

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-11-2024-CS/MM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿RECUPERACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VÍAS LOCALES DE LA CALLE BOLOGNESI, DISTRITO DE MIRAFLORES DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CON CUI N°2615598

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	06/12/2024
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	14:50:27

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se observa en capítulo IV página 48 de las bases, el requerimiento de Otros Factores de Evaluación Factor C referido a PROTECCION SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO, al respecto solicitar Certificación como Empresa segura, libre de violencia y discriminación a la mujer, resulta RESTRICTIVO por lo que el comité estaría incurriendo en un posible ilícito direccionando el proceso para solo privilegiar con la buena pro a determinada empresa o reducido grupo de empresas amigas que encajan exactamente con tal certificado para que solo entre ellas se haga un posible sorteo, lo que vulnera los principios que rigen las contrataciones a) libertad de concurrencia, b) igual de trato, c) transparencia, e) competencia, j) integridad; artículo 2 de la ley de contrataciones; por lo que solicitamos eliminar en todos sus extremos este requerimiento.

Tal restricción se puede reflejar de la propia revisión del expediente técnico en el que no se tiene adjunto el estudio de mercado de postores, DONDE ESPECÍFICAMENTE SE HAYA CONSULTADO QUE CUENTAN CON ESTA CERTIFICACIÓN, lo cual no garantiza la pluralidad de postores, siendo que este requisito recién se ha sido incorporado en la etapa de elaboración de las bases del procedimiento, por lo que deberán suprimir este requerimiento.

En el capítulo IV- FACTORES DE EVALUACIÓN, de las bases administrativas, Ítem C. PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO, se está requiriendo como factor de evaluación que el postor cuente con Certificación de Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer, cuya certificación, según el Ministerio de la Mujer y poblaciones vulnerables, se obtiene luego de participar en una convocatoria establecida por dicho Ministerio, cuyas etapas de postulación y evaluación se desarrollan en un periodo de un año, es decir no existe la posibilidad de solicitar tal certificación al Ministerio de forma individual y en la oportunidad que uno estime necesario. Por lo que se desprende claramente que la exigencia de dicho requisito limitará y afectará la libre participación de los proveedores. En ese contexto al amparo del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado y el Art. 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, solicitamos se suprima como factor de evaluación la obligatoriedad de la presentación de la Certificación como Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer, de tal manera que se fomente la mayor concurrencia de participantes.

Tener en cuenta que, de conformidad con el literal a) del numeral 50.1 previsto en el artículo 50 del Reglamento, los factores de evaluación consignados en los documentos del procedimiento deben guardar VINCULACIÓN, RAZONABILIDAD Y PROPORCIONALIDAD CON EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN; por lo cual se solicita al comité que se elimine este factor y se reorganice la distribución de la asignación de puntaje, EVITANDO ASÍ SUSPICACIAS SOBRE UN PROBABLE DIRECCIONAMIENTO POR PARTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN A UN POSTOR QUE CUENTE ESPECÍFICAMENTE CON LO REQUERIDO, EN CASO DE NO ELIMINAR EL FACTOR CUESTIONADO PROCEDEREMOS A ELEVAR EL PRESENTE PLIEGO DE CONSULTAS A LA OSCE PARA SU PRONUNCIAMIENTO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la Ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección comunica al participante que las bases administrativas del procedimiento de selección se encuentran elaboradas conforme a las Bases estándar de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE, para procedimiento de selección LICITACIÓN PÚBLICA, en ese sentido, la inclusión de los factores señalados en las referidas bases estándar, son de carácter facultativo del comité de selección y no contraviene a la normativa de contrataciones y tampoco es restrictiva toda vez que no afecta la participación de los postores, por lo cual, la observación de suprimir el factor de Factor C. PROTECCION SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO. NO SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA
Nomenclatura :	LP-SM-11-2024-CS/MM-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCIÓN DE OBRA ¿RECUPERACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VÍAS LOCALES DE LA CALLE BOLOGNESI, DISTRITO DE MIRAFLORES DE LA PROVINCIA DE LIMA¿, CON CUI N°2615598

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-11-2024-CS/MM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿RECUPERACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VÍAS LOCALES DE LA CALLE BOLOGNESI, DISTRITO DE MIRAFLORES DE LA PROVINCIA DE LIMA¿ CON CUI N°2615598

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	06/12/2024
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	14:50:27

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Sírvanse confirmar que en el CUADERNO DE OBRA DIGITAL solo se anota los aspectos relevantes de la obra, no siendo obligatoria la anotación diaria, conforme al Art. 192 del Reglamento y la Opinión OSCE N°023-2016/DTN que en su conclusión 3.2 precisa lo siguiente:

3.2 Considerando que en el cuaderno de obra se anotan los hechos relevantes y que la relevancia de un hecho depende básicamente de las condiciones particulares de dicho hecho y de cómo sea calificado por el residente o del inspector o supervisor, cuestión que dependerá de las circunstancias particulares, la normativa de contrataciones del Estado no establece ni puede establecer una frecuencia para realizar anotaciones en el cuaderno de obra, las mismas que deben realizarse en función a la relevancia del hecho y no en función a una frecuencia.

Acápíte de las bases : Sección: Específico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria a través del comité de selección ACLARA al participante que, Efectivamente, el numeral 3 del apartado 2.9. cuadro de otras penalidades, de los requerimientos técnicos mínimos, indica que es una obligación del contratista anotar en el cuaderno de obra digital las ocurrencias relevantes, que afecten al cronograma de ejecución de obra vigente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-11-2024-CS/MM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿RECUPERACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VÍAS LOCALES DE LA CALLE BOLOGNESI, DISTRITO DE MIRAFLORES DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CON CUI N°2615598

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	06/12/2024
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	14:50:27

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Sirvanse confirmar que no se exigirá una determinada antigüedad para la vigencia de poder en atención a lo precisado en la Resolución N°00391-2022-TCES1.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección ACLARA al participante que no se exigirá una determinada antigüedad de la vigencia de poder.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-11-2024-CS/MM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿RECUPERACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VÍAS LOCALES DE LA CALLE BOLOGNESI, DISTRITO DE MIRAFLORES DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CON CUI N°2615598

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	06/12/2024
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	14:50:27

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Confirmar que no será necesario presentar ningún documento para acreditar la capacidad técnica y profesional, de acuerdo a lo establecido en el art. 49.3 del reglamento, y estos serán presentados únicamente para la suscripción de contrato

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria a través del comité de selección ACLARA al participante que para la presentación de ofertas, no se exigirá la presentación de documentos para la acreditación del requisito de calificación capacidad técnica y profesional, correspondiendo presentar esta documentación en la etapa para el perfeccionamiento del contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-11-2024-CS/MM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿RECUPERACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VÍAS LOCALES DE LA CALLE BOLOGNESI, DISTRITO DE MIRAFLORES DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CON CUI N°2615598

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	06/12/2024
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	14:50:27

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

En relación a la acreditación del equipamiento estratégico mínimo, sírvanse confirmar que se tendrá como correctamente acreditado cuando se presente el documento que acredite la propiedad o la posesión o el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad, conforme al Pronunciamiento N° 028-2023/OSCE/DGR del 19/01/2023 que ante un cuestionamiento sobre la Acreditación del equipamiento estratégico señalan que: ¿LA ACREDITACIÓN DEL EQUIPAMIENTO PUEDE REALIZARSE MEDIANTE EL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O LA POSESIÓN O EL COMPROMISO DE COMPRA VENTA O ALQUILER U OTRO DOCUMENTO QUE ACREDITE LA DISPONIBILIDAD.¿, es decir bastaría con uno de estos documentos y no el conjunto de dos (2) o mas documentos para acreditarlo, lo que deberán tener presente toda vez que el referido pronunciamiento constituye precedente de observación obligatoria en todo proceso de selección regido por la ley de contrataciones con el estado y su reglamento.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria a través del comité de selección ACLARA al participante que, la acreditación del requisito de calificación EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO se presenta para el perfeccionamiento del contrato, conforme a las bases del procedimiento que, en su literal q), del numeral 2.3 REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, establece lo siguiente:

q) Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-11-2024-CS/MM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿RECUPERACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VÍAS LOCALES DE LA CALLE BOLOGNESI, DISTRITO DE MIRAFLORES DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CON CUI N°2615598

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	06/12/2024
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	14:50:27

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Solicitamos suprimir el requisito de Desagregado por partidas que dió origen a la oferta de los requisitos para perfeccionar el contrato , ya que no corresponde al presente proceso de selección considerando que es a precios unitarios

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección comunica al participante que las bases del procedimiento indican de forma condicional que, debe presentarse: El desagregado de partidas, cuando el procedimiento se haya convocado a suma alzada. En este sentido, la observación NO ES ACOGIDA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA

Nomenclatura :LP-SM-11-2024-CS/MM-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :EJECUCIÓN DE OBRA ¿RECUPERACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VÍAS LOCALES DE LA CALLE BOLOGNESI, DISTRITO DE MIRAFLORES DE LA PROVINCIA DE LIMA¿ CON CUI N°2615598

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	06/12/2024
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	14:50:27

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Sirvanse confirmar, cuáles son los horarios de LAS NOTIFICACIONES ELECTRÓNICAS O CORREOS ELECTRÓNICOS remitidos por la entidad, DURANTE LA ETAPA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO y si se respetara los horarios de oficina que suelen ser entre las 8 am y las 5 pm de lunes a viernes, lo que deberán precisar toda vez que las empresas no tenemos doble turno de trabajo para la revisión constante de los correos electrónicos y QUE DE SER RECIBIDOS FUERA DEL HORARIO QUE USTEDES ESTABLEZCAN serán considerados como recepcionados con fecha del día siguiente.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria a través del comité de selección ACLARA al participante que, las comunicaciones electrónicas a través de los correos institucionales, indistintamente de la hora de envío se considerará el conteo del plazo a partir del día siguiente. Asimismo, el documento a notificar indicará claramente el plazo de respuesta (de corresponder) y este plazo será conforme a Ley.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-11-2024-CS/MM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿RECUPERACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VÍAS LOCALES DE LA CALLE BOLOGNESI, DISTRITO DE MIRAFLORES DE LA PROVINCIA DE LIMA¿ CON CUI N°2615598

Ruc/código :	20600352181	Fecha de envío :	16/12/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA HERRERA PERU EIRL	Hora de envío :	09:38:38

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se observa que el monto de infraestructura aprobado en la Resolución de la Subgerencia de Obras Públicas y Mantenimiento N° 034-2024-SGOPM-GIPSA/MM de fecha 19 de julio del 2024 de S/ 4,179,779.04 (calculado al mes de junio del 2024) es inferior en S/ 316,863.37 del monto asignado en el presupuesto de la obra y en las bases del proceso de S/ 4,496,642.41 (calculado al mes de junio del 2024), lo cual no asegura que el proyecto cuente con los recursos suficientes para su ejecución.

Por tanto, se solicita declarar nulo y retrotraerlo a la etapa de evaluación y aprobación del expediente técnico de obra con el monto asignado al presupuesto de la obra.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: I Literal: 1.3 Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ítem a) del artículo 34.2 del RLCE Literal d), f), c) del artículo 2 de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria a través del comité de selección comunica al participante qur, con Resolución de la Subgerencia de Obras Públicas y Mantenimiento N° 059-2024-SGOPM-GIPSA/MM de fecha 06 de noviembre del 2024, se rectificó un error material contenido en la Resolución de la Subgerencia de Obras Públicas y Mantenimiento N° 034-2024-SGOPM-GIPSA/MM de fecha 19 de julio del 2024, dando como monto de infraestructura S/ 4,496,642.41.

El comité de selección en ocasión de la integración de bases, publicará la resolución 059-2024-SGOPM-GIPSA/MM así como los antecedentes.

El área usuaria NO ACOGE la observación por encontrar la motivación debida para declarar nulo el procedimiento de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-11-2024-CS/MM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿RECUPERACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VÍAS LOCALES DE LA CALLE BOLOGNESI, DISTRITO DE MIRAFLORES DE LA PROVINCIA DE LIMA¿ CON CUI N°2615598

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	22:25:34

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

Se consulta se podra considerar obras reparacion de pista de aterrizaje y así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria a través del comité de selección comunica al participante que, NO ACOGE la observación, ya que, mediante Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA, el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento aprueba las cuatro (04) fichas de homologación de requisitos de calificación del plantel profesional clave para la consultoría de obras y ejecución de obras de pavimentación de vías urbanas. En este caso, por su tipología, el presente requerimiento se acoge a la Ficha de Homologación 3, donde el numeral 2.3.2. Experiencia del postor en la especialidad, indica explícitamente lo que se debe considerar como obras similares, no encontrándose dentro de estas obras de reparación de pista de aterrizaje.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-11-2024-CS/MM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿RECUPERACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VÍAS LOCALES DE LA CALLE BOLOGNESI, DISTRITO DE MIRAFLORES DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CON CUI N°2615598

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	22:25:34

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Solicitamos se sirvan Acoger Nuestra observación, que se considere la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A1 Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria a través del comité de selección decide ACOGER PARCIALMENTE la observación del participante, por cuanto se aceptarán equipos y/o maquinaria con igual o superior capacidad, salvo aquellos equipos y/o maquinarias que cuentan con características dentro de un rango tal como lo establece la Resolución N° 0082-2020-TCES4 en su Numeral 58.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-11-2024-CS/MM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿RECUPERACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VÍAS LOCALES DE LA CALLE BOLOGNESI, DISTRITO DE MIRAFLORES DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CON CUI N°2615598

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	22:25:34

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra, en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 1.3 **Página:** 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria a través del comité de selección NO ACOGE la observación, el archivo del presupuesto de ejecución de obra, publicado en la plataforma SEACE como parte del expediente técnico escaneado, es totalmente legible.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-11-2024-CS/MM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿RECUPERACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VÍAS LOCALES DE LA CALLE BOLOGNESI, DISTRITO DE MIRAFLORES DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CON CUI N°2615598

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	22:25:34

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

De acuerdo a lo indicado en el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), artículo N° 184 - Fidecomiso de Adelanto de Obra, se consulta si la entidad contratante entregara los adelantos a traves de fidecomisos

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 2.3 Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Decreto de Urgencia N° 234-2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria a través del comité de selección ACOGE y comunica al participante que, sí se podrá gestionar los adelantos directo y de materiales a través de la modalidad de fideicomiso. Asimismo, se precisa que será la Entidad, en una decisión de gestión, quien determine la entidad fiduciaria y las condiciones para la aprobación de los desembolsos periódicos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA

Nomenclatura :LP-SM-11-2024-CS/MM-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :EJECUCIÓN DE OBRA ¿RECUPERACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VÍAS LOCALES DE LA CALLE BOLOGNESI, DISTRITO DE MIRAFLORES DE LA PROVINCIA DE LIMA¿ CON CUI N°2615598

Ruc/código :	10096036502	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	LUNAREJO CARRASCO PERCI ADRIAN	Hora de envío :	22:58:01

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

Sobre las Metas Físicas a ejecutar en la Calle Bolognesi, se consulta si se cuenta con la autorización de la Municipalidad Metropolitana de Lima por ejemplo de la aplicación de La Directiva N° 001-2014-MML/GTU ¿Reductores de velocidad para las vías de Lima Metropolitana¿ fue aprobada mediante la Resolución de Gerencia N° 202-2014-MML/GTU, debido a que este trámite demora 3 meses en promedio y no es responsabilidad del contratista, la demora de conseguir la autorización.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.1 Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2.- b) Igualdad de trato c) Transparencia f) Eficacia y Eficiencia e) Competencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria a través del comité de selección ACLARA la consulta, ya que la Calle Bolognesi, por tratarse de una vía local, no requiere de la autorización de la Municipalidad Metropolitana de Lima.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-11-2024-CS/MM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿RECUPERACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VÍAS LOCALES DE LA CALLE BOLOGNESI, DISTRITO DE MIRAFLORES DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CON CUI N°2615598

Ruc/código :	10096036502	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	LUNAREJO CARRASCO PERCI ADRIAN	Hora de envío :	23:20:06

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Sobre el equipamiento estratégico, PAVIMENTADORA SOBRE ORUGAS 105HP SE SOLICITA ACEPTAR PAVIMENTADORAS SOBRE LLANTAS QUE SON LAS QUE MAS EXISTEN EN EL MERCADO DE LIMA, porque no malogran las vías adyacentes a la obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.2 Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2.- b) Igualdad de trato c) Transparencia f) Eficacia y Eficiencia e) Competencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria a través del comité de selección comunica al participante que el equipamiento estratégico que se desprende del expediente técnico ha considerado que los equipos y/o maquinaria sea la adecuada para la ejecución de los trabajos asimismo, no sea restrictiva en el mercado local; por lo tanto NO SE ACOGE la observación de cambiar el ítem de equipamiento estratégico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA

Nomenclatura :LP-SM-11-2024-CS/MM-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :EJECUCIÓN DE OBRA ¿RECUPERACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VÍAS LOCALES DE LA CALLE BOLOGNESI, DISTRITO DE MIRAFLORES DE LA PROVINCIA DE LIMA¿ CON CUI N°2615598

Ruc/código :	10096036502	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	LUNAREJO CARRASCO PERCI ADRIAN	Hora de envío :	23:33:42

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

Sobre el Equipamiento estratégico se SOLICITA publicar las cotizaciones de los costos de toda la maquinaria que esta siendo considerada como estratégica y que se deberá acreditar para la firma del contrato, muchos consultores usan denominaciones de los años 80 y que ya no existen en el mercado, por lo cual seria importante saber que proveedores cuentan con ese listado de equipos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.2 Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2.- b) Igualdad de trato c) Transparencia f) Eficacia y Eficiencia e) Competencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria a través del comité de selección, comunica al participante que, los costos del equipamiento estratégico han sido obtenidos del suplemento técnico de la revista costos, correspondiente al mes en curso de la elaboración del presupuesto. Se debe tener en cuenta que la Revista Costos cuenta con un alto prestigio y credibilidad, que la hacen referente del sector de la construcción, siendo así su data técnica consultada por las organizaciones y profesionales de la construcción para elaborar presupuestos, de forma digital, actualizado mensualmente; por lo que, NO ACOGE la observación del participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-11-2024-CS/MM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿RECUPERACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VÍAS LOCALES DE LA CALLE BOLOGNESI, DISTRITO DE MIRAFLORES DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CON CUI N°2615598

Ruc/código :	10096036502	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	LUNAREJO CARRASCO PERCI ADRIAN	Hora de envío :	23:44:57

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

Sobre la revisión de los Gastos Generales se solicita CORREGIR el calculo del SENCICO, están considerando como base imponible el Costo Directo $3,174,961.97 \times 0.002 = 6,349.92$ soles debería ser sobre el subtotal del presupuesto es decir $3,810,713.91 \times 0.002 = 7,621.43$ soles.

La tasa de la Contribución al SENCICO, es del 0.2% a partir del 15 de junio de 1995 y se aplica al valor venta de los ingresos facturados a los clientes.

Cuando uno paga el SENCICO mensualmente se calcula en base al Subtotal de cada facturación.

Peor aun el valor del SENCICO no esta afecto al IGV, teóricamente se separa del presupuesto, solo SEDAPAL y el PASLC saben calcular correctamente el valor del costo del SENCICO, favor de tomar en consideracion mi observacion y corregir los Gastos generales.

Acápite de las bases : Sección: Anexos

Numeral: I

Literal: 1

Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2.- b) Igualdad de trato c) Transparencia f) Eficacia y Eficiencia e) Competencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria a través del comité de selección comunica al participante que, los postores tienen la libertad de calcular el porcentaje y valor de gastos generales del presupuesto de obra, en su oferta económica. Teniendo en cuenta que, de acuerdo al artículo 68 del Reglamento de la Ley de contrataciones, en el caso de ejecución de obra, el monto de la oferta sea como mínimo el 90% y como máximo el 110% del valor referencial del procedimiento de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-11-2024-CS/MM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿RECUPERACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VÍAS LOCALES DE LA CALLE BOLOGNESI, DISTRITO DE MIRAFLORES DE LA PROVINCIA DE LIMA¿ CON CUI N°2615598

Ruc/código :	10096036502	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	LUNAREJO CARRASCO PERCI ADRIAN	Hora de envío :	23:51:00

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

Sobre el pago de las Valorizaciones, considerando que la ejecucion de la obra se iniciara en 2025 y considerando que normalmente los primeros meses del año las municipalidades no tienen recursos, se CONSULTA si el pago de las Valorizaciones y sus respectivos reajustes estará garantizado oportunamente y no dejar sin liquidez al contratista que obtenga la Buena Pro.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: II Literal: 2.5 Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2.- b) Igualdad de trato c) Transparencia f) Eficacia y Eficiencia e) Competencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria a través del comité de selección comunica al participante que, la Entidad cuenta con los recursos para pagar las valorizaciones y las realizará respetando los plazos establecidos en el artículo 194 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA

Nomenclatura : LP-SM-11-2024-CS/MM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA ¿RECUPERACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VÍAS LOCALES DE LA CALLE BOLOGNESI, DISTRITO DE MIRAFLORES DE LA PROVINCIA DE LIMA¿ CON CUI N°2615598

Ruc/código :	10096036502	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	LUNAREJO CARRASCO PERCI ADRIAN	Hora de envío :	23:55:33

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

Sobre la ejecución de Obra, se consulta si los vecinos ya estan notificados del inicio de obras y tambien si se podra ejecutar los trabajos en horario nocturno y fines de semana, esto para tenerlo en cuenta como restricciones en caso de ser negativo y poder costearlo. Ya que el plazo de obra se mide en dias calendario.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.2 Página: 2.6

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2.- b) Igualdad de trato c) Transparencia f) Eficacia y Eficiencia e) Competencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria a través del comité des selección comunica al participante que, la Gerencia de Desarrollo Social de la Entidad se encarga de sensibilizar a los vecinos sobre el inicio de obra, aún así el presupuesto contempla la colocación de posteras informativas, cuya actividad forma parte de la sensibilización social. Respecto a los trabajos nocturnos, se debe mencionar que el plazo de ejecución de obra fue calculado considerando la jornada ordinaria laboral, no obstante, si durante la ejecución de la obra existen ocurrencias no previsibles, se evaluará la posibilidad de trabajar en horario nocturno.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null