:

ESPECIALISTA EN COSTOS, METRADOS Y VALORIZACIONES

En los siguientes cargos equivalentes:

- Jefe y/o coordinador de Costos
- Ingeniero y/o Especialista en Metrados y/o Costos y/o Presupuestos y/o Valorizaciones (o la combinación de estos)
- Ingeniero de Oficina Técnica
- Jefe de Oficina Técnica
- Jefe de Oficina de Ingeniería
- Ingeniero de Control y Planeamiento
- Ingeniero y/o Especialista y/o Jefe de: Planeamiento y/o Costos
- Asistente de Costos y Presupuestos

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: a.3 Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acepta lo solicitado, en lo siguiente:

Ingeniero y/o Jefe. Así como, los siguientes términos:

- Presupuesto; y/o
- Control y Planeamiento; y/o
- Costos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En concordancia con absoluciones dadas y para mejor implementación, los cargos solicitados para el especialista en costos, metrados y valorizaciones, se considera lo siguiente:

Especialista y/o Ingeniero y/o Jefe y/o Supervisor y/o la combinación de los términos en/de:

- Costos, metrados y valorizaciones; y/o
- Presupuesto; y/o
- Metrados; y/o
- Programación; y/o
- Programación en obras; y/o
- Planeamiento; y/o
- Control y Planeamiento; y/o
- Costos.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20605171941	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION SUCURSAL PERU	Hora de envío :	18:40:53

Consulta: Nro. 53

Consulta/Observación:

Respecto a la seccion: "FORMACIÓN ACADEMICA DEL PLANTEL PERSONAL CLAVE".
Confirmar que para el cargo de ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE tambien puede acreditarse como formación academica las profesiones de: Ingeniero Químico o Ingeniero Zootecnista o Ingeniero Ambientalista o Biólogo o Ingeniero Geógrafo o Ingeniero de Recursos Naturales o Ingeniero Forestal o Ingeniero Agrícola o Ingeniero Agrónomo, siempre y cuando se encuentre titulado, colegiado y habilitado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: a.3 Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En relación a su consulta, se amplía la formación académica del especialista en seguridad y medio ambiente a: Ingeniería Forestal, Ingeniería de recursos naturales.

Respecto a las formaciones académicas: Ingeniería Química, Ingeniería Zootecnista, Ingeniería Ambiental, Biólogo, Ingeniería Geográfica, Ingeniería Agrícola, Ingeniería Agrónoma no resulta compatible dado que las funciones de un especialista en seguridad y medio ambiente están orientadas a planificar, coordinar y minimizar los riesgos laborales y de medio ambiente en la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para mejor implementación y en conformidad con absoluciones dadas, la formación académica del especialista en seguridad y medio ambiente se considera lo siguiente:

Ingeniero Civil / Ingeniero Industrial / Ingeniero de Higiene y Seguridad / Ingeniero de Gestión Ambiental / Ingeniero Ambiental y de recursos Naturales / Ingeniero de recursos naturales / Ingeniero Forestal / Ingeniero de Seguridad Industrial / Ingeniero de Minas / Ingeniero de Seguridad Industrial y Minera.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20605171941	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION SUCURSAL PERU	Hora de envío :	18:40:53

Consulta: Nro. 54

Consulta/Observación:

Respecto a la Experiencia del personal clave:

Se solicita, en virtud del principio de Libertad de Concurrencia y con la finalidad de promover la mayor participación de postores, se acepte la experiencia del:

ESPECIALISTA EN SEGURIDAD EN OBRA Y MEDIO AMBIENTE

En los siguientes cargos equivalentes:

Ingeniero y/o Especialista y/o Jefe y/o Responsable (o la combinación de ambos) en/de: Impacto ambiental y/o medio ambiente y/o Ingeniero Ambiental y/o de Medio Ambiente y de Recurso Naturales y/o Seguridad, salud y medio ambiente y/o SOMA y/o SSMA y/o SSOMA y/o Seguridad o la combinación de estos términos o similares.

Acápate de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** a.3 **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se le indica al participante, que los siguientes términos en conformidad con absoluciones dadas ya se encuentran incluidas: Ingeniero y/o Especialista y/o Jefe. Así como: Impacto ambiental, medio ambiente, Ambiental, Medio Ambiente y de Recursos Naturales.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para mejor implementación, y en conformidad con absoluciones dadas, el cargo solicitado quedará en lo siguiente:

Prevencionista y/o especialista y/o ingeniero y/o jefe

-Seguridad de Obra; y/o

-Medio ambiente, seguridad, salud en el trabajo; y/o

-Medio ambiente; y/o

-Seguridad; y/o

-SSOMA; y/o

-SSMA; y/o

-Prevención; y/o

-Impacto ambiental y seguridad; y/o

-Medio ambiente y seguridad; y/o

-Ambiental; y/o

-Medio ambiente y recursos naturales.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20605171941	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION SUCURSAL PERU	Hora de envío :	18:40:53

Consulta: Nro. 55

Consulta/Observación:

Respecto a la seccion: "FORMACIÓN ACADEMICA DEL PLANTEL PERSONAL CLAVE".

Confirmar que para el cargo de ESPECIALISTA EN CALIDAD tambien puede acreditarse como formación academica las profesiones de: Arquitecto y/o Ingeniero Industrial, siempre y cuando se encuentre titulado, colegiado y habilitado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** a.3 **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se le indica al participante que, en conformidad con absoluciones dadas, se ha ampliado la formación académica de este especialista a: Ingeniería Industrial.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se amplía la formación académica del especialista en calidad a: Ingeniería Industrial.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20605171941	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION SUCURSAL PERU	Hora de envío :	18:40:53

Consulta: Nro. 56

Consulta/Observación:

Respecto a la Experiencia del personal clave:

Se solicita, en virtud del principio de Libertad de Concurrencia y con la finalidad de promover la mayor participación de postores, se acepte la experiencia del:

ESPECIALISTA EN CALIDAD

En los siguientes cargos equivalentes:

- Ingeniero y/o Especialista y/o Jefe (o la combinación de ambos) en/de: Control de Calidad y/o Calidad y/o Control de Procesos de Calidad y/o Materiales;
- Jefe y/o responsable y/o ingeniero y/o coordinador de QA/QC

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2

Literal: A.3

Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acepta ampliar en los siguientes términos: Control de Procesos de Calidad y/o Materiales, QA/QC. Asimismo, se le indica al participante que los siguientes términos ya se encuentran incluidos en las bases conforme a absoluciones dadas: Ingeniero, Especialista, Jefe, Calidad, Control de Calidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para mayor implementación, y de acuerdo con las absoluciones dadas, los cargos para el especialista en calidad, se considerará lo siguiente:

Especialista y/o supervisor y/o inspector y/o ingeniero y/o jefe y/o la combinación de estos términos en/de:

- Calidad; y/o
- Calidad de Obras; y/o
- Control de Calidad; y/o
- Aseguramiento de Calidad; y/o
- Programa de Calidad; y/o
- Protocolo de Calidad; y/o
- Control de Procesos de Calidad y/o materiales; y/o
- QA/QC.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rímac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20605171941	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION SUCURSAL PERU	Hora de envío :	18:40:53

Consulta: Nro. 57

Consulta/Observación:

Con el objetivo de evitar confusiones, solicitamos confirmar si la denominación y nomenclatura para el uso de todos los actos del presente proceso de selección, entendiéndose como anexos, formatos u otros documentos como línea de crédito, será la siguiente:

Nomenclatura: LICITACIÓN PÚBLICA N°005-2023/DPC/ACFFAA

Objeto: Contratación de la ejecución de la obra ¿Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rímac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)¿.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma al participante que la denominación para el proceso de selección es la siguiente: ¿Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rímac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)¿. Y la nomenclatura para todos los actos: LICITACIÓN PÚBLICA N°005-2023/DPC/ACFFAA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20605171941	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION SUCURSAL PERU	Hora de envío :	18:40:53

Consulta: Nro. 58

Consulta/Observación:

Respecto al ANEXO 06 y EL DESAGREGADO DE PARTIDAS (PRESUPUESTO)
Favor de indicar si el producto aritmético del Precio por la Cantidad de cada partida será redondeado a dos decimales. Es decir, si la siguiente cifra a la derecha de las requeridas (en este caso el tercer decimal) es mayor o igual que cinco, el último dígito requerido se aumenta una unidad. Si el número a la derecha de las cifras requeridas (en este caso el tercer decimal) es menor que cinco, la última cifra requerida no cambia; entiéndase por cifras requeridas a valores numéricos con dos (2) decimales.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: - Literal: EXPEDIENTE Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se le indica al participante que en conformidad a lo señalado en las bases (página 20), el precio total de la oferta y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos (2) decimales; por lo que deberá tomar en cuenta lo dicho anteriormente para presentar su oferta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20605171941	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION SUCURSAL PERU	Hora de envío :	18:40:53

Consulta: Nro. 59

Consulta/Observación:

Respecto al ANEXO 06 y EL DESAGREGADO DE PARTIDAS (PRESUPUESTO)

Se ha verificado que la calidad del escaneado del DESAGREGADO DE PARTIDAS Y/O PRESUPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO tiene muy mala calidad, con información NO EXACTA O CLARA. Esto vulnera claramente los siguientes principios: TRANSPARENCIA, IGUALDAD, CALIDAD.

Por tal motivo, se solicita adjuntar para la integración de bases, el archivo EXCEL editable del presupuesto completo como plantilla o el que figura en el expediente técnico. Esto con el objetivo de evitar la presencia de errores tipográficos en las ofertas a presentar. Mas aún cuando la mayoría de la entidades adjunta el formato del presupuesto en formato EXCEL.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: EXPEDIENTE Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se adjunta el presupuesto en formato excel (editable).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno.

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20605171941	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION SUCURSAL PERU	Hora de envío :	18:40:53

Consulta: Nro. 60

Consulta/Observación:

Respecto a las PENALIDADES DE LAS BASES

De acuerdo con los Supuestos de Aplicación de Penalidades N°2:

En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecturar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.

Ante lo expuesto se CONSULTA sin perjuicio de las causales previstos en el Art. 190.2 del RLCE, hay posibilidad de suplencia de los referidos profesionales claves, ante ausencia por enfermedades temporales debidamente acreditados, por otros profesionales claves de igual o menor jerarquía, siempre y cuando no afecte y/o perjudique la ejecución de sus obligaciones laborales?

Acápite de las bases : Sección: Anexos **Numeral:** - **Literal:** CONTRATO **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se le indica al participante que la normativa de contrataciones del estado ha señalado en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento la obligación que el personal permanezca como mínimo (60) días calendarios, contados a partir del inicio de su participación, o por el íntegro del plazo de ejecución, si el plazo de ejecución de la obra es menor a los sesenta (60) días. De no cumplir con esta disposición, se aplica al contratista una penalidad no menor a la mitad de una Unidad Impositiva Tributaria (0.5 UIT) ni mayor a una (1) UIT por cada día de ausencia en la obra.

En relación a la consulta, la norma indica que la aplicación de tal penalidad podrá EXCEPTUARSE cuando la ausencia del referido personal se produzca por alguno de los siguientes supuestos: i) muerte, ii) invalidez sobreviniente, o iii) inhabilitación para ejercer la profesión, por lo que, el postor ganador deberá contemplar lo antes señalado a fin de corroborar si lo que solicitará a la entidad se encuentra dentro de estas causales. Asimismo, se le indica que, en caso de solicitar sustitución del personal acreditado, deberá tomar en cuenta lo señalado en el artículo 190.4. del RLCE ¿para que proceda la sustitución del personal acreditado, según lo previsto en los numerales 190.2 y 190.3, el perfil del reemplazante no afecta las condiciones que motivaron la selección del Contratista¿.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acontanadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20605171941	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION SUCURSAL PERU	Hora de envío :	18:40:53

Consulta: Nro. 61

Consulta/Observación:

Respecto al presupuesto del EXPEDIENTE TECNICO DE LAS BASES De los Gastos Generales se puede verificar que no se han contemplado los Gastos por concepto de "LIQUIDACIÓN DE OBRA", se solicita aclarar de que manera el Cliente reconocerá estos pagos al Contratista que deberá realizar su liquidación en un plazo de hasta 60 días calendario posteriores a la aprobación de la comisión de Recepción de Obra.

Acápíte de las bases : Sección: Anexos Numeral: - Literal: EXPEDIENTE Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se le indica al participante que en conformidad al Artículo 144.3 el contrato de obra rige hasta el consentimiento de la liquidación y se efectúa el pago correspondiente. Asimismo en el Anexo N°6 (Precio de La oferta) de las Bases Estándar de Licitación Pública para la contratación de la Ejecución de Obras (aprobado mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD), se establece textualmente lo siguiente: ¿El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos¿. Por lo que, deberá tomar en cuenta lo anteriormente descrito para presentar su oferta bajo el sistema de contratación a suma alzada (el cual incluye cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20605171941	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION SUCURSAL PERU	Hora de envío :	18:40:53

Consulta: Nro. 62

Consulta/Observación:

Respecto al presupuesto del EXPEDIENTE TECNICO DE LAS BASES

En los Gastos Generales se puede verificar que por concepto de BENEFICIOS SOCIALES solo se ha considerado un 12% del Sueldo Base de cada profesionales, cuando se tiene en cuenta que estos valores en % estarían alrededor de los 49%a 52%, por lo tanto se solicita al Cliente sustentar para cada profesional que con el 12% se cubrirá el Total de sus beneficios Sociales.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: - Literal: EXPEDIENTE Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se le indica al participante que el sueldo bruto corresponde al monto total de todos los ingresos que un trabajador recibe antes de que se realicen deducciones o retenciones. Sobre este aspecto, el expediente técnico ya ha considerado en el ITEM 1.0 PERSONAL DE OBRA / PERSONAL PROFESIONAL TECNICO DE OBRA los sueldos brutos y se ha incluido los beneficios sociales en cada uno de los subitems, como se señaló en el numeral 1.17. Sin perjuicio de ello, para mayor entendimiento del desagregado se procede a suprimir el numeral 1.17 y se distribuye el referido concepto de beneficios sociales a cada subitems. A fin de clarificar que los valores unitarios previstos ya incluyen los beneficios sociales.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20605171941	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION SUCURSAL PERU	Hora de envío :	18:40:53

Consulta: Nro. 63

Consulta/Observación:

Respecto al presupuesto del EXPEDIENTE TECNICO DE LAS BASES
En los Gastos Generales se puede verificar que para el PERSONAL TECNICO DE APOYO no se ha considerado Beneficios Sociales como si fue el caso del Personal de administración y Profesional - Técnico, por lo tanto, se solicita ACLARAR al cliente de que manera se reconocerán estos Gastos no considerados.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: - Literal: EXPEDIENTE Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con la absolución de la Consulta 62, se precisa que los valores unitarios ya incluyen los beneficios sociales.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20605697365	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	ROSAN DEL PERÚ S.A.C.	Hora de envío :	20:32:26

Consulta: Nro. 64

Consulta/Observación:

Sobre la experiencia del postor en la especialidad, solo se consideró como obra similar :Creación y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o ampliación y/o adecuación y/o construcción de edificaciones públicas y/o privadas, tales como: hospitales, centros educativos, centros comerciales tipo mall, centros de convenciones, instalaciones militares

Se observa la experiencia requerida, es limitante la experiencia del postor en la especialidad, para posibles postores por la gran envergadura de la obra.

Con todo el respeto solicitamos incluir construcción de edificaciones y obras en general, con el único fin de respetar los principios que rigen las contrataciones artículo 2 del TUO de la Ley 30225, b) Igualdad de trato. Todos los proveedores deben disponer de las mismas oportunidades para formular sus ofertas, encontrándose prohibida la existencia de privilegios o ventajas y, en consecuencia, el trato discriminatorio manifiesto o encubierto.

Este principio exige que no se traten de manera diferente situaciones que son similares y que situaciones diferentes no sean tratadas de manera idéntica siempre que ese trato cuente con una justificación objetiva y razonable, favoreciendo el desarrollo de una competencia efectiva y mayor participación de postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: b Página: 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge.

Se le indica al participante que es su responsabilidad leer detenidamente las bases y sustentar su pretensión técnicamente, en relación a esto, el área usuaria ha incluido diversidad de términos a lo que considera como obra similar, por esta razón no tiene validez técnica ni legal al indicar que no se estaría respetando el principio de igualdad de trato, lo cierto es que, se promueve la participación de los postores, en relación a esto, se le indica que en conformidad con el artículo 29. 8º del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual contiene la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse el servicio de ejecución de obra. En razón a esto, el área usuaria ha establecido en el literal B Experiencia del postor en la especialidad del numeral 3.2 (Requisitos de Calificación) de la Sección Específica de las Bases la definición de obras similares, bajo su responsabilidad.

En ese sentido, considerando lo señalado en el párrafo precedente y que el participante estaría solicitando se modifique la definición de obras similares en atención a su interés en particular, sin sustentar técnicamente ni detallar su pretensión, a fin que el área usuaria pueda evaluar su solicitud de forma objetiva, ya que solo por la literalidad indicada solicita que se le acepte el término construcción de edificaciones y obras en general, es contrario a la normativa de contrataciones; cuando estos términos pueden referirse a un sinnúmero de obras que no son similares como carreteras, canales de irrigación, redes de agua potable, alcantarillado, etc; no conteniendo ninguna similitud con lo solicitado, en consecuencia no se acoge lo solicitado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20605697365	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	ROSAN DEL PERÚ S.A.C.	Hora de envío :	21:09:34

Consulta: Nro. 65

Consulta/Observación:

Sobre factores de evaluación B) INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PUBLICA, En caso que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar que cuenta con la certificación iso 37001 para obtener el puntaje. (2 puntos)

Con todo el respeto solicitamos incluir que Cualquiera de los integrantes del consorcio cuente con la certificación iso 37001, para obtener el puntaje (2 puntos) con el único fin de respetar los principios que rigen las contrataciones artículo 2 del TUO de la Ley 30225, b) Igualdad de trato. Todos los proveedores deben disponer de las mismas oportunidades para formular sus ofertas, encontrándose prohibida la existencia de privilegios o ventajas y, en consecuencia, el trato discriminatorio manifiesto o encubierto.

Favoreciendo el desarrollo de una competencia efectiva y mayor participación de postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: b Página: 70

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acepta a lo solicitado por el participante. Se indica que la acreditación de este factor de evaluación se encuentra estipulado en las bases estandarizadas de licitación pública para ejecución de obra, lo cual indica: ¿Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión anti soborno acorde con la norma ISO 37001:2016 o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO37001:2017).

El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional.

El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación, y estar vigente a la fecha de presentación de ofertas

En caso que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar que cuenta con la certificación para obtener el puntaje¿.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20491552981	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORA & CONSTRUCTORA UBR E.I.R.L.	Hora de envío :	22:23:38

Observación: Nro. 66

Consulta/Observación:

OBSERVAMOS y SOLICITAMOS que el postor adjudicado tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto Legislativo N° 1553-2023. Cabe señalar que la mencionada norma refiere textualmente lo siguiente:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

9.1. Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2. Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

En tal sentido, cualquier procedimiento de selección sin excepción iniciado antes del 10 de mayo del 2023, deberá considerar como medio alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, la posibilidad de la retención del monto total de las garantías correspondientes.

Por lo que solicitamos que la referida alternativa de retención para las garantías de fiel cumplimiento y fiel cumplimiento de prestaciones accesorias sean incluidas en las bases integradas de este procedimiento de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.3 **Literal:** a **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge.

Esta área usuaria precisa que de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 9 del Decreto Legislativo 1553-2023, se establece lo siguiente:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

9.1. Autorízase a las entidades para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2. Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión a los postores a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

9.3. Lo dispuesto en los numerales precedentes es aplicable para los contratos de ejecución periódica de suministro de bienes, servicios, consultorías y de ejecución de obras, siempre que se cumplan las siguientes condiciones:

Entidad convocante :	AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS
Nomenclatura :	LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Específico	2.3	a	21
------------	-----	---	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023

Análisis respecto de la consulta u observación:

- (i) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,
- (ii) Se considere, según corresponda, al menos dos (02) pagos a favor del contratista o dos (02) valorizaciones periódicas en función del avance de obra.

9.4. La retención indicada en el numeral 9.1 se efectúa durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato.

En relación a lo antes expuesto, la normativa autoriza a las entidades para que se establezcan disposiciones a fin que el postor adjudicado pueda optar por solicitar la retención de la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias en los procedimientos de selección que se convoquen a partir de su entrada en vigor, siempre que se cumpla los supuestos establecidos en el numeral 9.2 del artículo 9 de la referida norma, asimismo, dicha autorización resulta aplicable a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la referida norma, en tanto que no se cuente con buena pro o no se haya efectuado el consentimiento,

Es así que, la normativa referida resulta aplicable, de manera obligatoria para los procedimientos de selección que se convoquen a partir de su entrada en vigencia, y dicha autorización es extensiva para los procedimientos de selección que se encontraban en curso antes de que la misma entrará en vigor. El presente procedimiento de selección conforme ficha SEACE, se convocó el 21 de Julio de 2023, y la fecha en que entró en vigencia el decreto legislativo fue el 10 de mayo de 2023), por lo que, dicha autorización es extensiva.

Asimismo, debe tenerse presente que, para que la entidad pueda aplicar la facultad de que el postor adjudicado presente la retención como garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, debe concurrir los elementos mencionados en el artículo 9.3; esto es, que el objeto de contratación consista en la ejecución periódica de suministro de bienes, servicios, consultorías y ejecución de obras, siempre que el plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario y se considere, según corresponda, al menos dos (2) pagos a favor del contratista o dos (2) valorizaciones periódicas en función del avance de obra. Al concurrir los elementos mencionados anteriormente, resulta aplicable para el presente proceso de contratación de ejecución de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Precísese en el numeral 2.3 (Requisitos para perfeccionar el contrato), literal a) lo siguiente:

- En conformidad con lo dispuesto en el DECRETO LEGISLATIVO N° 1553-2023: ¿el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

Precísese en el numeral 1.12 (Base legal), lo siguiente:

- DECRETO LEGISLATIVO N° 1553-2023 (Decreto Legislativo que establece medidas en materia de inversión pública y de contratación pública que coadyuven al impulso de la reactivación económica).

Entidad convocante : AGENCIA DE COMPRAS DE LAS FUERZAS ARMADAS

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-DPC/ACFFAA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución del PI Mejoramiento del Servicio de Habitabilidad Institucional y de Viviendas de las Unidades Acantonadas en el Fuerte Gral. de División Rafael Hoyos Rubio, ubicado en el distrito del Rimac -Dpto/Prov Lima ¿ Lima ¿ Primera Etapa (KUNTUR)

Ruc/código :	20491552981	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORA & CONSTRUCTORA UBR E.I.R.L.	Hora de envío :	22:23:38

Observación: Nro. 67

Consulta/Observación:

Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra, en archivo editable (Excel), para la elaboración de la oferta económica. De acceder a esta solicitud estarían fomentando la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.2 **Literal:** g **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DEL REGLAMENTO ART 49 DEL REGLAMENTO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se adjunta el presupuesto en formato excel (editable).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno.