	MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA MUNICIPALIDAD DEL CENTRO POBLADO LA RINCONADA ANA MARIA (LA RINCONADA) DEL DISTRITO DE ANANEA – PROVINCIA DE SAN ANTONIO DE PUTINA – DEPARTAMENTO DE PUNO	CODIGO	2528958
		VERSION	1
		FECHA	Feb-2022
		PAGINA	1 de 6

RESUMEN EJECUTIVO

1. DATOS GENERALES

Nombre del proyecto	: "MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA MUNICIPALIDAD DEL CENTRO POBLADO LA RINCONADA ANA MARIA (LA RINCONADA) DEL DISTRITO DE ANANEA – PROVINCIA DE SAN ANTONIO DE PUTINA – DEPARTAMENTO DE PUNO"
Ubicación	: DPTO. PUNO PROV. SAN ANTONIO DE PUTINA DIST. ANANEA CC. PP. LA RINCONADA
Código de Inversión	: 2528958
Costo directo sin IGV	: S/. 1,125 943.43
Unidad Formuladora	: Municipalidad Distrital de Ananea
Función	: Seguridad Ciudadana
División Funcional	: Seguridad
Grupo Funcional	: Seguridad Ciudadana
Presupuesto Expediente	: S/. 60,000.00
Plazo Ejecución	: 180 DÍAS CALENDARIO
Unidad Ejecutora	: Municipalidad Distrital de Ananea
Modalidad de Ejecución	: Contrata.


2. UBICACIÓN DEL PROYECTO

1. La Municipalidad se encuentra ubicada en el CC.PP. La Rinconada, Distrito de Ananea, Provincia de San Antonio de Putina, del departamento de Puno, en el altiplano a una altura promedio de 5300 m.s.n.m.
2. Ubicación política.

Lugar	:	CC. PP. La Rinconada
Distrito	:	Ananea
Provincia	:	San Antonio de Putina
Departamento	:	Puno

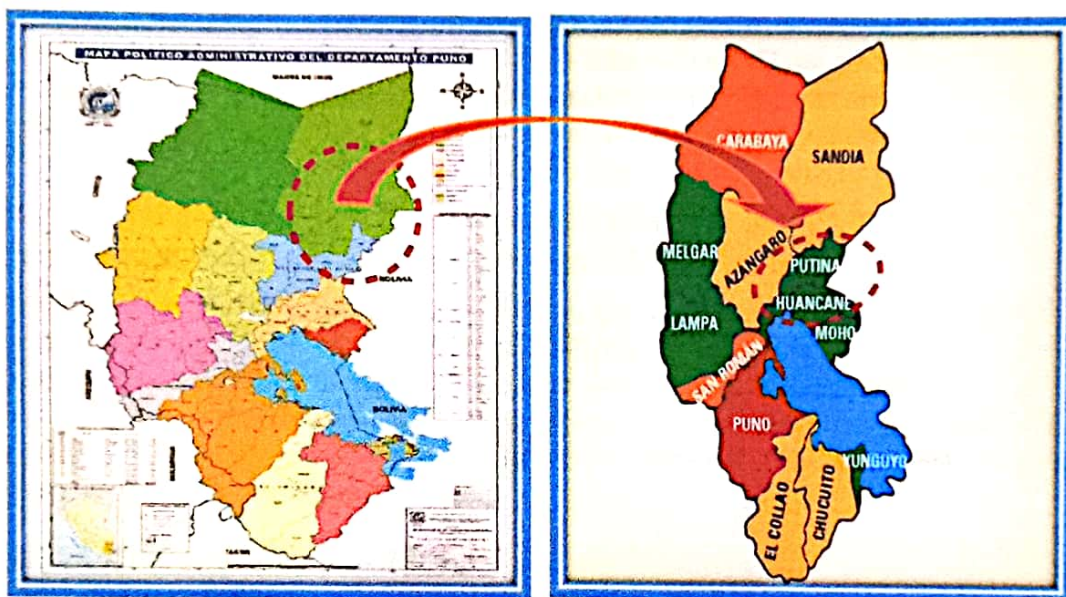


Edson Ever Quispe Acrota
INGENIERO CIVIL
CIP. N° 155209

	MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA MUNICIPALIDAD DEL CENTRO POBLADO LA RINCONADA ANA MARIA (LA RINCONADA) DEL DISTRITO DE ANANEA – PROVINCIA DE SAN ANTONIO DE PUTINA – DEPARTAMENTO DE PUNO	CODIGO	2528958
		VERSION	1
		FECHA	Feb-2022
		PAGINA	2 de 6
RESUMEN EJECUTIVO			

2.1. Ubicación geográfica.

Latitud : 14°37'54"S
 Longitud : 69°26'47"O
 Altitud : 5100.00 m.s.n.m.




3. OBJETIVO

Dotar de una infraestructura adecuada para el Centro Poblado de Rinconada, dotado de áreas adecuadas para el buen funcionamiento, para ello se implementará áreas distribuidas para cada ámbito de necesidad que requiere la población del centro poblado de Rinconada, contribuyendo de esta manera a mejorar la calidad del centro poblado, obteniendo un alto nivel de manejo de la Municipalidad del Centro Poblado de Rinconada, de tal manera podrán afrontar e innovar de manera más eficiente el manejo de dicho municipio.

Conseguir un óptimo desarrollo y manejo de las actividades compartidas de Recursos Ordinarios, para su ejecución de obra por el sistema de CONTRATA, según normas vigentes de nuestro país. La supervisión técnica será por parte de la Unidad de Supervisión.



Edson Ever Quispe Acrota
 INGENIERO CIVIL
 CIP. N° 155209

	MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA MUNICIPALIDAD DEL CENTRO POBLADO LA RINCONADA ANA MARIA (LA RINCONADA) DEL DISTRITO DE ANANEA – PROVINCIA DE SAN ANTONIO DE PUTINA – DEPARTAMENTO DE PUNO	CODIGO	2528958
		VERSION	1
		FECHA	Feb-2022
		PAGINA	3 de 6

RESUMEN EJECUTIVO

4. SOSTENIBILIDAD DEL PROYECTO

El proyecto es sostenible ya que las autoridades de la Municipalidad del Centro Poblado de La Rinconada serán quienes asuman el costo de operación y mantenimiento durante la vida útil del proyecto.

5. PLANTEAMIENTO DEL PROYECTO

Con la realización del proyecto del Palacio Municipal **“MEJORAMIENTO DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA MUNICIPALIDAD DEL CENTRO POBLADO RINCONADA (ANA MARIA) DISTRITO DE ANANEA – SAN ANTONIO DE PUTINA – PUNO”**. Se propone la reconexión(interacción) de los principales organismos públicos en el Centro poblado La Rinconada, con sus aledaños correspondientes a su jurisdicción. El proyecto beneficiará a lograr una adecuada realización de actividades municipales y de servicios al público mediante la utilización de una adecuada infraestructura institucional más relacionada a las funciones ejercidas en la municipalidad.

El proyecto ayudará a la repotenciación de la plaza (actualmente en situación de deterioro por causas de lluvias) para lograr una conexión entre el municipio y la Plaza.

El proyecto busca y sugiere un compromiso doble, por un lado, entender las transformaciones tipológicas y volumétricas que han sufrido las edificaciones del Centro poblado a lo largo del tiempo, teniendo como fin un proyecto de ocupación dialogue con el entorno inmediato, pero que al tiempo le imprima al lugar un nuevo carácter institucional y representativo, digno de una municipalidad. Por otro lado, potenciar y construir un edificio que dignifique la permanencia de los ciudadanos que lo visiten, recorran y de los que lo vivirán diariamente.

6. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Las especificaciones técnicas se elaboraron de acuerdo a las normativas vigentes y calidades de materiales que se requieren para el uso de la obra.

- Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE)

7. RESUMEN DE METRADOS

Los metrados se realizaron de acuerdo a las normativas vigentes y hojas de cálculo, se tomó en cuenta las normativas vigentes.


- Norma Técnica Metrados para Obras de Edificación y Habilitaciones Urbanas
- Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE)

8. COSTO Y PRESUPUESTO

El presupuesto total de inversión del PI asciende a S/.1,739.712.89 (un millón setecientos treinta y nueve mil setecientos doce con 89/100 Soles), para alcanzar la meta proyectada.



Edson Ever Quispe Acrota
INGENIERO CIVIL
CIP. N° 155209

	MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA MUNICIPALIDAD DEL CENTRO POBLADO LA RINCONADA ANA MARIA (LA RINCONADA) DEL DISTRITO DE ANANEA – PROVINCIA DE SAN ANTONIO DE PUTINA – DEPARTAMENTO DE PUNO	CODIGO	2528958
		VERSION	1
		FECHA	Feb-2022
		PAGINA	4 de 6
RESUMEN EJECUTIVO			

Item	Descripción Sub presupuesto	Costo Directo
01	OBRAS PROVISIONALES	122 294.73
02	ESTRUCTURAS	419 797.23
03	ARQUITECTURA	487 191.55
04	SANITARIAS	41 954.78
05	ELECTRICAS	50 918.01
06	SEGURIDAD Y SEÑALIZACION	3 787.13

SUB TOTAL COSTO DIRECTO 1 125 943.43

Mano de Obra 351 279.52
Materiales 731 857.77
Equipo 42 806.14

COSTO DIRECTO 1 125 943.43

GASTOS GENERALES 12.84690652709 % 144 648.90

UTILIDAD 5 % 56 297.17

SUB TOTAL 1 326 889.50

IGV. 18 % 238 840.11

PRESUPUESTO TOTAL INFRAESTRUCTURA 1 565 729.61

SUPERVISIÓN 6.76893885912 % 105 983.28

TOTAL DE INVERSIÓN PARA LA OBRA 1 671 712.89

9. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

RECURSOS ORDINARIOS

10. MODALIDAD DE EJECUCIÓN

ADMINISTRACIÓN INDIRECTA

11. PLAZO


El plazo de ejecución del proyecto es de 180 días calendarios, de acuerdo a lo Indicado en la programación de obra correspondiente y cronograma valorizado de ejecución.

12. FORMULA POLINÓMICA

Se considera solamente una fórmula polinómica general, debido a la envergadura del presupuesto del proyecto.



Edson Ever Quispe Acrota
INGENIERO CIVIL
CIP. N° 155209

	MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA MUNICIPALIDAD DEL CENTRO POBLADO LA RINCONADA ANA MARIA (LA RINCONADA) DEL DISTRITO DE ANANEA - PROVINCIA DE SAN ANTONIO DE PUTINA - DEPARTAMENTO DE PUNO	CODIGO	2528958
		VERSION	1
		FECHA	Feb-2022
		PAGINA	5 de 6

RESUMEN EJECUTIVO

Formula

FORMULA POLINOMICA GENERAL

Se aplica a los siguientes Sub Presupuestos :

- 01 OBRAS PROVISIONALES
- 02 ESTRUCTURAS
- 03 ARQUITECTURA
- 04 SANITARIAS
- 05 ELECTRICAS
- 06 SEGURIDAD Y SEÑALIZACION


Detalle

Monomio	Factor	Porcentaje %	IU	Descripcion Indice Unificado
J	0.247	100.00 %	47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES
BCH	0.141	26.95 %	17	BLOQUE Y LADRILLO
		50.35 %	21	CEMENTO PORTLAND TIPO I
		22.70 %	38	HORMIGON
APV	0.170	66.47 %	03	ACERO DE CONSTRUCCION CORRUGADO
		7.65 %	54	PINTURA LATEX
		25.88 %	79	VIDRIO INCOLORO NACIONAL
DMQ	0.223	45.29 %	30	DOLAR (GENERAL PONDERADO)
		46.64 %	43	MADERA NACIONAL PARA ENCOF. Y CARPINT.
		8.07 %	49	MAQUINARIA Y EQUIPO IMPORTADO
GGU	0.219	100.00 %	39	INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

$$K = 0.247*(Jr/Jo) + 0.141*(BCHr/BCHo) + 0.170*(APVr/APVo) + 0.223*(DMQr/DMQo) + 0.219*(GGUr/GGUo)$$



Edson Ever Quispe Acrota
INGENIERO CIVIL
CIP. N° 155209

	MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA MUNICIPALIDAD DEL CENTRO POBLADO LA RINCONADA ANA MARIA (LA RINCONADA) DEL DISTRITO DE ANANEA – PROVINCIA DE SAN ANTONIO DE PUTINA – DEPARTAMENTO DE PUNO	CODIGO	2528958
		VERSION	1
		FECHA	Feb-2022
		PAGINA	6 de 6
RESUMEN EJECUTIVO			

13. METAS DEL PROYECTO Y DIMENSIONAMIENTO

MEJORAMIENTO DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA MUNICIPALIDAD DEL CENTRO POBLADO RINCONADA (ANA MARIA) DISTRITO DE ANANEA - PROVINCIA DE SAN ANTONIO DE PUTINA - DEPARTAMENTO DE PUNO			
UBICACIÓN: REGIÓN PUNO, PROVINCIA DE SAN ANTONIO DE PUTINA, DISTRITO DE ANANEA, CENTRO POBLADO RINCONADA			
PROGRAMA ARQUITECTONICO			
AMBIENTES	Nro. AMBIENTES	AREA SUBTOTAL (M2)	AREA TOTAL (M2)
PRIMER NIVEL			
Auditorio municipal	1	51.2	164
SS.HH. Damas	1	8.71	
Tramite documentario y archivos	1	13.85	
Almacen general	1	19.36	
HALL CENTRAL	1	37.43	
Recibidor	1	8.27	
Ambiente para cisterna	1	2.91	
SS.HH. Varones	1	10.86	
Hall de servicios	1	7.14	
SS.HH. Discapacitados	1	4.27	
SEGUNDO NIVEL			
SS.HH. Damas	1	7.79	172.89
SS.HH. Varones	1	8.93	
Guardiania	1	11.58	
Alcaldia	1	23.05	
Registro civil	1	19.81	
Secretaria General	1	18.11	
Hall de espera	1	15.75	
Pasillo	1	22.91	
Of. de Demuna	1	20.06	
Of. de Policia Municipal	1	19.51	
Hall de servicios	1	5.39	
TERCER NIVEL			
Oficina de asesoria legal	1	19.51	172.68
Oficina de administracion	1	18.11	
SS.HH. Varones	1	8.94	
Hall de espera	1	15.73	
Sala de regidores	1	23.05	
Cocineta	1	11.36	
SS.HH. Damas	1	7.79	
Of. de medio ambiente y servicios	1	20.06	
Pasillo	1	22.93	
Of. de Transportes y circulacion via	1	19.81	
Hall de servicio	1	5.39	
AZOTEA			
Azotea	1	173.47	177.43
Pasillo	1	3.96	
AREA TOTAL NETA			642
MUROS + CIRCULACIONES(30%)			192.6
AREA TOTAL TECHADA			648.94
AREA LIBRE			80.71
AREA TERRENO			424.83



Edson Ever Quispe Acosta
INGENIERO CIVIL
CIP. N° 155209