

**PERÚ**

Ministerio de Cultura

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

ACTA**ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE OFERTAS, CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y BUENA PRO****ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°-028-2023-/MC PRIMERA CONVOCATORIA****“SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL CERCO PERIMÉTRICO DE LAS INSTALACIONES DEL SITIO ARQUEOLÓGICO LA HUACA STA. CRUZ, ADMINISTRADO POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE MONUMENTOS DEL MINISTERIO DE CULTURA”**

Siendo las 09:00 horas del día 30/11/2023, el Comité de Selección designado y notificado mediante Formato N° 04 de Designación del Comité de Selección N° 099-EC-2023, en adelante “El Comité”, se reunieron en las instalaciones de la Oficina de Abastecimiento del Ministerio de Cultura, con el propósito de instalarse y asumir sus competencias en el procedimiento de selección **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 028-2023-/MC - Primera Convocatoria** conformado por:

- | | |
|-----------------------------------|----------------------|
| - José Luis Pardo Yupanqui | Presidente (Titular) |
| - Miguel Ángel Satán Bastante | Miembro (Titular) |
| - Carolina María Vilchez Carrasco | Miembro (Titular) |

1. Antecedentes:

Con fecha 16/11/2023, se convocó el procedimiento de selección de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°-028-2023-/MC – Primera Convocatoria** para la contratación del “**SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL CERCO PERIMÉTRICO DE LAS INSTALACIONES DEL SITIO ARQUEOLÓGICO LA HUACA STA. CRUZ, ADMINISTRADO POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE MONUMENTOS DEL MINISTERIO DE CULTURA**”, teniendo como fechas para el registro de participantes desde el día 17/11/2023 al 26/11/2023.

El presidente del Comité de Selección informó que durante la etapa mencionada se han registrado los siguientes participantes:

RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento
10416173571	ESPINOZA VARGAS MACHUCA SUSAN LIZ	2023-11-17 18:35:59.0
10425938768	APAZA PACCOSONCCO ARTURO CIRO	2023-11-17 09:31:20.0
10751674738	RAMIREZ SOCOLA JEANPEERS ROQUELIN	2023-11-20 01:11:11.0
20302061425	CONSTRUCTORA CUSA S.A.C. CONTRATISTAS GE NERALES	2023-11-22 06:33:10.0
20344635731	FRIIO TEELSA EIRL	2023-11-22 11:11:45.0
20477495142	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	2023-11-18 06:20:59.0
20520525051	LINAVIC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2023-11-19 21:13:18.0
20520577018	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	2023-11-17 23:41:34.0
20531836031	INVERSIONES ANRI S.A.C.	2023-11-21 15:02:55.0
20538541762	INVERSIONES TABALOSO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INVERTAB S.A.C	2023-11-17 05:35:10.0
20547134525	KEVERCOM S.A.C.	2023-11-20 13:05:20.0
20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	2023-11-17 07:27:07.0
20600273320	RAC CONSTRUCTORA ORIGINARIO S.A.C.	2023-11-20 14:13:26.0
20600325923	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	2023-11-26 18:12:55.0
20600808193	LOGESTA E.I.R.L.	2023-11-20 15:57:36.0
20601187605	J.H.P SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES S.A.C.	2023-11-22 02:19:36.0
20601206481	DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	2023-11-18 09:17:38.0
20601276845	MINERIA Y CONSTRUCCION MAR S.A.C.	2023-11-20 11:02:13.0
20601563895	GIGA GROUP E.I.R.L.	2023-11-20 16:00:20.0

20601740738	RISSO CONTRATISTAS S.A.C.	2023-11-20 21:05:43.0
20601748569	Z&B SANTA MARTHA S.A.C.	2023-11-17 11:15:19.0
20601900280	GUANABANA PERU S.A.C.	2023-11-21 18:15:12.0
20602120831	PERUNOVO ARQUITECTURA & CONSTRUCCION S.A.C.	2023-11-20 22:34:10.0
20602253768	"SVIMULT S.A.C."	2023-11-23 22:35:25.0
20602597688	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA R & M INGENIEROS S.A.C.	2023-11-24 21:50:24.0
20602996019	CORPORATION F NACION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2023-11-23 23:40:20.0
20603060513	VASQUEZ CAPITAL E.I.R.L.	2023-11-24 10:59:54.0
20606785438	CORPORACIÓN RAZEMAR SERVICIOS GENERALES S.A.C.	2023-11-26 22:00:37.0
20607080306	GRUPO COEQ S.A.C.	2023-11-17 09:29:36.0
20607571890	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	2023-11-26 19:40:21.0
20608432257	CONSTRUCTORA ART PERU E.I.R.L.	2023-11-21 12:50:02.0
20609045338	CARTER & HURTADO S.R.L.	2023-11-19 03:32:36.0
20609275252	ARQUITECTONOGIA S.A.C.	2023-11-18 15:01:35.0
20610757139	CONSTRUCTORA LUMEN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2023-11-22 09:06:05.0
20611192216	AGO SERVICIOS S.R.L.	2023-11-21 16:48:16.0
20611405210	CONSTRUCTORA AVAL'S S.A.C	2023-11-17 19:36:36.0
20611499591	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.	2023-11-24 21:33:10.0

Con fecha 27/11/2023, según cronograma publicado en la Ficha del procedimiento de selección en el SEACE, se llevó a cabo la etapa de presentación de ofertas de manera electrónica a través del SEACE, contando con la presentación de las siguientes ofertas:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento
1	20603060513	VASQUEZ CAPITAL E.I.R.L.	27/11/2023
2	20601276845	MINERIA Y CONSTRUCCION MAR S.A.C.	27/11/2023
3	20609275252	ARQUITECTONOGIA S.A.C.	27/11/2023
4	20611192216	CONSORCIO ANGELES	27/11/2023
5	20600808193	LOGESTA E.I.R.L.	27/11/2023
6	20608432257	CONSTRUCTORA ART PERU E.I.R.L.	27/11/2023
7	20610757139	CONSTRUCTORA LUMEN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	27/11/2023

Las ofertas de los postores arriba descritos se consideran presentadas, por lo que, el comité de selección procedió a verificar que estas se encuentren debidamente presentadas.

2. Orden del Día:

El Comité de Selección procedió a determinar si las ofertas presentadas cumplen con presentar la documentación requerida en el numeral 2.2.1.1 del capítulo II de la sección específica de las bases integradas del procedimiento de selección conforme lo señalado en el artículo 52° del Reglamento, así como si estas responden a las características y condiciones de los Términos de Referencia establecidos en las bases integradas, conforme lo señalado en el Artículo 73° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ADMISIÓN DE PROPUESTAS									
POSTOR	POSTOR	a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo Nº 1)	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b del artículo 52 del Reglamento. (Anexo Nº 2)	d) Declaración jurada de cumplimiento de los TDR (Anexo Nº 3)	f) Declaración jurada de Plazo de (Anexo Nº 4)	h) Precio de la oferta en soles (Anexo Nº 6)	SITUACIÓN	Observaciones
		Cumple / No cumple	Cumple / No cumple	Cumple / No cumple	Cumple / No cumple	Cumple / No cumple	Cumple / No cumple	ADMITIDA / NO ADMITIDA	
1	VASQUEZ CAPITAL E.I.R.L.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	NO ADMITIDA	FIRMA PEGADA
2	MINERIA Y CONSTRUCCION MAR S.A.C.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	ADMITIDA	
3	ARQUITECTONIA S.A.C.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	ADMITIDA	
4	CONSORCIO ANGELES	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	NO ADMITIDA	NO PRESENTA ANEXO 5 PROMESA DE CONSORCIO
5	LOGESTA E.I.R.L.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	ADMITIDA	
6	CONSTRUCTORA ART PERU E.I.R.L.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	ADMITIDA	
7	CONSTRUCTORA LUMEN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	ADMITIDA	

- El postor VASQUEZ CAPITAL E.I.R.L. en los anexos 1, 2, 3, 4 y 6 tiene las firmas pegadas, incumpliendo lo indicado en las bases en el CAPÍTULO I ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN numeral 1.6. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS, motivo por el cual se declara No Admitida.
- El postor CONSORCIO LOS ANGELES E.I.R.L. no presenta el anexo 5 – promesa de consorcio, motivo por el cual se declara No Admitida.

El Comité de Selección en mérito al numeral 81.2 del Artículo 81 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los términos de referencia, en ese sentido, las ofertas de los postores **CONSTRUCTORA ART PERU E.I.R.L., CONSTRUCTORA LUMEN SOCIEDAD ANONIMA**

CERRADA, MINERIA Y CONSTRUCCION MAR S.A.C, LOGESTA E.I.R.L. y ARQUITECTONOLÓGÍA SAC se declaran ADMITIDAS.
3. Factores de Evaluación:

El comité de selección, procedió a determinar la oferta con el mejor puntaje, según los factores de evaluación enunciados en el capítulo IV de las bases, siendo el único factor de evaluación el precio, se otorga el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula y detalle:

$$P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$$

Donde:

I = Oferta

Pi = Puntaje de la oferta a evaluar

Oi = Precio i

Om = Precio de la oferta más baja

PMP = Puntaje máximo del precio

Nº	POSTOR	OFERTA ECONÓMICA	PUNTAJE ECONÓMICO	BONIFICACIÓN (5%) MYPE	PUNTAJE TOTAL GENERAL	ORDEN DE PRELACIÓN
1	CONSTRUCTORA ART PERU E.I.R.L.	S/ 85.000,00	100,00	5%	105,00	1
2	CONSTRUCTORA LUMEN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/ 98.500,00	86,29	5%	90,61	2
3	MINERIA Y CONSTRUCCION MAR S.A.C.	S/ 99.913,00	85,07		85,07	3
4	LOGESTA E.I.R.L.	S/ 106.800,00	79,59	5%	83,57	4
5	ARQUITECTONOLÓGIA S.A.C.	S/ 168.990,00	50,30	5%	52,81	5

Es preciso señalar que los postores CONSTRUCTORA ART PERU E.I.R.L., CONSTRUCTORA LUMEN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, LOGESTA E.I.R.L. y ARQUITECTONOLÓGÍA SAC ha presentado su solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de Micro y Pequeña Empresa, los mismos que ha sido verificados en el Registro Nacional de Micro y Pequeña Empresa – REMYPE.

4. Requisitos de calificación:

Conforme con lo indicado anteriormente, y conforme a lo indicado en el numeral 75.1 y 75.2 del RLCE, se procede a revisar la oferta presentada por el postor que obtuvo el primer y segundo lugar según orden de prelación.

	POSTOR:	CONSTRUCTORA ART PERU E.I.R.L.	CONSTRUCTORA LUMEN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	Cumple / No cumple	Cumple / No cumple
A.1	CALIFICACIÓN DEL PERSONAL CLAVE		
A.1.1	FORMACIÓN ACADÉMICA		
	Requisitos: • Título profesional en Ingeniería Civil y/o Arquitecto y colegiado. Acreditación: El TÍTULO PROFESIONAL será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link : http://www.titulosinstitutos.pe/ , según corresponda. El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió	Cumple	Cumple



	<p>el grado o título profesional requerido.</p> <p>En caso el TITULO PROFESIONAL no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p> <p>Acreditación:</p> <p>Copia del Certificado de habilitación vehicular transporte terrestre de mercancía en general, otorgado por el Ministerio de Transportes y Comunicaciones (MTC) o Entidad competente</p>		
A.2	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		
	<p>Requisitos:</p> <ul style="list-style-type: none"> Experiencia mínima de tres (03) años en supervisión de servicios de construcción de cercos perimétricos, cerco de material noble, prefabricado del personal clave requerido como Supervisor. <p>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</p> <p>Acreditación:</p> <p>La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p>	Cumple	Cumple
B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
	<p>Requisitos:</p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/. 180,000.00 (ciento ochenta mil y 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 (de las bases) tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/. 18,000.00 (dieciocho mil y 00/100 soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideraran servicios similares a los siguientes: servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo de cerco perimétrico de mallas metálicas y/o cerco perimétrico metálico y/o cerco de concreto y/o cerco de ladrillo</p> <p>Acreditación:</p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p>	No cumple	Cumple
	SITUACION	DESCALIFICADO	CALIFICADO

- El postor CONSTRUCTORA ART PERU E.I.R.L., para la experiencia del postor en la especialidad, presenta el Contrato N° 07-2022-GA-MDSS suscrito con la Municipalidad Distrital de San Sebastián – Cusco, sin embargo, no adjunta la conformidad del contrato presentado ni constancia de prestación de servicio, por lo tanto, no acredita fehacientemente la experiencia solicitada, la oferta se declara DESCALIFICADA.

Ahora bien, conforme con lo establecido en el numeral 75.2 del Artículo 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y en las Bases Integradas, se procede a revisar la oferta presentada por los postores que obtuvo el tercer lugar según orden de prelación, por lo que se procedió a revisar que esta cumpla con los requisitos de calificación.

	POSTOR:	MINERIA Y CONSTRUCCION MAR S.A.C.
A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	Cumple / No cumple

A.1	CALIFICACIÓN DEL PERSONAL CLAVE	
A.1.1	FORMACIÓN ACADEMICA	
	<p>Requisitos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Título profesional en Ingeniería Civil y/o Arquitecto y colegiado. <p>Acreditación:</p> <p>El TITULO PROFESIONAL será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link : http://www.titulosinstitutos.pe/, según corresponda.</p> <p>El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.</p> <p>En caso el TITULO PROFESIONAL no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p> <p>Acreditación:</p> <p>Copia del Certificado de habilitación vehicular transporte terrestre de mercancía en general, otorgado por el Ministerio de Transportes y Comunicaciones (MTC) o Entidad competente</p>	Cumple
A.2	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	
	<p>Requisitos:</p> <ul style="list-style-type: none"> · Experiencia mínima de tres (03) años en supervisión de servicios de construcción de cercos perimétricos, cerco de material noble, prefabricado del personal clave requerido como Supervisor. <p>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</p> <p>Acreditación:</p> <p>La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p>	Cumple
B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	
	<p>Requisitos:</p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/. 180,000.00 (ciento ochenta mil y 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 (de las bases) tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/. 18,000.00 (dieciocho mil y 00/100 soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo de cerco perimétrico de mallas metálicas y/o cerco perimétrico metálico y/o cerco de concreto y/o cerco de ladrillo</p> <p>Acreditación:</p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p>	Cumple
	<u>SITUACION</u>	CALIFICADO

De acuerdo a lo antes señalado, se tiene que las ofertas de los postores: CONSTRUCTORA LUMEN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA y MINERIA Y CONSTRUCCION MAR S.A.C. son declaradas CALIFICADAS, al cumplir con acreditar los requisitos de calificación solicitados en el capítulo III de la sección específica de las bases conforme el Artículo 75° del Reglamento, por lo que corresponde



otorgar la buena pro de conformidad al Artículo 76° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, concluyendo con la evaluación de ofertas.

5. Acuerdo tomado por unanimidad

Este colegiado luego de la evaluación realizada, toma los siguientes acuerdos:

- Declarar **ADMITIDAS** las ofertas presentadas de los postores: **CONSTRUCTORA ART PERU E.I.R.L., CONSTRUCTORA LUMEN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, MINERIA Y CONSTRUCCION MAR S.A.C, LOGESTA E.I.R.L. y ARQUITECTONOLÓGÍA SAC** al procedimiento de selección, conforme a lo señalado en el numeral 2 del presente informe.
- Declarar **CALIFICADAS** las ofertas de los postores **CONSTRUCTORA LUMEN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA y MINERIA Y CONSTRUCCION MAR S.A.C**, de conformidad con lo descrito en el numeral 4 del presente informe.
- **Otorgar la Buena Pro** de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°-028-2023-/MC – Primera Convocatoria “SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL CERCO PERIMÉTRICO DE LAS INSTALACIONES DEL SITIO ARQUEOLÓGICO LA HUACA STA. CRUZ, ADMINISTRADO POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE MONUMENTOS DEL MINISTERIO DE CULTURA” al postor **CONSTRUCTORA LUMEN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**.

Se concluye el presente Acto, suscribiendo la presente acta en señal de conformidad de los miembros del Comité de Selección.

Miguel Ángel Satán Bastante Primer Miembro	José Luis Pardo Yupanqui Presidente del Comité	Carolina María Vélchez Carrasco Segundo Miembro