

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)
Nomenclatura :	AS-SM-21-2023-MDLO/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	¿CONTRATACION PARA LA EJECUCION DEL PAQUETE DE OBRAS (2) DENOMINADAS: ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL PARQUE N° 05 ESTRELLAS EN LA URB. VILLA DEL NORTE DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N° 2594280, Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS VERDES EN EL PARQUE AMISTAD Y PASAJES ALEDAÑOS DE LA URB. PANAMERICANA NORTE DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N° 2594746".

Ruc/código :	20541324926	Fecha de envío :	16/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ANYIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:23:06

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

En el literal B, relacionado a la experiencia del postor en la especialidad de la sección específica, se exige como obras similares a: Mejoramiento y/o construcción y/o habilitación y/o creación de parques y/o plazas y/o bulevares y/o plazuelas y/o alamedas y/o servicios deportivos y/o recreativos y/o áreas de recreación de deportiva y/o creación y/o pavimentación rígida y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o remodelación y/o renovación y/o reparación de vías urbanas de circulación peatonal y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado); que contengan las siguientes características, actividades, y/o componentes mínimos de su ejecución:

1) Trabajos preliminares y/o obras preliminares; 2) sardineles peraltados y/o sumergibles y/o obras de concreto y/o rampas de concreto y/o adoquines y/o pavimento rígido; 3) losas deportivas y/o veredas de concreto y/o adoquines y/o rampas y martillos de concreto y/o-'adoquines; 4) carpintería metálica y/o cerco metálico y/o estructura metálica; 5) obras exteriores y/o mobiliario urbano y/o tachos de basura y/o farolas y/o bancas y/o aspectos paisajistas y/o señalización; 6) carpintería de madera y/o pintura. Al respecto de conformidad con el art. 16 de la Ley y el art. 8 del Reglamento, así como la directiva N° 001-2019- OSCE/CD, que la definición de obras similares es responsabilidad de la Entidad establecer la definición, considerando por obra similar a aquella obra de naturaleza semejante a la que se requiere contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que su definición se deberá tener en cuenta a aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante que propicie la mayor participación de postores, por lo que se solicita AL COMITÉ ampliar la denominación de obras similares para la experiencia en la especialidad a: Mejoramiento y/o construcción y/o habilitación y/o creación de parques y/o plazas y/o bulevares y/o plazuelas y/o alamedas y/o servicios deportivos y/o recreativos y/o áreas de recreación de deportiva y/o creación y/o pavimentación rígida y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o remodelación y/o renovación y/o reparación de vías urbanas de circulación peatonal y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) Y/O PISTAS; que contengan las siguientes características, actividades, y/o componentes mínimos de su ejecución:

1) Trabajos preliminares y/o obras preliminares; 2) sardineles peraltados y/o sumergibles y/o obras de concreto y/o rampas de concreto y/o adoquines y/o pavimento rígido; 3) losas deportivas y/o veredas de concreto y/o adoquines y/o rampas y martillos de concreto y/o-'adoquines; 4) carpintería metálica y/o cerco metálico y/o estructura metálica; 5) obras exteriores y/o mobiliario urbano y/o tachos de basura y/o farolas y/o bancas y/o aspectos paisajistas y/o señalización; 6) carpintería de madera y/o pintura. De tal modo, poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápito de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 37
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento LCE Directiva N° 001-2019- OSCE/CD Art. 2° de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, el Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaria, No Acoge la Observación, toda vez que la experiencia requerida es congruente con el Anexo 1 Definiciones del RLCE, correspondiente a la definición de obras; asimismo, acorde a lo establecido en el numeral 29.8. del artículo 29, El área usuaria debe asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación,

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-21-2023-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ¿CONTRATACION PARA LA EJECUCION DEL PAQUETE DE OBRAS (2) DENOMINADAS: ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL PARQUE N° 05 ESTRELLAS EN LA URB. VILLA DEL NORTE DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N° 2594280, Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS VERDES EN EL PARQUE AMISTAD Y PASAJES ALEDAÑOS DE LA URB. PANAMERICANA NORTE DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N° 2594746".

Específico 3.2 B 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento LCE Directiva N° 001-2019- OSCE/CD Art. 2° de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

la cual se acredita mediante copia simple del contrato de ejecución y cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la servicio se concluyó, y el monto total, siendo que, dichas servicios deben ser similares a aquella que representa el objeto de la convocatoria; además la definición de obras descritas por el participante no se consideran similares ya que no se puede determinar si los diseños de estas Obras guardan relación con lo determinado en el expediente técnico de obra, tal es el caso de edificaciones en general que involucra muchas obras o infraestructuras que no son similares al objeto de la convocatoria.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-21-2023-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ¿CONTRATACION PARA LA EJECUCION DEL PAQUETE DE OBRAS (2) DENOMINADAS: ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL PARQUE N° 05 ESTRELLAS EN LA URB. VILLA DEL NORTE DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N° 2594280, Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS VERDES EN EL PARQUE AMISTAD Y PASAJES ALEDAÑOS DE LA URB. PANAMERICANA NORTE DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N° 2594746".

Ruc/código : 20541324926

Nombre o Razón social : CONSTRUCTORA ANYIS SOCIEDAD ANONIMA
CERRADA

Fecha de envío : 16/10/2023

Hora de envío : 21:23:06

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

En el literal B, relacionado a la experiencia del postor en la especialidad, se exige como obras similares: Mejoramiento y/o construcción y/o habilitación y/o creación de parques y/o plazas y/o bulevares y/o plazuelas y/o alamedas y/o servicios deportivos y/o recreativos y/o áreas de recreación de deportiva y/o creación y/o pavimentación rígida y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o remodelación y/o renovación y/o reparación de vías urbanas de circulación peatonal y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado); que contengan las siguientes características, actividades, y/o componentes mínimos de su ejecución:

1) Trabajos preliminares y/o obras preliminares; 2) sardineles peraltados y/o sumergibles y/o obras de concreto y/o rampas de concreto y/o adoquines y/o pavimento rígido; 3) losas deportivas y/o veredas de concreto y/o adoquines y/o rampas y martillos de concreto y/o-'adoquines; 4) carpintería metálica y/o cerco metálico y/o estructura metálica; 5) obras exteriores y/o mobiliario urbano y/o tachos de basura y/o farolas y/o bancas y/o aspectos paisajistas y/o señalización; 6) carpintería de madera y/o pintura. Se solicita eliminar los componentes señalados para una participación libre. Encontrándose prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores. De tal modo así se podrá fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, por ser una causa justa.

Si bien el Art. 8 de la Ley de Contrataciones del Estado, el área usuaria es la responsable de la adecuada formulación del requerimiento, no faculta para que consideren requerimientos adicionales. Dirigiendo el proceso a un grupo reducido y limitando al resto de postores.

Sin embargo, se observa en las bases que, en la definición de obras similares solicitan componentes que contengan ciertas características en especial. Reduciendo así la Libre Concurrencia, Competencia e Igualdad de Trato y mayor oportunidad de los postores, por lo cual se solicita la eliminación de los componentes: 1) Trabajos preliminares y/o obras preliminares; 2) sardineles peraltados y/o sumergibles y/o obras de concreto y/o rampas de concreto y/o adoquines y/o pavimento rígido; 3) losas deportivas y/o veredas de concreto y/o adoquines y/o rampas y martillos de concreto y/o-'adoquines; 4) carpintería metálica y/o cerco metálico y/o estructura metálica; 5) obras exteriores y/o mobiliario urbano y/o tachos de basura y/o farolas y/o bancas y/o aspectos paisajistas y/o señalización; 6) carpintería de madera y/o pintura

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 3.2

Literal: B

Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento LCE Directiva N° 001-2019- OSCE/CD Art. 2° de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, el Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaria, No Acoge la Observación, toda vez que la experiencia requerida es congruente con el Anexo 1 Definiciones del RLCE, correspondiente a la definición de obras; asimismo, acorde a lo establecido en el numeral 29.8. del artículo 29, El área usuaria debe asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación, la cual se acredita mediante copia simple del contrato de ejecución y cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que el servicio se concluyó, y el monto total, siendo que, dichos servicios deben ser similares a aquella que representa el objeto de la convocatoria; además la definición de obras descritas por el participante no se

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-21-2023-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ¿CONTRATACION PARA LA EJECUCION DEL PAQUETE DE OBRAS (2) DENOMINADAS: ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL PARQUE N° 05 ESTRELLAS EN LA URB. VILLA DEL NORTE DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N° 2594280, Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS VERDES EN EL PARQUE AMISTAD Y PASAJES ALEDAÑOS DE LA URB. PANAMERICANA NORTE DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N° 2594746".

Específico

3.2

B

37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento LCE Directiva N° 001-2019- OSCE/CD Art. 2° de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

consideran similares ya que no se puede determinar si los diseños de estas Obras guardan relación con lo determinado en el expediente técnico de obra, tal es el caso de edificaciones en general que involucra muchas obras o infraestructuras que no son similares al objeto de la convocatoria.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-21-2023-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ¿CONTRATACION PARA LA EJECUCION DEL PAQUETE DE OBRAS (2) DENOMINADAS: ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL PARQUE N° 05 ESTRELLAS EN LA URB. VILLA DEL NORTE DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N° 2594280, Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS VERDES EN EL PARQUE AMISTAD Y PASAJES ALEDAÑOS DE LA URB. PANAMERICANA NORTE DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N° 2594746".

Ruc/código :	20541324926	Fecha de envío :	16/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ANYIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:23:06

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITÉ INCLUIR EN LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO QUE LA ENTIDAD SÍ OTORGARÁ ADELANTO DE MATERIALES CONFORME LO DISPUESTO EN EL ART. 180 DEL REGLAMENTO. DE ACUERDO AL ART.16 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, INCISO 2, LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA DEBEN PROPORCIONAR ACCESO AL PROCESO DE CONTRATACIÓN EN CONDICIONES DE IGUALDAD Y NO TIENEN POR EFECTO LA CREACIÓN DE OBSTÁCULOS NI DIRECCIONAMIENTO QUE PERJUDIQUEN LA COMPETENCIA EN EL MISMO.

DE ACUERDO AL PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA DEL ART.2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SE ENCUENTRA PROHIBIDA LA ADOPCIÓN DE PRÁCTICAS QUE LIMITEN O AFECTEN LA LIBRE CONCURRENCIA DE PROVEEDORES.

DE NO ACOGER LA OBSERVACIÓN, SE SOLICITA AL COMITÉ EL DESARROLLO DEL ANÁLISIS QUE DESVIRTÚE NUESTRA OBSERVACION, Y EL SUSTENTO POR EL CUAL LA ENTIDAD NO PODRÍA OTORGAR ADELANTO DE MATERIALES, CONSIDERANDO QUE ES UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA QUE CUENTA CON CERTIFICACIÓN PRESUPUESTARIA DE PARTE DEL MEF.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART.2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge; se aclara a la obervacion presentada, la definicion de adelantos se precisa que según el artículo 38 de la ley de contrataciones del estado: "la entidad puede entregar adelantos al contratista, siempre que haya ido previsto en los documentos del procedimiento de selección". es decir que los adelantos son potestad de la entidad, en mencion al reglamento de la ley va en concordancia con la ley acerca de la condición facultativa de los adelantos por parte de la entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-21-2023-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ¿CONTRATACION PARA LA EJECUCION DEL PAQUETE DE OBRAS (2) DENOMINADAS: ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL PARQUE N° 05 ESTRELLAS EN LA URB. VILLA DEL NORTE DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N° 2594280, Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS VERDES EN EL PARQUE AMISTAD Y PASAJES ALEDAÑOS DE LA URB. PANAMERICANA NORTE DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N° 2594746".

Ruc/código : 20520521063

Nombre o Razón social : INVERSIONES JUMAZA S.A.C.

Fecha de envío : 18/10/2023

Hora de envío : 16:20:11

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

De acuerdo a las bases administrativas se observa que en la proforma de contrato no se consigna la cláusula décimo tercera referente a la Asignación de Riesgos.

Al respecto para la contratación de obras la Directiva N° 012-2017-OSCE/CD, señala que, al elaborar las Bases para la ejecución de la obra, el Comité de Selección debe incluir en la proforma de contrato, conforme a lo que señala el expediente técnico, las cláusulas que identifiquen y asignen los riesgos que pueden ocurrir durante la ejecución de la obra y la determinación de la parte del contrato que debe asumirlos durante la ejecución contractual.

Por lo indicado, solicitamos al Comité de Selección se incluya en la proforma de contrato conforme a lo que señala el expediente técnico, la cláusula que identifique y asigne los riesgos que puedan ocurrir durante la ejecución de la obra y la determinación de la parte del contrato que debe asumirlos durante la ejecución contractual.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** Capitulo V **Literal:** Claus 13 **Página:** 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la obervacion en consignar los riesgos en la proforma de contrato se consigna la cláusula décimo tercera referente a la Asignación de Riesgos.

Al respecto para la contratación de obras la Directiva N° 012-2017-OSCE/CD, en lo cual debera ser sustentado en mencion a los LINEAMIENTOS PARA LA ASIGANACION DE RIESGOS EN LOS CONTRATOS ASOCIONES PUBLICO-PRIVADO, fuente: MEF (https://www.mef.gob.pe/contenidos/archivos-descarga/4_riesgos.pdf) , se indica que se tomara en cuenta en la sucripcion de contrato, y la elaboracion del mismo en mencion a los lineamientos de la asignacion de riesgo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-21-2023-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ¿CONTRATACION PARA LA EJECUCION DEL PAQUETE DE OBRAS (2) DENOMINADAS: ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL PARQUE N° 05 ESTRELLAS EN LA URB. VILLA DEL NORTE DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N° 2594280, Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS VERDES EN EL PARQUE AMISTAD Y PASAJES ALEDAÑOS DE LA URB. PANAMERICANA NORTE DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N° 2594746".

Ruc/código :	20520521063	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES JUMAZA S.A.C.	Hora de envío :	16:20:11

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

En los documentos descargados de la plataforma del SEACE se observa q los archivos adjuntos no se encuentra el desagregado a los Gastos Generales del Expediente técnico de la obra del Parque 05 Estrellas, por lo que solicitamos al Comité en coordinación con el área usuaria se adjunte el archivo conteniendo dicha información.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** 3.1.1.5 **Página:** 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observacion y se adjuntara el desagregado a los Gastos Generales del Expediente técnico de la obra del Parque 05 Estrellas, aunque se aconseja revisar los otros documentos del expediente tecnico en lo cual se adjunta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null