

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-HOSPITAL DE APOYO III SULLANA

Nomenclatura : CP-SM-4-2023-HAS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DE MEDICINA DEL HOSPITAL DE APOYO II-2 DE SULLANA

Ruc/código :	20605163450	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	CARSOFI ECONOMIA E INGENIERIA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	22:20:07

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se solicita aclarar la experiencia solicitada para el RESPONSABLE DE SERVICIO, ya que por un lado se solicita 48 meses bajo ciertas premisas y por otro 24 meses; situaciones que generan confusión en el desarrollo del procedimiento de selección.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3 **Literal:** 1 **Página:** 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria aclara la consulta, el cual queda en 24 meses suprimiendo en texto el cual será modificado en las bases integradas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-HOSPITAL DE APOYO III SULLANA

Nomenclatura : CP-SM-4-2023-HAS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DE MEDICINA DEL HOSPITAL DE APOYO II-2 DE SULLANA

Ruc/código :	20605163450	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	CARSOFI ECONOMIA E INGENIERIA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	22:20:07

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita aclarar respecto a la experiencia solicitada para el TECNICO EN CONSTRUCCION Y/O MAESTRO, ya que se pide experiencia en servicios similares por un periodo de 2 años o 24 meses de experiencia como técnico en construcción civil y/o maestro en la ejecución de servicios en general. Ante ello se requiere definición concreta de la experiencia requerida.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 1 Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria aclara la consulta, el cual será suprimiendo el párrafo de los términos de referencia siendo modificado en las bases integradas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-HOSPITAL DE APOYO III SULLANA

Nomenclatura : CP-SM-4-2023-HAS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DE MEDICINA DEL HOSPITAL DE APOYO II-2 DE SULLANA

Ruc/código :	20530207120	Fecha de envío :	03/11/2023
Nombre o Razón social :	CGYL CONTRATISTAS E.I.R.L.	Hora de envío :	10:49:48

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Por favor solicitamos que se pueda otorgar un adelanto directo de hasta el treinta por ciento (30%) del presupuesto contratado, previa presentación de una Carta Fianza incondicional, solidaria, irrevocable y de realización automática en el país, emitida por una entidad financiera, bancaria o de seguros supervisada y autorizada por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP para emitir dichas garantías, con vigencia mínima de tres meses (03) y renovable hasta la amortización total del adelanto otorgado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 11.0 **Literal:** 1 **Página:** 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria no acoge su consulta ya que el hospital no entrega adelantos por lo que debe regirse a lo que se indica en las bases

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-HOSPITAL DE APOYO III SULLANA

Nomenclatura : CP-SM-4-2023-HAS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DE MEDICINA DEL HOSPITAL DE APOYO II-2 DE SULLANA

Ruc/código :	20601860997	Fecha de envío :	03/11/2023
Nombre o Razón social :	INNOVACION LOGISTICA E INGENIERIA E.I.R.L.	Hora de envío :	12:13:40

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Con respecto a la capacitación del plantel clave: RESIDENTE DE SERVICIO y INGENIERO DE SEGURIDAD, al considerar un plazo de antigüedad estaría quebrantando los principios de igual de trato, libertad de concurrencia y competencia; por lo que se solicita suprimir la cantidad de años de antigüedad en las capacitaciones, ya que las bases estándar emitidas por el OSCE no establecen tal requisito. Asimismo, en la opinión N° 207-2019/DTN, se aprecia que, la Dirección Técnico Normativa del Organismo Supervisor de Contrataciones del Estado, ha concluido que: ¿La verificación de la capacitación del personal clave propuesto, (¿), se realiza en función a la cantidad de horas lectivas previstas en las Bases y sólo puede acreditarse a través de la presentación de los siguientes documentos: (i) constancias;(ii) certificados; o, (iii) cualquier otra documentación, según corresponda; los cuales deben permitir conocer la cantidad de horas de capacitación adquiridas por una persona en una materia o área de capacitación determinado, si uno solo de dichos documentos acredita lo solicitado resultaría suficiente", por ende no establece la antigüedad del certificado por ser considerado restrictivo incumpliendo los principios antes mencionados.

Acápito de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.3.2 **Página:** 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento LCE Directiva N° 001-2019- OSCE/CD Art. 2° de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria acoge su observación, el cual será modificado en las bases integradas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-HOSPITAL DE APOYO III SULLANA

Nomenclatura : CP-SM-4-2023-HAS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DE MEDICINA DEL HOSPITAL DE APOYO II-2 DE SULLANA

Ruc/código :	20601860997	Fecha de envío :	03/11/2023
Nombre o Razón social :	INNOVACION LOGISTICA E INGENIERIA E.I.R.L.	Hora de envío :	12:13:40

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

De la experiencia del postor en la especialidad: La experiencia como "servicios similares" descrita en las bases estándar. Se interpreta como lo que se realiza en el RUBRO DE SERVICIOS GENERALES; esta experiencia GENÉRICA podría interpretarse como la experiencia en otros rubros diferentes a la finalidad pública, pero que también son parte de servicios de mantenimiento, mejoramiento, acondicionamiento, etc. Como por ejemplo: mantenimiento de una zona deportiva, o estructuras de acero con coberturas, instalaciones de drywall, etc. Es decir podría usarse experiencia que no corresponde a la finalidad pública por optar como similar algo GENÉRICO. Sin embargo, para acreditar el requisito de calificación, a razón de adaptarse a la realidad del objeto en el mercado y en aras de promover el principio de competencia, en virtud del cual los procesos de contratación incluyen disposiciones que permiten establecer condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación, principios que se encuentran previsto en el literal c) del artículo 2 del TUO de la Ley de Contrataciones, Se le consulta al comité y es posible optar por experiencia similar la adopción de metas específicas similares a la realidad del objeto de la convocatoria y el mercado, es decir, considerar servicios similares a los SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ACONDICIONAMIENTO, ADECUACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS DE SALUD, Y/O HOSPITALES, con al menos una experiencia o contrato que contengan "ESTRUCTURAS, ARQUITECTURA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS y SANITARIAS". Que son parte de la finalidad pública.

Acápites de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

literal b) del artículo 2 del TUO de la Ley de Contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria no acoge su consulta por lo que debe regirse a lo que se indica en las bases

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-HOSPITAL DE APOYO III SULLANA

Nomenclatura : CP-SM-4-2023-HAS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DE MEDICINA DEL HOSPITAL DE APOYO II-2 DE SULLANA

Ruc/código :	20484228451	Fecha de envío :	03/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES CIX EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	12:59:29

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

En las bases administrativas SESION ESPECIFICA en el CAPÍTULO III REQUERIMIENTO:
C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Indica:

Se consideran servicios similares a los siguientes: Servicios de Mantenimiento, mejoramiento, acondicionamiento, adecuación de establecimientos de salud y/o hospitales.

En cuanto a la definición de servicios similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por servicio similar es aquél de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca.

SOLICITAMOS, se considere para la Acreditación de la Experiencia del postor en la especialidad y Personal Clave, se considere SERVICIOS Y/U OBRAS SIMILARES, considerando que las partidas y componentes del Expediente técnico son similares a la de una ejecución de obra, teniendo esta igual o mayor envergadura que la de un servicio.

Por lo que solicitamos se sirvan ACOGER NUESTRA OBSERVACION, y se considere como servicios similares a: SERVICIOS Y/U OBRAS de Mantenimiento, mejoramiento, acondicionamiento, adecuación de establecimientos de salud y/o hospitales. y/o infraestructuras educativas (inicial, primaria, secundaria) y/o edificaciones en general, etc.; así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria no acoge su observacion por lo que debe regirse a lo que se indica en las bases

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-HOSPITAL DE APOYO III SULLANA

Nomenclatura : CP-SM-4-2023-HAS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DE MEDICINA DEL HOSPITAL DE APOYO II-2 DE SULLANA

Ruc/código :	20484228451	Fecha de envío :	03/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES CIX EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	12:59:29

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

En las bases administrativas SESION ESPECIFICA en el CAPÍTULO III REQUERIMIENTO:
B.3 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE
B.3.2 CAPACITACIÓN
RESIDENTE DE SERVICIO
SE CONSIDERA: 120 HORAS LECTIVAS EN CURSOS Y DIPLOMADOS EN GESTIÓN PÚBLICA Y 200 HORAS LECTIVAS EN CURSOS COMO RESIDENTE DE OBRAS EN ESTABLECIMIENTOS DE SALUD EN LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS.
Observamos, que la capacitación SOLICITADA difiere considerablemente de la Capacitación solicitada en los términos de referencia del Numeral 19.0 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN- literal B.3.2 CAPACITACIÓN- DEL CAPITULO III DE LAS BASES ADMINISTRATIVAS. Evidenciando un valor de tres veces más de lo requerido en los tdr.
Observamos y solicitamos se considere las horas solicitadas en los términos de referencia y se Amplie la capacitación EN CURSOS Y DIPLOMADOS EN GESTIÓN PÚBLICA y/o GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, EN LOS ÚLTIMOS 10 AÑOS.
Así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápíte de las bases : **Sección:** Específico **Numeral:** CAP III **Literal:** B.3.2 **Página:** 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria acoge su observación, el cual será modificado en las bases integradas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-HOSPITAL DE APOYO III SULLANA

Nomenclatura : CP-SM-4-2023-HAS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DE MEDICINA DEL HOSPITAL DE APOYO II-2 DE SULLANA

Ruc/código :	20484228451	Fecha de envío :	03/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES CIX EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	12:59:29

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

INGENIERO DE SEGURIDAD
SE CONSIDERA: 120 HORAS LECTIVAS EN CURSOS Y DIPLOMADOS EN SEGURIDAD Y SALUD EN OBRAS EN GENERAL EN LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS.
Observamos, que la capacitación SOLICITADA difiere considerablemente de la Capacitación solicitada en los términos de referencia del Numeral 19.0 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN- literal B.3.2 CAPACITACIÓN- DEL CAPITULO III DE LAS BASES ADMINISTRATIVAS. Evidenciando un valor de tres veces más de lo requerido en los tdr.
Observamos y solicitamos se considere las horas solicitadas en los términos de referencia Y SE CONSIDERE EN LOS ÚLTIMOS 10 AÑOS.
Así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** B.3.2 **Página:** 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria acoge su observación, el cual será modificado en las bases integradas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-HOSPITAL DE APOYO III SULLANA

Nomenclatura : CP-SM-4-2023-HAS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DE MEDICINA DEL HOSPITAL DE APOYO II-2 DE SULLANA

Ruc/código :	20600508653	Fecha de envío :	03/11/2023
Nombre o Razón social :	BIENES Y SERVICIOS VELMAC E.I.R.L.	Hora de envío :	23:55:14

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

¿ Se observa el requisito de habilitación B.3.2. CAPACITACION, se solicita se adecue a los establecido por el area usuaria debido que existe discrepancia entre lo que determina el area usuaria y lo que incorpora en comité de selección en las bases administrativas, de lo que se puede colegir que la exigencia de solicitar capacitación distinta en los requisitos de habilitación ha sido incorporado de oficio por el comité de selección; de lo expresado debe tenerse en cuenta que el Art 16 de la Ley de Contrataciones del Estado establecen que ¿El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. Los bienes, servicios u obras que se requieran deben estar orientados al cumplimiento de las funciones de la Entidad¿, concordante con el Art 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado que estipula entre otras cosas que ¿Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta, incluyendo obligaciones de levantamiento digital de información y tecnologías de posicionamiento espacial, tales como la georreferenciación, en obras y consultorías de obras. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios¿. Como se verifica en el cuerpo normativo antes acotado el área usuaria establece los requisitos de calificación; por lo que resulta legal y razonable adecuar tal exigencia a lo establecido por el area usuaria, que de no acoger esta observación se estaría vulnerando de manera flagrante la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento; y seria sujeto a sanciones penales y administrativas

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B.3.2 Página: 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria acoge su observación, el cual será modificado en las bases integradas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-HOSPITAL DE APOYO III SULLANA

Nomenclatura : CP-SM-4-2023-HAS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DE MEDICINA DEL HOSPITAL DE APOYO II-2 DE SULLANA

Ruc/código :	20600508653	Fecha de envío :	03/11/2023
Nombre o Razón social :	BIENES Y SERVICIOS VELMAC E.I.R.L.	Hora de envío :	23:55:14

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

En la contratación de servicios en general, el requisito de calificación experiencia del postor es opcional. Es decir, no es obligatorio incluirlo. En el presente caso, el área usuaria ha incluido este requisito. Asimismo, se han detallados los servicios similares que serán considerados como experiencia del postor, a saber: mantenimiento, mejoramiento, acondicionamiento, adecuación de establecimientos de salud y/o hospitales. También, en las bases estándar se indica la siguiente nota: aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida. En otras palabras, esta anotación establece que más allá de la denominación del objeto de la contratación lo que se debe valorar con los trabajos realizados en dicho contrato. En el presente caso los trabajos consisten en realizar los servicios indicados como similares, a los que se puede agregar la remodelación y/o refacción ya que se trata de los mismo, sea que se contrate como obra o como servicio.

Asimismo, para garantizar una mayor participación de postores, solicitamos al Comité de Selección se amplíe la experiencia y se considere también la ejecución de trabajos de remodelación y/o refacción de establecimientos de salud y también en establecimientos que no sean exclusivamente de salud.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** C **Página:** 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria no acoge su consulta por lo que debe regirse a lo que se indica en las bases

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null