

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OLLEROS - HUARAZ

Nomenclatura : LP-ABR-1-2025-MDO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL LOCAL COMUNAL DEL CASERIO DE TAYAPAMPA DISTRITO DE OLLEROS DE LA PROVINCIA DE HUARAZ DEL DEPARTAMENTO DE ANCASH. CUI 2635587. CUI 2635587.

Ruc/código : 20557084364

Fecha de envío : 11/06/2025

Nombre o Razón social : URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Hora de envío : 12:02:59

**Consulta:** Nro. 1

**Consulta/Observación:**

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

SE CONSIDERA A LOS AFINES: EJECUCION DE OBRA DE SERVICIO DE OPERATIVO EN LOCALES COMUNALES EN ARAS DEL CUMPLIMIENTO DE LOS PRINCIPIOS Y NORMAS VIGENTES SALVAGUARDANDO LOS PRINCIPIOS DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA, IGUALDAD DE TRATO, TRANSPARENCIA Y COMPETENCIA, SOLICITAMOS QUE SE INCLUYA A LOS AFINES: SERVICIOS DE OPERACION Y PRODUCCION DE DESEMBARCADEROS

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico

Numeral: 3.2

Literal: A

Página: 39

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Estado:** No se acoge

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

EL COMITE DE SELECCION NO SE ACOGE A LO SOLICITADO YA QUE SERVICIOS DE OPERACION Y PRODUCCION DE DESEMBARCADEROS, NO TIENEN NADA QUE VER CON EJECUCION DE OBRAS DE

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

EL COMITE DE SELECCION NO SE ACOGE A LO SOLICITADO YA QUE SERVICIOS DE OPERACION Y PRODUCCION DE DESEMBARCADEROS, NO TIENEN NADA QUE VER CON EJECUCION DE OBRAS DE

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OLLEROS - HUARAZ

Nomenclatura : LP-ABR-1-2025-MDO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL LOCAL COMUNAL DEL CASERIO DE TAYAPAMPA DISTRITO DE OLLEROS DE LA PROVINCIA DE HUARAZ DEL DEPARTAMENTO DE ANCASH. CUI 2635587. CUI 2635587.

Ruc/código :	20533662103	Fecha de envío :	13/06/2025
Nombre o Razón social :	CONTRATISTAS HATUMRUMI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:05:46

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

El área usuaria Se considera la siguiente especialidad y subespecialidades como experiencia del postor: ejecución de obras que correspondan a: creación y/o construcción y/o mejoramiento y/o ampliación o la combinación de algunos términos anteriores de, infraestructura correspondiente a: locales comunales, sin embargo al tratarse de una obra de especialidad de infraestructura y para la mejor concurrencia de postores, sugiero tambien se considere ademas de locales comunales , locales de usos multiples, centros civicos, locales multiusos, locales en general.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

principio de libertad de concurrencia

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITE DE SELECCION POR UNANIMIDAD, SE ACOGE A LA OBSERVACION, POR LO TANTO SE CONSIDERARAN LOS SIGUIENTE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

especialidad y subespecialidades como experiencia del postor: ejecución de obras que correspondan a: creación y/o construcción y/o mejoramiento y/o ampliación o la combinación de algunos términos anteriores de, infraestructura correspondiente a: locales comunales, locales de usos multiples, centros civicos, locales multiusos, locales en general. Para una mayor concurrencia y pluralidad de postores al presente proceso de seleccion.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OLLEROS - HUARAZ

Nomenclatura : LP-ABR-1-2025-MDO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL LOCAL COMUNAL DEL CASERIO DE TAYAPAMPA DISTRITO DE OLLEROS DE LA PROVINCIA DE HUARAZ DEL DEPARTAMENTO DE ANCASH. CUI 2635587. CUI 2635587.

Ruc/código :	20533662103	Fecha de envío :	13/06/2025
Nombre o Razón social :	CONTRATISTAS HATUMRUMI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:19:55

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

El comité de selección solicita como factor de evaluación "integridad en la contratación publica" la acreditación con ISOS 37001:2016 o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO37001:2017). O I certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional. Sin embargo sugiero que no se considere como FACTOR DE EVALUACION, ya que al tratarse de un proyecto de menor envergadura, restringe la participación de postores , pluralidad de participantes, ya que para las micro y pequeñas empresas obtener ESE TIPO DE ISOS es muy costoso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 4 Literal: E Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección por unanimidad, decidió no tomar en cuenta y suprimir de los factores de evaluación a "integridad en la contratación publica" a fin de que haya mayo pluralidad de postores, así como a grandes y micro y pequeñas empresas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OLLEROS - HUARAZ

Nomenclatura : LP-ABR-1-2025-MDO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL LOCAL COMUNAL DEL CASERIO DE TAYAPAMPA DISTRITO DE OLLEROS DE LA PROVINCIA DE HUARAZ DEL DEPARTAMENTO DE ANCASH. CUI 2635587. CUI 2635587.

Ruc/código :	20533662103	Fecha de envío :	13/06/2025
Nombre o Razón social :	CONTRATISTAS HATUMRUMI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:24:33

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

El comité de selección solicita como factor de evaluación "SEGURIDAD Y SALUD " la acreditación con Certificación en Sistemas de Gestión de Seguridad y Salud Ocupacional: Copia simple del certificado ISO 45001:2018, NTP-ISO 45001:2018 o equivalente, cuyo alcance incluya específicamente la ejecución de obras. I.3 Uso de Tecnología para la Seguridad: Evidencia de implementación de herramientas digitales, como sensores de riesgo, monitoreo en tiempo real o sistemas de control automatizado. Sin embargo sugiero que no se considere como FACTOR DE EVALUACION, ya que al tratarse de un proyecto de menor envergadura, restringe la participación de postores , pluralidad de participantes, ya que para las micro y pequeñas empresas obtener ESE TIPO DE ISOS es muy costoso.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 4    **Literal:** |    **Página:** 43

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA

**Estado:**    Se acoge

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección por unanimidad, decidió no tomar en cuenta y suprimir de los factores de evaluación a "SEGURIDAD Y SALUD" a fin de que haya mayo pluralidad de postores, así como a grandes y micro y pequeñas empresas.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OLLEROS - HUARAZ

Nomenclatura : LP-ABR-1-2025-MDO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL LOCAL COMUNAL DEL CASERIO DE TAYAPAMPA DISTRITO DE OLLEROS DE LA PROVINCIA DE HUARAZ DEL DEPARTAMENTO DE ANCASH. CUI 2635587. CUI 2635587.

Ruc/código :	20533662103	Fecha de envío :	13/06/2025
Nombre o Razón social :	CONTRATISTAS HATUMRUMI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:46:33

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

Se solicita al comité de selección considerar las puntuaciones correctas y factores de evaluaciones para que sumen los 100 puntos

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 4    **Literal:** A    **Página:** 44

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Estado:** Se acoge parcialmente

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección, después de las coordinaciones y evaluaciones de los Factores de Evaluación, con respecto a sumatoria y factores asignados; este comité reformula los factores de evaluación para llegar a la sumatoria de los 100 puntos; teniendo en cuenta los factores de evaluación que corresponden al comité de selección, con la finalidad de no transgredir las normas y principios de la Ley General de Contrataciones Publicas

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OLLEROS - HUARAZ

Nomenclatura : LP-ABR-1-2025-MDO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL LOCAL COMUNAL DEL CASERIO DE TAYAPAMPA DISTRITO DE OLLEROS DE LA PROVINCIA DE HUARAZ DEL DEPARTAMENTO DE ANCASH. CUI 2635587. CUI 2635587.

Ruc/código :	20604311391	Fecha de envío :	13/06/2025
Nombre o Razón social :	INVESTMENTS AND GENERAL SERVICES ALMADI S.A.C.	Hora de envío :	22:56:41

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

SE observa que El proyecto es de creación y de la revisión del Expediente Técnico publicada en la plataforma del SEACE se advierte que no cuenta con el Certificado de Inexistencia de Restos Arqueológicos

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: x Página: x

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. de la ley

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, conformado por tres integrantes, uno de ellos jefe del área usuaria, nos dio a conocer que del recorrido del área donde se colocarán las zapatas para el local comunal se hizo a pie y en todo el trayecto No se observó material cultural prehispánico (Arqueológico).

Así mismo, nos manifiesta que antes de realizar la obra deberá solicitar ante la Dirección desconcentrada de Cultura de Ancash la aprobación del Plan de Monitoreo Arqueológico. Por ello el comite de seleccion no se acoge a la observacion

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OLLEROS - HUARAZ

Nomenclatura : LP-ABR-1-2025-MDO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL LOCAL COMUNAL DEL CASERIO DE TAYAPAMPA DISTRITO DE OLLEROS DE LA PROVINCIA DE HUARAZ DEL DEPARTAMENTO DE ANCASH. CUI 2635587. CUI 2635587.

Ruc/código :	20604311391	Fecha de envío :	13/06/2025
Nombre o Razón social :	INVESTMENTS AND GENERAL SERVICES ALMADI S.A.C.	Hora de envío :	22:56:41

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se observa que El expediente técnico presenta incompatibilidad e inconsistencia de planos con los metrados

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: x Página: x

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la ley

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

De los integrantes del Comité de selección: el presidente, Jefe del Área usuaria y el segundo miembro dan a conocer que, se verifico la planilla de metrados, los cuales son compatibles con los planos adjuntos, el Artículo 171 de la Ley N° 32069, Ley General de Contrataciones Publicas dice el sistema de entrega de solo construcción, el contratista presenta a la entidad contratante y al supervisor un informe técnico de revisión del expediente técnico dentro de los doce días siguientes a la suscripción del contrato. Este informe tiene como objetivo detectar posibles deficiencias u omisiones en el expediente técnico, e incluye las posibles prestaciones adicionales, riesgos y otros aspectos que puedan ser advertidos de la sola revisión documental por parte del contratista. Esta revisión no impide la aprobación de modificaciones contractuales no advertidas en el informe técnico.

171.2. El supervisor presenta el informe técnico a la entidad contratante dentro de los cinco días contabilizados desde el día siguiente de recibido, adjuntando su evaluación, pronunciamiento y verificaciones realizadas como supervisión. 171.3. La entidad contratante, a través del órgano de la entidad encargado de la elaboración, aprobación o conformidad de los expedientes técnicos, evalúa la información recibida por el contratista y la supervisión y les notifica su pronunciamiento en el plazo máximo de diez días contabilizados desde el día siguiente de recibido el informe técnico del supervisor. La entidad contratante puede solicitar opinión al proyectista para realizar la evaluación respectiva. Por lo tanto no se acoge a la observacion

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OLLEROS - HUARAZ

Nomenclatura : LP-ABR-1-2025-MDO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL LOCAL COMUNAL DEL CASERIO DE TAYAPAMPA DISTRITO DE OLLEROS DE LA PROVINCIA DE HUARAZ DEL DEPARTAMENTO DE ANCASH. CUI 2635587. CUI 2635587.

Ruc/código :	20604311391	Fecha de envío :	13/06/2025
Nombre o Razón social :	INVESTMENTS AND GENERAL SERVICES ALMADI S.A.C.	Hora de envío :	22:56:41

**Observación: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

Se observa que las cotizaciones realizadas y adjuntadas al expediente técnico no están de acuerdo a precios de mercado

**Acápite de las bases : Sección:** Especifico      **Numeral:** 3      **Literal:** x      **Página:** x

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 de la ley

**Estado:** No se acoge

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De los integrantes del Comité de selección: el presidente, Jefe del Área usuaria nos da a conocer que Las cotizaciones realizadas fueron realizadas en la provincia de Huaraz, región Ancash, los precios fueron actualizados al 20 de mayo del 2025. Por lo tanto los precios si están de acuerdo a los precios del mercado.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null