

BASES ESTÁNDAR DE CONCURSO PÚBLICO PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA

Aprobado mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD



SUB DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD – DIRECCIÓN TÉCNICO NORMATIVA
ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO - OSCE

SIMBOLOGÍA UTILIZADA:

N°	Símbolo	Descripción
1	[ABC] / [.....]	La información solicitada dentro de los corchetes sombreados debe ser completada por la Entidad durante la elaboración de las bases.
2	[ABC] / [.....]	Es una indicación, o información que deberá ser completada por la Entidad con posterioridad al otorgamiento de la buena pro para el caso específico de la elaboración de la PROFORMA DEL CONTRATO; o por los proveedores, en el caso de los ANEXOS de la oferta.
3	Importante • Abc	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el comité de selección y por los proveedores.
4	Advertencia • Abc	Se refiere a advertencias a tener en cuenta por el comité de selección y por los proveedores.
5	Importante para la Entidad • Xyz	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el comité de selección y deben ser eliminadas una vez culminada la elaboración de las bases.

CARACTERÍSTICAS DEL DOCUMENTO:

Las bases estándar deben ser elaboradas en formato WORD, y deben tener las siguientes características:

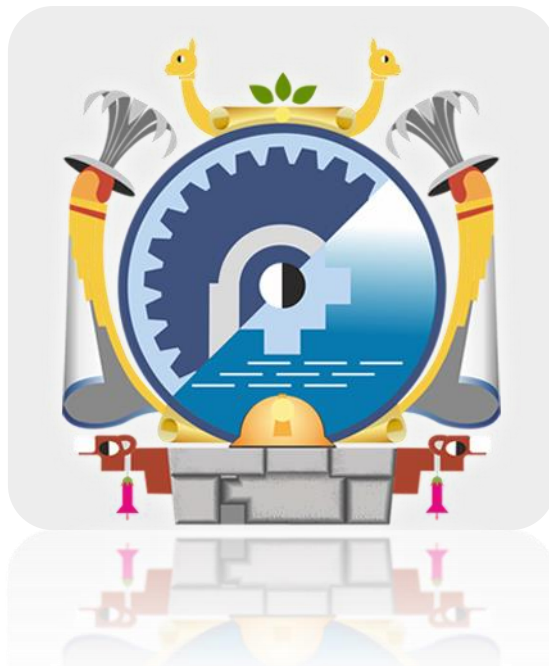
N°	Características	Parámetros
1	Márgenes	Superior : 2.5 cm Inferior: 2.5 cm Izquierda: 2.5 cm Derecha: 2.5 cm
2	Fuente	Arial
3	Estilo de Fuente	Normal: Para el contenido en general Cursiva: Para el encabezado y pie de página Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
4	Color de Fuente	Automático: Para el contenido en general Azul : Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
5	Tamaño de Letra	16 : Para las dos primeras hojas de las Secciones General y Específica 11 : Para el nombre de los Capítulos. 10 : Para el cuerpo del documento en general 9 : Para el encabezado y pie de página Para el contenido de los cuadros, pudiendo variar, según la necesidad 8 : Para las Notas al pie
6	Alineación	Justificada: Para el contenido en general y notas al pie. Centrada : Para la primera página, los títulos de las Secciones y nombres de los Capítulos)
7	Interlineado	Sencillo
8	Espaciado	Anterior : 0 Posterior : 0
9	Subrayado	Para los nombres de las Secciones y para resaltar o hacer hincapié en algún concepto

INSTRUCCIONES DE USO:

- Una vez registrada la información solicitada dentro de los corchetes sombreados en gris, el texto deberá quedar en letra tamaño 10, con estilo normal, sin formato de negrita y sin sombrear.
- La nota **IMPORTANTE** no puede ser modificada ni eliminada en la Sección General. En el caso de la Sección Específica debe seguirse la instrucción que se indica en dicha nota.

Elaboradas en enero de 2019
Modificadas en junio 2019, diciembre 2019, julio 2020, julio y diciembre 2021, junio 2022
y octubre de 2022

GOBIERNO REGIONAL PUNO



BASES ESTÁNDAR DE CONCURSO PÚBLICO PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA¹

CONCURSO PÚBLICO N°

031-2024-CS/GR PUNO-1

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA

SERVICIO DE SUPERVISION DE LA OBRA
MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD
DEL HOSPITAL RAFAEL ORTIZ RAVINES DE JULI,
PROVINCIA DE CHUCUITO - REGION PUNO
SEGUN TERMINOS DE REFERENCIA

¹ Estas Bases se utilizarán para la contratación del servicio de consultoría de obra. Para tal efecto, se deberá tener en cuenta la siguiente definición:

Consultoría de obra: Servicios profesionales altamente calificados consistente en la elaboración del expediente técnico de obras, en la supervisión de la elaboración de expediente técnico de obra o en la supervisión de obras.

DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.

SECCIÓN GENERAL

DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)

CAPÍTULO I ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

1.1. REFERENCIAS

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases y resumen ejecutivo.

1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

Importante

- *Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: www.rnp.gob.pe.*
- *Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación "Guía para el registro de participantes electrónico" publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.*
- *En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.*

1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento.

Importante

No pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada, aun cuando el requerimiento haya sido homologado parcialmente respecto a las características técnicas y/o requisitos de calificación y/o condiciones de ejecución. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas.

1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en los numerales 72.4 y 72.5 del artículo 72 del Reglamento.

Importante

- *No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.*
- *Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente.*

1.6. ELEVACIÓN AL OSCE DEL PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

Los cuestionamientos al pliego de absolución de consultas y observaciones así como a las bases integradas por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones, a los principios que rigen la contratación pública u otra normativa que tenga relación con el objeto de la contratación, pueden ser elevados al OSCE de acuerdo a lo indicado en los numerales del 72.8 al 72.11 del artículo 72 del Reglamento.

La solicitud de elevación para emisión de Pronunciamiento se presenta ante la Entidad, la cual debe remitir al OSCE el expediente completo, de acuerdo a lo señalado en el artículo 124 del TUO de la Ley 27444, aprobado por Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, al día hábil siguiente de recibida dicha solicitud.

Advertencia

La solicitud de elevación al OSCE de los cuestionamientos al pliego de absolución de consultas y observaciones, así como a las Bases integradas, se realiza de manera electrónica a través del SEACE, a partir de la oportunidad en que establezca el OSCE mediante comunicado.

Importante

Constituye infracción pasible de sanción según lo previsto en el literal n) del numeral 50.1 del artículo 50 de la Ley, presentar cuestionamientos maliciosos o manifiestamente infundados al pliego de absolución de consultas y/u observaciones.

1.7. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales²). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

Importante

- *Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.*
- *En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.*
- *No se tomará en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.*

1.8. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

Importante

Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.

En la apertura electrónica de la oferta técnica, el comité de selección verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 81.2 del artículo 81 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

1.9. CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La calificación y evaluación de los postores se realiza conforme los requisitos de calificación y factores de evaluación que se indican en la sección específica de las

² Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

bases.

La evaluación técnica y económica se realiza sobre la base de:

Oferta técnica : 100 puntos
Oferta económica : 100 puntos

1.9.1 CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS

La calificación de las ofertas técnicas se realiza conforme a lo establecido en el numeral 82.1 del artículo 82 del Reglamento.

1.9.2 EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS

La evaluación de las ofertas técnicas se realiza conforme a lo establecido en los numerales 82.2 y 82.3 del artículo 82 del Reglamento.

1.9.3 APERTURA Y EVALUACIÓN DE OFERTAS ECONÓMICAS

El comité de selección evalúa las ofertas económicas y determina el puntaje total de las ofertas de conformidad con el artículo 83 del Reglamento así como los coeficientes de ponderación previstos en la sección específica de las bases.

Importante

En el caso de procedimientos de selección por relación de ítems cuando la contratación del servicio de consultoría de obra va a ser prestado fuera de la provincia de Lima y Callao y el monto del valor referencial de algún ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), a solicitud del postor se asigna una bonificación equivalente al diez por ciento (10%) sobre el puntaje total obtenido en dicho ítem por los postores con domicilio en la provincia donde prestará el servicio, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP3.

1.10. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil.

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las

3 La constancia de inscripción electrónica se visualizará en el portal web del Registro Nacional de Proveedores: www.rnp.gob.pe

notificaciones a dicho correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

1.11. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

La buena pro se otorga luego de la evaluación correspondiente según lo indicado en el numeral 1.9.3 de la presente sección.

Previo al otorgamiento de la buena pro, el comité de selección aplica lo dispuesto en el artículo 68 del Reglamento, sobre el rechazo de las ofertas, de ser el caso.

En el supuesto de que dos (2) o más ofertas empaten, el otorgamiento de la buena pro se efectúa siguiendo estrictamente el orden señalado en el numeral 84.2 del artículo 84 del Reglamento. El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

Definida la oferta ganadora, el comité de selección otorga la buena pro, mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, calificación, descalificación, evaluación, rechazo y el otorgamiento de la buena pro.

1.12. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los ocho (8) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

Importante

Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.

CAPÍTULO II SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Importante

- *Una vez otorgada la buena pro, el comité de selección, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.*
- *A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.*
- *El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE.*

2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.

CAPÍTULO III DEL CONTRATO

3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realiza conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en el artículo 139 del Reglamento y los previstos en la sección específica de las bases.

3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesoria, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

En los contratos de consultorías de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establecen los numerales 149.4 y 149.5 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento.

3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que

periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

Importante

Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución; sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.

Advertencia

Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:

1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).

2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.

3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.

4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.

En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.

De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitar-cartas-fianza>).

Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.

3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

3.5. ADELANTOS

La Entidad puede entregar adelantos directos al contratista, los que en ningún caso exceden en conjunto del treinta por ciento (30%) del monto del contrato original, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

3.6. PENALIDADES

3.6.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día

de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

3.6.2. OTRAS PENALIDADES

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

3.7. PAGOS

El pago se realiza después de ejecutada la respectiva prestación, pudiendo contemplarse pagos a cuenta, según la forma establecida en la sección específica de las bases o en el contrato.

La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

La conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad del funcionario que debe emitir la conformidad.

En el caso que se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago se realizará de acuerdo a lo que se indique en el contrato de consorcio.

Advertencia

En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y 171 del Reglamento, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.

3.8. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

3.9. DISPOSICIONES FINALES

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.

SECCIÓN ESPECÍFICA

CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS INSTRUCCIONES INDICADAS)

CAPÍTULO I GENERALIDADES

1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : GOBIERNO REGIONAL PUNO
RUC N° : 20406325815
Domicilio legal : JIRON DESTUA N° 356 - PUNO
Teléfono: : 051-356639
Correo electrónico: : procedimientos@regionpuno.gob.pe

1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación del servicio de consultoría de obra para: **SERVICIO DE SUPERVISION DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL RAFAEL ORTIZ RAVINES DE JULI, PROVINCIA DE CHUCUITO - REGION PUNO SEGUN TERMINOS DE REFERENCIA.**

1.3. VALOR REFERENCIAL⁴

El valor referencial asciende a **7,886,132.15 (SIETE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CIENTO TREINTA Y DOS CON 15/100 SOLES)**, incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total del servicio de consultoría de obra. El valor referencial ha sido calculado al mes de **OCTUBRE del 2024.**

Valor Referencial (VR)	Límites ⁵	
	Inferior	Superior
7,886,132.15 (SIETE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CIENTO TREINTA Y DOS CON 15/100 SOLES)	7'097,518.94 (SIETE MILLONES NOVENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS DIECIOCHO CON 94/100 SOLES)	8'674,745.36 (OCHO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 36/100 SOLES)

Importante

Las ofertas económicas no pueden exceder los límites del valor referencial de conformidad con el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley.

4 El monto del valor referencial indicado en esta sección de las bases no debe diferir del monto del valor referencial consignado en la ficha del procedimiento en el SEACE. No obstante, de existir contradicción entre estos montos, primará el monto del valor referencial indicado en las bases aprobadas.

5 De acuerdo a lo señalado en el artículo 48 del Reglamento, estos límites se calculan considerando dos (2) decimales. Para ello, si el límite inferior tiene más de dos decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal; en el caso del límite superior, se considera el valor del segundo decimal sin efectuar el redondeo.

En la supervisión de obra, comprende además la liquidación del contrato de obra, se desagrega el monto correspondiente a ambas prestaciones, según el siguiente detalle:

DESCRIPCIÓN DEL OBJETO	N° DE PERIODOS DE TIEMPO ⁶	PERIODO O UNIDAD DE TIEMPO ⁷	TARIFA REFERENCIAL UNITARIA	VALOR REFERENCIAL TOTAL
Supervisión de obra	810	días	S/.9,367.970728	7'588,056.29
Liquidación de obra	81			298,075.86
				7,886,132.15

1.4. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

El expediente de contratación fue aprobado mediante **FORMATO N.º 02 con registro 780-2024-ORA de fecha 13 de Noviembre del 2024.**

1.5. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

FONDO DE COMPENSACIÓN REGIONAL FONCOR

Importante

La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.

1.6. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de esquema **MIXTO DE TARIFAS Y SUMA ALZADA** acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

La prestación consta de lo siguiente:

DESCRIPCIÓN	SISTEMA DE CONTRATACIÓN
1. SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA:	TARIFAS ²
2. LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA	SUMA ALZADA

Importante

En el caso de supervisión de obras, cuando se haya previsto que las actividades comprenden la liquidación del contrato de obra, la supervisión se rige bajo el sistema de tarifas mientras que la liquidación se rige bajo el sistema a suma alzada.

1.7. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

⁶ Número estimado de días, meses, entre otros de la ejecución de la prestación.

⁷ Día, mes, entre otros.

El alcance de la prestación está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

1.8. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA

Los servicios de consultoría de obra materia de la presente convocatoria se prestarán en el **plazo de Ochocientos Noventa y Un (891) días calendarios , de los cuales Ochocientos Diez (810) días calendario corresponde a la supervisión de obra y ochenta y un (81) días calendarios para la liquidación** , en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación.

Importante

En el caso de supervisión de obras, el plazo inicial del contrato debe estar vinculado al del contrato de la obra a ejecutar y comprender hasta la liquidación de la obra, de conformidad con el artículo 10 de la Ley.

1.9. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES

Los participantes registrados tienen el derecho de recabar un ejemplar de las bases, para cuyo efecto deben cancelar S/ 5.00 (Cinco con 00/100 Soles) en la oficina de caja de la Entidad del GOBIERNO REGIONAL PUNO y recabar las bases en la Oficina de Abastecimientos y Servicios Auxiliares ubicado en JR. DEUSTA N°356 – cercado – PUNO.

Importante

El costo de entrega de un ejemplar de las bases no puede exceder el costo de su reproducción.

1.10. BASE LEGAL

- Ley N° 31638 Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2023.
- Ley N° 31639 Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal 2023.
- Ley N° 28411, Ley General del Sistema Nacional de Presupuesto.
- **NORMA LCE:**
- Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado con Decreto Supremo N° 082-2019-EF y modificatoria Decreto Legislativo N° 1444. Ley 31535.
- Reglamento de la Ley N° 30225 aprobado con Decreto Supremo N° 344-2018-EF y sus modificatorias (D.S. N° 377-2019-EF, D.S. N° 168-2020-EF, D.S. N° 250-2020-EF, D.S. N° 162-2021-EF, D.S. N° 234-2022-EF, D.S. N° 308-2022-EF).
- Directiva N° 001-2019-OSCE/CD - BASES Y SOLICITUD DE EXPRESIÓN DE INTERÉS ESTÁNDAR PARA LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN A CONVOCAR EN EL MARCO DE LA LEY N° 30225. Según modificaciones dispuestas en las Resoluciones N° 057-2019-OSCE/PRE, N° 098-2019-OSCE/PRE, N° 111-2019-OSCE/PRE, N° 185-2019-OSCE/PRE, N° 235-2019-OSCE/PRE y N° 092-2020-OSCE/PRE, publicadas en el Diario oficial El Peruano el 3 de abril de 2019, 29 de mayo de 2019, 14 de junio de 2019, 21 de octubre de 2019, 31 de diciembre de 2019 y 14 de julio de 2020, respectivamente.
- Directiva N° 009-2020-OSCE/CD Lineamientos para el Uso del Cuaderno de Obra Digital.
- Normas Técnicas de Control Interno para el Sector Público aprobadas por Resolución de Contraloría N° 320-2006-C.G.
- Resolución Ministerial N° 228-2019-VVIIENDA del 09.07.2019, que aprueba las veinte (20) Fichas de Homologación de los requisitos de calificación de “Perfiles profesionales de proyectos de Saneamiento para el ámbito Urbano.
- Resolución N° D000002-2022-OSCE-PRE que aprueba la Directiva N° 001-2022-OSCE/CD “Gestión de valorizaciones de obra a través del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE” y su modificatoria Resolución N° D000042-2022-OSCE-PRE.
- **NORMA INVIERTE.PE:**

- Decreto Legislativo N° 1252, Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones.
- Decreto Legislativo N° 1432, Decreto Legislativo que modifica el Decreto Legislativo N° 1252, Decreto Legislativo que crea el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones – Invierte.pe y deroga la Ley N° 27293, Ley del Sistema Nacional de Inversión Pública (publicado el 15 septiembre 2018)
- Decreto Supremo N° 284-2018-EF, Reglamento del Decreto Legislativo N° 1252 que crea el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones y la Directiva General aprobada con Resolución Directoral N° 001-2019-EF/63.01.
- Resolución Directoral N° 001-2019-EF/63.01, Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones y sus modificatorias. Modifican la Directiva N° 001-2019-EF/63.01 Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones (Publicado el 23 enero 2019)
- Decreto Supremo N° 179-2020-EF: Modifican el Reglamento del Decreto Legislativo N° 1252, el Reglamento del Decreto Legislativo N° 1435 y el Reglamento de Proyectos Especiales de Inversión Pública en el marco del Decreto de Urgencia N° 021-2020. (Publicado el 07 Julio 2020)
- Resolución Directoral N° 006-2020-EF/63.01: Modifican la Directiva N° 001-2019-EF/63.01 Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones (Publicado el 19 julio 2020)
- Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Ley N° 27806, Ley de Transparencia y de acceso a la Información Pública.
- La Ley N° 29783 - Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo (20 de agosto 2011)
- Decreto Supremo N° 005-2012-TR Reglamento de la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo
- (Deroga el D.S. N° 009-2005-TR, D.S. N° 008-2010-TR, R.M. N° 148-2007-TR). (25 de abril de 2012)
- Decreto Legislativo N° 635 – Código Penal: Artículo 168° inciso A
- Norma Técnica C-E 10 del RNE aprobado mediante el DS. N° 001-2010-Vivienda.
- Reglamento Nacional de Edificaciones aprobado con fecha 23 de mayo de 2006 y sus modificatorias vigentes.
- Norma Técnica de Salud N° 110-MINSA/DGIEM-V.01 “Infraestructura y Equipamiento de los Establecimientos de Salud del Segundo Nivel de Atención”.
- **EVALUACIÓN AMBIENTAL**
- Ley N° 28611, Ley General del Ambiente y modificatoria D.L. N° 1055.
- Ley N° 28245, Ley Marco del Sistema Nacional de Gestión Ambiental y modificatoria Ley 29050.
- Ley N° 27446, Ley del Sistema Nacional de Evaluación de Impacto Ambiental y modificatoria Decreto Legislativo N° 1078.
- Decreto Supremo N° 019-2009-MINAM, Reglamento de la Ley del Sistema Nacional de Evaluación de Impacto Ambiental.
- Decreto Supremo N° 020-2017-VIVIENDA. - Modifican Reglamento de Protección Ambiental para proyectos vinculados a las actividades de Vivienda, Urbanismo, Construcción y Saneamiento.
- Decreto Supremo N° 015-2012-VIVIENDA, Reglamento de Protección Ambiental para proyectos vinculados a las actividades de Vivienda, Construcción y Saneamiento y modificatorias D.S. N° 019-2014-VIVIENDA, D.S. N° 008-2016-VIVIENDA y D.S. 020-2017-VIVIENDA.
- R.M. N° 132-2015-VIVIENDA, Modificatoria del Procedimiento N° 7 del TUPA del MVCS, “Clasificación Ambiental y Aprobación de Términos de Referencia del EIA”.
- R.D. N° 084-2020-VIVIENDA/VMCS-DGAA, que aprueba el “Formato de Reporte Ambiental”.
- **ECAS Y LMP**
- Decreto Supremo N° 085-2003-PCM, Aprueban Estándares de Calidad Ambiental para Ruido.
- Decreto Supremo N° 010-2005-PCM, Aprueban Estándares de Calidad Ambiental para Radiaciones No Ionizantes.

- Decreto Supremo N° 002-2013-MINAM, Aprueban Estándares de Calidad Ambiental para Suelo y Decreto Supremo N° 002-2014-MINAM, disposiciones complementarias.
- Decreto Supremo N° 021-2009-VIVIENDA, Aprueban Valores Máximos Admisibles (VMA) de las descargas de aguas residuales no domésticas en el Sistema de Alcantarillado Sanitario, modificatoria Decreto Supremo N° 001-2015-VIVIENDA.
- Decreto Supremo N° 003-2011-VIVIENDA, Reglamento del Decreto Supremo N° 021-2009-VIVIENDA, que aprueba los Valores Máximos Admisibles de las descargas de aguas residuales no domésticas en el Sistema de Alcantarillado Sanitario.
- Decreto Supremo N° 003-2017-MINAM, Aprueban Estándares de Calidad Ambiental (ECA) para Aire y establecen Disposiciones Complementarias.
- Decreto Supremo N° 004-2017-MINAM, Aprueban Estándares de Calidad Ambiental (ECA) para Agua y establecen Disposiciones Complementarias
- **RESIDUOS SOLIDOS**
- Decreto Legislativo N° 1278, Ley de Gestión Integral de Residuos Sólidos, deroga la Ley N° 27314, Ley General de Residuos Sólidos.
- Decreto Legislativo N° 1278 que aprueba la Ley de Gestión integral de Residuos Sólidos y su Reglamento.
- **CALIDAD**
- NTP 712.201.2018: Lineamientos para la aplicación de la NTP-ISO 9001:2015 en el Sector Construcción.
- **SEGURIDAD**
- Ley N° 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo y modificatoria Ley N° 30222.
- Decreto Supremo N° 005-2012-TR Reglamento de la Ley N° 29783 Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo y modificatoria Decreto Supremo N° 006-2014-TR.
- Norma G.050 del RNE 2Seguridad durante la Construcción"
- Resolución Ministerial 012-2015-VIVIENDA, Política del Sistema de Gestión de la seguridad y salud en el Trabajo del sector Vivienda, Construcción y Saneamiento.
- Decreto Supremo N° 005-2017-TR, Plan Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo 2017-2021.

Las enumeraciones de las disposiciones legales señaladas son referenciales, pudiendo aplicarse las normas respectivas y/o disposiciones ampliatorias, modificatorias y conexas de la especialidad, de ser el caso.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

Importante

De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.

2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

2.2.1. OFERTA TÉCNICA

La oferta contendrá, además de un índice de documentos⁸, la siguiente documentación:

2.2.1.1. Documentación de presentación obligatoria

A. Documentos para la admisión de la oferta

a.1) Declaración jurada de datos del postor. (**Anexo N° 1**)

a.2) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la

⁸ La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁹ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.

- a.3) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. **(Anexo N° 2)**
- a.4) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. **(Anexo N° 3)**
- a.5) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio de consultoría de obra. **(Anexo N° 4)**
- a.6) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. **(Anexo N° 5)**

Importante

El comité de selección verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

B. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “**Requisitos de Calificación**” que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

2.2.1.2. Documentación de presentación facultativa:

- a) Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “**Factores de Evaluación**” establecidos en el Capítulo IV de la presente sección de las bases, a efectos de obtener el puntaje previsto en dicho Capítulo para cada factor.

Advertencia

El comité de selección no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites “Documentos para la admisión de la oferta”, “Requisitos de calificación” y “Factores de evaluación”.

⁹ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

2.2.2. OFERTA ECONÓMICA

La oferta económica expresada en soles Adjuntar obligatoriamente el **Anexo N° 6**.

El monto total de la oferta económica y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios o tarifas pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

Importante

- *El comité de selección declara no admitidas las ofertas que no se encuentren dentro de los límites del valor referencial previstos en el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley.*
- *La estructura de costos, se presenta para el perfeccionamiento del contrato.*

2.3. DETERMINACIÓN DEL PUNTAJE TOTAL DE LAS OFERTAS

Una vez evaluadas las ofertas técnica y económica se procederá a determinar el puntaje total de las mismas.

El puntaje total de las ofertas es el promedio ponderado de ambas evaluaciones, obtenido de la aplicación de la siguiente fórmula:

$$PTP_i = c_1 PT_i + c_2 Pe_i$$

Donde:

- PTP_i = Puntaje total del postor i
PT_i = Puntaje por evaluación técnica del postor i
Pe_i = Puntaje por evaluación económica del postor i
c₁ = Coeficiente de ponderación para la evaluación técnica.
c₂ = Coeficiente de ponderación para la evaluación económica.

Se aplicarán las siguientes ponderaciones:

- c₁ = coeficiente 0.80
c₂ = coeficiente 0.20

Donde: c₁ + c₂ = 1.00

2.4. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.
- Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso

de persona jurídica.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE¹⁰ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).

- g) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- h) Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación 11. **(Anexo N° 12)**
- i) Detalle de los precios unitarios de la oferta económica¹².
- j) Estructura de costos de la oferta económica.
- k) Detalle del monto de la oferta económica de cada uno de los servicios de consultoría de obra que conforman el paquete¹³.
- l) Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del personal clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentren publicados en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU¹⁴.
- m) Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave.
- n) Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes¹⁵.

Importante

- *La Entidad debe aceptar las diferentes denominaciones utilizadas para acreditar la carrera profesional requerida, aun cuando no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación (por ejemplo Ingeniería Ambiental, Ingeniería en Gestión Ambiental, Ingeniería y Gestión Ambiental u otras denominaciones).*
- *Los documentos que acreditan la experiencia del personal clave deben incluir como mínimo los nombres y apellidos del personal, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.*

10 Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

11 En tanto se implemente la funcionalidad en el SEACE, de conformidad con la Primera Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Supremo N° 234-2022-EF.

12 Incluir solo en caso de la contratación bajo el sistema a suma alzada.

13 Incluir solo en caso de contrataciones por paquete.

14 <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>

15 Incluir solo en caso se haya incluido el equipamiento estratégico como requisito de calificación.

En caso estos documentos establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días la Entidad debe considerar el mes completo.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado. No obstante, de presentarse periodos traslapados en el supervisor de obra, no se considera ninguna de las experiencias acreditadas, salvo la supervisión de obras por paquete.

Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.

Asimismo, la Entidad debe valorar de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido.

- Cuando el postor ganador de la buena pro presenta como personal clave a profesionales que se encuentren prestando servicios como residente o supervisor en obras contratadas por la Entidad que no cuentan con recepción, procede otorgar plazo adicional para subsanar, conforme lo previsto en el literal a) del artículo 141 del Reglamento.*
- En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y en el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".*
- En los contratos de consultoría de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.*

Importante

- Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución; sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.*
- De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya¹⁶.*

16 Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.

- *La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.*

2.5. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en **MESA DE PARTES DEL GOBIERNO REGIONAL DE PUNO, ubicado en el Jr. Deústua N°356-CERCADO-PUNO, en el horario de 8:30 a 16:30 horas, fuera del horario indicado serán recepcionados en día siguiente hábil**

2.6. ADELANTOS¹⁷

La Supervisión podrá solicitar adelanto directo de 30% del monto del contrato original.

La Garantía del Adelanto Directo será en forma de Carta Fianza Bancaria solidaria, irrevocable, incondicional, de realización automática en el país al solo requerimiento y a favor de la Entidad.

La solicitud, y garantías del adelanto directo y comprobante de pago, deberán ser presentadas dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción de contrato. La Entidad procederá al pago del adelanto dentro de los siete (07) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud

Respecto a la garantía ofrecida por los adelantos, esta debe ser emitida por una entidad bancaria del sistema financiero nacional sujeta a la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondo de Pensiones (SBS), solidaria, irrevocable, incondicional, sin beneficio de excusión y de realización automática, por concepto de "adelanto directo.

2.7. FORMA DE PAGO

Los pagos se efectuarán mensualmente debiendo pagarse el monto que corresponde por las prestaciones efectivamente ejecutadas en función de la tarifa pactada

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista se procederá con el pago según lo establecido en el numeral 15 los términos de referencia, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

El monto de los servicios será cancelado según el siguiente detalle:

- Por la valorización mensual que corresponda, sobre la tasa de los servicios efectivamente prestados y debidamente evidenciados en la supervisión de la ejecución de la obra y en conformidad con la Propuesta Técnica y Económica con la que se otorgó la buena pro.
- En caso de retraso en el pago por parte de la Entidad, salvo que se deba a un caso fortuito o fuerza mayor, el contratista tendrá derecho al reconocimiento de los intereses legales.
- Para Efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:
 - Carta dirigida a la máxima autoridad de LA ENTIDAD, emitida por el jefe de Supervisión o Representante Legal o Gerente.

17 Si la Entidad ha previsto la entrega de adelantos, debe prever el plazo en el cual el contratista debe solicitar el adelanto, así como el plazo de entrega del mismo, conforme a lo previsto en el artículo 156 del Reglamento.

- Informe del jefe de la Oficina de Supervisión de la Entidad; emitiendo la conformidad de la prestación efectuada.
- Comprobante de Pago (Factura)
- Cálculo del Monto a pagar en función a la tarifa y el plazo efectivamente prestado.
- Presentación de valorización 01 original, y su respectivo digital con archivos editables.

Dicha documentación se debe presentar en Mesa de partes del Gobierno Regional de Puno (1er piso), sito en el Jr. Deustua N° 356 – Puno o por la mesa de partes virtual

Nota:

La factura emitida por el SUPERVISOR deberá contener los datos relacionados al servicio y el R.U.C. N° 20406325815, la factura deberá estar sellada con el Número de la Cuenta de Detracción

2.8. REAJUSTE DE LOS PAGOS

De conformidad con el numeral 38.5 del Art. 38° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el pago del CONSULTOR estará sujeto a reajuste por aplicación de fórmulas

Los pagos previstos en la conformidad de las valorizaciones de supervisión, se reajustarán según la siguiente fórmula y de acuerdo con la variación del Índice General de Precios al Consumidor (IU: 39) que establece el Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI).

A cada pago a cuenta o valorización reajustada, se le deducirá el reajuste que no corresponde por Adelanto Directo, a esa misma fecha. Las fórmulas aplicables son:

Monto de la Valorización Reajustada:

$$V_r = V_o \times (I_p / I_o)$$

Monto del Reajuste:

$$R = V_r - V_o$$

Monto que corresponde a la Amortización del Adelanto:

$$AA = (A / C) \times V_o$$

Monto por la Deducción del Reajuste que no corresponde al Adelanto:

$$D = [AA \times (I_r - I_a)] / I_a$$

Monto a Facturar:

$$M = Vr - AA - D$$

Dónde:

Vr = Valorización Reajustada.

Vo = Monto Valorizado según forma de pago.

A = Monto del Adelanto otorgado.

AA = Amortización del Adelanto otorgado.

R = Monto del Reajuste.

D = Deducción de Reajuste que no corresponde.

M = Monto a Facturar.

Ip = Índice General de Precios al Consumidor de INEI a la fecha de la Valorización.

Io = Índice General de Precios al Consumidor de INEI a la fecha del Valor Referencial.

Ia = Índice General de Precios al Consumidor de INEI a la fecha del Pago del Adelanto.

El primer monomio expresa la valorización; el segundo la deducción del reajuste que no corresponde por el adelanto otorgado y el tercero la amortización del adelanto otorgado. Siendo que, el segundo y tercer monomio son aplicables solo hasta la cancelación del adelanto

CAPÍTULO III REQUERIMIENTO

TERMINOS DE REFERENCIA

CONSIDERACIONES GENERALES

1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

SUPERVISIÓN DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL RAFAEL ORTIZ RAVINES DE JULI, PROVINCIA DE CHUCUITO - REGION PUNO"

2. FINALIDAD PÚBLICA

El Gobierno Regional de Puno, con el objeto de cumplir con la meta física de obra y cumplir por consecuencia con la Finalidad Publica, encarga la responsabilidad a EL SUPERVISOR de velar por la correcta ejecución de la obra y el cumplimiento del Contrato, mediante un conjunto de procesos técnicos, normativos, legales y administrativos de control y verificación para que los trabajos ejecutados por El Contratista se encuentren dentro de los parámetros de calidad, precio, plazo y obligaciones contractuales, asegurando que la inversión efectuada nos permita contar con una infraestructura segura, durable, funcional y estética, dentro del plazo previsto.

El presente requerimiento tiene por finalidad la consultoría de supervisión de la obra "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL RAFAEL ORTIZ RAVINES DE JULI, PROVINCIA DE CHUCUITO - REGION PUNO.", con código único de inversiones N° 2278822.

En el marco de la LCE y RLCE para la supervisión de Obras, la contratación de supervisión de obra, no es una obligación, es una liberalidad de la entidad. Estipulado en el art 10.2 de la LCE y RLCE, en ese sentido se han previsto cuales son las obligaciones del supervisor de obra, Artículos 186 y 187 de la LCE y RLCE, Así mismo se ha estipulado cuales serían los alcances de sus contratos, en resumen: existen disposiciones que regulen la relación contractual entre la entidad y el referido supervisor de obra. en el caso de obras, donde si existe una regulación amplia sobre las responsabilidades y funciones del supervisor de obra.

En otros términos, el supervisor de obra: "es el responsable de velar directa y permanentemente por la correcta ejecución técnica, económica y administrativa del servicio y del cumplimiento del contrato, además de la debida y oportuna administración de riesgos durante todo el plazo de ejecución"

3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

La construcción del Hospital Rafael Ortiz Ravines de Juli, contribuye a mejorar la capacidad y calidad de atención en la Provincia de Chucuito; por lo que es necesaria la supervisión de la construcción de los servicios el cual cuenta con las siguientes características:

3.1. NÚMERO DE CAMAS



El hospital Establecimiento de Salud es de tipo II-1 y alberga un total de 56 camas las cuales están distribuidas de la siguiente manera:

N° DE CAMAS EN UPSS DE HOSPITALIZACION				
A. AMBIENTES PRESTACIONALES				
ESPECIALIDAD	DESCRIPCION	CANTIDAD DE AMBIENTES	CAMAS POR AMBIENTE	N° DE CAMAS
ÁREA: HOSPITALIZACIÓN ADULTOS				
HOSPITALIZACION DE ADULTOS	SALA DE HOSPITALIZACIÓN ADULTOS VARONES DE 1 CAMA	1	1	1
	SALA DE HOSPITALIZACIÓN ADULTOS VARONES DE 2 CAMAS	5	2	10
	SALA DE HOSPITALIZACIÓN ADULTOS MUJERES DE 1 CAMA (8m2 x Cama) + SH	1	1	1
	SALA DE HOSPITALIZACIÓN ADULTOS MUJERES DE 2 CAMAS (8m2 x Cama) + SH	5	2	10
	SALA DE HOSPITALIZACIÓN DE AISLADOS 1 CAMA	1	1	1
ÁREA: HOSPITALIZACIÓN DE PEDIATRÍA				
HOSPITALIZACION PEDIATRIA	SALA DE HOSPITALIZACIÓN LACTANTES 1 CUNA	1	1	1
	SALA DE HOSPITALIZACIÓN PRE ESCOLAR 2 CAMAS	1	2	2
	SALA DE HOSPITALIZACIÓN ESCOLAR 3 CAMAS	1	3	3
	SALA DE HOSPITALIZACIÓN ADOLESCENTES 2 CAMAS	1	2	2
	SALA DE HOSPITALIZACIÓN DE AISLADOS 1 CAMA	1	1	1
ÁREA: HOSPITALIZACIÓN DE GINECO - OBSTETRICIA				
HOSPITALIZACION DE GINECOLOGIA Y OBSTETRICIA	SALA DE HOSPITALIZACIÓN GINECOLOGÍA 2 CAMAS	2	2	4
	SALA DE HOSPITALIZACIÓN OBSTETRICIA 2 CAMAS	1	2	2
	SALA DE HOSPITALIZACIÓN OBSTETRICIA 2 CAMAS + CUNA	5	2	10
	SALA DE HOSPITALIZACIÓN DE AISLADOS 1 CAMA	1	1	1
MONITOREO DE GESTANTES CON	SALA DE MONITOREO DE GESTANTE CON COMPLICACIONES (3 camas)	1	3	3
OBSERVACION AL RECIEN NACIDO	ATENCIÓN DEL RECIÉN NACIDO SANO DE 2 CUNAS	1	2	2
	ATENCIÓN DEL RECIÉN NACIDO CON PATOLOGÍA 2 CUNAS/INCUBADORAS	1	2	2
TOTAL DE CAMAS DE HOSPITALIZACION				56

Fuente: expediente técnico

3.2. UNIDADES PRESTADORAS DE SERVICIO

El programa medico arquitectónico contempla las siguientes unidades prestadoras de servicio:

A. UNIDADES PRESTADORAS DE SERVICIOS DE SALUD

UPSS Consulta Externa
UPSS Emergencia
UPSS Centro Obstétrico
UPSS Centro Quirúrgico
UPSS Hospitalización
UPSS Patología Clínica
UPSS Anatomía Patológica
UPSS Diagnóstico por imágenes
UPSS Medicina de Rehabilitación
UPSS Nutrición y Dietética
UPSS Centro de Hemoterapia y Banco de Sangre Tipo I
UPSS Centro Farmacia
UPSS Central de Esterilización
UPS Administración
UPS Gestión de la Información

B. UNIDADES PRESTADORAS DE SERVICIOS GENERALES



UPS de Transporte
UPS Casa de Fuerza
UPS Cadena de Frio
Ups Central de Gases
UPS Almacén
UPS Lavandería
UPS Talleres de Mantenimiento
UPS Salud Ambiental

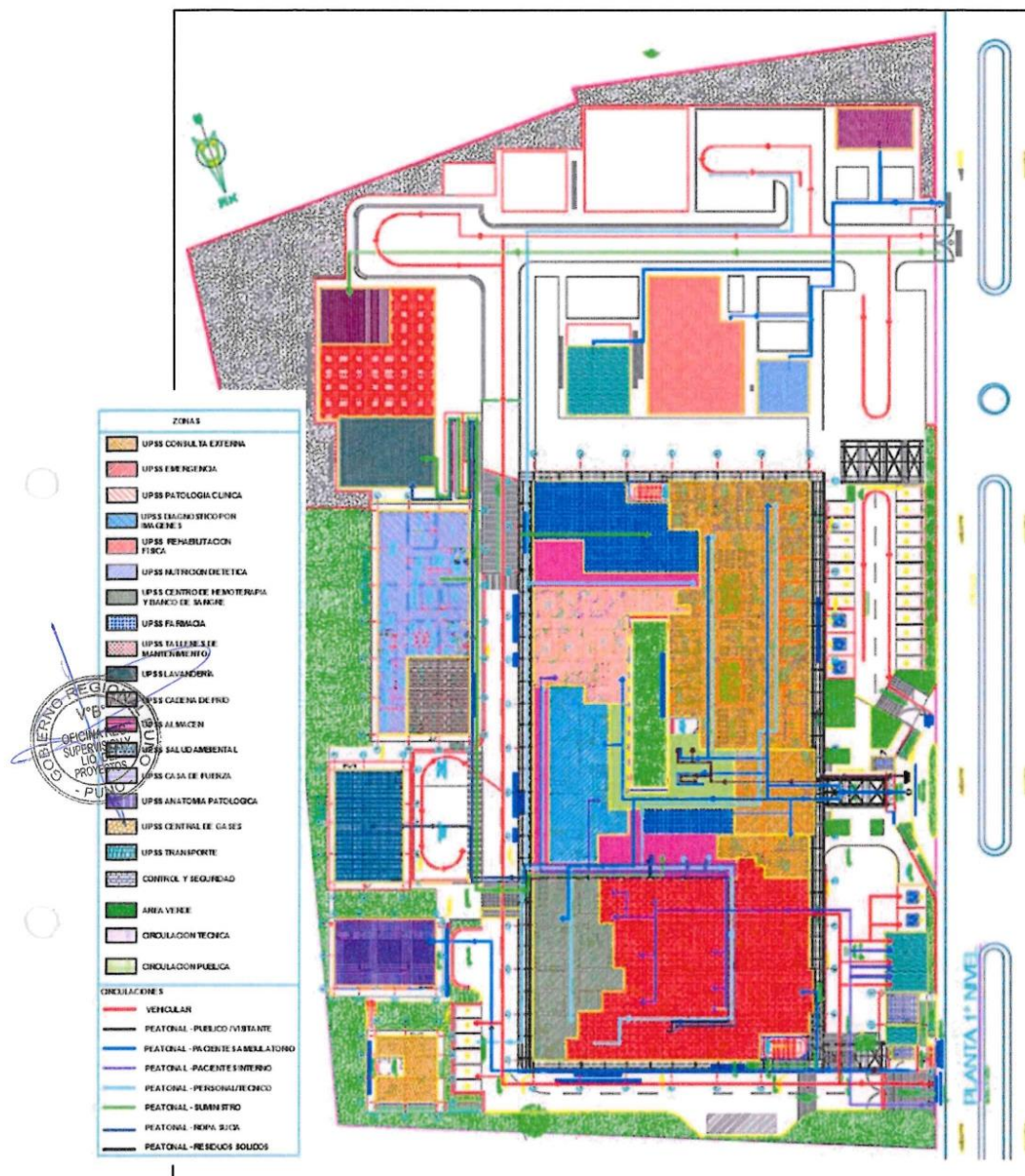
C. UNIDADES PRESTADORAS DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS

UPS Salón de Usos Múltiples
UPS Casa Materna
UPS Residencia para personal
Control y Seguridad

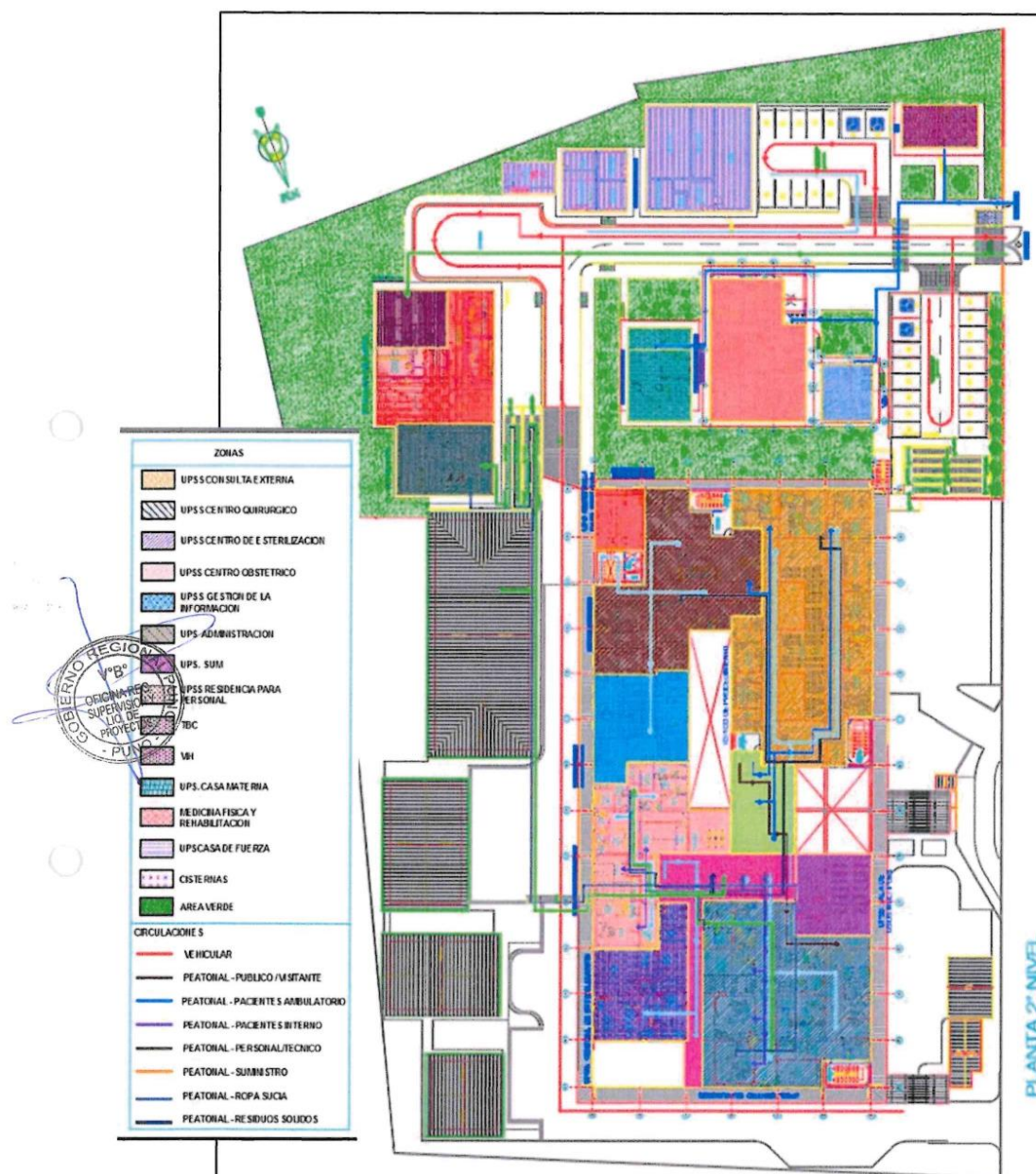
3.3. ZONIFICACIÓN Y FLUJOS DE CIRCULACIÓN

El programa funcional se resuelve en un edificio estructuralmente aislado de tres (03) niveles y un sótano técnico que albergará los aisladores sísmicos, paralelo a ello se desarrolla bloques independientes que albergan los servicios generales y complementarios, las unidades han sido distribuidas de la siguiente manera:

A. PRIMER NIVEL



B. SEGUNDO NIVEL





3.4. AREAS DEL PROYECTO

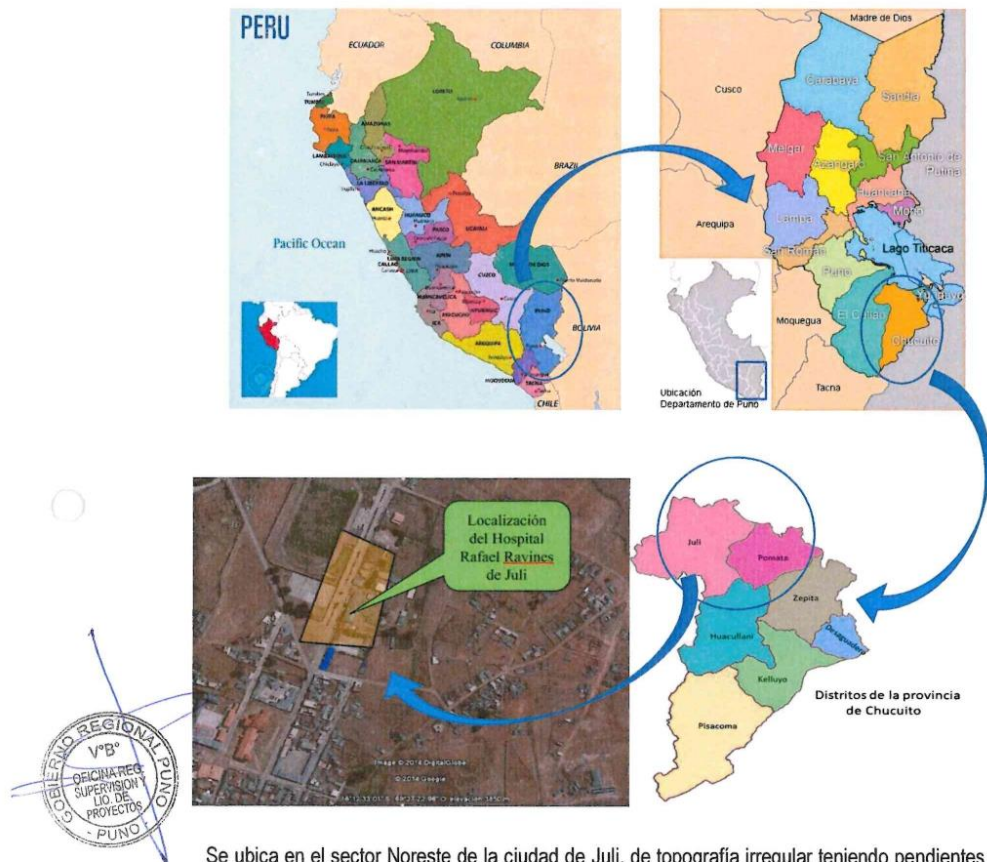
A continuación, se menciona el cuadro resumen de Áreas del Proyecto:

RESUMEN DE AREAS DEL PROYECTO			
AMBIENTES PROYECTO	AREA PARCIAL	MUROS Y CIRCULACIONES	TOTAL TECHADA
	m2	M2	M2
UPSS. CONSULTA EXTERNA	1401.88	641.54	2043.42
UPSS. EMERGENCIA	588.47	316.16	904.63
UPSS CENTRO OBSTÉTRICO	278.74	178.48	457.22
UPSS CENTRO QUIRÚRGICO	396.43	261.28	657.71
UPSS HOSPITALIZACIÓN	1241.90	623.72	1865.62
UPSS PATOLOGÍA CLÍNICA	190.50	99.79	290.29
UPSS ANATOMÍA PATOLÓGICA	106.95	61.39	168.34
UPSS DIAGNÓSTICO POR IMÁGENES	180.53	106.51	287.04
UPSS MEDICINA FÍSICA Y REHABILITACIÓN	235.97	108.69	344.65
UPSS NUTRICIÓN Y DIETÉTICA	318.49	97.35	415.84
UPSS CENTRO DE HEMOTERAPIA Y BANCO DE SANGRE TIPO I	194.95	106.56	301.51
UPSS FARMACIA	295.15	93.57	388.72
UPSS CENTRAL DE ESTERILIZACIÓN	187.51	65.84	253.35
UPS ADMINISTRACIÓN	361.66	129.08	490.74
UPS GESTIÓN DE LA INFORMACIÓN	246.18	60.18	306.36
UPS TRANSPORTES	15.47	3.01	18.48
UPS CASA DE FUERZA	503.28	69.57	572.84
UPS CADENA DE FRIO	99.55	23.26	122.81
UPS CENTRAL DE GASES	96.23	9.66	105.89
UPS ALMACÉN	76.23	21.08	97.31
UPS LAVANDERÍA	136.63	28.62	165.25
UPS TALLERES DE MANTENIMIENTO	233.78	127.50	361.28
UPS SALUD AMBIENTAL	162.25	37.01	199.26
UPS SALA DE USO MÚLTIPLE (S.U.M)	165.66	24.32	189.98
UPS CASA MATERNA	101.61	15.24	116.85
UPS RESIDENCIA PARA PERSONAL	58.72	14.44	73.16
CONTROL Y SEGURIDAD	63.27	15.08	78.35
TOTAL AREA TECHADA (UPSS/UPS)	7937.98	3338.92	11276.90
AREA DE CIRCULACION Y MUROS INTERUNIDADES			1736.26
AREA TOTAL TECHADA TOTAL			13013.16

4. UBICACIÓN DE LA ZONA DEL PROYECTO

Localización:

Región : Puno
Provincia : Chucuito
Distrito : Juli
Lugar : Centro Urbano de Juli



Se ubica en el sector Noreste de la ciudad de Juli, de topografía irregular teniendo pendientes de 3 y 4 por ciento, el terreno tiene una forma de polígono irregular con un área de 17,737.46 m² y un perímetro de 549.89 ml.

Como referencia desde la plaza de armas de la ciudad de Juli; se encuentra el hospital, al Noreste a 550 m en línea recta por el Jr. Juli.

5. MARCO LEGAL

- Ley N° 31953 – Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2024.
- Ley N° 31954 – Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2024.
- Ley N° 31955 – Ley de Endeudamiento del Sector Público para el Año Fiscal 2024.
- Decreto Legislativo N° 1436 – Decreto Legislativo Marco de la Administración Financiera del Sector Público.
- Decreto Legislativo N° 1439 – Decreto Legislativo del Sistema Nacional de Abastecimientos.
- Decreto Supremo N° 217-2019-EF – Reglamento del Decreto Legislativo del Sistema Nacional de Abastecimientos.
- Decreto Legislativo N° 1440 – Decreto Legislativo del Sistema Nacional del Presupuesto Público.

5

- Decreto Supremo N° 082-2019-EF – Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado.
- Decreto Supremo N° 344-2018-EF – Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado y modificatorias.
- Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Ley N° 27806, Ley de Transparencia y de acceso a la Información Pública.
- Decreto Supremo N° 011-79-VC.
- Directiva N° 001-2019-OSCE/CD - bases y solicitud de expresión de interés estándar para los procedimientos de selección a convocar en el marco de la LEY N° 30225 y modificatorias.

6. OBJETIVOS DE LA CONTRATACIÓN

Realizar el control Técnico y Administrativo del contrato de **SUPERVISIÓN DE LA OBRA “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL RAFAEL ORTIZ RAVINES DE JULI, PROVINCIA DE CHUCUITO - REGION PUNO”**, los que se enmarcarán sin ser limitativo, en los presentes Términos de Referencia.

Estos servirán de base para que la persona natural, jurídica, empresa consultora o en consorcio que se seleccione pueda desarrollar sus servicios de manera eficaz, eficiente y oportuna, y en concordancia con el Expediente Técnico aprobado y todos aquellos documentos técnicos y legales que resulten aplicables a la contratación.

Asimismo, dicha supervisión se encargará de cautelar la correcta ejecución de la obra, enmarcada en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento vigentes, Contrato, Bases, Términos de Referencia, Expediente Técnico de Obra, y contribuir a que se concluya satisfactoriamente y en el plazo determinado la citada obra.

Por otra parte, requerir la participación de la supervisión en el proceso de la recepción de la obra y en la elaboración de la liquidación del contrato de obra.

7. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El sistema de contratación considerado para el presente proceso, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo, es el **SISTEMA DE ESQUEMA MIXTO DE TARIFAS Y SUMA ALZADA**, descrito en el literal c) del artículo 35° del Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado.

Se entiende que:

- a) **A suma alzada**, aplicable cuando las cantidades, magnitudes y calidades de la prestación estén definidas en las especificaciones técnicas, en los términos de referencia o, en el caso de obras, en los planos, especificaciones técnicas, memoria descriptiva y presupuesto de obra, respectivas. El postor formula su oferta por un monto fijo integral y por un determinado plazo de ejecución, para cumplir con el requerimiento. “(…)”

Tratándose de consultoría de obras, el postor formula su oferta considerando los trabajos necesarios para el cumplimiento de la prestación requerida, según los términos de referencia y el valor referencial, en ese orden de prelación.

b) **Tarifas**, aplicable en las contrataciones de bienes, servicios en general, consultorías y obras, cuando no puede conocerse con exactitud o precisión las cantidades o magnitudes requeridas. "(...)"

Los pagos se basan en tarifas. Las tarifas incluyen costos directos, cargas sociales, tributos, gastos generales y utilidades.

Al respecto, el numeral 142.4 del artículo 142 indica que cuando se haya previsto en el contrato de supervisión que las actividades comprendan la liquidación del contrato de obra: i) el contrato de supervisión culmina en caso la liquidación sea sometida a arbitraje; ii) el pago por las labores de la supervisión de obra es hasta el momento en que se efectúa la recepción de la obra, para cuyo caso se emplea el sistema de tarifas diarias, en base a la estructura de costos ofertada en la propuesta económica, en el cual se deberá consignar el tiempo efectivamente trabajado por el personal (Profesional y Técnico) ofertado y multiplicado por la tarifa ofertada por dicho profesional, en base a los servicios efectivamente prestados, mientras que la participación del supervisor en el procedimiento de liquidación es pagada empleando el sistema a suma alzada.

Para el presente término de referencia se ha determinado que dentro del requerimiento del servicio se tiene 02 etapas, cuyos sistemas de contratación es como se indica:

N°	ETAPA	ESQUEMA
1	SUPERVISIÓN DE OBRA	TARIFAS
2	LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE OBRA	SUMA ALZADA.

8. VALOR REFERENCIAL.



El valor referencial para la supervisión de la obra asciende a **S/ 7'886,132.15** (Son: Siete millones ochocientos ochenta y seis mil ciento treinta y dos con 15/100 soles), incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la supervisión de la obra.

El valor referencial está estructurado, tal como se señala:

Cuadro N° 01 (desagregado de valor referencial)

DESCRIPCION DE OBJETO	COSTO DIRECTO (S/.)	UTILIDADES (S/.)	SUB TOTAL (S/.)	IGV (S/.)	TOTAL (S/.)
Supervisión de Obra	6,066,562.43	363,993.75	6,430,556.18	1,157,500.11	7,588,056.29
Liquidación de Obra	238,308.17	14,298.49	252,606.66	45,469.20	298,075.86
	6,304,870.60	378,292.24	6,683,162.84	1,202,969.31	7,886,132.15

Fuente: RGR N°410-2024-GRI-GR PUNO

Cuadro N° 02 (sistema de contratación)

ETAPA	N° DE PERIODOS DE TIEMPO	PERIODO O UNIDAD DE TIEMPO	SISTEMA DE CONTRATACIÓN	TARIFA REFERENCIAL UNITARIA (S/.)	VALOR REFERENCIAL TOTAL (S/.)
Supervisión de Obra	810	Días calendarios	Tarifas	S/ 9,367.970728	S/ 7,588,056.29
Liquidación de Obra	81	Días calendarios	Suma Alzada	--	S/ 298,075.86
TOTAL COSTO DE SUPERVISION DE OBRA Y LIQUIDACION DEL PROYECTO S/.					S/ 7,886,132.15

Fuente: RGR N°410-2024-GRI-GR PUNO

41

Cuadro N° 03 (desagregado Gastos de supervisión)

DESCRIPCION	CANT	MES	COEF. PART	P.U.	PARCIAL (S/.)
1.00 ETAPA DE SUPERVISION DE OBRA					
GASTO PARA LA CONTRATACION DE PERSONAL CLAVE					
SUELDOS Y SALARIOS					
JEFE DE SUPERVISION	1.00	27.00	100%	18,000.00	486,000.00
ING. CIVIL SUPERVISOR ESP. ESTRUCTURAS	1.00	23.00	100%	11,100.00	255,300.00
SUP. ESP ARQUITECTURA (ARQUITECTO)	1.00	23.00	100%	11,100.00	255,300.00
ING. SUP. ESP INSTALACIONES SANITARIAS	1.00	21.00	75%	11,100.00	174,825.00
ING. SUP. ESP INSTALACIONES ELECTRICAS	1.00	21.00	75%	11,100.00	174,825.00
ING. SUP. ESP INSTALACIONES MECANICAS	1.00	21.00	75%	11,100.00	174,825.00
ING. SUP. ESP INSTALACIONES DE COMUNICACIONES	1.00	19.00	75%	11,100.00	158,175.00
ING. SUP. ESP. SEGURIDAD, SALUD Y MEDIO AMBIENTE	1.00	27.00	100%	11,100.00	299,700.00
ING. SUP. ESP ELECTRONICO O BIOMEDICO (EQUIPAMIENTO HOSPITALARIO)	1.00	27.00	50%	11,100.00	149,850.00
ING. SUP. ESP CONTROL DE CALIDAD	1.00	27.00	100%	11,100.00	299,700.00
ING. CIVIL ESP EN MEC. SUELOS, GEOTECNIA	1.00	9.00	50%	9,000.00	40,500.00
ING. SUP ESP. COORDINACION BIM	1.00	13.50	100%	11,000.00	148,500.00
ING. SUP ESP. PLANEAMIENTO Y COSTOS	1.00	27.00	100%	9,000.00	243,000.00
GASTO PARA LA CONTRATACION DE PERSONAL ASISTENTE					
ASIST. ING. SUPERVISION (ESPECIALIDAD)	2.00	27.00	100%	5,000.00	270,000.00
ASIST. ING. SUP. MODELADOR BIM (ESPECIALIDAD)	2.00	13.50	50%	5,000.00	67,500.00
GASTO PARA LA CONTRATACION DE PERSONAL TECNICO ADMINISTRATIVO					
TOPOGRAFO TECNICO	1.00	27.00	50%	4,500.00	60,750.00
ADMINISTRADOR DE OBRA	1.00	27.00	100%	4,000.00	108,000.00
ASISTENTE ADMINISTRATIVA	1.00	27.00	75%	2,500.00	50,625.00
CHOFER (zona)	1.00	27.00	100%	3,100.00	83,700.00
MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA (zona)	1.00	27.00	25%	2,500.00	16,875.00
Beneficios Sociales	1.00			1,404,340.97	1,404,340.97
Sub Total de Personal Supervision y Auxiliar					4,922,290.97
PARCIAL GASTO PARA LA CONTRATACION DE PERSONAL CLAVE					4,922,290.97
GASTOS GENERALES FIJOS Y VARIABLES					
GASTO PARA LA COMPRA DE BIENES					
Combustible	gln	80.00	27.00	17.50	37,800.00
Escritorio para supervisor + sillón	Und	12.00		500.00	6,000.00
Papel bond 80gr	millar	100.00		28.00	2,800.00
lapicero	Und	100.00		1.50	150.00
Archivadores	Und	250.00		7.50	1,875.00
Utiles de oficinas	mes	27.00	1.00	2,000.00	54,000.00
Zapatos de Seguridad	Und	84.00		250.00	21,000.00
Kit constructor (Casco+Lente+Orejera+Guante)	Und	84.00		90.00	7,560.00
Chalecos de Identificación	Und	84.00		100.00	8,400.00
GASTOS PARA LA CONTRATACION DE SERVICIOS					
Alquiler de camioneta	mes	27.00	1.00	3,500.00	94,500.00
Alquiler de oficinas (Incl. Servicios basicos)	mes	27.00	1.00	3,500.00	94,500.00
Comunicaciones (telefonía e internet)	mes	27.00	1.00	700.00	18,900.00
Servicio de Fotocopias	glb	1.00		20,000.00	20,000.00



Servicio de ploteo de planos	glb	1.00		30,000.00	30,000.00
Servicio de impresión	glb	1.00		18,500.00	18,500.00
Servicio de Rotura de Briquetas	und	110.00	8.00	30.00	26,400.00
pruebas de densidad	und	50.00	8.00	35.00	14,000.00
Análisis granulométrico	und	10.00	4.00	280.00	11,200.00
Diseño de mezcla F'c=140, 175 y 210 kg/cm2	und	12.00	6.00	280.00	20,160.00
Pruebas Dossier	und	10.00	8.00	300.00	24,000.00
Otros-impuestos-imprevistos	und	1.00		7,500.00	7,500.00
OTROS GASTOS					
Equipos de computo	glb	1.00	1.00	20,000.00	20,000.00
Licencias	glb	1.00	1.00	5,915.00	5,915.00
GASTOS PARA ALIMENTACION Y VIATICOS					
PERSONAL PROFESIONAL CLAVE	est.	1.00		233,005.50	233,005.50
PERSONAL PROFESIONAL ASISTENTE	est.	1.00		74,520.00	74,520.00
PERSONAL TECNICO ADMINISTRATIVO	est.	1.00		44,867.25	44,867.25
GASTOS DE MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION					
PERSONAL PROFESIONAL TECNICO, ELECTRICO Y MEDICO (Salidas cada 30 días)	est.	1.00		50,350.00	50,350.00
PERSONAL ADMINISTRATIVO, TECNICO Y AUXILIAR (SALIDAS CADA 60 DIAS VIA TERRESTRE)	est.	1.00		840.00	840.00
GASTOS DE SEGUROS DEL PERSONAL					
SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO	est.	1.00		161,331.76	161,331.76
VIDA LEY	est.	1.00		28,501.94	28,501.94
Costo por emisión de Póliza	est.	1.00		5,695.01	5,695.01
PARCIAL GASTOS GENERALES FIJOS Y VARIABLES					1,144,271.46
TOTAL GASTOS SUPERVISION ETAPA OBRA S/.					6,066,562.43
RESUMEN TOTAL GASTOS SUPERVISION ETAPA OBRA					
SUPERVISION					6,066,562.43
SUB TOTAL DE GASTOS DE SUPERVISION (COSTO DIRECTO)					6,066,562.43
UTILIDAD 6%					363,993.75
SUB TOTAL DE GASTOS DE SUPERVISION SIN IGV					6,430,556.18
IGV 18%					1,157,500.11
COSTO TOTAL SUPERVISION DE OBRA INCLUYE IGV					7,588,056.29
2.00 ETAPA DE LIQUIDACION DE OBRA					
GASTO PARA LA CONTRATACION DE PERSONAL					
SUELDOS Y SALARIOS (INC. LEYES SOCIALES)					
JEFE DE SUPERVISION	1.00	2.70	100%	18,000.00	48,600.00
ING. SUP ESP. PLANEAMIENTO Y COSTOS	1.00	2.70	100%	11,100.00	29,970.00
SUP. ESP ARQUITECTURA (ARQUITECTO)	1.00	2.70	100%	11,100.00	29,970.00
DIGITADOR- COMPUTO	1.00	2.70	75%	3,500.00	7,087.50
CONTADOR	1.00	2.70	75%	5,000.00	10,125.00
Beneficios Sociales	1.00				49,905.04
PARCIAL GASTO PARA LA CONTRATACION DE PERSONAL				SUB TOTAL	175,657.54
GASTOS GENERALES FIJOS Y VARIABLES					
FOTOCOPIAS (PLANOS Y DOCUMENTOS)	glb	1.00		6,700.00	6,700.00

UTILES DE OFICINA	Mes	2.70		7,500.00	20,250.00
Archivadores	und	100.00		10.00	1000.00
Impresiones (Planos y documentos)	glb	1.00		12,933.00	12,933.00
Escaneo de Expediente Técnico	glb	1.00		7,000.00	7,000.00
Papel Bond A4	mll	70.00		25.00	1,750.00
Comunicaciones (telefonía e internet)	mes	2.70		350.00	945.00
OFICINA	mes	2.70		1,800.00	4,860.00
SERVICIOS (ENERGÍA ELÉCTRICA, AGUA, DESAGUE, ETC)	mes	2.70		600.00	1,620.00
GASTOS VARIOS	glb	1.00		5,592.63	5,592.63
PARCIAL GASTOS GENERALES FIJOS Y VARIABLES				SUB TOTAL	62,650.63
TOTAL GASTOS SUPERVISION ETAPA LIQUIDACION OBRA SI.					238,308.17

RESUMEN TOTAL GASTOS SUPERVISION ETAPA LIQUIDACION OBRA		
LIQUIDACION		238,308.17
SUBTOTAL DE GASTOS DE SUPERVISION (COSTO DIRECTO)		238,308.17
UTILIDAD 6%		14,298.49
SUB TOTAL DE GASTOS DE SUPERVISION SIN IGV		252,606.66
IGV 18%		45,469.20
COSTO TOTAL SUPERVISION DE OBRA INCLUYE IGV		298,075.86

RESUMEN TOTAL		
SUPERVISION		6,066,562.43
LIQUIDACION		238,308.17
SUBTOTAL DE GASTOS DE SUPERVISION (COSTO DIRECTO)		6,304,870.60
UTILIDAD 6%		378,292.24
SUB TOTAL DE GASTOS DE SUPERVISION SIN IGV		6,683,162.84
IGV 18%		1,202,969.31
COSTO TOTAL SUPERVISION DE OBRA INCLUYE IGV		7,886,132.15

Fuente: RGR N° 410-2024-GRI-GR PUNO



CONSIDERACIONES ESPECÍFICAS:

ESPECIALIDAD Y CATEGORÍA DEL CONSULTOR DE OBRA

El Consultor debe contar con inscripción vigente en el Registro Nacional de Proveedores - RNP en la especialidad de Consultoría en Obras Urbanas Edificaciones y Afines, y en la categoría D.

10. CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el número máximo de consorciados es de dos (02) integrantes, siendo el porcentaje mínimo de participación de los consorciados de 20%. Asimismo, el área usuaria establece que la categoría D es requisito obligatorio para el integrante del consorcio quien asume la obligación vinculada al objeto de la convocatoria, el cual será verificado en la promesa de consorcio.

11. DESCRIPCIÓN DEL ALCANCE DEL SUPERVISOR

11.1. OBLIGACIONES GENERALES DEL SUPERVISOR:

- Revisión del Expediente Técnico de Obra, conforme a los plazos estipulados en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
 - Revisión de expediente técnico de obra, realizando análisis por especialidad (Arquitectura, estructuras, instalaciones eléctricas, instalaciones sanitarias, y otros), utilizando la metodología BIM y modelamiento en REVIT, dicha información se presentará en los plazos establecidos en el art. 177 de LCE y RLCE, donde se indicará las posibles interferencias.
 - Coordinación con entidades públicas y empresas de servicios.
 - Comunicar a la Entidad el desarrollo y cumplimiento del Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo en toda su extensión por parte del contratista.
 - Aprobar los metrados ejecutados en el desarrollo de la obra, habiendo verificado in situ los trabajos realizados por el contratista, verificando que se cumplan con la calidad requerida.
 - Garantizar la calidad de los servicios que preste y la idoneidad del personal a su cargo.
 - Entregar las valorizaciones en los plazos y condiciones fijadas en el Contrato de Obra y la Reglamentación vigente.
 - Controlar el cumplimiento de los programas de avance de obra y exigir al Contratista de la Obra que adopte las medidas necesarias para lograr su cumplimiento.
 - Ejercer un control permanente sobre la vigencia de las Cartas Fianzas del Contratista de la Obra.
 - Las consultas se formulan en el cuaderno de obra y se dirigen al supervisor, según corresponda.
 - Elaborar en coordinación con el contratista, los metrados post construcción, de acuerdo a los trabajos realmente ejecutados, consignándose los resultados en un cuadro explicativo en el consten los metrados contractuales, los presupuestos adicionales de obras, reducciones y los realmente ejecutados por cada partida. Los Metrados post construcción y planos de replanteo deben formar parte de Acta de Recepción de Obra.
 - Verificar que se cumpla con los Reglamentos, normas técnicas vigentes, Especificaciones Técnicas y Ley de Contrataciones del Estado vigente.
- El consultor supervisor podrá acordar con terceros la subcontratación parcial de las prestaciones a su cargo cuando exista la necesidad; sin embargo, es importante precisar que la subcontratación no enerva la responsabilidad al contratado por la entidad.



11.2. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL SUPERVISOR

- El Supervisor deberá cumplir lo dispuesto en la Directiva N° 009-2020-OSCE/CD que corresponde a los LINEAMIENTOS PARA EL USO DEL CUADERNO DE OBRA DIGITAL.
- Brindar a la Entidad el asesoramiento técnico y servicios profesionales especializados a las consultas presentadas y cuando las condiciones de la obra lo requieran, contribuyendo eficazmente a la mejor ejecución de la misma.
- El Supervisor deberá mantener la estadística general del avance de obra.
- Verificar y aprobar los trazos, niveles topográficos y levantamientos en general que sean necesarios para la construcción de la obra, consignando estos hechos en el Cuaderno de Obra respectivo.
- Elaborar los metrados y efectuar la valorización de avance de obra conjuntamente con el Residente de la Obra, incluyendo reajustes y eventuales adicionales o trabajos complementarios de conformidad con la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento aprobado por D.S. N° 344-2018-EF. Los metrados serán aprobados por la supervisión debiendo estar suscritos por cada especialista y por el jefe de supervisión, dando conformidad a lo ejecutado por el contratista y verificado por el supervisor.

- Exigir al Contratista el estricto cumplimiento de los Cronogramas de Ejecución de Obra, Gantt, CPM o similares.
- Informar mensualmente sobre los aspectos técnicos y contractuales de la Obra, siendo estos, requisitos indispensables para el pago de las valorizaciones por los servicios de Supervisión. Este informe deberá ser presentado en original con una copia, además de la versión en medio magnético del mismo, dentro de los 5 primeros días naturales de cada mes. Igualmente, se presentarán informes adicionales en todas las oportunidades y plazos que sean requeridos por la Entidad, a través del Órgano competente.
- Revisar e informar sobre los adelantos directos y/o específicos para adquisición de materiales, ejecutando los cálculos y verificaciones reglamentarias para establecer los toques y procedencia o no del pedido del Contratista de Obra.
- Revisar, analizar, fundamentar y opinar con relación a los Presupuestos Adicionales que el Contratista de Obra pueda presentar por concepto de ejecución de obras adicionales, presentando el informe correspondiente con la documentación sustentatoria que permita evidenciar su procedencia.
- De considerarlo necesario la Entidad determinará que formule el expediente técnico de presupuestos adicionales que el contratista de la obra pueda solicitar, con la celeridad del caso (incluyendo un informe y documentación que sustente el origen de cada una de las partidas que conforman el presupuesto adicional y/o deductivo). Debiendo sustentar el metrado total de cada partida que conforma el presupuesto adicional y/o deductivo con la respectiva planilla. La Supervisión deberá revisar y opinar sobre los adicionales realizados por terceros y elevarlo a la Entidad.
- Coordinar con los Municipios, Ministerio de Cultura, Empresas concesionarias de los servicios básicos (agua desagüe, luz, etc.) las acciones necesarias para solicitar las autorizaciones correspondientes para la ejecución de la obra y otros trámites pertinentes de ser el caso, proponiendo los proyectos de cartas u oficios requeridos para cumplir tal cometido.
- Participar en el proceso de Recepción de Obra como asesor técnico del Comité de Recepción de Obra.
- La Supervisión debe consignar una dirección de correo electrónico, donde se le notificará las coordinaciones y actos relativos a la ejecución contractual de la obra. Cabe precisar, que las comunicaciones.
- Los servicios anteriormente indicados se enumeran en forma nominativa, mas no limitativa, pues la supervisión está obligada a realizar todo aquello que fuese necesario para la correcta y oportuna culminación de la obra.



11.3. DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO DE SUPERVISIÓN DE LA OBRA

Los Servicios de Supervisión requeridos cubren el desarrollo de las siguientes actividades:

- **Control Administrativo:** Comprende las actividades dirigidas para que el Contratista cumpla las disposiciones legales y contractuales sobre personal, seguridad y otros asuntos administrativos relacionados a la ejecución de las obras sujetas a supervisión.
- **Control de Calidad de Obra:** Comprende las actividades dirigidas para que el Contratista, ejecute las partidas de trabajo de las obras sujetas a supervisión de acuerdo con los planos y especificaciones técnicas aprobadas, empleando los materiales y equipos de la mejor calidad posible y los procedimientos constructivos más adecuados.


20

- **Control del Plazo de Ejecución de Obra:** Comprende las actividades dirigidas para que el Contratista ejecute las obras sujetas a supervisión dentro de los plazos fijados en el Programa de Ejecución de Obra Aprobado.
- **Control del Costo de Ejecución de Obra:** Comprende las actividades dirigidas a verificar que los pagos efectuados al Contratista por concepto de ejecución de las partidas de construcción en la obra y eventos compensables en las obras sujetas a supervisión se ajusten a las disposiciones del Contrato de Ejecución de Obra.

Los Servicios de Supervisión y Control de las Obras a ser realizados por la Supervisión, se refieren fundamentalmente al cumplimiento de las siguientes actividades contractuales, que se detallan en forma nominativa, más no limitativa.

❖ **Control Administrativo**

Las tareas que la Supervisión deberá realizar dentro de esta acción comprenden:

- 
- a) Emitir las instrucciones que resulten necesarias para hacer que el Contratista emplee el Personal Clave consignado en la Lista de Personal Clave o remueva, por razones justificadas a dicho personal de acuerdo a las disposiciones del Contrato de Ejecución de Obra.
 - b) Evaluar y remitir a la Entidad para que apruebe y/o deniegue la solicitud de reemplazo del Personal Clave formuladas por el Contratista, de acuerdo a las razones expuestas.
 - c) Emitir las instrucciones que resulten necesarias para hacer que el contratista adquiera las pólizas de seguro especificadas en el Contrato de Ejecución de Obra.
 - d) Emitir las instrucciones que resulten necesarias para hacer que el contratista mantenga permanentemente actualizadas la garantía por anticipo y/o la garantía de cumplimiento especificadas en el Contrato de Ejecución de Obra y recomendar al Contratado, conforme sea necesario, la liberación parcial o total o la ejecución de dichas garantías.
 - e) Inspeccionar los lugares de trabajo y las casetas, talleres, depósitos de materiales y combustibles, talleres y depósitos de equipo mecánico y demás instalaciones del Contratista y emitir las instrucciones que resulten necesarias para hacer que el Contratista elimine los riesgos de lesiones personales o muerte y de pérdidas o daños a la propiedad de terceros, a las obras, planta, materiales, equipos y al medio ambiente.
 - f) Inspeccionar los sitios de explotación de canteras y desecho de escombros y emitir las instrucciones que resulten necesarias para hacer que el Contratista cumpla las disposiciones administrativas sobre el uso de tales sitios y elimine o minimice los riesgos de daños a la propiedad de terceros y al medio ambiente.
 - g) Mantener en las oficinas locales de la supervisión, los archivos actualizados de: Los planos, Especificaciones Técnicas, Programa de Ejecución de Obra, y sus correspondientes modificaciones, valorizaciones mensuales aprobadas, controles topográficos, pruebas de calidad de obra realizados, así como de la correspondencia cursada con el Contratante y Contratista y, en general toda información relacionada con la marcha de la obra.
 - h) Informar mensualmente al Contratante de todas las actividades realizadas en materia de control administrativo.

❖ **Control de Calidad de Obra**

Las tareas que la Supervisión deberá realizar dentro de esta acción comprenden:

- a) Revisar los planos aprobados y proponer con anticipación al Contratante las modificaciones de diseño que considere pertinentes para optimizar el funcionamiento de las obras.
 - b) Revisar las especificaciones técnicas aprobadas y proponer con anticipación al Contratante las modificaciones que considere pertinentes para mejorar la calidad y seguridad de las obras.
 - c) Determinar los ajustes y complementaciones necesarias en los planos aprobados para asegurar que el alineamiento y niveles de las obras correspondan a las reales condiciones del terreno al momento de la ejecución, e instruir al Contratista para la implementación de dichos ajustes.
 - d) Determinar los ajustes y complementaciones necesarias en las especificaciones técnicas aprobadas para asegurar que los materiales, equipos y procedimientos constructivos empleados en las partidas de trabajo se adecuen a las reales condiciones del terreno al momento de la ejecución, debiéndose instruir al Contratista para la implementación de dichos ajustes.
 - e) Revisar y verificar en el campo los aspectos críticos de diseño del proyecto, realizar las acciones necesarias que permitan el adecuado desarrollo de la ejecución de la obra y participar en la entrega del terreno, así como cursar la documentación necesaria al contratista para el inicio de obras.
 - f) Revisar y verificar en el campo los aspectos críticos de diseño del proyecto, lo cual tiene que compatibilizar utilizando la metodología BIM, así mismo los modelamientos por especialidad.
 - g) Revisar y constatar el replanteo de la obra y efectuar los controles topográficos necesarios para asegurar que el alineamiento y niveles de las obras correspondan a los planos aprobados e Instruir al Contratista sobre la corrección de las eventuales desviaciones que pudieren ser detectadas.
 - h) Verificar el instrumental topográfico que el Contratista emplea en la obra y emitir las instrucciones que sean necesarias para asegurar el óptimo funcionamiento de dicho instrumental.
- Verificar la calidad de los materiales, agua, elementos prefabricados y acabados, evaluar las condiciones de cimentación de las estructuras, comprobar los diseños de mezcla y, en general, efectuar todas las comprobaciones necesarias para asegurar el cumplimiento de las especificaciones técnicas aprobadas por el Contratante y normas técnicas aplicables, con los ajustes y complementaciones definidas por la Supervisión; e instruir al Contratista sobre la corrección de las eventuales desviaciones que pudieren ser detectadas.
- j) Ejecutar el control, la fiscalización y supervisión de las obras, verificando constante y oportunamente que los trabajos se ejecuten estrictamente de acuerdo a los planos, especificaciones técnicas generales y específicas, y en general con toda la documentación que conforman el Expediente Técnico.
 - k) Brindar asesoramiento técnico, cuando las condiciones de la obra lo requieran, contribuyendo eficazmente en la mejor ejecución de la misma. Es obligación de la Supervisión solucionar los problemas que pudieran presentarse (diseño, planos, especificaciones, etc.).
 - l) Verificar la ejecución de los análisis y las pruebas de calidad establecidas en las especificaciones técnicas aprobadas, normas técnicas aplicables y otras pruebas que la Supervisión considere necesarias y aprobará los ensayos y resultados, asimismo instruirá al Contratista sobre la corrección de los eventuales defectos de construcción que pudieren ser detectados en las obras.
 - m) Verificar que el Contratista mantenga adecuada y permanentemente actualizado el Cuaderno de Obras y velar para que éste sea utilizado exclusivamente por personal autorizado. Anotar en el citado cuaderno la autorización para la ejecución de partidas, así como las observaciones y aprobaciones de los materiales, adquiridos por el Contratista, los requerimientos de ensayos de



calidad de los materiales, las consultas y absoluciones que se produzcan en las obras y todas las demás ocurrencias relacionadas con la ejecución de las obras.

- n) Solicitar al Contratista el retiro de cualquier subcontratista o trabajador, por incapacidad, incorrecciones, desórdenes o cualquier otra falta que tenga relación directa con la buena ejecución de las obras.
- o) Revisar y evaluar el almacenamiento adecuado de todos los materiales y elementos a utilizar en la construcción, especialmente el cemento, y ordenar el retiro de materiales que hayan sido rechazados por la mala calidad o incumplimiento de las Especificaciones Técnicas.
- p) Controlar que el Contratista cumpla con las normas de seguridad e higiene industrial durante la construcción en el ámbito de la obra.
- q) Pronunciarse sobre la idoneidad del profesional que el Contratista nombre como Residente de Obra, sugiriendo al Contratante una evaluación exhaustiva en caso de creerlo necesario.
- r) El Supervisor, estará encargado de velar directa y permanentemente, por la correcta ejecución de las obras y el cumplimiento del Contrato; siendo responsable por las omisiones, errores, deficiencias y/o trasgresiones legales y técnicas en que incurra como producto de una mala interpretación de los documentos que conforman el Expediente Técnico, así como de la ejecución de inadecuados procesos constructivos; siendo de su cargo los mayores costos que pudieran generarse si se diera un perjuicio económico para el Contratante o terceros, en el periodo de ejecución de Obra, incluido los Presupuestos Adicionales en la ejecución de la Obra, que se originen por las razones antes indicadas.
- s) Gestionar la debida y oportuna administración de los riesgos durante todo el plazo de la obra. Efectuar las notificaciones a la Entidad.
- t) Verificar que el Contratista entregue los planos finales actualizados y los manuales de operación y mantenimiento especificados en el Contrato de Ejecución de Obra, así como la garantía de los equipos instalados por el Contratista.
- u) Informar mensualmente al Contratante de todas las actividades realizadas en materia de control de la calidad de obra.



❖ **Control del Plazo de Ejecución de Obra**

Las tareas que la Supervisión deberá realizar dentro de esta acción comprenden:

- a) Establecer un sistema de seguimiento del proceso de ejecución de obras y del comportamiento de los factores que lo influyen que permita conocer anticipadamente la existencia de eventuales factores de retraso y disponer las medidas que deberá adoptar el Contratista para eliminar dichos factores o mitigar sus efectos.
- b) Evaluar y aprobar el Cronograma de Ejecución de Obras formulado por el Contratista, verificando que contenga los métodos generales de trabajo, los procedimientos constructivos, la secuencia y el calendario de ejecución de todas las actividades relativas a las obras.
- c) Exigir al Contratista la presentación y cumplimiento del Cronograma de Ejecución de Obra, adecuados a la fecha de inicio de la misma, como requisito para el trámite de la primera valorización de obra.
- d) Evaluar y remitir con la opinión correspondiente a la Entidad para que apruebe o niegue la actualización del Cronograma de Ejecución de Obras que formule el Contratista y la correspondiente prórroga en la fecha de terminación de la obra, que resulten necesarias para incluir los efectos del adicional de obra aprobado por la Entidad.

- e) Solicitar al Contratista, cuando el Contratante así lo requiera, propuestas para conseguir la aceleración del Cronograma de Ejecución de Obra, evaluar dichas propuestas y someterlas a consideración del Contratante para su aprobación.
- f) Dar cuenta a la Entidad, de la solicitud del Contratista para la Recepción de la Obra, en un plazo no mayor de cinco (5) días posteriores a la anotación señalada, lo informa, ratificando o no lo indicado por el residente, previa anotación en el cuaderno de obra de los alcances de su informe. En caso que el supervisor informe a la Entidad que la obra ha culminado, la Entidad debe designar un comité de recepción dentro de los siete (7) días siguientes a la recepción de la comunicación del supervisor.
- g) Actuar como asesor técnico del Comité de Recepción, durante la Recepción de la Obra.
- h) Revisar y dar conformidad a la Memoria Valorizada y a los Planos de Replanteo de las obras ejecutadas, presentados por el Contratista.
- i) Celebrar, por lo menos una vez cada quince días, reuniones de coordinación administrativa con el Contratista con el objeto de revisar el Programa de Ejecución de Obras y resolver los asuntos pendientes, llevar un registro de tales reuniones y suministrar copia del mismo al Contratista y a la Entidad.
- j) Informar mensualmente a la Entidad todas las actividades realizadas en materia de control del plazo de ejecución de obra.

❖ **Control del Costo de Ejecución de Obra**

Las tareas que la Supervisión deberá realizar dentro de esta acción comprenden:

- a) Verificar que las garantías bancarias por los anticipos en efectivo y para adquisición de materiales presentadas por el Contratista se ajusten a las disposiciones del Contrato de Ejecución de Obra.
- b) Controlar permanentemente al contratista, solicitándole los comprobantes de pago que acredite que utiliza los anticipos para pagar equipos, planta, materiales y gastos de movilización que se requieran específicamente para la ejecución del Contrato de Ejecución de Obra, reflejándose ello en las valorizaciones y en los ajustes de los montos de las Cartas Fianzas.
- c) Verificar que el adelanto en efectivo otorgado al Contratista sea amortizado en las valorizaciones correspondientes y dentro del Plazo vigente de ejecución de la Obra.
- d) Remitir el Informe Mensual y la Valorización deben ser remitidas dentro de los primeros cinco (05) días del mes siguiente, contabilizados a partir del primer día hábil del mes siguiente al que corresponde la valorización. Las valorizaciones serán mensuales y se elaborarán conjuntamente con el Contratista.
- e) La cantidad determinada a valorizar será por porcentaje de avance de la obra, previa aprobación de la Supervisión, entendiéndose que las valorizaciones se formularan en función de los metrados ejecutados contratados con los precios unitarios del valor referencial, agregando separadamente los montos proporcionales de gastos generales y utilidad del valor referencial. El subtotal así obtenido se multiplicará por el factor de relación, calculado hasta la quinta cifra decimal; a este monto se agregará, de ser el caso, el porcentaje correspondiente al impuesto general de ventas.
- f) Se presentará además la justificación en hojas de metrados y gráficos explicativos, cuyo diseño y características serán definidos por la Supervisión. Cualquier desfase en la fecha de presentación de la valorización, conllevará a la aplicación de la multa correspondiente.
- g) Evaluar el costo de adicionales de obra necesarias cotizadas por el Contratista y determinar los precios unitarios y las cantidades de obra correspondientes de acuerdo a las disposiciones del Contrato de Ejecución de Obra, determinando el monto en que deberá incrementarse el precio



- del Contrato de Ejecución de Obra por concepto de los adicionales reconocidos conforme a las disposiciones del referido Contrato.
- h) Ajustar el precio del Contrato de Ejecución de Obra cuando los impuestos, derechos y otros gravámenes cambien durante el periodo de ejecución de obra.
 - i) Determinar el monto de las penalidades que deberán aplicársele al Contratista en caso que éste incurra en demoras injustificadas en las fechas de terminación prevista de las obras, según lo estipula la Ley y Reglamento de Contrataciones del Estado.
 - j) Evaluar y emitir pronunciamiento respecto al expediente de liquidación final presentado por el Contratista y determinar el monto que deberá pagársele de acuerdo con las disposiciones del Contrato de Ejecución de Obra.
 - k) Informar mensualmente al Contratante de todas las actividades realizadas en materia de control del costo de ejecución de obra.
 - l) Cualquier perjuicio económico causado por las omisiones y/o deficiencias en todo trámite de pago para la ejecución de la obra, imputable la Supervisión será de su cargo. Asimismo, serán de cargo del Supervisor los mayores costos derivados del incumplimiento de los plazos estipulados en el presente Contrato, y demás disposiciones legales vigentes.
 - m) A partir del vencimiento del plazo establecido para el pago de estas valorizaciones, por razones imputables a la Entidad, el contratista tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad con los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil.

12. PRESENTACIÓN DE INFORMES, RECEPCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA

12.1 CRONOGRAMA DE PRESENTACIÓN DE INFORMES

El Supervisor deberá preparar y presentar los siguientes informes:

Cuadro N° 04 (plazos de presentación de informe)

INFORME	PLAZO DE PRESENTACIÓN DE LOS INFORMES
Informe Inicial de Revisión del Expediente Técnico	De acuerdo al Artículo 177° del RLCE.
Informes Semanales de Supervisión de acuerdo a lo indicado en el presente requerimiento.	Entregarse como máximo los días viernes de cada semana hasta las 17:00 Horas.
Informes Mensuales de Supervisión de acuerdo a lo indicado en el presente requerimiento.	Entregarse como máximo hasta el quinto día del mes siguiente, contados a partir del primer día hábil de dicho mes.
Valorización de Obra de acuerdo a lo indicado en el presente requerimiento.	Entregarse como máximo hasta el quinto día del mes siguiente, contados a partir del primer día hábil de dicho mes.
Informes Especiales de acuerdo a lo indicado en el presente requerimiento.	Entregarse en el plazo otorgado por la Entidad.
Informe Final de los Servicios de Supervisión, de acuerdo a lo indicado en el presente requerimiento.	Dentro de los treinta (30) días posteriores a la Fecha de Recepción Final de obra.
Participación en el proceso de Recepción de Obra	Conforme al plazo establecido en el artículo 208, del R.L.C.E.
Revisión y elaboración de la Liquidación del Contrato de Obra; de acuerdo con las disposiciones del Contrato	De acuerdo al Artículo 209° del RLCE.

- **Informe de Revisión del Expediente Técnico:**

Constará de 01 original, 01 copia y su respectivo digital con archivos editables.

La presentación de la Revisión del Expediente Técnico, formulando observaciones, conclusiones y recomendaciones, indicando probables variaciones de obra (adicionales y/o deductivos) que se formularán dentro del periodo de ejecución. El informe deberá ser ingresado por Mesa de Partes posterior al inicio del servicio.

La revisión del expediente técnico de obra, debe describirse por especialidad, indicando los posibles adicionales y/o deductivos de obra.

En el proyecto, se considera Supervisor Especialista en Coordinador BIM, por lo cual se debe presentar en el **Informe de Revisión del Expediente Técnico**, de las interferencias detectadas, por especialidad, y Desarrollar el plan de gestión del proyecto.

- **Informes Semanales:**

Constará de 01 original, 01 copia y su respectivo digital con archivos editables.

Incluirá los acontecimientos más resaltantes ocurridos durante la semana, informará sobre materiales, equipos, personal del Contratista y el estado de la obra con relación al avance programado y real ejecutado, observaciones y recomendaciones para notificar al CONTRATISTA, adjuntando como mínimo 06 fotos del detalle constructivo, 03 fotos panorámicas digitalizadas y copias del cuaderno de obra, de la semana correspondiente; deberá remitirlo vía email al Coordinador nombrado por la Entidad, los días viernes de cada semana hasta las 17:00 Horas.

- **Informes Mensuales:**

Constará de 01 original, 01 copia y su respectivo digital con archivos editables.

El Supervisor deberá presentar informes mensuales de las actividades Técnico – Económico - Administrativo de la Obra, debiendo incluir los reportes de los especialistas del plantel (fotografías fechadas donde se evidencia su participación- mínimo 10 fotografías fechadas), los cuales deberán ser entregados dentro de los primeros cinco (05) días del mes siguiente, contabilizados a partir del primer día hábil del mes siguiente, ingresadas por mesa de partes.

- **Valorizaciones de Obra:**

Constará de 01 original, 01 copia y su respectivo digital con archivos editables.

El Supervisor deberá presentar las valorizaciones de obra, debiendo incluir, metrados, planos, especificaciones técnicas, fotografías (20 fotografías fechadas), los cuales deberán ser entregados dentro de los primeros cinco (05) días del mes siguiente, contabilizados a partir del primer día hábil del mes siguiente, ingresadas por mesa de partes.

- **Informes Especiales:**

Constará de 01 original, 01 copia y su respectivo digital con archivos editables.

Los Informes solicitados deberán ser presentados en el plazo otorgado por la Entidad.



- **Informe Final:**

Constará de 01 original, 01 copia y su respectivo digital con archivos editables.

- a) Incluirá la medición final (resultado real ejecutado) de la obra y evaluación del contratista, a criterio del Supervisor.
- b) Revisión y entrega en original a conformidad de la Memoria Descriptiva de la obra, Certificados de Calidad de los materiales y ensayos.
- c) El Informe Final incluirá un plan típico de acciones periódicas (anual) para la Conservación y Mantenimiento de la Obra y de Protección Ambiental, que será entregado a la Entidad.
- d) El Informe Final incluirá un resumen de fotos (impreso y en digital), un resumen de videos editados y narrados en los cuales se muestre sistematizada el proceso constructivo y secuencial de las partidas más significativas e importantes de la obra y vistas panorámicas del desarrollo, secuencial de la obra, desde el inicio hasta su culminación.

- **Liquidación de Obra**

Constará de 01 original, 01 copia y su respectivo digital con archivos editables.

Como producto entregable se ha considerado a la elaboración de la liquidación del contrato de obra, siendo esta la última prestación del Supervisor. La entrega de la Liquidación de Obra de acuerdo al artículo 209 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Así mismo la entidad remitirá la liquidación presentada por el contratista y el supervisor en el plazo otorgado por la entidad, emitirá su informe de revisión, donde indicará la aprobación y/o observación de la liquidación de contrato de obra.



12.2 CONTENIDO DE LA PRESENTACIÓN DE INFORMES

El Supervisor deberá presentar los informes mensuales considerando los aspectos requeridos por la Entidad o mínimamente considerando el contenido siguiente:

❖ INFORMES MENSUALES:

VOLUMEN I

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1 Ficha de Resumen de Información Mensual

- 1.1.1 Datos de la Obra.
- 1.1.2 Datos del Contratista.
- 1.1.3 Datos de la Supervisión.
- 1.1.4 Referencias de la Coordinación del Proyecto, (estado situacional, cuantificación de penalidades de corresponder.)

1.2 Gráfico de Resumen de Obra

2. INFORMACIÓN DE LA SUPERVISIÓN

2.1 Actividades desarrolladas por el Supervisor

- 2.1.1 Descripción de las actividades desarrolladas por el Supervisor
- 2.1.2 Informe de Jefatura de Supervisión
- 2.1.3 Informes de Especialistas de la Supervisión

- 2.1.3.1 Informe de actividades realizadas (análisis, conclusiones y recomendaciones)
- 2.1.3.2 panel fotográfico (10 fotografías fechadas, donde se evidencia su participación)
- 2.1.3.3 habilidad de los profesionales.
- 2.2 Recursos Utilizados por el Supervisor**
 - 2.2.1 Organigrama del Supervisor
 - 2.2.2 Relación del personal de Supervisión
 - 2.2.3 Relación de Equipamiento (contrato de alquiler de equipo ofertado, oficina y otros)
 - 2.2.4 contrato de la consultoría de supervisión.
- 2.3 Copias de Comunicaciones Intercambiadas con el Contratista**
 - 2.3.1 Comunicaciones Emitidas
 - 2.3.1 Comunicaciones Recibidas
- 2.4 Estado Económico - Financiero de la Supervisión**
 - 2.4.1 Relación de Cartas Fianzas
 - 2.4.2 Pólizas y Seguros de la Supervisión

3. INFORMACION DE OBRA

3.1 Resumen del trabajo efectuado en el mes y principales incidencias

- 3.1.1 Metrados
 - 3.1.1.1 resumen de metrados
 - 3.1.1.1 metrados diarios
- 3.1.2 Principales incidencias
- 3.1.3 Dificultades presentadas y soluciones adoptadas
- 3.1.4 Juicio crítico sobre la actuación del Contratista en su conjunto

3.2 Estado de Avance Físico de la Obra

- 3.2.1 Descripción de los métodos de construcción propuestos o ejecutados
- 3.2.2 Obras de mitigación, medidas de protección y recuperación ambiental
- 3.2.3 Detalle gráfico del estado de avance físico de las partidas del proyecto
- 3.2.4 Avance físico
- 3.2.5 Plan y frentes de trabajo
- 3.2.6 Partidas a ejecutar en el mes siguiente
- 3.2.7 justificación de retraso (de corresponder)

3.3 Estado del Avance Económico de la Obra

- 3.3.1 Avance económico por partidas, gastos generales y utilidad
- 3.3.2 Estado económico de adelantos y amortizaciones
- 3.3.3 Cuadro y diagrama de barras de avance mensual y acumulado
- 3.3.4 Grafico de avance real valorizado y avance programado vigente (curva "S")

3.4 Estado Financiero de la Obra

- 3.4.1 Resumen de pagos a cuenta al Contratista
- 3.4.2 Resumen de adelantos concedidos al Contratista
- 3.4.3 Relación de cartas fianza y pólizas de seguro (del contratista)
- 3.4.4 Pronóstico del costo final de la obra

3.5 Recursos Utilizados por el Contratista

- 3.5.1 Organigrama del Contratista
- 3.5.1 Relación del personal (adjuntar habilidad de los profesionales)
- 3.5.2 Relación de equipos (adjuntar, contrato de alquiler de equipo, oficina)
- 3.5.3 Materiales utilizados en la obra
- 3.5.4 Canteras, puntos de agua y áreas auxiliares (actas de disponibilidad)
- 3.5.5 Contrato del contratista



4. **PANEL FOTOGRAFICO (20 fotografías fechadas)**

VOLUMEN II (ANEXOS)

5. **ANEXO: ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA**

- 5.1 Informe del Residente de Obra
- 5.2 Informes de Especialistas del Contratista

6. **ANEXO: INFORME AMBIENTAL DE OBRA**

- 6.1 Descripción de las actividades realizadas durante el mes
- 6.2 Canteras, puntos de agua y áreas auxiliares
- 6.3 Obras de mitigación, medidas de protección y recuperación ambiental

7. **ANEXO: INFORME DE SEGURIDAD DE OBRA Y SALUD OCUPACIONAL**

8. **ANEXO: ENSAYOS Y CONTROL DE CALIDAD, DOSSIER DE CALIDAD, PROTOCOLOS DE LIBERACIÓN, AUTORIZACIONES DE TRABAJO**

9. **ANEXO: CUADERNO DE OBRA**

❖ **VALORIZACIONES DE OBRA:**

El Contratista y Supervisor deberán presentar los informes mensuales considerando los aspectos requeridos por la Entidad o mínimamente considerando el contenido siguiente:



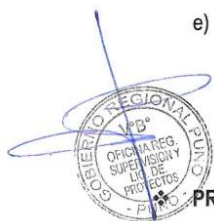
- 00.- INFORME DE REVISIÓN Y CONFORMIDAD DE LA VALORIZACIÓN DE OBRA (SUPERVISOR)
- 01.- PAGO A CUENTA A CANCELAR AL CONTRATISTA
- 02.- RESUMEN DE VALORIZACIÓN DE OBRA
- 03.- PLANILLA DE VALORIZACIÓN DE OBRA
- 04.- CONTROL DE AVANCE DE OBRA CON RESPECTO AL CAO VIGENTE
- 05.- CÁLCULO DEL COEFICIENTE DE REAJUSTE "K"
- 06.- INDICES UNIFICADOS
- 07.- REAJUSTE MENSUAL RECONOCIDO (PROGRAMA vs EJECUTADO)
- 08.- AMORTIZACION DEL ADELANTO DIRECTO
- 09.- DEDUCCION DEL REAJUSTE QUE NO CORRESPONDE (DRQNC) POR ADELANTO DIRECTO Y ADELANTO DE MATERIALES
- 10.- CUADRO RESUMEN DE AMORTIZACION Y DEDUCCION POR ADELANTO DE MATERIALES
- 11.- RESUMEN DE METRADOS EJECUTADOS
- 12.- SUSTENTO DE METRADOS
- 12.1.- PLANOS
- 12.1.- METRADOS DIARIAS
- 13.- ANEXOS
 - ANEXO 01 – CARTAS FIANZAS
 - ANEXO 02 – POLIZAS
 - ANEXO 03 – SEGUROS
 - ANEXO 04 – TRIBUTOS, GRAVAMENES Y OTROS
 - ANEXO 05 – RELACION DE PERSONAL Y EQUIPOS

ANEXO 06 – COMPROBANTES DE PAGO DE ADELANTOS
ANEXO 07 – CONTRATO Y ADENDAS
ANEXO 08 – INDICES UNIFICADOS
ANEXO 09 – PANEL FOTOGRÁFICO

❖ **INFORMES DEL ESTADO SITUACIONAL DE LA OBRA POR RESOLUCIÓN DE CONTRATO:**

El Supervisor deberá presentar el informe de estado situacional considerando los aspectos requeridos por la Entidad o mínimamente considerando el contenido siguiente:

- a) El SUPERVISOR presentará el informe de resolución de contrato de obra en el cual se evaluará las razones por las que la obra fue resuelta.
- b) El SUPERVISOR presentará toda la documentación generada hasta el día de la resolución de contrato, certificados de calidad de materiales y ensayos.
- c) El SUPERVISOR en la resolución de contrato deberá proporcionar el metrado realmente ejecutado.
- d) El informe de resolución de contrato incluirá un resumen de fotos (impreso y digital), un resumen de videos editados y narrados en los cuales se muestre sistematizada el proceso constructivo y secuencial de las partidas más significativas e importantes de la obra y vistas panorámicas del desarrollo, secuencial de la obra, desde el inicio hasta la resolución de contrato incluyendo el acto de constatación física de la obra.
- e) En la resolución del contrato de obra, se efectuará el pago a la supervisión de obra por un equivalente a 30 días calendarios para el proceso de constatación física, inventario y la presentación de documentos para la preliquidación financiera y documentaria del referido contrato, precisando que dicho monto debe ser con cargo al contratista ejecutor de la obra, el cual se le descontará en las valorizaciones pendientes o en la liquidación de contrato de obra.



PRESENTACIÓN DEL INFORME SITUACIONAL PARA RECEPCIÓN DE OBRA

En cumplimiento del Artículo 208 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, correspondiente a la Recepción de Obra y plazos indica que, la Supervisión informará a la Entidad la culminación de los trabajos en consecuencia deberá presentar dicha comunicación, además requiriendo la solicitud de Recepción de Obra.

El Supervisor conjuntamente con el Contratista deberán presentar el informe situacional considerando los aspectos requeridos por la Entidad o mínimamente considerando el contenido siguiente:

- a) Informe de termino de obra documentando con las anotaciones del cuaderno de obra (donde el Residente de Obra indica la terminación de obra y el Supervisor lo aprueba), panel fotográfico, metrados finales de los planos de replanteo de la obra, así como el informe de recepción de obras escaneado con las firmas respectivas en los metrados planos, etc, debidamente suscritos por el Supervisor y el Residente de Obra (y los especialistas según corresponda).
- b) Manuales de Operación y mantenimiento.
- c) Dossier de calidad de los materiales y obra (pruebas, controles, análisis, protocolos, Planos Asbuilt, etc.)

❖ **PRESENTACIÓN DE INFORME FINAL DE SUPERVISION**

El Supervisor deberá presentar el informe final de los servicios de supervisión considerando los aspectos requeridos por la Entidad o mínimamente considerando el contenido siguiente:

A.- ASPECTOS TÉCNICOS DE LA OBRA

- Memoria Descriptiva
- Diseños y Modificaciones
- Metrados Finales
- Certificados de Ensayos y Pruebas de Laboratorio
- Certificados originales de Ensayos y Pruebas de Laboratorio realizados por el Contratista.
- Fotografías del proceso de construcción de la Obra y en archivo digital.
- Cuaderno de Obra
- Otros necesarios.

B.- ASPECTOS ECONÓMICOS DE LA OBRA

- Valorizaciones del Contrato Principal, Reajustes, etc.,
- Valorizaciones de Adicionales de Obra, Gastos Generales y otros
- Control de Cartas Fianzas
- Ampliaciones de Plazo si fuera el caso
- Multas por atraso.
- Liquidación de Cuentas (saldos sustentados a favor o en contra del Contratista) del Contrato de Obra elaborado por la Supervisión, de acuerdo al artículo 209 del Reglamento de la Ley de contrataciones del Estado.
- Liquidación del Contrato de supervisión
- Otros necesarios

C.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS DE LA OBRA



- Copia del Contrato.
- Resolución de aprobación de adicionales, y/o deductivos cuando corresponda.
- Resolución de aprobación de Ampliaciones de Plazo, cuando corresponda.
- Acta de Recepción de Obra
- Otros necesarios
- El Informe Final deberá ser presentado debidamente numerado, sellado y firmado en Formato A-4 en original y dos copias. El cual será entregado dentro de los 30 días naturales contados a partir de la fecha de Recepción y Conformidad de la Obra sin observaciones.
- La Supervisión presentará a la Entidad la pre liquidación del contrato de consultoría dentro del plazo que las normas vigentes consideran.

❖ PRESENTACIÓN DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

La liquidación de obra, deberá considerar los aspectos requeridos por la Entidad o mínimamente considerando el contenido siguiente:

I. DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA


- 1.1. FACTURAS EMITIDAS POR EL CONTRATISTA
- 1.2. COPIA DEL DNI DEL REPRESENTANTE LEGAL.
- 1.3. COPIA DE LA CONSTANCIA RNP DEL CONTRATISTA.

- 1.4. COPIA DEL CONTRATO DE OBRA.
- 1.5. COPIA DEL ADENDA AL CONTRATO DE OBRA.

II. INFORME TÉCNICO DE LA OBRA

- 2.1. RESUMEN EJECUTIVO:
- 2.2. FICHA TÉCNICA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA
- 2.3. INFORME DE LA LIQUIDACION DE LA OBRA
 - 2.3.1. ANTECEDENTES DEL PROYECTO
 - 2.3.2. ANALISIS DE LA EJECUCION DE LA OBRA
 - 2.3.3. INFORME FINAL DE LOS ESPECIALISTAS (POR CADA ESPECIALIDAD)
 - 2.3.4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

III. DOCUMENTACIÓN TÉCNICA QUE SUSTENTA EL INFORME FINAL DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE OBRA

- 
- MEMORIA DE CALCULOS DE LA LIQUIDACIÓN FINAL DE CONTRATO DE OBRA
 - 3.2. MEMORIA DESCRIPTIVA VALORIZADA
 - 3.3. CUADRO DE VALORIZACIONES PAGADAS CON REAJUSTE USADO
 - 3.4. METRADOS EJECUTADOS Y VALORIZACIONES MENSUALES
 - 3.5. CUADRO DE VALORIZACIONES CON REAJUSTE REAL
 - 3.6. COPIA DE LOS COMPROBANTES DE PAGO
 - 3.7. RECALCULO DE LOS COEFICIENTES DE REAJUSTE
 - 3.8. RESUMEN DE ÍNDICES DE REAJUSTE REALES Y UTILIZADOS
 - 3.9. CUADRO RESUMEN DE REAJUSTES USADOS DE LAS VALORIZACIONES
 - 3.10. CUADRO RESUMEN DE REAJUSTES REALES DE LAS VALORIZACIONES (RECALCULADA)
 - 3.11. COPIA DE LA FORMULA POLINOMICA
 - 3.12. COPIA DE LOS ÍNDICES UNIFICADOS
 - 3.13. CALENDARIOS DE AVANCE DE OBRA
 - 3.14. DOSIER DE CALIDAD
 - 3.15. CUADERNO DE OBRA DESGLOSADO
 - 3.16. PANEL FOTOGRAFICO
 - 3.17. PLANOS DE POST – CONSTRUCCIÓN (ORIGINAL)
 - 3.18. ACTA DE ENTREGA DE TERRENO
 - 3.19. ACTA DE INICIO DE OBRA
 - 3.20. ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA
 - 3.21. REPORTE DE LA SUPERVISION DE OTRAS PENALIDADES INCURRIDAS POR EL CONTRATISTA EN EL PROCESO DE EJECUCION DE LA OBRA.
 - 3.22. COPIA DE LOS PAGOS DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA MENSUALIZADO
 - 3.23. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

IV. RESOLUCIONES

- 4.1. COPIA DE RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO
- 4.2. COPIA DE RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE ADICIONALES Y/O REDUCCIONES
- 4.3. COPIA DE RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE AMPLIACIÓN DE PLAZO

V. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

- 5.1. COPIA DE LA DECLARACIÓN JURADA DE RETENCIÓN DEL 10% COMO GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO
- 5.2. COPIA DE LA CONSTANCIA DE NO ESTAR INHABILITADO PARA CONTRATAR CON EL ESTADO
- 5.3. COPIA DE LA CAPACIDAD LIBRE DE CONTRATACIÓN
- 5.4. CERTIFICADO DE HABILIDAD DEL PLANTEL TECNICO
- 5.5. GESTION DOCUMENTARIA DE SOLICITUDES DE CAMBIO DE PLANTEL TECNICO
- 5.6. CONSTITUCION DE CONSORCIO

13. PLAZO DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO

Los servicios de consultoría de obra materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo de **Ochocientos noventa y un (891) días calendarios**; de los cuales **Ochocientos diez (810) calendarios** corresponden a la supervisión de la obra, y **Ochenta y un (81) días calendarios** para la liquidación de la obra, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación y procedimiento establecido en el Artículo 209° del Reglamento, de acuerdo al siguiente detalle:

- a) El contrato del servicio de supervisión tiene vigencia desde el día siguiente de su suscripción.
- b) El inicio del plazo de ejecución del servicio de supervisión de obra se encuentra vinculado al contrato de obra a supervisor, el cual comienza a regir desde el día siguiente que se cumplan las condiciones establecidas en el artículo 176 del Reglamento, concordante con lo descrito en el numeral 10.2 del artículo 10 de la Ley.
- c) Los costos de los servicios de supervisión correspondientes a la recepción de la obra, están inmersos dentro del costo de la supervisión de la misma, y en ningún caso generarán ampliación de plazo ni mayor costo por esta etapa. Por tanto, el Supervisor deberá incluir en su propuesta económica de supervisión de obra, aquellos costos que demanden el periodo de levantamiento de observaciones en los procesos de recepción y liquidación de obra, igualmente; no generará ampliación de plazo ni mayor costo a favor del Supervisor.
- d) De haber reducción en el plazo de duración de la obra, o se presenta un desfase en el proceso de selección de la Supervisión (habiéndose iniciado las obras), se efectuará igualmente una reducción en el contrato de los servicios de la Supervisión.
- e) La prestación de los servicios de supervisión tendrá una duración de **Ochocientos noventa y un (891) días calendarios**, divididos según se muestra en el cuadro siguiente:

N°	ETAPA	DURACION (DIAS CALENDARIOS)
1	ETAPA 01: SUPERVISIÓN DE OBRA	810
2	ETAPA 02: LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE OBRA	81
TOTAL		891

importante:

- i. La prestación principal del contrato de supervisión culmina en caso la liquidación del contrato de obra sea sometida a arbitraje (numeral 142.4 del artículo 142 del Reglamento).

- ii. *El pago por las labores hasta el momento en que se efectúe la recepción de la obra, debe ser realizado bajo el sistema a tarifas, mientras que /a participación del supervisor en el procedimiento de liquidación debe ser pagada empleando el sistema a suma alzada.*

14. ADELANTO Y GARANTÍAS

La Supervisión podrá solicitar adelanto directo de 30% del monto del contrato original.

La Garantía del Adelanto Directo será en forma de Carta Fianza Bancaria solidaria, irrevocable, incondicional, de realización automática en el país al solo requerimiento y a favor de la Entidad.

La solicitud, y garantías del adelanto directo y comprobante de pago, deberán ser presentadas dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción de contrato. La Entidad procederá al pago del adelanto dentro de los siete (07) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud.

Respecto a la garantía ofrecida por los adelantos, esta debe ser emitida por una entidad bancaria del sistema financiero nacional sujeta a la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondo de Pensiones (SBS), solidaria, irrevocable, incondicional, sin beneficio de excusión y de realización automática, por concepto de "adelanto directo".

15. FORMA DE PAGO AL SUPERVISOR

Los pagos se efectuarán mensualmente debiendo pagarse el monto que corresponde por las prestaciones efectivamente ejecutadas en función de la tarifa pactada.

15.1. DOCUMENTACIÓN PARA PAGO

El monto de los servicios será cancelado según el siguiente detalle:

- Por la valorización mensual que corresponda, sobre la tasa de los servicios efectivamente prestados y debidamente evidenciados en la supervisión de la ejecución de la obra y en conformidad con la Propuesta Técnica y Económica con la que se otorgó la buena pro.
- En caso de retraso en el pago por parte de la Entidad, salvo que se deba a un caso fortuito o fuerza mayor, el contratista tendrá derecho al reconocimiento de los intereses legales.
- Para Efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:
 - Carta dirigida a la máxima autoridad de LA ENTIDAD, emitida por el jefe de Supervisión o Representante Legal o Gerente.
 - Informe del jefe de la Oficina de Supervisión de la Entidad; emitiendo la conformidad de la prestación efectuada.
 - Comprobante de Pago (Factura)
 - Cálculo del Monto a pagar en función a la tarifa y el plazo efectivamente prestado.
 - Presentación de valorización 01 original, y su respectivo digital con archivos editables.
- Dicha documentación se debe presentar en Mesa de partes del Gobierno Regional de Puno (1er piso), sito en el Jr. Deustua N° 356 – Puno o por la mesa de partes virtual.

Nota:



La factura emitida por el SUPERVISOR deberá contener los datos relacionados al servicio y el R.U.C. N° 20406325815, la factura deberá estar sellada con el Número de la Cuenta de Detracción.

15.2.FORMULA DE REAJUSTES

De conformidad con el numeral 38.5 del Art. 38° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el pago del CONSULTOR estará sujeto a reajuste por aplicación de fórmulas.

Los pagos previstos en la conformidad de las valorizaciones de supervisión, se reajustarán según la siguiente fórmula y de acuerdo con la variación del Índice General de Precios al Consumidor (IU: 39) que establece el Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI).

A cada pago a cuenta o valorización reajustada, se le deducirá el reajuste que no corresponde por Adelanto Directo, a esa misma fecha. Las fórmulas aplicables son:

Monto de la Valorización Reajustada:

$$Vr = Vo \times (Ip / Io)$$

Monto del Reajuste:

$$R = Vr - Vo$$

Monto que corresponde a la Amortización del Adelanto:

$$AA = (A / C) \times Vo$$

Monto por la Deducción del Reajuste que no corresponde al Adelanto:

$$D = [AA \times (Ir - Ia)] / Ia$$

Monto a Facturar:

$$M = Vr - AA - D$$

Dónde:

- Vr = Valorización Reajustada.
- Vo = Monto Valorizado según forma de pago.
- A = Monto del Adelanto otorgado.
- AA = Amortización del Adelanto otorgado.
- R = Monto del Reajuste.
- D = Deducción de Reajuste que no corresponde.
- M = Monto a Facturar.
- Ip = Índice General de Precios al Consumidor de INEI a la fecha de la Valorización.
- Io = Índice General de Precios al Consumidor de INEI a la fecha del Valor Referencial.
- Ia = Índice General de Precios al Consumidor de INEI a la fecha del Pago del Adelanto.



El primer monomio expresa la valorización; el segundo la deducción del reajuste que no corresponde por el adelanto otorgado y el tercero la amortización del adelanto otorgado. Siendo que, el segundo y tercer monomio son aplicables solo hasta la cancelación del adelanto.

16. OFICINA DE SUPERVISIÓN DE OBRA

El Consultor, deberá contar con una oficina en la ciudad de Juli, durante la ejecución de la obra, a efectos de ejecutar las coordinaciones y notificaciones en el marco de la presente supervisión. El proveedor adjudicado como parte de los documentos para la firma de contrato, deberá indicar la ubicación exacta (dirección) de su oficina y correo electrónico, para efectos de notificaciones.

17. FUNCIONES Y RESPONSABILIDAD DEL PERSONAL DE SUPERVISIÓN

17.1. PERSONAL PROFESIONAL – FUNCIONES Y RESPONSABILIDADES.

Cuadro N° 05 (funciones y responsabilidades – equipo de la supervisión)

PERSONAL PROFESIONAL CLAVE			
N°	CARGO	PROFESIÓN	FUNCIONES Y RESPONSABILIDADES
	Jefe de Supervisión	Ingeniero Civil o Arquitecto	<ol style="list-style-type: none"> 1. responsable general del control y fiscalización técnica, económica y administrativa de la ejecución de la obra. 2. Dirige los trabajos de supervisión de la ejecución de la obra. 3. Identificar y evaluar y alertar a la Entidad de probables adicionales o ampliaciones de plazo, según metodología reconocida. 4. Liderar y desarrollar la estrategia de manejo ambiental, que incluye el Plan de Manejo Ambiental del proyecto. 5. Asegurar el cumplimiento del Sistema de Gestión de Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente. 6. Asegurar el cumplimiento del Sistema de Gestión de Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente. 7. Participación en la Recepción de Obra. 8. Participación en el Informe Final y Liquidación de Obra
02	Ing. Civil Supervisor Esp. Estructuras	Ingeniero Civil	<ol style="list-style-type: none"> 1. Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes de la especialidad de Estructuras contenidas en el Expediente Técnico (Memoria Descriptiva, Planos, Metrados, Especificaciones Técnicas, Control de calidad de materiales). 2. Seguimiento y alimentación de datos del Proyecto en la plataforma colaborativa que el Supervisor pondrá a disposición de la Entidad. 3. Participación en la Recepción de Obra. 4. Participación en el Informe Final y Liquidación de Obra
03	Sup. Esp. Arquitectura (Arquitecto)	Arquitecto	<ol style="list-style-type: none"> 1. Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes de la especialidad de Arquitectura contenidas en el Expediente Técnico (Memoria Descriptiva, Planos, Metrados, Especificaciones Técnicas, Control de calidad de materiales, de acabados). 2. Seguimiento y alimentación de datos del Proyecto en la plataforma colaborativa que el Supervisor pondrá a disposición de la Entidad. 3. Participación en la Recepción de Obra. 4. Participación en el Informe Final y Liquidación de Obra
04	Ing. Sup. Esp. Instalaciones Sanitarias	Ingeniero Sanitario o Ingeniero Civil y/o Ingeniero Hidráulico o Ingeniero de Mecánica de	<ol style="list-style-type: none"> 1. Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes de la especialidad de Instalaciones Sanitarias, Sistema contra incendio contenidas en el Expediente Técnico (Memoria Descriptiva, Planos, Metrados, Especificaciones Técnicas, Control de calidad de materiales). 2. Seguimiento y alimentación de datos del Proyecto en la plataforma

		Fluidos	colaborativa que el Supervisor pondrá a disposición de la Entidad. 3. Participación en la Recepción de Obra. 4. Participación en el Informe Final y Liquidación de Obra
05	Ing. Sup. Esp. Instalaciones Eléctricas	Ingeniero Electricista o Ingeniero Mecánico Electricista o Ingeniero Mecánico Eléctrico o Ingeniero Eléctrico o Ingeniero Electromecánico	1. Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes de la especialidad de Instalaciones Eléctricas, contenidas en el Expediente Técnico (Memoria Descriptiva, Planos, Metrados, Especificaciones Técnicas, Control de calidad de materiales). 2. Seguimiento y alimentación de datos del Proyecto en la plataforma colaborativa que el Supervisor pondrá a disposición de la Entidad. 3. Participación en la Recepción de Obra. 4. Participación en el Informe Final y Liquidación de Obra
06	Ing. Sup. Esp. Instalaciones Mecánicas	Ingeniero Mecánico o Ingeniero Mecánico Electricista o Ingeniero Electromecánico	1. Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes de la especialidad de Instalaciones Mecánicas, sistema de ascensores contenidas en el Expediente Técnico (Memoria Descriptiva, Planos, Metrados, Especificaciones Técnicas, Control de calidad de materiales). 2. Seguimiento y alimentación de datos del Proyecto en la plataforma colaborativa que el Supervisor pondrá a disposición de la Entidad. 3. Participación en la Recepción de Obra. 4. Participación en el Informe Final y Liquidación de Obra
07	Ing. Sup. Esp. Instalaciones de Comunicaciones	Ingeniero Industrial o Ingeniero de Telecomunicaciones o Ingeniero de Telecomunicaciones y Computo o Ingeniero Electrónico o Ingeniero de Sistemas y/o Computo o Ingeniero de Sistemas e Informática	1. Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes de la especialidad de comunicaciones, sistema de seguridad, contenidas en el Expediente Técnico (Memoria Descriptiva, Planos, Metrados, Especificaciones Técnicas, Control de calidad de materiales). 2. Seguimiento y alimentación de datos del Proyecto en la plataforma colaborativa que el Supervisor pondrá a disposición de la Entidad. 3. Participación en la Recepción de Obra. 4. Participación en el Informe Final y Liquidación de Obra
08	Ing. Sup. Esp. Seguridad, Salud y Medio Ambiente	Ingeniero Civil o Ingeniero de Minas o Ingeniero Ambiental o Ingeniero Forestal o Ingeniero Industrial o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales o Ingeniero Industrial	1. Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes de la especialidad de Medio Ambiente y Seguridad de Obra. 2. Seguimiento y alimentación de datos del Proyecto en la plataforma colaborativa que el Supervisor pondrá a disposición de la Entidad. 3. Participación en la Recepción de Obra. 4. Participación en el Informe Final y Liquidación de Obra
09	Ing. Sup. Esp. Electrónico o Biomédico (Equipamiento Hospitalario)	Ingeniero Electrónico o Médico o Ingeniero Biomédico	1. Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes de la especialidad de Equipamiento Hospitalario, contenidas en el Expediente Técnico (Memoria Descriptiva, Planos, Metrados, Especificaciones Técnicas, Control de calidad de materiales y equipos). 2. Seguimiento y alimentación de datos del Proyecto en la plataforma colaborativa que el Supervisor pondrá a disposición de la Entidad. 3. Participación en la Recepción de Obra. 4. Participación en el Informe Final y Liquidación de Obra
10	Ing. Sup. Esp. Control de Calidad	Ingeniero Civil	1. Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes de la especialidad de Control de Calidad (Memoria Descriptiva, Planos, Metrados, Especificaciones Técnicas, APUS, Calendarios). 2. Seguimiento y alimentación de datos del Proyecto en la plataforma colaborativa que el Supervisor pondrá a disposición de la Entidad.

23

			<p>3. Participación en la Recepción de Obra.</p> <p>4. Participación en el Informe Final y Liquidación de Obra.</p> <p>5.- Garantizar que la ejecución de obra cumpla con los estándares de calidad requeridos.</p>
11	Ing. Sup. Esp. En Mec. Suelos, Geotecnia	Ingeniero Civil o Ingeniero Geólogo o Ingeniero Geotecnista	<p>1. Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes de la especialidad de Geotecnia contenidas en el Expediente Técnico (Memoria Descriptiva, Planos Metrados, Especificaciones Técnicas, Control de calidad de materiales).</p> <p>2. Seguimiento y alimentación de datos del Proyecto en la plataforma colaborativa que el Supervisor pondrá a disposición de la Entidad.</p> <p>3. Participación en el Informe Final y Liquidación de Obra</p>
12	Ing. Sup. Esp. Coordinación BIM	Ingeniero o Arquitecto	<p>1. Identificar, evaluar y alertar probables interferencias entre las especialidades en la etapa de ejecución de obra.</p> <p>2. Asegurar el estricto cumplimiento del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado en la Obra.</p> <p>3. Asesorar a la Entidad sobre aspectos contractuales.</p> <p>4.- Responsable del seguimiento y control del Modelamiento de la Información para la construcción.</p> <p>5.- Apoyo en la planificación y visualización del proyecto antes y durante la etapa de construcción.</p>
13	Ing. Sup. Esp. Planeamiento y Costos	Ingeniero Civil y/o Arquitecto	<p>1. Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes de la especialidad de Planeamiento, Costos, Presupuestos y Valorizaciones (Memoria Descriptiva, Planos, Metrados, Especificaciones Técnicas, APUS, Calendarios).</p> <p>2. Seguimiento y alimentación de datos del Proyecto en la plataforma colaborativa que el Supervisor pondrá a disposición de la Entidad.</p> <p>3. Participación en la Recepción de Obra.</p> <p>4. Participación en el Informe Final y Liquidación de Obra.</p>

PERSONAL PROFESIONAL NO CLAVE – ASISTENTE

N°	CARGO	PROFESIÓN	FUNCIONES Y RESPONSABILIDADES
01	Asist. Ing. Civil Supervisión	Ingeniero Civil o Arquitecto	<p>1. Asistencia al Jefe de Supervisión en el control y fiscalización técnica, económica y administrativa de la ejecución de la obra.</p> <p>2. Asistencia al Jefe de Supervisión en los trabajos de supervisión de la ejecución de la obra.</p> <p>3. Asistencia al Jefe de Supervisión en la Identificación, evaluación y alerta de probables adicionales o ampliaciones de plazo.</p> <p>4. Asistencia al Jefe de Supervisión en la coordinación con los Especialistas de la Supervisión.</p>
02	Asist. Ing. Sup. Modelador BIM	Ingeniero o Arquitecto	<p>1. Asistencia para identificar, evaluar y alertar probables interferencias entre las especialidades en la etapa de ejecución de obra.</p> <p>2. Asistencia para el seguimiento y control del Modelamiento de la Información para la construcción.</p> <p>3. Asistencia y apoyo en la planificación y visualización del proyecto antes y durante la etapa de construcción.</p> <p>4. Desarrollar el plan de gestión del proyecto.</p> <p>5. Controlar los riesgos en la ejecución.</p> <p>6. Concretar el alcance del proyecto.</p> <p>7. Exponer el plan de proyecto.</p> <p>8. Testear a los agentes intervinientes.</p> <p>9. Generar protocolos BIM.</p> <p>10. Controlar la calidad del proyecto.</p> <p>11. Realizar informes de seguimiento.</p> <p>12. Mantener los plazos y costes del proyecto.</p> <p>13. Determinar el alcance del proyecto.</p>

17.2.PERSONAL PROFESIONAL – EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.

Cuadro N° 06 (experiencia del personal clave)

PERSONAL PROFESIONAL CLAVE – EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE			
N°	CARGO	PROFESIÓN	EXPERIENCIA
PERSONAL PROFESIONAL CLAVE			
01	Jefe de Supervisión	Ingeniero Civil o Arquitecto	Experiencia no menor de cuatro (04) años efectivos, contabilizados desde la colegiatura. Cargo: Supervisor y/o Inspector de Obra y/o jefe de Supervisión y/o Supervisor de Obra y/o Residente de Obra y/o Residente y/o Residente de Supervisión y/o Coordinador de Obra y/o jefe de Equipo de Supervisión y/o Gerente de Supervisión y/o director de Supervisión. Tipo: Supervisión y/o ejecución y/o inspección de obra. Tipo de infraestructura: similares al objeto de la convocatoria
02	Ing. Civil Supervisor Esp. Estructuras	Ingeniero Civil	Experiencia no menor de dos (02) años efectivos, contabilizados desde la colegiatura. Cargo: Supervisor especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en: Estructuras y/o Estructural y/o Diseño de Estructuras. Se acepta cargos similares. Tipo: Supervisión y/o ejecución y/o inspección de obra. Tipo de infraestructura: similares al objeto de la convocatoria
03	Sup. Esp. Arquitectura (Arquitecto)	Arquitecto	Experiencia no menor de dos (02) años efectivos, contabilizados desde la colegiatura. Cargo: Supervisor especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Arquitecto y/o Supervisor y/o Coordinador y/o Arquitecto Supervisor y/o Residente o la combinación de estos en: Arquitectura y/o Acabados y/o Arquitectura Hospitalaria y/o Diseño Arquitectónico y/o Arquitecto. Se acepta cargos similares. Tipo: Supervisión y/o ejecución y/o inspección de obra. Tipo de infraestructura: similares al objeto de la convocatoria
04	Ing. Sup. Esp. Instalaciones Sanitarias	Ingeniero Sanitario o Ingeniero Civil y/o Ingeniero Hidráulico o Ingeniero de Mecánica de Fluidos	Experiencia no menor de dos (02) años efectivos, contabilizados desde la colegiatura. Cargo: Supervisor especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador y/o Residente o la combinación de estos en: Instalaciones Sanitarias y/o Sanitario. Se acepta cargos similares. Tipo: Supervisión y/o ejecución y/o inspección de obra. Tipo de infraestructura: similares al objeto de la convocatoria
05	Ing. Sup. Esp. Instalaciones Eléctricas	Ingeniero Electricista o Ingeniero Mecánico Electricista o Ingeniero Mecánico Eléctrico o Ingeniero Eléctrico o Ingeniero Electromecánico	Experiencia no menor de dos (02) años efectivos, contabilizados desde la colegiatura. Cargo: Supervisor especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en: Instalaciones Eléctricas y/o Instalaciones Mecánicas y Eléctricas y/o Eléctricas y/o Electromecánicas y/o eléctricas y mecánicas. Se acepta cargos similares. Tipo: Supervisión y/o ejecución y/o inspección de obra. Tipo de infraestructura: similares al objeto de la convocatoria
06	Ing. Sup. Esp. Instalaciones Mecánicas	Ingeniero Mecánico o Ingeniero Mecánico Electricista o Ingeniero Electromecánico	Experiencia no menor de dos (02) años efectivos, contabilizados desde la colegiatura. Cargo: Supervisor especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en: Instalaciones Mecánicas y/o Instalaciones Mecánicas y Eléctricas y/o Instalaciones Electromecánicas y/o Instalaciones Eléctricas e Instalaciones Mecánicas y/o Mecánicas y/o Instalaciones Mecánicas Eléctricas. Se acepta cargos similares. Tipo: Supervisión y/o ejecución y/o inspección de obra. Tipo de infraestructura: similares al objeto de la convocatoria
07	Ing. Sup. Esp. Instalaciones de Comunicaciones	Ingeniero Industrial o Ingeniero de Telecomunicaciones o Ingeniero de	Experiencia no menor de dos (02) años efectivos, contabilizados desde la colegiatura. Cargo: Supervisor especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador y/o Asistente o la combinación de estos en:

		Telecomunicaciones y Computo o Ingeniero Electrónico o Ingeniero de Sistemas y/o Computo o Ingeniero de Sistemas e Informática	Comunicaciones y/o Instalaciones de Telecomunicaciones y/o Redes de Cableado Estructurado y Comunicaciones y/o Especialista en Voz y Data y/o Tecnología de la Información y Comunicaciones (TIC) y/o Tecnología de la Información. Se acepta cargos similares. Tipo: Supervisión y/o ejecución y/o inspección de obra. Tipo de infraestructura: similares al objeto de la convocatoria
08	Ing. Sup. Esp. Seguridad, Salud y Medio Ambiente	Ingeniero Civil o Ingeniero de Minas o Ingeniero Ambiental o Ingeniero Forestal o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales o Ingeniero Industrial	Experiencia no menor de dos (02) años efectivos, contabilizados desde la colegiatura. Cargo: Supervisor especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador y/o Asistente o la combinación de estos en: Ambiental y/o Impacto Ambiental y/o Medio Ambiente y/o Seguridad y Medio Ambiente y/o SSOMA y/o Medio Ambiente y Recursos Naturales y/o Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente, Especialista en Medio Ambiente y/o Especialista en Impacto Ambiental y/o Jefe de Seguridad y Medio Ambiente y/o Supervisor de Seguridad y Medio Ambiente y/o Supervisor SSOMA. Se acepta cargos similares. Tipo: Supervisión y/o ejecución y/o inspección de obra. Tipo de infraestructura: Obras en General.
09	Ing. Sup. Esp. Electrónico o Biomédico (Equipamiento Hospitalario)	Ingeniero Electrónico o Médico o Ingeniero Biomédico	Experiencia no menor de dos (02) años efectivos, contabilizados desde la colegiatura. Cargo: Supervisor especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en: Equipamiento Hospitalario y/o Ing. Sup. Esp. Electrónico o Biomédico (Equipamiento Hospitalario) y/o Supervisor en Equipamiento Hospitalario y/o Supervisor en Equipamiento Médico y/o Especialista en Equipamiento Médico y/o Especialista en Equipamiento Biomédico y/o Especialista en Equipamiento Biomédico y/o Equipador Médico y/o Supervisor Especialista en Equipamiento y/o Supervisor de Equipamiento Médico y Biomédico, Ingeniero Mecatrónico. Se acepta cargos similares. Tipo: Supervisión y/o ejecución y/o inspección de obra. Tipo de infraestructura: similares al objeto de la convocatoria
10	Ing. Sup. Esp. Control de Calidad	Ingeniero Civil	Experiencia no menor de dos (02) años efectivos, contabilizados desde la colegiatura. Cargo: Supervisor y/o Inspector de Obra y/o Jefe de Supervisión y/o Supervisor de Obra y/o Residente de Obra y/o Residente de Supervisión y/o Ingeniero de Campo y/o Ingeniero de Producción y/o Ingeniero Jefe de Producción y/o Jefe y/o Especialista y/o Responsable o la combinación de estos en: Control de Calidad y/o Calidad. Se acepta cargos similares. Tipo: Supervisión y/o ejecución y/o inspección de obra. Tipo de infraestructura: similares al objeto de la convocatoria
11	Supervisor Especialista en Geotecnia	Ingeniero Civil o Ingeniero Geólogo o Ingeniero Geotecnista	Experiencia no menor de dos (02) años efectivos, contabilizados desde la colegiatura. Cargo: Supervisor especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Inspector y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Geotecnia y/o Suelos y/o Suelos y Pavimentos y/o Mecánica de Suelos y Geotecnia y/o en mecánica de suelos. Se acepta cargos similares. Tipo: Supervisión y/o ejecución y/o inspección de obra. Tipo de infraestructura: similares al objeto de la convocatoria
12	Ing. Sup. Esp. Coordinación BIM	Ingeniero Civil o Arquitecto	Experiencia no menor de dos (02) años efectivos, contabilizados desde la colegiatura. Cargo: Supervisor especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador y/o Modelador y/o Asistente o la combinación de estos en: BIM. Se acepta cargos similares. Tipo: Supervisión y/o ejecución y/o inspección de obra. Tipo de infraestructura: Edificaciones en General (Públicas o Privadas).



13	Ing. Sup. Esp. Planeamiento y Costos	Ingeniero Civil y/o Arquitecto	Experiencia no menor de tres (03) año efectivo, contabilizados desde la colegiatura. Cargo: Supervisor especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador y/o Asistente o la combinación de estos en: Costos y/o Metrados y/o Valorizaciones y/o Presupuestos y/o Planeamiento y/o Programación y/o Programación de Obras y/o Liquidaciones. Se acepta cargos similares. Tipo: Supervisión y/o ejecución y/o inspección de obra. Tipo de infraestructura: Edificaciones en General
PERSONAL PROFESIONAL NO CLAVE – ASISTENTE			
01	Ing. Asistente de Supervisión	Ingeniero Civil o Arquitecto	Experiencia no menor de un (01) año efectivo, contabilizados desde la colegiatura. Cargo: Ingeniero y/o Supervisor y/o Residente de Obra y/o Jefe de Supervisión y/o Coordinador y/o Asistente de Supervisión y/o Asistente de Residente y/o Ingeniero de Campo y/o Controlador de Campo o la combinación de estos. Se acepta cargos similares. Tipo: Supervisión y/o ejecución y/o inspección de obra. Tipo de infraestructura: Obras en General. (Esta documentación deberá ser presentada para el inicio del servicio)
02	Ing. Asistente de Supervisión Modelador BIM	Ingeniero Civil o Arquitecto	Experiencia no menor de un (01) año efectivo, contabilizados desde la colegiatura. Cargo: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Residente de Obra y/o Jefe de Supervisión y/o Coordinador y/o Modelador y/o Asistente o la combinación de estos en BIM. Se acepta cargos similares. Tipo: Supervisión y/o ejecución y/o inspección de obra. Tipo de infraestructura: Obras en General. (Esta documentación deberá ser presentada para el inicio del servicio)

Notas:



- El TÍTULO PROFESIONAL requerido será verificado por el OEC para la suscripción de contrato, en el Registro de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal del siguiente link: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/> o en el Registro de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <http://titulosinstitutos.pe/>, según corresponda.
- En caso el TÍTULO PROFESIONAL requerido no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.
- La COLEGIATURA y HABILITACIÓN de los profesionales se requerirá para el inicio de su participación efectiva en la ejecución del contrato, tanto para aquellos profesionales de procedencia peruana como del extranjero. Lo anterior no resulta impedimento para que la Entidad, antes y/o después de suscribir el contrato, en el ejercicio de su función fiscalizadora, verifique que la experiencia que se pretenda acreditar haya sido adquirida cuando el profesional se encontraba habilitado legalmente para ello.
- La fiscalización se efectuará en los colegios profesionales correspondientes.
- Para el caso de profesionales extranjeros, la acreditación de que en su país de origen no es obligatoria la colegiatura se deberá acreditar con documentación en copia simple, emitida por el Órgano Rector competente de su país. Si el documento se encuentra en otro idioma, para la suscripción del contrato se deberá alcanzar la traducción oficial del mismo.
- En concordancia con la Opinión N° 220-2017/DTN y la Opinión N° 225-2017/DTN, para el caso en que el personal propuesto tenga títulos profesionales extranjeros, deberá acreditar además con la copia simple del documento de la revalidación o del reconocimiento del título profesional otorgado en el extranjero, extendido por la autoridad competente en el Perú, conforme a la normativa especial de la materia.

De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya.

PERSONAL PROFESIONAL CLAVE DE LA SUPERVISIÓN

Según lo establecido en el último párrafo del Artículo 190° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, es exclusiva responsabilidad de EL CONSULTOR SUPERVISOR ejecutar su prestación con el personal acreditado durante el perfeccionamiento del contrato (Art. 190.1 del RLCE).

Excepcionalmente, y de manera justificada, EL CONSULTOR SUPERVISOR puede solicitar a LA ENTIDAD le autorice la sustitución de algún profesional propuesto, en cuyo caso el reemplazante debe reunir experiencia y calificaciones profesionales cumpliendo con la documentación solicitada en las Bases y con todas las condiciones mínimas del perfil solicitado en los presentes términos de referencia.

La sustitución del personal propuesto debe solicitarse a LA ENTIDAD quince (15) días antes de la fecha estimada para que opere la sustitución (Art. 190.5 del RLCE).

La solicitud estará sujeta a evaluación y aprobación de LA ENTIDAD, y si dentro de los ocho (8) días siguientes de presentada la solicitud LA ENTIDAD no emite pronunciamiento, se considera aprobada la solicitud.

PERSONAL PROFESIONAL NO CLAVE – ASISTENTES

El Consultor Supervisor deberá contar con PERSONAL PROFESIONAL NO CLAVE - ASISTENTES durante la etapa del servicio, los gastos que ocasione la participación de este personal deberán ser incluidos en la estructura de costos del servicio y su documentación de experiencia deberá ser presentada para el inicio del servicio.

Este personal se requiere para el desarrollo de la metodología propuesta.

PERSONAL TÉCNICO – ADMINISTRATIVO

El Consultor Supervisor deberá contar con este personal durante la etapa del servicio, los gastos que ocasione la participación de este personal deberán ser incluido en la estructura de costos del servicio.

Este personal no se requiere para el desarrollo de la metodología propuesta.



18. PENALIDAD

18.1. PENALIDAD POR RETRASO Y MORA

Si la Supervisión incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto de su contrato. La Entidad le aplicará en todos los casos, una penalidad por mora por cada día de calendario de atraso hasta por un máximo equivalente al 10% del monto contractual en concordancia con el artículo 162 del Reglamento de la Ley de contrataciones del Estado.

En caso de retraso injustificado en las prestaciones objeto del Contrato, La ENTIDAD le aplicará a EL SUPERVISOR, la penalidad señalada en el Artículo 162 del D.S. No. 344-2018-EF, la cual será deducida de los pagos a cuenta, del pago final o en la Liquidación Final, en todos los casos, la penalidad se aplicará y se calculará de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{Monto Vigente}}{F \times \text{Plazo Vigente en días}}$$

Donde F tiene los siguientes valores:

- a) Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días, para bienes, servicios en general, consultorías y ejecución de obras: F 0.40.
- b) Para plazos mayores a sesenta (60) días:

- b.1) Para bienes, servicios en general y consultorias: F = 0.25
B.2) Para obras: F = 0.15

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad, LA ENTIDAD podrá resolver el contrato por incumplimiento.

18.2.OTRAS PENALIDADES.

Las penalidades, serán de acuerdo a lo establecido en el Contrato en concordancia con el Artículo 161, 162 y 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado en vigencia. En aplicación a dichos artículos las penalidades que se aplicarán al supervisor y que serán deducidas de los pagos a cuenta, del pago final o en la liquidación final se describen en la tabla siguiente.
En concordancia con lo establecido en el artículo 163 del RLCE, se establecen las siguientes

Cuadro N° 07 (otras penalidades)

Otras Penalidades			
N°	Supuestos de aplicación	Forma de cálculo	Procedimiento
1	Cuando el personal clave acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	(1.0) UIT por cada día de ausencia del personal en el plazo previsto. (*)	Según Informe del Jefe de la Oficina Regional de Supervisión y Liquidación de Proyectos o Coordinador designado por la Entidad
2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	(0.5) UIT por cada día de ausencia del personal en el plazo previsto. (*)	Según Informe del Jefe de la Oficina Regional de Supervisión y Liquidación de Proyectos o Coordinador designado por la Entidad
3	Si como consecuencia de verificar el funcionamiento u operatividad de la infraestructura culminada y las instalaciones y equipos en caso corresponda, el comité de recepción advierte que la obra no se encuentra culminada.	Penalidad de 2% al monto del contrato de supervisión.	Según informe del comité de recepción.
4	Si EL SUPERVISOR no hiciera las deducciones o descuentos oportunamente, en las valorizaciones del Contratista, con la finalidad de que al término de obra no exista o se reduzca el saldo a favor de la Entidad	(0.5) UIT, por cada evento detectado. (*)	Según Informe del Jefe de la Oficina Regional de Supervisión y Liquidación de Proyectos o Coordinador designado por la Entidad
5	a. Por valorizar sin ceñirse a las condiciones de pago establecidas en las Bases. b. Por no absolver y regularizar en la valorización siguiente, cualquier partida de una valorización observada por la Entidad. c. Por no sustentar con la totalidad de los documentos necesarios en sus informes relacionados con las ampliaciones de plazo. d. Por no sustentar con la totalidad de los documentos necesarios en sus informes relacionados con los presupuestos para adicionales.	(0.5) UIT, por cada evento detectado. (*)	Según Informe del Jefe de la Oficina Regional de Supervisión y Liquidación de Proyectos o Coordinador designado por la Entidad
6	a. Por no presentar oportunamente, los siguientes documentos: el Calendario de Avance Acelerado (CAA) el	(0.25) UIT, por cada día de retraso en la	Según Informe del Jefe de la Oficina Regional de Supervisión

	<p>Calendario de Avance de Obra Actualizado (CAOA), según lo procedimiento establecido en la ley de contrataciones del estado, que son de conocimiento de la Supervisión.</p> <p>b. Por demora en la presentación de:</p> <p>i) Informes inicial de revisión de expediente técnico,</p> <p>ii) Informes mensuales de la supervisión y/o absoluciones de observaciones.</p> <p>iii) Informes especiales requeridos por la Entidad.</p> <p>iv) Informes semanales.</p> <p>vi) Informe Final.</p> <p>vii) Informe de Liquidación del Contrato de Obra</p> <p>c. Demora en la atención de Expedientes técnico de adicionales o de deductivos y atención a solicitudes de ampliaciones de plazo.</p> <p>d. Demora en atención de consultas o demora en las comunicaciones a la Entidad según los plazos establecidos en el RLCE.</p> <p>e. Por remitir informe fuera de plazo contractual o legal.</p>	<p>presentación de la documentación. (*)</p>	<p>y Liquidación de Proyectos o Coordinador designado por la Entidad</p>
7	<p>Por autorizar la ejecución y/o valorizar obras adicionales sin haber obtenido la aprobación de la Entidad, sin perjuicio de las acciones legales que correspondan. Se aplicará la Penalidad por cada ocurrencia detectada.</p>	<p>Penalidad de 2% al monto del contrato de supervisión.</p>	<p>Según Informe del Jefe de la Oficina Regional de Supervisión y Liquidación de Proyectos o Coordinador designado por la Entidad</p>
8	<p>No asegurar y garantizar que los materiales y equipos cumplan con las especificaciones técnicas del expediente técnico de la obra. Se aplicará la penalidad por cada ocurrencia detectada.</p>	<p>(0.25) UIT, por cada material o equipo detectado. (*)</p>	<p>Según Informe del Jefe de la Oficina Regional de Supervisión y Liquidación de Proyectos o Coordinador designado por la Entidad</p>
9	<p>a. No entregar los certificados de calidad y/o certificados de pruebas de control de los materiales usados en la obra de acuerdo al expediente técnico.</p> <p>b. Por mantener vencido o no renovados los certificados de calibración de equipos de medición</p>	<p>(0.25) UIT, por cada evento detectado. (*)</p>	<p>Según Informe del Jefe de la Oficina Regional de Supervisión y Liquidación de Proyectos o Coordinador designado por la Entidad</p>
10	<p>No contar con el Equipamiento Estratégico Propuesto para el Servicio de Supervisión.</p> <p>Cuando en la obra no se cuente con el Equipamiento Estratégico propuesto para el servicio de Supervisión, presente en el lugar de la obra, sin justificación previa de la Oficina de Supervisión y Liquidación de Proyectos de Inversión de la Entidad. Se aplicará la penalidad por cada ocurrencia detectada.</p>	<p>(0.5) UIT, por cada ocurrencia detectada. (*)</p>	<p>Según Informe del Jefe de la Oficina Regional de Supervisión y Liquidación de Proyectos o Coordinador designado por la Entidad</p>
11	<p>Por valorizar sin ceñirse a las condiciones de pago establecidas en las Bases, como: por valorizar obras y/o metrados no ejecutados (Sobre - valorizaciones), valorizaciones adelantadas u otros actos que ocasionen pagos no encuadrados en las disposiciones vigentes, sin perjuicio de las acciones legales que pudieran corresponder; independientemente de que el Supervisor efectúe las deducciones o descuentos correspondientes en</p>	<p>(1.0) UIT, por cada evento detectado. (*)</p>	<p>Según Informe del Jefe de la Oficina Regional de Supervisión y Liquidación de Proyectos o Coordinador designado por la Entidad</p>

	las valorizaciones siguientes del contratista.		
12	En caso el supervisor incumpla con sus obligaciones de mantener vigente las pólizas de seguros desde el inicio de obra hasta la recepción de la misma	(0.5) UIT por cada oportunidad que se evidencia la falta.	Según Informe del Jefe de la Oficina Regional de Supervisión y Liquidación de Proyectos o Coordinador designado por la Entidad
13	Por atrasos y/o paralizaciones de los trabajos o actos programados, consecuencia del incumplimiento de sus obligaciones laborales con su personal de obra (pago de remuneraciones oportunas).	(1.0) UIT, por cada evento detectado. (*)	Según Informe del Jefe de la Oficina Regional de Supervisión y Liquidación de Proyectos o Coordinador designado por la Entidad
14	Cuando el jefe de la supervisión, no asiste a las reuniones, convocas por la entidad o las Oficina Regional de Supervisión y Liquidación de Proyectos	(1.0) UIT, por cada evento detectado. (*)	Según Informe del Jefe de la Oficina Regional de Supervisión y Liquidación de Proyectos o Coordinador designado por la Entidad

(*) UIT vigente al momento de la ocurrencia o evento sujeto de penalidad.

Base legal

Artículo 29: Requerimiento (requerimiento y preparación del expediente de contratación) – RLCE literal 29.1 establece el RLCE Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta literal 29.8. El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación".

19. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La conformidad del servicio por parte de la Entidad no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, el Supervisor es el responsable por la calidad y contenido ofrecida y por los vicios ocultos del servicio ofertado, por un plazo de (07) años, contados a partir de la conformidad del Informe Final otorgado por la Entidad, de conformidad con el artículo 40 de LCE, y artículo 173 del RLCE.

20. NOTIFICACIÓN POR MEDIO ELECTRÓNICOS

La entidad podrá notificar algún Acto Técnico - Administrativo por correo electrónico. Para lo cual, el postor ganador de la buena pro para la suscripción del contrato deberá presentar su dirección del correo electrónico. el cual deberá tener activo durante la vigencia del contrato.

El SUPERVISOR deberá comunicar a LA ENTIDAD, y mantener activa durante toda la vigencia de contrato, una dirección de correo electrónico que deberá constar en el contrato. Por el solo hecho de suscribir el contrato. EL SUPERVISOR autorizará a LA ENTIDAD a efectuarle notificaciones a través de dicho correo electrónico: siendo de su exclusiva responsabilidad realizar la verificación diaria de las notificaciones que LA ENTIDAD pudiera hacerle llegar a dicho correo.

3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

B. CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL

B.1 CALIFICACION DEL PERSONAL CLAVE

FORMACION ACADEMICA

Requisitos

N°	PERSONAL PROFESIONAL CLAVE	PROFESIÓN	CANTIDAD
01	Jefe de Supervisión	Ingeniero Civil o Arquitecto	01
02	Ing. Civil Supervisor Esp. Estructuras	Ingeniero Civil	01
03	Sup. Esp. Arquitectura (Arquitecto)	Arquitecto	01
04	Ing. Sup. Esp. Instalaciones Sanitarias	Ingeniero Sanitario o Ingeniero Civil y/o Ingeniero Hidráulico o Ingeniero de Mecánica de Fluidos	01
05	Ing. Sup. Esp. Instalaciones Eléctricas	Ingeniero Electricista o Ingeniero Mecánico Electricista o Ingeniero Mecánico Eléctrico o Ingeniero Eléctrico o Ingeniero Electromecánico	01
06	Ing. Sup. Esp. Instalaciones Mecánicas	Ingeniero Mecánico o Ingeniero Mecánico Electricista o Ingeniero Electromecánico	01
07	Ing. Sup. Esp. Instalaciones de Comunicaciones	Ingeniero Industrial o Ingeniero de Telecomunicaciones o Ingeniero de Telecomunicaciones y Computo o Ingeniero Electrónico o Ingeniero de Sistemas y/o Computo o Ingeniero de Sistemas e Informática	01
08	Ing. Sup. Esp. Seguridad, Salud y Medio Ambiente	Ingeniero Civil o Ingeniero de Minas o Ingeniero Ambiental o Ingeniero Forestal o Ingeniero Industrial o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales o Ingeniero Industrial	01
09	Ing. Sup. Esp. Electrónico o Biomédico (Equipamiento Hospitalario)	Ingeniero Electrónico o Médico o Ingeniero Biomédico	01
10	Ing. Sup. Esp. Control de Calidad	Ingeniero Civil	01
11	Ing. Sup. Esp. En Mec. Suelos, Geotecnia	Ingeniero Civil o Ingeniero Geólogo o Ingeniero Geotecnista	01
12	Ing. Sup. Esp. Coordinación BIM	Ingeniero o Arquitecto	01
13	Ing. Sup. Esp. Planeamiento y Costos	Ingeniero Civil y/o Arquitecto	01

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Importante

De conformidad con el artículo 186 del Reglamento el supervisor, debe cumplir con las mismas calificaciones profesionales establecidas para el residente de obra. Asimismo, el jefe del proyecto para la elaboración del expediente técnico debe cumplir con las calificaciones exigidas en el artículo 188 del Reglamento.



B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN			
N°	CARGO	PROFESIÓN	EXPERIENCIA
PERSONAL PROFESIONAL CLAVE			
01	Jefe de Supervisión	Ingeniero Civil o Arquitecto	Experiencia no menor de cuatro (04) años efectivos, contabilizados desde la colegiatura. Cargo: Supervisor y/o Inspector de Obra y/o jefe de Supervisión y/o Supervisor de Obra y/o Residente de Obra y/o Residente y/o Residente de Supervisión y/o Coordinador de Obra y/o jefe de Equipo de Supervisión y/o Gerente de Supervisión y/o director de Supervisión. Tipo: Supervisión y/o ejecución y/o inspección de obra. Tipo de infraestructura: similares al objeto de la convocatoria
02	Ing. Civil Supervisor Esp. Estructuras	Ingeniero Civil	Experiencia no menor de dos (02) años efectivos, contabilizados desde la colegiatura. Cargo: Supervisor especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en: Estructuras y/o Estructural y/o Diseño de Estructuras. Se acepta cargos similares. Tipo: Supervisión y/o ejecución y/o inspección de obra. Tipo de infraestructura: similares al objeto de la convocatoria
03	Sup. Esp. Arquitectura (Arquitecto)	Arquitecto	Experiencia no menor de dos (02) años efectivos, contabilizados desde la colegiatura. Cargo: Supervisor especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Arquitecto y/o Supervisor y/o Coordinador y/o Arquitecto Supervisor y/o Residente o la combinación de estos en: Arquitectura y/o Acabados y/o Arquitectura Hospitalaria y/o Diseño Arquitectónico y/o Arquitecto. Se acepta cargos similares. Tipo: Supervisión y/o ejecución y/o inspección de obra. Tipo de infraestructura: similares al objeto de la convocatoria
04	Ing. Sup. Esp. Instalaciones Sanitarias	Ingeniero Sanitario o Ingeniero Civil y/o Ingeniero Hidráulico o Ingeniero de Mecánica de Fluidos	Experiencia no menor de dos (02) años efectivos, contabilizados desde la colegiatura. Cargo: Supervisor especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador y/o Residente o la combinación de estos en: Instalaciones Sanitarias y/o Sanitario. Se acepta cargos similares. Tipo: Supervisión y/o ejecución y/o inspección de obra. Tipo de infraestructura: similares al objeto de la convocatoria
05	Ing. Sup. Esp. Instalaciones Eléctricas	Ingeniero Electricista o Ingeniero Mecánico Electricista o Ingeniero Mecánico Eléctrico o Ingeniero Eléctrico o Ingeniero Electromecánico	Experiencia no menor de dos (02) años efectivos, contabilizados desde la colegiatura. Cargo: Supervisor especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en: Instalaciones Eléctricas y/o Instalaciones Mecánicas y Eléctricas y/o Eléctricas y/o Electromecánicas y/o eléctricas y mecánicas. Se acepta cargos similares. Tipo: Supervisión y/o ejecución y/o inspección de obra. Tipo de infraestructura: similares al objeto de la convocatoria
06	Ing. Sup. Esp. Instalaciones Mecánicas	Ingeniero Mecánico o Ingeniero Mecánico Electricista o Ingeniero Electromecánico	Experiencia no menor de dos (02) años efectivos, contabilizados desde la colegiatura. Cargo: Supervisor especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en: Instalaciones Mecánicas y/o Instalaciones Mecánicas y Eléctricas y/o Instalaciones Electromecánicas y/o Instalaciones Eléctricas e Instalaciones Mecánicas y/o Mecánicas y/o Instalaciones Mecánicas Eléctricas. Se acepta cargos similares. Tipo: Supervisión y/o ejecución y/o inspección de obra.



			Tipo de infraestructura: similares al objeto de la convocatoria
07	Ing. Sup. Esp. Instalaciones de Comunicaciones	Ingeniero Industrial o Ingeniero de Telecomunicaciones o Ingeniero de Telecomunicaciones y Computo o Ingeniero Electrónico o Ingeniero de Sistemas y/o Computo o Ingeniero de Sistemas e Informática	Experiencia no menor de dos (02) años efectivos, contabilizados desde la colegiatura. Cargo: Supervisor especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador y/o Asistente o la combinación de estos en: Comunicaciones y/o Instalaciones Comunicaciones y/o Instalaciones de Telecomunicaciones y/o Redes de Cableado Estructurado y Comunicaciones y/o Especialista en Voz y Data y/o Tecnología de la Información y Comunicaciones (TIC) y/o Tecnología de la Información. Se acepta cargos similares. Tipo: Supervisión y/o ejecución y/o inspección de obra. Tipo de infraestructura: similares al objeto de la convocatoria
08	Ing. Sup. Esp. Seguridad, Salud y Medio Ambiente	Ingeniero Civil o Ingeniero de Minas o Ingeniero Ambiental o Ingeniero Forestal o Ingeniero Industrial o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales o Ingeniero Industrial	Experiencia no menor de dos (02) años efectivos, contabilizados desde la colegiatura. Cargo: Supervisor especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador y/o Asistente o la combinación de estos en: Ambiental y/o Impacto Ambiental y/o Medio Ambiente y/o Seguridad y Medio Ambiente y/o SSOMA y/o Medio Ambiente y Recursos Naturales y/o Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente, Especialista en Medio Ambiente y/o Especialista en Impacto Ambiental y/o Jefe de Seguridad y Medio Ambiente y/o Supervisor de Seguridad y Medio Ambiente y/o Supervisor SSOMA. Se acepta cargos similares. Tipo: Supervisión y/o ejecución y/o inspección de obra. Tipo de infraestructura: Obras en General.
09	Ing. Sup. Esp. Electrónico o Biomédico (Equipamiento Hospitalario)	Ingeniero Electrónico o Médico o Ingeniero Biomédico	Experiencia no menor de dos (02) años efectivos, contabilizados desde la colegiatura. Cargo: Supervisor especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en: Equipamiento Hospitalario y/o Ing. Sup. Esp. Electrónico o Biomédico (Equipamiento Hospitalario) y/o Supervisor en Equipamiento Hospitalario y/o Supervisor en Equipamiento Médico y/o Especialista en Equipamiento Médico y/o Especialista en Equipamiento Biomédico y/o Especialista en Equipamiento Biomédico y/o Equipador Médico y/o Supervisor Especialista en Equipamiento y/o Supervisor de Equipamiento Médico y Biomédico, Ingeniero Mecatrónico. Se acepta cargos similares. Tipo: Supervisión y/o ejecución y/o inspección de obra. Tipo de infraestructura: similares al objeto de la convocatoria
10	Ing. Sup. Esp. Control de Calidad	Ingeniero Civil	Experiencia no menor de dos (02) años efectivos, contabilizados desde la colegiatura. Cargo: Supervisor y/o Inspector de Obra y/o Jefe de Supervisión y/o Supervisor de Obra y/o Residente de Obra y/o Residente y/o Residente de Supervisión y/o Ingeniero de Campo y/o Ingeniero de Producción y/o Ingeniero Jefe de Producción y/o Jefe y/o Especialista y/o Responsable o la combinación de estos en: Control de Calidad y/o Calidad. Se acepta cargos similares. Tipo: Supervisión y/o ejecución y/o inspección de obra. Tipo de infraestructura: similares al objeto de la convocatoria
11	Supervisor Especialista en Geotecnia	Ingeniero Civil o Ingeniero Geólogo o Ingeniero Geotecnista	Experiencia no menor de dos (02) años efectivos, contabilizados desde la colegiatura. Cargo: Supervisor especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Inspector y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Geotecnia y/o Suelos y/o Suelos y Pavimentos y/o Mecánica de Suelos y

			Geotecnia y/o en mecánica de suelos. Se acepta cargos similares. Tipo: Supervisión y/o ejecución y/o inspección de obra. Tipo de infraestructura: similares al objeto de la convocatoria
12	Ing. Sup. Esp. Coordinación BIM	Ingeniero Civil o Arquitecto	Experiencia no menor de dos (02) años efectivos, contabilizados desde la colegiatura. Cargo: Supervisor especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador y/o Modelador y/o Asistente o la combinación de estos en: BIM. Se acepta cargos similares. Tipo: Supervisión y/o ejecución y/o inspección de obra. Tipo de infraestructura: Edificaciones en General (Públicas o Privadas).
13	Ing. Sup. Esp. Planeamiento y Costos	Ingeniero Civil y/o Arquitecto	Experiencia no menor de tres (03) año efectivo, contabilizados desde la colegiatura. Cargo: Supervisor especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador y/o Asistente o la combinación de estos en: Costos y/o Metrados y/o Valorizaciones y/o Presupuestos y/o Planeamiento y/o Programación y/o Programación de Obras y/o Liquidaciones. Se acepta cargos similares. Tipo: Supervisión y/o ejecución y/o inspección de obra. Tipo de infraestructura: Edificaciones en General

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Importante

De conformidad con el artículo 186 del Reglamento el supervisor, debe cumplir con la misma experiencia establecida para el residente de obra. Asimismo, el jefe del proyecto para la elaboración del expediente técnico debe cumplir con la experiencia exigida en el artículo 188 del Reglamento.



B/3 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO:

Requisitos:

N°	Descripción	Cantidad
01	Camioneta Pick Up 4x4 doble cabina (*)	01

(*) El vehículo ofertado debe incluir seguros, lubricantes y otros gastos operacionales)

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente **DOS (02) VECES EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN**, por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

Se considerarán **servicio de consultoría de obra iguales o similares** al objeto de la convocatoria a: Construcción y/o construcción y equipamiento y/o construcción e implementación y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o nuevo y/o renovación y/o ampliación y/o habilitación y/o creación y/o fortalecimiento u otra denominación (que demuestre fehacientemente que cumple con la definición de consultoría de obra similar); en edificaciones de establecimientos de salud (edificaciones públicas o privadas) tales como hospitales y/o institutos de salud y/o policlínicos y/o clínicas y/o centros de salud, igual o superior a Establecimientos de Salud del segundo nivel de atención o superior.

Acreditación:

La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios y su respectiva conformidad, constancia de prestación o liquidación del contrato; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago.²¹

Los postores pueden presentar hasta un máximo de veinte (20) contrataciones para acreditar el requisito de calificación y el factor "Experiencia de Postor en la Especialidad".

En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el **Anexo N° 8** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

En el caso de servicios de supervisión en ejecución, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los diez (10) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

10

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 9**.

Cuando en los contratos, órdenes de servicio o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicio o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 8** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

Importante

- *El comité de selección debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar la experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.*
- *En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".*



Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.

- *El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal a.5) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.*
- *Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.*
- *21 Cabe precisar que, de acuerdo con la Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado:*

"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

(...)

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".

CAPÍTULO IV FACTORES DE EVALUACIÓN

EVALUACIÓN TÉCNICA (Puntaje: 100 Puntos)

FACTORES DE EVALUACIÓN		PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
A.	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	70 puntos
	<p><u>Evaluación:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a 2.5 VECES EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN de servicios de consultoría de obras iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los Diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p><i>Se considerarán servicio de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria a: Construcción y/o construcción y equipamiento y/o construcción e implementación y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o nuevo y/o renovación y/o ampliación y/o habilitación y/o creación y/o fortalecimiento u otra denominación (que demuestre fehacientemente que cumple con la definición de consultoría de obra similar); en edificaciones de establecimientos de salud (edificaciones públicas o privadas) tales como hospitales y/o institutos de salud y/o policlínicos y/o clínicas y/o centros de salud, igual o superior a Establecimientos de Salud del segundo nivel de atención o superior.</i></p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios y su respectiva conformidad, constancia de prestación o liquidación del contrato; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago²¹.</p> <p>Las disposiciones sobre el requisito de calificación "Experiencia del postor en la especialidad" previstas en el literal C del numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases resultan aplicables para el presente factor.</p>	<p>M = Monto facturado acumulado por el postor por la prestación de servicios de consultoría en la especialidad.</p> <p>M >= 2.50 veces el valor referencial: 70 puntos</p> <p>M >= 2.25 veces el valor referencial y < 2.50 veces el valor referencial: 60 puntos</p> <p>M > 2.00 veces el valor referencial y < 2.25 veces el valor referencial: 50 puntos</p>
B.	METODOLOGÍA PROPUESTA	25 puntos
	<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Antecedentes, el postor detallará los antecedentes de la ejecución de la obra. • Objetivos, el postor desarrollará los objetivos del servicio. • Relación de actividades de la supervisión, previas a la ejecución de obra, durante la ejecución de obra y al término de obra (liquidación de obra), acorde a los Términos de Referencia. • Calendario de trabajos acorde a los términos de referencia considerando el plazo de ejecución del servicio en dicha programación, para lo cual el postor desarrollará la programación GANTT debidamente sustentado, estableciendo los campos de plazo de ejecución, y estableciendo como inicio del plazo, la fecha de presentación de las ofertas. El diagrama Gantt deberá estar acorde a la relación de actividades de la supervisión. 	<p>Desarrolla la metodología que sustenta la oferta 25 puntos</p> <p>No desarrolla la metodología que sustenta la oferta 0 puntos</p>



- Cronograma y programación de utilización de recursos (personal y equipos),
- Matriz de asignación de responsabilidades (matriz RAM), el postor presentará la documentación correspondiente, acorde a la relación de actividades de la supervisión.
- Desarrollar flujogramas de control de plazo, control económico, de actividades previas a la ejecución de obra, durante la ejecución de obra, actividades al término de obra (liquidación de obra).
- Metodología propuesta para el desarrollo de los trabajos, para lo cual el postor desarrollará una descripción sustentada de las metodologías existentes de los cuales elegirá sola una metodología para el desarrollo de los trabajos.
- Comentarios del postor, el participante desarrollará comentarios de manera general de la supervisión a ejecutar.
- Conclusiones, el postor desarrollará las conclusiones de manera general.
- Recomendaciones, el postor desarrollará de manera general.
- Plan de trabajo acorde a la metodología propuesta. Las metodologías propuestas por el postor pueden ser: metodología BIM, metodología según PMI, metodología según LEAN CONSTRUCTION, que se adapten a los de supervisión de obra y recojan lo detallado en los términos de referencia.
- Realizar el Control de Calidad y control de materiales para lo cual el postor deberá desarrollar las actividades relacionadas al control de calidad en la ejecución de la obra, estableciendo factores a controlar, el detalle y/o normas de control.
- Realizar la gestión de la calidad del proyecto mediante la metodología del Project Management Institute (PMI), considerando como mínimo lo siguiente: Definición, conceptos y criterios de la metodología de gestión del valor ganado (GVG) o Earned Value Management (EVM).
- Desarrollar los procesos de gestión de los costos del proyecto que según la guía del PMBOK son los siguientes:
 - a) Planificar la gestión de los costos
 - b) Estimar los costos
 - c) Determinar el presupuesto
 - d) Controlar los costos.

Presentar de cada proceso el grafico de entradas, herramientas, técnicas, salidas y el flujograma de datos respectivamente.

Se calificará de acuerdo a la coherencia de la metodología presentada.

Acreditación:

Se acreditará mediante la presentación del documento que sustente la metodología propuesta.

C. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL		03 puntos
<u>Evaluación:</u>		(Máximo 03 puntos)
Se evaluará que el postor cuente con una (01) práctica de sostenibilidad ambiental o social		Acredita una (1) de las prácticas de sostenibilidad 03 puntos

⁷ Se refiere al periodo de vigencia que señala el certificado presentado.

6

Certificación del sistema de gestión ambiental.

Acreditación:

Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión ambiental acorde con la norma ISO 14001:2015, o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO 14001:2015), cuyo alcance o campo de aplicación considere a **SUPERVISIÓN DE EDIFICACIONES**.

El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional⁸.

El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación⁹, y estar vigente¹⁰ a la fecha de presentación de ofertas.

C.4 Práctica:

Responsabilidad hídrica

Acreditación:

Copia simple del Certificado Azul emitido por la Autoridad Nacional del Agua que lo reconoce como empresa hídricamente responsable del "Programa Huella Hídrica" (http://www.ana.gob.pe/certificado_azul).

C.5 Práctica:

Certificación del sistema de gestión de la energía

Acreditación:

Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un SGE acorde con la norma ISO 50001:2011¹¹ o ISO 50001:2018, o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP ISO 50001:2012), cuyo alcance o campo de aplicación considere a **SUPERVISIÓN DE EDIFICACIONES**.

El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional.¹²

El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación¹³, y estar vigente¹⁴ a la fecha de presentación de ofertas.

D. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA

02 puntos

⁸ Sea firmante/signatario del Acuerdo de Reconocimiento Mutuo (MLA) del International Accreditation Forum-IAF (<http://www.iaf.nu>) o del InterAmerican Accreditation Cooperation-IAAC (<http://www.iaac.org.mx>) o del European co-operation for Accreditation-EA (<http://www.european-accreditation.org/>) o del Pacific Accreditation Cooperation-PAC (<http://www.apec-pac.org/>).

⁹ En el certificado debe estar consignada la dirección exacta de la sede, filial u oficina a cargo de la prestación.

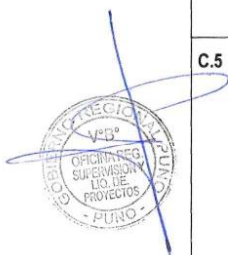
¹⁰ Se refiere al periodo de vigencia que señala el certificado presentado.

¹¹ En agosto de 2018 se aprobó la norma ISO 50001:2018 que reemplaza a la norma ISO 50001:2011. Cabe precisar que el periodo de migración durará tres años, por lo que el certificado en ISO 50001:2011 tendrá vigencia hasta agosto de 2021.

¹² Sea firmante/signatario del Acuerdo de Reconocimiento Mutuo (MLA) del International Accreditation Forum-IAF (<http://www.iaf.nu>) o del InterAmerican Accreditation Cooperation-IAAC (<http://www.iaac.org.mx>) o del European co-operation for Accreditation-EA (<http://www.european-accreditation.org/>) o del Pacific Accreditation Cooperation-PAC (<http://www.apec-pac.org/>).

¹³ En el certificado debe estar consignada la dirección exacta de la sede, filial u oficina a cargo de la prestación.

¹⁴ Se refiere al periodo de vigencia que señala el certificado presentado.



Importante

- L
- Q
- GOVERNIO KLENNI
VPS
OPERATIONS
SUPERVISOR
LHO DE
PROTECTOR
PURO

¹⁸ Es la suma de los puntajes de todos los factores de evaluación, incluyendo los opcionales.

CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO

Importante

Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.

Conste por el presente documento, la contratación del servicio de consultoría de obra [SERVICIO DE SUPERVISION DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL RAFAEL ORTIZ RAVINES DE JULI, PROVINCIA DE CHUCUITO - REGION PUNO SEGUN TERMINOS DE REFERENCIA], que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha [.....], el comité de selección adjudicó la buena pro del **CONCURSO PÚBLICO N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN]** para la contratación de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN].

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo del servicio de consultoría de obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución del servicio de consultoría de obra materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO¹⁸

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en [INDICAR SI SE TRATA DE PAGO ÚNICO, PAGOS PARCIALES O PAGOS PERIÓDICOS O SEGÚN TARIFA EN EL CASO DE PROCEDIMIENTOS DE SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS Y SUPERVISIÓN DE OBRAS CONVOCADOS BAJO EL SISTEMA DE CONTRATACIÓN DE TARIFAS], luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 171 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

•

Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un

¹⁸ En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.

plazo que no excederá de los quince (15) días, bajo responsabilidad de dicho funcionario.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

En caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el artículo 171 de su Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de [.....], el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ULTIMO CASO].

Importante para la Entidad

De preverse en los Términos de Referencia la ejecución de actividades de instalación, implementación u otros que deban realizarse de manera previa al inicio del plazo de ejecución, se debe consignar lo siguiente:

“El plazo para la [CONSIGNAR LAS ACTIVIDADES PREVIAS PREVISTAS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA] es de [.....], el mismo que se computa desde [INDICAR CONDICIÓN CON LA QUE DICHAS ACTIVIDADES SE INICIAN].”

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

Importante para la Entidad

En el caso de contratación de prestaciones accesorias, se puede incluir la siguiente cláusula:

CLÁUSULA: PRESTACIONES ACCESORIAS¹⁹

“Las prestaciones accesorias tienen por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LAS PRESTACIONES ACCESORIAS].

El monto de las prestaciones accesorias asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

El plazo de ejecución de las prestaciones accesorias es de [.....], el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL CUMPLIMIENTO DE LAS PRESTACIONES PRINCIPALES, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN DE LAS PRESTACIONES ACCESORIAS, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ULTIMO CASO].

[DE SER EL CASO, INCLUIR OTROS ASPECTOS RELACIONADOS A LA EJECUCIÓN DE LAS PRESTACIONES ACCESORIAS].”

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora²⁰, así como los

¹⁹ De conformidad con la Directiva sobre prestaciones accesorias, los contratos relativos al cumplimiento de la(s) prestación(es) principal(es) y de la(s) prestación(es) accesorias, pueden estar contenidos en uno o dos documentos. En el supuesto que ambas prestaciones estén contenidas en un mismo documento, estas deben estar claramente diferenciadas, debiendo indicarse entre otros aspectos, el precio y plazo de cada prestación.

²⁰ La oferta ganadora comprende a la oferta técnica y oferta económica del postor ganador de la buena pro.

documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en los contratos de consultoría de obra, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:

“De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.”

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorias como garantía de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, debe consignarse lo siguiente:

- “De fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.”

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante para la Entidad

Sólo en el caso que la Entidad hubiese previsto otorgar adelanto, se debe incluir la siguiente cláusula:

CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO

“LA ENTIDAD otorgará [CONSIGNAR NÚMERO DE ADELANTOS A OTORGARSE] adelantos directos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE QUE NO DEBE EXCEDER DEL 30% DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL] del monto del contrato original.

EL CONTRATISTA debe solicitar los adelantos dentro de [CONSIGNAR EL PLAZO Y OPORTUNIDAD PARA LA SOLICITUD], adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o

póliza de caución acompañada del comprobante de pago correspondiente. Vencido dicho plazo no procederá la solicitud.

LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de [CONSIGNAR EL PLAZO] siguientes a la presentación de la solicitud del contratista.”

La amortización del adelanto se efectuará de manera proporcional en cada una de las valorizaciones del Supervisor (etapa de supervisión de obra). La Carta Fianza se mantendrá vigente hasta la amortización total del adelanto otorgado.

La entrega del adelanto directo al Supervisor no condiciona el inicio del contrato de Supervisión. Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones, y deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

CLÁUSULA DÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por [CONSIGNAR EL ÁREA O UNIDAD ORGÁNICA QUE OTORGARÁ LA CONFORMIDAD].

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de cinco (5) ni mayor de quince (15) días. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando la consultoría manifiestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

Importante para la Entidad

En los contratos de consultoría de obras para elaborar los expedientes técnicos de obra, se debe incluir obligatoriamente esta cláusula:

CLÁUSULA ...: OBLIGACIÓN DE ATENDER LAS CONSULTAS

EL CONTRATISTA asume la obligación de atender las consultas que le remita LA ENTIDAD, dentro de plazo previsto en el numeral 193.7 del artículo 193 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Ante la falta de absolución de dichas consultas, LA ENTIDAD adopta las acciones correspondientes.

Advertencia

Constituye infracción pasible de sanción según lo previsto en el literal h) del numeral 50.1 del artículo 50 de la Ley, negarse injustificadamente a cumplir las obligaciones derivadas del contrato que deben ejecutarse con posterioridad al pago.

Incorporar a las bases de consultoría de obras para la elaboración de expedientes técnicos o eliminar, según corresponda.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La conformidad del servicio por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, SEGÚN CORRESPONDA] año(s) contado a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD.

Importante para la Entidad

En los contratos de consultoría de obras para elaborar los expedientes técnicos de obra, se debe reemplazar el último párrafo de esta cláusula por el siguiente:

“El plazo máximo de responsabilidad del contratista por errores o deficiencias o por vicios ocultos puede ser reclamada por la Entidad por [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE TRES (3) AÑOS] años después de la conformidad de obra otorgada por LA ENTIDAD”.

En los contratos de consultoría de obras para la supervisión de obra, se debe reemplazar el último párrafo de esta cláusula por el siguiente:

“El plazo máximo de responsabilidad del contratista puede ser reclamada por la Entidad por [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE SIETE (7) AÑOS] años después de la conformidad de obra otorgada por LA ENTIDAD”.

Incorporar a las bases de consultoría de obras para la elaboración de expedientes técnicos o eliminar, según corresponda.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: PENALIDADES

Si la Supervisión incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto de su contrato. La Entidad le aplicará en todos los casos, una penalidad por mora por cada día de calendario de atraso hasta por un máximo equivalente al 10% del monto contractual en concordancia con el artículo 162 del Reglamento de la Ley de contrataciones del Estado

En caso de retraso injustificado en las prestaciones objeto del Contrato, La ENTIDAD le aplicará a EL SUPERVISOR, la penalidad señalada en el Artículo 162 del D.S. No. 344-2018-EF, la cual será deducida de los pagos a cuenta, del pago final o en la Liquidación Final, en todos los casos, la penalidad se aplicará y se calculará de acuerdo a la siguiente fórmula

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{Monto Vigente}}{\text{F} \times \text{Plazo Vigente en días}}$$

a) Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días, para bienes, servicios en general, consultorías y ejecución de obras: F 0.40.

b) Para plazos mayores a sesenta (60) días:

b.1) Para bienes, servicios en general y consultorías: F = 0.25

B.2) Para obras: $F = 0.15$

OTRAS PENALIDADES.

Las penalidades, serán de acuerdo a lo establecido en el Contrato en concordancia con el Artículo 161, 162 y 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado en vigencia. En aplicación a dichos artículos las penalidades que se aplicarán al supervisor y que serán deducidas de los pagos a cuenta, del pago final o en la liquidación final se describen en la tabla siguiente.

En concordancia con lo establecido en el artículo 163 del RLCE, se establecen las siguientes

Cuadro N° 07 (otras penalidades)

Otras Penalidades			
N°	Supuestos de aplicación	Forma de cálculo	Procedimiento
1	Cuando el personal clave acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	(1.0) UIT por cada día de ausencia del personal en el plazo previsto. (*)	Según Informe del Jefe de la Oficina Regional de Supervisión y Liquidación de Proyectos o Coordinador designado por la Entidad
2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	(0.5) UIT por cada día de ausencia del personal en el plazo previsto. (*)	Según Informe del Jefe de la Oficina Regional de Supervisión y Liquidación de Proyectos o Coordinador designado por la Entidad
3	Si como consecuencia de verificar el funcionamiento u operatividad de la infraestructura culminada y las instalaciones y equipos en caso corresponda, el comité de recepción advierte que la obra no se encuentra culminada.	Penalidad de 2% al monto del contrato de supervisión.	Según informe del comité de recepción.
4	Si EL SUPERVISOR no hiciera las deducciones o descuentos oportunamente, en las valorizaciones del Contratista, con la finalidad de que al término de obra no exista o se reduzca el saldo a favor de la Entidad	(0.5) UIT, por cada evento detectado. (*)	Según Informe del Jefe de la Oficina Regional de Supervisión y Liquidación de Proyectos o Coordinador designado por la Entidad
5	a. Por valorizar sin ceñirse a las condiciones de pago establecidas en las Bases. b. Por no absolver y regularizar en la valorización siguiente, cualquier partida de una valorización observada por la Entidad. c. Por no sustentar con la totalidad de los documentos necesarios en sus informes relacionados con las ampliaciones de plazo.	(0.5) UIT, por cada evento detectado. (*)	Según Informe del Jefe de la Oficina Regional de Supervisión y Liquidación de Proyectos o Coordinador designado por la Entidad

	d. Por no sustentar con la totalidad de los documentos necesarios en sus informes relacionados con los presupuestos para adicionales.		
6	<p>a. Por no presentar oportunamente, los siguientes documentos: el Calendario de Avance Acelerado (CAA) el Calendario de Avance de Obra Actualizado (CAOA), según lo procedimiento establecido en la ley de contrataciones del estado, que son de conocimiento de la Supervisión.</p> <p>b. Por demora en la presentación de:</p> <p>i) Informes inicial de revisión de expediente técnico,</p> <p>ii) Informes mensuales de la supervisión y/o absoluciones de observaciones.</p> <p>iii) Informes especiales requeridos por la Entidad.</p> <p>iv) Informes semanales.</p> <p>vi) Informe Final.</p> <p>vii) Informe de Liquidación del Contrato de Obra</p> <p>c. Demora en la atención de Expedientes técnico de adicionales o de deductivos y atención a solicitudes de ampliaciones de plazo.</p> <p>d. Demora en atención de consultas o demora en las comunicaciones a la Entidad según los plazos establecidos en el RLCE.</p> <p>e. Por remitir informe fuera de plazo contractual o legal.</p>	(0.25) UIT, por cada día de retraso en la presentación de la documentación. (*)	Según Informe del Jefe de la Oficina Regional de Supervisión y Liquidación de Proyectos o Coordinador designado por la Entidad
7	Por autorizar la ejecución y/o valorizar obras adicionales sin haber obtenido la aprobación de la Entidad, sin perjuicio de las acciones legales que correspondan. Se aplicará la Penalidad por cada ocurrencia detectada.	Penalidad de 2% al monto del contrato de supervisión.	Según Informe del Jefe de la Oficina Regional de Supervisión y Liquidación de Proyectos o Coordinador designado por la Entidad
8	No asegurar y garantizar que los materiales y equipos cumplan con las especificaciones técnicas del expediente técnico de la obra. Se aplicará la penalidad por cada ocurrencia detectada.	(0.25) UIT, por cada material o equipo detectado. (*)	Según Informe del Jefe de la Oficina Regional de Supervisión y Liquidación de Proyectos o Coordinador designado por la Entidad
9	a. No entregar los certificados de calidad y/o certificados de pruebas de control de los materiales usados en la obra de acuerdo al expediente técnico.	(0.25) UIT, por cada evento detectado. (*)	Según Informe del Jefe de la Oficina Regional de Supervisión y Liquidación de Proyectos o Coordinador designado por la Entidad

	b. Por mantener vencido o no renovados los certificados de calibración de equipos de medición		
10	No contar con el Equipamiento Estratégico Propuesto para el Servicio de Supervisión. Cuando en la obra no se cuente con el Equipamiento Estratégico propuesto para el servicio de Supervisión, presente en el lugar de la obra, sin justificación previa de la Oficina de Supervisión y Liquidación de Proyectos de Inversión de la Entidad. Se aplicará la penalidad por cada ocurrencia detectada.	(0.5) UIT, por cada ocurrencia detectada. (*)	Según Informe del Jefe de la Oficina Regional de Supervisión y Liquidación de Proyectos o Coordinador designado por la Entidad
11	Por valorizar sin ceñirse a las condiciones de pago establecidas en las Bases, como: por valorizar obras y/o metrados no ejecutados (Sobre - valorizaciones), valorizaciones adelantadas u otros actos que ocasionen pagos no encuadrados en las disposiciones vigentes, sin perjuicio de las acciones legales que pudieran corresponder; independientemente de que el Supervisor efectúe las deducciones o descuentos correspondientes en las valorizaciones siguientes del contratista.	(1.0) UIT, por cada evento detectado. (*)	Según Informe del Jefe de la Oficina Regional de Supervisión y Liquidación de Proyectos o Coordinador designado por la Entidad
12	En caso el supervisor incumpla con sus obligaciones de mantener vigente las pólizas de seguros desde el inicio de obra hasta la recepción de la misma	(0.5) UIT por cada oportunidad que se evidencia la falta.	Según Informe del Jefe de la Oficina Regional de Supervisión y Liquidación de Proyectos o Coordinador designado por la Entidad
13	Por atrasos y/o paralizaciones de los trabajos o actos programados, consecuencia del incumplimiento de sus obligaciones laborales con su personal de obra (pago de remuneraciones oportunas).	(1.0) UIT, por cada evento detectado. (*)	Según Informe del Jefe de la Oficina Regional de Supervisión y Liquidación de Proyectos o Coordinador designado por la Entidad
14	Cuando el jefe de la supervisión, no asiste a las reuniones, convocas por le entidad o las Oficina Regional de Supervisión y Liquidación de Proyectos	(1.0) UIT, por cada evento detectado. (*)	Según Informe del Jefe de la Oficina Regional de Supervisión y Liquidación de Proyectos o Coordinador designado por la Entidad

(*) UIT vigente al momento de la ocurrencia o evento sujeto de penalidad.

Base legal

Artículo 29: Requerimiento (requerimiento y preparación del expediente de contratación) – RLCE literal 29.1 establece el RLCE Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta literal 29.8. El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación

Importante

De haberse previsto establecer penalidades distintas a la penalidad por mora, incluir dichas penalidades, los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos (2) tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de

aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS²¹

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

"LA ENTIDAD"

"EL CONTRATISTA"

Importante

Este documento puede firmarse digitalmente si ambas partes cuentan con firma digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales²².

21 De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor referencial sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).

22 Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

CAPÍTULO VI CONSTANCIA DE PRESTACIÓN DE CONSULTORÍA DE OBRA

De conformidad con el artículo 169 del Reglamento, se deja expresa constancia de la culminación de la prestación derivada del contrato mencionado en el numeral 3 del presente documento.

1 DATOS DEL DOCUMENTO	Número del documento				
	Fecha de emisión del documento				
2 DATOS DEL CONTRATISTA	Nombre, denominación o razón social				
	RUC				
	EN CASO EL CONTRATISTA SEA UN CONSORCIO, ADEMÁS SE DEBERÁ REGISTRAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN:				
	Nombre o razón social del integrante del consorcio	RUC	%	Descripción de las obligaciones	
3 DATOS DEL CONTRATO	Número del contrato				
	Tipo y número del procedimiento de selección				
	Objeto del contrato	Elaboración de Expediente Técnico	Supervisión de la elaboración del Expediente Técnico	Supervisión de Obra	
	Descripción del objeto del contrato				
	Fecha de suscripción del contrato				
	Monto total ejecutado del contrato				
	Plazo de ejecución contractual	Plazo original	días calendario		
		Ampliación(es) de plazo	días calendario		
		Total plazo	días calendario		
		Fecha de inicio de la consultoría de obra			
	Fecha final de la consultoría de obra				

En caso de elaboración de Expediente Técnico

4 DATOS DEL EXPEDIENTE TÉCNICO	Denominación del proyecto	
	Ubicación del proyecto	
	Monto del presupuesto	

En caso de Supervisión de Obras

5 DATOS DE LA OBRA	Denominación de la obra	
	Ubicación de la obra	
	Número de adicionales de obra	
	Monto total de los adicionales	
	Número de deductivos	
	Monto total de los deductivos	
	Monto total de la obra	

6	APLICACIÓN DE PENALIDADES	Monto de las penalidades por mora	
		Monto de otras penalidades	
		Monto total de las penalidades aplicadas	

7	DATOS DE LA ENTIDAD	Nombre de la Entidad	
		RUC de la Entidad	
		Nombres y apellidos del funcionario que emite la constancia	
		Cargo que ocupa en la Entidad	
		Teléfono de contacto	

8	
	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE

ANEXOS

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

CONCURSO PÚBLICO N° 031-2024-CS/GR PUNO-1

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ²³		Sí	No
Correo electrónico :			

Autorización de notificación por correo electrónico:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

23 Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento.

Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

CONCURSO PÚBLICO N° 031-2024-CS/GR PUNO-1

Presente.-

El que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1					
Nombre, Denominación o Razón Social :					
Domicilio Legal :					
RUC :		Teléfono(s) :			
MYPE ²⁴		Sí		No	
Correo electrónico :					

Datos del consorciado 2					
Nombre, Denominación o Razón Social :					
Domicilio Legal :					
RUC :		Teléfono(s) :			
MYPE ²⁵		Sí		No	
Correo electrónico :					

Datos del consorciado ...					
Nombre, Denominación o Razón Social :					
Domicilio Legal :					
RUC :		Teléfono(s) :			
MYPE ²⁶		Sí		No	
Correo electrónico :					

24 Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el consorcio ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto, todos los integrantes del consorcio deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.

25 Ibídem.

26 Ibídem.

Autorización de notificación por correo electrónico:

Correo electrónico del consorcio:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio**

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

ANEXO N° 2

DECLARACIÓN JURADA

(ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

CONCURSO PÚBLICO N° 031-2024-CS/GR PUNO-1

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.

ANEXO N° 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PÚBLICO N° 031-2024-CS/GR PUNO-1
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece el servicio de consultoría de obra [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA], de conformidad con los Términos de Referencia que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

Adicionalmente, puede requerirse la presentación de documentación que acredite el cumplimiento de los términos de referencia, conforme a lo indicado en el acápite relacionado al contenido de las ofertas de la presente sección de las bases.

ANEXO N° 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PÚBLICO N° 031-2024-CS/GR PUNO-1
Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a prestar el servicio de consultoría de obra objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO].

Nº	DESCRIPCION ETAPA	ALCANCE	PLAZO	INICIO DE SERVICIO
1				
2				
3	TOTAL			

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

ANEXO N° 5

PROMESA DE CONSORCIO (Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PÚBLICO N° 031-2024-CS/GR PUNO-1
Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta al **CONCURSO PÚBLICO N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**.

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [%]
27

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [%]
28

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

27 Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

28 Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

TOTAL OBLIGACIONES

100%²⁹

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Consortiado 1
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

.....
Consortiado 2
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

Importante

De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.

²⁹ Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.

Importante para la Entidad

En caso de procedimientos bajo el sistema de tarifas incluir el siguiente anexo:

ANEXO N° 6

OFERTA ECONÓMICA

ÍTEM N° [INDICAR NÚMERO]

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PÚBLICO N° 031-2024-CS/GR PUNO-1
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta económica es la siguiente:

DESCRIPCIÓN DEL OBJETO	N° DE PERIODOS DE TIEMPO ³⁰	PERIODO O UNIDAD DE TIEMPO DE LA TARIFA ³¹	TARIFA UNITARIA OFERTADA ³²	TOTAL OFERTA ECONÓMICA
Supervisión de obra				
Liquidación de obra				
TOTAL				

Importante para la Entidad

En el caso de supervisión de obras, cuando se haya previsto que las actividades comprenden además la liquidación del contrato de obra, se debe reemplazar por la tabla siguiente :

DESCRIPCIÓN DEL OBJETO	N° DE PERIODOS DE TIEMPO ³³	PERIODO O UNIDAD DE TIEMPO ³⁴	TARIFA UNITARIA OFERTADA ³⁵	TOTAL OFERTA ECONÓMICA
Supervisión de obra				
Liquidación de obra				

30 Número estimado de días, meses, entre otros de la ejecución de la prestación, según lo establecido en las bases.

31 Día, mes, entre otros, según lo establecido en las bases.

32 El postor formula su oferta proponiendo una tarifa fija en base al periodo o unidad de tiempo establecida en las bases.

33 Número estimado de días, meses, entre otros de la ejecución de la prestación, según lo establecido en las bases.

34 Día, mes, entre otros, según lo establecido en las bases.

35 El postor formula su oferta proponiendo una tarifa fija en base al periodo o unidad de tiempo establecida en las bases.

--	--	--

Incluir o eliminar, según corresponda

La oferta económica [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio de consultoría a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en su oferta económica los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- *En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.*
- *El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:*

“Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]”.

Importante para la Entidad

- *En caso de procedimientos según relación de ítems, consignar lo siguiente:
“El postor debe presentar su oferta económica en documentos independientes, en los ítems que se presente”.*
- *En caso de contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, consignar lo siguiente:
“El postor debe detallar en su oferta económica, el monto correspondiente a la prestación principal y las prestaciones accesorias”.*
- *Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, consignar lo siguiente:
“La oferta económica de los postores que presenten la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV (**Anexo N° 7**), debe encontrarse dentro de los límites del valor referencial sin IGV”.*

Incluir las disposiciones, según corresponda. Una vez culminada la elaboración de las bases, las notas que no se incorporen deben ser eliminadas

Importante para la Entidad

Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, incluir el siguiente anexo:

ANEXO N° 7

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES PARA LA APLICACIÓN DE LA EXONERACIÓN DEL IGV

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

CONCURSO PÚBLICO N° 031-2024-CS/GR PUNO-1

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento que gozo del beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, dado que cumplo con las condiciones siguientes:

- 1.- Que el domicilio fiscal de la empresa³⁶ se encuentra ubicada en la Amazonía y coincide con el lugar establecido como sede central (donde tiene su administración y lleva su contabilidad);
- 2.- Que la empresa se encuentra inscrita en las Oficinas Registrales de la Amazonía (exigible en caso de personas jurídicas);
- 3.- Que, al menos el setenta por ciento (70%) de los activos fijos de la empresa se encuentran en la Amazonía; y
- 4.- Que la empresa no presta servicios fuera de la Amazonía.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

Cuando se trate de consorcios, esta declaración jurada será presentada por cada uno de los integrantes del consorcio, salvo que se trate de consorcios con contabilidad independiente, en cuyo caso debe ser suscrita por el representante común, debiendo indicar su condición de consorcio con contabilidad independiente y el número de RUC del consorcio.

³⁶ En el artículo 1 del "Reglamento de las Disposiciones Tributarias contenidas en la Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía" se define como "empresa" a las "Personas naturales, sociedades conyugales, sucesiones indivisas y personas consideradas jurídicas por la Ley del Impuesto a la Renta, generadoras de rentas de tercera categoría, ubicadas en la Amazonía. Las sociedades conyugales son aquéllas que ejerzan la opción prevista en el Artículo 16 de la Ley del Impuesto a la Renta."

ANEXO N° 8

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PÚBLICO N° 031-2024-CS/GR PUNO-1
Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla la siguiente EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD:

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	Nº CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP37	FECHA DE LA CONFORMIDAD, DE SER EL CASO38	EXPERIENCIA PROVENIENTE39 DE:	MONEDA	IMPORTE40	TIPO DE CAMBIO VENTA41	MONTO FACTURADO ACUMULADO42
1										
2										
3										
4										
5										

37 Se refiere a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

38 Únicamente, cuando la fecha del perfeccionamiento del contrato, sea previa a los diez (10) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, caso en el cual el postor debe acreditar que la conformidad se emitió dentro de dicho periodo.

39 Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Al respecto, según la Opinión N° 216-2017/DTN *“Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz”*. Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N° 010-2013/DTN, *“... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión; asimismo, si en virtud de la escisión se transfiere un bloque patrimonial consistente en una línea de negocio completa, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad escindida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe”*.

40 Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

41 El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

42 Consignar en la moneda establecida en las bases.

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	Nº CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP37	FECHA DE LA CONFORMIDAD, DE SER EL CASO38	EXPERIENCIA PROVENIENT E39 DE:	MONEDA	IMPORTE40	TIPO DE CAMBIO VENTA41	MONTO FACTURADO ACUMULADO42
6										
7										
8										
9										
10										
...										
20										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

ANEXO N° 9

DECLARACIÓN JURADA
(NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PÚBLICO N° 031-2024-CS/GR PUNO-1
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/mp/content/relación-de-proveedores-sancionados>.

También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.

Importante para la Entidad

En el caso de procedimientos por relación de ítems cuando la contratación del servicio de consultoría de obra va a ser prestado fuera de la provincia de Lima y Callao y el monto del valor referencial de algún ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00) debe considerarse el siguiente anexo:

ANEXO N° 10

**SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR SERVICIOS PRESTADOS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO
(DE SER EL CASO, SOLO PRESENTAR ESTA SOLICITUD EN EL ÍTEM [CONSIGNAR EL N° DEL ÍTEM O ÍTEMS CUYO VALOR REFERENCIAL NO SUPERA LOS DOSCIENTOS MIL SOLES (S/ 200,000.00)])**

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PÚBLICO N° 031-2024-CS/GR PUNO-1
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) sobre el puntaje total en [CONSIGNAR EL ÍTEM O ÍTEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE SOLICITA LA BONIFICACIÓN] debido a que el domicilio de mi representada se encuentra ubicado en la provincia o provincia colindante donde se ejecuta la prestación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

- *Para asignar la bonificación, el comité de selección, verifica el domicilio consignado por el postor en el Registro Nacional de Proveedores (RNP).*
- *Para que el postor pueda acceder a la bonificación, debe cumplir con las condiciones establecidas en el literal f) del artículo 50 del Reglamento.*

Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 10

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR SERVICIOS PRESTADOS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO
(DE SER EL CASO, SOLO PRESENTAR ESTA SOLICITUD EN EL ÍTEM [CONSIGNAR EL N° DEL ÍTEM O ÍTEMS CUYO VALOR REFERENCIAL NO SUPERA LOS DOSCIENTOS MIL SOLES (S/ 200,000.00)])

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PÚBLICO N° 031-2024-CS/GR PUNO-1
Presente.-

Mediante el presente el que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], solicito la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) sobre el puntaje total en [CONSIGNAR EL ÍTEM O ÍTEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE SOLICITA LA BONIFICACIÓN] debido a que los domicilios de todos los integrantes del consorcio se encuentran ubicados en la provincia o provincias colindantes donde se ejecuta la prestación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio**

Importante

- Para asignar la bonificación, el comité de selección, verifica el domicilio consignado de los integrantes del consorcio, en el Registro Nacional de Proveedores (RNP).
- Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con las condiciones establecidas en el literal f) del artículo 50 del Reglamento.

Nota para la Entidad

En el caso de procedimientos por relación de ítems cuando el monto del valor referencial de algún ítem corresponda a una Adjudicación Simplificada, se incluye el siguiente anexo:

ANEXO N° 11

**SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA
ITEM [CONSIGNAR EL N° DEL ÍTEM O ÍTEMS CUYO VALOR REFERENCIAL CORRESPONDE A UNA AS])**

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PÚBLICO N° 031-2024-CS/GR PUNO-1
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del cinco por ciento (5%) sobre el puntaje total obtenido, debido a que mi representada cuenta con la condición de micro y pequeña empresa.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal o común, según corresponda

Importante

- Para asignar la bonificación, el comité de selección, según corresponda, verifica la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/>.
- Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con la condición de micro y pequeña empresa.

ANEXO N° 12

**AUTORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD SOBRE LA
SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO MEDIANTE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE
COMUNICACIÓN**

(DOCUMENTO A PRESENTAR EN EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO)

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PÚBLICO N° 031-2024-CS/GR PUNO-1
Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor adjudicado y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], autorizo que durante la ejecución del contrato se me notifique al correo electrónico [INDICAR EL CORREO ELECTRÓNICO] lo siguiente:

✓ Notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según
corresponda**

Importante

La notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo se efectúa por medios electrónicos de comunicación, siempre que se cuente con la autorización correspondiente y sea posible obtener un acuse de recibo a través del mecanismo utilizado.