

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-ESSALUD/GCL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO RASO, LUMINARIAS Y TABLEROS ELÉCTRICO EN LA OFICINA DE RELACIONES INSTITUCIONALES, SÓTANO 1 DEL EDIFICIO LIMA

| | | | |
|-------------------------|-----------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20493962362 | Fecha de envío : | 24/04/2024 |
| Nombre o Razón social : | BUILDING J & F S.A.C. | Hora de envío : | 16:33:23 |

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

EN VISTA QUE LOS TRABAJOS A REALIZAR INCLUYEN INSTALACIONES ELÉCTRICAS, SOLICITAMOS SE INCLUYA EN FORMACIÓN ACADÉMICA A INGENIERO MECÁNICO ELÉCTRICO O INGENIERO ELECTRÓNICO, PUESTO QUE TAMBIÉN PUEDEN REALIZAR LOS TRABAJOS SOLICITADOS EN LA PRESENTE BASES.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.2 Literal: A Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa, que las instalaciones eléctricas son básicas, el personal técnico electricista e ingeniero electricista de la SG de Servicios Generales, estarán para verificar al respecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-ESSALUD/GCL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO RASO, LUMINARIAS Y TABLEROS ELÉCTRICO EN LA OFICINA DE RELACIONES INSTITUCIONALES, SÓTANO 1 DEL EDIFICIO LIMA

| | | | |
|-------------------------|-----------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20601315905 | Fecha de envío : | 24/04/2024 |
| Nombre o Razón social : | PROMYERS ENERGY S.A.C | Hora de envío : | 20:14:23 |

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se podra considerar como bienes similares mantenimiento en aire acondicionado y/o mantenimiento de alarma contra incendio y/o mantenimiento preventivo de tableros electricos

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.2 Literal: C Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa, que solo lo que se indica en los Términos de Referencia: "mantenimiento y/o habilitación de ambientes de drywall y/o instalación de falso cielo raso y/o instalaciones eléctricas en baja tensión y/o mantenimiento integral de oficinas administrativas realizadas en entidades públicas o privadas"

Los 02 primeros son equipos puntuales, en el caso de mantenimiento de tableros eléctricos, debería ser mantenimiento correctivo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :
Nomenclatura :
Nro. de convocatoria :
Objeto de contratación :
Descripción del objeto :

SEGURO SOCIAL DE SALUD
AS-SM-5-2024-ESSALUD/GCL-1
1
Servicio
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO RASO, LUMINARIAS Y TABLEROS ELÉCTRICO EN LA OFICINA DE RELACIONES INSTITUCIONALES, SÓTANO 1 DEL EDIFICIO LIMA

| | | | |
|-------------------------|-----------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20603944187 | Fecha de envío : | 24/04/2024 |
| Nombre o Razón social : | AGL CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. | Hora de envío : | 21:51:12 |

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

En el Capítulo III REQUERIMIENTO, TERMINOS DE REFERENCIA, REQUISITOS DE CALIFICACION Se solicita como experiencia profesional solicitadas a ARQUITECTO Y/O INGENIERO CIVIL TITULADO, un tiempo mínimo de 03 años de experiencia mínima en la supervisión y/o ejecución en acondicionamiento, y/o mejora y/o mantenimiento y/o instalaciones de oficinas administrativas o establecimientos de salud, el cual es excesivo en relación al plazo de ejecución del servicio equivalente a 25 días calendario, contradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere; asimismo, SOLICITAMOS ampliar la experiencia del personal clave, considerando MEJORAMIENTO DE SERVICIOS EDUCATIVOS por lo que solicitamos se sirvan a ACOGER nuestra observación, en reducir el número de años y ampliar la experiencia de dicho personal, siendo como experiencia mínima de (02) años y así permitir la mayor participación de profesionales en la especialidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP III Literal: A.2 Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Directiva N° 001-2019-OSCE/CE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa, que los trabajos a realizarse serán mayormente en horario nocturno y fines de semana; el área administrativa a intervenir estará ocupada en la mañana-tarde. En otros servicios similares contratados se pidió 03 años de experiencia sin observación al respecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-ESSALUD/GCL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO RASO, LUMINARIAS Y TABLEROS ELÉCTRICO EN LA OFICINA DE RELACIONES INSTITUCIONALES, SÓTANO 1 DEL EDIFICIO LIMA

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20559783014 | Fecha de envío : | 25/04/2024 |
| Nombre o Razón social : | JC & C CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C. | Hora de envío : | 09:43:30 |

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Observamos que la EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE es restrictiva, ya que solamente se está considerando oficinas administrativas o establecimientos de salud, dejando de lado otro tipo de infraestructura que por su proceso constructivo resultan similares al objeto de la presente convocatoria, como son edificaciones institucionales y/o infraestructura en general públicas y privadas. Por otro lado, cabe señalar que lo que hace similar a este tipo de infraestructura es que generalmente tienen los mismos componentes en sus áreas administrativas, como son arquitectura en drywall, falsos cielos, instalaciones eléctricas en B.T. e instalaciones sanitarias; por lo que solicitamos se amplíe la experiencia del personal clave a infraestructura en general.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: A Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa, que en la experiencia también se menciona "y/o mantenimiento integral de oficinas administrativas realizadas en entidades públicas o privadas"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :
Nomenclatura :
Nro. de convocatoria :
Objeto de contratación :
Descripción del objeto :

SEGURO SOCIAL DE SALUD
AS-SM-5-2024-ESSALUD/GCL-1
1
Servicio
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO RASO, LUMINARIAS Y TABLEROS ELÉCTRICO EN LA OFICINA DE RELACIONES INSTITUCIONALES, SÓTANO 1 DEL EDIFICIO LIMA

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20559783014 | Fecha de envío : | 25/04/2024 |
| Nombre o Razón social : | JC & C CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C. | Hora de envío : | 09:43:30 |

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Observamos que en la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, la definición de servicios similares es restrictiva, ya que solamente se está considerando ambientes de drywall y/o instalación de falso cielo y/o instalaciones eléctricas en baja tensión y/o mantenimiento integral de oficinas administrativas, dejando de lado otro tipo de infraestructura que por su proceso constructivo resultan similares al objeto de la presente convocatoria, como son edificaciones institucionales y/o infraestructura en general públicas y privadas. Por otro lado, cabe señalar que lo que hace similar a este tipo de infraestructura es que generalmente tienen los mismos componentes en sus áreas administrativas, como son arquitectura en drywall, falsos cielos, instalaciones eléctricas en B.T. e instalaciones sanitarias; por lo que solicitamos se amplíe la definición de servicios similares a edificaciones institucionales y/o infraestructura en general públicas y privadas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: C Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa, que en la experiencia también se menciona "y/o mantenimiento integral de oficinas administrativas realizadas en entidades públicas o privadas"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :
Nomenclatura :
Nro. de convocatoria :
Objeto de contratación :
Descripción del objeto :

SEGURO SOCIAL DE SALUD
AS-SM-5-2024-ESSALUD/GCL-1
1
Servicio
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO RASO, LUMINARIAS Y TABLEROS ELÉCTRICO EN LA OFICINA DE RELACIONES INSTITUCIONALES, SÓTANO 1 DEL EDIFICIO LIMA

| | | | |
|-------------------------|------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20556797626 | Fecha de envío : | 25/04/2024 |
| Nombre o Razón social : | TEC COM ELECTRONICA E.I.R.L. | Hora de envío : | 14:37:54 |

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:
La formación académica para este tipo de trabajos es limitante, se sugiere ampliar la formación académica incluyendo a ing. eléctricos, electromecánicos, mecánicos, sanitarios, etc.

Acápites de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2. Literal: tres Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
Se precisa, que el servicio a contratar solo contempla cambio de falso cielo raso e instalaciones eléctricas básicas, no atañe a equipos electromecánicos, mecánicos o sanitarios.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :
Nomenclatura :
Nro. de convocatoria :
Objeto de contratación :
Descripción del objeto :

SEGURO SOCIAL DE SALUD
AS-SM-5-2024-ESSALUD/GCL-1
1
Servicio
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO RASO, LUMINARIAS Y TABLEROS ELÉCTRICO EN LA OFICINA DE RELACIONES INSTITUCIONALES, SÓTANO 1 DEL EDIFICIO LIMA

| | | | |
|-------------------------|--------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20547276401 | Fecha de envío : | 25/04/2024 |
| Nombre o Razón social : | ARQ PRIME E.I.R.L. | Hora de envío : | 15:57:20 |

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

1. Consultamos si nos podrían permitir una visita técnica a las instalaciones de Essalud, a fin de reconocer el área de trabajo. De ser así, por favor si pudieran indicar algún correo o número telefónico donde se puedan hacer las coordinaciones respectivas.

2. Confirmar que las canalizaciones eléctricas a instalar adosadas sobre el FCR serán de pvc 3/4" Sel o SAP, u otro material.

3. Por favor proporcionar el diagrama unifilar para realizar la cotización del mantenimiento del tablero eléctrico

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 1 Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para visita técnica, enviar correo a juzegarra@essalud.gob.pe. Acompañando relación de personas con DNI o documento similar.

Para las instalaciones eléctricas se podrán emplear las tuberías empotradas existentes y derivacionescon tuberia SEL de 3/4, como se indica en numeral C.3

Los TDR contienen planos 03 eléctricos; sino son visibles solicitarlo al correo que se indicó en primer párrafo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :
Nomenclatura :
Nro. de convocatoria :
Objeto de contratación :
Descripción del objeto :

SEGURO SOCIAL DE SALUD
AS-SM-5-2024-ESSALUD/GCL-1
1
Servicio
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO RASO, LUMINARIAS Y TABLEROS ELÉCTRICO EN LA OFICINA DE RELACIONES INSTITUCIONALES, SÓTANO 1 DEL EDIFICIO LIMA

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20608351061 | Fecha de envío : | 25/04/2024 |
| Nombre o Razón social : | GROUP MURGA CONSTRUCTION E.I.R.L - MURGA CONSTRUCTION E.I.R.L. | Hora de envío : | 16:03:04 |

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:
Solicitamos que respecto a la experiencia del personal clave, se ample a RESIDENCIA en servicios de EDIFICACIONES EN GENERAL PÚBLICAS Y/O PRIVADAS

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: A.2 Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:
Se precisa, que si las funciones de RESIDENTE son de supervisión y ejecución no requier ampliación.
Toda edificación (que no sea vivienda ó depósito) tiene un área administrativa

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-ESSALUD/GCL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO RASO, LUMINARIAS Y TABLEROS ELÉCTRICO EN LA OFICINA DE RELACIONES INSTITUCIONALES, SÓTANO 1 DEL EDIFICIO LIMA

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20601689724 | Fecha de envío : | 25/04/2024 |
| Nombre o Razón social : | DRENCO CONSTRUCCION Y CONSULTORIA S.A.C. | Hora de envío : | 17:24:34 |

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:
SOLICITAMOS UNA VISITA TECNICA PARA EVALUACION DE AREA DE SERVCIO ASI COMO LA EVALUACION DEL TABLERO ELECTRICO PARA UNA ADECUADA OFERTA ECONOMICA.
SOLICITAMOS CONTACTO PARA REALIZAR LA VISITA TECNICA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 7 **Literal:** 7.11 **Página:** 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
Para visita técnica, enviar correo a juzegarra@essalud.gob.pe. Acompañando relación de personas con DNI o documento similar.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-ESSALUD/GCL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO RASO, LUMINARIAS Y TABLEROS ELÉCTRICO EN LA OFICINA DE RELACIONES INSTITUCIONALES, SÓTANO 1 DEL EDIFICIO LIMA

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20601689724 | Fecha de envío : | 25/04/2024 |
| Nombre o Razón social : | DRENCO CONSTRUCCION Y CONSULTORIA S.A.C. | Hora de envío : | 17:24:34 |

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

TRATANDOSE DE UN SERVICIO CON TRABAJOS EN ALTURA EL PERSONAL CLAVE DEBE POR LO MENOS DE CONTAR CON CAPACITACION EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO ENTRE 30 A 60 HORAS PARA ASEGURAR Ley N° 29783 LEY DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO EL CUAL TIENE COMO OBJETIVO PROMOVER UNA CULTURA DE PREVENCION DE RIESGOS LABORALES EN EL PAIS.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** A **Literal:** A.1.1 **Página:** 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa, que al proveedor se solicita lo indicado en el numeral 7.1.1 e), f), g), h), i) y j)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :
Nomenclatura :
Nro. de convocatoria :
Objeto de contratación :
Descripción del objeto :

SEGURO SOCIAL DE SALUD
AS-SM-5-2024-ESSALUD/GCL-1
1
Servicio
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO RASO, LUMINARIAS Y TABLEROS ELÉCTRICO EN LA OFICINA DE RELACIONES INSTITUCIONALES, SÓTANO 1 DEL EDIFICIO LIMA

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20608604112 | Fecha de envío : | 25/04/2024 |
| Nombre o Razón social : | ERCON CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. | Hora de envío : | 17:52:27 |

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:
se solicita considerar como experiencia para el personal clave:
RESIDENTE DE SERVICIO Y/O RESPONSABLE DE SERVICIO EN INFRAESTRUCTURA EN GENERAL Y/O INFRAESTRUCTURA DE SALUD Y/O OBRAS Y/O SERVICIOS SIMILARES

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: a.2 Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):
ARTICULO 2 LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:
Se precisa, que si las funciones de RESIDENTE son de supervisión y ejecución no requier ampliación.
Toda edificación (que no sea vivienda ó depósito) tiene un área administrativa

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-ESSALUD/GCL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO RASO, LUMINARIAS Y TABLEROS ELÉCTRICO EN LA OFICINA DE RELACIONES INSTITUCIONALES, SÓTANO 1 DEL EDIFICIO LIMA

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20608604112 | Fecha de envío : | 25/04/2024 |
| Nombre o Razón social : | ERCON CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. | Hora de envío : | 17:52:27 |

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

se solicita incluir en la experiencia del postor en la especialidad en servicios similares:
MANTENIMIENTO Y/O ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EN GENERAL EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS PUBLICAS

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: C Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2 LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa, que en la experiencia también se menciona "y/o mantenimiento integral de oficinas administrativas realizadas en entidades públicas o privadas"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :
Nomenclatura :
Nro. de convocatoria :
Objeto de contratación :
Descripción del objeto :

SEGURO SOCIAL DE SALUD
AS-SM-5-2024-ESSALUD/GCL-1
1
Servicio
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO RASO, LUMINARIAS Y TABLEROS ELÉCTRICO EN LA OFICINA DE RELACIONES INSTITUCIONALES, SÓTANO 1 DEL EDIFICIO LIMA

| | | | |
|-------------------------|---------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20600355083 | Fecha de envío : | 25/04/2024 |
| Nombre o Razón social : | GREMCOLSH S.A | Hora de envío : | 18:06:43 |

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

En referencia a los metrados a ejecutar las partidas Item 04.01, 04.02, 04.03, se solicita adjunta el desagregado, pesto que la unidad global, no delimita los alcances, pudiendo ser una unidad o los tableros eléctricos de todo el edificio, detallar las cantidades, tipo, calidad de: 04.01 LIMPIEZA, PINTADO, INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS, SEÑALÉTICA Y DIRECTORIO; 04.02 indica resane de superficies intervenidas, unidad global, no indica el metrado exacto en m2 o metro lineal indicando el ancho, la unidad global es una unidad que debe ser utilizada para partidas donde se conozcan el total de sus alcances y que su desagregado no sea necesario, en este caso, no sabemos cual es el alcance, del mismo modo con 04.03. no se sabe cual el volumen.

El presente proceso al tratarse de un sistema de contratación a suma alzada, deben conocerse con exactitud y claridad las cantidades, calidad y la forma de ejecución, lo cual cuando se asigna la unidad global a aun partidas que tienes adherido varias actividades es imposible que el postor plantee una adecuada oferta; se observa que tienes información insuficiente, incoherente y técnicamente incorrecta, con la cual que le postor pueda calcular el costo adecuado para su oferta.

se solicita el desagregado y especificaciones técnicas de las partidas, con unidad GLOBAL.

Acápite de las bases :
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Sección: Especifico
Numeral: 3
Literal: 3.2
Página: 25

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa, que en el metraje 04.01, se indica 02 tableros; los planos IE-01 e IE-02 son explicitos los tableros son AL-3.1 y AL-4.3.

El resane, cuando se cambia totalmente un cielo raso, lo que puede dañarse son los bordes que estan en contacto con las paredes, esto implica el perimetro, que puede deducirse de los planos.

Respecto al desmonte, es claro que el metraje de material saliente va a ser el mismo que el se va instalar y esta expresado en 02.01.01 y 02.01.02, techo alto y techo bajo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :
Nomenclatura :
Nro. de convocatoria :
Objeto de contratación :
Descripción del objeto :

SEGURO SOCIAL DE SALUD
AS-SM-5-2024-ESSALUD/GCL-1
1
Servicio
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO RASO, LUMINARIAS Y TABLEROS ELÉCTRICO EN LA OFICINA DE RELACIONES INSTITUCIONALES, SÓTANO 1 DEL EDIFICIO LIMA

| | | | |
|-------------------------|---------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20600355083 | Fecha de envío : | 25/04/2024 |
| Nombre o Razón social : | GREMCOLSH S.A | Hora de envío : | 18:06:43 |

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:
en referencia a la EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE se solicita considerar o ampliar como experiencia similar como residente en servicios y/u obras a: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA EN EDIFICACIONES EN GENERAL, puesto que las consideradas en la bases son limitativas y restrictivas, al indicar solo a oficinas o establecimientos de salud, precisión desproporcional con la actividad a desarrollarse, debido que se trata de actividades comunes y generales y que el profesional no necesariamente debe contar con un conocimiento, experiencia, de alta preparación o experiencia única que ningún otro profesional pueda cumplir.
Por lo que se solicita considerar como experiencia similar a MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA EN EDIFICACIONES EN GENERAL, puesto que lo solicitado se hacen y se adquiere experiencia suficiente para la ejecución de los servicios del presente proceso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.2 Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
Se precisa, que si las funciones de RESIDENTE son de supervisión y ejecución no requiere ampliación. Toda edificación (que no sea vivienda ó depósito) tiene un área administrativa

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-ESSALUD/GCL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO RASO, LUMINARIAS Y TABLEROS ELÉCTRICO EN LA OFICINA DE RELACIONES INSTITUCIONALES, SÓTANO 1 DEL EDIFICIO LIMA

| | | | |
|-------------------------|---------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20600355083 | Fecha de envío : | 25/04/2024 |
| Nombre o Razón social : | GREMCOLSH S.A | Hora de envío : | 18:06:43 |

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

En referencia a la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, se solicita considerar tambien como experiencia similar a: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIONES EN EL SECTOR SALUD, debido a que lo citado en las bases solo indica a: "oficinas administrativas realizadas en entidades públicas o privadas.", puesto lo solicitado en el fondo es el mismo y trata de mantenimientos a infraestructuras, se trata mas de términos y denominaciones mas de forma que de fondo; lo indicados en las bases limita y restringe a postores a la pluralidad de postores con experiencia en la actividad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.2 Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa, que en la experiencia también se menciona "y/o mantenimiento integral de oficinas administrativas realizadas en entidades públicas o privadas"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null