

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	17/02/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	15:00:18

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

Se observa la acreditación de sostenibilidad ambiental y social, Factores de Evaluación B1, B3 y B5, en el que se requiere que el alcance o campo de aplicación considere:

#### OBRAS VIALES

Al respecto sirvanse confirmar que serán perfectamente validos aquellos certificados que contengan sinónimos al requerido y no necesariamente igual, como, por ejemplo: EJECUCIÓN DE OBRAS EN: INFRAESTRUCTURA VIAL Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y/O TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y/O TRANSITABILIDAD PEATONAL Y/O PISTAS Y/O VEREDAS, los que solicitamos se sirvan considerar cualquiera de estos alcances similares como validos siendo que son perfectamente aceptados como obras viales, lo que se servirán acoger a fin de transparentar el proceso. Considérese al respecto que establecer un alcance cerrado o limitado a cierto termino es un factor potencial de DIRECCIONAMIENTO, toda vez que de acuerdo con el PRONUNCIAMIENTO N° 520-2022/OSCE-DGR y la Opinión N° 081-2019/DTN se precisa lo siguiente: "si bien resulta necesario precisar el alcance o campo de aplicación del certificado ISO correspondiente, ello no significa que la Entidad pueda exigir certificaciones cuyo ámbito se encuentre circunscrito o limitado a ciertas actividades, partidas o procesos comprendidos dentro de la ejecución de una obra, en tanto ello implicaría una afectación a la libre concurrencia y competencia de proveedores (...). Sobre esta base, todas las exigencias que establezca la Entidad ¿sean como parte de los requisitos de calificación o de los factores de evaluación¿ deben fomentar la más amplia, objetiva e imparcial concurrencia, pluralidad y participación de postores, quedando prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia y competencia de proveedores". Aunado a ello, la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD en las Bases Estándar en la página 33 menciona: "Respecto de la definición del alcance o campo de aplicación del certificado, se podrían considerar certificados cuyos alcances involucren el objeto de contratación, tales como ejecución o construcción de: obras de edificación, obras civiles, obras viales o de infraestructura vial, obras de saneamiento, obras electromecánicas, obras energéticas, obras de suministro de energía, entre otros."

Conforme a lo anteriormente expuesto vuestro comité deberá tener en cuenta la finalidad pública de la obra, el mismo que además el mismo nombre de la obra indica: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACIÓN FERMIN AVILA MORON DISTRITO DE PIMENTEL ¿ CHICLAYO ¿ LAMBAYEQUE, DISTRITO DE PIMENTEL ¿ CHICLAYO ¿ LAMBAYEQUE ¿ CUI N° 2405410 por lo que no existe necesidad de estar restringiendo a un alcance con termino restrictivo y que van direccionados a determinado postores privilegiados.

Esta situación RESTRICTIVA y practica COLUSORIA se viene adoptando en diversos procesos de selección que ya se ha vuelto el MODUS OPERANDI de los comités de selección para solo privilegiar con la buena pro de obras a determinado grupo de Empresas Amigas que encajan exactamente con los alcances sobre la acreditación de sostenibilidad social y ambiental y sea que solo entre ellas se haga un posible sorteo, por lo que de persistir en esta vulneración al proceso, en su momento debería ser investigado por el órgano de control de vuestra entidad.

En tal sentido solicitamos tener en cuenta lo manifestado y sirvanse acoger la presente observación y considere los alcances de los certificados para la acreditación de sostenibilidad ambiental y social TAMBIEN a EJECUCIÓN DE OBRAS EN: INFRAESTRUCTURA VIAL Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y/O TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y/O TRANSITABILIDAD PEATONAL Y/O PISTAS Y/O VEREDAS.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

---

Acápite de las bases :	Sección: Especifico	Numeral:	Literal:	Página:
------------------------	---------------------	----------	----------	---------

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art 2 de la ley

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE SU OBSERVACION, y se precisa que el alcance o campo de aplicación establecido para la acreditación de sostenibilidad ambiental y social corresponde a obras viales; como una definición general que abarca distintos términos y/o definiciones en concordancia con la definición de obras similares. Por lo cual será considerado cualquiera de los alcances similares.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	17/02/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	15:00:18

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

Sírvanse confirmar que no se exigirá una determinada antigüedad para la vigencia de poder en la oferta, en atención a lo precisado en la Resolución N°00391-2022-TCES1.

Se realiza la presente observación, siendo que de vuestras bases se aparta de la indicada resolución que es precedente administrativo de observación obligatoria de vuestro comite .

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:**    **Literal:**    **Página:**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art 2 de la ley

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge su observación, y se precisa que en cumplimiento de lo establecido en las bases estándar del procedimiento de selección no corresponde requerir antigüedad para la vigencia de poder, en ese sentido se deja sin efecto cualquier extremo de las bases en donde se haya establecido la condición de antigüedad.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	17/02/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	15:00:18

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Confirmar que no será necesario presentar ningún documento para acreditar la capacidad técnica y profesional, de acuerdo a lo establecido en el art. 49.3 del reglamento, y estos serán presentados únicamente para la suscripción de contrato

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma al participantes que no es necesario presentar en su oferta documentación alguna para acreditar la capacidad técnica y profesional, ya que en conformidad con lo establecido en el art. 49.3 del reglamento, y estos serán presentados únicamente para la suscripción de contrato

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	17/02/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	15:00:18

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

Observamos el Item 5 SISTEMA DE CONTRATACION de vuestros términos de referencia que en sus líneas finales señala que:  
el sistema de contratación es a PRECIOS UNITARIOS , el cual deberá ser detallado en su oferta económica.  
Al respecto debemos expresar nuestra extrañeza por tal requerimiento pues vuestra entidad debe respetar, el anexo 06 de la oferta económica sin alterarlo y conforme a lo exigido por las bases estandarizadas, de conformidad con la Resolución N° 1006-2022-TCE.S3, que señala que la entidad no puede modificar las disposiciones establecidas en las bases estándar del procedimiento de selección utilizando bases estándar según los criterios particulares del comité de selección, sin considerar que existe la obligación de uso de los documentos estándar aprobados por el OSCE  
En tal sentido solicitamos suprimir dichas líneas finales que lo único que hace es inducir a error a los postores

**Acápíte de las bases :    Sección:** Especifico        **Numeral:**                                **Literal:** 5                                **Página:** 27  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art 2 de la ley

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge la observación del participante, motivo por el cual se suprimirá en todos los extremos de la pagina 27 de las bases, el siguiente texto:  
(¿) el cual deberá ser detallado en su oferta económica

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	17/02/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	15:00:18

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

Observamos el Item 23 INICIO DE PLAZO DE EJECUCION DE OBRA de vuestros términos de referencia que en sus líneas finales ¿ pagina 32 - tiene un considerando que señala como OBLIGACION constituir un fideicomiso para la entrega de los adelantos, lo cual deberán suprimir toda vez que no se esta considerado el fideicomiso en el desagregado de gastos generales y todo lo contrario contempla como gastos financieros la presentación de cartas fianzas, por lo que deberán modificar el fideicomiso no como OBLIGACION y se tome en cuenta como opcional para el postor ganador de la buena pro.

**Acápite de las bases :    Sección:** Especifico        **Numeral:**                                **Literal:**                                **Página:** 32

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art 2 de la ley

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge la observación del participante, motivo por el cual se suprimirá en todos los extremos de la pagina 32 de las bases, en el numeral 23. INICIO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA, el siguiente texto:

(...) Consideración a tener en cuenta.  
Como los términos de referencia y las Bases establecerán la obligación de constituir un fideicomiso para la entrega de los adelantos, esta no es una condición para el inicio del plazo de ejecución de obra (Numeral 176.3 del Artículo 176° del RLCE).

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	17/02/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	15:00:18

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección suprimir el termino O DIRECCION DE SUPERVISION Y LIQUIDACION DEL GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE del cuadro de PENALIDADES correspondiente a la columna de PROCEDIMIENTO sobre el informe, de lo contrario no se estaría dando Estricto Cumplimiento a la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD numeral 7.3 de la obligatoriedad y las bases estándar para licitaciones públicas página N° 31 en donde claramente se indica en el literal e) otras penalidades sobre el procedimiento solo le corresponde emitir el informe al inspector o supervisor de la obra, según corresponda. Ya que este es el profesional que está permanentemente en obra y que cumple con los requisitos de ley como personal clave siendo que cualquier otro funcionario estaría usurpando funciones que no le corresponde y estaríamos aceptando la intervención de un tercer actor no contemplado en el reglamento.

Acápite de las bases : Sección: Específico      Numeral:      Literal:      Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la Observación del participante, ya que, la Dirección de Supervisión y Liquidación es el área de la Entidad convocante encargada de revisar la documentación concerniente a la obra, velando por el cumplimiento de las obligaciones contractuales. Además, en casos de controversia sobre penalidades, es quien tiene la función de analizar y pautar la solución, evitando arbitrariedades y garantizando la correcta aplicación de la normativa.

Si bien el numeral 7.3 de la citada directiva señala que el informe de penalidades debe ser emitido por el inspector o supervisor, esto no implica que otras instancias de la Entidad no puedan participar en la revisión, validación o emisión de disposiciones complementarias. La labor del inspector o supervisor en obra es determinante, pero no excluyente de la revisión que debe realizar la Entidad a través de sus órganos competentes.

Conforme a la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, la Entidad tiene la potestad de definir el procedimiento para la imposición de penalidades dentro de sus bases, siempre que estas sean coherentes con la normativa vigente. En este sentido, la Dirección de Supervisión y Liquidación, al ser el órgano especializado en la revisión de documentos y cumplimiento contractual, no está usurpando funciones, sino ejerciendo una labor de control conforme a su competencia. La Dirección de Supervisión y Liquidación no es un tercero ajeno al contrato, sino una unidad orgánica de la misma entidad convocante con funciones claramente establecidas. Su rol no suplanta la labor del inspector o supervisor, sino que complementa el procedimiento administrativo de validación de penalidades.

Por lo expuesto, no resulta procedente la supresión solicitada, ya que ello afectaría el correcto control y verificación de las penalidades, generando un vacío en la revisión y solución de controversias dentro de la entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código : 20602312586

Nombre o Razón social : FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES

Fecha de envío : 17/02/2025

Hora de envío : 15:00:18

**Consulta:** Nro. 7

**Consulta/Observación:**

Sírvanse confirmar que en el CUADERNO DE OBRA DIGITAL solo se anota los aspectos relevantes de la obra, no siendo obligatoria la anotación diaria, conforme al Art. 192 del Reglamento y la Opinión OSCE N°023-2016/DTN que en su conclusión 3.2 precisa lo siguiente:

3.2 Considerando que en el cuaderno de obra se anotan los hechos relevantes y que la relevancia de un hecho depende básicamente de las condiciones particulares de dicho hecho y de cómo sea calificado por el residente o del inspector o supervisor, cuestión que dependerá de las circunstancias particulares, la normativa de contrataciones del Estado no establece ni puede establecer una frecuencia para realizar anotaciones en el cuaderno de obra, las mismas que deben realizarse en función a la relevancia del hecho y no en función a una frecuencia.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:**      **Literal:**      **Página:**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art 2 de la ley

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se aclara al participante que en las bases en la página 30, en el numeral 18. CUADERNO DE OBRA. Se establece la información relevante para el llenado del cuaderno de obra de conformidad con la de la Directiva N° 009-2020-OSCE/CD, en la cual se establece que, el Cuaderno de Obra Digital es una herramienta informática desarrollada y administrada por el OSCE, en la cual se registran los hechos relevantes que ocurran durante la ejecución de la obra, las órdenes, consultas y respuestas.

La citada Directiva establece expresamente que el inspector de obra, supervisor de obra y residente de obra están obligados a registrar en el Cuaderno de Obra Digital toda la información que corresponda anotar en el cuaderno de obra, conforme a la Ley y el Reglamento. Esto implica que el registro no es opcional ni discrecional, sino un deber funcional para garantizar la trazabilidad y control documental de la obra.

Si bien el artículo 192 del Reglamento y la Opinión N° 023-2016/DTN señalan que las anotaciones en el cuaderno de obra deben realizarse en función a la relevancia del hecho y no en función a una frecuencia específica, esto no exime la responsabilidad de los actores de obra de registrar información de manera continua.

La ausencia de una mención expresa sobre la anotación diaria no debe interpretarse como una autorización para omitir registros periódicos, ya que el cuaderno de obra es un documento oficial que debe reflejar la evolución de la obra, incluyendo hechos relevantes, instrucciones y consultas.

La obligatoriedad de anotar toda la información correspondiente responde a la necesidad de contar con un historial documentado que facilite la gestión, fiscalización y eventuales auditorías. Dado que el acceso y uso del Cuaderno de Obra Digital es obligatorio y regulado, cualquier omisión injustificada en su registro podría interpretarse como un incumplimiento de funciones.

La normativa establece que las entidades y contratistas tienen la responsabilidad de contar con equipamiento y conectividad adecuados para asegurar un registro oportuno en el Cuaderno de Obra Digital. Este requisito refuerza la importancia de un uso constante y no esporádico del mismo.

Por lo expuesto, no resulta procedente la interpretación de que no es obligatoria la anotación diaria en el Cuaderno de Obra Digital. Si bien el criterio de relevancia es un factor determinante para los registros, los responsables de la obra deben anotar toda la información que corresponda conforme a la Ley, el Reglamento y la Directiva.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	17/02/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	15:00:18

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Sirvanse confirmar que el postor tiene libertad de realizar su oferta económica sin restricción alguna en los porcentajes o montos de GASTOS GENERALES Y UTILIDAD de acuerdo a lo establecido en la Resolución N° 00207-2023-TCE-S2 del Tribunal de Contrataciones del Estado "aun cuando se haya establecido un porcentaje para la utilidad en el presupuesto de obra, no es obligación de los postores observar el mismo porcentaje para efectuar su oferta económica; es así que, el porcentaje que se contemple en el presupuesto de obra, significa un cálculo referencial, que servirá finalmente para la determinación del valor referencial del procedimiento de selección, más no una regla que debe regir el cálculo de las ofertas de todos los postores". Por lo tanto, las variaciones que realice el postor son a criterio suyo pero que no deben incidir en el cumplimiento de los objetivos del objeto de contratación.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma al participante que el postor tiene la libertad de ofertar los precios unitarios que considere, teniendo en cuenta que el monto total de su oferta se encuentre dentro de los límites establecidos. Sin embargo, se precisa que no debe variar las partidas, Metrados, cantidades y porcentaje de incidencia de participación del personal clave determinados en el expediente técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	17/02/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	15:00:18

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

DE LA RENUNCIA A LOS MAYORES GASTOS GENERALES

Sírvanse CONFIRMAR que de existir ampliaciones de plazo debidamente justificadas, se les reconocerá al contratista los mayores gastos generales que se generan por estas ampliaciones, SIN QUE EXISTA DE POR MEDIO CONDICIÓN DE RENUNCIAR PREVIA O POSTERIORMENTE A LOS MAYORES GASTOS GENERALES para que estas sean aprobadas y/o autorizadas, siendo que el reglamento no existe tal condición para autorizarla, sin embargo, diversas entidades utilizan esta COACCIÓN apartándose totalmente de la ley y reglamento, consecuentemente sírvanse manifestar sin ambigüedad alguna que las ampliaciones de plazo no estará sujetas a renuncia alguna a los mayores gastos generales que estos generen.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al Participante que las consultas y observaciones que formulen los participantes deben estar referidas a las bases y/o expediente tecnico, y no ha supuestos que podrian ocurrir durante la ejecucion contractual, lo que no depende del comité de seleccion.

Sin perjuicio de lo anterior se precisa que de acuerdo con el numeral 199.1 del Artículo 199° Efectos de la modificación del plazo contractual, del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, establece que ¿las ampliaciones de plazo en los contratos de obra dan lugar al pago de mayores costos directos y mayores gastos generales variables, ambos directamente vinculados con dichas ampliaciones¿.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	17/02/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	15:00:18

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Solicitamos confirmar que en el cálculo de la liquidación de obra se reconocerán los factores de liquidación F y V toda vez que exista una variación en el jornal de la mano de obra y se publiquen dichos factores mediante resolución jefatural del INEI para ser aplicadas a las valorizaciones pagadas y no afectadas por un factor de liquidación anterior.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que en las bases en la página 34, en el numeral 27. REAJUSTES, se establece ¿Los reajustes se calculan cuando se conozcan los Índices Unificados de Precios que corresponden al mes siguiente de la valorización, se calcula el coeficiente de reajuste ¿K¿ hasta llegar al coeficiente de reajuste definitivo y con este se determina el monto del reajuste definitivo, lo cual puede generar un monto diferencial por regularización de reajustes que se puede ir calculando y pagando en las valorizaciones siguientes o en la liquidación final sin reconocimiento de intereses (Numeral 195.2 del Artículo 195° del RLCE).¿

Respecto al reconocimiento de los factores de liquidación F (factor de reajuste por variación de precios de materiales y equipos) y V (factor de reajuste por variación del jornal de mano de obra) procede siempre que se cumplan las condiciones normativas establecidas, es decir:

- Exista una variación en el jornal de la mano de obra publicada oficialmente por el INEI.
- Se hayan aplicado estos factores en valorizaciones anteriores, lo que implica que las valorizaciones pagadas y no afectadas previamente por un factor de liquidación deben ser ajustadas en la liquidación final.

La liquidación de obra se debe considerar el reajuste de precios en función de los factores F y V cuando corresponda. El Factor V compensa las variaciones en el costo de la mano de obra según las publicaciones del INEI. Cuando hay un incremento en el jornal mínimo, este debe ser reflejado en la liquidación de obra a través de la aplicación de este factor de reajuste a las valorizaciones que no fueron afectadas por un cálculo anterior.

El reconocimiento de los factores de liquidación en la liquidación de obra evita que el contratista asuma pérdidas por variaciones en los costos ajenas a su responsabilidad.

Por lo expuesto, se confirma que en el cálculo de la liquidación de obra deben reconocerse los factores de liquidación F y V, siempre que haya existido una variación del jornal de la mano de obra publicada mediante Resolución Jefatural del INEI, y que las valorizaciones pagadas no hayan sido previamente afectadas por un factor de liquidación anterior.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	17/02/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	15:00:18

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

Se solicita al comité confirmar que no será causal de eliminación el no consignar el Monto Total de la oferta en letras en el anexo 06.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que la revisión de las ofertas se realiza de manera integral, la misma que debe ser clara y congruente, por lo cual a la consulta realizada se precisa que las bases estándar no establecen la obligatoriedad de consignar el monto de la oferta en letras, quedando a facultad del postor

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	17/02/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	15:00:18

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

Siendo que el valor referencial de la obra tiene fecha de Setiembre 202, sirvanse CONFIRMAR que se podrá solicitar la retención como garantía de fiel cumplimiento como medio alternativo, lo cual está debidamente contemplado en la Ley 32077 de fecha 02 Julio 2024 que autoriza a las entidades para que en documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.

Acápite de las bases :Sección: EspecificoNumeral:Literal:Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al Participante que, la Garantía de Fiel Cumplimiento tiene como objetivo principal asegurar el cumplimiento adecuado de las obligaciones contractuales por parte del Contratista.

En particular, la retención por partes del monto total de la garantía de fiel cumplimiento podría generar efectos adversos en el adecuado resguardo de los intereses de la Entidad, ya que dicha garantía no solo asegura el cumplimiento de los plazos y las especificaciones técnicas, sino también la cobertura frente a cualquier eventualidad que pueda surgir durante la ejecución de la obra. Esto incluye, entre otros, la eventualidad de incumplimiento por parte del Contratista, la necesidad de resolver defectos o vicios ocultos en la obra, o incluso la posibilidad de que se generen daños colaterales a terceros durante la ejecución.

La Seguridad Jurídica y la Protección de los Intereses tanto del Contratista como de la Entidad son principios fundamentales que deben prevalecer en cualquier contratación pública. Por lo tanto, el establecimiento de una Garantía que cubra adecuadamente posibles riesgos, es fundamental para asegurar el cumplimiento de todas las obligaciones contractuales y para prever cualquier contingencia que pudiera surgir durante la Ejecución de la Obra

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	17/02/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	15:00:18

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

Sirvanse confirmar que el precio de la oferta será presentado en el Anexo 06 sin que en la ESTRUCTURA DEL PRESUPUESTO se deba consignar porcentaje alguno en los gastos generales fijos, gastos generales variables, total de los gastos generales, utilidad ni en el IGV, respetando de esa manera las bases y formatos estándar del OSCE, caso contrario se estaría transgrediendo la normativa vigente.

Siendo que el Anexo 06 - precio de la oferta ¿ se presentara tal como el que figura las bases del presente proceso de selección, respetando con ello las bases estándar aprobadas y vigentes por el organismo Supervisor, de conformidad con la Resolución N° 1006-2022-TCE.S3, que señala que la entidad no puede modificar las disposiciones establecidas en las bases estándar del procedimiento de selección utilizando bases estándar según los criterios particulares del comité de selección, sin considerar que existe la obligación de uso de los documentos estándar aprobados por el OSCE..

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que para la consulta realizada en las bases del procedimiento de selección no se ha considerado la obligatoriedad de consignar la incidencia porcentual en su oferta económica; por lo cual la presente convocatoria se ha realizado bajo los principios que rigen la contratación publica y es facultad de cada postor el consignar o no la incidencia porcentual.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	17/02/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	15:00:18

**Consulta:** Nro. 14

**Consulta/Observación:**

Solicitamos confirmar que la acreditación del equipamiento estratégico mínimo será considerada correctamente cumplida cuando el participante presente UNO de los siguientes documentos:

- ¿ Documento que acredite la propiedad,
- ¿ Documento que acredite la posesión,
- ¿ Compromiso de compra-venta,
- ¿ Compromiso de alquiler, o
- ¿ Cualquier otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento.

Esta solicitud se fundamenta en el Pronunciamiento N° 028-2023/OSCE/DGR, emitido el 19 de enero de 2023, el cual establece que para acreditar el equipamiento estratégico basta con presentar UNO de los mencionados documentos. Asimismo, dicho pronunciamiento señala expresamente que no es necesario presentar un conjunto de dos o más documentos para cumplir con este requisito.

Cabe precisar que el referido pronunciamiento constituye un precedente de observancia obligatoria en todo proceso de selección regido por la Ley de Contrataciones del Estado y su reglamento. Por lo tanto, solicitamos que esta disposición sea aplicada en el presente proceso, respetando el marco normativo vigente.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:**    **Literal:**    **Página:**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art 2 de la ley

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se aclara que los documentos para acreditar el equipamiento estratégico corresponden a la etapa de perfeccionamiento del contrato, en el que se debe acreditar la disponibilidad tanto del equipamiento estratégico y de los requisitos que el postor adjudicado debe presentar se tiene la copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido. Por lo cual el postor adjudicado puede presentar solo uno de los documentos que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	17/02/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	15:00:18

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

Solicitamos que nos confirmen cuáles serán los horarios establecidos por la Entidad para el envío de notificaciones electrónicas o correos electrónicos DURANTE LA ETAPA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO. Asimismo, requerimos se aclare si estos horarios estarán dentro del rango habitual de oficina, comprendido entre las 08:00 a.m. y las 06:00 p.m., de lunes a viernes.

Esta precisión es importante, ya que las empresas no contamos con turnos dobles para la revisión continua de correos electrónicos fuera del horario laboral establecido. Por lo tanto, solicitamos que, en caso de que se envíen notificaciones fuera del horario oficial que ustedes determinen, estas sean consideradas como recepcionadas con fecha del día hábil siguiente.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que este órgano colegiado se encuentra a cargo de la conducción del procedimiento de selección hasta el consentimiento de buena pro, por lo cual las consultas y observaciones que realice el participante deben estar referidas al a aclaraciones y/u observaciones de las bases y expediente técnico. Sin perjuicio de lo anterior se precisa que para efectos de notificación el horario de oficina de la entidad es de 08:00 am a 4:30 pm, por lo cual las notificaciones fuera de ese horario se consideran recibidas el día siguiente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	17/02/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	15:00:18

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de Selección confirmar que NO será necesario que se consigne la fecha de presupuesto en el Anexo N°06 como bien se señala en la Resolución N° 0474-2023-TCE-S3. Vale aclarar que solicitar que se coloque la fecha va en contra de la ley y la normativa como señala el tribunal y a continuación transcribimos:

Nótese que el formato en alusión, aplicable para el sistema de precios unitarios, establece que los postores tienen que consignar en dicho formato la partida de su propuesta económica, detallando la unidad, el metrado, y el precio unitario, así el monto del sub total que corresponde a dicha partida, además de consignar el costo directo, los gastos generales, la utilidad, el IGV para luego determinar el monto final de la oferta.

20. Ahora bien, como se desprende de lo reproducido de manera precedente, las bases estándar aplicables al procedimiento de selección, dentro del acápite correspondiente a la presentación del Anexo N° 6, NO ESTABLECE NINGUNA OBLIGACIÓN A LOS POSTORES DE CONSIGNAR EN SUS OFERTAS LA FECHA DE ELABORACIÓN DE LAS MISMAS O ESTABLECER A QUE FECHA SE ENCUENTRA ACTUALIZADO SU OFERTA ECONÓMICA.

Asimismo, el formato de Anexo N° 6 aplicable al caso en concreto, tampoco establece ningún tipo de obligación respecto a consignar la fecha de actualización de las ofertas que presentan los postores.

Aunado a ello, debe precisarse que el Anexo N° 6 de las bases integradas del procedimiento de selección, según lo reproducido de manera precedente, se encuentran acorde a lo establecido en el anexo correspondiente las bases estándar aplicables al procedimiento de selección, puesto que ninguno de ellos, consigna que los postores deben consignar en sus ofertas económicas la fecha en la que se encuentra actualizada el desagregado de partidas de su oferta económica

Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral:      Literal:      Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que para la consulta realizada en las bases del procedimiento de selección no se ha considerado la obligatoriedad de consignar la fecha a la que determina el monto de su oferta; por lo cual la presente convocatoria se ha realizado bajo los principios que rigen la contratación publica y es facultad de cada postor el consignarla o no; por lo que no es motivo de no admisión.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	17/02/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	15:00:18

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

En concordancia con el criterio del Tribunal de Contrataciones del Estado, vertido en la Resolución N° 1121-2021-TCE-S1, y según el Anexo de Definiciones del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, los gastos generales son aquellos costos indirectos que el contratista efectúa para la ejecución de la prestación a su cargo. Asimismo, no existe disposición en la normativa vigente que prevea el rechazo de una oferta económica porque alguno de sus componentes (precios unitarios, subtotales, costo directo, gastos generales o utilidad) esté por debajo de cierto límite, pues estos se aplican al monto total de la oferta; la normativa solo habilita a los comités de selección para rechazar ofertas económicas, cuando su monto total rebaje o exceda el 90% y 110% del valor referencial, respectivamente, pero no en función de los montos parciales de la oferta. En ese sentido solicitamos confirmar que no existen restricciones y tampoco será necesario indicar el porcentaje de los gastos generales y utilidad, mas solo indicar el monto de cada componente, lo contrario supondría una transgresión a la normativa aplicable.

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente el porque no se acoge, evitando parafraseos de "el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento", "ceñirse a las bases", ente otros, vetado de acuerdo a normativa invocada.

Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral:      Literal:      Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma al participante que el postor tiene la libertad de ofertar los precios unitarios que considere, teniendo en cuenta que el monto total de su oferta se encuentre dentro de los limites establecidos. Sin embargo, se precisa que no debe variar las partidas, Metrados, cantidades y porcentaje de incidencia de participación del personal clave determinados en el expediente técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	17/02/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	15:00:18

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

Se pide al comité aclarar que no será obligatorio presentar DECLARACIONES JURADAS ADICIONALES, DIAGRAMAS GANT, PERT CPM , PLAN DE SEGURIDAD U OTRO PLAN o cualquier otra documentación que esté fuera del numeral 2.2.1.1. documentos para la admisión de la oferta y del numeral 3. requisitos de calificación.

Se hace esta consulta debido a que existen entidades, que vulnerando lo establecido en la Ley de contrataciones y las bases del procedimiento, solicitan de forma escondida declaraciones juradas adicionales, con el fin de confundir a los postores y direccionar los procesos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que las bases del procedimiento de selección se han elaborado en estricto cumplimiento de su directiva y normatividad vigente, en ese sentido se confirma que no se ha establecido como requisito de admisión, calificación y/ o evaluación que el postor deba presentar en su oferta alguno de los documentos que refiere. Por otro lado se recomienda al participante revisar con mayor detalle lo requerido por la entidad en el presente procedimiento de selección, así promover que las consultas y observaciones que realice estén directamente relacionadas a las bases integradas y expediente técnico del presente procedimiento de selección y no relacionado a experiencias ajenas a esta entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	17/02/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	15:00:18

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

Solicitamos suprimir el requisito de Desagregado por partidas que dió origen a la oferta del listado de los requisitos para perfeccionar el contrato, ya que no corresponde , considerando que el presente proceso contempla el sistema a precios unitarios

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que con la finalidad de no generar confusión en el postor adjudicado, se suprime lo solicitado de los requisitos para perfeccionar contrato

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20480666829	Fecha de envío :	19/02/2025
Nombre o Razón social :	GONVER COMPANY S.A.C.	Hora de envío :	17:11:11

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

El Osce en distintos pronunciamientos, opiniones y resoluciones, ha dicho que los postores pueden presentar maquinaria y equipos de mayor potencia y capacidad de lo requerido en las bases, por lo tanto, se solicita que el comité permita que el postor presente maquinaria y equipos de mayor potencia y capacidad de la requerida en las bases.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. N° 02 de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al Parcialmente que, el Postor adjudicado puede presentar equipamiento estratégico de mayor capacidad y/o potencia , siempre y cuando no afecte la ejecución de la obra debido a su tamaño o peso, y esto no genere mayores gastos a la Entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20480666829	Fecha de envío :	19/02/2025
Nombre o Razón social :	GONVER COMPANY S.A.C.	Hora de envío :	17:11:11

**Observación: Nro. 21**

**Consulta/Observación:**

En el cronograma Gantt, se observan datos innecesarios, como lo son las fechas de inicio y fin, por lo que, no hay una fecha determinada de inicio específicamente. Sugiriendo que debería de contener a su vez, los montos parciales por partidas, subtotales.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** General                      **Numeral:** 1                      **Literal:** 1                      **Página:** 1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. N° 02 de la LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge la observación, ya que, las fechas de inicio y fin en el cronograma Gantt, aunque se mencionan, deben ser consideradas como referenciales y no como fechas definitivas. Su inclusión tiene como objetivo proporcionar una guía temporal para la ejecución de las actividades, el tiempo y duración del proyecto (plazo de ejecución de obra) es el determinante para la ejecución el cual se actualizará en un inicio de la ejecución de la obra. La ausencia de una fecha exacta de inicio no impide la planificación ni el control, dado que las fechas proporcionadas sirven como estimaciones dentro del marco general del cronograma.

En cuanto a la sugerencia de incluir montos parciales por partidas y subtotales, es importante señalar que el cronograma Gantt está destinado exclusivamente a la programación temporal de actividades y no debe contener información financiera o de costos. Los montos parciales y subtotales deben ser gestionados dentro del presupuesto del proyecto, un documento distinto que tiene como propósito reflejar los costos asociados a cada partida.

Por lo tanto, se mantiene la estructura del cronograma tal como está, ya que cumple con su función principal de planificación, y no es necesario incluir los elementos sugeridos.

La presente absolució n se encuentra sustentada por el Personal Designado por la Dirección de Estudios y Asistencia Técnica, mediante INFORME N° 017-2025-GR. LAMB/GRIN-DEAT-WRFQ [515564464-78], de fecha 14/03/2025.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20480666829	Fecha de envío :	19/02/2025
Nombre o Razón social :	GONVER COMPANY S.A.C.	Hora de envío :	17:11:11

**Observación: Nro. 22**

**Consulta/Observación:**

En el diagrama de Gantt, los periodos deberían de mostrarse en cantidad de meses, sin año (escala temporal del diagrama de Gantt), tal como está en su cronograma valorizado, debido a que al ser visible una fecha determinada de inicio, no habría concordancia con la fecha real del proyecto, mientras que en el cronograma valorizado, se observa que es diferente, esto para su visualización y revisión en cuanto al cruce de información del diagrama de gantt con el cronograma valorizado.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** General                      **Numeral:** 1                      **Literal:** 1                      **Página:** 1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. N° 02 de la LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge la observación, dado que los periodos en el diagrama de Gantt representan tiempos referenciales y no pueden mostrarse únicamente en meses sin año. La escala temporal del diagrama de Gantt debe reflejar con precisión la planificación del proyecto, incluyendo las fechas específicas de inicio y duración de cada actividad, asegurando así la coherencia con la programación general. La omisión del año podría generar ambigüedades en la interpretación del cronograma, afectando la correcta revisión y validación del cruce de información con el cronograma valorizado, los cronogramas serán actualizados en su momento cuando se inicie la ejecución de obra por la empresa ganadora a la ejecución.

La presente absolución se encuentra sustentada por el Personal Designado por la Dirección de Estudios y Asistencia Técnica, mediante INFORME N° 017-2025-GR. LAMB/GRIN-DEAT-WRFQ [515564464-78], de fecha 14/03/2025.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20480666829	Fecha de envío :	19/02/2025
Nombre o Razón social :	GONVER COMPANY S.A.C.	Hora de envío :	17:11:11

**Observación: Nro. 23**

**Consulta/Observación:**

Se observa que en el cronograma valorizado de obra, algunas partidas no coinciden con el diagrama de Gantt, por citar, en la partida 07.04.04.05.01 TAPA PREFABRICADA DE CONCRETO, se observa en el Gantt, para los meses 07 y 08, mientras en el cronograma valorizado, para los meses 01 y 02, se sugiere revisar y corregir el cronograma valorizado.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** General                      **Numeral:** 1                      **Literal:** 1                      **Página:** 1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. N° 02 de la LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge la observación, se actualiza cronograma valorizado, el cual se anexa por motivo de integración de las bases.

La presente absolución se encuentra sustentada por el Personal Designado por la Dirección de Estudios y Asistencia Técnica, mediante INFORME N° 017-2025-GR. LAMB/GRIN-DEAT-WRFQ [515564464-78], de fecha 14/03/2025.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20480666829	Fecha de envío :	19/02/2025
Nombre o Razón social :	GONVER COMPANY S.A.C.	Hora de envío :	17:11:11

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

Se observa en el desagregado de gastos generales, el pago de arqueólogo y elaboración del tramite del PMA, sin embargo, en el presupuesto, no se observa la partida del Plan de Monitoreo Arqueológico.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. N° 02 de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación, aclarando que los gastos correspondientes al pago del arqueólogo y la elaboración del trámite del PMA están debidamente sustentados dentro de los gastos generales.

La presente absolució n se encuentra sustentada por el Personal Designado por la Direcció n de Estudios y Asistencia Técnica, mediante INFORME N° 017-2025-GR. LAMB/GRIN-DEAT-WRFQ [515564464-78], de fecha 14/03/2025.

Precisió n de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20480666829	Fecha de envío :	19/02/2025
Nombre o Razón social :	GONVER COMPANY S.A.C.	Hora de envío :	17:11:11

Consulta: Nro. 25

Consulta/Observación:

Se solicita el presupuesto en formato digital, ya que, en algunas partidas, ítems no se puede ver claramente o forzar la visualización para su revisión.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. N° 02 de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que, de acuerdo con lo establecido en la Ley de Contrataciones del Estado, así como en su Reglamento y Directivas emitidas por el OSCE, el Comité de Selección vela por el cumplimiento de los principios de transparencia, trato igualitario e imparcialidad, y libre competencia. En tal sentido, cabe señalar que la entrega de los documentos como el presupuesto de la ejecución de obra, en formato digital no constituye un requisito legal que deba cumplirse por la entidad, y tampoco afecta los principios antes mencionados.

Según la normativa vigente, la entidad no está obligada a proporcionar el presupuesto en archivo editable (Excel). Esto garantiza que todos los postores tengan acceso a la misma información, sin otorgar una ventaja competitiva a quienes dispongan del archivo en un formato específico.

Además, el uso de un archivo en formato no editable, como el PDF publicado en el SEACE es legible y permite proteger la información del presupuesto oficial, evitando cualquier riesgo de manipulación no autorizada, en salvaguarda de la integridad del proceso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20480666829	Fecha de envío :	19/02/2025
Nombre o Razón social :	GONVER COMPANY S.A.C.	Hora de envío :	17:11:11

Consulta: Nro. 26

Consulta/Observación:

Se consulta si será necesario, la colocación de los porcentajes de gastos generales y utilidad en el formato del Anexo N°06.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. N° 02 de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma al participante que el postor tiene la libertad de ofertar los precios unitarios que considere, teniendo en cuenta que el monto total de su oferta se encuentre dentro de los límites establecidos. Sin embargo, se precisa que no debe variar las partidas, Metrados, cantidades y porcentaje de incidencia de participación del personal clave determinados en el expediente técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	24/02/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	14:05:02

Observación: Nro. 27

Consulta/Observación:

Se consulta se podra considerar obras reparacion de pista de aterrizaje y así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Según lo establecido en el Literal B del Artículo 89 del RLCE: b) no pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas. En tal sentido, considerando que la observación versa sobre un aspecto homologado, esta se tiene por no presentada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	24/02/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	14:05:02

Observación: Nro. 28

Consulta/Observación:

Solicitamos se sirvan Acoger Nuestra observación, que se considere la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A1 Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al Parcialmente que, el Postor adjudicado puede presentar equipamiento estratégico de mayor capacidad y/o potencia , siempre y cuando no afecte la ejecución de la obra debido a su tamaño o peso, y esto no genere mayores gastos a la Entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	24/02/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	14:05:02

Observación: Nro. 29

Consulta/Observación:

Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra, en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1.3 Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación del participante debido a que, de acuerdo con lo establecido en la Ley de Contrataciones del Estado, así como en su Reglamento y Directivas emitidas por el OSCE, el Comité de Selección vela por el cumplimiento de los principios de transparencia, trato igualitario e imparcialidad, y libre competencia. En tal sentido, cabe señalar que la entrega de los documentos como el presupuesto de la ejecución de obra, en archivo editable (Excel) no constituye un requisito legal que deba cumplirse por la entidad, y tampoco afecta los principios antes mencionados.

Según la normativa vigente, la entidad no está obligada a proporcionar el presupuesto en archivo editable (Excel). Esto garantiza que todos los postores tengan acceso a la misma información, sin otorgar una ventaja competitiva a quienes dispongan del archivo en un formato específico.

Además, el uso de un archivo en formato no editable, como el PDF publicado en el SEACE es legible y permite proteger la información del presupuesto oficial, evitando cualquier riesgo de manipulación no autorizada, en salvaguarda de la integridad del proceso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	24/02/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	14:05:02

**Observación: Nro. 30**

**Consulta/Observación:**

De acuerdo a lo indicado en el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), artículo N° 184 - Fidecomiso de Adelanto de Obra, se consulta si la entidad contratante entregara los adelantos a traves de fidecomisos

**Acápite de las bases : Sección:** Especifico      **Numeral:** 1      **Literal:** 2.3      **Página:** 18

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Decreto de Urgencia N° 234-2022

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De Conformidad con el artículo 16 de la Ley de contrataciones del estado, y en concordancia con el artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se precisa que corresponde al área usuaria formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y formular las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico respectivamente, que contenga la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse. Así mismo de conformidad con lo dispuesto en el numeral 72.2 del Art. 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. En ese sentido, se indica al participante que en el expediente técnico únicamente se ha considerado gastos financieros para los adelantos mediante cartas fianza y con la finalidad de salvaguardar los recursos y evitar gastos innecesarios a la entidad y en cumplimiento del numeral 38.3 de la LCE no se podrá constituir fideicomisos para la entrega de adelantos, por lo cual NO SE ACOGE SU OBERVACIÓN.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	26/02/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	17:22:08

Consulta: Nro. 31

Consulta/Observación:

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos CONSTITUYE UNA VENTAJA, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad. Por ello, resulta importante poder incluir el Fideicomiso como alternativa no excluyente a las garantías de fianzas o pólizas de caución de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Por lo expuesto, se solicita al comité, autorizar la implementación del ARTICULO 184 del RLCE Fideicomiso de adelanto de obras, para el presente proyecto.

Acápite de las bases : Sección: Específico      Numeral: II      Literal: 2.5      Página: 109

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que, de Conformidad con el artículo 16 de la Ley de contrataciones del estado, y en concordancia con el artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se precisa que corresponde al área usuaria formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y formular las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico respectivamente, que contenga la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse. Así mismo de conformidad con lo dispuesto en el numeral 72.2 del Art. 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. En ese sentido, se indica al participante que en el expediente técnico únicamente se ha considerado gastos financieros para los adelantos mediante cartas fianza y con la finalidad de salvaguardar los recursos y evitar gastos innecesarios a la entidad y en cumplimiento del numeral 38.3 de la LCE no se podrá constituir fideicomisos para la entrega de adelantos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	26/02/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	17:22:08

Consulta: Nro. 32

Consulta/Observación:

OBSERVAMOS que solicitan que el postor ganador de la buena pro deberá presentar para perfeccionar el contrato:

a) Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato.

Solicitamos CONFIRMAR que de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 32103-2024 artículo 33 (Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos) numeral 33.1. Autorizar a las entidades para que, en el Año Fiscal 2024, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

Adicionalmente, solicitamos confirmar que sera comunicado al postor ganador en el acta de otorgamiento de la buena pro.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: II Literal: 2.3 a) Página: 111

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al Participante que, la Garantía de Fiel Cumplimiento tiene como objetivo principal asegurar el cumplimiento adecuado de las obligaciones contractuales por parte del Contratista.

En particular, la retención por partes del monto total de la garantía de fiel cumplimiento podría generar efectos adversos en el adecuado resguardo de los intereses de la Entidad, ya que dicha garantía no solo asegura el cumplimiento de los plazos y las especificaciones técnicas, sino también la cobertura frente a cualquier eventualidad que pueda surgir durante la ejecución de la obra. Esto incluye, entre otros, la eventualidad de incumplimiento por parte del Contratista, la necesidad de resolver defectos o vicios ocultos en la obra, o incluso la posibilidad de que se generen daños colaterales a terceros durante la ejecución.

La Seguridad Jurídica y la Protección de los Intereses tanto del Contratista como de la Entidad son principios fundamentales que deben prevalecer en cualquier contratación pública. Por lo tanto, el establecimiento de una Garantía que cubra adecuadamente posibles riesgos, es fundamental para asegurar el cumplimiento de todas las obligaciones contractuales y para prever cualquier contingencia que pudiera surgir durante la Ejecución de la Obra

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	26/02/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	17:22:08

Consulta: Nro. 33

Consulta/Observación:

Se solicita al comité puedan publicar junto a las bases integradas el presupuesto de obra en formato excel (editable), con la finalidad de facilitar la elaboración de la oferta económica de los postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: VI Literal: Anexo 6 Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que, de acuerdo con lo establecido en la Ley de Contrataciones del Estado, así como en su Reglamento y Directivas emitidas por el OSCE, el Comité de Selección vela por el cumplimiento de los principios de transparencia, trato igualitario e imparcialidad, y libre competencia. En tal sentido, cabe señalar que la entrega de los documentos como el presupuesto de la ejecución de obra, en archivo editable (Excel) no constituye un requisito legal que deba cumplirse por la entidad, y tampoco afecta los principios antes mencionados.

Según la normativa vigente, la entidad no está obligada a proporcionar el presupuesto en archivo editable (Excel). Esto garantiza que todos los postores tengan acceso a la misma información, sin otorgar una ventaja competitiva a quienes dispongan del archivo en un formato específico.

Además, el uso de un archivo en formato no editable, como el PDF publicado en el SEACE es legible y permite proteger la información del presupuesto oficial, evitando cualquier riesgo de manipulación no autorizada, en salvaguarda de la integridad del proceso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20608532464	Fecha de envío :	26/02/2025
Nombre o Razón social :	MARSALA CONSTRUCCIONES S.A.C.	Hora de envío :	17:50:27

Consulta: Nro. 34

Consulta/Observación:

En el apartado de Sección Específica, en numeral 2.3 sobre los requisitos para perfeccionar el contrato se advierte en el literal c) Solicitud para la constitución de fideicomiso de acuerdo con el literal a) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Asimismo, el numeral 153.5 del artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado establece que: en el caso de obras, no se exige la presentación de garantía por adelantos cuando los documentos del procedimiento de selección establezcan la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto.

Siendo que, el fideicomiso constituye una ventaja para los adelantos, como es el caso si existe alguna controversia resguardada en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la entidad. Por lo expuesto, se solicita al Comité confirmar si en el presente proceso se aceptara la solicitud de Fideicomiso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: C Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

El artículo 184.9.a) del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que, de Conformidad con el artículo 16 de la Ley de contrataciones del estado, y en concordancia con el artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se precisa que corresponde al área usuaria formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y formular las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico respectivamente, que contenga la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse. Así mismo de conformidad con lo dispuesto en el numeral 72.2 del Art. 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. En ese sentido, se indica al participante que en el expediente técnico únicamente se ha considerado gastos financieros para los adelantos mediante cartas fianza y con la finalidad de salvaguardar los recursos y evitar gastos innecesarios a la entidad y en cumplimiento del numeral 38.3 de la LCE no se podrá constituir fideicomisos para la entrega de adelantos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20608532464	Fecha de envío :	26/02/2025
Nombre o Razón social :	MARSALA CONSTRUCCIONES S.A.C.	Hora de envío :	17:50:27

**Observación: Nro. 35**

**Consulta/Observación:**

Se observa que, con respecto a la Garantía de Fiel Cumplimiento para la firma de contrato, el Comité no está considerando la opción de la acreditación mediante la RETENCIÓN del 10% como medio alternativo de las garantías, esto en virtud a lo establecido en el artículo 3 de la Ley N° 32077, publicada el 02 de julio del año 2024 a través del Diario Oficial El Peruano, donde precisa que: el postor adjudicado tiene la facultad de optar como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias por la retención del monto total de la garantía correspondiente. El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta días calendario; y, se considere, según corresponda, al menos dos pagos a favor del contratista o dos valorizaciones periódicas en función del avance de la obra. La retención indicada se efectúa durante la ejecución total del contrato y se realiza, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelta al finalizar dicho contrato.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** General    **Numeral:** 3.2    **Literal:** -    **Página:** 12

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

El artículo 3 de la Ley N°32077

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El Área Usaria No Acoge la Observación del Participante, debido a que, la Garantía de Fiel Cumplimiento tiene como objetivo principal asegurar el cumplimiento adecuado de las obligaciones contractuales por parte del Contratista.

En particular, la retención por partes del monto total de la garantía de fiel cumplimiento podría generar efectos adversos en el adecuado resguardo de los intereses de la Entidad, ya que dicha garantía no solo asegura el cumplimiento de los plazos y las especificaciones técnicas, sino también la cobertura frente a cualquier eventualidad que pueda surgir durante la ejecución de la obra. Esto incluye, entre otros, la eventualidad de incumplimiento por parte del Contratista, la necesidad de resolver defectos o vicios ocultos en la obra, o incluso la posibilidad de que se generen daños colaterales a terceros durante la ejecución.

La Seguridad Jurídica y la Protección de los Intereses tanto del Contratista como de la Entidad son principios fundamentales que deben prevalecer en cualquier contratación pública. Por lo tanto, el establecimiento de una Garantía que cubra adecuadamente posibles riesgos, es fundamental para asegurar el cumplimiento de todas las obligaciones contractuales y para prever cualquier contingencia que pudiera surgir durante la Ejecución de la Obra.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20608532464	Fecha de envío :	26/02/2025
Nombre o Razón social :	MARSALA CONSTRUCCIONES S.A.C.	Hora de envío :	17:50:27

**Observación: Nro. 36**

**Consulta/Observación:**

Se observa en la Sección específica, capítulo III (Requerimiento), en cuanto a las CONDICIONES DE LOS CONSORCIADOS que se ha establecido lo siguiente:

a) El número máximo de consorciados es de dos (2) integrantes.

b) El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia en obras similares, debe ser superior al 50% y el integrante del consorcio que acredite menor experiencia en obras similares, no puede ser menor al 40%.

Dichas condiciones resultan restrictivas para la participación de postores, siendo contrarias a la finalidad del proceso de selección, que no es otro que obtener la mejor oferta posible para la entidad. Al respecto, en aras del principio de libertad de concurrencia y competencia, y con la finalidad de generar una mayor pluralidad de postores, se solicita al comité que las condiciones no sean restrictivas, siendo que el porcentaje mínimo para la participación de cada consorciado sea del 20%; asimismo el porcentaje mínimo de participación para el postor que acredite la mayor experiencia sea del 40%.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 43      Literal: a,b      Página: 40**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge la observación debido a que, en el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, establece que el área usuaria tiene la potestad de establecer el número máximo de consorciados, el porcentaje mínimo de participación de cada consorciado y/o que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación. El área usuaria de la Entidad, como mejor conocedora de sus necesidades, y en ejercicio de sus facultades descritas en el Artículo 16 de la Ley y el Artículo 29 del Reglamento indica el porcentaje (%) al integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, con la finalidad de garantizar que sus integrantes cuenten con capacidades suficientes para asegurar con éxito la culminación de la obra, lo cual se encuentra acorde a lo establecido en las Bases Estándar aplicables y en el Reglamento. En consecuencia, el Área Usuaria considera que los porcentajes establecidos deben mantenerse, ya que no vulneran los principios de libertad de concurrencia, igualdad de trato ni equidad, y son necesarios para asegurar una ejecución adecuada del contrato.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20538934497	Fecha de envío :	26/02/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA L & A INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	18:00:32

Observación: Nro. 37

Consulta/Observación:

LA PARTIDA 03.01.03.01 CONCRETO EN VEREDAS Y MARTILLOS  $f'c= 175\text{KG}/\text{CM}^2$  CEMENTO TIPO V, INC. BRUÑAS, TIENE COMO UNIDAD DE MEDIDA  $\text{M}^3$ , LO CUAL CONTRAVIENE LA  $\text{NORMA TÉCNICA DE METRADOS PARA OBRAS DE EDIFICACIÓN Y HABILITACIONES URBANAS}$  DEL MINISTERIO DE VIVIENDA CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO EL CUAL INDICA QUE DEBE SER EN  $\text{M}^2$ . SE RECOMIENDA HACER LA CONVERSIÓN DE UNIDADES A FIN EVITAR CONTRADICCIONES CON EL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO CONSIDERADO EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EN LO QUE REFIERE AL ACABADO DE LAS VEREDAS.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 6 Literal: 03.01.03.0 Página: 5

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

NORMA TÉCNICA DE METRADOS PARA OBRAS Y HABILITACIONES URBANAS

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación, ya que la unidad de medida empleada para la partida 03.01.03.01, "Concreto en veredas y martillos  $f'c= 175\text{kg}/\text{cm}^2$  Cemento Tipo V, Inc. Bruñas", en  $\text{m}^3$  corresponde a una correcta representación de la cantidad de concreto utilizado, al no tener una sección típica y considerando la cuantificación de la vereda y uña (la cual se relaciona al ancho de la vereda), dado que se trata de una especificación que involucra el volumen total de material requerido

Considerando que el trabajo involucra la ejecución de concreto en áreas no definidas como secciones típicas, el uso de  $\text{m}^3$  como unidad de medida es el adecuado, ya que refleja la cantidad volumétrica necesaria para las veredas y martillos, de acuerdo con las especificaciones técnicas del proyecto.

Por lo tanto, no es procedente realizar la conversión de unidades solicitada, ya que contravendría la naturaleza misma de la medición y no se ajusta a los requerimientos constructivos específicos del proyecto (teniendo más precisión en esta unidad de medida).

La presente absolución se encuentra sustentada por el Personal Designado por la Dirección de Estudios y Asistencia Técnica, mediante INFORME N° 017-2025-GR. LAMB/GRIN-DEAT-WRFQ [515564464-78], de fecha 14/03/2025.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20538934497	Fecha de envío :	26/02/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA L & A INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	18:15:16

Consulta: Nro. 38

Consulta/Observación:

LAS PARTIDAS 09.05 REUBICACIÓN DE POSTES DE BAJA TENSIÓN- ALUMBRADO Y TELEFONÍA, 09.06 REUBICACIÓN DE POSTES DE MEDIA TENSIÓN, REUBICACIÓN DE POSTES CON PLATAFORMA PARA SUB ESTACIÓN EN MEDIA TENSIÓN Y CAMBIO DE POSTES EN MAL ESTADO DE ALUMBRADO Y TELEFONÍA, IMPLICAN TRABAJOS SOBRE ESTRUCTURAS ELECTRICAS QUE SON DE PROPIEDAD Y ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS PRIVADAS. SI BIEN ES CIERTO EL EXPEDIENTE CONTEMPLA EL PAGO DE ESTOS TRABAJOS, NO EXISTEN EN EL MISMO, LAS COTIZACIONES DE LAS EMPRESAS DE SERVICIOS ELECTRICOS Y DE COMUNICACIONES QUE SUSTENTEN LOS COSTOS CONSIDERADOS. ASÍ MISMO, TAMPOCO SE INDICA LAS COORDINACIONES SOBRE LA FACTIBILIDAD TECNICA DE REALIZAR ESTOS TRABAJOS, LO CUAL PUEDE DEVENIR EN PARALIZACIONES, AMPLIACIONES DE PLAZO Y/O ADICIONALES DE OBRA, DADO QUE, EL PROCEDIMIENTO INSTALACIÓN Y REUBICACIÓN DE REDES, POSTES Y SUB ESTACIONES EN MEDIA TENSIÓN IMPLICA LA INSTALACIÓN PREVIA DE REDES NUEVAS, CON SUS RESPECTIVOS CABLES, POSTES Y ARTEFACTOS (TRANSFORMADORES), DESENERGIZANDO LAS REDES ANTIGUAS Y PONIENDO EN FUNCIONAMIENTO LAS REDES EN SU NUEVA UBICACIÓN, DE ESA MANERA SE MINIMIZA EL TIEMPO DE CORTE DE ENERGÍA, POR CONSIGUIENTE EL COSTO POR ESTE CONCEPTO (EL CUAL NO HA SIDO CONSIDERADO EN EL EXPEDIENTE TECNICO). EN TAL SENTIDO EL COSTO CONTEMPLADO EN LOS ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE LAS PARTIDAS EN MENCIÓN PODRÍAN RESULTAR INSUFICIENTES. SE CONSULTA: ¿LOS MAYORES COSTOS QUE SE PRODUZCAN EN LA EJECUCIÓN DE ESTAS PARTIDAS SERAN MOTIVO DE ADICIONAL DE OBRA? EL TIEMPO DE EJECUCIÓN DE ESTAS PARTIDAS QUE EXCEDA AL CONSIDERADO EN EL CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA, ORIGINADO POR EL RETRASO DE LAS AUTORIZACIONES POR PARTE DE LAS EMPRESAS PRIVADAS DE SERVICIOS ELÉCTRICOS Y DE TELEFONÍA INVOLUCRADAS, ¿SERÁ

Acápíte de las bases : Sección: Anexos Numeral: 6 Literal: 9.05 Página: 8

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRACCIONES CON EL ESTADO, ARTICULO 197. CAUSALES DE AMPLIACIÓN DE PLAZO

Se aclara que, teniendo en cuenta lo indicado en las especificaciones técnicas del expediente tomo 01, folio (1774 ¿ 1775). Los trabajos contemplados en las partidas mencionadas han sido considerados en base a los procedimientos establecidos para la reubicación de redes y estructuras eléctricas. En cuanto al presupuesto, se anexa la cotización correspondiente a los postes, sustentando los costos considerados en los análisis de precios unitarios (tomo 01, folio 1550). Asimismo, las coordinaciones con las empresas privadas de servicios eléctricos y de telecomunicaciones se encuentra dentro del alcance del proyecto, debiendo seguirse el procedimiento establecido sin que ello implique necesariamente adicionales de obra o ampliaciones de plazo.

La presente absolución se encuentra sustentada por el Personal Designado por la Dirección de Estudios y Asistencia Técnica, mediante INFORME N° 017-2025-GR. LAMB/GRIN-DEAT-WRFQ [515564464-78], de fecha 14/03/2025.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20538934497	Fecha de envío :	26/02/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA L & A INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	18:28:04

Observación: Nro. 39

Consulta/Observación:

No se coinciden los precios las partidas entre presupuesto resumen, gastos generales y análisis de precios unitarios.

08.01.03.01 CONCRETO  $f_{\text{c}}=210 \text{ kg/cm}^2$   
PRESUPUESTO RESUMEN PRESUPUESTO DESAGREGADO ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS  
579.85 579.49 579.85

08.01.03.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN BANCAS  
PRESUPUESTO RESUMEN PRESUPUESTO DESAGREGADO ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS  
52.04 51.98 52.04

08.02.03.01 CONCRETO  $f_{\text{c}}=175 \text{ kg/cm}^2$  CEMENTO TIPO V  
PRESUPUESTO RESUMEN PRESUPUESTO DESAGREGADO ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS  
472.98 472.72 472.98

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 6 Literal: 08.01.03.0 Página: 8

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY CONTRATACIONES CON EL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación, para mayor detalle se anexa PRESUPUESTO DESAGREGADO, por motivo de integración de las bases.

La presente absolución se encuentra sustentada por el Personal Designado por la Dirección de Estudios y Asistencia Técnica, mediante INFORME N° 017-2025-GR. LAMB/GRIN-DEAT-WRFQ [515564464-78], de fecha 14/03/2025.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20538934497	Fecha de envío :	26/02/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA L & A INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	18:32:27

**Observación: Nro. 40**

**Consulta/Observación:**

No se evidencia el detalle de donde se obtiene los metrados de las partidas:

04.02.05 CAMA DE APOYO

05.03.03 CURADO DE RAMPAS.

06.04.01.02 EXCAVACIÓN A MANO DE TERRENO NORMAL

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Anexos                      **Numeral:** 6                      **Literal:** 04.02.05                      **Página:** 4

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge parcialmente la observación, por los siguientes motivos:

Respecto a la Partida 04.02.05 CAMA DE APOYO , se visualiza en la LAMINA N° PD-01, con nombre de Plano: Plano de Detalle de Plantación, ubicado en Detalle del Expediente Técnico de Obra, En el tomo 07 dentro del archivo "PLANOS" (folio 007), correspondiente al proceso LICITACION PUBLICA N°01-2025-GR. LAMB/CS., se especifica claramente en el detalle ubicado en la parte inferior izquierdo detalle colocación de block Grass en la parte derecha del detalle indica asentado sobre cama de arena de 4 cm con una junta mínima de 5mm, por lo cual no amerita modificación.

Respecto a la Partida 05.03.03 CURADO DE RAMPAS, se encuentra ubicado en Detalle del Expediente Técnico de Obra, En el tomo 01 dentro del archivo "METRADOS" (folio 1662, 1665 - 1666), correspondiente al proceso LICITACION PUBLICA N°01-2025-GR. LAMB/CS., el cálculo en consulta resulta de las sumatorias de las áreas de las partidas 05.03.01, las cuales se ubican en los folios 1664-1666, por lo cual no amerita modificación.

Respecto a la Partida 06.04.01.02 EXCAVACIÓN A MANO DE TERRENO NORMAL, donde para mayor detalle se alcanza la planilla de Metrados de dicha partida por motivo de integración de las bases.

La presente absolució n se encuentra sustentada por el Personal Designado por la Dirección de Estudios y Asistencia Técnica, mediante INFORME N° 017-2025-GR. LAMB/GRIN-DEAT-WRFQ [515564464-78], de fecha 14/03/2025.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20538934497	Fecha de envío :	26/02/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA L & A INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	18:34:52

**Observación: Nro. 41**

**Consulta/Observación:**

PRESUPUESTOS

01.01.04 ALQUILER DE BAÑOS PORTÁTILES

El servicio de alquiler se encuentra con un precio por menor a lo que se oferta en el mercado.

Es necesario adjuntar cotización actualizada

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Anexos                    **Numeral:** 6                    **Literal:** 01.01.04                    **Página:** 1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge la observación, se anexa la Cotización.

La presente absolución se encuentra sustentada por el Personal Designado por la Dirección de Estudios y Asistencia Técnica, mediante INFORME N° 017-2025-GR. LAMB/GRIN-DEAT-WRFQ [515564464-78], de fecha 14/03/2025.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	26/02/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:02:44

Consulta: Nro. 42

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases administrativas en lo referente a las condiciones del consorcio indica lo siguiente:  
"Documento que acredite fehacientemente la representación de quien suscribe la oferta.  
En el caso de Consorcio, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del Consorcio que suscriben la promesa, según corresponda."

Se solicita aclarar cual es el documento que deberá presentar cada uno de los integrantes del consorcio

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 43 Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante, que por motivo de la integración de las bases se suprimirán ciertos términos, que pudieran generar confusión en la documentación para elaboración de sus ofertas; los cuales se encuentran ubicados en la página 40 de las bases, en el numeral 43. CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS., siendo los siguientes textos:

- (...)
- Documento que acredite fehacientemente la representación de quien suscribe la oferta.
  - En el caso de Consorcio, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del Consorcio que suscriben la promesa, según corresponda.
  - expedido por Registros Públicos dentro de los últimos 30 días de la presentación de ofertas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL, VEHICULAR DE LAS CALLES COMPRENDIDAS EN LA URBANIZACION FERMÍN ÁVILA MORÓN DISTRITO DE PIMENTEL - CHICLAYO - LAMBAYEQUE, CON CUI N 2405410.

Ruc/código :	20601961360	Fecha de envío :	26/02/2025
Nombre o Razón social :	AGUAYMANTO BTL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AGUAYMANTO BTL S.A.C.	Hora de envío :	22:55:01

Observación: Nro. 43

Consulta/Observación:

Siendo que con fecha 02 de julio del 2024 se publicó en el diario oficial El Peruano la Ley N° 32077 - LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LAS MYPES, la cual indica: Artículo 3. Retención del monto como medio alternativo para garantizar los contratos 3.1 Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. 3.2 Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigor de la presente norma, siempre que se cumpla con lo siguiente: a) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro. b) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión a los postores a través correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro. 3.3 Lo dispuesto en los párrafos 3.1 y 3.2 es aplicable a los contratos de ejecución periódica de suministro de bienes, servicios, consultorías y de ejecución de obras, siempre que se cumplan las siguientes condiciones: a) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta días calendario; y, b) Se considere, según corresponda, al menos dos pagos a favor del contratista o dos valorizaciones periódicas en función del avance de la obra. 3.4 La retención indicada en el párrafo 3.1 se efectúa durante la ejecución total del contrato y se realiza, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelta al finalizar dicho contrato. Se solicita al Comité, que este Proceso se encuentra comprendido dentro del marco de la Ley arriba citada, la ENTIDAD considere que el postor ganador de la buena pro se acoja a dicha Ley?

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: capitulo 2 Literal: 2.3 a) Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 3, de la LEY. N° 32077

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Área Usuaria No Acoge la Observación del Participante, debido a que, la Garantía de Fiel Cumplimiento tiene como objetivo principal asegurar el cumplimiento adecuado de las obligaciones contractuales por parte del Contratista.

En particular, la retención por partes del monto total de la garantía de fiel cumplimiento podría generar efectos adversos en el adecuado resguardo de los intereses de la Entidad, ya que dicha garantía no solo asegura el cumplimiento de los plazos y las especificaciones técnicas, sino también la cobertura frente a cualquier eventualidad que pueda surgir durante la ejecución de la obra. Esto incluye, entre otros, la eventualidad de incumplimiento por parte del Contratista, la necesidad de resolver defectos o vicios ocultos en la obra, o incluso la posibilidad de que se generen daños colaterales a terceros durante la ejecución.

La Seguridad Jurídica y la Protección de los Intereses tanto del Contratista como de la Entidad son principios fundamentales que deben prevalecer en cualquier contratación pública. Por lo tanto, el establecimiento de una Garantía que cubra adecuadamente posibles riesgos, es fundamental para asegurar el cumplimiento de todas las obligaciones contractuales y para prever cualquier contingencia que pudiera surgir durante la Ejecución de la Obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null