

# ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACION Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

## ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2023-CS/MDA.1 Primera Convocatoria

“EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE ESCALERA DE ACCESO, EN EL (LA) CALLE LOS LIRIOS Y DALIAS, AA.HH, CARLOS MARIANO CUESTAS VILCA EL MIRADOR DE ANCON, DISTRITO DE ANCON PROVINCIA LIMA; DEPARTAMENON LIMA, CUI N° 2554265

El día 20 de julio de 2023, se reunieron los miembros del Comité de Selección de la Adjudicación Simplificada N° 01-2023-CS/MDA.1 Primera Convocatoria, designados mediante Formato 4, de fecha 20 de Junio de 2023, conformado por las siguientes personas:

Presidente	ALEX MARX ISMAEL ESCOBAR TRUJILLO	Titular	X	Dependencia:	Gerencia de Desarrollo Urbano
		Suplente			
Primer Miembro	JIMMY WILLIAM CHERO ROSALES	Titular	X	Dependencia:	Gerencia de Desarrollo Urbano
		Suplente			
Segundo Miembro	OSWALDO EDDY LOZA LLANOS	Titular	X	Dependencia:	Órgano Encargado de las Contrataciones
		Suplente			

Una vez reunidos, los miembros del comité de selección manifiestan que contamos con toda la información necesaria -documentos- para la toma de decisiones, en ese sentido se da inicio a la presente sesión a fin de desarrollarse los siguientes puntos de la agenda:

### AGENDA:

- ✓ Revisión de la Oferta recibida a través de la plataforma del SEACE del procedimiento de selección AS N° 01-2023-CS/MDA-1 Primera Convocatoria.
- ✓ Etapa de Admisión, Evaluación y Calificación de Ofertas, registradas en el SEACE

### DESARROLLO DE LA AGENDA:

- ✓ Revisión de la Oferta recibida a través de la plataforma del SEACE del procedimiento de selección AS N° 01-2023-CS/MDA-1 Primera Convocatoria.

El presidente del Comité de selección señala que a través de la plataforma del SEACE en la fecha del procedimiento de selección se registraron las empresas:

Nº.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Fecha de registro	Número de Registro
1	Proveedor con RUC	10096036502	LUNAREJO CARRASCO PERCI ADRIAN	30/06/2023	Válido	30/06/2023	10096036502
2	Proveedor con RUC	20344955051	B&C CONTRATISTAS GENERALES S.A.	4/07/2023	Válido	4/07/2023	20344955051
3	Proveedor con RUC	20381882919	EDIFICACIONES MONTJOY O. CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA - EDIMOCG S.A.	24/06/2023	Válido	24/06/2023	20381882919
4	Proveedor con RUC	20407863250	CORPORACION INTERNACIONAL GRUPO ANTONIO S.A.C.	24/06/2023	Válido	24/06/2023	20407863250
5	Proveedor con RUC	20486554160	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	26/06/2023	Válido	26/06/2023	20486554160
6	Proveedor con RUC	20504494081	CONSTRUCTORA HINOSTROZA SAC	2/07/2023	Válido	2/07/2023	20504494081
7	Proveedor con RUC	20506876789	C.T.A. CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	4/07/2023	Válido	4/07/2023	20506876789
8	Proveedor con RUC	20518861604	MEGARCON CONTRATISTAS GENERALES SAC	6/07/2023	Válido	6/07/2023	20518861604
9	Proveedor con RUC	20524892881	INVERSIONES ROMAYSE S.A.C.	27/06/2023	Válido	27/06/2023	20524892881
10	Proveedor con RUC	20535943100	JOSUE ALEXANDER CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	30/06/2023	Válido	30/06/2023	20535943100
11	Proveedor con RUC	20542059291	INVERSIONES Y SERVICIOS IBIZA E.I.R.L.	24/06/2023	Válido	24/06/2023	20542059291
12	Proveedor con RUC	20542551527	JMA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	11/07/2023	Válido	11/07/2023	20542551527
13	Proveedor con RUC	20555976268	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	27/06/2023	Válido	27/06/2023	20555976268
14	Proveedor con RUC	20557038338	C & R EJECUTORES S.A.C.	28/06/2023	Válido	28/06/2023	20557038338
15	Proveedor con RUC	20568553277	GRUPO BRACO S.A.C.	5/07/2023	No válido	5/07/2023	20568553277
16	Proveedor con RUC	20568553277	GRUPO BRACO S.A.C.	5/07/2023	No válido	5/07/2023	20568553277
17	Proveedor con RUC	20573075529	SERVICIOS DE INGENIERIA Y PLOTEOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	11/07/2023	Válido	11/07/2023	20573075529
18	Proveedor con RUC	20600221303	CORPORACION GIMAHU E.I.R.L.	4/07/2023	Válido	4/07/2023	20600221303

19	Proveedor con RUC	20600346581	GRUPO INVERCON S.A.C.	7/07/2023	Válido	7/07/2023	20600346581
20	Proveedor con RUC	20600827945	GUIOR CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	4/07/2023	Válido	4/07/2023	20600827945
21	Proveedor con RUC	20601421586	CONSTRUCTORA E INGENIERIA Y EJECUTORES GENERALES C & D S.A.C.	26/06/2023	Válido	26/06/2023	20601421586
22	Proveedor con RUC	20602597688	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA R & M INGENIEROS S.A.C.	27/06/2023	Válido	27/06/2023	20602597688
23	Proveedor con RUC	20603387105	ZIMA INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	3/07/2023	Válido	3/07/2023	20603387105
24	Proveedor con RUC	20603826052	BUSINESS COMPANY CASAGRANDE E.I.R.L.	24/06/2023	Válido	24/06/2023	20603826052
25	Proveedor con RUC	20604372276	G & R CONSTRUCTION E.I.R.L.	26/06/2023	Válido	26/06/2023	20604372276
26	Proveedor con RUC	20605923250	HPS CONSTRUCTORES S.A.C.	24/06/2023	Válido	24/06/2023	20605923250
27	Proveedor con RUC	20606312572	JOALSA CONSTRUCTORA E.I.R.L.	26/06/2023	Válido	26/06/2023	20606312572
28	Proveedor con RUC	20607571890	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C.	5/07/2023	Válido	5/07/2023	20607571890
29	Proveedor con RUC	20607874027	NEKIN INGENIERIA & CONSTRUCCION S.A.C.	5/07/2023	Válido	5/07/2023	20607874027
30	Proveedor con RUC	20609480751	S & E INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	29/06/2023	Válido	29/06/2023	20609480751
31	Proveedor con RUC	20609915367	INVERSIONES JLRB SERVICIOS GENERALES S.A.C.	26/06/2023	No válido	26/06/2023	20609915367
32	Proveedor con RUC	20610039261	SEBAL CONTRATISTAS Y EJECUTORES GENERALES S.A.C.	10/07/2023	Válido	10/07/2023	20610039261
33	Proveedor con RUC	20610675485	CONSTRUCTORA GERA OBRAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	3/07/2023	Válido	3/07/2023	20610675485

Sobre el particular, con fecha 12 de julio de 2023 se llevó a cabo la presentación de ofertas de manera electrónica y según registro del SEACE se presentaron las ofertas de los siguientes postores:

no.	RUC/Entidad	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la oferta	Estado
1	20606312572	JOALSA CONSTRUCTORA E.I.R.L.	12/07/2023	23:18:00	20606312572	12/07/2023	23:18:51	Enviado	Valido
2	20610675485	CONSTRUCTORA GERA OBRAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	12/07/2023	00:55:54	20610675485	12/07/2023	00:59:35	Enviado	Valido

simismo, el Colegiado verificó que los postores que presentaron sus ofertas cumplen con el Registro Nacional de Proveedores VIGENTE

#### ETAPA DE ADMISIÓN:

Acto seguido, el Comité de Selección, verifica que las ofertas cumplan con la acreditación de la documentación solicitada en el numeral 2.2.1.1 del capítulo II de la sección específica de las bases integradas del procedimiento de selección y de conformidad con lo establecido en el numeral 73.2 del Art. 73° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

La verificación de la documentación se encuentra en el CUADRO DE ADMISIÓN DE OFERTAS, el cual forma parte de la presente Acta.

**ANEXO Nº 01**

**ADJUDICACION SIMPLIFICADA Nº 001-2023-CS/MDA-1**

**CONSTRUCCION DE ESCALERA DE ACCESO, EN EL (LA) CALLE LOS LIRIOS Y DALIAS, AA.HH, CARLOS MARIANO CUESTAS VILCA EL MIRADOR DE ANCON, DISTRITO DE ANCON PROVINCIA LIMA; DEPARTAMENTO LIMA, CUI Nº 2554265**

**EVALUACIÓN DEL CONTENIDO DE LAS OFERTAS TÉCNICAS**

DOCUMENTOS OBLIGATORIOS		GERA OBRA S.A.C	JOALSA CONSTRUCTORA E.I.R.L
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo Nº 1)	SI CUMPLE	SI CUMPLE
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.  En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	SI CUMPLE	SI CUMPLE
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo Nº 2)	SI CUMPLE	SI CUMPLE
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo Nº 3)	SI CUMPLE	SI CUMPLE
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo Nº 4)	SI CUMPLE	SI CUMPLE
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo Nº 5)	NO APLICA	NO APLICA
g)	El precio de la oferta en SOLES y:  <input type="checkbox"/> El desagregado de partidas, cuando el procedimiento se haya convocado a suma alzada. <input type="checkbox"/> Los precios unitarios, considerando las partidas según lo previsto en el último párrafo del literal b) del artículo 35 del Reglamento. Asimismo, la oferta incluye el monto de la prestación accesoria, cuando corresponda. (Anexo Nº 6) El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	SI CUMPLE	SI CUMPLE
<b>ESTADO</b>		<b>ADMITIDA</b>	<b>ADMITIDA</b>

➤ **GERA OBRAS S.A.C.**

Mediante la propuesta presentada por el postor, se aprecia los documentos de presentación obligatoria, por lo que su propuesta es declarada **ADMITIDA**.

➤ **JOALSA CONSTRUCTORA E.I.R.L**

Mediante la propuesta presentada por el postor, se aprecia los documentos de presentación obligatoria, por lo que su propuesta es declarada **ADMITIDA**.

**ETAPA DE EVALUACIÓN:**

El comité de selección, en aplicación del Art. 74° del Reglamento de la LCE, procede a determinar las ofertas con el mejor puntaje y el orden de prelación, según el factor de evaluación para el ITEM N° 01 del presente procedimiento de selección.

**A. PRECIO (100 puntos).**

La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:

$$P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$$

i = Oferta

Pi = Puntaje de la oferta a evaluar

Oi = Precio i

O<sub>m</sub> = Precio de la oferta más baja

PMP = Puntaje máximo del precio

Ruc	Nombre o razon Social	OFERTA ECONOMICA (OI)	Precio de la Oferta Baja (OM)	Puntaje Maximo del Precio (PMP)	PUNTAJE (Pi)
20610675485	GERA OBRA S.A.C	109,969.22	109,969.22	100	100
20606312572	JOALSA CONSTRUCTORA E.I.R.L	116,993.02	109,969.22	94	94

De la revisión de la documentación de la oferta del postor JOALSA CONSTRUCTORA E.I.R.L, se evidencia que presentó el Anexo N° 11: Solicitud de Bonificación por del cinco por ciento (5%) por tener condición de micro de micro y pequeña empresa.

**RESULTADO DE LA EVALUACION:**

Ruc	Nombre o razon Social	Puntaje (R)	Bonificacion 5%-MYPES	PUNTAJE TOTAL	Preelacion
20610675485	GERA OBRA S.A.C	100	-----	100	1
20606312572	JOALSA CONSTRUCTORA E.I.R.L	94	4.7	98.7	2

**ETAPA DE CALIFICACION:**

Conforme con lo establecido en las bases integradas el Comité de selección debe determinar si la oferta cumple con los requisitos de calificación previstos en la sección específica de las mismas, por lo que se procede al siguiente detalle de acuerdo al orden de prelación obtenido en la etapa de evaluación.



PÓSTORES				GERA OBRA S.A.C	JOALSA CONSTRUCTORA E.I.R.L	
REQUISITOS DE CALIFICACION				Cumple / No cumple	Cumple / No cumple	
A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL					
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO					
	Requisitos:					
	Item	Equipo	Unidad	Cantidad		
	1	NIVEL TOPOGRAFICO	Und	1		
	2	MIRAS Y JALONES	Und	1		
	3	ESTACION TOTAL	Und	1		
	4	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7 HP	Und	1		
	5	CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 125-135 HP 3 yd3	Und	1		
	6	CAMION VOLQUETE 6X4 330HP 10 M3	Und	1		
	7	VIBRADOR A GASOLINA	Und	1		
	8	MEZCLADORA DE CONCRETO	Und	1		
	9	MOTOCICLA AGRICOLA	Und	1		
	Acreditación:					
	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.					
A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE					
	FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE					
	Requisitos:					
	RESIDENTE DE OBRA:					
	Titulo profesional de INGENIERO CIVIL, del personal clave requerido como RESIDENTE DE OBRA.					
	Acreditación:					
	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.					
A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE					
	Requisitos:					
	Cargo	Profesión	Experiencia			
	Ingeniero Residente de obra	Ingeniero Civil - Titulado	Contar como mínimo con veinticuatro (24) meses de experiencia computados desde la colegiatura.			
			Desempeñándose como Residente de Obra y/o Supervisor de Obra y/o Jefe de Supervisor y/o Inspector de Obra, y/o asistente de residente y/o asistente de supervisión, en la ejecución de obras iguales y/o similares al objeto de la convocatoria, dichos requisitos de calificación se acreditará para la suscripción del contrato.			
	Acreditación:					
	La experiencia del personal profesional clave requerido se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos:					
	(i) Copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave propuesto. La Entidad debe valorar de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia, se debe validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido, desarrollados en el sector público o privado.					
	De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.					
	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.					
B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD					
	Requisitos:					
	El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a una (01) vez el valor referencial de la contratación, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.					
	Se considerarán obras iguales y/o similares a: Se considerarán obras iguales y/o similares a: Remodelación y/o Construcción y/o Creación y/o Mejoramiento del Servicio Recreativo en Parques Urbanos y/o Servicio de Protección en calles y/o pasajes, que contengan en por lo menos un contrato a acreditar las siguientes actividades: 1- Obras Provisionales, 2. Obras y/o Trabajos Preliminares, 3. Concreto premezclado fc=210 kg/cm2 en escalera con cemento tipo V y/o Veredas de Concreto premezclado fc=175 kg/cm2 con cemento tipo V, 4. Curado de escaleras y/o de concreto con aditivo químico, 5. Compactación de sub rasante con equipo, 6. Relleno y compactación con tierra cementa y/o material propio, 7. Alquiler de Servicios Higiénicos y/o Baño portátil para la obra, 8. Encofrado y desencofrado de escaleras y/o veredas, 9. Plan Covid 19, 10. Uña de Concreto premezclado fc=210 kg/cm2 en escalera con cemento tipo V y/o Sardinell sumergido de Concreto premezclado fc=175 kg/cm2 con Cemento Tipo V, 11. Suministro de poste solar metálico y/o poste con panel solar, incluye componente SFV 12. Instalación de poste solar metálico y/o poste con panel solar, 13. Baranda de madera y/o metálica en escaleras, 14. Limpieza permanente de Obra, 15. Seguridad y salud, 16. Placa recordatoria incluye pedestal y/o murete, 17. Mitigación de impacto ambiental, Remodelación y/o Construcción y/o Creación y/o Reparación y/o Mejoramiento y/o Renovación de: Áreas verdes y/o Patios recreativos y/o Juegos Infantiles y/o Mini complejos deportivos y/o Parques Urbanos, que contengan en por lo menos un contrato a acreditar las siguientes actividades.					
	Acreditación:					
	La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación[1] de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.					
					NO CUMPLE	CUMPLE
					DESCALIFICA	CALIFICA

Según se muestra el resultado **Requisitos de Calificación** y conforme lo dispuesto en el numeral 75.2 del Art.º 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se ha calificado las ofertas admitidas,

- ✓ El postor **GERA OBRA S.A.C** no presento en su oferta la experiencia por lo que queda **DESCALIFICADO**.

- ✓ El postor **JOALSA CONSTRUCTORA E.I.R.L.**, acredita el cumplimiento de los requisitos de calificación señalados en el numeral 3.2. del Capítulo III de las bases integradas.

#### **ACTO DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO.**

Considerando el resultado obtenido, se procede al **ACTO DE OTORGAMIENTO DE BUENA PRO**, al postor **JOALSA CONSTRUCTORA S.A.C** por el importe de **S/ 116,993.02 (Ciento Dieciséis Mil Novecientos Noventa y Tres a y Nueve Con 24/100 soles)** el mismo que incluye todos los impuestos y otros costos de acuerdo a la legislación vigente

#### **ACUERDO POR UNANIMIDAD:**

Publicar y notificar a través del SEACE el otorgamiento de la **BUENA PRO** de la **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 001-2023-CS/MDA-1**, de **EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE ESCALERA DE ACCESO, EN EL (LA) CALLE LOS LIRIOS Y DALIAS, AA.HH, CARLOS MARIANO CUESTAS VILCA EL MIRADOR DE ANCON, DISTRITO DE ANCON PROVINCIA LIMA; DEPARTAMENON LIMA, CUI N° 2554265.**

Finalmente, se procede a dar lectura a la presente acta y estando los asistentes de acuerdo con su contenido, la suscriben en aceptación de lo que en ella se dice, sin observaciones.



JIMMY WILLIAM CHERO ROSALES  
Primer Miembro Titular



ALEX MARX ISMAEL ESCOBAR TRUJILLO  
Presidente Titular



OSWALDO EDDY LOZA LLANOS  
Segundo Miembro Titular