



Firmado digitalmente por LOPEZ  
PFOCCOHUANCA Betty FAU  
20504743307 soft  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 11.12.2024 13:04:24 -05:00

**FORMATO**

**RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)**

**1. DATOS GENERALES**

1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	11/12/2024
1.2	ÁREA USUARIA	OFICINA DE ATENCION AL CIUDADANO
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL CENTRO DE ATENCION AL CIUDADANO DE PUNO
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	ADMINISTRACION DEL CENTRO DE ATENCION AL CIUDADANO DE PUNO
1.5	Nº DE REFERENCIA DEL PAC	65
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código - Documento que declaró la viabilidad -

**2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO**

2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	Memorándum N° D00455-2024-VIVIENDA/SG-OAC		Fecha	18/11/2024	
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	25/11/2024	De oficio		Con motivo de observaciones	X
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones	
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones	
		Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones	
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI	-		NO	X	
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.					
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI	-	NO	X		
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI	-	NO	X		
		Documento de aprobación de la estandarización		-	Fecha de aprobación	-	
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI	-	NO	X		
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación		-	Fecha de inicio de vigencia	-	
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.					

**2.8 OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO**

Nº ítem	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
1	9	9	Memorando N° D00922-2024-VIVIENDA/SG-OGA-OACP	20/11/2024	-	-	-
Las observaciones consistieron en: 1. En antecedentes, precision del contexto de la Resolución Ministerial N° 008-2012-VIVIENDA. 2. En el numeral IV relacionada a la "Descripción del Servicio", en ello se hace mención indicadores que agrupa parte de este concepto y otras que se indica en el numeral 4.1, relacionado al plazo de ejecución, ordenar cada actividad que pertenece a cada concepto. 3. En el numeral V indica actividades que corresponden tanto al postor como al contratista, precisar y agrupar las condiciones que corresponde de cada una de ellas. 4. En la Experiencia del agente de vigilancia, se recomienda se incorpore un tiempo de experiencia razonable acorde con el mercado, a fin de fomentar la mayor participación de proveedores, del mismo modo, sirvase consignar este requisito de acuerdo a lo establecido en las bases estándar de vigilancia privada aprobadas por el OSCE, y debe incorporarse, el récord obtenido a través del portal web de la SUCAMEC. 5. El Certificado Único Laboral (CUL) esta indica una antigüedad de 12 meses, debe solicitarse por tres (3) meses, contados a partir de la fecha de emisión del documento. 6. Respecto a la documentación requerida para la suscripción del contrato, y requerida para los pagos mensuales se debe señalar como medio alternativo la mesa de partes presencial. 7. Debe precisarse el plazo fijo de los vicios ocultos. 8. Respecto a la penalidad por mora, se consigna una fórmula distinta a lo establecido en el RLCE se debe modificar. 9. Respecto a otras penalidades, estas deben ser objetivas, razonables, congruentes y proporcionales al objeto de la contratación y conforme a las bases estandar del OSCE.							
Nº ítem	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
2.9							

Firmado digitalmente por:

PRINCELA AREVALO GILORIA

RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA

Motivo: Soy el autor del

documento

Fecha: 11/12/2024 12:49:53-0500



Firmado digitalmente por LOPEZ PFOCCOCHUANCA Betty FAU 20504743307 soft  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 11.12.2024 13:04:24 -05:00

**FORMATO**

**RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)**

N° Ítem	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
1	9	9	MEMORÁNDUM N° D00502 -2024- VIVIENDA/SG-OAC	25/11/2024	-	-	-
Se remite una nueva versión de los términos de referencia, donde se considera las 9 observaciones del OEC							
N° Ítem	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
	-	-	-		-	-	-

2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO	
N° Ítem	Ajustes realizados al requerimiento
1	<p>* En antecedentes, se preciso el contexto de la Resolución Ministerial N° 008-2012-VIVIENDA.</p> <p>En el numeral IV relacionada a la "Descripción del Servicio", se ordeno cada actividad del servicio y de ejecucion que pertenece a cada concepto.</p> <p>En el numeral V se agupó las actividades y condiciones que corresponden tanto al postor como al contratista.</p> <p>En la Experiencia del agente de vigilancia, se incorporó el tiempo de experiencia de 24 meses consignando este requisito de acuerdo a lo establecido en las bases estándar de vigilancia privada aprobadas por el OSCE, y se indicó la presentación del récord obtenido a través del portal web de la SUCAMEC.</p> <p>En el Certificado Único Laboral (CUL) se indica una antigüedad de tres (3) meses, contados a partir de la fecha de emisión del documento.</p> <p>Se adicionó para la presentación de la documentación requerida para la suscripción del contrato, y requerida para los pagos mensuales como medio alternativo la mesa de partes presencial.</p> <p>Se precisó el plazo fijo de los vicios ocultos a un año.</p> <p>Se modificó la penalidad por mora según lo establecido en el RLCE.</p> <p>En otras penalidades, se estableció conforme a las bases estandar del OSCE.</p>

**3. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO**

3.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	26/11/2024	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	5/12/2024	
3.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO	-
	Se cuenta con dos (02) cotizaciones validadas por el área usuaria, que cumplen con los términos de referencia: * RESGUARDO Y PROTECCION SMARP S.A.C. con RUC N° 20602545491 * CORPROVISEG S.R.L. con RUC N° 20564091813				
3.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI	----	NO	X
	De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.				
3.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI	----	NO	X
	De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.				
3.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI	----	NO	X
	De ser afirmativa la respuesta, detallar.				

4.	<div><div><b>FIRMA DIGITAL</b>  <b>VIVIENDA</b></div><div>Firmado digitalmente por:ALVARADO PALACIOS Willy Alejandro FAU 20504743307 hard Motivo: En señal de conformidad Fecha: 2024/12/11 14:22:19-0500</div></div> <p><b>Eco. WILLY ALEJANDRO ALVARADO PALACIOS</b></p> <p><b>ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES</b></p>
----	---

**NOTA:** El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.



Firmado digitalmente por:  
ORIHUELA AREVALO GLORIA  
MARIA FIR 40542197 hard  
Motivo: Soy el autor del documento  
Fecha: 11/12/2024 12:50:13-0500