



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Viceministerio de Construcción y Saneamiento

Programa Nacional de Saneamiento Rural

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE LOCAL PARA ALMACÉN DE MATERIALES A RAÍZ DE LA NULIDAD DE CONTRATO DE OBRA "MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN DE LOS SISTEMAS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA LOCALIDAD DE CHINCHERO, DISTRITO DE CHINCHERO – URUBAMBA – CUSCO – ETAPA III, CUI 2235574

ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| 1 | NÚMERO DE ACTA  | 003-2024-CD17-2023/3.3  |  |
| 2 | <b>SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL</b>   |   |  |
|   | En, San Isidro a los 25 días del mes de Julio del año 2024 en el local de la Sub Unidad de Abastecimiento y Control Patrominial del Programa Nacional de Saneamiento Urbano, el órgano encargado de las contrataciones, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de Contratación Directa N° 017-2024-VIVIENDA-VMCS-PNSU-1, cuyo objeto de convocatoria es la CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE LOCAL PARA ALMACÉN DE MATERIALES A RAÍZ DE LA NULIDAD DE CONTRATO DE OBRA "MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN DE LOS SISTEMAS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA LOCALIDAD DE CHINCHERO, DISTRITO DE CHINCHERO – URUBAMBA – CUSCO – ETAPA III, CUI 2235574, a fin de OTORGAR LA BUENA PRO. |   |  |
| 3 | <b>DETALLE DE PROVEEDOR INVITADO</b>  |   |  |
|   | De acuerdo al detalle del procedimiento establecido en el SEACE, presento su oferta:  |   |  |
|   | N°  | NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL PARTICIPANTE  | RUC  |
|   | 1   | CORPORACION & INVERSIONES "EL AMERICANO" SAC  | 20607434183                                  |
| 4 | <b>ADMISIÓN DE LA OFERTA</b>  |   |  |
|   | De acuerdo a lo señalado en las bases, se procede a revisar la documentación de presentación obligatoria de las ofertas presentadas:  |   |  |
|   | Nombre o razón social del postor ganador  |   | CORPORACION & INVERSIONES "EL AMERICANO" SAC |
|   | a)  | Declaración Jurada de datos del postor (Anexo N° 1)   | Si cumple                                    |
|   | b)  | Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta  | Si cumple                                    |
|   | c)  | Declaración Jurada de acuerdo al literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)   | Si cumple                                    |
|   | d)  | Declaración jurada de cumplimiento de los Terminos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del capítulo III de la presente sección (Anexo N° 3)  | Si cumple                                    |
|   | e)  | Copia del título de propiedad o del documento o título que acredite la facultad de otorgar el bien en arrendamiento (vigencia de poder), el que deberá encontrarse inscrito en registros públicos SUNARP  | Si cumple                                    |
|   | f)  | Copia del DNI de los propietarios o del representante legal si se trata de una persona jurídica   | Si cumple                                    |
|   | g)  | Copia de los recibos cancelados por los servicios de agua y luz del inmueble los cuales deben acreditar estar al día en los pagos (mes anterior a la fecha de presentación de propuestas)   | Si cumple                                    |
|   | h)  | Acreditar el área construida del inmueble a arrendar, mediante declaración jurada o autoevaluó o inscripción de partida electrónica.)   | Si cumple                                    |
|   | i)  | Plano u otro documento que acredite que el local cuenta con el área requerida   | Si cumple                                    |
|   | j)  | Fotografías del inmueble  | Si cumple                                    |
|   | k)  | Declaración jurada de plazo de prestación del servicio (Anexo 4)  | Si cumple                                    |
|   | l)  | El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente el (Anexo N° 6). El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales. | Si cumple                                    |
|   | m)  | Declaración jurada de descripción del inmueble a ofertar. (Anexo N° 7)  | Si cumple                                    |
| 5 | <b>ACTA DE ADMISION, CALIFICACION Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO</b>  |   |  |
|   | a) Mediante correo electrónico de fecha 25/07/2024, se remite al responsable de la Unidad de Proyectos, en calidad de área usuaria, indique si la oferta del postor: CORPORACION & INVERSIONES "EL AMERICANO" SAC., cumple los términos de referencia solicitados por dicha Unidad.   |   |  |
|   | b) Mediante correo electrónico de la misma fecha, la Unidad de Proyectos, informa que ha verificado la oferta del postor:CORPORACION & INVERSIONES "EL AMERICANO" SAC, indicando que cumple con los términos de referencia solicitados por dicha unidad, validandolo.   |   |  |
| 6 | <b>OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO</b>   |   |  |
|   | De acuerdo con los resultados de la calificación, se otorga la buena pro al postor:   |   |  |
|   | NOMBRE DEL POSTOR ADJUDICADO  | RUC   | MONTO ADJUDICADO                             |
|   | CORPORACION & INVERSIONES "EL AMERICANO" SAC  | 20607434183   | S/ 46,800.00                                 |
|   | <br><b>ABOG. CARLOS MARTIN JAIME ZAMORA</b><br>Coordinador Sub Unidad de Abastecimiento y Control Patrominial<br>RESPONSABLE DEL ORGANISMO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES<br>PROGRAMA NACIONAL DE SANEAMIENTO URBANO   |   |  |