

ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 001-2023-MDC/CS LEY N° 31728

CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 322 DE LA LOCALIDAD DE CAYARA DEL DISTRITO DE CAYARA, PROVINCIA DE VÍCTOR FAJARDO- AYACUCHO".

En, el Distrito de la municipalidad Cayara, a los 21 días del mes de diciembre del año 2023, en el local de la oficina de Abastecimiento, a las 09:00 horas, se reunieron los integrantes del comité de selección designados mediante Formato N° 04, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de la Adjudicación simplificada N° 01-2023-MDC/CS-1 PRIMERA CONVOCATORIA LEY 31728 , cuyo objeto de convocatoria es la CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "Mejoramiento del servicio de educación Inicial en la Institución Educativa N° 322 de la Localidad de Cayara del distrito de Cayara, provincia de Víctor Fajardo- Ayacucho", a fin de efectuar la APERTURA DE SOBRES, ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación.

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

- | | | |
|-----|------------------------------|--------------------|
| 1.- | YURI MANUEL VALENZUELA CCAYO | Titular Presidente |
| 2.- | MARCO ANTONIO PIÑAS CLARIS | Titular Miembro 1 |
| 3.- | CHRISTHIAN HUAMAN BONIFACIO | Titular Miembro 2 |

I. REGISTRO DE PARTICIPANTES

Instalado el Comité de Selección dio inicio informando que, de acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través de la plataforma del SEACE como participantes los siguientes proveedores:

DETALLE DE LOS PARTICIPANTES		
De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:		
N°	Nombre o razón social del participante	RUC
1	SALAS HURTADO ELDER ZACARIAS	10282193537
2	PEÑA AROSTEGUI LUIS ENRIQUE	10468760890
3	AMC INGENIEROS S.R.LTDA.	20443107593
4	CHV INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	20452840775
5	ANGULO & SALAZAR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA CONTRATISTAS GENERALES	20494299161
6	MINKA CONTRATISTAS Y CONSULTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - MINKA S.A.C.	20494336112
7	CONSULTORIA, CONSTRUCTORA Y PROVEEDORES EN GENERAL PALES S.A.C.	20494986320
8	CORPORACION SERCON S.A.C.	20521403587

9	CORPORACION INTERNACIONAL RIO AMAZONAS S.R.L.	20533943706
10	CORPORACION GRUPO IBIZA S.A.C.	20542059291
11	SANTA MARIA DEL MAR CONSTRUCTORA, INMOBILIARIA CONSULTORA, GESTION E.I.R.L.	20550627818
12	WCHUCHON S.A.C.	20574750301
13	MEDINA CONSULTORES E INMOBILIARIA EIRL	20574788456
14	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES JOHUAR & ROMIL E.I.R.L.	20600162315

II. PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Luego de haberse verificado el registro de participantes en concordancia con las etapas del procedimiento de selección, el Comité de Selección informa que, según el reporte del SEACE, los participantes que presentaron en sus ofertas fueron los siguientes:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de Presentación de Oferta	Estado de la propuesta	Estado
1	10282193537	SALAS HURTADO ELDER ZACARIAS	20/12/2023	Enviado	Válido
2	20574788456	CONSORCIO CAYARA (MEDINA CONSULTORES E INMOBILIARIA E.I.R.L – MINKA CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A.C)	20/12/2023	Enviado	Válido
3	20574750301	WCHUCHON S.A.C.	20/12/2023	Enviado	Válido

III. ADMISIÓN DE LAS OFERTAS

A continuación, el Comité de Selección procede a revisar y/o verificar la presentación de los documentos de presentación obligatoria; en caso de no cumplir con lo requerido, la oferta se considera NO ADMITIDO, obteniendo el siguiente resultado:

DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA	POSTOR		
	SALAS HURTADO ELDER ZACARIAS	CONSORCIO CAYARA (MEDINA CONSULTORES E INMOBILIARIA E.I.R.L – MINKA CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A.C)	WCHUCHON S.A.C.
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo Nº 1)	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	NO CUMPLE (NOTA 1)	SI CUMPLE	SI CUMPLE

c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	NO CUMPLE (NOTA 1)	SI CUMPLE	SI CUMPLE
d) Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
e) Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. (Anexo N° 4)	NO CUMPLE (NOTA 1)	SI CUMPLE	SI CUMPLE
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	NO CORRESPONDE	SI CUMPLE	NO CORRESPONDE
g) El precio de la oferta en SOLES, El desagregado de partidas, cuando el procedimiento se haya convocado a suma alzada. (Anexo N° 6)	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
RESULTADO	NO ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDA

NOTA 1: SALAS HURTADO ELDER ZACARIAS. - El postor adjunta su D.N.I que es un documento obligatorio en caso de persona natural para poder admitir su oferta, pero es ilegible y de acuerdo a las bases claramente indica que el contenido debe ser legible tal como se demuestra en la imagen siguiente:

1.7. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

En el Anexo N° 2 **DECLARACION JURADA** no indica quien va suscribir dicha declaración jurada claramente indica dos opciones dice el postor (cuando es una persona natural y/o representante legal cuando es una persona jurídica) presenta el formato sin consignar sus datos.

En el Anexo N° 4 **DECLARACION JURADA DE PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA** el postor indica el plazo, pero adiciona el texto de "Equipamiento, Mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio", dicho texto corresponde cuando la **MODALIDAD DE EJECUCION ES A LLAVE EN MANO** y el presente procedimiento de selección no es bajo esa modalidad Cabe precisar que: "las bases integradas, constituyen las reglas definitivas del procedimiento de selección y es en función a ellas que debe efectuarse la admisión, evaluación y calificación de las ofertas, quedando tanto las entidades como los postores, sujetos a sus disposiciones". (Resolución N° 1882-2019-TCE-S1). por lo que **NO SE ADMITE SU OFERTA**

IV. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

De conformidad con el Artículo 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado con Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificatorias, el Comité de Selección procede a la Calificación de las Ofertas que han sido admitidas y evaluadas, con el objeto de verificar que las ofertas cumplan los requisitos exigidos en las bases integradas, obteniéndose el siguiente resultado:

POSTORES		REQUISITOS DE CALIFICACION			
N°	Nombre o Razón Social	A.1 EQUIPAMIENTO O ESTRATÉGICO	A.2. FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	RESULTADO
1	CONSORCIO CAYARA (MEDINA CONSULTORES E INMOBILIARIA E.I.R.L – MINKA CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A.C).	SI ACREDITA	SI ACREDITA	SI ACREDITA	CALIFICA
2	WCHUCHON S.A.C	SI ACREDITA	SI ACREDITA	SI ACREDITA	CALIFICA

En tal sentido, luego de los resultados de la calificación de las ofertas presentadas por los postores, pasan a la etapa de la evaluación que es como sigue

V. EVALUACIÓN DE OFERTAS

Acto seguido, el Comité de Selección procede a la evaluación de las ofertas admitidas, con el objetivo de determinar el puntaje obtenido, en concordancia con el Artículo N° 74 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, obteniendo el siguiente detalle:



POSTORES		FACTORES DE EVALUACION											
		A. Precio		B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		C. EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		D. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL		E. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA		PUNTAJE OBTENIDO	ORDEN DE PRELACIÓN
N°	Nombre o Razón Social	Monto Ofertado	Puntaje		Puntos		Puntos	Acredita	Puntos	Acredita	Puntos		
1	CONSORCIO CAYARA (MEDINA CONSULTORES E INMOBILIARIA E.I.R.L – MINKA CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A.C).	S/ 3´161,000.79	39.24		30		25	SI	3	SI	2	99.24	1°
2	WCHUCHON S.A.C	S/ 3´100,541.17	40.00		30		25	NO CUMPLE con el campo de aplicación solicitada	0	SI	2	97.00	2°

En tal sentido, para culminar la etapa de evaluación de ofertas, el Comité de Selección procede a determinar el orden de los postores que han llegado a esta etapa, conforme se verifica en el cuadro precedente, con el objeto de poder continuar con la etapa subsiguientes del presente procedimiento de selección.

En tal sentido, luego de los resultados de la Evaluación de las ofertas presentadas por los postores, se obtiene el siguiente resultado:

POSTOR	MONTO OFERTADO	PUNTAJE TOTAL OBTENIDO	MYPE	PUNTAJE TOTAL OBTENIDO	RESULTADO FINAL
CONSORCIO CAYARA (MEDINA CONSULTORES E INMOBILIARIA E.I.R.L – MINKA CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A.C).	S/ 3'161,000.79	99.24	4.96	104.20	PRIMERO
WCHUCHON S.A.C	S/ 3'100,541.17	97.00	NO ACREDITA no presenta el anexo N° 11	97.00	SEGUNDO

El postor WCHUCHON S.A.C, no presenta el Anexo N° 11 SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA, por lo que no se le puede asignar el puntaje adicional respecto del 5% adicional a su puntaje total.

VI. FONDO DE GARANTÍA COMO MEDIO ALTERNATIVO PARA GARANTIZAR CONTRATOS

Mediante Decreto Legislativo N° 1553, Decreto Legislativo que establece medidas en materia de Inversión Pública y de Contratación Pública que coadyuven al Impulso de la Reactivación Económica, publicada en el Diario Oficial "El Peruano" el día 10 de mayo de 2023, en su Artículo 9 preceptúa que:

"Artículo 9.- Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

- 9.1 Autorizar a las entidades para que, en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.
- 9.2 Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:
- (i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.
 - (ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.
- 9.3. Lo dispuesto en los numerales precedentes es aplicable para los contratos de ejecución periódica de suministro de bienes, servicios, consultorías y de ejecución de obras, siempre que se cumplan las siguientes condiciones:
- (i) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,
 - (ii) Se considere, según corresponda, al menos dos (02) pagos a favor del contratista o dos (02) valorizaciones periódicas en función del avance de obra.
- 9.4. La retención indicada en el numeral 9.1, se efectúa durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato."

En tal sentido, en aras de viabilizar y optimizar la gestión de las inversiones de la Municipalidad Distrital de Cayara, por una decisión de gestión se considera necesario acoger dichas medidas, siendo en el presente caso flexibilizar la obligación de presentación de las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía que corresponda.

VII. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

De los resultados obtenidos, el Comité de Selección en estricta observancia de las condiciones establecidas en los documentos del presente procedimiento de selección, el marco normativo vigente y en cumplimiento a lo establecido en el artículo 76° del Reglamento de la LCE, por decisión unánime, se acuerda:

1. **PRIMERO:** OTORGAR LA BUENA PRO al postor CONSORCIO CAYARA integrado por las empresas (MEDINA CONSULTORES E INMOBILIARIA E.I.R.L – MINKA CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A.C) del procedimiento de selección ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°001-2023-MDC/CS 1- LEY N° 31728, cuyo objeto de convocatoria es la CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 322 DE LA LOCALIDAD DE CAYARA DEL DISTRITO DE CAYARA, PROVINCIA DE VÍCTOR FAJARDO- AYACUCHO"., por un monto total de S/ 3'161,000.79 (TRES MILLONES CIENTO SESENTA Y UN MIL CON 79/100 SOLES), INCLUYE IGV.
2. **SEGUNDO:** AUTORIZAR al postor adjudicatario, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento, que podrá presentar su solicitud de retención para el fondo de garantía, la misma que deberá ser presentada conjuntamente con documentos para la suscripción del contrato, según lo dispuesto en las bases integradas.
3. **TERCERO:** Encargar a la Unidad de Abastecimiento y Servicios Auxiliares para que el resultado del procedimiento se publique a través del SEACE.

No habiendo más asuntos que tratar, se procede a leer la presente acta, y se levanta la sesión, siendo las 16:30 horas del mismo día, suscribiéndose la presente acta en señal de conformidad.



.....
YURI MANUEL VALENZUELA CCAYO
Titular Presidente



.....
MARCO ANTONIO PIÑAS CLARIS
Titular Miembro 1



.....
CHRISTIAN HUAMAN BONIFACIO
Titular Miembro 2