

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-77-2023-MDSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DEL SERVICIO DEL CENTRO DE OPERACIONES DE EMERGENCIA DISTRITAL EN EL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH

Ruc/código :	20489522242	Fecha de envío :	13/10/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES MAQ SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA -	Hora de envío :	15:06:10

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

SE SOLICITA A LA ENTIDAD ANEXAR EL PRESUPUESTO DE OBRA EN FORMATO EXCEL, PARA UNA OPTIMA ENTREGA DE OFERTAS Y EVITAR ERRORES INVOLUNTARIOS SIENDO ESTOS CAUSALES DE

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

CON RELACIONA A SU OBSERVACIÓN, ES PRECISO MENCIONAR QUE LA ENTIDAD HA CUMPLIDO CON ANEXAR DENTRO DE LAS SECCIONES DEL EXPEDIENTE TÉCNICO EL PRESUPUESTO DEL PROYECTO, SIN EMBARGO LA ENTIENDAD NO CUENTA CON EL PRESUPUESTO EN EXCEL YA QUE ESTA ES ELABORADO POR

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-77-2023-MDSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DEL SERVICIO DEL CENTRO DE OPERACIONES DE EMERGENCIA DISTRITAL EN EL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH

Ruc/código :	20489522242	Fecha de envío :	13/10/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES MAQ SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA -	Hora de envío :	15:06:10

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

. GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO. D. L. 1553-ART.9 EN CALIDAD DE POSTOR DE LA ADJUDICACION SIMPLIFICADA- LEY N° 31728-N°077-2023-MDSM/CS-1, DE CONFORMIDAD CON EL ART. 9, NUMERAL 9.1, DEL D.L. N 1553-2023, OBSERVAMOS Y SOLICITAMOS QUE EL POSTOR TENGA LA OPCION DE OPTAR, COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACION, DE PRESENTAR LA GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO Y/O DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS, POR LA RETENCION DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTIA CORRESPONDIENTE, CONFORME SE PREVE EN DICHO DECRETO LEGISLATIVO.

CABE SEÑALAR QUE LA MENCIONADA NORMA REFIERE TEXTUALMENTE LO SIGUIENTE: ARTICULO 9. FONDO DE GARANTIA COMO MEDIO ALTERNATIVO PARA GARANTIZAR LOS CONTRATOS.

9.1. AUTORIZAR A LAS ENTIDADES PARA QUE EN EL AÑO FISCAL 2023, EN LOS DOCUMENTOS DE LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN QUE SE CONVOQUEN BAJO LOS REGIMENES DE CONTRATACION DEL SISTEMA NACIONAL DE ABASTECIMIENTO, ESTABLEZCAN QUE EL POSTOR ADJUDICADO TENGA LA FACULTAD DE OPTAR, COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACION DE PRESENTAR LAS GARANTIAS DE FIEL CUMPLIMIENTO Y DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS, DE CORRESPONDER, POR LA RETENCION DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTIA CORRESPONDIENTE.

9.2 DICHA AUTORIZACION SE EXTIENDE A LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN INICIADOS PREVIAMENTE A LA ENTRADA EN VIGENCIA DE LA PRESENTE NORMA, SIEMPRE QUE SE CUMPLA LO SIGUIENTE:

i. PARA AQUELLOS QUE NO CUENTEN CON BUENA PRO, LA ENTIDAD PUEDE OTORGAR ESTA FACULTAD COMUNICANDO SU DECISION EN EL ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO.

ii. PARA AQUELLOS QUE CUENTEN CON BUENA PRO Y PREVIO A SU CONSENTIMIENTO, LA ENTIDAD PUEDE OTORGAR ESTA FACULTAD, COMUNICANDO SU DECISION AL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO A TRAVEZ DEL CORREO ELECTRONICO PROPORCIONADO DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, COMO MAXIMO HASTA EL DIA SIGUIENTE DEL CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO.

EN TAL SENTIDO, CUALQUIER PROCEDIMEINTO DE SELECCIÓN SIN EXCEPCION INICADO ANTES DEL 10 DE MAYO DEL 2023, DEBERA CONSIDERAR COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACION DE PRESENTAR GARANTIAS DE FIEL CUMPLIMIENTO Y DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS, LA POSIBILIDAD DE LA RETENCION DEL MONTO TOTAL DE LAS GARANTIAS CORRESPONDIENTES.

POR LO QUE SOLICITAMOS QUE LA REFERIDA ALTERNATIVA DE RETENCION PARA LAS GARANTIAS DE FIEL CUMPLIMIENTO Y FIEL CUMPLIMIENTO DE PRESTACIONES ACCESORIAS.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: A Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

ES PRECISO MENCIONAR, QUE EL D.L 1553 SE ENCUENTRA ESTABLECIDO EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, EN EL ITEM DE LAS GARANTÍAS; SIENDO ESTAS LAS REGLAS DEFINITIVAS

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-77-2023-MDSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DEL SERVICIO DEL CENTRO DE OPERACIONES DE EMERGENCIA DISTRITAL EN EL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH

Ruc/código :	20489522242	Fecha de envío :	13/10/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES MAQ SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA -	Hora de envío :	15:06:10

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD. SE CONSIDERARÁ OBRA SIMILAR A: CREACION Y/O CONSTRUCCION Y/O RECONSTRUCCION Y/O AMPLIACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O INSTALACION Y/O RENOVACION O LA COMBINACION DE ALGUNO DE LOS TERMINOS ANTERIORES, DE: LOCAL COMUNAL Y/O LOCAL MULTIUSOS Y/O LOCAL DE USOS MULTIPLES Y/O AUDITORIOS Y/O CASA DE REUNIONES Y/O CENTRO CULTURALES Y/O PALACIO MUNICIPAL Y/O COMBINACION DE ESTOS.

PARA COMPLEMENTAR LA OBRA SIMILAR SE SOLICITA A LA ENTIDAD, AGREGAR INFRAESTRUCTURAS SALUD, (PUBLICAS O PRIVADAS) E INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS, COMO OBRA SIMILAR EN EL CONTEXTO DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO MENCIONADO. AUNQUE LA NATURALEZA DEL SERVICIO SEA DIFERENTE, AMBAS INFRAESTRUCTURAS COMPARTEN CARACTERÍSTICAS COMUNES EN TÉRMINOS DE LA MAGNITUD DE LA CONSTRUCCIÓN Y LA NECESIDAD DE CONTAR CON ESPACIOS Y EQUIPOS ADECUADOS PARA BRINDAR SERVICIOS DE CALIDAD A LA COMUNIDAD. ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE, AL CONSIDERAR OBRAS SIMILARES, SE BUSCA EVALUAR LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD DEL CONTRATISTA PARA LLEVAR A CABO PROYECTOS DE COMPLEJIDAD SIMILAR, LO QUE APORTA SEGURIDAD EN LA EJECUCIÓN EXITOSA DEL PROYECTO Y EN LA ENTREGA DE UNA INFRAESTRUCTURA DE CALIDAD QUE CUMPLA CON LAS NECESIDADES Y REQUERIMIENTOS ESTABLECIDOS Y DE TAL MANERA, SE PUEDA FACILITAR LA MAYOR PARTICIPACIÓN DE POSTORES.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: CAP IV Literal: B Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

RESPECTO A LA OBSERVACIÓN EL COMITÉ DE SELECCIÓN A OPTADO POR ACOGER EN PARTE DICHA OBSERVACIÓN PUESTO QUE:

INFRAESTRUCTURAS SALUD, (PUBLICAS O PRIVADAS) cuenta con sus propias características y cumplimiento de acuerdo a La norma Técnica 113-MINSA/DGIEM-V.01 Y 110-MINSADGIEM-V.01, donde complementa con las directivas de los reglamentos específicos sobre la materia, promulgadas por el Ministerio de Salud y tiene por objeto establecer las condiciones que deberán tener las edificaciones de Salud en aspectos de habitabilidad y seguridad, en concordancia con los objetivos de la Política Nacional de Hospitales Seguros Frente a Desastres; i la obra consiste en la edificación de un centro de salud, el expediente técnico debe tener en cuenta, entre otras normas, las disposiciones generales sobre edificación contenidas en el Reglamento Nacional de Edificaciones, aprobado mediante Decreto Supremo Nº 11-2006-VIVIENDA, así como, de manera específica, las referidas a edificaciones de salud (Norma A.050), las cuales establecen las características de estos centros hospitalarios, tales como el número de plantas, la distribución de habitaciones, salas de espera, los servicios higiénicos, ancho de las columnas, etc.

POR TANTO, EL COMITÉ DE SELECCIÓN NO ACOGE DICHA OBSERVACIÓN.

- INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS.- EL COMITÉ HA OPTADO ACOGER LA OBSERVACIÓN PARA UNA MAYOR PARTICIPACIÓN DE POSTORES; PUESTO QUE, LAS INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS CUENTA CON LA SIMILITUD EN LOS COMPONENTES ESTRUCTURALES AL OBJETO DE CONVOCATORIA.

Como se observa, en función al objeto de la obra, existen normas técnicas que deben considerarse en el expediente técnico, pues resultan necesarias para su correcta ejecución.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-77-2023-MDSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DEL SERVICIO DEL CENTRO DE OPERACIONES DE EMERGENCIA DISTRITAL EN EL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH

Ruc/código :	20489522242	Fecha de envío :	13/10/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES MAQ SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA -	Hora de envío :	15:06:10

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

. EXPERIENCIA DEL POSTIR EN LA ESPECIALIDAD. SE CONSIDERARÁ OBRA SIMILAR A: CREACION Y/O CONSTRUCCION Y/O RECONSTRUCCION Y/O AMPLIACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O INSTALACION Y/O RENOVACION O LA COMBINACION DE ALGUNO DE LOS TERMINOS ANTERIORES, DE: LOCAL COMUNAL Y/O LOCAL MULTIUSOS Y/O LOCAL DE USOS MULTIPLES Y/O AUDITORIOS Y/O CASA DE REUNIONES Y/O CENTRO CULTURALES Y/O PALACIO MUNICIPAL Y/O COMBINACION DE ESTOS. SE SOLICITA A LA ENTIDAD CONSIDERAR LOS TERMINOS REHABILITACION, REMODELACION PARA COMPLEMENTAR LA OBRA SIMILAR Y FACILITAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP IV **Literal:** B **Página:** 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Debe tomarse en cuenta que las terminología de Rehabilitación y Remodelación, no implican de forma necesaria la construcción de una edificación, como es el objeto primario del presente procedimiento de contratación; en tanto la Rehabilitación y/o remodelación, refieren a la refacción de una parte de la edificación; más no implica una intervención integral como el proyecto en mención (construcción nueva); en ese sentido, no resulta coherente que se consigne dichas terminologías en el concepto de obras similares; en tanto no resultan similares.

En consecuencia a lo referido, y en cumplimiento al art. 16 y 29 de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento el área usuaria por el mejor conocedora a lo requerido NO AGOGE dicha observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-77-2023-MDSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DEL SERVICIO DEL CENTRO DE OPERACIONES DE EMERGENCIA DISTRITAL EN EL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH

Ruc/código :	20489522242	Fecha de envío :	13/10/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES MAQ SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA -	Hora de envío :	15:14:39

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE. SE SOLICITA A LA ENTIDAD, QUE EN CASO DE ACOGER LA OBSERVACION DE ANEXAR NFRAESTRUCTURAS DE SALUD E INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA COMO OBRA SIMILR, CONSIDERAR LA EXPERIENCIA DEL INGENIERO RESIDENTE EN OBRAS SIMILARES A ESTE OBJETO. PARA FACILITAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP IV **Literal:** C **Página:** 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL ÁREA USUARIA HA OPTADO POR CONSIDERAR LA EXPERIENCIA DEL RESIDENTE EN OBRAS SIMILARES AL OBJETO DE CONVOCATORIA, dentro de sus facultades en cumplimiento al art. 29 y 16 de la La Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null