





**IOARR: DOCUMENTO EQUIVALENTE  
DE  
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

|   |  |   |
|---|--|---|
|  <p>INSTITUTO<br/>NACIONAL<br/>PENITENCIARIO</p> <p>HUMANIZAR Y DIGNIFICAR PARA RESOCIALIZAR</p> | <p>ADQUISICION DE SISTEMA DE SEGURIDAD; EN EL(LA)<br/>ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO ANEXO MUJERES<br/>CHORRILLOS EN LA LOCALIDAD CHORRILLOS, DISTRITO DE<br/>CHORRILLOS, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA</p> |  <p>OFICINA DE<br/>INFRAESTRUCTURA<br/>PENITENCIARIA</p> |
| MEMORIA DESCRIPTIVA   |  |   |



**IOARR: ADQUISICION DE SISTEMA DE SEGURIDAD; EN  
EL(LA) ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO ANEXO MUJERES  
CHORRILLOS EN LA LOCALIDAD CHORRILLOS, DISTRITO DE  
CHORRILLOS, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA**  
**CUI - 2562793**





|  |   |  |
|--|---|--|
|  <b>INPE</b><br>INSTITUTO<br>NACIONAL<br>PENITENCIARIO<br><small>HUMANIZAR Y DIGNIFICAR PARA RESOCIALIZAR</small> | <b>ADQUISICION DE SISTEMA DE SEGURIDAD; EN EL(LA)<br/>         ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO ANEXO MUJERES<br/>         CHORRILLOS EN LA LOCALIDAD CHORRILLOS, DISTRITO DE<br/>         CHORRILLOS, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA</b> |  <b>OIP</b><br>OFICINA DE<br>INFRAESTRUCTURA<br>PENITENCIARIA |
| MEMORIA DESCRIPTIVA  |   |  |

## INDICE

|     |  |    |
|-----|--|----|
| 1   | DATOS GENERALES .....                              | 3  |
| 1.1 | NOMBRE DE LA IOARR .....                           | 4  |
| 1.2 | OBJETO DE LA IOARR .....                           | 4  |
| 2   | DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PREDIO .....               | 4  |
| 2.1 | GENERALIDADES UBICACIÓN DEL ESTABLECIMIENTO:.....  | 4  |
| 2.2 | ACCESO ESTABLECIMIENTO PENITENARIO .....           | 5  |
| 3   | ANTECEDENTES .....                                 | 6  |
| 3.1 | ANTECEDENTES DE SANEAMIENTO Y/O REGISTRALES .....  | 6  |
| 3.2 | ESTADO SITUACIONAL .....                           | 6  |
| 3.3 | REQUERIMIENTO y/o SOLICITUD y/o VERIFICACIÓN ..... | 6  |
| 3.4 | PANEL FOTOGRÁFICO .....                            | 7  |
| 4   | INTERVENCIÓN IOARR .....                           | 9  |
| 4.1 | DESCRIPCIÓN DE LA INTERVENCIÓN .....               | 9  |
| 4.2 | DESCRIPCIÓN DE INTERVENCIÓN PROPUESTA: .....       | 9  |
| 4.3 | RESUMEN DEL PRESUPUESTO .....                      | 9  |
| 4.4 | MODALIDAD DE CONTRATACIÓN .....                    | 10 |
| 4.5 | PLAZO DE EJECUCION .....                           | 10 |





|  |   |  |
|--|---|--|
|  <b>INPE</b><br>INSTITUTO<br>NACIONAL<br>PENITENCIARIO<br><small>HUMANIZAR Y DIGNIFICAR PARA RESOCIALIZAR</small> | <b>ADQUISICION DE SISTEMA DE SEGURIDAD; EN EL(LA)<br/>         ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO ANEXO MUJERES<br/>         CHORRILLOS EN LA LOCALIDAD CHORRILLOS, DISTRITO DE<br/>         CHORRILLOS, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA</b> |  <b>OIP</b><br>OFICINA DE<br>INFRAESTRUCTURA<br>PENITENCIARIA |
| MEMORIA DESCRIPTIVA  |   |  |

## 1 DATOS GENERALES

Esta intervención es una IOARR, que representa una intervención puntual, selectiva y específica sobre algún activo o subconjunto de activos que forman parte de una Unidad Productora en funcionamiento. Por lo tanto, las IOARR suelen ser intervenciones de baja complejidad técnica, riesgo acotado y cuya necesidad resulta siendo evidente. Para lo cual, se busca la Adquisición e instalación mediante una IOARR es **una intervención puntual sobre uno o más activos estratégicos (AE) que integran una Unidad Productora (UP) en funcionamiento** y que tienen por objeto:

- Adaptar el nivel de utilización de la capacidad actual de una UP**, de modo que se logre alcanzar una capacidad óptima en términos de los estándares de calidad y niveles de servicio correspondientes, incluyendo la absorción de cambios menores en la demanda del servicio; o
- Evitar la interrupción del servicio de una UP o minimizar el tiempo de interrupción** debido al deterioro en sus estándares de calidad, sea por la ocurrencia de un daño, desgaste normal o por obsolescencia que afecte gravemente su vida útil y comprometa la capacidad actual de la UP, de forma tal que se logre evitar la interrupción del servicio brindado por una UP o que la interrupción se prolongue cuando ésta se haya producido.



En tal sentido, una IOARR deberá estar alineada con los objetivos priorizados, metas e indicadores de brechas de infraestructura o de acceso a servicios, condición que se cumple si se interviene sobre aquella UP cuyo(s) servicio(s) está(n) relacionado(s) con los objetivos priorizados por esta Entidad; cabe precisar que el sistema de seguridad está compuesto por diversos activos estratégicos, siendo uno de los más críticos el perimetral (cercos con concertinas).

ADEMÁS, DE QUE LA PRESENTE IOARR ES DE RÁPIDA EJECUCIÓN; SE SUMA QUE ESTE ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO CUENTA CON UN ALTO NIVEL DE HACINAMIENTO, SOBREPOBLACIÓN PENITENCIARIA, CRECIENTE ÍNDICE DE CONFLICTIVIDAD SOCIAL; **MOTIVO POR EL CUAL AMERITA SU INCLUSIÓN EN EL PROGRAMA “CON PUNCHE PERÚ”**, ENFOCADOS A LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA A NIVEL NACIONAL Y REGIONAL; MOTIVOS POR EL CUAL SE HA INCLUIDO ESTE PENAL.

Actualmente este EP. tiene una **capacidad de albergue de 258 internas, pero alberga a la actualidad a 466 internas de máxima seguridad** (según informe estadístico del portal Inpe – junio 2022); con respecto, al hacinamiento no solo pone en riesgo el sistema de seguridad del establecimiento penitenciario, sino que también afecta a la comunidad circundante, poniendo en riesgo su seguridad ante posibles fugas de las internas; por lo que se considera prioritario intervenir en el perímetro de dicho establecimiento penitenciario y otras zonas, a través de la reposición de concertinas (IOARR).

**NOTA:** Posterior a la firma de contrato, la empresa contratada por la Entidad deberá coordinar con las autoridades del Establecimiento Penitenciario respectivo (Administrador y/o Director), antes de iniciar las actividades y que a su vez estos le brinden las facilidades del caso, le indiquen los protocolos para el acceso, el ingreso personal, el ingreso de materiales, los horarios del establecimiento y cualquier otra indicación para mantener el orden, control y la seguridad dentro de recinto; además, de indicarles cual es la zona de acopio dentro del EP, zona para instalar el almacén y servicio higiénico provisional.



|   |  |   |
|---|--|---|
|  | <b>ADQUISICION DE SISTEMA DE SEGURIDAD; EN EL(LA) ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO ANEXO MUJERES CHORRILLOS EN LA LOCALIDAD CHORRILLOS, DISTRITO DE CHORRILLOS, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA</b> |  <b>OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PENITENCIARIA</b> |
| MEMORIA DESCRIPTIVA   |  |   |

### 1.1 NOMBRE DE LA IOARR

ADQUISICION DE SISTEMA DE SEGURIDAD; EN EL(LA) ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO ANEXO MUJERES CHORRILLOS EN LA LOCALIDAD CHORRILLOS, DISTRITO DE CHORRILLOS, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA.

### 1.2 OBJETO DE LA IOARR

El Proyecto, tiene como finalidad el reforzamiento de la seguridad integral del Establecimiento Penitenciario, en el marco de la nueva política del sector, alineada con el respeto irrestricto a los DDHH y la optimización de los recursos del estado.

La IOARR busca la adquisición e instalación de elementos disuasivos como lo son las concertinas metálicas de acero inoxidable, a fin de asegurar las condiciones de seguridad y convivencia de la Población Penitenciaria dentro de las instalaciones del Establecimiento Penitenciario, mitigar los intentos de fuga, controlar el acceso de manera irregular a zonas restringidas para la población penal; dicha instalación no afectará el normal funcionamiento de los demás servicios y/o zonas del establecimiento penitenciario.

## 2 DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PREDIO



Este EP. ANEXO MUJERES CHORRILLOS, se encuentra colindante al EP. mujeres chorrillos; este penal Anexo alberga internas de mediana y máxima seguridad, inicialmente era un solo Establecimiento Penitenciario, pero hace varios años ha sido dividido con un muro medianero; y en la actualidad cada uno cuenta con su respectiva dirección y administración, es decir son Unidades Productoras diferentes independientes; este EP. está comprendido dentro del terreno inicial de 18,840.16 y dentro del perímetro de 558.18 ml.

### 2.1 GENERALIDADES UBICACIÓN DEL ESTABLECIMIENTO:

|                   |  |
|-------------------|--|
| Región y prov.    | : Lima   |
| Distrito          | : Chorrillos   |
| Denominación      | : Manzana 56 con frente a carretera Panamericana<br>Urbanización Fundo Villa |
| Partida Registral | : N° 07001305 del Registro de Predios de Lima                                |
| Titular Registral | : Instituto Nacional Penitenciario - INPE                                    |
| Área              | : 7643.00 m2.  |
| Perímetro         | : 363.07 ml  |
| Ubigeo            | : 150108   |

  
 **CINTIA SOTO ISLA**  
 C.A.P. 24189

  
**Arq. Amelia Angela Lapouble Barrios**  
 CAP 16339  
 Coordinadora de Proyectos  
 OIP - INPE

|   |   |  |
|---|---|--|
|  <p><b>INPE</b><br/>INSTITUTO<br/>NACIONAL<br/>PENITENCIARIO<br/><small>HUMANIZAR Y DIGNIFICAR PARA RESOCIALIZAR</small></p> | <p><b>ADQUISICION DE SISTEMA DE SEGURIDAD; EN EL(LA)<br/>ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO ANEXO MUJERES<br/>CHORRILLOS EN LA LOCALIDAD CHORRILLOS, DISTRITO DE<br/>CHORRILLOS, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA</b></p> |  <p><b>OIP</b><br/>OFICINA DE<br/>INFRAESTRUCTURA<br/>PENITENCIARIA</p> |
| MEMORIA DESCRIPTIVA   |   |  |



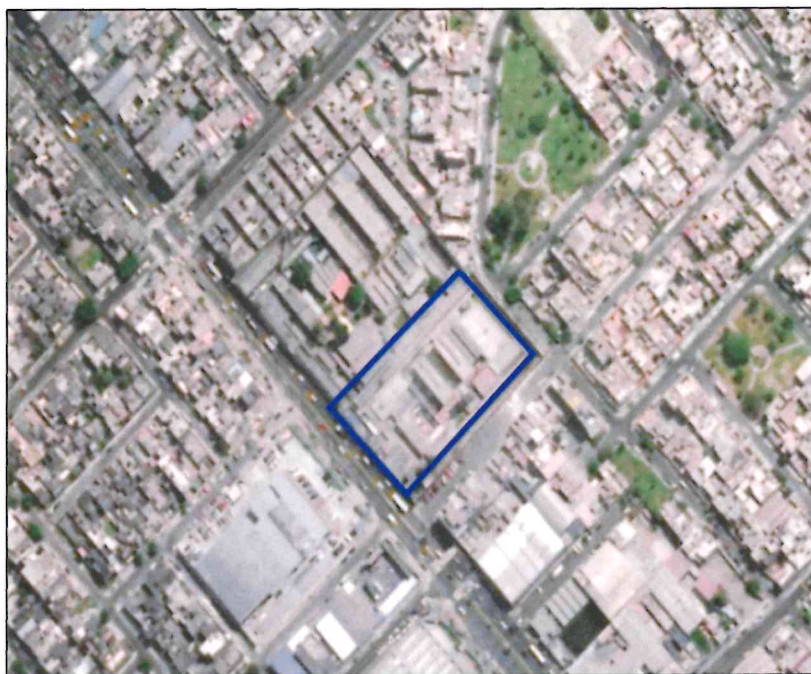
VISTA REGIONAL



VISTA PROVINCIAL



VISTA DISTRITAL



VISTA SATELITAL DEL ÁREA DE ESTUDIO

## 2.2 ACCESO ESTABLECIMIENTO PENITENARIO



Para llegar al establecimiento penitenciario se tiene que desplazar hacia el distrito de Chorrillos en auto, hacia la Av. Huaylas, esta como referencia a tres cuadras de la municipalidad de dicho distrito.



*Cintia Soto Isla*  
**CINTIA SOTO ISLA**  
C.A.P. 24189

*Arq. Amelia Angela Lapouble Barrios*  
**Arq. Amelia Angela Lapouble Barrios**  
CAP 16339  
Coordinadora de Proyectos  
OIP - INPE



|   |  |   |
|---|--|---|
|  | <b>ADQUISICION DE SISTEMA DE SEGURIDAD; EN EL(LA) ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO ANEXO MUJERES CHORRILLOS EN LA LOCALIDAD CHORRILLOS, DISTRITO DE CHORRILLOS, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA</b> |  |
| MEMORIA DESCRIPTIVA   |  |   |

### 3 ANTECEDENTES

#### 3.1 ANTECEDENTES DE SANEAMIENTO Y/O REGISTRALES

El predio en estudio fue adquirido por el Ministerio de Justicia mediante escritura pública de compraventa del 30.05.1951 celebrada ante notario público de Lima Dr. Carlos Benavides R. adquirida a su anterior propietario Inversiones Real Estate del Perú S.A. Así consta en el título N° 1810 del 04.06.1951. Posteriormente, el Instituto Nacional Penitenciario - INPE adquiere el predio materia de estudio en mérito a la transferencia a título gratuito otorgado por el Ministerio de Justicia conforme a la Resolución Ministerial N° 345-2016-JUS del 26.07.2006. Así consta en el título N° 495838 del 06.09.2007.

#### 3.2 ESTADO SITUACIONAL

Se ha realizado la visita de inspección técnica el 29/09/2022 para el levantamiento de información y una segunda visita el 15/03/2023 de verificación, en la cual se observó que su estado de conservación referente a la infraestructura en general es de regular a buena; **Actualmente este EP. tiene una capacidad de albergue de 258 internas, pero alberga a la actualidad 466 internas mujeres de mediana y máxima seguridad** (según informe estadístico del portal Inpe – junio 2022).

Además, se observó el mal estado de conservación de las concertinas metálicas existentes (están caídas, rotas, han perdido su forma original, parantes doblados, es decir ya han cumplido su vida útil), por lo tanto, no están cumpliendo la finalidad para la cual fueron instaladas inicialmente; en conclusión, en las visitas de inspecciones se verificó la necesidad de instalación y/o cambio por unas Concertinas Nuevas, a fin de lograr Reforzar el Sistema de Seguridad Integral en este EP.

#### 3.3 REQUERIMIENTO y/o SOLICITUD y/o VERIFICACIÓN



Con fecha 05 de setiembre del 2022 mediante Oficio N° 204-2022-INPE/ORL-EPAMCH-AD, la Directora del EP. Anexo Mujeres Chorrillos y Administradora, solicitan intervenir en el cerco perimétrico de dicho local, solicitando mejorar la seguridad integral; motivo por el cual se realizó la visita de inspección respectiva.

Asimismo, se actualiza dicho requerimiento con el Oficio N° 078-2022-ORL-ELOG-MANT emitido por la Coordinadora del Área de Logística y Mantenimiento de la Oficina Regional Lima, el cual cuenta con el Visto Bueno de la Administradora Lic. Rocio Marcelo Hermosa la Oficina Regional Lima del INPE, donde solicitan el mantenimiento de concertinas para garantizar la seguridad y evitar posibles fugas; motivo por el cual se contempló intervenir este Establecimiento Penitenciario.

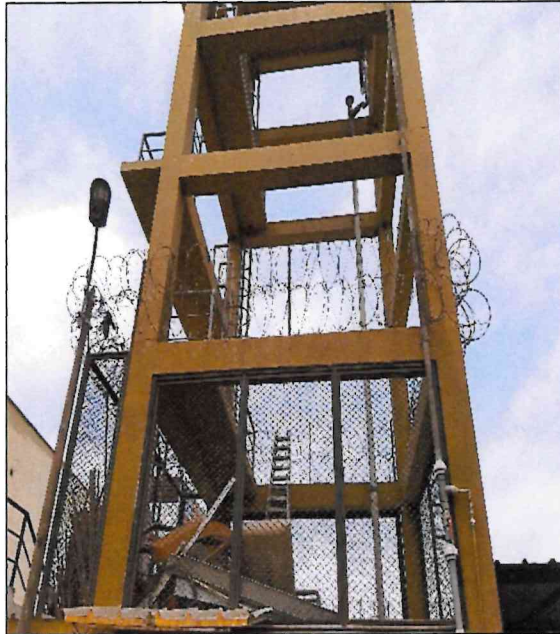
  
CINTIA SOTO ISLA  
C.A.P. 24189

  
Arq. Amelia Angela Lapouble Barrios  
CAP 16339  
Coordinadora de Proyectos  
OIP - INPE

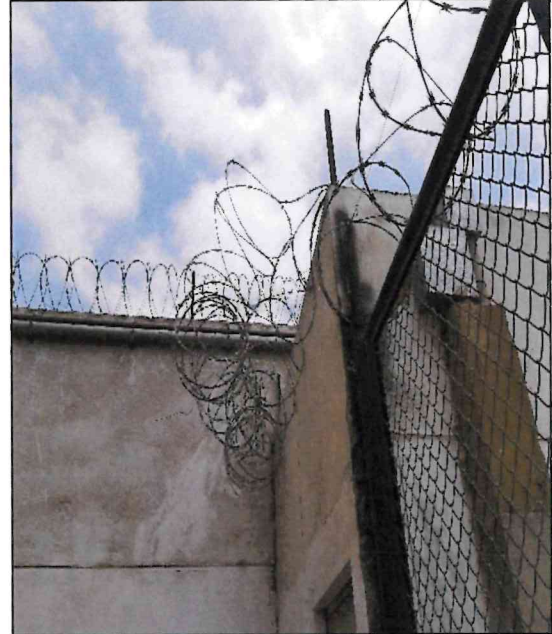


|   |  |  |
|---|--|--|
|  <p><b>INPE</b><br/>INSTITUTO<br/>NACIONAL<br/>PENITENCIARIO<br/><small>HUMANIZAR Y DIGNIFICAR PARA RESOCIALIZAR</small></p> | <p>ADQUISICION DE SISTEMA DE SEGURIDAD; EN EL(LA)<br/>ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO ANEXO MUJERES<br/>CHORRILLOS EN LA LOCALIDAD CHORRILLOS, DISTRITO DE<br/>CHORRILLOS, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA</p> |  <p><b>OIP</b><br/>OFICINA DE<br/>INFRAESTRUCTURA<br/>PENITENCIARIA</p> |
| MEMORIA DESCRIPTIVA   |  |  |

### 3.4 PANEL FOTOGRÁFICO



Concertinas deformes en mal estado





techo de Subestación c/concertinas caidas



Concertinas deformes y en mal estado en tierra de nadie y en el muro de cerco perimétrico colindante con el exterior

 *Cintia Soto Isla*  
CINTIA SOTO ISLA  
C.A.P. 24189

  
Arq. Amelia Angela Lapouble Barrios  
CAP 16339  
Coordinadora de Proyectos  
OIP - INPE

|  |   |  |
|--|---|--|
|  <b>INPE</b><br>INSTITUTO<br>NACIONAL<br>PENITENCIARIO<br><small>HUMANIZAR Y DIGNIFICAR PARA RESOCIALIZAR</small> | <b>ADQUISICION DE SISTEMA DE SEGURIDAD; EN EL(LA)<br/>         ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO ANEXO MUJERES<br/>         CHORRILLOS EN LA LOCALIDAD CHORRILLOS, DISTRITO DE<br/>         CHORRILLOS, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA</b> |  <b>OIP</b><br>OFICINA DE<br>INFRAESTRUCTURA<br>PENITENCIARIA |
| MEMORIA DESCRIPTIVA  |   |  |



Techos de los 3 pabellones sin concertinas y  
techo metálico de escalera metálica sin concertinas





Techos de la cocina bajos y sin concertinas



*Cintia Soto Isla*  
**CINTIA SOTO ISLA**  
 C.A.P. 24189

*Arq. Amelia Angela Lapouble Barrios*  
**Arq. Amelia Angela Lapouble Barrios**  
 CAP 16339  
 Coordinadora de Proyectos  
 OIP - INPE



|  |   |  |
|--|---|--|
|  <b>INPE</b><br>INSTITUTO<br>NACIONAL<br>PENITENCIARIO<br><small>HUMANIZAR Y DIGNIFICAR PARA RESOCIALIZAR</small> | <b>ADQUISICION DE SISTEMA DE SEGURIDAD; EN EL(LA)<br/>         ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO ANEXO MUJERES<br/>         CHORRILLOS EN LA LOCALIDAD CHORRILLOS, DISTRITO DE<br/>         CHORRILLOS, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA</b> |  <b>OIP</b><br>OFICINA DE<br>INFRAESTRUCTURA<br>PENITENCIARIA |
| MEMORIA DESCRIPTIVA  |   |  |

#### 4 INTERVENCIÓN IOARR

##### 4.1 DESCRIPCIÓN DE LA INTERVENCIÓN

La presente intervención IOARR tiene por finalidad la instalación de concertinas metálicas que permitan brindar seguridad y un mayor control; éstas sirven para impedir la intrusión, pues van instaladas en algún elemento como: sobre el cerco perimétrico de ladrillo (colindante con el exterior y/o inmuebles vecinos), sobre el cerco metálico de mallas en tierra de nadie y/o pista vehicular, en patios de pabellones, en los perímetros de los techos, muros perímetros de los patios en pabellones y cualquier otro lugar recomendado por el área de Seguridad o Dirección del respectivo Establecimiento.



##### 4.2 DESCRIPCIÓN DE INTERVENCIÓN PROPUESTA:

De la intervención de Concertina metálica, se tiene una serie de trabajos que forman parte de la instalación, por lo que se pasa a describir las partidas con mayor incidencia en la presente intervención; en caso exista concertina en mal estado esta deberá ser desmontada y/o retirada (tramo desmontado, tramo que se deberá reemplazar el mismo día, quedando terminantemente prohibido dejar algún tramo sin concertina que vulnere la Seguridad del EP.); y son los siguientes:

- Desmontaje de concertinas existentes (incluye los elementos de fijación y apoyo)
- Para el desmontaje e instalación es necesario el uso de arnés de seguridad, andamio metálico para alcanzar la altura en la cual se encuentran las concertinas.
- Instalación de parantes metálicos para 1 y 2 hileras
- Instalación de concertinas en 1 hilera (incluye sus elementos de fijación y apoyo)
- Instalación de concertinas en 2 hileras (incluye sus elementos de fijación y apoyo)
- Eliminación y transporte de remoción, de concertinas (quedando terminantemente prohibido dejar dentro del Establecimiento Penitenciario)
- La mayoría de los casos las instalaciones en elementos como: cercos, muros y techos, es decir son trabajo sobre una altura de 3.00 a 5.00m aproximadamente.





|  |  |   |
|--|--|---|
|  <p>INPE<br/>INSTITUTO<br/>NACIONAL<br/>PENITENCIARIO<br/><small>HUMANIZAR Y DIGNIFICAR PARA RESOCIALIZAR</small></p> | <p>ADQUISICION DE SISTEMA DE SEGURIDAD; EN EL(LA)<br/>ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO ANEXO MUJERES<br/>CHORRILLOS EN LA LOCALIDAD CHORRILLOS, DISTRITO DE<br/>CHORRILLOS, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA</p> |  <p>OIP<br/>OFICINA DE<br/>INFRAESTRUCTURA<br/>PENITENCIARIA</p> |
| MEMORIA DESCRIPTIVA  |  |   |

#### 4.4 MODALIDAD DE CONTRATACIÓN


El sistema de contratación será a SUMA ALZADA, por lo que, el postor debe formular su oferta económica como un monto fijo que contemple todas las prestaciones que habrá de ejecutar en el plazo determinado.

#### 4.5 PLAZO DE EJECUCION

El plazo total necesario para la realización de esta adquisición e instalación será de **60 (sesenta) días calendario** como máximo, el mismo que se contará a partir del día siguiente de firmado el contrato y/o recepción de la notificación de la orden de servicio por parte del contratado.

**CINTIA SOTO ISLA**  
 C.A.P. 24189

  
 .....  
 Arq. Amelia Angela Lapouble Barrios  
 CAP 16339  
 Coordinadora de Proyectos  
 OIP - INPE



## ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

## A. GENERALIDADES COMPLEMENTARIAS.

### EJECUCIÓN

El Contratista conjuntamente con su Coordinador general para la: ADQUISICION DE SISTEMA DE SEGURIDAD; EN EL(LA) ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO ANEXO MUJERES CHORRILLOS EN LA LOCALIDAD CHORRILLOS, DISTRITO DE CHORRILLOS, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA, deberá ejecutar los trabajos estrictamente de acuerdo a los Esquemas y las Especificaciones Técnicas del presente "Documento Equivalente". En caso de encontrarse diferencias tanto de los esquemas propuestos como de los metrados; estos se pondrán de inmediato y por escrito en conocimiento del Supervisor designado para la Entidad.

En lo posible las presentes Especificaciones técnicas deberán ser respetadas, tanto en las Especificaciones de los materiales, los procedimientos, equipos y coordinaciones, a esto se podrá agregar que se deberá realizar utilizando las prácticas modernas y la mano calificada para la correcta instalación y obtener un producto final de mejor calidad.

El objetivo de las Especificaciones técnicas es dar las pautas generales que el Contratista deberá seguir en cuanto a calidades, procedimientos y acabados, tanto para los trabajos previos, para la adquisición e instalación, como complemento del "Documento Equivalente". Deberá además ser indispensable el cumplimiento de los Reglamentos, Códigos y Normas nacionales vigentes necesarias para el tipo de intervención a ejecutar, así como el contenido técnico vertido en el desarrollo de las especificaciones técnicas.

### CARACTERISTICAS, ESQUEMAS Y/O PLANOS

El Coordinador general y/o Prevencionista (Contratista), deberá tener obligatoriamente, un juego del completo del "Documento Equivalente" (esquemas, memoria, Especificaciones y presupuesto) en la zona donde se estará realizando la Intervención de la presente IOARR, quedando establecido que cualquier detalle que figure en los esquemas y/o planos y/o en las Especificaciones técnicas será válido, priorizando lo establecido por los planos y/o esquemas.

### MEDIDAS DE SEGURIDAD

El Coordinador general y/o Prevencionista (Contratista) tomará las medidas de seguridad necesaria y suficiente para reducir al mínimo la posibilidad de accidentes y daños a las propiedades existentes, colindantes y personas, concerniente a la zona donde se realizará la intervención.

### EQUIPAMIENTO

El Coordinador general y/o Prevencionista (Contratista) deberá oportunamente implementar en la zona de intervención, los equipos, maquinarias y herramientas de acuerdo a las necesidades que demanden los trabajos de esta intervención

### LIMPIEZA GENERAL

El Coordinador general y/o Prevencionista (Contratista) deberá mantener durante el desarrollo de la intervención, cada área, libre de restos de materiales utilizados u otros que eventualmente pudieran impedir un adecuado desarrollo y/o normal funcionamiento o que presente mal aspecto. Luego de culminados los trabajos y previa a la culminación de la intervención, se deberá ejecutar una limpieza general en dicha zona.



## 1. TRABAJOS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD

### 1.1 TRABAJOS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES

#### 1.1.1. CONSTRUCCIONES PROVISIONALES

Comprende todas las construcciones e instalaciones que con carácter temporal que son ejecutadas, para cumplir con el desarrollo de las actividades del personal coordinador y obrero, para almacenamiento y cuidados de los materiales durante el desarrollo de la intervención. Se pueden usar materiales recuperables en todo o, en parte ya que estas construcciones e instalaciones deben ser demolidas y/o desarmadas al final de la intervención; asimismo cabe la posibilidad que el contratista alquile un almacén muy cercano al lugar de la intervención y dentro del EP. instale solo un depósito pequeño; esto va a depender de la magnitud de la intervención y de la ciudad donde sea la intervención.

#### 1.1.1.1. ALMACEN PROVISIONAL DESCRIPCIÓN

Dentro de los trabajos provisionales se considera la habilitación de un nuevo ambiente para el almacén que será usado por el coordinador y/o prevencionista por parte de la empresa contratista, cuyas dimensiones recomendadas son de 4.00X4.00 m. de área techada con una altura de 3.00 metros aprox. El cual estará ubicado dentro de la zona en la que se ejecutarán los trabajos, previa coordinación con la administración del Establecimiento Penitenciario (dicha Administración deberá indicar la zona más recomendable según sus protocolos de seguridad); en tal forma que los trayectos a recorrer, tanto del personal como de los materiales, sean los más cortos posibles y no interfieran con el normal desarrollo de las labores.

En la lámina A-01 se le ha dado una ubicación tentativa (no definitiva) ya que la autorización para dicha ubicación depende de cada Establecimiento Penitenciario.

Las paredes serán de paneles prefabricados metálicos o de madera maciza, la cobertura será de planchas de fibrocemento o aluzinc apoyadas sobre entramado de madera, se recomienda ubicarlo sobre un piso de concreto con acabado pulido o de lo contrario instalar plancha de tablero aglomerado u otro material que proteja los materiales e insumos a instalar, la partida incluye, puerta y accesorios de fijación.

#### MATERIALES

Los principales materiales a usar para la ejecución de la partida son las que se indican a continuación:

- Paneles prefabricados metálicos o de madera.
- Planchas de fibrocemento o de alucinz
- Tablero aglomerado (de ser el caso)
- Madera corriente para obras provisionales.
- Accesorios de fijación.
- Cemento Portland Tipo I (42.5 kg).
- Hormigón.
- Piedra mediana.

#### EQUIPOS

- Herramientas manuales.
- Mezcladora de concreto.

#### METODO DE EJECUCIÓN

El método de ejecución en este caso debe ser escogido por el Contratista encargado

de la ejecución de los trabajos, contando con la respectiva aprobación del Supervisor.

#### UNIDAD DE MEDIDA

Metro Cuadrado (M2)

#### BASE DE PAGO

El pago se efectuará al precio unitario del presupuesto por metros cuadrado (m2) y previa aprobación del supervisor quién velará por su correcta ejecución, entendiéndose que dicho precio constituye la compensación total por toda la mano de obra, equipo, herramientas, materiales e imprevistos necesarios para la ejecución del trabajo.

#### 1.1.1.2. BAÑO PORTATIL PERSONAL OBRERO

##### DESCRIPCIÓN

Esta partida comprende el alquiler de los baños químicos o baños portátiles, que son unidades de saneamiento portátiles que consiste en un aparato sanitario para sentarse, ubicados sobre un tanque hermético que almacenan las excretas y que generalmente contienen una solución química para disminuir los malos olores, para uso del personal obrero, de carácter temporal (el cual deberá ser limpiado como mínimo 2 veces a la semana), previa coordinación con la Administración del Establecimiento Penitenciario (dicha Administración deberá indicar la zona más recomendable según sus protocolos de seguridad).

En la lámina A-01 se le ha dado una ubicación tentativa (no definitiva) ya que la autorización para dicha ubicación depende de cada Establecimiento Penitenciario.

##### METODO DE EJECUCIÓN

Los baños portátiles serán ubicados a una distancia conveniente de la zona donde se van a realizar los trabajos, en la zona más factible para las conexiones de redes (de ser el caso).

#### UNIDAD DE MEDIDA

Mes (Mes).



*Imagen referencial.*

#### BASE DE PAGO

**CINTIA SOTO ISLA**  
 C.A.P. 24189



El pago se efectuará al precio unitario del presupuesto por Mes (mes) y previa aprobación del supervisor quién velará por su correcta ejecución, entendiéndose que dicho precio constituye la compensación total por toda la mano de obra, equipo, herramientas, materiales e imprevistos necesarios para la ejecución del trabajo.

### 1.1.1.3. CARTEL DE INTERVENCIÓN DESCRIPCIÓN

Los carteles son elementos utilizados para la identificación de la intervención, tendrá una medida recomendada de 5.40 m x 3.60 m, sobre la cual se colocará la gigantografía plastificada, la cual tendrá elementos de refuerzo dotando obligatoriamente de estabilidad y solidez a la estructura de madera, con bases de concreto y se ubicará de acuerdo con las indicaciones del plano.

### MATERIALES

Los principales materiales a usar para la ejecución de la partida son las que se indican a continuación:

- Clavos con cabeza promedio.
- Hormigón.
- Cola sintética.
- Lija para madera.
- Cemento Portland Tipo I (42.5 kg).
- Madera corriente para obras provisionales.
- Gigantografía 5.40x3.60m.

### METODO DE EJECUCIÓN

Esta estructura estará ubicada en el exterior para identificar la intervención y en un lugar visible; Se ejecutará una estructura de material liviano y de carácter provisional, según la ubicación (aprobada por la supervisión de la Entidad) y autorizada por la Administración de dicho EP. y forma escogida por el Contratista.

### UNIDAD DE MEDIDA

Global (Glb).

### BASE DE PAGO

El pago se efectuará al precio unitario del presupuesto, forma global (Glb.) y previa aprobación del supervisor quién velará por su correcta ejecución, entendiéndose que dicho precio constituye la compensación total por toda la mano de obra, equipo, herramientas, materiales e imprevistos necesarios para la ejecución del trabajo.

## 1.1.2. INSTALACIONES PROVISIONALES

### 1.1.2.1. ENERGÍA ELÉCTRICA PROVISIONAL

#### DESCRIPCIÓN

Esta partida comprende la obtención del servicio, al acondicionamiento y/o instalación provisional necesaria para contar con la alimentación y distribución de la energía eléctrica necesaria para la realización de la intervención y de ser el caso contar con un equipo de grupo electrógeno como respaldo, para no interrumpir la continuidad de la intervención por ningún motivo.





#### UNIDAD DE MEDIDA

Mes (Mes).

#### BASE DE PAGO

El pago se efectuará al precio unitario del presupuesto por Mes (mes) y previa aprobación del supervisor quién velará por su correcta ejecución, entendiéndose que dicho precio constituye la compensación total por toda la mano de obra, equipo, herramientas, materiales e imprevistos necesarios para la ejecución del trabajo.

#### 1.1.2.2. AGUA PROVISIONAL

##### DESCRIPCIÓN

Esta partida comprende la obtención del servicio, el abastecimiento y/o conexión provisional para contar con la distribución de agua o también se podrá hacer compra de agua y almacenamiento en recipientes adecuados para su posterior uso durante el desarrollo de la intervención.

#### UNIDAD DE MEDIDA

Mes (Mes).

#### BASE DE PAGO

El pago se efectuará al precio unitario del presupuesto por Mes (mes) y previa aprobación del supervisor quién velará por su correcta ejecución, entendiéndose que dicho precio constituye la compensación total por toda la mano de obra, equipo, herramientas, materiales e imprevistos necesarios para la ejecución del trabajo.

#### 1.1.3. TRABAJOS PRELIMINARES

##### 1.1.3.1. LIMPIEZA INICIAL, MANUAL DE LA ZONA DE INTERVENCIÓN

##### DESCRIPCIÓN

Corresponde a los trabajos de limpieza manual del terreno, que debe efectuarse antes del trazado y replanteo especialmente retirando desperdicios, vegetación, o retiro de cualquier elemento que no permita el desarrollo correcto de esta intervención, así como la limpieza final de la culminación de la intervención. El contratista deberá garantizar el adecuado trazado

##### METODO DE EJECUCIÓN

El proceso se refiere a mantener la Zona de intervención limpia antes de la ejecución de la misma, gradualmente conforme se va avanzando y previo a la culminación.

#### UNIDAD DE MEDIDA

Global (Glb).

#### BASE DE PAGO

El pago se efectuará al precio unitario del presupuesto, forma global (Glb.) y previa aprobación del supervisor quién velará por su correcta ejecución, entendiéndose que dicho precio constituye la compensación total por toda la mano de obra, equipo, herramientas, materiales e imprevistos necesarios para la ejecución del trabajo.

##### 1.1.3.2. LIMPIEZA PERMANENTE Y FINAL DE LA ZONA DE INTERVENCIÓN

##### DESCRIPCIÓN

Esta partida contempla la limpieza diaria y al finalizar la intervención, en la zona donde se va interviniendo progresivamente, dejar el área limpia cada fin de jornada diaria, la zona deberá quedar limpia de todo elemento residual, desechos, desperdicios, de manera que los espacios y las circulaciones sean libres y fluidas.

#### METODO DE EJECUCIÓN

El proceso se refiere a mantener la zona intervenida limpia durante la ejecución de la misma.

#### UNIDAD DE MEDIDA

Global (Glb).

#### BASE DE PAGO

El pago se efectuará al precio unitario del presupuesto, forma global (Glb.) y previa aprobación del supervisor quién velará por su correcta ejecución, entendiéndose que dicho precio constituye la compensación total por toda la mano de obra, equipo, herramientas, materiales e imprevistos necesarios para la ejecución del trabajo.

### 1.1.4. REMOCIONES

#### 1.1.4.1. DESMONTAJE DE CONCERTINAS EXISTENTES

##### DESCRIPCIÓN

Comprende los trabajos relacionados con el desmontaje y eliminación de concertina deteriorada existente (incluye parantes, cable tensor y elementos de fijación), en el esquema o plano se está indicando el desmontaje de un punto A hacia otro punto B (vista en planta), pero también incluye los tramos verticales que se encuentren comprendidos en toda esa longitud, ya sea sobre los muros, techos, cercos de malla. (Ver esquema y/o plano de desmontaje). De existir concertina en regular estado de conservación y/o que la administración del EP. la solicite y quieran guardar para su posterior reutilización, esta será entregado a la administración del Establecimiento Penitenciario respectivo y el excedente será retirado fuera de las instalaciones (quedando terminantemente prohibido dejar dentro del EP.) Estos trabajos se deben hacer con sumo cuidado de no dañar elementos preexistentes, además que el personal destinado a esta labor deberá contar con los EPPs correspondientes a la naturaleza del trabajo.

##### UNIDAD DE MEDIDA

Metros Lineales (m)

##### BASE DE PAGO

El pago se efectuará al precio unitario del presupuesto por metro lineal (m) y previa aprobación del supervisor quién velará por su correcta ejecución, entendiéndose que dicho precio constituye la compensación total por toda la mano de obra, equipo, herramientas, materiales e imprevistos necesarios para la ejecución del trabajo.

#### 1.1.4.2. DESMONTAJE Y MONTAJE DE COBERTURA EXISTENTES

##### DESCRIPCIÓN

Comprende los trabajos relacionados con el desmontaje y retiro de paños de mallas metálicas existentes que se encuentran en muy mal estado, corridos, rotos, oxidados y no cumplen la función de brindar seguridad (Ver esquema y/o plano de desmontaje). Estos trabajos deben hacer con sumo cuidado de no dañar elementos preexistentes,



además que el personal destinado a esta labor deberá contar con los EPPs correspondientes a la naturaleza del trabajo.

Para la realización de estas partidas se tomará en cuenta el esquema de desmontaje, para retirar los paños de mallas que no formen parte de la presente propuesta, asimismo es responsabilidad del contratista que el personal retire dichos elementos portando sus equipos de protección personal debido a la exposición con los cables que contienen óxido, las concertinas que cuentan con mucho filo y se encuentran muy cerca de las mallas.

**Nota Importante:** Cabe aclarar, que al desmontar o retirar un paño de malla, se deberá instalar el cerco provisional metálico debidamente fijado, hasta la instalación del nuevo paño de malla metálica, es decir No podrá dejar un tramo sin cerramiento, ya que se estaría vulnerando la seguridad de dicho Establecimiento Penitenciario.

#### METODO DE EJECUCIÓN

La partida de desmontaje comprende la utilización de herramientas manuales y el uso de andamios metálicos; esta partida incluye los costos de mano de obra, herramientas, requeridas para el desmontaje o corte del paño metálico.

#### UNIDAD DE MEDIDA

Metros Lineales (m)

#### BASE DE PAGO

El pago se efectuará al precio unitario del presupuesto por metro lineal (m) y previa aprobación del supervisor quién velará por su correcta ejecución, entendiéndose que dicho precio constituye la compensación total por toda la mano de obra, equipo, herramientas, materiales e imprevistos necesarios para la ejecución del trabajo.

### 1.1.5. ELIMINACIÓN DE MATERIALES DESMONTADOS

#### 1.1.5.1. TRANSPORTE DE ELIMINACIÓN DE MATERIAL

##### DESCRIPCIÓN

Esta partida está referida a los trabajos necesarios para el transporte de los elementos desmontados, desperdicios, material cortado, material demolido, accesorios retirados y todo aquello que no forme parte de la presente propuesta de intervención, para su posterior transporte (eliminación) hacia el exterior del EP.; “Quedando Terminantemente prohibido dejar dicha Remoción y/o Desmonte dentro del EP.”



##### METODO DE EJECUCIÓN

El método de ejecución a ser utilizado por el personal encargado de esta labor, deberá ser el más adecuado y además supervisado por personal del Establecimiento.

Lo que se va a eliminar proviene de la partida de desmontaje de cerco de malla metálica, parantes metálicos, concertina desmontada, retirada, accesorios de fijación retirados, otro material como desperdicio, previa coordinación con la administración y/o seguridad del EP. (para la revisión respectiva de todo lo que sale del Establecimiento); la partida incluye los costos de mano de obra, herramientas, cargador sobre llantas se recomienda el uso de uno de 125-155 HP y un camión volquete para su eliminación final.

#### UNIDAD DE MEDIDA



|  |  |  |
|--|--|--|
|  <b>INPE</b><br>INSTITUTO<br>NACIONAL<br>PENITENCIARIO<br><small>HUMANIZAR Y DIGNIFICAR PARA RESOCIALIZAR</small> | ADQUISICION DE SISTEMA DE SEGURIDAD; EN EL(LA)<br>ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO ANEXO MUJERES<br>CHORRILLOS EN LA LOCALIDAD CHORRILLOS, DISTRITO<br>DE CHORRILLOS, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA |  <b>OIP</b><br>OFICINA DE<br>INFRAESTRUCTURA<br>PENITENCIARIA |
|--|--|--|

Metros cúbicos (m3)

#### BASE DE PAGO

El pago se efectuará al precio unitario del presupuesto por metro cúbico (m3) y previa aprobación del supervisor quién velará por su correcta ejecución, entendiéndose que dicho precio constituye la compensación total por toda la mano de obra, equipo, herramientas, materiales e imprevistos necesarios para la ejecución del trabajo.

### 1.1.6. MOVILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS

#### 1.1.6.1. TRANSPORTE DE EQUIPO Y HERRAMIENTAS

##### DESCRIPCIÓN

Esta partida comprende el transporte de equipos, materiales y herramientas necesarios para la intervención y su posterior regreso al término de los trabajos. El equipo, materiales y herramientas deberá ser puesto en la zona de intervención con la suficiente antelación para la realización de los trabajos previstos.

##### METODO DE EJECUCIÓN

El método será el escogido y propuesto por el contratista encargado de la ejecución de los trabajos, cuando así lo crea conveniente.

##### UNIDAD DE MEDIDA

Global (Glb).

#### BASE DE PAGO

El pago se efectuará al precio unitario del presupuesto, forma global (Glb.) y previa aprobación del supervisor quién velará por su correcta ejecución, entendiéndose que dicho precio constituye la compensación total por toda la mano de obra, equipo, herramientas, materiales e imprevistos necesarios para la ejecución del trabajo

### 1.1.7. FLETE TERRESTRE

#### 1.1.7.1. TRANSPORTE DE CONCERTINAS AL LUGAR DE INSTALACIÓN

##### DESCRIPCIÓN

Comprende el transporte de los paños de mallas metálicas, tubos metálicos, perfiles metálicos, las cajas o bobinas de las concertinas, parantes metálicos y los elementos de fijación desde el lugar de compra o fabricación o taller, hacia el lugar donde se encuentra el Establecimiento Penitenciario motivo de la presente intervención, se está tomando en cuenta como punto inicial el transporte desde la fábrica o importadora (se ha tomado referencia la ubicación de la fábrica o importadoras; cabe aclarar, que las concertinas de 24" (que es la establecida y usada por el INPE) es un producto muy difícil de encontrar en provincia y en la mayoría de los casos la compra se realiza en lima.

##### METODO DE EJECUCIÓN

Se transportará las concertinas para la realización de los trabajos, debidamente embalada (un auto no quiere realizar dicho transporte), ya que son muy filudas y maltratan los asientos, rayan los autos, y al ingresar al cuerpo es difícil retirarlas, debido a sus cuchillas que van en ambas direcciones; por todo lo antes expuesto, se está considerando que el contratista las transporte en un camioncito o transporte de carga, debido a que deben de llegar en un buen estado y en el tiempo previsto.

