

**ACTA DE CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO****CONCURSO PÚBLICO N° 017-2024-BN****“SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA  
CONTRA INCENDIOS DE LA SEDE ELIZALDE DEL BANCO DE LA NACIÓN, QUE  
COMPRENDE LA EXTINCIÓN Y DETECCIÓN”****1. Sobre la información general**

Siendo las 14:00 horas del día 25 de setiembre de 2024, se reunió el Comité de Selección conformado mediante Resolución de Gerencia General N°048-2024-BN/2000 de fecha 28 de junio de 2024 para llevar a cabo el procedimiento de selección, Concurso Público N° 017-2024-BN “Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo del sistema contra incendios de la sede Elizalde del Banco de la Nación, que comprende la extinción y detección”, una vez admitidas las ofertas, se procede a calificar las ofertas presentadas el 25 de julio de 2024.

**2. Sobre el quorum y los miembros participantes de la sesión**

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente Titular	Oscar Alberto Marina Lazo
Primer Miembro Titular	Willy Martín Valles Flores
Segundo Miembro Titular	Luis Fernando Reyna García

**3. De la admisión de Ofertas**

Con fecha 17.09.2024, cinco (5) postores de manera electrónica, registraron sus ofertas a través del SEACE, el comité de selección acuerda por unanimidad la admisión, según consta en el acta del 25.09.2024, de las ofertas que se indican en el cuadro N° 6 de la citada acta.

Antes de iniciar el desarrollo el análisis de las ofertas presentadas, se precisa que la calificación y otorgamiento de la buena pro, se sujetarán a lo establecido en las disposiciones y lineamientos del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por el Decreto Supremo N.° 082-2019-EF, **en adelante la Ley** y el Decreto Supremo N.° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, **en adelante el Reglamento**, e incluyen sus respectivas disposiciones conexas.

Cuadro N° 1

**ORDEN DE PRELACIÓN Y PUNTAJE DE LAS OFERTAS**

Orden Prelación	Descripción del ítem	Oferta Económica	Puntaje Total
1°	SOINTECH S.A.C.	S/ 935,086.51	100.00
2°	SFF SERVICES S.A.C	S/ 1,341,379.11	69.71

#### 4. Calificación de ofertas

Se prosiguió con la evaluación de las ofertas que quedaron admitidas, en virtud del literal a) del numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el cual señala que "Cuando la evaluación del precio sea el único factor, se le otorga el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios (...)", obteniéndose el resultado de acuerdo con el detalle indicado en el cuadro siguiente.

Los postores deben formular sus ofertas tomando en cuenta todos los aspectos técnicos y económicos que se establecen en las bases del procedimiento, adjuntando toda la documentación que sea pertinente a fin de sustentar lo ofertado.

"(...) no es obligación del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral de la información y documentación de éstas, que permita generar convicción de lo realmente ofertado, lo contrario implicaría una contravención al principio de competencia, previsto en el literal e) del artículo 2 de la Ley, por el cual los procesos de contratación deben incluir disposiciones que permitan condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación."

Cuadro N° 2

POSTOR	SOINTECH S.A.C.	SFF SERVICES S.A.C
CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE
<b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b>		
<p><b>UN (01) COORDINADOR GENERAL</b> Ingeniero Mecánico Electricista, o Ingeniero Mecánico, o Ingeniero Electricista, o Ingeniero Sanitario, o Ingeniero Mecánico de Fluidos o Ingeniero Electrónico<sup>1</sup>. A la firma del Contrato el ingeniero deberá encontrarse habilitado por su institución y presentar dicha habilitación.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>El TÍTULO PROFESIONAL REQUERIDO será verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <a href="https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/">https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/</a>, según corresponda.</p> <p>En caso el TÍTULO PROFESIONAL REQUERIDO no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>	<p>Ing. Mecánico CIP 152514 Acreditado en la SUNEDU Folio 40</p>	<p>Ing. Mecánica de Fluidos CIP 204531 Acreditado Copia del título y SUNEDU Folio 111</p>
<b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b>		
<p><b>Un (01) Coordinador General:</b> Mínimo cinco (05) años de experiencia como mínimo, realizando implementaciones y/o brindando soporte y/o mantenimiento y/o gestión y/o monitoreo, en proyectos relacionados a los sistemas de la presente convocatoria, también se consideran proyectos relacionados a:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Instalación de sistemas contra incendio a base de agua</li> <li>- Sistema de detección y alarma contra incendios<sup>2</sup></li> <li>- Instalación de sistemas contra incendio a base de agua</li> </ul>	<p>Cumple con el tiempo mínimo requerido. Cumple en las áreas requeridas Folio 41</p>	<p>Cumple con el tiempo mínimo requerido. Cumple en las áreas requeridas Folio 108</p>

<sup>1</sup> Observación N° 6 de Artegui Construcciones y Proyectos E.I.R.L.

<sup>2</sup> Consulta N° 9 formulada por Hidromec Ingenieros S.A.C.

<ul style="list-style-type: none"> <li>- Sistema de detección y alarma contra incendios<sup>3</sup></li> <li>- Supervisor de servicios en mantenimiento preventivo y correctivo de sistemas contra incendios, que comprende extinción y detección.</li> <li>- Coordinador de servicios en mantenimiento preventivo y correctivo de sistemas contra incendios, que comprende extinción y detección.<sup>4</sup></li> </ul> <p><u>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</u></p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto. La experiencia se contabilizará a partir de la emisión de la colegiatura.<sup>5</sup></p>		
<p><b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b></p>		
<p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a <b>S/2,500,000.00</b> (Dos millones quinientos mil con 00/100 soles), por servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante un periodo determinado, no mayor a ocho (8) años a la fecha de la presentación de ofertas. por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ingeniería en sistemas de protección contra incendios, de detección de alarma o a base agua.</li> <li>- Diseño en sistemas de protección contra incendios, de detección de alarma o a base agua</li> <li>- Montaje en sistemas de protección contra incendios, de detección de alarma o a base agua</li> <li>- Instalación de sistemas de protección contra incendios a base de agua.<sup>6</sup></li> </ul> <p>Además, también se consideran similares las siguientes actividades:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Servicios de instalación de sistemas contra incendio</li> <li>- Servicio de instalación de detección y alarma contra incendio</li> <li>- Servicios de mantenimiento preventivo, correctivo y suministro de accesorios</li> <li>- Servicio de mantenimiento de sistema contra incendios</li> <li>- Servicio de mantenimiento preventivo del sistema de protección de incendios</li> <li>- Servicios asociados a los mantenimientos de sistemas contra incendios</li> <li>- Servicios de mantenimientos preventivos, correctivos de los sistemas contra incendios en general</li> <li>- Servicios de reparación y mantenimiento de DACI y/o ACI<sup>7</sup>.</li> <li>- Suministro e Instalación de sistemas de protección contra</li> </ul>	<p>Cumple con el monto mínimo requerido. Folios 94-55</p>	<p>Cumple con el monto mínimo requerido. Folios 42-190</p>

<sup>3</sup> Consulta N° 10 formulada por Hidromec Ingenieros S.A.C.

<sup>4</sup> Observación 33 formulada por SOINTECH S.A.C.

<sup>5</sup> Consulta N° 11 formulada por Hidromec Ingenieros S.A.C.

<sup>6</sup> Consulta N° 13 formulada por Hidromec Ingenieros S.A.C.

<sup>7</sup> Observación N° 5 formulada por Artegui Construcciones y Proyectos E.I.R.L.

<p>incendios de detección de alarma o a base de agua.<sup>8</sup></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ingeniería en sistemas de protección contra incendios, de detección de alarma o a base agua.</li> <li>- Diseño en sistemas de protección contra incendios, de detección de alarma o a base agua</li> <li>- Montaje en sistemas de protección contra incendios, de detección de alarma o a base agua</li> <li>- Instalación de sistemas de protección contra incendios a base de agua.<sup>9</sup></li> <li>- Instalación y/o puesta en marcha de sistemas de detección y alarma contra incendios.<sup>10</sup></li> <li>- Mantenimiento de sistemas contra incendio a base de agua.</li> <li>- Servicios e implementación SCI, ACI, DACI.<sup>11</sup></li> </ul> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago<sup>12</sup>, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el <b>Anexo N° 8</b> referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.</p>		
<p><b>EL POSTOR CUMPLE CON LOS REQUISITOS MINIMOS SOLICITADOS EN LAS BASES INTEGRADAS</b></p>	<p><b>CUMPLE</b></p>	<p><b>CUMPLE</b></p>

<sup>8</sup> Consulta N°12 formulada por Hidromec Ingenieros S.A.C.

<sup>9</sup> Consulta N°13 formulada por Hidromec Ingenieros S.A.C.

<sup>10</sup> Consulta N°18 formulada por Hidromec Ingenieros S.A.C.

<sup>11</sup> Observación N° 36 formulada por SOINTECH S.A.C.

<sup>12</sup> Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado**:

*"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"*

*(...)*

*"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".*

## 5. RESUMEN

Concluida la verificación de los documentos exigidos para acreditar el cumplimiento de los Requisitos de Calificación presentada por los postores, se ha determinado un nuevo orden de prelación, según el cumplimiento de los requisitos de calificación:

**CUADRO N° 5  
OFERTAS CALIFICADAS**

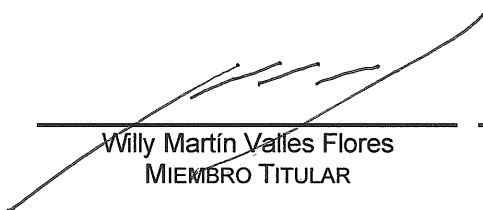
Orden Prolación	Descripción del ítem / Postor ganador	Oferta Económica	Puntaje Económico
1°	SOINTECH S.A.C.	S/ 935,086.51	100.00
2°	SFF SERVICES S.A.C.	S/ 1,341,379.11	69.71

## 6. ACUERDO DEL COMITÉ

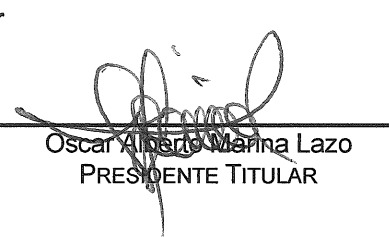
Luego de las deliberaciones del caso, el Comité de Selección tomó los siguientes acuerdos:

- Publicar en el SEACE el resultado de la calificación de las ofertas presentadas en el CONCURSO PÚBLICO N° 017-2024-BN, procedimiento electrónico para la contratación del "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS DE LA SEDE ELIZALDE DEL BANCO DE LA NACIÓN, QUE COMPRENDE LA EXTINCIÓN Y DETECCIÓN", obteniendo la Buena Pro la empresa **SOINTECH S.A.C.**, con el monto ofertado de Novecientos treinta y cinco mil ochenta y seis con 51/100 (S/ 935,086.51) soles

No habiendo otro asunto que tratar, y siendo las 16:50 horas se dio por finalizada la reunión, firmando los miembros del comité participantes en señal de conformidad.



Willy Martín Valles Flores  
MIEMBRO TITULAR



Oscar Alberto Marina Lazo  
PRESIDENTE TITULAR



Luis Fernando Reyna García  
MIEMBRO TITULAR