

**EXPEDIENTE TÉCNICO:**

"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN EL PARQUE PURUCHUCO DE LA URB. JAVIER PRADO I ETAPA, ZONA 03, DISTRITO DE ATE DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI: 2660891

RESUMEN EJECUTIVO




VICTORIA
MIRROSAS BERMEJO
ABOGADA C.A.B. 33774

RESUMEN EJECUTIVO

1.1 PROYECTO : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN EL PARQUE PURUCHUCO DE LA URB. JAVIER PRADO I ETAPA, ZONA 03, DISTRITO DE ATE DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

1.2 UBICACIÓN : REGION : Lima
PROVINCIA : Lima
DISTRITO : Ate
ZONA : Zona 03

1.3 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

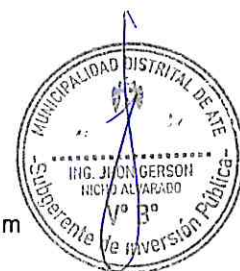
- MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS :
8,887.42 m2

MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PARQUE PURUCHUCO DE LA URBANIACIÓN JAVIER PRADO I ETAPA. Se trata de la construcción veredas adoquinadas y de concreto estampado, sembrío de Grass natural, plantones de árboles, obras ornamentales, entre otros, las mismas que brindarán un mejoramiento al parque.

1.4 METAS FISICAS DEL PROYECTO:

La propuesta arquitectónica para el proyecto contempla las siguientes metas físicas:

- ❖ **COMPONENTE 01: CIRCULACION PEATONAL (veredas internas y perimetrales)**
 - o Construcción de veredas de concreto con acabado estampado >>> 1,833.63m2
 - o Construcción de veredas adoquinadas rectangulares de 0.10x0.20x0.06m (color gris y amarillo) >>> 757.01 m2.
 - o Construcción de veredas adoquinadas hexagonales de 0.21x0.125x0.06m (color gris, amarillo y rojo) >>> 472.05 m2.
- ❖ **COMPONENTE 02: ESPACIOS PUBLICOS (zona de replicas y jardín con jarrones)**
 - o Construcción de veredas adoquinadas rectangulares de 0.10x0.20x0.06m (color gris, ladrillo y amarillo) >>> 87.36 m2.
 - o Construcción de sardinel para jardín con jarrones de 0.30x0.15m >>> 122.48 m
 - o Construcción de muro de contención tipo mampostería para jardinera lateral >>> 91.68 m
- ❖ **COMPONENTE 03: CISTERNA**
 - o Construcción de 01 cisterna de concreto armado de 2.70m x 2.90m con 1.95m de altura.
- ❖ **COMPONENTE 04: INSTALACIONES SANITARIAS**
 - o Suministro e instalación de aspersores rotor emergente sectorial 1/2" >>> 53 und.
 - o Suministro e instalación de electrobomba tipo sumidero (sumergible) 3hp >>> 01 und.
- ❖ **COMPONENTE 05: INSTALACIONES ELECTRICAS**
 - o Suministro e instalación de poste con doble luminaria esférica tipo saturno o similar de 70 w (inc. base de concreto con caja de pase y salida para conexiones eléctricas) >>> 85 und.



VICTORIA ROSAS BERMEJO
 DIRECTA C.A.P. 28774

MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN EL PARQUE FURUCHUCO DE LA URB. JAVIER PRADO I ETAPA. ZONA 03, DISTRITO DE ATE DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

- Suministro e instalación de lámpara de exterior tipo bolardo profesional o similar de 90 w (inc. base de concreto con caja de pase y salida para conexiones eléctricas) >>> 13 und
- Suministro e instalación de luminaria led spot circular de 9w (inc. conexión eléctrica) >>> 10 und
- Construcción de tablero eléctrico general (incluye murete) >>> 01 und.
- Suministro e instalación de medidor de energía eléctrica (incluye murete) >>> 01 und.
- Construcción de pozo a tierra >>> 01 und.

❖ **COMPONENTE 06: AREAS VERDES**

- Sembrado de Grass inc. tierra de chacra >>> 5,306.07 m2
- Sembrado de Árbol Jacaranda >>> 10 und.
- Sembrado de Árbol Mimosa >>> 10 und.
- Sembrado de plantones suculentas >>> 90 und.
- Sembrado de hiedra trepadora >>> 90 und.

❖ **COMPONENTE 07: EQUIPAMIENTO**

- Suministro e instalación de letras corpóreas >>> 01 und.
- Suministro e instalación de grava decorativa >>> 01 glb.
- Suministro e instalación de tachos ecológicos >>> 11 und.
- Suministro e instalación de bancas tipo colonial >>> 07 und.
- Suministro e instalación de jarrón de arcilla en grava decorativa >>> 24 und.
- Sumin e insta de pedestal de mármol grabado, incl. Replicas en fibra de vidrio >>> 07 und.
- Banca pórtico de pasaje (modelo N°01) >>> 13 und.
- Banca piramidal de parque (modelo N°02) >>> 06 und.
- Banca con jardinera en parque (modelo N°03) >>> 06 und.
- Suministro e instalación de tótem de bienvenida al sitio arqueológico >>> 01 und.

1.5 PRESUPUESTO DE OBRA:

| DESCRIPCION | TOTAL |
|-------------------------------------|---------------------|
| COSTO DIRECTO | 1,673,327.77 |
| GASTOS GENERALES (10.00 %) | 167,332.78 |
| UTILIDAD (10.00 %) | 167,332.78 |
| SUBTOTAL | 2,007,993.33 |
| I.G.V. (18.00 %) | 361,438.80 |
| VALOR REFERENCIAL DE LA OBRA | 2,369,432.13 |
| VALOR DE LA SUPERVISIÓN DE OBRA | 89,082.15 |
| COSTO TOTAL DEL PROYECTO | 2,458,514.28 |



• **Valor Referencial de Obra**

El Presupuesto de obra asciende a la suma de **S/2,369,432.13 (dos millones trescientos sesenta y nueve mil cuatrocientos treinta y dos con 13/100)** a precios de NOVIEMBRE de 2024.


VICTORIA SALIRROSAS BERMEO
 ARQUITECTA C.A.P. 28774

MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN EL PARQUE PURUCHUCO DE LA URB. JAVIER PRADO I ETAPA. ZONA 03,
DISTRITO DE ATE DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

- **Costo de Supervisión**

El costo de supervisión asciende a la suma de **S/ 89,082.15 (INC.IGV)** (ochenta y nueve mil ochenta y dos con 15/100 soles).

- **Costo Total**

El Presupuesto total del Proyecto asciende a la SUMA DE de **S/ 2,458,514.28 (dos millones cuatrocientos cincuenta y ocho mil quinientos catorce con 28/100 soles)** a precios de NOVIEMBRE de 2024.

| | | | |
|-----|--------------------------------|---|---------------------------------|
| 1.5 | <u>PLAZO DE EJECUCIÓN</u> | : | 90 días |
| 1.7 | <u>SISTEMA DE CONTRATACIÓN</u> | : | A zuma alzada |
| 1.8 | <u>MODALIDAD DE EJECUCIÓN</u> | : | Administración Indirecta. |
| 1.9 | <u>FINANCIAMIENTO</u> | : | Municipalidad Distrital de Ate. |




 VICTORIA
SALIRROSAS BERMEO
ARQUITECTA C.A.P. 28714